



# Ломоносовский Районный Вестник

Газета совета депутатов и администрации муниципального образования  
Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

№ 24 (566) 28 июня 2010 года телефон/факс 423-08-87 lomonosovpress@mail.ru www.lomonosovlo.ru



## С первой государственной наградой!

**21 июня в жизни одиннадцати выпускников школ Ломоносовского района произошло замечательное событие: их поздравляли с первой государственной наградой.**

Торжество, по многолетней традиции, состоялось в Ропше, в парадном зале красивейшего исторического здания. Здесь, на фоне знаменитых ропшинских пейзажей, так любят фотографироваться выпускники со своими родителями и учителями. Фотографии получаются прекрасные; да и как может быть иначе в такой день, когда лица озарены улыбками, когда все охвачено счастливым волнением перед началом нового этапа жизни, когда кажется – вот-вот развернутся над ропшинской водной гладью алые паруса сбывшейся мечты...

Как на царском балу, отворяются двери, и в парадный зал торжественно входят выпускники Русско-Высоцкой средней школы во главе с директором школы Александром Михайловичем Куликовым, выпускники Аннинской средней школы во главе с директором Галиной Анатольевной Кузьминой, выпускники Лебяженской средней школы во главе с директором Любовью Ивановной Авдеевой, выпускники Копорской средней школы во главе с директором Еленой Васильевной Волчковой. Аплодисменты нашим медалистам и их мудрым, терпеливым и талантливым педагогам!

В этом учебном году выпускники, пройдя нелегкий школьный путь, сделали великолепный подарок – и себе, и своим заботливым родителям, и самоотверженным учителям, и своему родному Ломоносовскому району: 4 золотых и 7 серебряных медалей. С высокими достижениями в учебе их от души поздравляют руководители района. Приветственное слово произносит глава Ломоносовского района Валерий Сергеевич Гусев, а глава администрации Ломоносовского района Евгений Витальевич Устинов замечает: наши медалисты принесли в этом году в золотой фонд района больше наград, чем олимпийская сборная России на минувших играх!

Обладателей золотых и серебряных медалей Российской Федерации «За особые успехи в учении», среди которых три стипендиата главы администрации Ломоносовского района, поздравляют заместитель главы районной администрации по социальным вопросам Наталия Владимировна Логинова, руководитель исполнительного комитета политсовета Ломоносовского районного местного отделения партии «Единая Россия» Евгений Юрьевич Черняев, член политсовета Ломоносовского районного местного отделения «Единой России» помощник главы администрации района Иван Николаевич Пыжов, помощник депутата Законодательного собрания Ленинградской области Кирилл Валентинович Полякова Юрий Михайлович Иноземцев, председатель комитета по образованию администрации Ломоносовского района Надежда Николаевна Смольникова.

Самый волнующий момент для каждого из медалистов: приглашение на сцену вместе с родителями для вручения наград и памятных подарков. Мы приветствуем наших золотых медалистов:

– Екатерину Георгиевну Афанасьеву – выпускницу Лебяженской школы;  
– Анну Сергеевну Кошелеву – выпускницу Русско-Высоцкой школы;  
– Дарью Алексеевну Леонову – выпускницу Русско-Высоцкой школы;  
– Татьяну Анатольевну Федосееву – выпускницу Аннинской школы.

С особым чувством гордости за наших юных земляков мы называем их сегодня по имени и отчеству и поздравляем с первой государственной наградой!

Наши серебряные медалисты:  
– Евгения Сергеевна Андрианова – выпускница Аннинской школы;



– Елена Александровна Колоколова – выпускница Аннинской школы;  
– Артасес Вагаршакович Григорян – выпускник Копорской школы;

– Лилит Вагаршаковна Григорян – выпускница Копорской школы;

– Ксения Евгеньевна Егунова – выпускница Лебяженской школы;

– Дарья Анатольевна Сень – выпускница Лебяженской школы;

– Юлия Александровна Сучкова – выпускница Русско-Высоцкой школы.

Серебряные медали вручались в ропшинском зале. А золотых медалистов их главные награды ждали 25 июня, в самом сердце града Петрова, в Государственной академической Капелле на набережной реки Мойки. Наши выпускники были в числе двухсот семи золотых медалистов Ленинградской области, и золотые медали вручали им вице-губернатор Ленинградской области по социальному развитию Олег Анатольевич Уткин, председатель Законодательного собрания Ленинградской области Иван Филиппович Хабаров и председатель Комитета общего и профессионального образования Ленинградской области Сергей Валентинович Тарасов.

**А. ГРУШИН, фото автора**

На снимке вверху слева: Руководители Ломоносовского района и местного отделения партии «Единая Россия» с золотыми медалистами



## События и факты



## Черный гранит нашу память хранит

В Ломоносовском районе 22 июня, в День памяти и скорби, были открыты сразу два памятника, посвященных Великой Отечественной войне.

На 19-м километре Гостилицкого шоссе есть мемориал «Январский гром». Установлен он на месте бывшей деревни Порожки в 1968 году. Здесь в 1941 году фашистов остановили советские бойцы, здесь установилась вплоть до января 1944 года граница Ораниенбаумского плацдарма, а 14 января 1944 года именно отсюда началась наступательная операция «Январский гром», когда после продолжительной артиллерийской подготовки войска 131-й дивизии прорвали оборону противника и заняли Порожки, обеспечив тем самым 90-й дивизии возможность прохода к Гостилицам.

На мемориале не было воинских захоронений вплоть до 2006 года, когда здесь были преданы земле останки 106 воинов, найденные поисковыми отрядами. И в 2007 году произошли захоронения. Всего здесь лежат 150 воинов, погибших на Ломоносовской земле, имена которых неизвестны.

По инициативе главы района Валерия Гусева памятник неизвестным солдатам изготовили и установили члены Санкт-Петербургского клуба любителей внедорожников «Все 4 X 4», которые (напомним) уже восстановили к 9 мая памятник на братской могиле в Ропше. И вот к 12 часам в Порожках собрались руководители Ломоносовского района, школьники Оржицкой и Гостилицкой школ, ветераны, военные.

Митинг открыла заместитель главы администрации района Наталия Логинова. Она предложила слово главе района Валерию Гусеву. Валерий Сергеевич сказал, обращаясь к взрослым и к школьникам: «Здесь лежат те, кто остановил на этом рубеже врага. Имен их мы не знаем, но должны всегда помнить их подвиг. Для вас, ребята, для того, чтобы вам и вашим детям было куда принести цветы, мы стараемся увековечить память о войне». Евгений Устинов, глава администрации района, напомнил, что нет семьи, которая бы не пострадала в той войне, а здесь, на нашей земле, это особенно ощутимо. Президент клуба «Все 4 X 4» Алексей Сидельников и его коллега Михаил Симонов поблагодарили руководителей района за инициативу по установке этого памятника. «На нашей земле много полуразрушенных, неухоженных памятников. Они стоят в таких местах, куда теперь трудно добраться, но мы ездим там, где мало ходят. И постепенно стараемся восстановить и обиходить их», — сказали активисты клуба любителей внедорожников.

Директор районного историко-краеведческого музея Владимир Головатюк сказал в своем выступлении: «С IX века на этой земле постоянно шли войны, постоянно лилась кровь. Но с потерями в Великой Отечественной войне никакие другие не сравнимы. По архивным данным, среди жителей Ломоносовского района погибло 18 тысяч из призванных в армию. В августе 1991 года было известно 920 имен, сейчас — более 12 тысяч. Надеюсь, мы установим и большинство имен здесь лежащих воинов, эта работа идет».

Но вот речи сказаны: руководители района — Валерий Сергеевич Гусев и Евгений Витальевич Устинов — открывают памятник. На стеле из черного полированного гранита написано: «Имя твоё неизвестно, подвиг твой бессмертен». Затем протоиерей Иоанн Шмаков, благочинный

Волосовского округа, отслужил литию по погибшим, после чего освятил памятник.

Началось возложение венков. Венки от администрации района несли молодежная знаменная группа, признанная победителем 5-го областного фестиваля-конкурса знаменных групп и почетных караулов, состоявшегося недавно в Гатчине. Юные жительницы Новоселья — Марина, Маша, Вика и Оля — действительно исполнили ритуал с поразительной четкостью и торжественной красотой — прямо как караул у памятника Неизвестному солдату в Москве.

У памятника на месте бывшей деревни Порожки звучали стихи, лилась печальная музыка, гремел воинский салют.

В этот же день в Кипени территория у большого перекрестка Ропшинского и Таллинского шоссе выглядела совершенно непривычно для тех, кто обычно здесь проезжает: вместо бетонных плит и травяных зарослей — аккуратная каменная аллея ведет среди туй и свежего газона к стеле, стоящей в обрамлении флагов на высоких флагштоках, среди только что посаженных цветов. И вот к 15 часам все пространство вокруг заполнилось людьми. Многие пожилые люди вместе со своими главами администраций поселений приехали издалека, из дальних и ближних деревень района. Повод был особенный, районного, а по сути — гражданского значения: торжественное открытие в Кипени единственного в Ломоносовском районе памятника узникам фашистских лагерей. Во всей стране таких памятников — по пальцам пересчитать... Долгие, долгие годы ждали те, кто в детстве был угнан в фашистское рабство, что о них вспомнить, что признать их муки, что позволить увековечить память множества не вернувшихся домой, кому не дано было прожить юность, повзрослеть...

Инициатива установления памятника исходила от активистов районной общественной организации малолетних узников (председатель Антонина Пыжова). Долго искали место, где можно было бы установить памятник. Кипень предложила Ираида Митрофанова, председатель многочисленной Кипенской организации малолетних узников. Финансировала изготовление и установку памятника Ломоносовское районное местное отделение партии «Единая Россия», территорию вокруг памятника приводили в порядок силами администрации и общественности Кипенской волости (глава поселения Марина Кюне).

И вот настал торжественный миг: право открыть памятник предоставляется главе Ломоносовского района Валерию Гусеву и главе администрации Ломоносовского района Евгению Устинову. Это высокая, в человеческий рост, черного камня стела с надписью «Узникам — жертвам фашизма в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.»

Отслужил заупокойную службу и освятил памятник отец Викторин Кадников, настоятель Свято-Троицкой церкви в Гостилицах.

И снова были стихи, от которых сжималось сердце, снова говорились трогательные речи со словами искренней благодарности за увековеченную в камне память. И долгий дождь смыл с лица чьи-то слезы, облегчавшие боль памяти.

Н.КИРДЕЕВА, фото автора

## Призыв – 2010 в Ломоносовском районе

Как проходит весенне-летний призыв в Ломоносовском районе, рассказывают военный комиссар Ломоносовского района Сергей Бурдейный и начальник отдела призыва Игорь Комяков.

