



Ломоносовский Районный Вестник

№ 4 (546)
8 февраля
2010 года

Газета совета депутатов и администрации муниципального образования
Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области



Дорогие земляки!

9 мая 1945 года - особая дата в истории нашей Родины. Через 65 лет не меркнет память о подвиге народа, который разгромил фашистских агрессоров и отстоял мир на земле.

Во имя тех, кто отдал свои жизни за свободу и независимость великой России, за счастливую жизнь будущих поколений, наш долг – свято хранить эту память и проявить внимание и заботу к тем ветеранам Великой Отечественной войны, которые сегодня рядом с нами. Ломоносовский район, на земле которого преградили путь врагу защитники Ораниенбаумского плацдарма, должен достойно встретить 65-летие Великой Победы.

К сожалению, всё меньше и меньше остается с нами тех, кто в «сороковые-фронтовые» сражался на поле боя или самоотверженно трудился в тылу, кто пережил вражескую оккупацию или жесточайшую блокаду Ленинграда. Время не щадит и памятники воинам – от простых солдатских могил до величественных мемориалов.

Предлагаем всем, кому хотелось бы поздравить и поддержать наших ветеранов, внести свой вклад в благотворительный фонд «65 лет Великой Победы». Средства фонда будут направлены на оказание адресной помощи участникам Великой Отечественной войны, работы по восстановлению воинского мемориала в деревне Гостилицы и памятников Зеленого пояса Славы.

Средства просим перечислять на расчетный счет администрации района. Его реквизиты:

ИНН 4720007053 КПП 472001001
ОКПО 04033159 ОКАТО 41230824001 ОКОГУ 32100
ОКФС 14 ОКОПФ 81 ОКТМО 41630424
р/с 40302810655240000002
Красносельское ОСБ 1892/0720
Северо-Западный Банк Сбербанка РФ г. Санкт-Петербург
БИК 044030653 к/с 30101810500000000653

Администрация и Совет депутатов Ломоносовского муниципального района

Район обеспечит ветеранов жильем

1 февраля глава администрации Ломоносовского района Евгений Устинов провел совещание с главами муниципальных образований первого уровня и главами местных администраций по вопросу обеспечения жильем нуждающихся в улучшении жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны.

Евгений Устинов еще раз призвал муниципалитеты перепроверить списки ветеранов, чтобы каждый, кто, в соответствии с Указом Президента Российской Федерации № 714 от 7 мая 2008 года, имеет право на получение жилья, смог реализовать это право в установленные Президентом сроки. Те участники Великой Отечественной войны, которые встали на очередь по улучшению жилищных условий до 1 марта 2005 года, получают квартиры до 9 мая 2010 года. Сегодня в Ломоносовском районе уже получили квартиры 7 ветеранов этой категории, еще 5 будут обеспечены к 65-летию Великой Победы. Остальные ветераны Великой Отечественной войны, независимо от времени их постановки на учет, будут обеспечены жильем в течение 2010-2011 годов согласно Указу Президента Российской Федерации № 30 от 9 января 2010 года.

Непосредственное исполнение Указа Президента Российской Федерации в Ломоносовском районе поручено главой администрации ведущему специалисту Ксении Платонычевой. С ней можно проконсультироваться по телефону 423-08-25, доб. 136, или в здании администрации Ломоносовского района (г. Ломоносов, ул. Владимирская, 19/15, приемные дни вторник и четверг). Но в первую очередь, квалифицированную консультацию обязаны дать специалисты администраций муниципальных образований поселений.

Схема подготовки документов для обеспечения жильем ветеранов Великой Отечественной войны разработана таким образом, чтобы пожилым людям не приходилось самостоятельно собирать необходимые справки и привозить их в районную администрацию. Все вопросы можно решить на местах, в администрациях поселений.

Глава районной администрации Евгений Устинов предложил как один из вариантов решения проблемы обеспечения жильем участников Великой Отечественной войны целевое строительство дома для ветеранов. Часть средств на эти цели может быть получена по программе расселения ветхого и аварийного жилья.

Пресс-служба Ломоносовского района

Сборная района в лидерах

Сборная Ломоносовского района успешно выступает в Первенстве Ленинградской области по мини-футболу.

В первом туре соревнований наша команда на встрече в Сосновом Бору в упорной борьбе одержала победу над сосновоборским «Радном». А затем нанесла разгромное поражение со счетом 10:1 команде города Отрадное Кировского района. Таким образом, футболисты Ломоносовского района упорно стремятся выйти в финал. «Звездой» сезона является наш бомбардир – Борис Тарасенко из Русско-Высоцкого, забивший в двух матчах 6 мячей. Об этом сообщил пресс-службе района начальник спортивного отдела комитета по молодежной политике и спорту Виталий Богданов.

Он также сообщил, что сейчас проходит первенство района по мини-футболу, в котором лидируют команды Ропшинского поселения (34 очка), Виллозского (33 очка) и Лаго-ловского (28 очков).

Пресс-служба Ломоносовского района



Руководители района на строительстве школы

Кипень – столица деревень

Эта поговорка издавна утвердилась на кипенской земле. Уж очень притягательным было село на перекрестке дорог, ведущих во все стороны света; причем одна из этих дорог – крупный почтовый тракт. До наших дней сохранилась почтовая станция, в которой расположился дом культуры, хотя в историческом здании сегодня явно некомфортно.



О сегодняшних проблемах Кипенского сельского поселения и о перспективах шел разговор во время рабочей поездки главы района Валерия Гусева и главы районной администрации Евгения Устинова. Такие поездки начаты были в прошлом году, а сейчас дошла очередь и до Кипени. Со вверенной территорией гостей знакомила глава Кипенского сельского поселения Марина Кюне.

Разумеется, руководители района постоянно держат на контроле строительство важнейшего социального объекта – средней школы на 600 учеников. Вообще-то, как сообщила заместитель главы администрации района по социальным вопросам Наталия Логинова, ребят школьного возраста в Кипени более семисот. Они ездят учиться в деревню Келози, в Русско-Высоцкое. И сегодня для поступательного развития такого населенного пункта, как Кипень, средняя общеобразовательная школа, конечно же, нужна. Поэтому глава района Валерий Гусев и глава администрации района Евгений Устинов вместе с заместителями главы администрации Наталией Логиновой и Андреем Семеновым, отвечающим за жилищно-коммунальные вопросы, осмотрели строящийся объект. Работы несколько притормозились из-за слишком суровых морозов, и сейчас приходится догонять график. Но финансирование поступает своевременно. И надо отметить, что депутаты районного Совета единогласно утвердили адресную инвестиционную программу капитальных вложений на 2010 год, где школа в Кипени занимает приоритетную строчку: на нее заложено 30 млн. рублей из бюджета района. И еще почти 4 млн. рублей – на блок-модульную котельную, которая должна обеспечивать

теплом новую школу. Оба этих объекта должны быть введены в строй к новому учебному году.

Со стройплощадки – в детский садик. Заведующая Фаина Емельянова рассказала руководителям о том, что никаких особых трудностей руководимое ею детское учреждение №30 под названием «Улыбка» не испытывает. Небольшие ремонты, конечно, производятся. Главная же задача в том, как принять в детсад всех очередников, а их в Кипени – около семидесяти. Замечательно, что рождаемость повысилась. Вместе с тем, есть в Кипени и еще одно здание, пригодное под детсад, только в нем сегодня находится музыкальная школа. Возможен вариант его перепрофилирования.

Руководители района осмотрели магазин муниципального учреждения «Управление торговли базы снабжения закрытых бюджетных учреждений». В магазине есть специальные полки – детская, социальная, действуют дисконтные карты со скидками для тех групп населения, которые нуждаются в социальной защите. В беседе с директором муниципального учреждения Аллой Поляковой обсуждаются перспективные социальные проекты. Один из них – строительство выставочного павильона у перекрестка дорог. В нем предлагается развернуть торговлю товарами местных производителей. Место бойкое – и местных, и проезжающих покупателей хватает. Тем более, что выездные ярмарки в Кипени уже проводились. Приезжали и представители из Белоруссии, порадовав предложенным ассортиментом. Словом, небольшой благоустроенный рынок в Кипени – дело вполне реальное.

Другой проект – более масштабный: создание комбината общественного питания, где на самом современном уровне, с соблюдением всех санитарных норм, готовились бы завтраки для школьников. Такое предприятие могло бы обслуживать и школы нашего района, и ближайших соседей. «Пятно» под строительство уже есть. А средства? Разумеется, нужны крупные инвестиции. Возможно, удастся войти в федеральную программу по организации школьного питания.

Обсуждались также проблемы устаревшей котельной в деревне Келози. Реконструкцию в здании, построенном в 1964 году, проводить сегодня нецелесообразно. Надо привлекать инвестиции для строительства новой котельной. Ну а в перспективе, конечно, хотелось бы, чтобы в Кипени был современный дом культуры, бассейн, спорткомплекс. Чтобы у нашей «столицы деревень» было не только богатое прошлое, но и увлекательное будущее.

А.ГРУШИН, фото автора



А.В. Полякова представляет проект комбината общественного питания

Гражданское общество

НАЗНАЧЕНИЕ



Начальник милиции

27 января приказом начальника ГУВД по Санкт-Петербургу и Ленинградской области начальником ОВД по Ломоносовскому району назначен подполковник милиции Александр Николаевич Бурлаков.

А.Н. Бурлакову 46 лет, из них 25 он служит в милиции. Пришел в органы внутренних дел после службы в армии, начинал милиционером вневедомственной охраны. После окончания Школы милиции служил участковым инспектором; продолжая учебу, успешно закончил юридический факультет Ленинградского государственного университета. Затем служил заместителем начальника отдела милиции, начальником дежурной части Красносельского РУВД. С 2002 года был начальником 84-го отдела милиции УВД по Красносельскому району до назначения начальником ОВД по Ломоносовскому району.

Александр Николаевич вступил в должность сразу после пожара в здании ОВД. Принимая дела, ему пришлось одновременно решать массу служебных и хозяйственных вопросов. Помогло руководство района: глава администрации Е.В. Устинов распорядился временно разместить одно из подразделений ОВД в районном доме культуры.

Среди первоочередных задач новый начальник милиции выделяет улучшение служебных показателей, борьбу с распространением наркотиков и работу с личным составом. «Кадровых революций не предполагается, считаю важнейшим критерием желание человека честно работать», - подчеркнул А.Н. Бурлаков.

Пресс-служба Ломоносовского района

Покой нам только снится

Поводом для нашей встречи с начальником Ломоносовского отдела Управления Федеральной регистрационной службы по СПб и ЛО Еленой Юрьевной Булатовой стали изменения в законодательстве в порядке регистрации права собственности, вводимые с конца января 2010 года. Условия и порядок регистрации права собственности с каждым годом оказывается в сфере интересов все большего количества граждан, так как все больше и больше людей приобретают, продают, наследуют, получают в дар недвижимость разного рода. Мы стали или становимся собственниками - это неизбежный процесс, а право собственности, сделки, ограничения, обременения подлежат государственной регистрации.

- Елена Юрьевна, что нового принес 2010 год вашим клиентам?

- Главное: с 26.01.2010 года вступает в силу Приказ Министерства экономического развития РФ от 3 ноября 2009 г. N 447, согласно которому изменяется форма декларации, которая представляется для регистрации в упрощенном порядке права собственности на объект недвижимого имущества, если для строительства, реконструкции такого объекта не требуется разрешение на строительство. Это первое.

- Напомните, пожалуйста, какие объекты можно зарегистрировать в упрощенном порядке по декларации.

- Это построенные на земельном участке, предоставленном для ведения садоводства или дачного хозяйства дом, гараж, баня, летняя кухня - этот перечень всегда можно уточнить у наших специалистов.

- Что еще нового нас ожидает?

- Второе новшество: с 29 января уже в силу другого закона, N 374-ФЗ от 27 декабря 2009 г. изменяется размер государственной пошлины за государственную регистрацию прав и сделок, в том числе за регистрацию прав, ограничений прав на недвижимое имущество, договоров об отчуждении недвижимого имущества пошлина увеличится для физических лиц - с 500 до 1000 рублей, для организаций - с 7500 до 15000 рублей.

Для заявителей важно знать, что госпошлина за госрегистрацию права собственности их земельного участка, «предназначенного для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, либо на создаваемый или созданный на таком земельном участке объект недвижимого имущества» составит 200 рублей.

Такую же сумму придется уплатить физическим лицам за внесение изменений

в записи ЕГРП, за выдачу повторного свидетельства о государственной регистрации права, для организаций - 600 рублей.

Кроме того, прежде отсутствовала в Налоговом кодексе РФ пошлина за государственную регистрацию договора участия в долевом строительстве в размере 200 рублей для граждан и 4000 рублей для организаций.

- А что делать тем людям и организациям, которые уже уплатили пошлины в прежнем размере и уже подготовили все документы для регистрации?

- Если заявление о государственной регистрации прав подается после 28 января, а государственная пошлина уплачена в ранее установленном размере, то необходимо произвести доплату до суммы, установленной изменениями, внесенными в Налоговый кодекс. С 1.03.2010 г. документы по сделкам, удостоверенным нотариально, можно отправлять по почте. Надеюсь, это поможет нам упорядочить прием заявителей, ликвидировать очереди.

- А теперь, Елена Юрьевна, расскажите о работе вашего учреждения подробнее.

- Сейчас у нас открыто 8 окон приема. Но все, что можем - мы делаем. Установлен отдельный кабинет для приема садоводов - уже легче. Мы ввели предварительную запись за две недели. Установлено время приема юридических лиц, нотариусов, представителей муниципальных образований. Но сроки исполнения документов по многим сделкам с недвижимостью сокращаются: было 30 дней, теперь - устанавливаются крайне сжатые сроки - 5 или 15 дней.

- Но ведь растет и количество дел?

- О, и как! Оборот недвижимости увеличился настолько, что количество заявителей ежегодно растет в разы! Это обусловлено несколькими обстоятельствами.

Во-первых, Ломоносовский район - пригородный, здесь много садоводств, и собственность оформлена в лучшем случае у 40%. Во-вторых, строительство кольцевой дороги заставило вспомнить о многих, давно забытых участках. Потом, работы нам прибавляет реализация социальных проектов, например, оформление ипотеки. Предприятия сейчас охотно используют заемные средства - и опять идут к нам. Квартиры приобретаются военнослужащими, покупаются для ветеранов. И все это требует срочного оформления. Только в декабре у нас прошло 5200 дел, в день - до 100-120 посетителей! 40 тысяч прав зарегистрировано в 2009 году.

- А ведь внесение сведений в Единый государственный реестр - это не просто строчку в компьютер набить?

- Безусловно. Документы, предоставляемые нам, требуют юридической экспертизы, а это сложная работа. Поэтому у нас работает высококвалифицированные специалисты, 60% из них - юристы, у некоторых по 2 и 3 высших образования. Кроме того, мы ведь должны отвечать на запросы граждан, органов власти, приставов, конкурсных управляющих - более 11 тысяч запросов в год, 50 запросов в день только от граждан. Ведение реестра предполагает регистрацию различных запрещений - это тоже кропотливая работа. И еще - по закону мы обязаны информировать заявителя о принятом решении письменно, так что оформляем и отправляем в месяц до 4-5 тысяч писем. Поэтому нам важно, чтобы заявители указывали правильно свои почтовые адреса. При том малочисленном штате, которым укомплектована наша служба, мы надеемся на понимание со стороны обращающихся к нам граждан.

Н.КИРДЕЕВА, фото автора

«Малышу» - тридцать лет!

Уже тридцать лет топчут маленькие детские ножки дорожку к детскому саду в Виллози. Здесь малышей любят и ждут, о них заботятся, учат разнообразным интересным и полезным вещам - настоящее уютное гнездышко для многих поколений детского населения деревни. 22 января в детском саду № 25 «Малыш» отмечали юбилей. Пригласили гостей: заместителя главы администрации Наталью Логинову, председателя комитета по образованию Надежду Смольникову, депутатов Виллозского поселения и тех, кто прежде работал в этом саду.



Гостей провели по группам, познакомили с их детским населением. Детвора дружно приветствовала взрослых, малыши охотно показывали игрушки и поделки, рассказывали о своих занятиях. Дети в садике спокойные, веселые, открытые - видно, что доверяют взрослым, отвечая на любовь и заботу. Сейчас в этот садик ходят 100 детишек, здесь 6 групп, есть санаторная группа для ослабленных детей. С сентября впервые в Виллози открылась коррекционная группа, куда ходят детишки с проблемами речи. С ними занимается логопед, и успехи ребятишек даже за такой короткий период работы с ними очень заметны.

Среди гостей была и первая заведующая Виллозским детским садом Мария Ивановна Дербина. В этой роли она - в 1962 года, когда открылась первая разновозрастная группа в приспособленных под детсад квартирах. Мария Ивановна вспоминает, как тогда жили. Не было холодильников, и продукты хранили по старинке в леднике, который набивали льдом из Дудергофского озера. Молоко нянечки носили в ведрах с фермы. Позже садик расширили, но все еще использовали для детишек квартиры. Но жили интересно, много играли, много гуляли. Воспитанница того времени Ирина Олейник, работающая сейчас в детсаде поваром, с большим теплом вспоминает свое детсадовское детство.

Новое здание ясли-сада открыли в 1980 году. Здесь уже и для работы обслуживающего персонала,

и для детишек были созданы все современные условия. Совхоз им. Жданова проявлял большую заботу о самых юных сельчанах. Мы, например, увидели на старых фотографиях, как интересно, с выдумкой, трудами шефов был обустроен двор садика.

Сейчас садом заведует Анна Александровна Бирюкова. Под ее руководством молодой коллектив воспитателей активно учится, участвует в разнообразных конкурсах и фестивалях. С сентября детсад изменил направление воспитательной деятельности: с художественно-эстетического стал детсадом комбинированного вида. Но традиции художественно-эстетического воспитания сохранились: здесь много занимаются разнообразной театральной деятельностью, много поют и танцуют. В этом большая заслуга замечательного музыкального руководителя Ирины Владимировны Руденко. И гости убедились в этом, когда после небольшой торжественной части дети показали свой концерт. Каждая из групп, даже совсем маленькие детишки из логопедической группы, что-то показали. Малыши танцевали и пели, мы увидели фокусника, факира и дрессировщика с тигром. Забавно, со вкусом, в ярких костюмах, сшитых мамами.

Еще много поколений ребятишек придут в этот детский сад, и большой хороший след оставят в душах малышей эти годы их раннего детства. В добрый путь «Малыш»!

