**БИЗНЕС-ИПОТЕКА ОТ 11,5% ГОДОВЫХ**

**У вас есть идея развития собственного дела – Банк «ГЛОБЭКС» даёт возможность её реализовать!**

Ипотечное кредитование на приобретение объектов нежилой (коммерческой) недвижимости на первичном и вторичном рынке.

|  |  |
| --- | --- |
| Ставка по кредиту | от 11,5% годовых\* |
| Вид недвижимости | первые этажи жилых домов, офисные и торговые помещения |
| Минимальный первоначальный взнос | 40% (возможны индивидуальные условия) |
| Срок | 12 – 120 месяцев |
| Сумма | 500 000 – 25 000 000 рублей |
| Валюта | рубли РФ |

**Преимущества**

* При предоставлении полного пакета документов — процентная ставка ниже
* Заемщиком может выступать индивидуальный предприниматель, собственник бизнеса, физическое лицо, работающее по найму
* Требуется минимальный пакет документов, включающий бизнес–план использования объекта недвижимости
* Обеспечение по кредиту — залог приобретаемой недвижимости, дополнительного обеспечения не требуется
* Возможность привлечения созаемщиков, которые могут не состоять в родственных отношениях
* Не требуется поручительство
* Возможность предоставления кредита без подтверждения дохода
* Коммерческая недвижимость – выгодное вложение средств

**Как оформить**

1. Обратитесь в центр ипотечного кредитования вашего города
2. Рассчитайте кредит по своим параметрам
3. Принесите полный комплект документов и ожидайте получение одобрения по кредиту

Подробная информация об условиях - <http://globexbank.ru/ru/service/private/ipoteka/?nd_4=service_city&service_4=325>