— Работа развернута по многим направлениям. Встречаемся с ветеранами, приходим в школы. Большую помощь оказывает администрация района и глава района Валерий Сергеевич Гусев, — рассказывает Сергей Владиславович. — Недавно нам выделили помещение в новом доме на Владимирской, 6, сейчас здесь полным ходом идет ремонт. Осваиваемся на новом месте. Призыв — дело государственное, одна из главных наших задач, и мы исполняем ее с полной отдачей. Призыв начался с 20 мая, завершится 15 июля. На этот раз должны призваться 110 граждан, прописанных в Ломоносовском районе.

За подробностями обращаемся к начальнику отдела призыва Игорю Комякову.

— Прямо скажу: призыв идет нелегко. Немало таких, кто предпочитает не реагировать на повестки. Тогда обращаемся за помощью к милиции. Но лучше было бы, если бы парни и их родители не создавали себе проблем. Закон есть закон.

Особенно туго, как сообщил Игорь Леонидович, идет призыв в Горбунках,

Кипени, Аннино. Довольно успешно — в Большой Ижоре, Лебяжье. Призываются ребята на один год во все рода войск, территориально — практически только в Ленинградскую область. Самое дальнее место — Калининград. Так что родители всегда могут навещать, поддержать, проверить, как там служит их сыну.

Для многих призывников действует отсрочка от армии. Поводов для отсрочки немало, они изложены в статье 24 «Закона о воинской обязанности и военной службе». Отсрочку предоставляют студентам, отцам-одиночкам, будущим отцам, папам двух и более детей, тем, кто ухаживает за немощными родственниками, есть и другие основания.

Служить Родине — дело почетное, дело для настоящих мужчин. И очень хочется, чтобы ребята из нашего района всегда помнили об этом, как и о том, что родились они на героической земле, наследниками славы которой они удостоились быть.

Н.КИРДЕЕВА

## С ЮБИЛЕЕМ!

28 июня исполняется 60 лет председателю Комитета потребительского рынка и защиты прав потребителей администрации Ломоносовского муниципального района Василию Федоровичу Платонову.



Около 40 лет безупречной трудовой деятельности Василия Федоровича неразрывно связаны со службой в Советской Армии и обеспечением личного состава продовольствием и промышленными товарами. Более 10 лет он руководит Комитетом потребительского рынка и защиты прав потребителей администрации Ломоносовского муниципального района. Профессионализм, глубокое знание отрасли, порядочность, принципиальность и работоспособность — эти качества Василия Федоровича востребованы на важном участке работы, который ему поручен, и способствуют достижению значимых результатов в развитии потребительского рынка Ломоносовского района.

Безупречная служба Отечеству в рядах Вооруженных Сил и дальнейшая трудовая деятельность В.Ф. Платонова по заслугам отмечена двадцатью тремя государственными наградами. Ему присвоено звание «Заслуженный работник торговли Российской Федерации».

Уважаемый Василий Федорович! В день Вашего юбилея выражаем Вам признательность и благодарность за Ваш вклад в развитие потребительского рынка и предпринимательства на территории Ломоносовского района. Искренне желаем Вам крепкого здоровья, счастья, благополучия, исполнения всех Ваших желаний и надежд, достижения намеченных целей.

Пусть Вам всегда способствует удача и успех во всех делах!

Администрация Ломоносовского муниципального района

## Спортивный обзор

12 июня в д. Низино на базе конно-спортивного клуба «Эфа» прошли соревнования по конкуру, посвященные Дню России.

1-е место заняла команда из Новгорода; 2-е место — команда из Гатчины; 3-е место — команда клуба «Эфа».

\*\*\*

В этот же праздничный день в Гатчине состоялся 5-й областной фестиваль-конкурс знаменных групп и почетных караулов, посвященный Дню России. Молодежная знаменная группа нашего района заняла 1-е место и была отмечена во всех СМИ за высокую профессиональную подготовку.

\*\*\*

13 июня в поселке Солнечное состоялось Первенство Ленинградской области по пляжному волейболу среди инвалидов по слуху. Наша команда заняла 5-е место.

\*\*\*

18 июня в г. Тосно состоялся финал областных соревнований по футболу среди учащихся 1996-97 г.р. «Колобок». Наша команда заняла 5-е место.

19 июня в д. Аннино состоялись областные зональные соревнования по футболу среди учащихся 1994-95 гг. 1-е место заняла сборная команда Копорской и Гостилицкой школ; 2-е место — команда из Аннино; 3-е место — команда из Волосова.

\*\*\*

19 июня комитетом по молодежной политике и спорту администрации МО Ломоносовский муниципальный район и Ломоносовской районной организацией ЛОО «Всероссийское общество инвалидов» совместно с первичными отделениями Всероссийского общества инвалидов Низинского и Горбунковского сельских поселений на базе Низинской школы были проведены первые открытые соревнования среди инвалидов с нарушением опорно-двигательного аппарата по программе «Специальной олимпиады инвалидов» (дартс, броски мяча в кольцо, бадминтон, мини-ориентирование). Такие соревнования комитет и ВОИ планирует провести по всем поселениям нашего района.

Председатель комитета по молодежной политике и спорту С.В. ПОЛИДОРОВА

## События и факты

НА РАЙОННОМ СОВЕТЕ ДЕПУТАТОВ

## Инвестпрограмму решено доработать

Утверждение «Инвестиционной программы организации коммунального комплекса по реконструкции выделенной системы теплоснабжения Ломоносовского муниципального района на среднесрочный перспективный период 2010-2016 гг.» – наиболее проблемный вопрос повестки дня заседания районного Совета депутатов, состоявшегося 23 июня, – пока остается в стадии обсуждения.

11 поселений решениями местных советов депутатов передали администрации района свои полномочия по принятию инвестиционной программы и регулированию надбавок к тарифам на услуги теплоснабжения. Все эти решения были опубликованы в «Ломоносовском районном вестнике». Четыре поселения – Большеижорское, Виллозское, Лопухинское и Русско-Высоцкое – таких решений пока не приняли по различным причинам.

Принципиальных возражений инвестиционная программа у депутатов не вызвала. Не нужно быть специалистом в сфере ЖКХ, чтобы понять: практически во всех поселениях района котельные нуждаются в реконструкции или полной замене на современные модульные газовые. Замены также требуют и теплосети. Постоянные длительные отключения горячей воды летом вызваны именно чрезмерно высокой стоимостью производства тепла (особенно в летний период), большими потерями в теплосетях и низкой эффективностью при эксплуатации изношенного, выработавшего свой ресурс оборудования котельных. Поэтому в выступлениях звучало: откладывать решение вопроса нельзя. «Результаты действия программы люди увидят уже через полгода-год после начала ее реализации», – пообещал глава районной администрации Евгений Устинов. Необходимо время для разработки технических заданий и подготовки проектной документации. Евгений Витальевич отметил, что если сейчас депутаты утвердят инвестиционную программу, то она должна пройти еще процедуру согласования в Правительстве Ленинградской области; таким образом, реально работать программа начнет не раньше следующего года. До этого времени не будут вводиться и инвестиционные надбавки. Вместе с тем, как подчеркнул Евгений Устинов, для малоимущих слоев населения введение над-

бавок будет компенсироваться за счет субсидий по линии социальной защиты, ведь по закону квартплата не должна превышать 22 процентов от общего дохода проживающей в квартире семьи.

Цена модернизации жилищно-коммунального хозяйства района – около 1,5 млрд. рублей, то есть, примерно 100 млн. рублей для каждого участника в расчете на 15 поселений. При сокращении числа участников соответственно снижаются и расходы по программе. Разумеется, каждое поселение может и самостоятельно решать проблемы ЖКХ, однако, ни в одном из муниципальных образований первого уровня пока не принято никакой реальной программы модернизации. И вряд ли это возможно при дотационных бюджетах поселений. Рассчитывать на инвесторов со стороны тоже не приходится, поскольку большие долги населения за жилищно-коммунальные услуги (около 175 млн. рублей), мягко говоря, не способствуют привлечению инвестиций. Слишком уж проблемной является сегодня сфера ЖКХ, поэтому, наверное, придется согласиться с высказыванием депутата районного Совета и главы Лебяженского городского поселения Юрия Захарчука: «Никто нам не поможет, кроме нас самих».

Так что разногласия по инвестиционной программе сейчас будут урегулироваться, очевидно, не по сути, а по частностям: в каком поселении в каком объеме будут вестись работы. Совместное заседание депутатских комиссий планируется провести буквально на днях, чтобы после споров, выслушав аргументы заинтересованных сторон, внести необходимые изменения в проект инвестиционной программы. Тогда есть надежда, что в июле на заседании Совета программа будет утверждена.

А.ГРУШИН, фото автора



Глава района В.С. Гусев и глава администрации района Е.В. Устинов сходятся во мнении: взвешенное решение должно быть принято после обсуждения программы на совместном заседании постоянных депутатских комиссий



Свою позицию по необходимости безотлагательного утверждения программы высказали: – Председатель постоянной комиссии Совета депутатов по развитию промышленности, строительству, архитектуре, ЖКХ, управлению и распоряжению муниципальным имуществом Е.Ю. Черняев; – Председатель постоянной комиссии Совета депутатов по законности, правопорядку, совершенствованию местного самоуправления, контролю над исполнением решений Совета депутатов и депутатской этике Ю.В. Захарчук; – Заместитель главы администрации района по вопросам ЖКХ А.В. Семенов.

## ПУТЬ К УСПЕХУ

Ломоносовский Фонд устойчивого развития «Бизнес-центр» продолжает работу в рамках Областной Программы поддержки предпринимательства по обучению начинающих предпринимателей.

С начала года 38 жителей Ломоносовского района из социально-незащищенной категории, а именно 8 безработных, 5 инвалидов, 27 представителей молодежи, прошли курс «Успешный предприниматель». Обучение по данному курсу является обязательным условием для участия в одном из направлений областной Программы «стартовое пособие начинающим предпринимателям».

18 июня состоялось очередное заседание Комиссии по стартовым пособиям Комитета по малому, среднему бизнесу и потребительскому рынку Правительства Ленинградской области. От Ломоносовского района на стартовое пособие с целью организации собственного бизнеса в сумме до 300 тыс. рублей претендовали 6 человек. Для участия в конкурсе претенденты прошли обучение в «Бизнес-центре» Ломоносовского района по курсу «Успешный предприниматель», разработали бизнес-планы, презентовали свои проекты, собрали необходимые документы, в том числе ходатайства от глав администраций сельских поселений. По результатам заседания Комиссии пять заявок из шести

были одобрены и поддержаны следующие бизнес-проекты:

- Производство продуктов пчеловодства (п. Большая Ижора);
- Производство металлических изделий (д. Горбунки);
- Солярий (д. Горбунки);
- Покраска и обработка металлических изделий (д. Горбунки);
- Реализация трикотажных детских изделий (д. Яльгелево).

Надо отметить, что еще 2 успешных бизнес-плана были одобрены и получили финансовую поддержку от ГУ Ломоносовский Центр занятости. Также после прохождения обучения в «Бизнес-центре» двое безработных граждан получили субсидию на открытие собственного дела.