Н.САВЕЛЬЕВА, фото автора



Память

В эти же дни, 66 лет назад

- гремела канонада, в темени еще не рожденного дня вставали в бой бойцы 2-й Ударной армии, чтобы смести мощные укрепления фашистов вокруг Ленинграда, чтобы покончить с тяжелой блокадой, чтобы идти потом неустойчивым маршем на запад, до самого Берлина.



Через торжественных мероприятий в честь прорыва блокады Ленинграда завершалась в нашем районе автопробегом «Непокоренный плацдарм» по границам Ораниенбаумского плацдарма. Ранним утром 29 января наши земляки, ветераны блокадных лет, садились в автобусы, чтобы ехать по традиционному маршруту этих дней – в Гостилицы, к мемориалу, потом через Петергоф и Ломоносов к Лебяжье, к реке Воронке в Керново, потом через Копорье и Лопухинку снова в Гостилицы, где на высоте 105,3 автопробег завершается большим митингом.

В Гостилицы к началу митинга подъезжает все больше и больше автобусов, украшенных флагами внедорожников – это собираются другие участники автопробега, в числе которых более 300 школьников из всех школ Ломоносовского района, представители депутатского корпуса и администрации поселений района, сотрудники комитетов и учреждений районной администрации, клуб «Все 4х4», милиция и даже автомобиль скорой помощи – это на всякий случай. На улице кусачий мороз перехватывает дыхание, но никто не жалуется: вспоминают, что 66 лет назад на улице было куда холоднее, а в окопах не согреться. И солдаты с автоматами, что неподвижно застыли у стелы, тоже наверняка думают о своих ровесниках, которым пришлось вытерпеть куда больше.

Короткий митинг у мемориала, короткие речи главы района Валерия Гусева, главы администрации района Евгения Устинова – и автобусы длинной колонной трогаются в неблизкий путь. В каждом большом автобусе есть кто-то, рассказывающий о сражениях на плацдарме, о жизни в окопах, о тяжелом труде на территории плацдарма. Это сотрудники районного историко-краеведческого музея – Владимир Головатюк, Анатолий Тиунов; это блокадник Виктор Серебряков, только что издавший книжку «Школа в двойном кольце блокады», это руководители школьных музеев, педагоги-историки. Автобусы останавливаются у памятников «Январский гром», «Якорь», «Атака», школьники, ветераны, руководители района возлагают венки и алые гвоздики к подножию этих памятных вех героических сражений.

А пока колонна движется от памятника к памятнику, ветераны рассказывают свои военные истории. Людмила Николаевна Смирнова в то время жила в Стрельне. В семье было четверо детей, и перед самой войной отец отвез их на лето к бабушке в деревню Лендовщина. «Было очень страшно, – рассказывает Людмила Николаевна. – Небо гудело от самолетов. Мы считали: до 300 самолетов летали бомбить Ленинград. А возвращаясь, не забывали и нас, сбрасывали остатки на деревню. Летали по расписанию, но спрятаться-то было негде. Было голодно: хотя мы были на своей территории, но для нужд армии в деревне отобрали большинство коров и

заготовленное сено. Оставили 2-3 коровы, к которым приписали по несколько семей с детьми. У нас как раз была такая корова. Кормить ее было нечем, а люди приходили за молоком... В октябре нас выселили из домов в лес, потому что здесь была фронтовая полоса. Костры жечь было нельзя, спали прямо на земле. Помню, маму очень ругали за красное одеяло, которым она нас укрывала: нарушает маскировку. У мамы тогда был младенец, его пеленки мама и бабушка сушили прямо на себе, под одеждой. Мальчишки поймали одичавшую овцу, поделили мясо на всех. Позже забралась в яму, где прежде хранилась колхозная картошка».

Виктор Григорьевич Серебряков рассказывает о своей Парковой школе. Открыли ее в сентябре 1942 года по просьбе самих ребят. История такова: дети из детдома, что был тогда на Еленинской, вышли на улицу, подышать воздухом. Слово «гулять» тут мало употребимо, так как дети были очень истощены. Просто стояли такие тросточки, в пальтишках. Мимо шел тогдашний 1-й секретарь райкома партии. Вид детишек тронул его «Ребята, чем вам помочь?» Ответ был неожиданным: «Мы в школу хотим!». Школа расположилась в Картинном доме, недалеко от ворот парка. Открылось 7 классов, учились в них 108 детей, в классах было по 12-15 человек. Учились старательно, на совесть. В свободное время работали: выращивали на огородах овощи, картошку. Урожай были – загляденье. В 1943 году вырастили 43 тонны капусты, много картошки. Сдавали для армии. Много помогали старикам, немощным людям: носили воду, кололи дрова. Вообще, умели видеть вокруг себя нуждающихся и неумолимо бросались помогать. Как Тимур с его командой – кумиры предвоенной детворы. Как написал поэт Молчанов о детях того поколения: «Вы шагнули в войну из игры вслед за своим комиссаром Гайдаром». А сами были голодные и холодные. Был случай, когда девочка умерла прямо за партией.

Людмила Александровна Совер из Новоселья рассказывает: родилась она в 1933 году, перед войной семья жила в Мартышкино. Отец их погиб на оборонных работах в первые же дни войны, остались мама, Людмила и ее старший брат. В сентябре их выселили в Кронколонию, считались они беженцами. В доме, куда их поселили, пахло иодом, кровью: туда носили раненых с перевязкой. Ходили в школу, располагавшуюся в подвале. Туда же спускались во время бомбежек жители. В этой школе девочка научилась читать. Помнит, что сама прочла самую любимую тогда книжку «Мариинское детство». Книжка нравилась, потому что в ней было много описаний еды. И еще там было про елку, украшенную конфетами, пряниками. В школе еду давали: один день пшено на воде, второй день – кусочек сахара. Пшено ели так: сначала выпивали воду, это был суп,

потом ели «второе» – крупу. А сахар мама велела принести домой. Несла – и отлизывала от кусочка с разных боков. Мама с братом собирали грибы, ягоды. За хлебом ходили только вдвоем – мама и брат. Боялись, что на одного нападут и отнимут, такое бывало нередко. В апреле 1942 года семью увезли из Кронколонию по Малой Дороге жизни. Целый месяц ехали в Сибирь. В Иркутске всех повели в баню. Людмила Александровна не помнит, чтобы до этого вообще мылись: экономили силы, дрова. Помнит об этой бане, как о страшном событии: невозможно было смотреть на женские скелеты. А от родни ее отца, оставшейся в Ораниенбауме, не осталось никого: умерли от голода. Помнит еще две страшные процессии. Одна – с горы в Ораниенбауме утром спускалась молчаливая вереница людей с саночками: на кладбище везли умерших. Вторая: по городу шла лошадь, запряженная в дровни, возчик – рядом. Шла и падала на колени. Вставала, тащилась дальше. За ней следовала молчаливая цепочка людей, они ждали, когда лошадь падет, и можно будет отрезать кусок мяса. Они тоже ели конину: брат пару раз находил по волчьим следам закопанную зверями павшую лошадь. А по зачым следам научился находить кочерыжки на засыпанных снегом огородах. Разрабатывал теории, как поймать зайца. Но – не удалось ни разу. Видно, зайцы лучше питались.

Виктор Григорьевич Серебряков рассказывает: Ораниенбаум обстреливали гораздо плотнее, чем Ленинград. Дальнейшие орудия для города у немцев было не так много, а Ораниенбаум обстреливали орудия меньшего калибра, которых было куда больше, и «работали» без устали.

Галина Ивановна Сорокова родилась в 1942 году. По рассказам мамы знает, что их вывезли по Малой дороге жизни. Мама ходить почти не могла: шаталась. В Сибири заболела тифом. Выходили их обеих старики со старушкой, у которых поселились, – сывороткой.

Трудновообразимую историю рассказала Татьяна Михайловна Косарева (Филиппова) из Новоселья; правда, история эта, безусловно, подлинная, потому что придумывать такое невозможно. В блокаду ей было 7 лет. Жила она в круглопустом детском саду на Крестовском острове. Мама ее жила на Петроградской стороне, на улице Бармалева. От одного места до другого взрослому человеку хода – не менее получаса. Девочка ходила время от времени навещать маму. Зимой мама умерла. Тех детей, у кого не осталось родителей, отправляли в детдом, а потом вывозили на Большую землю. Но, чтобы перевести в детдом, надо было принести справку от управдома о смерти матери. И принести ее надо было самой девочке. По четвергам (день приема управдома) после отбоя ее одежали и выводили на улицу. И крохотная девочка пробиралась по темным, заснеженным улицам замерзшего города – туда,



а ночью обратно. Знала, что дети на улицах пропадают, поэтому еще и пряталась, завидев взрослых. Особенно страшно было переходить мост. Возвращалась после полуночи. Ходила не раз: не удавалось застать работавшую где-то управдома. Когда справку удалось таки получить, девочку и еще четверых ребят на саночках перевезли в детдом. 2 апреля 42-го года их отправили на Большую землю. По Ладоге везли почти сутки в автобусе, причем, на их глазах автобусы с детьми уходили под воду. Весна в Ярославской области, куда привезли детей, запомнилась очень яркой, необыкновенно зеленой травой. И помнится до сих пор.

Татьяна Федоровна Алексеева, староста деревни Красный Бор, реалии военного детства помнит, но как тяготы не воспринимает: все жили одинаково тяжело. Немцев в их деревне не было, но и наши военные у них не стояли. Детей было двое: Тане лет пять, а брат только родился. С той поры и работать стала: помогала маме на свиноферме. И в огороде работала, как большая. Обувки не было, так что до морозов бегали босиком, а потом уж сразу в валенки, которые валялись сами. В школу ходили. Что ели? Траву, липовые листья сушили. У них были своя корова и овца, так что были с молоком. А вот хлеба не было. Мама вязала для бойцов варежки и носки, для них же сушили картошку. Летом играли: в лапту, в «огурцы»,

в мячик, в рюхи. Делились всем: завалил такая детская компания в дом – и навалится на чужок с картошкой, детей на своих и чужих никто не делил. Все одинаково голодные, все одинаково босые и полураздетые.

Вот такие блокадные истории. Тем временем колонны остановились в Лебяжье, у памятника «Защитникам Ленинградского неба», где, как обычно, прошел большой митинг вместе с местными ветеранами, со школьниками, с военным оркестром и военным салютом. Выступали Валерий Гусев и Евгений Устинов, ветеран Дмитрий Майоров, глава поселения Юрий Захарчук и глава администрации поселения Андрей Махлеев. И через Керново, Копорье, Лопухинку, колонна поднялась к горе Колокольня, к памятнику «Непокоренная высота», где в январе 1944 года находился командный пункт командующего Ленинградским фронтом Леонида Говорова и командующего 2-й Ударной армией Ивана Федюнинского. Здесь говорились главные речи, здесь читали стихи, здесь поздравляли и плакали, здесь пелись военные песни знаменитым ансамблем «Ораниенбаумский плацдарм». И салют был, и костер, и горы цветов у памятника. И солдатская каша, горячая, необыкновенно вкусная – для всех, для ребят и взрослых. А уж боевые 100 грамм – это только ветеранам. За здоровье.

Н. КИРДЕЕВА, фото А.ПАВЛОВА

День за днем

Морозной ночью

Январский рейд районной антинаркотической комиссии можно назвать экстремальным. Одна погода чего стоила: мороз за тридцать!



Зимняя сказка: спрятанные за высокими сугробами домики, куда члены комиссии пробирались при таинственном свете луны по узеньким тропкам, согнувшимся под глыбами снега гигантские сосны. Состав участников на этот раз тоже был необычным: в полном составе патрульно-постовая служба РОВД и сотрудники ОДН во главе с начальником этой службы подполковником милиции Натальей Бородиной плюс два наркополицейских. Ответственный секретарь антинаркотической комиссии Светлана Виноградова и корреспондент газеты дополняли этот грозный боевой отряд.

Путь наш лежал в сторону Гостилиц, в Красный Бор и Оржицы. В Гостилицах патрульные двумя группами ушли на осмотр молодежных тусовочных мест, инспектора ОДН направились по адресам подопечных семейств. Одна из задач – найти мамочку мальчика, перебросившую воспитание и обеспечение своего сына на плечи прабабушки. Удача: в небольшом домике прабабушки застаем и молодую мать. Обычно молодая женщина живет где-то вне дома, не работает, выпивает, денег на воспитание сына не только не дает – сама живет на пенсию прабабушки. Мальчик не очень здоров, надо бы показать его врачам, но у бабушки нет на это ни денег, ни времени, ни сил, а уж у мамыши – и подавно. Лишить родительских прав? Но мальчику дома уютно, в нечастые посещения он очень рад маме, они дружат, да и прабабушка заботится о нем по мере сил. Инспектора составляют протокол и обязуют мать в ближайшие сроки оформить на мальчика детское пособие.

Среди сугробов ищем дом, где, по предположению, скрывается от правосудия подросток. У порога – новенький велосипед, в промерзшем коридоре сжавшийся в комок на куче тряпья кот, дом открыт, но – пуст. Успел спрятаться? Милиционерам опыта не занимать. Ищут и в щелях, и на чердаке, и под ветошью. Нету. Опрашивают соседей. Да, дома, но «ушел гулять». Возвращаются из деревни замерзшие патрули: никого. Трескучий мороз навел порядок на улицах и в подъездах – ни пьющих, ни курящих, ни бродящих, все смиренно сидят по домам.

Едем дальше. Следующий адрес для необходимого вмешательства стражей закона – мамаша с двумя детьми. Пьет, не работает. Младший ребенок – инвалид, пригляд нужен. Старший – неуправляемый (а кто будет управлять-то?), скрывающийся где-то по нескольку дней подросток. Уже поздний вечер, но дом пуст. Снова уходят патрули, оглядываю улицы. Женщина явно навеселе просит у патрульного закурить. Ба, да это же наша мамочка с ребенком! В автобус приглашают и ее, и малыша. Лет трех, в валенках, рукавицах, отвечает сердито, но охотно: «В бане были! Домой идем! Сейчас вот в магазин пойдем с мамой, я там выберу игрушки! Какие захочу!». Бедный парень, какие там игрушки в двенадцатом часу ночи, но мама-то обещала... Она пьяна порядочно, но Наталья Владимировна Бородинна с любым умеет разговаривать на удивление уважительно

и спокойно. Дамочка поневоле устраивается на такой же лад. Жалуется на старшего сына: ушел. Бородинна распоряжается четко и спорно: патрульные идут искать парня по адресам его приятелей. Случилось патрульным и в догонялки поиграть с одним длинноногом, но крепко подвыпившим юношей. Победили в гонках два сержанта, чему «спринтер» очень удивился. Ему довольно долго и настойчиво объясняли, как он неправ. Вроде понял...

Тем временем в Оржицах начинается дискотека. Наблюдаем, как стекается к дому культуры молодежь. Мороз им нипочем: каблучки, кроссовочки, чулочки, непокрытые головы. У многих в руках банки и бутылки. Чем? Скоро узнаем. А пока патрульные приводят к автобусу четверых девушек явно навеселе. Видимо, решили таким манером согреться и заранее набраться храбрости перед дискотекой. Заходим в ДК. Прямо у входа парней и девушек встречает директор ДК, она же глава муниципального образования Оржицкое сельское поселение, Татьяна Плащенко с помощницей: «фэйс-контроль». С виду все вроде прилично, придраться не к чему. Пока одни милиционеры проходят в зал, другие осматривают закоулки и туалеты. И точно: под скамейками в углу спрятана тара из-под пива и слабоалкогольных газировок. Но в целом публика трезвая, некоторые даже мирно устроились в фойе играть в шашки и шахматы...

Наталья Бородинна, Светлана Виноградова и Татьяна Плащенко проходят в кабинет директора ДК. «Конечно, некоторые выпивают на дискотеке, – говорит Татьяна Алексеевна. – Мода у них такая, что ли – с питьем ходить? Многие с соком ходят, с пепси, ну а кто-то и с чем покрепче. Но мы следим, как можем, поэтому у нас довольно мирно. Но закрыть из-за этого дискотеку мы считаем неправильным: ведь молодежи в деревне буквально просто некуда деться. Пусть лучше у нас на виду танцуют, чем в подъездах тусуются». Наталья Владимировна соглашается, но предлагает все же обсудить совместные мероприятия по работе с молодежью: одних танцев под надзором двух женщин для профилактики правонарушений в подростковой среде недостаточно. Татьяна Алексеевна рассказывает, что еще у них в поселении делается депутатами, школой, администрацией в этом направлении, отмечает, что школа и родители явно могли бы работать активнее. Но помощи милиции глава поселения рада, поэтому с охотой принимает предложение в ближайшее время обсудить подростковые проблемы на большом совете вместе со всеми заинтересованными сторонами.

Дискотека в Оржицах еще долго будет греметь и сверкать огнями, а наш автобус, наконец, отправляется в сторону Ломоносова. Обе службы РОВД хорошо поработали в этот вечер: навестили немало семей, беседовали, уговаривали, разъясняли, патрулировали территории деревень, составили немало протоколов, а главное – продемонстрировали свое властное присутствие. Мороз – морозом, а милиция свое дело знает.

Н.КИРДЕЕВА, фото автора

НА ПЕРВОМ УРОВНЕ

В Русско-Высоцком – КАТОК отличный каток!

Прекрасный подарок получили жители муниципального образования Русско-Высоцкое сельское поселение в начале 2010 года – открылся ледовый каток, вход на который для всех желающих бесплатен.

Этот проект был реализован на средства местного бюджета МО Русско-Высоцкое сельское поселение. Теперь на свежем воздухе дети и взрослые интересно и пользой для здоровья проводят свой досуг: играют в хоккей, катаются на коньках. Кроме того, на новом катке возможно проведение спортивных соревнований и тренировок юных спортсменов.

Каток расположен рядом со зданием Дома культуры. Ранее на этом месте была спортивная коробка, но за долгие годы разрухи и застоя она пришла в негодность. Потребовалось установить новые опоры освещения, демонтировать старые конструкции и приобрести современную хоккейную коробку.

Вход на каток заметен издали: всех встречает красочный рекламный баннер. Особая романтическая обстановка наступает на катке вечером, когда в окружении заснеженного парка, вековых елей и сосен, на освещаемой, в том числе и в ночное время, территории скользят коньки по голубому льду.

Если вы давно мечтали встать на коньки или хотите получить заряд положительной энергии от активного отдыха – посетите каток в с. Русско-Высоцкое!

Елена АНТАКОВА



Центр занятости населения Ломоносовского района информирует

Мнимые безработные

Чем выше размер пособия по безработице, тем больше соблазн у недобросовестных людей исхитриться получить его без законных оснований. Как известно, пособие назначается только неработающим гражданам, готовым приступить к работе и в случае, если для них не нашлось подходящих вакансий. А если работа имеется, приходится такому мнимому безработному изображать несчастного, отвергнутого работодателем: мол, горю желанием трудиться, да никто не берет.

Специалистам Центра занятости приходится то и дело сталкиваться с подобными случаями. На приеме у инспектора гражданин покорно берет направление на работу и через несколько дней приносит отрицательный ответ работодателя с различными мотивировками: кандидат не подошел по профессиональным качествам, нет опыта работы, недостаточная квалификация и т.д.

Инспектору ничего не остается, как назначить горе-работнику пособие по безработице. А спустя время в службе занятости раздаётся звонок раздраженного работодателя: он объявляет о снятии всех вакансий: «Ваши безработные не хотят работать! Приходят и просят отметить в направлении, что они мне не нужны!». В процессе общения работодатель называет инспектору Центра занятости по телефону фамилии обманщиков, и все тайное становится явным...

Но, к сожалению, среди работодателей попадаются и «добрые» дяди и тети. Они пишут безработному в направлении, что тот попросит – лишь бы отстал. И покорно ждут настоящего работника. Или просто, без объяснений, перестают сотрудничать со службой занятости, устав от потока псевдо-безработных.

От этого страдают все: сами работодатели, настоящие соискатели работы, служба занятости, на чью репутацию надежного посредника между соискателями работы и работодателями падает тень.

По оценке специалистов Центра занятости, наиболее часто с просьбами «напишите, что я Вам не нужен», приходится сталкиваться индивидуальным предпринимателям, работодателям предприятий торговли, общепита, бюджетных учреждений и в любых других случаях, когда вакансия не очень привлекательна с точки зрения оплаты и условий труда.

Специалисты службы занятости призывают к здравому смыслу работодателей и настоятельно просят их всегда и во всех случаях писать правду! Если человек вместо презентации своих профессиональных достоинств уверяет, что ему ни за что не справиться с работой, значит, скорее всего, ему нужно не рабочее место, а ваш отказ в приеме на работу.

«Сотрудничать» с таким горе-безработным – значит работать против себя, ведь эти люди живут на налоги, которые все мы отчисляем государству...

Директор Ломоносовского ЦЗН В.Н. КОРНЕВА

График выплаты пенсий и ЕДВ за февраль

в отделениях почтовой связи почтамтов
Ленинградской области

По графику	Фактически
3	3 февраля
4	4 февраля
5-6	5 февраля
7	6 февраля
8-9	9 февраля
10	10 февраля
11	11 февраля
12-13	12 февраля
14	13 февраля
15-16	16 февраля
17	17 февраля
18	18 февраля
19-20	19 февраля
21	20 февраля

Выплата через отделения Сбербанка – 15, 16 февраля, через другие кредитные организации – ОАО «Банк Александровский» и ОАО «Банк Таврический» – 16 февраля.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

17 февраля 2010 г. с 11-00 до 13-00 в Ломоносовском районном отделе судебных приставов, расположенном по адресу: г. Ломоносов, Дворцовый пр., д. 63, прием граждан будет осуществлять заместитель руководителя УФССП России по Ленинградской области – заместитель главного судебного пристава А.И. Чиняков.

И.о. начальника отдела – старшего судебного пристава Ломоносовского районного отдела УФССП России по Ленинградской области С.С. КАБОЛОВ

ЛФУР «Бизнес-центр» в рамках областной программы «Поддержка предпринимательства в Ленинградской области» проводит обучающий курс «Успешный предприниматель» для желающих открыть собственное дело. Обучение бесплатное.

По вопросу даты начала занятий обращайтесь по тел. 423-17-79, 423-09-37.

Официально

Совет депутатов муниципального образования
Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области
Второго созыва
РЕШЕНИЕ

от 27 января 2010 года № 5

О порядке согласования кандидатур на должности заместителей Главы администрации и руководителей структурных подразделений администрации МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

Руководствуясь п.п 13 п. 2 ст. 20 и п. 1 ст. 42 Устава муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, Совет депутатов **решил**:

1. Утвердить положение «О порядке согласования кандидатур на должности заместителей Главы администрации и руководителей структурных подразделений администрации МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области» согласно приложению № 1 к настоящему решению.

2. Внести изменение в предпоследний абзац п.1 раздела 13 приложения к решению Совета депутатов № 14 от 27.02.2008 года «Положения об администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области». Вышеназванный абзац читать в новой редакции — Глава администрации муниципального образования назначает кандидатуры на должность первого заместителя (заместителей) Главы администрации, руководителей структурных подразделений администрации, по согласованию с Советом депутатов, на основании порядка согласования, принятого решением Совета депутатов МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области.

3. Назначает на должность и освобождает от должности первого заместителя (заместителей) Главы администрации, руководителей структурных подразделений, заместителей руководителей структурных подразделений (если это указано в положении о структурном подразделении), сотрудников структурных подразделений (если иное не указано в положении о структурном подразделении), руководителей муниципальных учреждений и предприятий, а также решает вопросы применения к ним мер дисциплинарной ответственности.

4. Исключить абзац 4 п.1 раздела 13 приложения к решению Совета депутатов № 14 от 27.02.2008 года «Положения об администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области» — Глава администрации муниципального образования утверждает положения о структурных подразделениях администрации.

5. Опубликовать данное решение в газете «Ломоносовский районный вестник».

6. Настоящее решение вступает в законную силу после его опубликования.

Глава муниципального образования Ломоносовский муниципальный район В.С. ГУСЕВ

Утверждено

решением Совета депутатов МО Ломоносовский муниципальный район второго созыва
№ 5 от 27 января 2010 года

ПОЛОЖЕНИЕ

О порядке согласования Советом депутатов МО Ломоносовский муниципальный район кандидатур на должности заместителей Главы администрации МО Ломоносовский муниципальный район и руководителей структурных подразделений администрации МО Ломоносовский муниципальный район

Настоящее положение разработано во исполнение п.п. 13 п. 2 ст. 20, п. 2 ст. 38, п. 1 ст. 42 Устава МО Ломоносовский муниципальный район и определяет порядок согласования Советом депутатов МО Ломоносовский муниципальный район кандидатур на должности заместителей Главы администрации МО Ломоносовский муниципальный район и руководителей структурных подразделений администрации МО Ломоносовский муниципальный район.

1. Подготовка к рассмотрению вопроса о согласовании Советом депутатов МО Ломоносовский муниципальный район (далее — Совет депутатов) кандидатур на должности заместителей Главы администрации МО Ломоносовский муниципальный район и руководителей структурных подразделений администрации МО Ломоносовский муниципальный район начинается с внесения Главой МО Ломоносовский муниципальный район на рассмотрение Советом депутатов в установленном порядке проекта решения Совета депутатов о согласовании Советом депутатов кандидатур на должности заместителей Главы администрации МО Ломоносовский муниципальный район и руководителей структурных подразделений администрации МО Ломоносовский муниципальный район. К проекту решения прилагаются: список представленных для согласования кандидатур (в соответствии с утвержденной Советом депутатов структурой администрации МО Ломоносовский муниципальный район); краткие биографические данные по каждой предлагаемой кандидатуре, в том числе включающие в себя сведения об уровне образования, наличии опыта работы и квалификации кандидата.

2. Рассмотрение вопроса о согласовании кандидатур на должности заместителей Главы администрации МО Ломоносовский муниципальный район и руководителей структурных подразделений администрации МО Ломоносовский муниципальный район начинается с официального представления Главой администрации МО Ломоносовский муниципальный район или уполномоченным им должностным лицом кандидатур на должность заместителя Главы администрации МО Ломоносовский муниципальный район, руководителя структурного подразделения администрации МО Ломоносовский муниципальный район — по списку в соответствии с утвержденной Советом депутатов структурой администрации МО Ломоносовский муниципальный район, при этом личное присутствие кандидатов на указанные должности является обязательным.

3. Перед обсуждением кандидатур на должности заместителей Главы администрации МО Ломоносовский муниципальный район и руководителей структурных подразделений администрации МО Ломоносовский муниципальный район депутаты Совета депутатов вправе задать вопрос (вопросы) кандидату на должность заместителя Главы администрации МО Ломоносовский муниципальный район, руководителя структурного подразделения администрации МО Ломоносовский муниципальный район, а указанные кандидаты обязаны ответить на заданные вопросы (с лимитом времени не более десяти минут на каждого кандидата).

4. По окончании ответов на вопросы депутаты Совета депутатов высказываются за выдвинутую кандидатуру на должность заместителя Главы администрации МО Ломоносовский муниципальный район, руководителя структурного подразделения администрации МО Ломоносовский муниципальный район, или против нее.

5. Решение о согласовании кандидатуры заместителя Главы администрации МО Ломоносовский муниципальный район, руководителя структурного подразделения администрации МО Ломоносовский муниципальный район принимается открытым голосованием. Решение считается принятым, если за него проголосовало более половины депутатов от установленной численности. При этом Совет депутатов вправе принять решение о вынесении на голосование как единого (общего) списка кандидатур, так и вынести на голосование проекты решений по каждой кандидатуре отдельно.

6. Решение (решения) о согласовании кандидатуры (кандидатур) на должности заместителя Главы администрации МО Ломоносовский муниципальный район, руководителя структурного подразделения администрации МО Ломоносовский муниципальный район подлежит официальному опубликованию и вступает в силу после его опубликования.

Совет депутатов муниципального образования
Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области
Второго созыва
РЕШЕНИЕ

от 27 января 2010 года № 7

Об утверждении адресной инвестиционной программы капитальных вложений, за счет средств местного бюджета на 2010 год, по муниципальному образованию Ломоносовский муниципальный район

Совет депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район рассмотрев обращение Комитета по строительству и ЖКХ **решил**:

1. Утвердить адресную инвестиционную программу капитальных вложений, за счет средств местного бюджета по муниципальному образованию Ломоносовский муниципальный район на 2010 год, согласно приложению № 1.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

3. Настоящее решение опубликовать в газете «Ломоносовский районный вестник».

Глава муниципального образования Ломоносовский муниципальный район В.С. ГУСЕВ

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к решению Совета депутатов муниципального образования
Ломоносовский муниципальный район от 27 января 2010 года. № 7

Адресная инвестиционная программа капитальных вложений по Ломоносовскому муниципальному району за счет средств местного бюджета на 2010 год
тыс. руб.

Наименование и местонахождение объекта	Годы строительства	План финансирования на 2010 год	Заказчик. Бюджетополучатель	Примечание
1. д. Яльгелево. Реконструкция канализационных очистных сооружений.	2008-2012	2000	Комитет по строительству и ЖКХ	Объект переходящий.
2. д. Кипень. Строительство средней общеобразовательной школы на 600 мест	2008-2010	30000	Комитет по строительству и ЖКХ	Ввод объекта в 2010 году. Объект переходящий РЦП «Социальное развитие села до 2010 года» Доля финансирования с областного бюджета
7. д. Кипень. Строительство блок-модульной котельной к зданию школы в т. ч. ПИР	2009-2010	3815	Комитет по строительству и ЖКХ	Ввод объекта в 2010 году. Для обеспечения теплом и горячей водой школу в д. Кипень
Всего:		35815		

Совет депутатов муниципального образования
Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области второй созыв
РЕШЕНИЕ

от 27 января 2010 года № 8

Об утверждении методики по определению арендной платы при сдаче в аренду муниципального движимого имущества МО Ломоносовский муниципальный район

Рассмотрев проект Методики по определению арендной платы при сдаче в аренду муниципального движимого имущества МО Ломоносовский муниципальный район и, руководствуясь Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (с правами фонда имущества), утвержденным Решением Совета депутатов МО Ломоносовский муниципальный район № 29 от 23.12.2005г., Совет депутатов МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области **решил**:

1. Утвердить прилагаемую Методику по определению арендной платы при сдаче в аренду муниципального движимого имущества МО Ломоносовский муниципальный район (Приложение № 1), далее «Методика».

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Ломоносовский районный вестник».

3. Настоящее решение вступает в силу после опубликования.

Глава муниципального образования Ломоносовский муниципальный район В.С. ГУСЕВ

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

Утверждено Решением Совета депутатов муниципального образования
Ломоносовский муниципальный район от 27 января 2010 года № 8

Методика по определению арендной платы при сдаче в аренду муниципального движимого имущества МО Ломоносовский муниципальный район

1. Общие положения

Данная методика определяет порядок и способы определения стоимости арендной платы при сдаче в аренду МО Ломоносовский муниципальный район муниципального движимого имущества учреждений, движимого имущества в составе имущественного комплекса.

2. Расчет арендной платы

Годовая арендная плата при сдаче в аренду движимого имущества, имеющего остаточную стоимость, определяется в виде доли от остаточной восстановительной стоимости имущества с учетом эффективности его использования в зависимости от вида деятельности и местонахождения арендатора в районе:

$$АП = Ф_о \times К_п \times К_тз \times К_б,$$

Где АП - годовая арендная плата при сдаче в аренду движимого имущества, имеющего остаточную стоимость, тыс. руб.

Ф_о - остаточная, восстановительная стоимость арендуемого движимого имущества по данным балансодержателя имущества за отчетный период, предшествующий периоду сдачи в аренду, тыс.руб;

К_п - коэффициент доходности аренды движимого имущества в долях единицы;

К_{тз} - коэффициент территориальной зоны, учитывающий социально-экономическую ситуацию и месторасположение деревни, в котором находится арендатор, в долях единицы;

К_б - коэффициент бизнеса, учитывающий эффективность сдачи в аренду движимого имущества в зависимости от вида деятельности арендатора, в долях единицы;

2.1. Коэффициент доходности аренды движимого имущества принимается из таблицы 1.

Таблица 1.

№№	Сфера использования движимого имущества, предполагаемого к сдаче в аренду	Значение коэффициента
1.	Медицина, образование, культура, наука, некоммерческие транспортные перевозки, оказание услуг связи льготным категориям населения независимо от форм собственности	0,8
2.	Художественные промыслы, отдых (туризм, спорт), сельское хозяйство	0,9
3.	Промышленное производство, строительство, дорожно-ремонтная деятельность, добывающая и перерабатывающая промышленность, коммерческие транспортные перевозки	1,0
4.	Торговля, общественное питание, связь, бытовое обслуживание населения, гостиничное, хозяйство	1,3
5.	Финансово-кредитная деятельность	1,5
6.	Государственные и муниципальные предприятия и учреждения независимо от вида деятельности	0,7

2.2. Коэффициент территориальной зоны (К_{тз}), учитывающий социально-экономическую ситуацию и месторасположение деревни, поселка, в котором находится арендатора, принимается из таблицы 2.

Таблица 2.

	Город, район, населенный пункт, муниципальное образование	К _{тз}
1.	г. Ломоносов	1,1
2.	п. Большая Ижора д. Виллози д. Кипень д. Лаголово п. Лебяжье д. Горбушки д. Низино д. Пенки д. Русско-Высоцкое	1,0
3.	д. Малое Карлино д. Аннино д. Витино д. Новоселье д. Петровское д. Разбегаево д. Ропша д. Келози	0,9
4.	д. Дятлицы д. Гостилицы д. Глядино д. Яльгелево д. Шепелево	0,7
5.	д. Глобицы д. Копорье д. Красный Бор д. Лопухинка д. Оржицы д. Черемыкино	0,6

2.3. Коэффициент бизнеса (К_б) принимается из таблицы 3 в зависимости от вида деятельности арендатора.

Таблица 3.

№№	Вид деятельности	(К _б)
1.	Органы государственного и муниципального управления	0,7
2.	Организации и учреждения, другие некоммерческие организации, финансируемые из областного и федерального бюджетов более, чем на 50%	0,75
3.	Производственные предприятия, более 50% среднесписочного Состав которых составляют инвалиды	0,8
4.	Сельскохозяйственные предприятия, крестьянские (фермерские) хозяйства, акционерные сельскохозяйственные общества, подсобные сельские хозяйства промышленных предприятий	0,8
5.	Услуги почтовой связи	0,85
6.	Общественные объединения, включая религиозные, благотворительные фонды и партии	0,9
7.	Театрально-зрелищные и творческие организации	0,95
8.	Промышленность	1,0
9.	Строительство	1,05
10.	Предприятия торговли и общественного питания без алкогольных напитков, бытового обслуживания, общественного автобусного транспорта	1,1
11.	Граждане арендующие имущество для предпринимательской деятельности	1,15
12.	Предприятия транспорта (кроме общественного автобусного)	1,2
13.	Услуги связи (кроме почтовой)	1,25
14.	Предприятия торговли и общественного питания с алкогольными напитками, гостиничного хозяйства	1,3
15.	Оптовая торговля, посреднические, банковские, юридические, страховые и прочие предприятия элитарного характера	1,5
16.	Предприятия торговли и в розницу, горюче-смазочными материалами, черными и цветными металлами, зап.частями к автомашинам, лесом, другими природными ресурсами	1,5
17.	Иной вид деятельности	1,1

(Окончание на 6-й странице)

Официально

(Окончание. Начало на 5-й странице)

3. Расчет арендной платы при сдаче в аренду движимого имущества, не имеющей остаточной стоимости. Годовая арендная плата при сдаче в аренду движимого имущества, не имеющего остаточной стоимости, определяется исходя из суммы годовой амортизации по этому имуществу с учетом коэффициента снижения вследствие износа имущества и эффективности его использования в зависимости от вида деятельности и местонахождения арендатора в районе:

$$A_n = \Phi_i \times N_{a_i} \times K_u \times K_6 \times K_{тз} \times K_n$$

Где Φ_i - полная восстановительная стоимость i - той единицы движимого имущества, не имеющего остаточной стоимости, принимается по данным балансодержателя имущества, тыс. руб.;

N_{a_i} - норма амортизационных отчислений по i - той единице движимого имущества, определяемая в соответствии с Едиными нормами амортизационных отчислений на полное восстановление основных фондов;

K_u - коэффициент, учитывающий снижение арендной платы в связи с износом имущества, $K_u = 0,1$.