Проведение следующей комиссии планируется в конце июня, для участия в ней уже поданы заявки от 7 человек. Мы хотим пожелать успеха начинающим предпринимателям, ведь их труд также является вкладом в развитие экономики Ломоносовского района.

ЛФУР «Бизнес-центр»  
Ломоносовского района

## Временное изменение схемы движения

Ранее объявленное закрытие участка Красносельского шоссе от строящейся кольцевой автодороги до Волхонского шоссе переносится с 1 июня на 1 июля.

Такая информация поступила в администрацию района от заместителя начальника управления строительства автодорог и аэродромов ООО «Корпорация Инжтрансстрой» В.В. Качелина. Как уже сообщалось ранее в «Ломоносовском районном вестнике» № 15 (557) от 26.04.2010, до окончания работ организуется объезд по построенному участку КАД и автодороге «Стрельна – Кипень» (через Новополе). Автобус № 129 будет следовать до улицы Калинина в поселке Володарский.

«Корпорация Инжтрансстрой», ведущая строительство развязки кольцевой автодороги с автодорогой «Стрельна – Пески – Яльгелево», планирует завершить работы на данном участке в течение полугода.

Окончание работ до начала нового учебного года – требование администрации Ломоносовского муниципального района.

Пресс-служба Ломоносовского района

## Защита прав потребителей

В связи с многочисленными обращениями граждан в Информационно-консультационный центр по вопросам защиты прав потребителей устанавливается следующий режим работы центра на период июль-август 2010 года:

понедельник, вторник, четверг с 17 до 19 часов.

Адрес центра: 198412, г. Ломоносов, ул. Еленинская, д.18, 2-й этаж, каб. № 18, телефон/факс 423-05-74.

## Официально

## ИЗВЕЩЕНИЕ

О внесении изменений в документацию о проведении открытого аукциона на право заключения муниципального контракта на комплексную поставку товаров по объекту: «Строительство средней общеобразовательной школы на 600 учащихся в д. Кипень Ломоносовского района Ленинградской области» (в документацию внесены изменения об установлении обеспечительных мер и увеличении срока подачи заявок)

24 июня 2010 г.

г. Ломоносов

**Муниципальный заказчик:** Комитет по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, расположенный по адресу: **Юридический адрес:** 188502, Ленинградская обл., Ломоносовский район, дер. Низино, ул. Центральная, д. 2; **Почтовый адрес:** 188512, СПб, Ломоносов, ул. Еленинская, д. 18. – приглашает принять участие в открытом аукционе на право заключения муниципального контракта (далее – Контракт) на выполнение работ по комплексной поставке товаров по объекту: «Строительство средней общеобразовательной школы на 600 учащихся в д. Кипень Ломоносовского района Ленинградской области».

**Начальная (максимальная) цена муниципального контракта:**

**Лот №1:** поставка товаров – мебели: 4 692430,28 (четыре миллиона шестьсот девяносто две тысячи четыреста тридцать рублей) 28 копеек

**Лот №2:** поставка товаров – станков: 647 080,40 (шестьсот сорок семь тысяч восемьдесят рублей) 40 копеек. Участниками торгов по лоту №2 могут являться только субъекты малого предпринимательства.

**Лот №3:** поставка товаров в медицинский пункт: 661 947,80 (шестьсот шестьдесят одна тысяча девятьсот сорок семь рублей) 80 копеек

**Лот №4:** поставка товаров учебного и учебно-наглядного оборудования для кабинетов: 3 270 563,15 (три миллиона двести семьдесят тысяч пятьсот шестьдесят три рубля) 15 копеек

**Лот №5:** поставка товаров – оформленные актовое зала: 2 165 698,55 (два миллиона сто шестьдесят пять тысяч шестьсот девяносто восемь рублей) 55 копеек

**Лот №6:** поставка оборудования для оснащения специализированных учебных классов: 1 201 707,31 (один миллион двести одна тысяча семьсот семь рублей) 31 копейка

Наименование, виды и количество поставляемых товаров определены перечнем товаров (Приложение №1 к тому №3 документации об аукционе). Подробное описание видов и количества поставляемых товаров

находится в Техническом задании тома №3 документации об аукционе.

**Источник финансирования:** средства бюджета МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области 2010 года.

Подробное описание условий контракта и предъявляемых к участникам требований, а также процедуры проведения аукциона содержится в документации об аукционе, которая будет представлена любому заинтересованному лицу бесплатно по его письменному запросу с 21 июня 2010 г. по адресу: г. Ломоносов, ул. Профсоюзная, д.7, в рабочие дни с 10-00 до 17-00, перерыв на обед с 13-00 до 14-00.

**Допускаемые преференции:** требование о предоставлении преференций не установлено.

Документация о проведении открытого аукциона размещена на специализированном официальном Интернет-портале муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области: [www.lomonosovlo.ru](http://www.lomonosovlo.ru); <http://lomonosovlo.ru/zakaz>, а также на официальном сайте Правительства Ленинградской области: [www.goszakaz.lenobl.ru](http://www.goszakaz.lenobl.ru).

Адрес электронной почты Муниципального заказчика: **E-mail: gkx@lmn.lokos.net**  
Дата начала предоставления аукционных заявок (далее заявок): **21 июня 2010 года, в рабочие дни с 10-00 до 17-00, перерыв на обед с 13-00 до 14-00.** Заявки представляются в Комитет по образованию администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район только на бумажном носителе по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Профсоюзная, д. 7.

Дата окончания подачи аукционных заявок и начала их рассмотрения в связи с внесением изменений в документацию продлевается до: **14 июля 2010 года, 10 часов 00 мин.**

Процедура аукциона будет проводиться в **10 час. 00 мин. 19 июля 2010 года** по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Профсоюзная, 7, Комитет по образованию, актов зал.

Контактное лицо: Бурдина Лилия Рафиковна, тел / факс .423-04-24, 423-00-06 **Адрес электронной почты: edu@lmn.lokos.net**

# Официально

**Информация о реализации областного закона от 14.10.2008 № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» на территории МО Ломоносовский муниципальный район**

Решением Комиссии по вопросам бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории МО Ломоносовский муниципальный район от 11.06.2010 года утвержден список граждан в очередности по заявлениям граждан на предоставление земельного участка для строительства индивидуального жилого дома в аренду сроком на три года с последующим его бесплатным приобретением в собственность после завершения строительства жилого дома и государственной регистрации права собственности на построенный дом на территории МО Ломоносовский муниципальный район по 257 заявлениям (приложение № 1) и отказано по 38 заявлениям граждан в утверждении их в очередности (приложение № 2) за период с 01.09.2009 по 31.12.2009 года.

Председатель комиссии И.Н. ПЫЖОВ

приложение № 1

№ п/п	Входящий №	дата	Ф.И.О.	наименование поселения
625	Б 4062/24	01.09.2009	Быстрова Наталья Вячеславовна	Виллозское СП
626	Р 4063/24	01.09.2009	Рожкова Татьяна Николаевна	Виллозское СП
627	Ж 4069/24	01.09.2009	Жулева Василий Дмитриевич	Большеижевское ГП
628	С 4072/24	01.09.2009	Солонин Сергей Викторович	Горбуновское СП
629	И 4084/24	02.09.2009	Иванов Сергей Сергеевич	Горбуновское СП
630	Б 4100/24	02.09.2009	Банина Наталья Сергеевна	Аннинское СП
631	И 4104/24	02.09.2009	Иванов Эдуард Леонидович	Кипенское СП
632	О 4105/24	02.09.2009	Опарин Сергей Николаевич	Кипенское СП
633	К 4114/24	03.09.2009	Коршунов Алексей Николаевич	Лебяженское ГП
634	У 4115/24	03.09.2009	Умерова Любовь Николаевна	Лебяженское ГП
635	М 4121/24	04.09.2009	Мацкевич Дмитрий Юрьевич	Лебяженское ГП
636	Д 4149/24	08.09.2009	Лудина Лариса Александровна	Гостилицкое СП
637	Ф 4150/24	08.09.2009	Фокина Мария Васильевна	Ропшинское СП
638	С 4151/24	08.09.2009	Сенотрусов Владимир Александрович	Лебяженское ГП
639	Б 4152/24	08.09.2009	Басманова Светлана Борисовна	Гостилицкое СП
640	Г 4154/24	08.09.2009	Герка Степан Григорьевич	Горбуновское СП
641	П 4157/24	08.09.2009	Петрович Алексей Васильевич	Виллозское СП
642	М 4158/24	08.09.2009	Малашина Елена Александровна	Виллозское СП
643	Д 4164/24	08.09.2009	Дымнич Наталья Владимировна	Иногородний
644	Д 4165/24	08.09.2009	Деревянченко Кристина Алексеевна	Гостилицкое СП
645	Х 4169/24	09.09.2009	Халан Татьяна Александровна	Горбуновское СП
646	К 4178/24	09.09.2009	Константинова Галина Семеновна	Горбуновское СП
647	К 4184/24	09.09.2009	Краснобаева Юлия Валерьевна	Низинское СП
648	П 4185/24	09.09.2009	Панин Николай Николаевич	Аннинское СП
649	В 4186/24	09.09.2009	Волкова Елена Геннадьевна	Аннинское СП
650	С 4187/24	09.09.2009	Панин Сергей Николаевич	Аннинское СП
651	С 4188/24	09.09.2009	Семенов Олег Геннадьевич	Горбуновское СП
652	Ш 4191/24	09.09.2009	Шаралин Дмитрий Михайлович	Лопухинское СП
653	Б 4192/24	09.09.2009	Брагин Андрей Яковлевич	Пенковское СП
654	Б 4194/24	09.09.2009	Берсанов Муса Салетович	Аннинское СП
655	К 4195/24	09.09.2009	Киселева Татьяна Васильевна	Горбуновское СП
656	К 4196/24	09.09.2009	Карапетян Гайка Нвертович	Лебяженское ГП
657	Д 4197/24	09.09.2009	Данилова Любовь Алексеевна	Кипенское СП
658	Г 4208/24	09.09.2009	Галинская Елена Александровна	Горбуновское СП
659	М 4212/24	09.09.2009	Максимов Павел Алексеевич	Низинское СП
660	Ц 4230/24	10.09.2009	Щекин Владимир Михайлович	Ропшинское СП
661	Ц 4232/24	10.09.2009	Царев Сергей Геннадьевич	Гостилицкое СП
662	С 4242/24	11.09.2009	Смирнов Валентин Николаевич	Горбуновское СП
663	В 4247/24	15.09.2009	Васильева Надежда Николаевна	Русско-Высоцкое СП
664	П 4248/24	15.09.2009	Першин Антон Владимирович	Кипенское СП
665	Ф 4249/24	15.09.2009	Фитисова Ирина Ивановна	Оржицкое СП
666	П 4250/24	15.09.2009	Пискунова Елена Аркадьевна	Низинское СП
667	С 4251/25	15.09.2009	Сизов Виталий Иванович	Русско-Высоцкое СП
668	Ф 4279/24	16.09.2009	Фролова Людмила Константиновна	Ропшинское СП
669	П 4280/24	16.09.2009	Почестнев Алексей Евгеньевич	Горбуновское СП
670	Б 4282/24	16.09.2009	Бойкова Евгения Андреевна	Ропшинское СП
671	М 4319/24	16.09.2009	Михеев Игорь Николаевич	Лебяженское ГП
672	Г 4324/24	16.09.2009	Голубева Алина Михайловна	Горбуновское СП
673	Т 4326/24	16.09.2009	Тепляков Валерий Александрович	Гостилицкое СП
674	Л 4330/24	16.09.2009	Леонтиева Елена Валентиновна	Горбуновское СП
675	З 4340/24	17.09.2009	Зверик Лариса Леонидовна	Горбуновское СП
676	Т 4348/24	17.09.2009	Нестеренко Андрей Викторович	Низинское СП
677	К 4350/24	17.09.2009	Калалин Олег Владимирович	Гостилицкое СП
678	А 4353/24	18.09.2009	Алишкевич Елена Александровна	Гостилицкое СП
679	Р 4405/24	22.09.2009	Рыбак Георгий Григорьевич	Большеижевское ГП
680	К 4408/24	22.09.2009	Кокорев Петр Борисович	Волшежское СП
681	П 4412/24	22.09.2009	Полторабатко Максим Сергеевич	Горбуновское СП
682	С 4413/24	22.09.2009	Сокурова Светлана Анатольевна	Копорское СП
683	С 4414/24	22.09.2009	Сокурова Татьяна Анатольевна	Копорское СП
684	К 4419/24	22.09.2009	Кочергина Наталья Вениаминовна	Горбуновское СП
685	У 4426/24	22.09.2009	Ужаснова Татьяна Владимировна	Копорское СП
686	Б 4427/24	22.09.2009	Бияханова Гульжан Рамазановна	Горбуновское СП
687	Н 4459/24	24.09.2009	Нуриев Вугар Хангасан Оглы	Гостилицкое СП
688	С 4475/24	25.09.2009	Савулицкая Ксения Михайловна	Гостилицкое СП
689	К 4487/24	28.09.2009	Кузнецов Дмитрий Евгеньевич	Виллозское СП
690	Ш 4503/24	29.09.2009	Шухлинская Галина Григорьевна	Большеижевское ГП
691	Ч 4518/24	29.09.2009	Чех Дарья Андреевна	Виллозское СП
692	К 4523/24	29.09.2009	Карелина Лариса Александровна	Горбуновское СП
693	К 4524/24	29.09.2009	Карелин Сергей Николаевич	Горбуновское СП
694	Ш 4527/24	29.09.2009	Шавернев Антон Сергеевич	Горбуновское СП
695	К 4530/24	29.09.2009	Калинина Ирина Александровна	Гостилицкое СП
696	У 4538/24	29.09.2009	Угрюмов Евгений Петрович	Низинское СП
697	И 4540/24	29.09.2009	Иванова Ольга Никандровна	Гостилицкое СП
698	Н 4541/24	29.09.2009	Никитина Ирина Никандровна	Гостилицкое СП
699	И 4542/24	29.09.2009	Михайлова Оксана Александровна	Гостилицкое СП
700	В 4553/24	30.09.2009	Ворошилова Марина Евгеньевна	Лопухинское СП
701	К 4570/24	30.09.2009	Кодолов Валерий Павлович	Кипенское СП
702	Г 4579/24	01.10.2009	Гунькин Олег Эмильевич	Виллозское СП
703	С 4591/24	01.10.2009	Самонова Александра Сергеевна	Горбуновское СП
704	С 4592/24	01.10.2009	Самонова Алина Сергеевна	Горбуновское СП
705	М 4594/24	01.10.2009	Мащенко Татьяна Николаевна	Большеижевское ГП
706	Л 4596/24	01.10.2009	Левчина Сергей Петрович	Пенковское СП
707	М 4618/24	05.10.2009	Михневич Николай Анатольевич	Аннинское СП
708	Т 4620/24	05.10.2009	Трумелева Елена Евгеньевна	Виллозское СП
709	К 4628/24	06.10.2009	Куценко Люся Ивановна	Аннинское СП
710	С 4643/24	06.10.2009	Силаева Татьяна Андреевна	Лебяженское ГП
711	Д 4645/24	06.10.2009	Дугушин Сергей Вениаминович	Виллозское СП
712	Д 4646/24	06.10.2009	Дивухина Юлия Сергеевна	Аннинское СП
713	Т 4647/24	06.10.2009	Травкина Елена Анатольевна	Аннинское СП
714	Т 4648/24	06.10.2009	Тындык Михаил Леонидович	Лебяженское ГП
715	С 4652/24	06.10.2009	Сташенко Виталий Павлович	Большеижевское ГП
716	Д 4654/24	06.10.2009	Демин Дмитрий Александрович	Горбуновское СП
717	Т 4694/24	07.10.2009	Трифанова Людмила Александровна	Пенковское СП
718	К 4703/24	07.10.2009	Козлов Сергей Максимович	Ропшинское СП
719	Я 4712/24	08.10.2009	Яковлев Аркадий Юрьевич	Низинское СП
720	Я 4713/24	08.10.2009	Яковлев Анатолий Аркадьевич	Оржицкое СП
721	И 4734/24	09.10.2009	Иванов Андрей Валерьевич	Аннинское СП
722	М 4738/24	12.10.2009	Михневич Олег Николаевич	Копорское СП
723	Ф 4745/24	13.10.2009	Филонов Александр Анатольевич	Кипенское СП
724	Ш 4750/24	13.10.2009	Шашукова Евгения Анатольевна	Горбуновское СП
725	А 4753/24	13.10.2009	Акаева Надежда Федоровна	Горбуновское СП
726	Л 4754/24	13.10.2009	Лисой Дмитрий Николаевич	Аннинское СП
727	Х 4756/24	13.10.2009	Халимовская Наталья Викторовна	Кипенское СП
728	Б 4758/24	13.10.2009	Баркалева Елена Валерьевна	Лебяженское ГП
729	К 4770/24	13.10.2009	Курегов Петр Владимирович	Лебяженское ГП
730	К 4787/24	13.10.2009	Ким Ирина Юрьевна	Пенковское СП
731	С 4791/24	13.10.2009	Смирнов Александр Владимирович	Лагोलовское СП
732	Н 4802/24	14.10.2009	Немыкина Алена Ивановна	Большеижевское ГП
733	Ф 4803/24	14.10.2009	Федорова Юлия Васильевна	Большеижевское ГП
734	С 4804/24	14.10.2009	Сениковская Мария Вадимовна	Низинское СП
735	Г 4902/24	15.10.2009	Гросс Серафима Сергеевна	Лагোলовское СП
736	Б 4943/24	19.10.2009	Бадамшина Наталья Исмаиловна	Оржицкое СП
737	С 4944/24	19.10.2009	Соловьев Александр Валерьевич	Аннинское СП
738	К 4948/24	19.10.2009	Клименко Максим Михайлович	Кипенское СП
739	К 4974/24	20.10.2009	Корнеев Иван Иванович	Русско-Высоцкое СП
740	В 4975/24	20.10.2009	Васильева Ольга Петровна	Горбуновское СП
741	Г 4984/24	20.10.2009	Головачев Василий Сергеевич	Лопухинское СП
742	Е 4985/24	20.10.2009	Ефремова Алена Михайловна	Виллозское СП
743	К 4986/24	20.10.2009	Корнеев Евгений Иванович	Русско-Высоцкое СП
744	П 5000/24	20.10.2009	Петров Василий Филиппович	Большеижевское ГП
745	М 5003/24	22.10.2009	Маннина Марина Валерьевна	Оржицкое СП
746	Г 5004/24	20.10.2009	Громенок Анна Вениаминовна	Аннинское СП
747	Б 5010/24	21.10.2009	Бершадская Юлия Борисовна	Горбуновское СП
748	И 5021/24	22.10.2009	Иванов Анатолий Александрович	Горбуновское СП
749	Ф 5029/24	22.10.2009	Файль Андрей Владимирович	Кипенское СП
750	Б 5031/24	22.10.2009	Богданова Юлия Сергеевна	Лебяженское ГП
751	Ж 5033/24	22.10.2009	Жданов Валентин Николаевич	Низинское СП
752	З 5114/24	27.10.2009	Зубова Елена Сергеевна	Пенковское СП
753	Ч 5140/24	27.10.2009	Чупрова Мария Витальевна	Кипенское СП
754	С 5146/24	27.10.2009	Сяткин Сергей Анатольевич	Русско-Высоцкое СП
755	М 5147/24	27.10.2009	Матиенко Валентина Антоновна	Русско-Высоцкое СП
756	Р 5151/24	27.10.2009	Рыбаков Михаил Юрьевич	Аннинское СП
757	Б 5166/24	27.10.2009	Брагина Ольга Алексеевна	Кипенское СП
758	Л 5170/24	28.10.2009	Лисовская Светлана Петровна	Лебяженское ГП
759	С 5175/24	28.10.2009	Степанов Игорь Михайлович	Лебяженское ГП