**Совет депутатов муниципального образования
Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области
второй созыв**

РЕШЕНИЕ

от 27 января 2010 года № 9

**Об утверждении методики по определению величины арендной платы за пользование
нежилыми зданиями, строениями, сооружениями и отдельными помещениями,
находящимися в собственности МО Ломоносовский муниципальный район**

Рассмотрев проект Методики определения величины арендной платы за пользование жилыми зданиями, строениями, сооружениями и отдельными помещениями, находящимися в собственности МО Ломоносовский муниципальный район, и руководствуясь Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (с правами фонда имущества), утвержденным Решением Совета депутатов МО Ломоносовский муниципальный район №29 от 23.12.2005г., Совет депутатов МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области **решил**:

1. Утвердить прилагаемую Методику определения величины арендной платы за пользование жилыми зданиями, строениями, сооружениями и отдельными помещениями, находящимися в собственности МО Ломоносовский муниципальный район (Приложение № 1), далее «Методика».

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Ломоносовский районный вестник».

3. Настоящее решение вступает в силу после опубликования.

Глава муниципального образования Ломоносовский муниципальный район В.С. ГУСЕВ

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

**Утверждено решением Совета депутатов муниципального образования
Ломоносовский муниципальный район от 27 января 2010 года № 9**

**Методика определения величины арендной платы за пользование жилыми
зданиями, строениями, сооружениями и отдельными помещениями, находящимися
в собственности МО Ломоносовский муниципальный район**

1. Общие положения

1.1. Методика разработана на основании методики определения арендной платы за пользование находящимися в государственной собственности Ленинградской области зданиями, строениями, и отдельными помещениями, утвержденной Постановлением Правительства Ленинградской области № 329 от 21 декабря 2007 г. "Об утверждении методики определения величины арендной платы за пользование находящимися в государственной собственности Ленинградской области зданиями, строениями и отдельными помещениями". (в ред. Постановления Правительства Ленинградской области от 25.02.2009г. № 42).

1.2. Настоящая методика устанавливает порядок расчета арендной платы за аренду нежилых зданий, строений, сооружений и отдельных помещений (далее объекты) муниципальной собственности, арендодателем которых выступает комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО Ломоносовский муниципальный район.

1.3. Расчет арендной платы ведется в условных единицах. За величину условной единицы принимается годовая базовая стоимость арендной платы одного квадратного метра площади муниципального нежилого помещения (далее также - базовая стоимость). Базовая стоимость устанавливается Постановлением главы администрации МО Ломоносовский муниципальный район.

2. Порядок расчета величины годовой арендной платы

2.1. Расчет величины годовой арендной платы осуществляется в условных единицах. Значения коэффициентов указываются в долях единицы.

2.2. Величина годовой арендной платы определяется по формуле:

$$A_{год} = S * (C_6 * K_{из} * K_{т} * K_3 * K_{тд} * K_{нк}) * K_{лам}$$

где:

$A_{год}$ - годовая арендная плата за объект;

S - общая площадь арендуемого объекта;

C_6 - годовая базовая стоимость арендной платы одного квадратного метра площади муниципального нежилого помещения, руб.;

$K_{из}$ - коэффициент износа;

$K_{т}$ - коэффициент типа здания, устанавливаемый в зависимости от указанного в технической документации назначения объекта;

K_3 - коэффициент территориальной зоны, устанавливаемый в зависимости от местонахождения арендуемого объекта и социально-экономической ситуации, складывающейся на данной территории;

$K_{тд}$ - коэффициент типа деятельности, устанавливаемый с учетом вида деятельности арендатора;

$K_{нк}$ - коэффициент качества объекта, устанавливаемый в зависимости от расположения арендуемого объекта недвижимости в здании, (сооружении), степени технического обустройства и высоты потолков объекта, удобства его коммерческого использования.

$K_{лам}$ - коэффициент памятника

2. Порядок установления значений коэффициентов, применяемых при расчете арендной платы.

2.1 Коэффициент износа ($K_{из}$) определяется по формуле:

$$K_{из} = (100 - \% \text{ износа}) / 100$$

Процент износа устанавливается по данным органов технической инвентаризации.

При этом значение коэффициента износа объекта недвижимости, находящегося в состоянии, пригодном для использования по основному назначению, не может быть менее 0.1.

2.2. Значения коэффициента типа здания ($K_{т}$)

Конструктивный тип здания			
Производственное	Складское	Административное	Прочие
0.75	0.6	1	1

2.3. Коэффициент территориальной зоны (K_3)

	Город, район, населенный пункт, муниципальное образование	K_3
1	г. Ломоносов	1.1
2	п. Большая Ижора	1.0
	д. Виллози	
	д. Кипень	
	д. Лаголово	
	п. Лебяжье	
	д. Горбунки	
	д. Низино	
3	д. Пеники	0.9
	д. Русско-Высоцкое	
	д. Малое Карлино	
	д. Аннино	
	д. Витино	
	д. Новоселье	
д. Петровское	0.9	
д. Разбегаево		
д. Ропша		
д. Келози		

(Окончание таблицы)

	Город, район, населенный пункт, муниципальное образование	$K_{тз}$
4	д. Дятлицы	0.7
	д. Гостилицы	
	д. Глядино	
	д. Яльгелево	
5	д. Шепелево	0,6
	д. Глобицы	
	д. Копорье	
	д. Красный Бор	
	д. Лопухинка	
д. Оржицы	0,6	
д. Черемыкино		

2.4. Коэффициент типа деятельности арендатора ($K_{тд}$)

Вид деятельности арендатора	$K_{тд}$
АЗС (автозаправочные станции)	5.0
Аптечные учреждения	0.5
Аудит и бухгалтерский учет	1.7
Банк Сберегательный и его филиалы	1.05
Банки коммерческие и их филиалы	2.0
Библиотеки	0.02
Бюджетные учреждения	0.15
Государственные предприятия общественного питания	0.4
Здравоохранение	0.1
Игорный бизнес	3.0
Консультации, маркетинговые исследования	1.5
Лесная и деревообрабатывающая промышленность	0.45
Лесное хозяйство	0.40
Мобильная связь	1.8
Мясная и молочная промышленность	0.45
Наука и научное обслуживание	0.1
Непроизводственные виды бытового обслуживания	0.2
Нотариальные конторы, регистрационные палаты	1.1
Общ. объединения по сферам коммерческой деятельности	0.6
Общественное питание	0.5
Общественное питание с реализацией алкогольных напитков	1.0
Объединения социальной защиты	0.2
Органы государственного и муниципального управления	0.05
Пастийкерные услуги	0.5
Подготовка кадров с высшим и средним спец. образованием	0.1
Посреднические услуги без выраженной специализации	1.7
Посреднические услуги при купле-продаже ТНП	0.85
Почтовая связь	0.5
Проведение дискотек и массовых зрелищных мероприятий	0.3
Производство программных средств	0.80
Профессиональные союзы	0.25
Прочие виды деятельности	1.2
Прочие виды промышленности	0.5
Прочие финансово-кредитные организации	1.5
Редакции телевидения и радиовещания	0.4
Религиозные организации	0.75
Ремонт и техническое обслуживание транспортных средств	0.85
Стоматологические услуги	1.10
Строительство	0.5
Творческие общественные объединения	0.3
Торговля оптовая	1.0
Торговля кооперативная	0.9
Торговля розничная	0.6
Транспортно-экспедиционные услуги	0.95
Физкультурно-спортивные организации	0.2
Финансы, кредит, страхование, пенсионное обслуживание	0.75
Хлебопекарная промышленность	0.55
Хозяйственное управление строительством	0.85
Электро- и радиосвязь	1.4

2.5. Коэффициент качества нежилого помещения ($K_{нк}$), определяется по формуле:

$$K_{нк} = K_{рп} + K_{то} + K_{вп} + K_{вх} + K_{ки}$$

где:

а) $K_{рп}$ - коэффициент расположения объекта в здании (сооружении)

Нахождение арендуемого помещения в здании (сооружении)	$K_{рп}$
Отдельно стоящее здание	1,2
Надземная встроенно-пристроенная часть	1,0
Цоколь (полуподвал)	0,9
Чердак (мансарда)	0,8
Подвал	0,6
Технические помещения	0,1

б) $K_{то}$ - коэффициент степени технического обустройства

Элементы обустройства	$K_{то}$
Водопровод, канализация, центральное отопление, горячая вода	0.6
Водопровод, канализация, центральное отопление	0.5
Водопровод, канализация	0.3
Центральное отопление	0.3
Отсутствие обустройства	0.0

Примечания:

1. Считается, что водоснабжение и (или) канализация в помещении отсутствует, если персонал, работающий в нем, не имеет доступа ни к одному из мест общего пользования, оснащенных соответствующими удобствами, находящимися в здании, в котором расположено помещение.

2. Считается, что подвальное помещение в отапливаемом здании является отапливаемым, если по нему проходят трубы отопительной системы.

в) $K_{вп}$ - коэффициент, учитывающий высоту потолков в помещении (в среднем по зданию)

Высота потолка арендуемого объекта	$K_{вп}$
свыше 3 метров	0.11
от 2.6 до 3.0 метров	0.10
менее 2.6 метров	0.09

(Окончание на 7-й странице)

Официально

(Окончание. Начало на 6-й странице)

г) Квх - коэффициент, учитывающий наличие уличного входа в арендуемое помещение:

при наличии отдельного входа - 0,2;

при отсутствии отдельного входа - 0,0.

Примечание:

Считается, что отдельный уличный вход имеется, если в состав арендуемого объекта входят сообщающиеся помещения, одно из которых имеет отдельный уличный вход.

д) Кки - коэффициент удобства коммерческого использования:

Расположение помещения в населенном пункте	Кки	Для коммерч.банков и сбербанков во всех населенных пунктах
г. Ломоносов	1,2	
Населенные пункты расположенные около ж/дорожных станций (электрички) и автомагистралей федерального и областного значения		
п. Большая Ижора		
д. Виллози	1,0	1,0
д. Витино		
д. Кипень		
п. Лебяжье		
д. Русско-Высоцкое		
д. Лаголово		
Населенные пункты расположенные в стороне от центральных автомагистралей и железных дорог		
д. Аннино		
д. Горбушки		
д. Гора-Валдай		
д. Гостилицы		
д. Келози		
д. Копорье		
д. Малое Карлино	0,5	1,0
д. Низино		
п. Новоселье		
д. Оржицы		
д. Пеники		
д. Ропша		
д. Шепелево		
д. Яльгелево		
Удаленные населенные пункты		
д. Глобицы		
д. Калорское		
д. Коваши	0,25	1,0
д. Красный Бор		
д. Лопухинка		
д. Ретселя		

2.6 Коэффициент памятника (Клам)

Бюджетные организации	Коммерческие организации	Муниципальные предприятия
1,5	8	2

Если арендуемый объект не является памятником, то Клам = 1.

3. В том случае, если рассчитанная по настоящей Методике для конкретного объекта величина арендной платы за 1 кв.м. меньше годовой базовой стоимости, установленной настоящей Методикой, то величина годовой арендной платы рассчитывается по формуле:

Агод = Сб * Кз * S

Где:

Агод - годовая арендная плата за объект недвижимости, в рублях;

Сб - годовая базовая стоимость арендной платы одного квадратного метра площади муниципального нежилого помещения, руб.;

Кз - коэффициент территориальной зоны, устанавливаемый в зависимости от местонахождения арендуемого объекта и социально-экономической ситуации, складывающейся на данной территории;

S - общая площадь арендуемого объекта.

**Совет депутатов муниципального образования
Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области
второй созыв
РЕШЕНИЕ**

от 27 января 2010 года № 10

**Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества
муниципального образования Ломоносовский муниципальный район
Ленинградской области на 2010 год**

В соответствии с Федеральным законом РФ от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» Совет депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район

решил:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации имущества муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области на 2010 год согласно приложению № 1.

2. Установить срок окончания приватизации имущества, включенного в настоящий план (программу) приватизации - декабрь 2010 года.

3. Настоящее решение опубликовать в газете «Ломоносовский районный вестник».

4. Настоящее решение вступает в силу после опубликования.

Глава муниципального образования Ломоносовский муниципальный район В.С. ГУСЕВ

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**Утверждено решением Совета депутатов МО Ломоносовский муниципальный район от 27 января 2010 года № 10****Прогнозный план (программа) приватизации имущества муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области на 2010 год**

Настоящий план (программа) приватизации разработан в целях повышения эффективности управления собственностью муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области и увеличения доходной части бюджета муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области и содержит перечень следующих объектов:

1. Административно-хозяйственное здание площадью 1684,0 кв. м, расположенное по адресу: Ломоносовский район, п. Лебяжье, ул. Советская, д. 1.

2. Объекты недвижимого имущества бывшей Областной психиатрической больницы в селе Коваши Ломоносовского района Ленинградской области.

3. Нежилые помещения, расположенные по адресу: Ломоносовский район, п. Большая Ижора, Приморское шоссе, д. 7. Площадь 222,40 кв. м.

4. Одноэтажное деревянное здание, расположенное по адресу: Ломоносовский район, г.п. Большая Ижора, территория СТ «Орбита», ул. Центральная, между участками №371 и №373. Площадь 52,3 кв. м.

5. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Ломоносовский район, д. Красный Бор, ул. Советская, д. 34. Площадь 51,9 кв. м.

6. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Ломоносовский район, д. Оржицы, д.20. Площадь 93,10 кв. м.

7. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Ломоносовский район, д. Малое Карлино, здание ТБЦ. Площадь 392,90 кв. м.

8. Нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Ломоносов, ул. Рубакина, дом 15/11. Площадь 566,20 кв. м.

9. Продажа акций, принадлежащих МО Ломоносовский муниципальный район в уставном фонде ЗАО «Агроторг».

10. Помещение, расположенное по адресу: пос. Лебяжье, ул. Мира, д.3. Площадь 162,9 кв. м.

Установить срок окончания приватизации имущества, включенного в настоящий план (программу) приватизации - декабрь 2010 года.

**Совет депутатов муниципального образования
Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области**

РЕШЕНИЕ

от 27 января 2010 года № 22

**Об утверждении Положения о порядке предоставления земельных участков для целей,
не связанных со строительством на территории
МО Ломоносовский муниципальный район**

Руководствуясь Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 34 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Ломоносовский муниципальный район, Совет депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район **решил:**

1. Утвердить Положение о порядке предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством на территории муниципального образования Ломоносовский муниципальный район, согласно приложению.

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Ломоносовский районный вестник».

3. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования.

Глава муниципального образования Ломоносовский муниципальный район В.С. ГУСЕВ

ПРИЛОЖЕНИЕ**Утверждено решением Совета депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 27 января 2010 года № 22**

**Положение о порядке предоставления земельных участков для целей,
не связанных со строительством, на территории муниципального образования
Ломоносовский муниципальный район**

Настоящее Положение определяет порядок предоставления на территории муниципального образования Ломоносовский муниципальный район земельных участков из состава земель в муниципальной собственности и земель государственной собственности на которые не разграничена (далее - земельные участки), находящихся в границах МО Ломоносовский муниципальный район, юридическим и физическим лицам, для целей, не связанных со строительством, на принципах эффективности, справедливости, публичности, открытости и прозрачности процедур.

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», Федеральным законом от 18.06.2001г. №78-ФЗ «О землеустройстве», Уставом муниципального образования Ломоносовский муниципальный район.

1.2. Настоящее Положение устанавливает процедуры и критерии предоставления гражданам и юридическим лицам земельных участков для целей, не связанных со строительством, в том числе порядок подачи заявок и принятия решений.

1.3. Действие настоящего Положения распространяется на случаи первичного предоставления земельных участков без права возведения на них объектов капитального строительства:

1.3.1. Для объектов временного назначения:

а) установки металлических гаражей без фундамента для хранения технических средств передвижения в жилой части города для инвалидов с нарушениями функций опорно-двигательного аппарата (в аренду на срок до одного года с правом продления);

б) объектов мелкорозничной торговли и сервиса (киосков павильонов и т.п), сезонных объектов: общественного питания, аттракционов, выездных зоопарков, цирков (в аренду на срок до одного года);

в) остановочных павильонов без организации торговых точек (в аренду на срок до одного года);

г) размещения открытых складов строительных материалов и конструкций, увлажненных минерально-строительных материалов, платных автостоянок, временных сооружений, используемых под станции технического обслуживания автотранспорта, шиномонтажа, балансировки, установки сигнализации, платные парковки автомобилей, автостоянок дневного функционирования (в аренду на срок до пяти лет);

д) для организации площадок летнего отдыха : пляжи и другие (в аренду на срок до пяти лет);

е) площадки для спортивно-развлекательных мероприятий: открытые катки, площадки скейтборда, лыжные трассы и другие (в аренду на срок до шести месяцев).

1.3.2. Для строящихся и эксплуатируемых объектов недвижимости:

а) земельный участок для организации строительного производства в соответствии с проектом организации строительства (ПОС) на период строительства объекта (в аренду на срок предоставления земельного участка под объект основного строительства);

б) земельный участок для обслуживания индивидуального жилого дома с учетом предельно-максимальной площади предоставления земельного участка (в собственность или в аренду на срок, установленный действующим земельным законодательством);

в) земельный участок для обслуживания многоквартирных жилых домов, блокированных жилых домов;

г) земельный участок для обслуживания нежилого объекта в связи с его реконструкцией, с учетом строительных норм и правил (в случае, если земельный участок находится в аренде, то в аренду на срок действия договора аренды под существующим предприятием, в случае, если земельный участок находится в собственности, то в аренду на срок, установленный земельным законодательством, либо в собственности).

1.3.3. Для физических лиц с целью ведения крестьянского хозяйства, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства, сенокосения, выпаса скота, только в зонах сельскохозяйственного использования категории земель, вне населенных пунктов или в соответствующих зонах категории земель сельскохозяйственного назначения.

С учетом применения положений Закона Ленинградской области от 29.10.03г. № 83-оз «О предельных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и максимальном размере общей площади земельных участков, которые могут находиться одновременно на праве собственности и (или) ином праве у граждан, ведущих личное подсобное хозяйство» и следующих законов в отношении указанных земельных участков:

а) для ведения крестьянского хозяйства согласно нормам Федерального закона от 11.06.03г. № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве», Федерального закона от 24.07.02г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Закона Ленинградской области от 02.12.05г. № 107-оз «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области»;

б) для ведения личного подсобного хозяйства согласно нормам Федерального закона от 07.07.09г. № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»;

в) для ведения садоводства, огородничества согласно нормам Федерального закона от 15.04.98г. № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»;

г) для сенокосения и выпаса скота согласно нормам Федерального закона от 24.07.02г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Закона Ленинградской области от 02.12.05г. № 107-оз «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области»;

1.3.4. Для юридических лиц с целью сельскохозяйственного производства только в зонах сельскохозяйственного использования категории земель населенных пунктов или в соответствующих зонах категории земель сельскохозяйственного назначения, в соответствии с нормами Федерального закона от 24.07.02г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Закона Ленинградской области от 02.12.05г. № 107-оз «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области»;

1.3.5. Других, не связанных со строительством целей (в аренду и собственность в соответствии с действующим законодательством).