760	К 5268/24	29.10.2009	Кулакова Любовь Ивановна	Оржицкое СП
761	К 5271/24	29.10.2009	Краснова Сюзанна Витальевна	Пенковское СП
762	К 5297/24	02.11.2009	Конныев Игорь Анатольевич	Лопухинское СП
763	С 5320/24	03.11.2009	Сапего Валентина Михайловна	Лопухинское СП
764	П 5323/24	03.11.2009	Петухов Степан Альбертович	Виллозское СП
765	Л 5325/24	03.11.2009	Лифанов Алексей Викторович	Горбуновское СП
766	Д 5329/24	03.11.2009	Доблер Дмитрий Сергеевич	Аннинское СП
767	Д 5332/24	03.11.2009	Дмитриев Алексей Викторович	Горбуновское СП
768	Е 5333/24	03.11.2009	Ефимова Ирина Анатольевна	Аннинское СП
769	М 5334/24	03.11.2009	Митрофанов Сергей Яковлевич	Большеижевское ГП
770	М 5335/24	03.11.2009	Митрофанов Сергей Сергеевич	Большеижевское ГП
771	Я 5351/24	03.11.2009	Ясюля Максим Александрович	Пенковское СП
772	Г 5352/25	03.11.2009	Голубева Ангелина Николаевна	Пенковское СП
773	И 5354/24	03.11.2009	Иваненко Лариса Викторовна	Ропшинское СП
774	Е 5355/24	03.11.2009	Ефремова Нина Сергеевна	Виллозское СП
775	С 5425/24	06.11.2009	Сальников Сергей Иванович	Горбуновское СП
776	Б 5437/24	09.11.2009	Богданова Раиса Александровна	Большеижевское ГП
777	Ф 5440/24	09.11.2009	Фабриченко Нина Михайловна	Оржицкое СП
778	Ш 5456/24	10.11.2009	Шатуро Лариса Александровна	Русско-Высоцкое СП
779	Ж 5459/24	10.11.2009	Житков Сергей Владимирович	Оржицкое СП
780	С 5465/24	10.11.2009	Смольков Сергей Николаевич	Аннинское СП
781	Т 5468/24	10.11.2009	Тубольцева Мария Васильевна	Кипенское СП
782	Я 5469/24	10.11.2009	Яковлева Марина Николаевна	Виллозское СП
783	М 5474/24	10.11.2009	Мажаренко Сергей Александрович	Пенковское СП
784	Г 5475/24	10.11.2009	Глебова Наталья Николаевна	Пенковское СП
785	Щ 5513/24	10.11.2009	Щербакова Татьяна Павловна	Аннинское СП
786	Л 5528/24	12.11.2009	Луну Александр Васильевич	Пенковское СП
787	Г 5529/24	12.11.2009	Гусева Галина Васильевна	Пенковское СП
788	И 5530/24	12.11.2009	Ильин Юрий Борисович	Большеижевское ГП
789	З 5533/24	12.11.2009	Зорин Владимир Иванович	Горбуновское СП
790	М 5537/24	12.12.2009	Матикайнен Виктория Павловна	Горбуновское СП
791	М 5538/24	12.12.2009	Малеваная Ирина Витальевна	Большеижевское ГП
792	К 5539/24	12.12.2009	Кустова Ольга Дмитриевна	Аннинское СП
793	П 5540/24	12.12.2009	Переверзева Елена Сергеевна	Аннинское СП
794	К 5572/24	16.11.2009	Колосова Светлана Александровна	Горбуновское СП
795	И 5636/24	17.11.2009	Иванников Юрий Юрьевич	Лопухинское СП
796	Л 5637/24	17.11.2009	Лобанов Валентин Васильевич	Лебяженское ГП
797	С 5659/24	17.11.2009	Скрябинский Станислав Владимирович	Кипенское СП
798	К 5669/24	18.11.2009	Кузнецов Олег Леонидович	Русско-Высоцкое СП
799	Д 5698/24	19.11.2009	Добьина Ирина Игорьевна	Аннинское СП
800	Л 5705/24	20.11.2009	Лепихин Иван Владимирович	Копорское СП
801	Л 5706/24	20.11.2009	Лепихина Екатерина Владимировна	Копорское СП
80				

Совет депутатов муниципального образования  
Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области  
второй созыв

РЕШЕНИЕ

№ 78

от 23 июня 2010 года

Об утверждении Положения о порядке формирования и предоставления земельных участков для «дачного строительства (хозяйства)», «ведения садоводства» на территории МО Ломоносовский муниципальный район

Руководствуясь Федеральным законом от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом РФ, Федеральным законом РФ от 15.04.1998 г. № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», Градостроительным кодексом РФ, Уставом муниципального образования Ломоносовский муниципальный район, Совет депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области **решил:**

1. Утвердить прилагаемое Положение «О порядке формирования и предоставления земельных участков для «дачного строительства (хозяйства)», «ведения садоводства» на территории МО Ломоносовский муниципальный район» (Приложение).
2. Настоящее решение опубликовать в газете «Ломоносовский районный вестник».
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования Ломоносовский муниципальный район В.С. ГУСЕВ

УТВЕРЖДЕНО решением Совета депутатов муниципального образования  
Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области  
от 23.06.2010 г. № 78 (Приложение)

ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ  
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ «ДАЧНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ХОЗЯЙСТВА)»,  
«ВЕДЕНИЯ САДОВОДСТВА» НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

Настоящее Положение определяет порядок предоставления на всей территории муниципального образования Ломоносовский муниципальный район земельных участков из состава земель муниципальной собственности и из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, юридическим и физическим лицам под виды разрешенного использования «дачное строительство», «ведение садоводства», на принципах эффективности, справедливости, публичности, открытости и прозрачности процедур.

Раздел 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», Федеральным законом Российской Федерации от 18.06.2007 г. № 78-ФЗ «О землеустройстве», Федеральным законом РФ Российской Федерации от 15.04.98 г. № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», Законом Ленинградской области от 29.10.03 г. № 83-оз «О предельных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и максимальной общей площади земельных участков, которые могут находиться одновременно на праве собственности и (или) ином праве у граждан, ведущих личное подсобное хозяйство», Уставом муниципального образования Ломоносовский муниципальный район.

1.2. Порядок предоставления земельных участков для «дачного строительства», «ведения садоводства» в настоящем Положении включает в себя порядок подачи соответствующих заявлений, их регистрации, поэтапного рассмотрения, с обеспечением работ по формированию таких земельных участков и принятия органами местного самоуправления постановлений (распоряжений), направленных на удовлетворение указанных заявлений. Кроме того, настоящим Положением определен порядок ведения учета лиц, подавших заявления и имеющих право на предоставление земельных участков для «дачного строительства», «ведения садоводства», с соблюдением очередности, устанавливаемой от даты подачи и регистрации таких заявлений.

1.3. Для целей настоящего Положения используются следующие понятия:

- «садовый земельный участок», «дачный земельный участок», «садоводческое или дачное некоммерческое объединение граждан», «земельные участки, относящиеся к имуществу общего пользования» (или земельные участки общего пользования объединений) — содержание которых определено в статье 1 Федерального закона РФ от 15.04.98 г. № 66-ФЗ;
- «территориальное планирование», «устойчивое развитие территорий», «функциональные зоны», «территориальные зоны», «правила землепользования и застройки», «градостроительный регламент», «объект капитального строительства», «инженерные изыскания» — содержание которых определено в статье 1 Градостроительного кодекса РФ;
- «категория земель» — результат деления земель по целевому назначению с определенным правовым режимом их использования согласно нормам статей 7 и 8 Земельного кодекса РФ;
- «Схема зонирования территории для размещения земельного участка под развитие дачного строительства или садоводства» — содержание определено в статье 12 Федерального закона РФ от 15.04.98г. № 66-ФЗ. В тексте Положения также применяется вариант сокращенного названия «Схема зонирования Дач или Садоводств»;
- «Развитие и размещение дачного строительства или садоводства» — включает в себя содержание понятия «устойчивое развитие территорий»;
- «Проект организации и застройки территории садоводческого или дачного некоммерческого объединения граждан» — содержание определено в главе VII Федерального закона РФ от 15.04.98 г. № 66-ФЗ, по тексту Положения применяется также сокращенный вариант данного понятия «Проект организации и застройки»;
- «Организация территории садоводческого или дачного некоммерческого объединения граждан» — работы, которые такое некоммерческое объединение граждан обеспечивает или производит за свой счет и которые необходимы и осуществляются в целях разработки, утверждения и выноса в натуре «Проекта организации и застройки». Конечным результатом указанных работ является образование садовых и дачных земельных участков, а также земель общего пользования, в соответствии с положениями статьи 11.4. Земельного кодекса РФ.

«дачное строительство» — вид разрешенного использования земли, включающий в себя характеристики земельного участка, содержащиеся в понятии «дачный земельный участок». Кроме того, применяется в отношении земельных участков для организации территории дачного некоммерческого объединения граждан, а также в отношении земель общего пользования дачных объединений. В настоящем Положении и в других документах может иметь название «дачное хозяйство»;

«для ведения садоводства» — вид разрешенного использования земли, включающий в себя характеристики земельного участка, содержащиеся в понятии «садовый земельный участок». Кроме того, применяется в отношении земельных участков для организации территории садоводческого некоммерческого объединения граждан, а также в отношении земель общего пользования садоводческих объединений;

«государственный кадастровый учет недвижимого имущества» — согласно положениям статьи 70 и Федерального закона РФ от 24.07.2007г. № 221-ФЗ действия уполномоченного органа по внесению в государственный кадастр недвижимости сведений о недвижимом имуществе, которые подтверждают существование такого недвижимого имущества с характеристиками, позволяющими определить такое недвижимое имущество в качестве индивидуально-определенной вещи, или подтверждают прекращение существования такого недвижимого имущества, а также иных предусмотренных федеральным законодательством сведений о недвижимом имуществе;

«кадастровые карты и планы», «кадастровый паспорт», «межевой план» — содержание которых определено в статьях 6, 14, 38 Федерального закона РФ от 24.07.2007г. № 221-ФЗ;

схема расположения земельного участка на кадастровом плане или карте соответствующей территории — документ составляемый в результате проведения кадастровых работ на основе данных государственного кадастрового учета недвижимого имущества и с использованием кадастровых карт и планов. Указанный документ может иметь юридическую силу только при обязательном условии его согласования органом, уполномоченным вести государственный кадастровый учет недвижимого имущества. На указанной схеме должны быть обозначены все смежные земельные участки (с их кадастровыми номерами) по границам формируемого земельного участка. Изготовление схем в результате проведения кадастровых работ обеспечивается за счет средств физических и юридических лиц, имеющих законные основания на формирование земельных участков или владельцев таких земельных участков (на праве собственности и аренды).

администрация района — применяемый в настоящем Положении вариант сокращенного названия «администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район»;

местные администрации поселений — применяемый в настоящем Положении вариант сокращенного названия «местные администрации муниципальных образований соответствующих сельских или городских поселений», расположенных на территории Ломоносовского района.

органы местного самоуправления поселений — применяемый в настоящем Положении вариант сокращенного названия «органы местного самоуправления муниципальных образований соответствующих сельских или городских поселений», расположенных на территории Ломоносовского района.

1.4. Действие настоящего Положения распространяется на случаи первичного предоставления земельных участков для «дачного строительства», «ведения садоводства» в собственности или аренду на всей территории МО Ломоносовский муниципальный район, с учетом обязательного применения положений статей 28, 30, 31, 32, 33 Земельного кодекса РФ, Глав III и VII Федерального закона РФ от 15.04.98г. № 66-ФЗ, Закона Ленинградской области от 29.10.03г. № 83-оз и следующих норм законов в отношении указанных земельных участков:

1.4.1. При предоставлении из состава категории «земли сельскохозяйственного назначения» с обязательным соблюдением требований содержащихся в статьях 78, 79, 81 Земельного кодекса РФ, согласно которым предоставление гражданам земельных участков для «ведения садоводства» возможно только:

- а) в составе некоммерческих объединений граждан;
- б) с учетом запрета формирования таких земельных участков для «ведения садоводства» за счет особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, в соответствии с положениями статьи 12 Закона Ленинградской области от 02.12.05г. № 107-оз «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Ленинградской области»;
- в) с учетом соответствия месторасположения таких земельных участков схемам зонирования территории для размещения некоммерческих объединений граждан под садоводство, согласно положениям статьи 12 Федерального закона РФ от 15.04.98г. № 66-ФЗ и главам 3 и 4 Градостроительного кодекса РФ;

1.4.2. При предоставлении из состава категории «земли населенных пунктов» с обязательным соблюдением:

- 1) требований содержащихся в статье 85 (пункты 1, 2, 3, 5) Земельного кодекса РФ и в главах 3 и 4 Градостроительного кодекса РФ, статьи 12 Федерального закона РФ от 15.04.98г. № 66-ФЗ.
- 2) условий формирования и предоставления садовых и дачных участков только в составе некоммерческих объединений граждан согласно положениям Федерального закона РФ от 15.04.98г. № 66-ФЗ.

1.5. В рамках действия настоящего Положения устанавливаются следующие полномочия:

1.5.1. Администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район, лице его главы (далее по тексту — администрации района) издает:

- 1) Постановления о предоставлении гражданам земельных участков для «дачного строительства», «ведения садоводства» в собственности, без проведения торгов согласно нормам их предоставления, установленными Законом Ленинградской области от 29.10.03г. № 83-оз;
- 2) Постановления о предоставлении земельных участков дачным или садоводческим некоммерческим объединениям граждан, без проведения торгов, для проведения инженерных и проектных работ по организации территории указанного объединения граждан, в т.ч.:
  - в аренду сроком на 11,5 месяцев;
  - в долгосрочный вид права, по результатам межвекового земельного;
- 3) Постановления о предоставлении земельных участков дачным или садоводческим некоммерческим объединениям граждан в собственность, без проведения торгов, под имуществом общего пользования такого объединения;

4) Постановления об утверждении списка граждан (очередников) на получение земельных участков для «дачного строительства», «ведения садоводства»;

5) Постановления об утверждении списка граждан на включение их в состав дачного или садоводческого некоммерческого объединения граждан;

6) Постановления об утверждении Проектов организации и застройки территории дачных или садоводческих некоммерческих объединений граждан;

7) Распоряжения о создании комиссии по выбору земель под развитие или размещение дачного строительства или садоводства на часть территории района.

1.5.2. Структурные подразделения администрации района:

1) Комитет по управлению муниципальным имуществом (далее по тексту — КУМИ);

— ведет подготовку всех проектов Распоряжений и Постановлений администрации района, указанных в настоящем Положении;

— в целях подготовки проектов указанных Распоряжений и Постановлений администрации района, в установленном настоящим Положением порядке, осуществляет в месячный срок рассмотрение переданных на исполнение заявлений и приложений к ним документов, а также ведет их учет и обеспечивает их сохранность. В случае невозможности подготовки указанных проектов Постановлений или Распоряжений по правовым основаниям, установленным законодательством РФ и настоящим Положением, подготавливает соответствующие проекты письменных ответов заявителям.

2) Общий отдел ведет прием, регистрацию всех заявлений граждан и юридических лиц. По поручению главы администрации района или его заместителя передает их под расписку на исполнение в КУМИ.

1.6. Принятие постановлений о предоставлении гражданам земельных участков для «дачного строительства», «ведения садоводства» осуществляется только при строгом соблюдении всех норм и требований законодательства в отношении порядка и условий формирования таких земельных участков. Согласно нормам Градостроительного и Земельного кодексов РФ, формирование земельных участков с разрешенным видом использования земли «дачное строительство», «ведение садоводства» допускается только в пределах установленных границ функциональных и территориальных зон в Схемах территориального планирования, Генеральных планах и Правилах землепользования и застройки, в случае если ими предусматривается развитие территорий под дачное строительство или садоводство.

Формирование земельных участков для «дачного строительства», «ведения садоводства» допускается осуществлять в семь этапов, путем разработки и утверждения следующей градостроительной и землеустроительной документации, в следующей последовательности:

- 1) Документы территориального планирования;
- 2) Землеустроительное дело с документами о создании и государственной регистрации дачного или садоводческого некоммерческого объединения граждан и о предоставлении ему земельного участка для проведения инженерных и проектных работ, в целях организации территории такого объединения граждан.

3) Правила землепользования и застройки территории поселения или на часть территории поселения, а также внесение изменений в указанные Правила;

4) Межевой план и кадастровый паспорт земельного участка, принадлежащего дачному или садоводческому некоммерческому объединению граждан.

5) Проект организации и застройки территории дачного или садоводческого некоммерческого объединения граждан — документация по планировке территории;

6) Межевые планы земельных участков для «дачного строительства», «ведения садоводства» членом дачного или садоводческого некоммерческого объединения граждан и земель общего пользования такого объединения граждан.

7) Постановления о предоставлении садовых и дачных земельных участков членам дачного или садоводческого некоммерческого объединения граждан и земель общего пользования садоводства или дачного объединения граждан

1.6.1. Документы территориального планирования (*см. пп. 1 п. 1.6. настоящего Положения*):

— Схемы территориального планирования Ленинградской области и МО Ломоносовский муниципальный район;

— Генеральные планы муниципальных образований поселений, соответствующих месторасположению формируемого земельного участка для «дачного строительства», «ведения садоводства».

Во всех указанных документах территориального планирования могут быть определены функциональные зоны, которые наиболее благоприятны для развития и размещения дачного строительства или садоводства в соответствии с требованиями положений статьи 12 Федерального закона РФ от 15.04.98г. № 66-ФЗ.

В случае отсутствия документов территориального планирования на территорию, в которой планируется формирование земельного участка для «дачного строительства», «ведения садоводства», или в случае отсутствия в существующих документах территориального планирования функциональных зон для развития и размещения дачного строительства или садоводства, при наличии потребности обеспечения граждан земельными участками для «дачного строительства», «ведения садоводства» (согласно списка очередников, утвержденного в администрации района), Администрация района вправе издать Распоряжение о создании комиссии по выбору земельного участка под развитие или размещение дачного строительства или садоводства в соответствии со статьей 14 Федерального закона РФ от 15.04.98г. № 66-ФЗ.

Результаты выбора указанного земельного участка оформляются Комиссией Актом выбора земельного участка под развитие или размещение дачного строительства или садоводства (далее по тексту — Акт выбора), в порядке и в соответствии с положениями статьи 31, 32 Земельного кодекса РФ. При наличии объективных причин невозможности развития или размещения дачного строительства или садоводства на определенной территории района или в случае нецелесообразности развития или размещения дачного строительства или садоводства, до момента развития соответствующей инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, или по иным причинам, Комиссия вправе направить главе администрации района соответствующее заключение.

Обязательным приложением к Акту выбора является Схема зонирования территории для размещения земельного участка под развитие дачного строительства или садоводства (далее по тексту — Схема зонирования Дач или Садоводств) согласно требованиям положений статьи 12 Федерального закона РФ от 15.04.98г. № 66-ФЗ.

К составлению Схемы зонирования Дач или Садоводств предъявляются те же требования, которые относятся к определению функциональных зон в документах территориального планирования, а также к составлению Схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или карте определенной территории.

При наличии утвержденных Документов территориального планирования, Схема зонирования Дач или Садоводств может служить проектным предложением к внесению изменений в Документы территориального планирования в установленном законом порядке.

В случае, если в утвержденных Документах территориального планирования имеются функциональные зоны, в которых определено развитие и размещение земельных участков с большим перечнем видов их разрешенного использования (не исключающее развитие и размещение дачного строительства или садоводства), то Схема зонирования Дач или Садоводств является обязательным приложением к указанным Документам территориального планирования и признается на территории МО Ломоносовский муниципальный район разрешительным документом для дальнейшего формирования земельных участков для «дачного строительства», «ведения садоводства» в порядке, установленном настоящим Положением.

До даты утверждения проектов Документов территориального планирования, Схема зонирования Дач или Садоводств служит основанием для разработки Правил земле-

пользования и застройки на часть территории поселения или для внесения изменений в существующие Правила землепользования и застройки поселения (в том числе и на часть территории поселения).

1.6.2. Землеустроительное дело с документами о создании и государственной регистрации дачного или садоводческого некоммерческого объединения граждан и о предоставлении ему земельного участка для проведения инженерных и проектных работ, в целях организации территории такого объединения граждан (*см. пп. 2 п. 1.6. настоящего Положения, далее по тексту — Землеустроительное дело*), формируется только в следующих случаях:

а) При наличии не обремененных вещными правами каких-либо лиц земельных территорий, входящих в границы функциональных зон под развитие дачного строительства или садоводства в Документах территориального планирования или согласно Акта выбора и Схеме зонирования Дач или Садоводств, утвержденных в установленном порядке.

б) Утверждения администрацией района, списка граждан, составляющих персональный состав учредителей (членов) дачного или садоводческого некоммерческого объединения граждан, в соответствии с положениями пункта 3 статьи 14, пункта 4 статьи 18 Федерального закона РФ от 15.04.98г. № 66-ФЗ и раздела 3 настоящего Положения. Численность таких граждан определяется согласно норм предоставления земельных участков гражданам и площади земель под развитие дачного строительства или садоводства, определенных в установленном законом порядке.

Все указанные документы, являющиеся основанием для составления Землеустроительного дела должны в нем присутствовать. Один экземпляр Землеустроительного дела хранится в делах КУМИ администрации района. По мере осуществления действий и в соответствии с постановлением администрации района, в Землеустроительное дело прикладываются все документы, согласно которым производятся указанные действия.

Документы Землеустроительного дела, указанные в подпунктах а) и б) настоящего пункта Положения, служат основанием для создания и государственной регистрации дачного или садоводческого некоммерческого объединения граждан в соответствии с положениями статьи 16 и 17 Федерального закона РФ от 15.04.98г. № 66-ФЗ.

Согласно заявления дачного или садоводческого некоммерческого объединения граждан, приложенных к нему документов о его создании и государственной регистрации, которые представляются в приемную администрацию МО Ломоносовский муниципальный район уполномоченным представителем объединения, и на основании материалов Землеустроительного дела, в месячный срок принимается Постановление администрации района о предоставлении такому объединению граждан земельного участка в аренду сроком на 11,5 месяцев для проведения инженерных и проектных работ по организации территории указанного объединения граждан. При принятии указанного Постановления, руководствуются положениями пункта 4 статьи 14 Федерального закона РФ от 15.04.98г. № 66-ФЗ.

1.6.3. Правила землепользования и застройки (*см. пп. 3 п. 1.6. настоящего Положения*) являются обязательным градостроительным документом для разработки Проектов организации и застройки территории дачного или садоводческого некоммерческого объединения граждан в соответствии с положениями пункта 1 статьи 32 Федерального закона РФ от 15.04.98г. № 66-ФЗ, а также основой для подготовки документов по планировке территории в границах населенных пунктов поселений в соответствии с положениями п. 2 п. 1 статьи 30 Градостроительного кодекса РФ.

Подготовка проекта Правил землепользования и застройки осуществляется с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в Документах территориального планирования, в Схеме зонирования Дач или Садоводств, с учетом требований технических регламентов, результатов публичных слушаний и предложений заинтересованных лиц, в частности дачных или садоводческих некоммерческих объединений граждан, в соответствии с положениями пункта 3 статьи 31 Градостроительного кодекса РФ.