1.4. Предоставление земельных участков осуществляется без проведения торгов постановлением главы администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район (далее по тексту - глава администрации района), за исключением случаев установленных законами в отношении земельных участков, указанных в пунктах 1.3.3. и 1.3.4. настоящего Положения.

1.5. Рассмотрение заявлений и подготовку проектов постановлений главы администрации района об утверждении схем размещения земельных участков на кадастровом плане или карте соответствующей территории и о предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством, осуществляет Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район (далее по тексту - КУМИ).

1.6. Права на земельные участки, предоставленные в соответствии с настоящим Положением, возникают с момента государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» или с даты подписания договора аренды земельного участка на срок до одного года.

1.7. Для целей настоящего Положения используются следующие понятия:

государственный кадастровый учет - действия уполномоченного органа по внесению в государственный кадастр недвижимости сведений о недвижимом имуществе, которые подтверждают существование такого недвижимого имущества с характеристиками, позволяющими определить такое недвижимое имущество в качестве индивидуально-определенной вещи, или подтверждают прекращение существования такого недвижимого имущества, а также иных предусмотренных федеральным законодательством сведений о недвижимом имуществе,**кадастровые карты** - составленные на единой картографической основе тематические карты, на которых в графической форме и текстовой форме воспроизводятся кадастровые сведения о земельных участках, зданиях, сооружениях,

(Окончание на 8-й странице)

Официально

(Окончание. Начало на 7-й странице)

об объектах незавершенного строительства, о прохождении Государственной границы Российской Федерации, о границах между субъектами Российской Федерации, границах муниципальных образований, границах населенных пунктов, о территориальных зонах, зонах с особыми условиями использования территорий, кадастровом делении территории Российской Федерации, а также указывается местоположение пунктов опорных межевых сетей,

кадастровые работы - работы, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления кадастрового учета сведения о таком недвижимом имуществе. Кадастровые работы осуществляются специализированными организациями, имеющими соответствующую лицензию на оказание такого вида услуг. Заказывать выполнение кадастровых работ могут на коммерческой основе физические и юридические лица, имеющие законные основания на формирование земельного участка;

категория земель - определение правового режима земель и разрешенное использование в соответствии с зонированием территорий;

функциональное зонирование - зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение;

правила землепользования и застройки - документ градостроительного зонирования, в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений;

территориальное планирование - планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд, зон с особыми условиями использования территорий;

предельно-максимальные площади предоставления земельного участка - предельные размеры земельных участков, установленные в соответствии с утвержденными в установленном порядке нормами отвода земель для конкретных видов деятельности или в соответствии с правилами землепользования и застройки, землеустроительной, градостроительной и проектной документацией;

объекты мелкорозничной торговли и сервиса - объекты различного функционального назначения для попутного обслуживания пешеходов: палатки, ларьки, лавки, киоски, павильоны, а также временные (сезонные) предприятия торговли.

фонд перераспределения земель - территория земли, не переданная на каком-либо праве физическим или юридическим лицам, и которая определена органами местного самоуправления для предоставления заинтересованным лицам под цели, не связанные со строительством, в соответствии с документами территориального планирования, правилами землепользования и застройки, категорией и функциональным зонированием земель (в т.ч. фонд земель, указанный в статье 80 Земельного кодекса РФ).

схема расположения земельного участка на кадастровом плане или карте соответствующей территории - документ, составляемый в результате проведения кадастровых работ на основе данных государственного кадастрового учета и с использованием кадастровых карт. Указанный документ может иметь юридическую силу только при обязательном условии его согласования органом, уполномоченным вести государственный кадастровый учет. Изготовление схем в результате проведения кадастровых работ обеспечивается за счет средств физических и юридических лиц, в соответствии с главой 1-1 Земельного кодекса РФ.

1.8. В целях информирования населения о возможном предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством, КУМИ обеспечивает публикацию официальных сообщений администрации МО Ломоносовский муниципальный район в газетах «Балтийский луч» или «Ломоносовский Районный Вестник», а также на официальном сайте администрации, о массивах фонда перераспределения земель, в которых могут быть расположены такие земельные участки. Публикация сообщений должна осуществляться до поступления заявлений от физических и юридических лиц в отношении любого из указанных в них земельных участков из земель, перечисленных в пункте 1.3. настоящего Постановления.

1.9. В целях осуществления подготовки сообщений в средствах массовой информации, указанных в пункте 1.8. настоящего Положения, органам местного самоуправления поселений Ломоносовского района незамедлительно направлять в КУМИ необходимые для этого сведения и документы, которые могут быть в результате формирования поселенных массивов фонда перераспределения земель, в соответствии с документами территориального планирования, правилами землепользования и застройки, категорией и функциональным зонированием земель.

2. Порядок рассмотрения заявок и принятия решений

2.1. Физические и юридические лица (далее - заявители), заинтересованные в предоставлении земельных участков, для целей, не связанных со строительством, с учетом сведений из официальных сообщений, указанных в пункте 1.8. настоящего Положения, подают заявление о предоставлении земельного участка в собственность или в аренду в администрацию муниципального образования Ломоносовский муниципальный район. В заявлении должны быть определены цель использования земельного участка, его предполагаемые размеры и местоположение, испрашиваемое право на землю. К заявлению может прилагаться технико-экономическое обоснование целесообразности предоставления земельного участка под заявленную цель и схема расположения земельного участка на кадастровом плане или карте соответствующей территории.

2.2. Физические лица вместе с заявлением предоставляют:
- копию документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей);
- в случае подачи заявления представителем - надлежащим образом оформленная доверенность;
- копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории Российской Федерации (ИНН).

Юридические лица вместе с заявлением предоставляют:
- нотариально заверенные копии учредительных документов юридического лица;
- копию доверенности (в случае представления интересов на основании доверенности);
- оригинал выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, выданный не позднее чем за две недели до момента направления заявления;
- копию документа, удостоверяющего личность лица, представляющего интересы юридического лица;
- для пункта 1.3.2. выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на здание, строение, сооружение и земельный участок под ними, кадастровые паспорта на объекты недвижимого имущества.

Непредоставление (неполное предоставление) вышеуказанного перечня документов является основанием для отказа в принятии заявления.

2.3. Заявление с приложенными документами поступает на рассмотрение главе администрации МО Ломоносовский муниципальный или его заместителю.

2.4. По поручению главы администрации МО или его заместителя КУМИ рассматривает заявление и в срок не более 30 дней со дня поступления заявления:

а) в случае отсутствия схемы расположения на кадастровом плане или карте соответствующей территории в приложенных к заявлению документах, выдает заключение о возможности либо о невозможности изготовления схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или карты с учетом наличия свободных территорий в фонде перераспределения земель и в соответствии с документами территориального планирования, правилами землепользования и застройки, категорией и функциональным зонированием земель;
б) при наличии схемы расположения на кадастровом плане или карте (далее по тексту - Схема Участка) в приложенных к заявлению документах, определяет возможность либо невозможность утверждения Схемы Участка с учетом наличия свободных территорий в фонде перераспределения земель и в соответствии с документами территориального планирования, правилами землепользования и застройки, категорией и функциональным зонированием земель. При соответствии Схемы Участка указанным выше сведениям и документам подготавливается проект постановления об утверждении Схемы Участка, после его издания главой администрации МО Ломоносовский муниципальный район указанное Постановление выдается на руки заявителю.

2.5. При положительном заключении КУМИ, указанного в подпункте а) пункта 2.4. настоящего Положения, заявитель обеспечивает изготовление в установленном порядке и представляет в КУМИ Схему Участка. КУМИ осуществляет прием Схемы Участка, делая об этом соответствующие записи в журнале регистрации поступающих документов и на самой Схеме Участка.

В двухнедельный срок со дня поступления на рассмотрение Схемы Участка КУМИ подготавливает проект постановления Администрации об утверждении Схемы Участка. После его издания главой администрации района указанное Постановление выдается на руки заявителю.

2.6. Заявитель на основании Постановления Администрации об утверждении Схемы Участка обеспечивает за свой счет выполнение в отношении земельного участка кадастровых работ и обращается с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета этого земельного участка в порядке, установленном Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости».

2.7. Заявитель в соответствии с пунктом 2.6. настоящего Положения получает и затем представляет в КУМИ кадастровый паспорт земельного участка вместе с его копиями, необходимыми для регистрации сделки. КУМИ осуществляет прием кадастрового паспорта земельного участка, делая об этом соответствующие записи в журнале регистрации поступающих документов и на копии кадастрового паспорта.

В двухнедельный срок со дня предоставления кадастрового паспорта испрашиваемого земельного участка КУМИ подготавливает проект постановления Администрации о предоставлении этого земельного участка в собственность за плату или бесплатно, либо о передаче в аренду земельного участка заявителю, после его подписания главой администрации указанное Постановление выдается на руки заявителю.

Договор купли - продажи или аренды земельного участка (далее - Договор) заключается в течении семи рабочих дней срок со дня получения заявителем Постановления Администрации о предоставлении земельного участка и со дня обращения в КУМИ такого заявителя на предмет подписания им Договора.

2.8. В случае получения заявителем отрицательного заключения КУМИ, согласно пункта 2.4. настоящего Положения, заявитель вправе обратиться с заявлениям в уполномоченный орган местного самоуправления поселения, на территории которого находится испрашиваемый земельный участок, с просьбой рассмотреть вопрос о возможности формирования массива фонда перераспределения земель под заявленные им цели, с учетом проектирования или внесения изменений в документы территориального планирования, правил землепользования и застройки, функционального зонирования земель поселений.

ПРОТОКОЛ № 5-ОК

оценки заявок на участие в открытом конкурсе на право заключения в 2010 году муниципального контракта на оказание услуг по страхованию обязательной гражданской ответственности владельцев автотранспортных средств - Муниципального учреждения «Центр информационного и административно-хозяйственного обеспечения» муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

г. Ломоносов 27.01.2010 г.

Наименование предмета конкурса: Открытый конкурс на право заключения в 2010 году муниципального контракта на оказание услуг по страхованию обязательной гражданской ответственности владельцев автотранспортных средств - МУ «Центр информационного и административно-хозяйственного обеспечения» МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области.

Муниципальный заказчик - Муниципальное учреждение «Центр информационного и административно-хозяйственного обеспечения» МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области. Место нахождения заказчика - 188502, Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, дер. Горбушки, Дворец Культуры. Почтовый адрес заказчика - 198412, СПб, г. Ломоносов, ул. Владимирская, д. 19/15.

2. Открытый конкурс проводится по одному лоту: обязательное страхование гражданской ответственности владельцев автотранспортных средств в объеме 30 автомобилей.

Источником финансирования - местный бюджет на 2010 год.

Начальная цена контракта - 196000 (Сто девяносто шесть тысяч) рублей 00 копеек.

Срок оказания услуг: муниципальный контракт вступает в силу с 24 часов дня поступления страхового взноса заказчика на расчетный счет поставщика страховой услуги и действует в течение 1 (одного) года; даты начала и окончания страхования указываются в страховых полисах, выписываемых поставщиком страховой услуги в отношении каждого автомобиля муниципального заказчика, являющегося объектом страхования.

На заседании конкурсной комиссии по оценке и сопоставлению заявок участников конкурса присутствуют: Председатель конкурсной комиссии - Устинов Евгений Витальевич.

Зам. председателя конкурсной комиссии: Романова Ирина Васильевна.

Члены конкурсной комиссии: Блинова Н.Н., Хохлов В.В., Коголько Е.Ю. Кворум имеется.

Секретарь Конкурсной комиссии: Желнинова Т. Ю. Представитель заказчика - Лебедев В.К.

4. Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе состоялась 21 января 2010 года по адресу: г. Ломоносов, ул. Владимирская, д.19/15, каб. 35. (Протокол № 1-ОК от 21.01.2010 г. вскрытия конвертов с заявками). 21 января 2010 года вскрыты конверты с заявками на участие в конкурсе от 2 участников размещения заказа. Подано 2 заявки.

5. Процедура Рассмотрения конкурсных заявок проводилась с 12-00 часов 25 января 2010 года по 10-30 часов 26 января 2010 года по адресу: г. Ломоносов, ул. Владимирская, д.19/15, каб. 35. (Протокол № 3-ОК от 25.01.2010-26.01.2010 г. рассмотрения заявок). 25-26 января 2010 года на заседании конкурсной комиссии к участию в конкурсе допущены 2 заявки участников размещения заказа, которые признаны участниками конкурса.

6. Процедура оценки и сопоставления заявок состоялась 27 января 2010 года с 12-00 часов до 16-00 часов по адресу: г. Ломоносов, ул. Владимирская, д. 19/15, каб. 35.

7. При оценке заявок применяется балльная система с учетом следующих критериев:

а) цена контракта; б) качество оказания услуг;

№ показателя	Критерии оценки заявок	Значимость критерия, %	Ограничение критерия
1	цена контракта (размер страховой премии)	80	196 000,00 руб.
2	качество оказания услуг	20	100

8. На процедуру оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе были рассмотрены заявки следующих участников конкурса:

№ п/п	Наименование (для юр. лица), Ф.И.О. (для физ. лица) участника аукциона	Почтовый (фактический) адрес	Вид предпочтений, если есть
1	ОАО «Военно-страховая компания» СПб Филиал	Москва, ул. Островная, д. 4 СПб, Малый пр. Петроград. Сторонь, д. 3	нет
2	ООО «Росгосстрах»	197342, СПб, Ушаковская наб., д. 5, лит. А	нет

9. Участниками конкурса были предложены следующие условия исполнения контракта:

№ п/п	Наименование (для юр. лица), ФИО (для физ. лица) участника размещения заказа	Всего баллов	
1	ОАО «Военно-страховая компания»	41,3	
	Наименование критерия	Значение критерия	Количество баллов
	Цена контракта	195477,90 руб.	21,3

№ п/п	Наименование критерия	Значение критерия	Количество баллов
	Результаты голосования: за единогласно		
	Качество оказания услуг		
	- Наличие договора с организацией, производящей независимую экспертизу по ДТП;	- да	
	- Возможность выезда на место ДТП аварийного комиссара;	- да	
	- Возможность круглосуточного вызова эвакуатора для транспортировки автомобиля с места аварии;	- да	
	- Наличие круглосуточной диспетчерской службы по сопровождению страховых случаев; возможность предоставления консультативной помощи по вопросам, возникающим при совершении ДТП;	- да	20
	- Наличие и количество филиалов или представительств на территории Ленинградской области и Санкт-Петербурга, расположенных в пределах транспортной доступности (не более 60 км) от места нахождения заказчика по адресу: СПб, Ломоносов, ул. Владимирская, д. 19/15;	более 30 филиалов в СПб и Лен. области. Из них дополнительный офис «Ломоносовский» по адресу: г. Ломоносов, ул. Красного Флота, д. 23, оф. 7	

№ п/п	Наименование критерия	Значение критерия	Количество баллов
2	ООО «Росгосстрах»	58,4	
	Цена контракта	195058,00 руб.	38,4

№ п/п	Наименование критерия	Значение критерия	Количество баллов
	Результаты голосования: за единогласно - 5 голосов		
	Качество оказания услуг		
	Наличие договора с организацией, производящей независимую экспертизу по ДТП;	- да	
	- Возможность выезда на место ДТП аварийного комиссара;	- да, круглосуточно	
	- Возможность круглосуточного вызова эвакуатора для транспортировки автомобиля с места аварии;	- да	
	- Наличие круглосуточной диспетчерской службы по сопровождению страховых случаев; возможность предоставления консультативной помощи по вопросам, возникающим при совершении ДТП;	- да	20
	- Наличие и количество филиалов или представительств на территории Ленинградской области и Санкт-Петербурга, расположенных в пределах транспортной доступности (не более 60 км) от места нахождения заказчика по адресу: СПб, Ломоносов, ул. Владимирская, д. 19/15	Структурных подразделений по СПб и Лен. обл. - 88. Из них: Ломоносов, ул. Победы, д. 21-А	

10. На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе с применением балльной оценки приняты решения, в которых конкурсным заявкам присвоены следующие порядковые номера согласно уменьшению выгодности условий исполнения муниципального контракта, предложенных участниками конкурса:

Наименование участника конкурса	Всего баллов	Рейтинг	Проголосовало «за»	Проголосовало «против» (поименно)
ОАО «Военно-страховая компания» СПб Филиал	41,3	2 (второй)	5 голосов	Нет голосов
ООО «Росгосстрах»	58,4	1 (первый)	5 голосов	Нет голосов

11. Сведения об участниках конкурса, заявкам на участие в конкурсе которых присвоен первый и второй номера: 11.1. Участник конкурса, заявке которого присвоен первый рейтинговый номер ООО «Росгосстрах» с предложением ценой муниципального контракта - 195058 (Сто девяносто пять тысяч пятьдесят восемь) рублей 00 копеек.

11.2. Участник конкурса, заявке которого присвоен второй рейтинговый номер: ОАО «Военно-страховая компания», с предложенной ценой муниципального контракта - 195477 (Сто девяносто шесть тысяч четыреста семьдесят семь) рублей 90 копеек.

12. С решением конкурсной комиссии свое согласие выразили: Председатель конкурсной комиссии - Устинов Е. В. (подпись), Заместитель председателя конкурсной комиссии - Романова И. В. Члены конкурсной комиссии: Блинова Н.Н. (подпись), Хохлов В.В. (подпись), Коголько Е.Ю. (подпись). Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.goszakaz.lenobl.ru и опубликованию в газете «Ломоносовский районный вестник».

14. Секретарь конкурсной комиссии - Желнинова Т. Ю. Представитель Заказчика - Директор МУ «Центр информационного и административно-хозяйственного обеспечения» МО Ломоносовский муниципальный район - Лебедев В.К. (подпись). Дата подписания протокола 28 января 2010 года.

К Вашему сведению

Информация ИФНС России по Ломоносовскому району

Государственные пошлины изменились

Вниманию индивидуальных предпринимателей и юридических лиц!