Решение о подготовке проекта Правил землепользования и застройки принимается главой местной администрации поселения, в адрес которого заинтересованному лицу предварительно надлежит подать соответствующее заявление. Порядок подготовки и утверждения проектов Правил землепользования и застройки, а также внесения в них изменений, определен положениями главы 4 Градостроительного кодекса РФ. Положения статьи 33 Федерального закона РФ от 15.04.98г. № 66-ФЗ о нормахativa организации и застройки территории дачных садоводческих некоммерческих объединений граждан, также должны учитываться при разработке указанных Правил.

Правила землепользования и застройки на часть территории поселения, которая может составлять формируемую территорию дачного или садоводческого некоммерческого объединения граждан, допускается разрабатывать при отсутствии Документов территориального планирования, в соответствии с положениями пункта 4 статьи 31 Градостроительного кодекса РФ, но при обязательном наличии утвержденной Схемы зонирования территории для размещения земельного участка под развитие дачного строительства или садоводства, составленной в отношении создаваемого дачного некоммерческого объединения граждан (Схемы зонирования Дач или Садоводств).

В случае если Правила землепользования и застройки на часть территории поселения разработаны только в целях размещения земельного участка одного дачного или садоводческого некоммерческого объединения граждан, то границы территориальной зоны указанных Правил должны совпадать с границами отвода земель такому объединению граждан.

1.6.4. Межевой план и кадастровый паспорт земельного участка, принадлежащего дачному или садоводческому некоммерческому объединению граждан (*см. пп. 4 п. 1.6. настоящего Положения*), требуются для разработки и утверждения Проекта организации и застройки территории указанного объединения граждан, в качестве материалов топографической съемки и геодезических инженерных изысканий в соответствии с требованиями пункта 3 статьи 32 Федерального закона РФ от 15.04.98г. № 66-ФЗ.

Исходным материалом для составления межевого плана служит Землеустроительная документация, Правила землепользования и застройки, утвержденные в установленном порядке, в частности сведения о расположении на местности границ территориальных зон.

Проведение межевых и кадастровых работ обеспечивается дачным или садоводческим некоммерческим объединением граждан, путем заключения договора подряда с лицом, уполномоченным вести кадастровую деятельность, в соответствии с положениями главы 4 Федерального закона РФ от 24.07.2007г. № 221-ФЗ.

Требования к составлению межевого плана и других кадастровых документов, определены положениями статьи 38 — 41 Федерального закона РФ от 24.07.2007г. № 221-ФЗ и Приказом Минэкономразвития России от 24.11.08г. № 412 (зарегистрирован в Минюсте РФ 15.12.08г. рег. № 12857).

Установление на местности границ территориальной зоны Правил землепользования и застройки должно осуществляться в соответствии с положениями статей 1, 10, 15, 17 Федерального закона РФ от 18.06.2001г. № 78-ФЗ и пунктов 2, 3, 7, 11 Постановления Правительства РФ от 20 августа 2009 года № 688 «Об утверждении Правил установления на местности границ объектов землеустройства».

На основании результатов проведения кадастровых работ, установления границ земельного участка на местности и составления межевого плана, дачное или садоводческое некоммерческое объединение граждан обеспечивает постановку принадлежащего ему (в т.ч. и на правах аренды) земельного участка на государственный кадастровый учет недвижимого имущества и получение его кадастрового паспорта в соответствии с положениями статей 20-22 Федерального закона РФ от 24.07.2007г. № 221-ФЗ.

(Окончание на стр. 6)

## Официально

**(Окончание. Начало на стр. 5)**

1.6.5. Проект организации и застройки территории дачного или садоводческого некоммерческого объединения граждан — документация по планировке территории (см. пп. 5 п. 1.6. настоящего Положения) разрабатывается в пределах границ территориальных зон Правил землепользования и застройки, определенных под развитие дачного строительства или садоводства, и при строгом соблюдении их градостроительного регламента, а также в соответствии с порядком и требованиями положений главы 7 Федерального закона РФ от 15.04.98г. № 66-ФЗ.

Согласно указанным нормам закона № 66-ФЗ, Проект организации и застройки территории дачного или садоводческого некоммерческого объединения граждан (далее по тексту — Проект организации и застройки), утверждается Постановлением администрации района, по согласованию с местными администрациями поселений.

Обязательной составной частью Проекта организации и застройки является Чертеж перенесения указанного проекта на местность в соответствии с положениями пункта 3 статьи 32 Федерального закона РФ от 15.04.98г. № 66-ФЗ. Указанный Чертеж служит основой для раздела земельного участка дачного или садоводческого некоммерческого объединения граждан, в целях формирования дачных или садовых земельных участков членом такого объединения и земельных участков общего пользования объединения граждан.

Чертеж перенесения на местность Проекта организации и застройки должен содержать метрические сведения о границах всех формируемых в результате раздела земельных участков (включая каталог координат поворотных точек границ участков).

Один из экземпляров утвержденного Проекта организации и застройки (или цветная копия, заверенная в установленном законом порядке), вместе с документами, на основании которых указаный проект был разработан, прилагаются в Землеустроительное дело в соответствии с содержанием пункта 1.6.2. настоящего Положения.

1.6.6. Межевые планы земельных участков для «дачного строительства», «ведения садоводства» членом дачного или садоводческого некоммерческого объединения граждан и земель общего пользования такого объединения граждан (см. пп. б п. 1.6. настоящего Положения) составляются в результате и на основании документов о разделе земельного участка, принадлежащего (в т.ч. и на правах аренды) дачному или садоводческому некоммерческому объединению граждан, в соответствии с положениями пункта 4 статьи 11.4. Земельного кодекса РФ и согласно документам Проекта организации и застройки такого объединения граждан.

Каждый член дачного или садоводческого некоммерческого объединения граждан, на основании решения общего собрания такого объединения о распределении между его членами земельных участков (оформленного в виде выписки из протокола общего собрания членов объединения и принятого согласно положениям пункта 2 статьи 32 Федерального закона РФ от 15.04.98г. № 66-ФЗ), обеспечивает за свой счет проведение межевых и кадастровых работ, направленных на составление межевого плана его участка, путем заключения договора подряда с лицом, уполномоченным вести кадастровую деятельность в соответствии с положениями главы 4 Федерального закона РФ от 24.07.2007г. № 221-ФЗ.

Требования к составлению межевого плана и других кадастровых документов, изложены в пункте 1.6.4. настоящего Положения.

1.6.7. Постановления о предоставлении садовых и дачных земельных участков членам дачного или садоводческого некоммерческого объединения граждан и земель общего пользования садоводства или дач такому объединению граждан (см. пп. 7 п. 1.6. настоящего Положения) принимает администрация района, на основании соответствующих заявлений, документов и в порядке, указанных в разделе 2 настоящего Положения.

1.7. Права на земельные участки, предоставленные в соответствии с настоящим Положением, возникают с момента государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» или с даты подписания договора аренды земельного участка на срок до одного года в соответствии с пунктом 2 статьи 26 Земельного кодекса РФ.

### Раздел 2. Порядок подачи и регистрации заявлений на предоставление земельных участков для «дачного строительства», «ведения садоводства», а также на утверждение Проекта организации и застройки территории дачного или садоводческого некоммерческого объединения граждан

2.1. Физические и юридические лица (далее — Заявители), заинтересованные в предоставлении земельных участков, подают заявление о предоставлении земельного участка в собственность или в аренду в администрацию муниципального образования Ломоносовский муниципальный район (далее — администрация района). В заявлении должны быть определены цель использования земельного участка (разрешенный вид использования), его предполагаемые размеры (или точные до квадратного метра, определенные в результате межевания), местоположение, испрашиваемое право на землю и сведения о ранее предоставленных заявителю земельных участках с таким же видом их разрешенного использования.

Заявители, заинтересованные в утверждении Проекта организации и застройки территории дачного или садоводческого некоммерческого объединения граждан, подают заявление в администрацию района. В таком заявлении должны быть указаны сведения о земельном участке, в границах которого разработан указанный Проект, в частности его кадастровый номер, местоположение и площадь, ссылка на Постановление о предоставлении такого земельного участка и на правоподтверждающий документ, согласно которому зарегистрировано право на указанный земельный участок.

Все указанные заявления составляются Заявителями на бланках, форма которых утверждается постановлением администрации района.

2.1.1. Физическими лицами:  
1) вместе с заявлением прикладываются в обязательном порядке:  
— копия паспорта Заявителя (первый и пятый листы);  
— надлежащим образом оформленная доверенность (в случае подачи заявления представителем Заявителя);  
— копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории Российской Федерации (ИНН);

2) В случае предоставления дачного или садового земельного участка, сформированного в порядке установленном настоящим Положением, как члену дачного или садоводческого некоммерческого объединения граждан, согласно содержанию пункта 1.6.6. настоящего Положения, к заявлению также прикладываются:  
— материалы Межевого плана на испрашиваемый земельный участок;

— выписка из протокола общего собрания членов дачного или садоводческого объединения граждан, на территории которого испрашивается земельный участок, с решением о распределении между членами такого объединения земельных участков, согласно утвержденного Проекта организации и застройки такого объединения граждан (в части распределения участка заявителем).

2.1.2. Юридическими лицами:  
1) вместе с заявлением прикладываются в обязательном порядке:  
— нотариально заверенные копии учредительных документов юридического лица;

— копия доверенности, заверенная надлежащим образом (в случае представления интересов на основании доверенности);  
— оригинал выписки из единого государственного реестра юридических лиц, выданной не позднее, чем за две недели до момента направления заявления;  
— копию паспорта (первый и пятые листы), удостоверяющего личность лица, представляющего интересы юридического лица;

2) В случае предоставления дачному или садоводческому объединению граждан земельного участка:

а) сформированного на основании Постановлений администрации района «Об утверждении списка граждан, составляющих персональный состав учредителей (членов) дачного или садоводческого некоммерческого объединения граждан» и «Об утверждении Акта выбора и Схемы зонирования территории для размещения земельного участка под развитие дачного строительства или садоводства», согласно содержанию пункта 1.6.2. настоящего Положения, к такому заявлению также прикладываются:  
— копия указанных Постановлений;

— выписка из протокола общего собрания членов указанного дачного или садоводческого некоммерческого объединения граждан с решением о формировании имущества такого объединения в виде земельного участка, указанного в заявлении;

б) под объектами общего пользования такого объединения граждан, образованного в результате раздела принадлежащего ему земельного участка в установленном порядке, согласно содержанию пункта 1.6.6. настоящего Положения, к заявлению также прикладываются:  
— Межевой план на участок под землями общего пользования;

— выписка из протокола общего собрания членов указанного дачного или садоводческого некоммерческого объединения граждан, с решением о приобретении земельного участка, относящегося к имуществу общего пользования, в собственность такого объединения;

— Кадастровый паспорт на земельный участок, принадлежащий дачному или садоводческому объединению граждан, из состава которого в результате раздела формируется земельный участок под землями общего пользования;

3) В случае необходимости утверждения Проекта организации и застройки территории дачного или садоводческого некоммерческого объединения граждан в установленном настоящем Положением порядке согласно содержанию пункта 1.6.5. настоящего Положения, к заявлению также прилагаются:  
— материалы Проекта организации и застройки территории дачного или садоводческого некоммерческого объединения граждан (в 2 экземплярах и в электронном виде);

— Решение органа местного самоуправления поселения об утверждении Правил землепользования и застройки;  
— выписка из протокола общего собрания членов указанного дачного или садоводческого некоммерческого объединения граждан, с решением о формировании имущества такого объединения граждан, в виде земель общего пользования.