1. В соответствии с пунктом 1 статьи 333.33 Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 27.12.2009 № 374-ФЗ «О внесении изменений в статью 45 части первой и в главу 25.3 части второй Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации, а также о признании утратившим силу Федерального закона «О сборах за выдачу лицензий на осуществление видов деятельности, связанных с производством и оборотом этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции»), с 30 января 2010 года государственная пошлина за государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей уплачивается в следующих размерах:

- за государственную регистрацию юридического лица, за исключением государственной регистрации ликвидации юридических лиц и (или) государственной регистрации политических партий и региональных отделений политических партий, - 4 000 рублей;

- за государственную регистрацию изменений, вносимых в учредительные документы юридического лица, а также за государственную регистрацию ликвидации юридического лица, за исключением случаев, когда ликвидация юридического лица производится в порядке применения процедуры банкротства, - 800 рублей;

- за государственную регистрацию физического лица в качестве индивидуального предпринимателя - 800 рублей;

- за государственную регистрацию прекращения физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя - 160 рублей;

2. Государственная пошлина за государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей подлежит уплате в размерах, установленных пунктом 1 статьи 333.33 Налогового кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона от 27.12.2009 № 374-ФЗ, при представлении в регистрирующий орган необходимых для государственной регистрации документов или направлении указанных документов по почте (в соответствии с отметкой почтового отделения) после 29 января 2010 года.

При представлении в регистрирующий орган необходимых для государственной регистрации документов с 25 по 29 января 2010 года включительно, а также при направлении указанных документов по почте (в соответствии с отметкой почтового отделения) до 30 января 2010 года, государственная пошлина подлежит уплате в размерах, установленных пунктом 1 статьи 333.33 Налогового кодекса Российской Федерации, в редакции, действовавшей до 30 января 2010 года.

Зам. начальника ИФНС России по Ломоносовскому району М.А. ГОНЧАРОВА

Информация для владельцев тракторов, самоходных дорожно-строительных и иных машин и прицепов к ним

Отдел по надзору за техническим состоянием машин и других видов техники Администрации МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области сообщает, что в соответствии с ФЗ от 27.12.09 № 374 ФЗ внесены изменения в статью 45 части первой и в главу 25.3 части второй налогового кодекса Российской Федерации, принятые Государственной Думой 23.12.09, одобренные Советом Федерации 25.12.09, сообщает, что с 29.01.10 государственная пошлина установлена в следующих размерах:

- Выдача государственного регистрационного знака на мототранспортные средства, прицепы, тракторы, самоходные дорожно-строительные машины и иные самоходные машины - 1000 руб.

- Свидетельство о регистрации - 300 руб.

- Талон ГТО - 300 руб.

- Внесение изменений в ПСМ - 200 руб.

- Паспорт самоход. машины - 500 руб.

- Выдача гос. рег. знака «ТРАНЗИТ» (бумажных) - 100 руб.

- Выдача свидетельства на высвободившийся номерной агрегат - 200 руб.

- Выдача водительского удостоверения, замена или непригодное состояние - 400 руб.

- Выдача временного разрешения, в т.ч. взамен утраченного или непригодное состояние - 500 руб.

- Выдача свидетельства о регистрации залога транспортных средств - 1000 руб.

Размеры сборов и стоимости защищенной спецпродукции, взимаемых органами государственного надзора за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники в Ленинградской области, установлены в соответствии с приказом комитета по тарифам и сборам и ценовой политике Ленинградской области от 17.08.2007 г. № 68-п.

- Проведение технического осмотра самоходной машины - 276 руб.

- Проведение технического осмотра прицепа - 186 руб.

- Регистрационный государственный знак - 70 руб. 80 коп.

- Свидетельство о регистрации - 23 руб. 60 коп.

- Пакет ламинационный - 5 руб. 31 коп.

- Паспорт самоходной машины - 53 руб. 10 коп.

- Регистрационный знак «ТРАНЗИТ» - 24 руб. 23 коп.

- Выдача свидетельства на высвободившийся номерной агрегат - 66 руб.

- Талон ГТО - 18 руб. 17 коп.

- Удостоверение - 23 руб. 60 коп.

- Временное разрешение - 5 руб. 90 коп.

- Свидетельство о регистрации залога машины - 23 руб. 60 коп.

- Свидетельство о регистрации залога группы машин - 141 руб. 60 коп.

Дополнительно сообщаем, что сборы и стоимость защищенной спецпродукции, взимаемые органами Гостехнадзора, в размерах, установленных органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, предусмотрены в п.6 Положения о государственном надзоре за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.12.1993 г. № 1291 и являются неналоговыми доходами бюджета субъекта Российской Федерации. С 01.02.2010 г. сборы, взимаемые отделом Гостехнадзора Администрации МО Ломоносовский муниципальный район следует перечислять по реквизитам:

Получатель: УФК по Ленинградской области (Гостехнадзор Ленинградской области)
ИНН 7842418257; КПП 784201001;

Р/счет 401018102000000100224;

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Ленинградской области, г. Санкт-Петербург;

БИК 044106001; ОКАТО 41230824000;

Код бюджетной классификации 99211303020020000130.

Заведующий отделом Гостехнадзор П.В. ХАЯРКИН

ОФИЦИАЛЬНО

Российская Федерация
Совет депутатов муниципального образования «Лебяженское городское поселение»
Ломоносовского муниципального района Ленинградской области

РЕШЕНИЕ

30 января 2010 года № 1

О внесении изменений и дополнений в Решение Совета депутатов №10 от 29.10.2009 года
«Об утверждении положения о размере и условиях оплаты труда депутата,
осуществляющего свои полномочия на постоянной основе»

На основании устава МО Лебяженское городское поселение Совет депутатов МО Лебяженское городское поселение **решил**:
1. Внести изменения в статью №1 Депутатом, осуществляющего свои полномочия на постоянной основе является, слова «председатель Совета депутатов МО Лебяженское городское поселение» заменить на «Главу МО Лебяженское городское поселение».
2. Решение вступает в силу с момента принятия решения.
3. Решение подлежит официальному обнародованию.

Глава МО Лебяженское городское поселение Ю.В. ЗАХАРЧУК

Российская Федерация
Совет депутатов муниципального образования «Лебяженское городское поселение»
Ломоносовского муниципального района Ленинградской области

РЕШЕНИЕ

30 января 2010 года № 2

О внесении изменений и дополнений в Решение Совета депутатов №22 от 29.11.2009 года
«Об установлении земельного налога на территории МО Лебяженское городское поселение»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации Совет Депутатов МО Лебяженское городское поселение **решил**:
1. В п.3.3 дополнить далее следующий текст «Сумма авансового платежа исчисляется как произведение соответствующей налоговой базы и одной второй налоговой ставки».
2. Внести в пункт 3.4. в следующей редакции «По итогам налогового периода налог уплачивается до 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, при этом сумма налога определяется как разница между суммой налога исчисленной по ставкам, предусмотренным пунктом 2 Решением Совета депутатов № 22 от 29.11.2009г. и суммой авансового платежа по налогу, подлежащего уплате в бюджет в течении налогового периода.
3. Решение вступает в силу с момента принятия решения.
4. Решение подлежит официальному обнародованию.

Глава МО Лебяженское городское поселение Ю.В. ЗАХАРЧУК

Российская Федерация
Совет депутатов муниципального образования «Лебяженское городское поселение»
Ломоносовского муниципального района Ленинградской области

РЕШЕНИЕ

30 января 2010 года № 3

О назначении общественных слушаний по рассмотрению проекта планировки территории ограниченной с севера - границей участка ЦНИИ «Электроприбор» с востока ул. Пляжная, с юга безымянным проездом, с запада ул. Комсомольская, расположенной в границах Муниципального «Лебяженское городское поселение»

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению проекта планировки территории ограниченной с севера - границей участка ЦНИИ «Электроприбор» с востока ул. Пляжная, с юга безымянным проездом, с запада ул. Комсомольская, расположенной в границах Муниципального «Лебяженское городское поселение» 19.02.2010 года, которые состоятся в 17-00 в помещении администрации посёлка Лебяжье.
2. По вопросам связанными с общественным обсуждением можно обратиться в местную администрацию МО Лебяженское городское поселение к специалисту администрации Антоновскому Е.В. кабинет 1, тел. 8(81376) 76-663.

Глава МО Лебяженское городское поселение Ю.В. ЗАХАРЧУК

Российская Федерация
Совет депутатов муниципального образования «Лебяженское городское поселение»
Ломоносовского муниципального района Ленинградской области

РЕШЕНИЕ

30 января 2010 года № 5

Об утверждении размера платы граждан за услуги по содержанию и текущему ремонту жилищного фонда МО Лебяженское городское поселение на 2010 год, за пользование жилыми помещениями муниципального жилищного фонда (платы за наем) МО Лебяженское городское поселение на 2010 год и за коммунальные услуги, предоставляемые населению МО Лебяженское городское поселение на 2010 год

В соответствии со статьями 154, 156, 157 ЖК РФ, постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам», приказом комитета по тарифам и ценовой политике (Лен РТК) от 30 октября 2009 года № 174-П «Об установлении по муниципальным образованиям Ленинградской области на 2010 год предельных максимальных индексов изменения размера платы граждан за жилое помещение и предельных максимальных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги и утверждении порядка пересмотра предельных индексов изменения размера платы граждан за жилое помещение и предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, установленных комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области», Совет депутатов МО Лебяженское городское поселение **решил**:

1. Установить на 2010 год индекс изменения размера платы граждан за услуги по содержанию и текущему ремонту жилищного фонда МО Лебяженское городское поселение на 2010 год 1,12.

2. Установить с 01 января 2010 года ставки платы граждан за услуги по содержанию и текущему ремонту жилищного фонда МО Лебяженское городское поселение на 2010 год, согласно Приложения № 1.

3. Решение вступает в силу с 01 января 2010 года.

4. Решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

Глава МО Лебяженское городское поселение Ю.В. ЗАХАРЧУК

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к решению Совета депутатов МО Лебяженское городское поселение от 30 января 2010 года № 5

Тарифы на услуги по содержанию и текущему ремонту жилищного фонда муниципального образования Лебяженское городское поселение на 2010 г.

№ п/п	Адрес	Обслуживаемая площадь, м. кв.	Размер платы за СС и ТР на 1 м.кв. жилого помещения, руб.	Размер годовой платы за СС и ТР, тыс. руб.
1	ул. Пляжная, д. № 3, ул. Приморская, д. № 73	7470,2	17,07	1530,20
2	ул. Комсомольская д. № 2, № 4, ул. Мира д. № 1а, № 3, ул. Приморская д. №75	14289,1	16,02	2746,90
3	ул. Комсомольская д. № 1, ул. Мира д. №5, ул. Пляжная д. № 5, № 7, № 24	17400,2	11,73	2449,30
4	ул. Комсомольская д. № 3, ул. Пляжная д. № 2	4936,9	10,65	630,90
5	ул. Комсомольская д. № 5, № 7	1917,2	10,65	245,00
6	ул. Комсомольская д. № 6, № 8, № 12	305,8	7,45	27,30
7	ул. Степаняна д. № 8а, № 8б, № 8в	342,3	9,56	39,30
8	ул. Приморская д. № 39	143,0	6,36	10,90
9	ул. Степаняна д. № 13,	1600,1	6,36	122,10
10	ул. Приморская д. № 38/1	896,0	6,36	68,40
11	д. Гора Валдай д. № 106, № 107, д. Шепелево д. № 22а, № 23а	6733,2	17,07	1379,20
12	д. Шепелево № 23	755,5	11,73	106,30
13	д. Гора Валдай № 108	2791,0	12,80	428,70
14	д. Гора Валдай д. № 59	781,8	9,56	89,70
15	д. Гора Валдай д. № 27, д. Шепелево д. №9, №22, №25	997,6	7,45	89,20
16	п. Лебяжье д. № 1г, 10а Форт Красная горка	1579,0	10,65	201,80
17	ул. Путьная д. № 9, 11, ул. Южная д. № 30, 32	662,9	9,56	76,00
18	ул. Моховая д. № 11, 7, 9	1296,7	11,73	182,40
19	ул. Моховая д. № 1, 3, ул. Путьная д. № 1, Лебяжье 68-й км.	877,0	8,50	89,40
20	ул. Путьная д. № 2, 8, 17, 19, 21, ул. Кооперативная д. № 7, ст. Чайка д. 59, 63-й км.	1478,3	6,05	107,30
21	ул. Путьная д. № 13, ул. Кооперативная д. № 26, п. Краснофлотская 67-й км, 68-й км, ул. Моховая д. №5	500,4	7,08	42,50
22	ул. Путьная д. № 3, 5, 7, 15, 23, ул. Южная д. № 25, 27, ул. Дачная д. № 2, 4, Пулково 76-й км	1202,9	6,36	91,80
Итого		70378,2		10754,6

Официально

ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА № 2-1 ОА

г. Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Еленинская, д. 13
11 час. 00 мин. 28 января 2010 г.

Предмет открытого аукциона: право на заключение муниципального контракта на поставку продуктов питания для нужд МУЗ «Ломоносовская ЦРБ» на 2010 год по лотам:

Лот № 1 Мясо, мясные продукты. Начальная (максимальная) цена лота — 1 278 000 (Один миллион двести семьдесят восемь тысяч) рублей.

Лот № 2 Рыба, рыбные продукты. Начальная (максимальная) цена лота — 183 000 (Сто восемьдесят три тысячи) рублей.

Лот № 3 Пищевые жиры. Начальная (максимальная) цена лота — 194 000 (Сто девяносто четыре тысячи) рублей.

Лот № 4 Молоко, молочные продукты. Начальная (максимальная) цена лота — 1298 000 (Один миллион двести девяносто восемь тысяч) рублей.

Лот № 5 Мука, крупы. Начальная (максимальная) цена лота — 249 000 (Двести сорок девять тысяч) рублей.

Лот № 6 Овощи. Начальная (максимальная) цена лота — 986 000 (Девятьсот восемьдесят шесть тысяч) рублей.

Лот № 7 Фрукты, сухофрукты, напитки. Начальная (максимальная) цена лота — 233 000 (Двести тридцать три тысячи) рублей.

Лот № 8 Кондитерские изделия и прочие бакалейные товары. Начальная (максимальная) цена лота — 113 000 (Сто тринадцать тысяч) рублей.

Лот № 9 Хлеб, хлебобулочные изделия. Начальная (максимальная) цена лота 945 000 (Девятьсот сорок пять тысяч) рублей.

Извещение о проведении открытого аукциона опубликовано в газете «Ломоносовский районный вестник» № 53 (542) от 28.12.09 г. и размещено на официальном сайте - www.goszakaz.lenobl.ru.

Присутствовали: Единая комиссия по размещению заказов МУЗ Ломоносовская ЦРБ (далее — комиссия) в составе: Председатель комиссии - Вихрова Ольга Александровна.

Зам. председателя комиссии: Пашкова Виктория Павловна.

Члены комиссии: Волченко Наталья Яковлевна, Цимбалова Светлана Борисовна, Тукмакова Любовь Николаевна.

Секретарь - Сулимова Валентина Андреевна.

Из 9 членов единой комиссии по размещению заказов присутствует 6 человек. Кворум соблюден.

Также присутствуют: Представители участников аукциона, зарегистрированные в журнале регистрации присутствующих по лотам.

Аукционист - Вихрова О.А.

Повестка дня: Проведение аукциона по лоту №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9.

Проведение аукциона осуществляется 28 января 2010 года по адресу заказчика: г. Ломоносов, ул. Еленинская, д. 13.

В соответствии с действующим законодательством ведётся аудиозапись настоящего заседания.

Проведение аукциона осуществляется в порядке определенном Федеральным законом №94-ФЗ от 21 июля 2005 года «о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд (далее — ЗАКОН), документацией об Аукционе.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась комиссией в период с 11 час 00 мин. 20 января по 11-00 26 января 2010 года по адресу: г. Ломоносов, ул. Еленинская, д. 13.

Участникам аукциона предоставлено право осуществлять аудио- и видеозапись.

Участникам выданы карточки с указанием номера, в соответствии с регистрационным номером в журнале регистрации присутствующих представителей на аукционе.

По лоту № 1 подано 4 (четыре) заявки. Согласно протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 26 января 2010 года к участию в аукционе по лоту № 1 допущено 4 (четыре) участника.

Сведения об участниках аукциона по лоту № 1

Регистрационный Номер заявки	Участник аукциона Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица)	№ карточки
2	ОАО «Колпинский Дом Торговли», ИНН 7817006926, КПП 781701001, 196654, г. Санкт-Петербург, Колпино, ул. Труда, д. 7/5, тел. 461-43-88	1
10	ОАО «БЗУ Петродворцового района», ИНН 7819308746, КПП 781901001, 198516, г. Санкт-Петербург, г. Петродворец, Санкт-Петербургский проспект, дом № 60, Литер Х1, тел. 450-39-89	2
17	МУ Управление торговли «База снабжения продовольственными и промышленными товарами закрытых бюджетных учреждений» Администрации МО «Ломоносовский муниципальный район», ИНН 4720007053, КПП 472001001, 188512, Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Кипень, Ропшинское шоссе, д. 3, тел. 8(813-76) 73-228	4
27	ООО «ОблМясПром», ИНН 7838026112, КПП 783801001, 188730, Ленинградская область, Приозерский район, пос. Сосново, ул. Механизаторов, д. 11, тел. (813) 796-45-87	6

Участникам выданы карточки с указанием номера, в соответствии с регистрационным номером в журнале регистрации присутствующих представителей на аукционе.

Результаты проведения аукциона по лоту № 1

3. Последнее предложение о цене контракта:

№ карточки	Участник аукциона Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица), ИНН и почтовый адрес	Цена контракта, рублей
4	МУ Управление торговли «База снабжения продовольственными и промышленными товарами закрытых бюджетных учреждений» Администрации МО «Ломоносовский муниципальный район»	958500,00

2. Предпоследнее предложение о цене контракта:

№ карточки	Участник аукциона Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица), ИНН и почтовый адрес	Цена контракта, рублей
2	ОАО «БЗУ Петродворцового района»	1022 400,00

Победителем аукциона по лоту № 1 признано МУ Управление торговли «База снабжения продовольственными и промышленными товарами закрытых бюджетных учреждений» Администрации МО «Ломоносовский муниципальный район» с ценой муниципального контракта: 958 500,00 (Девятьсот пятьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей.

По лоту № 2 подано 4 (четыре) заявки. Согласно протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 26 января 2010 года к участию в аукционе по лоту № 2 допущено 4 (четыре) участника.

Сведения об участниках аукциона по лоту № 2

Регистрационный Номер заявки	Участник аукциона Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица)	№ карточки
3	ОАО «Колпинский Дом Торговли», ИНН 7817006926, КПП 781701001, 196654, г. Санкт-Петербург, Колпино, ул. Труда, д. 7/5, тел. 461-43-88	1
11	ОАО «БЗУ Петродворцового района», ИНН 7819308746, КПП 781901001, 198516, г. Санкт-Петербург, г. Петродворец, Санкт-Петербургский проспект, дом № 60, Литер Х1, тел. 450-39-89	2
18	МУ Управление торговли «База снабжения продовольственными и промышленными товарами закрытых бюджетных учреждений» Администрации МО «Ломоносовский муниципальный район», ИНН 4720007053, КПП 472001001, 188512, Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Кипень, Ропшинское шоссе, д. 3, тел. 8(813-76) 73-228	4
27	ООО «ОблМясПром», ИНН 7838026112, КПП 783801001, 188730, Ленинградская область, Приозерский район, пос. Сосново, ул. Механизаторов, д. 11, тел. (813) 796-45-87	6

Результаты проведения аукциона по лоту № 2

3. Последнее предложение о цене контракта:

№ карточки	Участник аукциона Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица), ИНН и почтовый адрес	Цена контракта, рублей
4	МУ Управление торговли «База снабжения продовольственными и промышленными товарами закрытых бюджетных учреждений» Администрации МО «Ломоносовский муниципальный район»	139 995,00

4. Предпоследнее предложение о цене контракта:

№ карточки	Участник аукциона Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица), ИНН и почтовый адрес	Цена контракта, рублей
2	ОАО «БЗУ Петродворцового района», ИНН 7819308746, КПП 781901001, 198516, г. Санкт-Петербург, г. Петродворец, Санкт-Петербургский проспект, дом № 60, Литер Х1, тел. 450-39-89	140910,00

Победителем аукциона по лоту № 2 признано МУ Управление торговли «База снабжения продовольственными и промышленными товарами закрытых бюджетных учреждений» Администрации МО «Ломоносовский муниципальный район» с ценой муниципального контракта 139995,00 (Сто тридцать девять тысяч девятьсот девяносто) рублей.

По лоту № 3 подано 4 (четыре) заявки. Согласно протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 26 января 2010 года к участию в аукционе по лоту № 3 допущено 4 (четыре) участника.

Сведения об участниках аукциона по лоту № 3

Регистрационный Номер заявки	Участник аукциона Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица)	№ карточки
4	ОАО «Колпинский Дом Торговли», ИНН 7817006926, КПП 781701001, 196654, г. Санкт-Петербург, Колпино, ул. Труда, д. 7/5, тел. 461-43-88	1
12	ОАО «БЗУ Петродворцового района», ИНН 7819308746, КПП 781901001, 198516, г. Санкт-Петербург, г. Петродворец, Санкт-Петербургский проспект, дом № 60, Литер Х1, тел. 450-39-89	2
19	МУ Управление торговли «База снабжения продовольственными и промышленными товарами закрытых бюджетных учреждений» Администрации МО «Ломоносовский муниципальный район», ИНН 4720007053, КПП 472001001, 188512, Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Кипень, Ропшинское шоссе, д. 3, тел. 8(813-76) 73-228	4
27	ООО «ОблМясПром», ИНН 7838026112, КПП 783801001, 188730, Ленинградская область, Приозерский район, пос. Сосново, ул. Механизаторов, д. 11 тел. (813) 796-45-87	6

Результаты проведения аукциона по лоту № 3

5. Последнее предложение о цене контракта:

№ карточки	Участник аукциона Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица), ИНН и почтовый адрес	Цена контракта, рублей
4	МУ Управление торговли «База снабжения продовольственными и промышленными товарами закрытых бюджетных учреждений» Администрации МО «Ломоносовский муниципальный район», ИНН 4720007053, КПП 472001001, 188512, Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Кипень, Ропшинское шоссе, д. 3, тел. 8(813-76) 73-228	136 770,00

6. Предпоследнее предложение о цене контракта:

№ карточки	Участник аукциона Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица), ИНН и почтовый адрес	Цена контракта, рублей
1	ОАО «Колпинский Дом Торговли», ИНН 7817006926, КПП 781701001, 196654, г. Санкт-Петербург, Колпино, ул. Труда, д. 7/5, тел. 461-43-88	145500,00

Победителем аукциона по лоту № 3 признано МУ Управление торговли «База снабжения продовольственными и промышленными товарами закрытых бюджетных учреждений» Администрации МО «Ломоносовский муниципальный район» с ценой муниципального контракта 136770,00 (Сто тридцать шесть тысяч семьсот семьдесят) рублей.

По лоту № 4 подано 3 (три) заявки.

Согласно протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 26 января 2010 года к участию в аукционе по лоту № 4 допущено 3 (три) участника.

Сведения об участниках аукциона по лоту № 4

Регистрационный Номер заявки	Участник аукциона Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица)	№ карточки
4	ОАО «Колпинский Дом Торговли», ИНН 7817006926, КПП 781701001, 196654, г. Санкт-Петербург, Колпино, ул. Труда, д. 7/5, тел. 461-43-88	1
19	МУ Управление торговли «База снабжения продовольственными и промышленными товарами закрытых бюджетных учреждений» Администрации МО «Ломоносовский муниципальный район», ИНН 4720007053, КПП 472001001, 188512, Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Кипень, Ропшинское шоссе, д. 3, тел. 8(813-76) 73-228	4
27	ООО «ОблМясПром», ИНН 7838026112, КПП 783801001, 188730, Ленинградская область, Приозерский район, пос. Сосново, ул. Механизаторов, д. 11, тел. (813) 796-45-87	6

Результаты проведения аукциона по лоту № 4

7. Последнее предложение о цене контракта:

№ карточки	Участник аукциона Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица), ИНН и почтовый адрес	Цена контракта, рублей
4	МУ Управление торговли «База снабжения продовольственными и промышленными товарами закрытых бюджетных учреждений» Администрации МО «Ломоносовский муниципальный район», ИНН 4720007053, КПП 472001001, 188512, Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Кипень, Ропшинское шоссе, д. 3, тел. 8(813-76) 73-228	934560,00

8. Предпоследнее предложение о цене контракта:

№ карточки	Участник аукциона Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица), ИНН и почтовый адрес	Цена контракта, рублей
1	ОАО «Колпинский Дом Торговли», ИНН 7817006926, КПП 781701001, 196654, г. Санкт-Петербург, Колпино, ул. Труда, д. 7/5, тел. 461-43-88	941050,00

Победителем аукциона по лоту № 4 признано МУ Управление торговли «База снабжения продовольственными и промышленными товарами закрытых бюджетных учреждений» Администрации МО «Ломоносовский муниципальный район» с ценой муниципального контракта 934560,00 (девятьсот тридцать четыре тысячи пятьдесят) рублей.

По лоту № 5 подано 4 (четыре) заявки.

Согласно протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 26 января 2010 года к участию в аукционе по лоту № 5 допущено 4 (четыре) участника.

Сведения об участниках аукциона по лоту № 5

Регистрационный Номер заявки	Участник аукциона Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица)	№ карточки
6	ОАО «Колпинский Дом Торговли», ИНН 7817006926, КПП 781701001, 196654, г. Санкт-Петербург, Колпино, ул. Труда, д. 7/5, тел. 461-43-88	1
13	ОАО «БЗУ Петродворцового района», ИНН 7819308746, КПП 781901001, 198516, г. Санкт-Петербург, г. Петродворец, Санкт-Петербургский проспект, дом № 60, Литер Х1, тел. 450-39-89	2
21	МУ Управление торговли «База снабжения продовольственными и промышленными товарами закрытых бюджетных учреждений» Администрации МО «Ломоносовский муниципальный район», ИНН 4720007053, КПП 472001001, 188512, Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Кипень, Ропшинское шоссе, д. 3, тел. 8(813-76) 73-228	4
27	ООО «ОблМясПром», ИНН 7838026112, КПП 783801001, 188730, Ленинградская область, Приозерский район, пос. Сосново, ул. Механизаторов, д. 11, тел. (813) 796-45-87	6

Результаты проведения аукциона по лоту № 5

9. Последнее предложение о цене контракта:

№ карточки	Участник аукциона Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица), ИНН и почтовый адрес	Цена контракта, рублей
4	МУ Управление торговли «База снабжения продовольственными и промышленными товарами закрытых бюджетных учреждений» Администрации МО «Ломоносовский муниципальный район», ИНН 4720007053, КПП 472001001, 188512, Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Кипень, Ропшинское шоссе, д. 3, тел. 8(813-76) 73-228	176790,00

10. Предпоследнее предложение о цене контракта:

№ карточки	Участник аукциона Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица), ИНН и почтовый адрес	Цена контракта, рублей
2	ОАО «БЗУ Петродворцового района», ИНН 7819308746, КПП 781901001, 198516, г. Санкт-Петербург, г. Петродворец, Санкт-Петербургский проспект, дом № 60, Литер Х1, тел. 450-39-89	178035,00

Победителем аукциона по лоту № 5 признано МУ Управление торговли «База снабжения продовольственными и промышленными товарами закрытых бюджетных учреждений» Администрации МО «Ломоносовский муниципальный район» с ценой муниципального контракта 176790,00 (Сто семьдесят шесть тысяч семьсот девяносто) рублей.

По лоту № 6 подано 5 (пять) заявки.

Согласно протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 26 января 2010 года к участию в аукционе по лоту № 6 допущено 5 (пять) участников.

Сведения об участниках аукциона по лоту № 6

Регистрационный Номер заявки	Участник аукциона Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица)	№ карточки
7	ОАО «Колпинский Дом Торговли», ИНН 7817006926, КПП 781701001, 196654, г. Санкт-Петербург, Колпино, ул. Труда, д. 7/5, тел. 461-43-88	1
14	ОАО «БЗУ Петродворцового района», ИНН 7819308746, КПП 781901001 198516, г. Санкт-Петербург, г. Петродворец, Санкт-Петербургский проспект, дом № 60, Литер Х1, тел. 450-39-89	2
22	МУ Управление торговли «База снабжения продовольственными и промышленными товарами закрытых бюджетных учреждений» Администрации МО «Ломоносовский муниципальный район», ИНН 4720007053, КПП 472001001, 188512, Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Кипень, Ропшинское шоссе, д. 3, тел. 8(813-76) 73-228	4
26	Индивидуальный Предприниматель Картышов Андрей Николаевич, ИНН 470500158908. Адрес: 188306, Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Рошинская, д. 21, кв. 120	7
27	ООО «ОблМясПром», ИНН 7838026112, КПП 783801001, 188730, Ленинградская область, Приозерский район, пос. Сосново, ул. Механизаторов, д. 11, тел. (813) 796-45-87	6

Результаты проведения аукциона по лоту № 6

Последнее предложение о цене контракта:

№ карточки	Участник аукциона Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица), ИНН и почтовый адрес	Цена контракта, рублей
7	Индивидуальный Предприниматель Картышов Андрей Николаевич, ИНН 470500158908. Адрес: 188306, Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Рошинская, д. 21, кв. 120	838100,00

предпоследнее предложение о цене контракта:

№ карточки	Участник аукциона Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица), ИНН и почтовый адрес	Цена контракта, рублей
2	ОАО «БЗУ Петродворцового района», ИНН 7819308746, КПП 781901001, 198516, г. Санкт-Петербург, г. Петродворец, Санкт-Петербургский проспект, дом № 60, Литер Х1, тел. 450-39-89	887400,00

(Окончание на 11-й странице)

Официально

(Окончание. Начало на 10-й странице)

Победителем аукциона по Лоту № 6 признан Индивидуальный Предприниматель Картышов Андрей Николаевич с ценой муниципального контракта 838100,00 (Восемьсот тридцать восемь тысяч сто рублей).

По лоту № 7 подано 4 (четыре) заявки.

Согласно протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 26 января 2010 года к участию в аукционе по лоту № 7 допущено 4 (четыре) участника.

Сведения об участниках аукциона по Лоту № 7

Регистрационный Номер заявки	Участник аукциона Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица)	№ карточки
8	ОАО «Колпинский Дом Торговли», ИНН 7817006926, КПП 781701001, 196654, г. Санкт-Петербург, Колпино, ул. Труда, д. 7/5, тел. 461-43-88	1
15	ОАО «БЗУ Петродворцового района», ИНН 7819308746, КПП 781901001, 198516, г. Санкт-Петербург, г. Петродворец, Санкт-Петербургский проспект, дом № 60, Литер Х1, тел. 450-39-89	2
23	МУ Управление торговли «База снабжения продовольственными и промышленными товарами закрытых бюджетных учреждений» Администрации МО «Ломоносовский муниципальный район», ИНН 4720007053, КПП 472001001, 188512, Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Кипень, Ропшинское шоссе, д. 3, тел. 8 (813-76) 73-228	4
27	ООО «ОблМясПром», ИНН 7838026112, КПП 783801001, 188730, Ленинградская область, Приозерский район, пос. Сосново, ул. Механизаторов, д. 11, тел. (813) 796-45-87	6

Участникам выданы карточки с указанием номера, в соответствии с регистрационным номером в журнале регистрации присутствующих представителей на аукционе.

Результаты проведения аукциона по Лоту № 7

Последнее предложение о цене контракта:

№ карточки	Участник аукциона Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица), ИНН и почтовый адрес	Цена контракта, рублей
2	ОАО «БЗУ Петродворцового района», ИНН 7819308746, КПП 781901001, 198516, г. Санкт-Петербург, г. Петродворец, Санкт-Петербургский проспект, дом № 60, Литер Х1, тел. 450-39-89	217855,00

Предпоследнее предложение о цене контракта:

№ карточки	Участник аукциона Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица), ИНН и почтовый адрес	Цена контракта, рублей
2	ОАО «БЗУ Петродворцового района», ИНН 7819308746, КПП 781901001, 198516, г. Санкт-Петербург, г. Петродворец, Санкт-Петербургский проспект, дом № 60, Литер Х1, тел. 450-39-89	221350,00

Победителем аукциона по Лоту № 7 признано ОАО «БЗУ Петродворцового района», с ценой муниципального контракта 217855,00 (Двести семнадцать тысяч восемьсот пятьдесят пять) рублей.

По лоту № 8 подано 4 (четыре) заявки.

Согласно протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 26 января 2010 года к участию в аукционе по лоту № 8 допущено 4 (четыре) участника.

Сведения об участниках аукциона по Лоту № 8.

Регистрационный Номер заявки	Участник аукциона Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица)	№ карточки
9	ОАО «Колпинский Дом Торговли», ИНН 7817006926, КПП 781701001, 196654, г. Санкт-Петербург, Колпино, ул. Труда, д. 7/5, тел. 461-43-88	1
16	ОАО «БЗУ Петродворцового района», ИНН 7819308746, КПП 781901001, 198516, г. Санкт-Петербург, г. Петродворец, Санкт-Петербургский проспект, дом № 60, Литер Х1, тел. 450-39-89	2
24	МУ Управление торговли «База снабжения продовольственными и промышленными товарами закрытых бюджетных учреждений» Администрации МО «Ломоносовский муниципальный район», ИНН 4720007053, КПП 472001001, 188512, Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Кипень, Ропшинское шоссе, д. 3, тел. 8 (813-76) 73-228	4
27	ООО «ОблМясПром», ИНН 7838026112, КПП 783801001, 188730, Ленинградская область, Приозерский район, пос. Сосново, ул. Механизаторов, д. 11, тел. (813) 796-45-87	6

Результаты проведения аукциона по Лоту № 8

Последнее предложение о цене контракта:

№ карточки	Участник аукциона Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица), ИНН и почтовый адрес	Цена контракта, рублей
1	МУ Управление торговли «База снабжения продовольственными и промышленными товарами закрытых бюджетных учреждений» Администрации МО «Ломоносовский муниципальный район», ИНН 4720007053, КПП 472001001, 188512, Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Кипень, Ропшинское шоссе, д. 3, тел. 8 (813-76) 73-228	102265,00

Предпоследнее предложение о цене контракта:

№ карточки	Участник аукциона Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица), ИНН и почтовый адрес	Цена контракта, рублей
1	МУ Управление торговли «База снабжения продовольственными и промышленными товарами закрытых бюджетных учреждений» Администрации МО «Ломоносовский муниципальный район», ИНН 4720007053, КПП 472001001, 188512, Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Кипень, Ропшинское шоссе, д. 3, тел. 8 (813-76) 73-228	102830,00

Победителем аукциона по Лоту № 8 признан МУ Управление торговли «База снабжения продовольственными и промышленными товарами закрытых бюджетных учреждений» Администрации МО «Ломоносовский муниципальный район» с ценой муниципального контракта 102265,00 (Сто две тысячи двести шестьдесят пять тысяч рублей).

По лоту № 9 подано 3 (три) заявки.

Согласно протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 26 января 2010 года к участию в аукционе по лоту № 9 допущено 3 (три) участника

Участник аукциона ОАО «Хлебный завод «Арнаут», ИНН 7803046541, КПП 784201001, тел. 273-39-63, адрес: 191123, г. Санкт-Петербург, пр. Чернышевского, 16 на аукцион не явился (регистрационный номер заявки на участие в аукционе — 28).

Сведения об участниках аукциона по Лоту № 9

Регистрационный Номер заявки	Участник аукциона Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица)	№ карточки
1	ОАО «Хлебокомбинат Лана», ИНН 7823000182, КПП 781901001, тел. 422-89-06. Адрес: 198412, г. Ломоносов, ул. Манежная, д. 5	3
25	ОАО «Кингисеппский Хлебокомбинат», ИНН 7803028278, КПП 782501001, тел. (813) 752-97-70. Адрес: 188480, Ленинградская область, г. Кингисепп, пр. К.Маркса, д. 60	5

Участникам выданы карточки с указанием номера, в соответствии с регистрационным номером в журнале регистрации присутствующих представителей на аукционе.

Результаты проведения аукциона по Лоту № 9

Поступило 1 (одно) предложение о цене контракта:

№ карточки	Участник аукциона Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица), ИНН и почтовый адрес	Цена контракта, рублей
3	ОАО «Хлебокомбинат Лана», ИНН 7823000182, КПП 781901001, тел. 422-89-06. Адрес: 198412, г. Ломоносов, ул. Манежная, д. 5	940275,00

Победителем аукциона по Лоту № 9 признан ОАО «Хлебокомбинат Лана», ИНН 7823000182, КПП 781901001, тел. 422-89-06. Адрес: 198412, г. Ломоносов, ул. Манежная, д. 5 с ценой муниципального контракта 940275,00 (Девятьсот сорок тысяч двести семьдесят пять тысяч рублей).

Вопросов и претензий у присутствующих по процедуре проведения аукциона нет.

Процедура проведения аукциона завершена.

Протокол аукциона составлен в 6 (шести) экземплярах, один из которых остаётся у Заказчика, второй экземпляр передаётся для размещения на официальный сайт Правительства Ленинградской области. Остальные экземпляры протокола и проекты муниципальных контрактов по лотам, которые составляются путем включения в них цен, предложенных победителями аукциона, в течение трёх рабочих дней со дня подписания протокола Заказчик передает победителям аукциона по лотам.

Протокол будет размещен на официальном сайте РФ www.goszakaz.lenobl.ru.

Протокол подлежит хранению в течение 3-х лет с даты проведения аукциона. Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии и заказчиком:

Председатель комиссии (аукционист) - Вихрова Ольга Александровна (подпись).

Члены комиссии: Пашкова Виктория Павловна, Волченко Наталья Яковлевна, Цимбалова Светлана Борисовна, Тукмакова Любовь Николаевна.

Секретарь: Сулимова Валентина Андреевна.

Заказчик: Заместитель Главного врача МУЗ Ломоносовская ЦРБ Безногова Валентина Февзиевна (подпись).

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация МО Ломоносовский муниципальный район информирует о возможном (предстоящем) предоставлении Православной местной религиозной организации «Приход храма Святителя Николая Чудотворца с. Русско-Высоцкое» земельного участка ориентировочной площадью 3500 кв. метров под строительство православного храма и церковного дома в с. Русско-Высоцкое МО Русско-Высоцкое сельское поселение Ломоносовского района Ленинградской области.

Председатель КУМИ администрации МО Ломоносовский муниципальный район А.М. МАЛИНСКИЙ
Главный архитектор Ломоносовского района Н.И. КЛИМОВИЧ

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация МО Ломоносовский муниципальный район информирует о возможном (предстоящем) предоставлении гр. Сергеевой Нине Александровне земельного участка ориентировочной площадью 200 кв.метров под установку временного торгового павильона в д. Малая Ижора МО Пенковское сельское поселение.

Председатель КУМИ администрации МО Ломоносовский муниципальный район А.М. МАЛИНСКИЙ
Главный архитектор Ломоносовского района Н.И. КЛИМОВИЧ

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В соответствии со ст. 37 Федерального Закона «О животном мире» Администрация Копорского сельского поселения в период с 8 февраля по 9 марта проводит общественные обсуждения по вопросу предоставления территорий, акваторий, необходимых для осуществления пользования объектами животного мира, отнесенным к объектам охоты, в границах участка «Копорский» общей площадью - 12,1 тыс.га.

С материалами, подлежащими обсуждению, можно ознакомиться в Администрации Копорского сельского поселения по рабочим дням в период с 8 февраля по 9 марта т.г. с 9 до 17 часов по адресу: Ломоносовский р-н, д. Копорье. Общественные слушания по данному вопросу состоятся 16 февраля т.г. в 16 часов в помещении Администрации Копорского поселения по вышеуказанному адресу.

Замечания и предложения по обсуждаемым материалам предоставлять в адрес Администрации Копорского сельского поселения до 9 марта т.г.

Администрация Копорского сельского поселения.

Совет депутатов муниципального образования Русско-Высоцкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

РЕШЕНИЕ

от 21 января 2010 года № 28

О снятии полномочий депутата Совета депутатов

В соответствии с ФЗ-131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Устава МО Русско-Высоцкое сельское поселение

На основании заявления депутата совета депутатов МО Русско-Высоцкое сельское поселение С.В. Полидоровой в связи с назначением на муниципальную службу на должность председателя комитета по молодежной политике и спорту МО Ломоносовский муниципальный район **решил:**

1. Снять полномочия депутата совета депутатов МО Русско-Высоцкое сельское поселение с С.В. Полидоровой в связи с переходом на муниципальную службу.
2. Настоящее решение подлежит опубликованию и действует с 01.01.2010 г.

Глава МО Русско-Высоцкое сельское поселение Л.И. ВОЛКОВА

Совет депутатов муниципального образования Русско-Высоцкое сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области

Заседание совета депутатов

РЕШЕНИЕ

от 21 января 2010 г. № 24

Об установлении тарифа и размера платы за коммунальные услуги, предоставляемые населению муниципального образования Русско-Высоцкое сельское поселение

В соответствии со ст.ст. 14 и 157 Жилищного кодекса РФ, приказов Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30.10.2009 № 176-п «Об утверждении индексов максимального возможного изменения установленных тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, оказывающих услуги конечным потребителям в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод с учетом надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса в среднем по муниципальным образованиям Ленинградской области, на 2010 год», от 30.10.2009 № 174-п «Об установлении по муниципальным образованиям Ленинградской области на 2010 год предельных максимальных индексов изменения размера платы граждан за жилое помещение и предельных максимальных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги», на основании решений Совета депутатов от 22.12.2009 № 19 и от 21.01.2010 № 23 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг гражданам, проживающих на территории муниципального образования Русско-Высоцкое сельское поселение», письмом ресурсоснабжающей организации ООО «ЛР ТЭК» от 16.12.2009. вх. № 932, Совет депутатов муниципального образования Русско-Высоцкое сельское поселение **решил:**

1. Установить на 2010 год размер платы за услуги по отоплению, горячему водоснабжению, холодному водоснабжению и водоотведению, оказываемые населению муниципального образования Русско-Высоцкое сельское поселение согласно приложению.
2. Опубликовать принятое решение в средствах массовой информации.
3. Решение вступает в силу с момента его опубликования.

Глава муниципального образования МО Русско-Высоцкое сельское поселение Л.И. ВОЛКОВА

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению Совета депутатов муниципального образования Русско-Высоцкое сельское поселение от 21 января 2010 г. № 24

Размер платы за коммунальные услуги, предоставляемые населению муниципального образования Русско-Высоцкое сельское поселение на 2010 год

№ п/п	Наименование услуги	Ед.изм.	Размер платы Руб./мес. с НДС
1	Центральное отопление		
1.1	В отдельных квартирах	за 1 кв. м. общей площади	21,79
1.2	В коммунальных квартирах и общежитиях	за 1 кв. м. жилой площади	32,62
1.3	В квартирах при наличии приборов учета	за 1 Гкал	1452,47
2	Горячее водоснабжение		
2.1	Без приборов учета	с 1 чел.	296,30
2.2	В квартирах при наличии приборов учета	за 1 куб. м.	81,18
3	Водоснабжение и канализация		
3.1	В квартирах с центральным отоплением и горячим водоснабжением	с 1 чел.	340,00
3.2	В домах с водопользованием из уличных водоразборных колонок, с выгребными ямами	с 1 чел.	62,18
4	Водоснабжение и водоотведение при наличии приборов учета	за 1 куб. м.	47,83
4.1	Водоснабжение	за 1 куб. м.	26,36
4.2	Канализация	за 1 куб. м.	21,47

Совет депутатов муниципального образования Кипенское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области

РЕШЕНИЕ № 23

д. Кипень 26 января 2010 год

Об оказании материальной помощи МДОУ детский сад № 30 д. Кипень

В целях улучшения условий воспитания детей в муниципальном дошкольном образовательном учреждении комбинированного вида, детском саду № 30, расположенному в доме № 3 по Ропшинскому шоссе, дер. Кипень, Совет депутатов, в ходе очередного заседания, **решил:**

1. Оказать материальную помощь детский сад № 30 в размере двадцати тысяч рублей.
2. Общий контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Совета депутатов, Главу МО Кипенское сельское поселение - М.В. КЮНЕ.

Глава муниципального образования Кипенское сельское поселение М.В. КЮНЕ

Официально

Совет депутатов второго созыва муниципального образования
Ропшинское сельское поселение Ломоносовского муниципального района
Ленинградской области

РЕШЕНИЕ № 3

25 января 2010 года

Об утверждении реестра должностей муниципальной службы
МО Ропшинское сельское поселение Ломоносовского муниципального района
Ленинградской области и размеров должностных окладов муниципальных служащих

В соответствии с пунктом 2 статьи 2 и пунктом 3 статьи 11 Закона Ленинградской области № 14-оз от 11.03.2008 года «О правовом регулировании муниципальной службы в Ленинградской области», Совет депутатов МО Ропшинское сельское поселение **решил**:

1. Утвердить реестр должностей муниципальной службы МО Ропшинское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области согласно Приложению № 1.
2. Решение вступает в силу с 01.01.2010 года.
3. Настоящее решение опубликовать в газете «Ломоносовский районный вестник».

Глава муниципального образования Ропшинское сельское поселение В.С. ГУСЕВ

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к решению совета депутатов МО Ропшинское сельское поселение № 3 от 25.01.2010 года

Реестр должностей муниципальной службы муниципального образования
Ропшинское сельское поселение Ломоносовского муниципального района
Ленинградской области

Часть I

Перечень должностей муниципальной службы в представительном органе
муниципального образования

Наименование должностей муниципальной службы	Размер месячного должностного оклада (рублей)
Категория «Обеспечивающие специалисты»	
<i>Старшие должности муниципальной службы</i>	
Главный специалист	6800
Ведущий специалист	6600

Часть II

Перечень должностей муниципальной службы в администрации муниципального образования

Наименование должностей муниципальной службы	Размер месячного должностного оклада (рублей)
Категория «Руководители»	
<i>Высшие должности муниципальной службы</i>	
Глава местной администрации (лицо, назначаемое на должность по контракту)	11800
<i>Главные должности муниципальной службы</i>	
Заместитель главы администрации	10100
<i>Старшие должности муниципальной службы</i>	
Начальник сектора - главный бухгалтер	9000
Категория «Специалисты»	
<i>Старшие должности муниципальной службы</i>	
Ведущий специалист	6600
<i>Младшие должности муниципальной службы</i>	
Специалист 1 категории	6200
Специалист 2 категории	5700

Совет депутатов второго созыва муниципального образования Ропшинское сельское поселение
Ломоносовского муниципального района Ленинградской области

РЕШЕНИЕ № 8

25 января 2010 года

Об утверждении структуры администрации муниципального образования
Ропшинское сельское поселение Ломоносовского муниципального района

Совет депутатов муниципального образования Ропшинское сельское поселение Ломоносовского муниципального района **решил**:

1. Утвердить структуру администрации муниципального образования Ропшинское сельское поселение Ломоносовского муниципального района согласно приложению 1.
2. Признать утратившим силу решение совета депутатов МО Ропшинское сельское поселение № 17 от 21.12.2005 г.
3. Опубликовать данное решение в газете «Ломоносовский районный вестник».

Глава муниципального образования Ропшинское сельское поселение В.С. ГУСЕВ

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к решению Совета депутатов второго созыва МО Ропшинское сельское поселение
Ломоносовского муниципального района Ленинградской области
№ 8 от 25 января 2010 года



Совет депутатов муниципального образования Пениковское сельское поселение
муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области

РЕШЕНИЕ

от 03 февраля 2010 г. № 4

О внесении изменений в решение совета депутатов МО Пениковское сельское поселение
от 10 декабря 2009 года № 23 «О бюджете муниципального образования
Пениковское сельское поселение на 2010 год»

Внести в решение совета депутатов муниципального образования Пениковское сельское поселение от 10 декабря 2009 года № 23 «О бюджете МО Пениковское сельское поселение на 2010 год» следующие изменения и дополнения:

1. Статью 1 изложить в новой редакции:
 1. Утвердить основные характеристики бюджета муниципального образования Пениковское сельское поселение на 2010 год:
 - прогнозируемый объем доходов в сумме 9493,1 тысяч рублей;
 - прогнозируемый объем расходов в сумме 9814,9 тысяч рублей;
 - прогнозируемый дефицит бюджета в сумме 321,8 тысяч рублей, согласно приложению 6.
 2. В статье 4: приложение 4 «Распределение бюджетных ассигнований по разделам, целевым статьям и видам расходов классификации расходов бюджета на 2010 год» изложить в новой редакции; приложение 5 «Ведомственная структура расходов бюджета муниципального образования Пениковское сельское поселение на 2010 год» изложить в новой редакции.
 3. В статье 5 п.4 число «4673,0» исправить на «4944,8».

Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации.
Глава муниципального образования Пениковское сельское поселение
МО Ломоносовского муниципального района Ленинградской области С.В. ГЛАЗЫРИН

Местная администрации муниципального образования Горбунковское сельское поселение
муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02 февраля 2010 г. № 2

О внесении изменений в Постановление Местной администрации
муниципального образования Горбунковское сельское поселение от 22.09.2008 г. № 95
и отмене некоторых муниципальных правовых актов

На основании обращений Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 09.09.2009 г. № 07-1311/09-0-04, от 11.11.2009 г. № 07-1311/09-0-5, в целях приведения Постановления Местной администрации муниципального образования Горбунковское сельское поселение от 22.09.2008 г. № 95 «О подготовке проекта Генерального плана муниципального образования Горбунковское сельское поселение с проектами Генеральных планов отдельных населенных пунктов, входящих в состав: д. Горбушки, д. Разбегаево, д. Верхняя Колония, д. Старые Заводы, д. Новополе, д. Средняя Колония» в соответствие действующему законодательству Российской Федерации; руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ, **постановляю**:

1. Внести изменения в постановление Местной администрации муниципального образования Горбунковское сельское поселение от 22.09.2008 г. № 95 «О подготовке проекта Генерального плана муниципального образования Горбунковское сельское поселение с проектами Генеральных планов отдельных населенных пунктов, входящих в состав: д. Горбушки, д. Разбегаево, д. Верхняя Колония, д. Старые Заводы, д. Новополе, д. Средняя Колония» следующего содержания:

1.1. Наименование постановления читать в следующей редакции:
«О подготовке проекта Генерального плана муниципального образования Горбунковское сельское поселение».

1.2. Пункт 1 постановления читать в следующей редакции:
«Приступить к подготовке проекта Генерального плана муниципального образования Горбунковское сельское поселение».

2. Отменить следующие муниципальные правовые акты:
2.1. Постановление Местной администрации муниципального образования Горбунковское сельское поселение от 24.04.2007 г. № 20 «О подготовке проекта генерального плана деревни Райкузи муниципального образования Горбунковское сельское поселение Ломоносовского района Ленинградской области»;

2.2. Постановление Местной администрации муниципального образования Горбунковское сельское поселение от 29.06.2009 г. № 47 «О внесении изменений в Постановление Главы Местной администрации муниципального образования Горбунковское сельское поселение от 24.04.2007 г. № 20 О подготовке проекта генерального плана деревни Райкузи муниципального образования Горбунковское сельское поселение Ломоносовского района Ленинградской области»;

2.3. Постановление Местной администрации муниципального образования Горбунковское сельское поселение от 14.08.2007 г. № 52 «О подготовке проекта генерального плана развития деревни Велигонты муниципального образования Горбунковское сельское поселение Ломоносовского района Ленинградской области»;

2.4. Постановление Местной администрации муниципального образования Горбунковское сельское поселение от 02.09.2009 г. № 63 «О внесении изменений в Постановление Главы Местной администрации муниципального образования Горбунковское сельское поселение от 14.08.2007 г. № 52 О подготовке проекта генерального плана развития деревни Велигонты муниципального образования Горбунковское сельское поселение Ломоносовского района Ленинградской области».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования в газете «Ломоносовский районный вестник».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Местной администрации МО Горбунковское сельское поселение Т.И. ЗАСУХИНА

Совет депутатов муниципального образования Горбунковское сельское поселение
муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области

РЕШЕНИЕ

от 25 января 2010 года № 9

О протесте прокурора Ломоносовского района Ленинградской области на решение
Совета депутатов МО Горбунковское сельское поселение от 08.12.2008 г. № 33
«О муниципальном земельном контроле за использованием земель на территории
муниципального образования Горбунковское сельское поселение»

Рассмотрев протест прокурора Ломоносовского района Ленинградской области № 07-30п09 от 21.12.2009 года на решение Совета депутатов МО Горбунковское сельское поселение от 08.12.2008 г. № 33 «О муниципальном земельном контроле за использованием земель на территории муниципального образования Горбунковское сельское поселение», Совет депутатов МО Горбунковское сельское поселение **решил**:

1. Признать обоснованным протест прокурора Ломоносовского района Ленинградской области № 07-30п09 от 21.12.2009 года на решение Совета депутатов МО Горбунковское сельское поселение от 08.12.2008 г. № 33 «О муниципальном земельном контроле за использованием земель на территории муниципального образования Горбунковское сельское поселение».

2. Внести следующие изменения в Порядок осуществления муниципального земельного контроля за использованием земель на территории муниципального образования Горбунковское сельское поселение, утвержденный п. 1.2. решения Совета депутатов МО Горбунковское сельское поселение от 08.12.2008 г. № 33:

2.1. п. 2 изложить в следующей редакции: «Плановые проверки в отношении каждого земельного участка проводятся не чаще чем один раз в два года, а в отношении участков, находящихся на праве собственности или ином праве у юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, не чаще одного раза в три года».

2.2. п. 3 изложить в следующей редакции:

«Основанием для проведения внеплановой проверки является:

1) истечение срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами;

2) поступление в органы государственного контроля (надзора), органы муниципального контроля обращений и заявлений граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах:

а) возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

б) причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

в) нарушение прав потребителей (в случае обращения граждан, права которых нарушены);

3) приказ (распоряжение) руководителя органа государственного контроля (надзора), изданный в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации».

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в средствах массовой информации.

Глава муниципального образования Горбунковское сельское поселение Л.Х. АСТАПКОВА

Совет депутатов муниципального образования Горбунковское сельское поселение
муниципального образования Ломоносовского муниципального образования Ленинградской области

РЕШЕНИЕ

от 25 января 2010 года № 10

О рассмотрении протеста прокурора Ломоносовского района Ленинградской области
на статью 48 Устава муниципального образования Горбунковское сельское поселение
муниципального образования Ломоносовского муниципального образования
Ленинградской области

Рассмотрев протест прокурора Ломоносовского района Ленинградской области на статью 48 Устава муниципального образования Горбунковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального образования Ленинградской области Совет депутатов МО Горбунковское сельское поселение **решил**:

1. Признать протест прокурора Ломоносовского района Ленинградской области на ст. 48 Устава МО Горбунковское сельское поселение обоснованным.
2. Постоянной комиссии по социальной политике и местному самоуправлению Совета депутатов МО Горбунковское сельское поселение в срок до 01 мая 2010 года составить проект изменений в Устав муниципального образования Горбунковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального образования Ленинградской области.
3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в средствах массовой информации.

Глава муниципального образования Горбунковское сельское поселение Л.Х. АСТАПКОВА