2.2. Заявления от физических и юридических лиц, указанных в пунктах 2.1., 2.1.1 и 2.1.2. настоящего Положения (далее — Заявления) при их подаче регистрируются общим отделом (приемной) администрации района. Основанием для отказа в регистрации и дальнейшего рассмотрения таких Заявлений служит:

— подача Заявлений, в которых отсутствуют обязательные сведения, указанные в пункте 2.1. настоящего Положения;

— отсутствие документов и материалов, указанных в пунктах 2.1.1 и 2.1.2. настоящего Положения, которые представляются в качестве приложений к Заявлению.

2.3. Заявление с приложенными документами и материалами поступает на рассмотрение главе администрации района или его заместителю.

2.4. По поручению главы администрации района или его заместителя, Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации района рассматривает Заявления (в строгой последовательности и в порядке, установленном в пунктах 1.6., 1.6.1.— 1.6.7. настоящего Положения, с учетом применения его пункта 1.4.), и в срок не более 30 дней со дня поступления Заявления, подготавливает соответствующий проект Постановления, а в случае невозможности по правовым основаниям удовлетворения Заявления, подготавливает соответствующий проект Письма заявителю. После подписания таких проектов главой администрации района или его заместителем, указанные документы соответственно выдаются на руки или направляются по почте заявителю.

### Раздел 3. Порядок ведения и утверждения списка граждан (очередников) на получение земельных участков для «дачного строительства», «ведения садоводства» и списка граждан, составляющих персональный состав учредителей (членов) дачного или садоводческого некоммерческого объединения граждан

3.1. Учет физических лиц подавших Заявления и имеющих право на предоставление земельных участков для «дачного строительства», «ведения садоводства» (далее по тексту — Учет Заявителей) осуществляется администрацией района в соответствии с положениями пункта 2 статьи 13 Федерального закона РФ от 15.04.98г. № 66-ФЗ. Учет Заявителей осуществляется с установлением очередности в предоставлении указанных земельных участков, которая ведется от даты подачи и регистрации Заявлений.

Администрация района ведет Учет Заявителей — граждан, постоянно проживающих на территории МО Ломоносовский муниципальный район.

Списки граждан, нуждающихся в получении садовых или дачных земельных участков и постоянно проживающих за пределами границ Ломоносовского района, составляются органами местного самоуправления других районов и городов по месту жительства таких граждан, на основании их заявлений, поданных в такие органы местного самоуправления. Указанные списки граждан, утвержденные соответствующими органами местного самоуправления других районов и городов, представляются указанными органами главе администрации района и по его поручению также используются при Учете Заявителей.

Не реже, чем раз в год, по результатам Учета Заявителей, с использованием обновляемых сведений о Заявителях, составляется и утверждается Постановлением администрации района список очередников на получение земельных участков для «дачного строительства», «ведения садоводства» на территории Ломоносовского района.

Деятельность по Учету Заявителей осуществляет уполномоченный специалист администрации района (далее — Специалист).

3.2. Список граждан составляющий персональный состав учредителей (членов) дачного или садоводческого некоммерческого объединения граждан, на который имеется ссылка в подпункте «б» пункта 1.6.2. настоящего Положения, составляется уполномоченным специалистом администрации района (Специалистом), согласовывается Председателем КУМИ администрации района и утверждается Постановлением администрации района.

3.3. Полномочия на Специалиста возлагаются на основании Распоряжения администрации района. Специалист руководствуется в своей работе настоящим Положением и инструкцией, утверждаемой Распоряжением администрации района.

### Раздел 4. Контроль и ответственность за исполнение настоящего Положения

4.1. Физические, юридические лица и должностные лица всех органов местного самоуправления на территории Ломоносовского района в своей деятельности при решении вопросов формирования или предоставления земельных участков для «дачного строительства» или «ведения садоводства» обязаны соблюдать все требования Федеральных и Региональных законов и настоящего Положения.

4.2. Неправомерно принятые решения, по вопросам регулирующим настоящим Положением, которые затрагивают законные права и интересы других землепользователей и местного населения, могут быть признаны недействительными в судебном порядке.

4.3. Лица, виновные в совершении земельных и градостроительных правонарушений, несут административную и уголовную ответственность в порядке, установленном законодательством.

## Совет депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области второй созыв

### РЕШЕНИЕ

от 23 июня 2010 года

№ 99

### О внесении дополнений в решение Совета депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район от 27.01.2010 г. № 10 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области на 2010 год»

В соответствии с федеральным законом РФ №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21 декабря 2001 года Совет депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район **решил**:

1. Прогнозный план (программу) приватизации имущества муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области на 2010 год, утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район от 27.01.2010 г. №10 (Приложение) дополнить пунктами 11, 12, 13 следующего содержания:

11. Нежилое здание (районный Дом культуры), расположенное по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый пр., дом 12/8. Площадь 2938,6 кв. м.

12. Земельный участок площадью 10,8 га кадастровый №47:14:01-06-000:0001 (0,8 га — под дорогами, прогонами, улицами и площадями, 2,0 га — под постройками, 8,0 га — прочие земли; категория земель — земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Ковашки.

13. Земельные участки, а также территории, необходимые для функционирования нижеперечисленных объектов недвижимости, находящихся в собственности ОАО «Ломоносовская энергетическая компания»:

— здание котельной, расположенное по адресу: Ломоносовский район, д. Гостилицы;  
— здание котельной на газу, расположенное по адресу: Ломоносовский район, д. Низино;  
— здание котельной, расположенное по адресу: Ломоносовский район, пос. Аннино, ул. Школьная;

— здание котельной на газу, расположенное по адресу: Ломоносовский район, пос.Новоселье;  
— здание котельной, расположенное по адресу: Ломоносовский район, д. Виллози;  
— здание подсобного цеха, расположенное по адресу: Ломоносовский район, д.Низино, ул. Центральная, д. 16;

— здание котельной, расположенное по адресу: Ломоносовский район, с. Копорье;  
— здание котельной, расположенное по адресу: Ломоносовский район, д. Лопухинка;  
— здание котельной (1жкх) Центральная, расположенное по адресу: Ломоносовский район, пос. Б. Ижора;

— здание котельной 2. Локальная, расположенное по адресу: Ломоносовский район, пос. Большая Ижора;  
— здание хлораторной, расположенное по адресу: Ломоносовский район, пос. Большая Ижора;

— здание котельной 4 Сагомылье, расположенное по адресу: Ломоносовский район, пос. Б.Ижора;

— здание котельной жил. пос.№2, расположенное по адресу: Ломоносовский район, д.Ропша;  
— здание котельной, расположенное по адресу: Ломоносовский район, д.Лесопитомник;  
— здание котельной на газу, расположенное по адресу: Ломоносовский район, д.Яльгелево;  
— здание котельной школы №1, расположенное по адресу: Ломоносовский район, д.Ропша;  
— здание котельной (с пристройкой) на газу, расположенное по адресу: Ломоносовский район, д.Разбегаево;

— здание котельной, расположенное по адресу: Ломоносовский район, д.Горбунки;  
— котельная, расположенная по адресу: Ломоносовский район, д.Келози;  
— котельная, расположенная по адресу: Ломоносовский район, д.Кипень;  
— котельная, расположенная по адресу: Ломоносовский район, д.Лаголово;  
— котельная, расположенная по адресу: Ломоносовский район, д.Оржицы.

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Ломоносовский районный вестник».

3. Настоящее решение вступает в законную силу после его опубликования.

Глава муниципального образования Ломоносовский муниципальный район В.С. ГУСЕВ

## Совет депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области второй созыв

### РЕШЕНИЕ

от 23 июня 2010 года

№ 82/1

### Об исполнении части полномочий МО Лебяженское городское поселение в области принятия «Инвестиционной программы организации коммунального комплекса по реконструкции выделенной системы теплоснабжения Ломоносовского муниципального района на среднесрочный перспективный период 2010-2016 гг.»

В соответствии с частью 4 статьи 15 и пунктами 4.1, 6 части 1 статьи 17, и пункта 4 части 10 статьи 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также руководствуясь решением Совета депутатов Лебяженское городское поселение № 32 от 2 июня 2010 года, Совет депутатов МО Ломоносовский муниципальный район **решил**:

1. Принять исполнение части полномочий поселения в области принятия «Инвестиционной программы организации коммунального комплекса по реконструкции выделенной системы теплоснабжения Ломоносовского муниципального района на среднесрочный перспективный период 2010-2016 гг.» и регулирования надбавок к тарифам на услуги теплоснабжения в целях реализации данной программы в пределах МО Лебяженское городское поселение.

2. В случае принятия «Инвестиционной программы организации коммунального комплекса по реконструкции выделенной системы теплоснабжения Ломоносовского муниципального района на среднесрочный перспективный период 2010-2016 гг.» советом депутатов, поручить главе администрации МО Ломоносовский муниципальный район заключить соглашение об организации исполнения вышеуказанной программы с администрацией Лебяженского городского поселения.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Ломоносовский районный вестник».

4. Решение вступает в силу после его опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования Ломоносовского муниципального района В.С. ГУСЕВ

## Совет депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области второй созыв

### РЕШЕНИЕ

от 23 июня 2010 года

№ 82/2

### Об исполнении части полномочий МО Аннинское сельское поселение в области принятия «Инвестиционной программы организации коммунального комплекса по реконструкции выделенной системы теплоснабжения Ломоносовского муниципального района на среднесрочный перспективный период 2010-2016 гг.»

В соответствии с частью 4 статьи 15 и пунктами 4.1, 6 части 1 статьи 17, и пункта 4 части 10 статьи 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также руководствуясь решением Совета депутатов Аннинское сельское поселение № 43 от 4 июня 2010 года, Совет депутатов МО Ломоносовский муниципальный район **решил**:

1. Принять исполнение части полномочий поселения в области принятия «Инвестиционной программы организации коммунального комплекса по реконструкции выделенной системы теплоснабжения Ломоносовского муниципального района на среднесрочный перспективный период 2010-2016 гг.» и регулирования надбавок к тарифам на услуги теплоснабжения в целях реализации данной программы в пределах МО Ропшинское сельское поселение.

2. В случае принятия «Инвестиционной программы организации коммунального комплекса по реконструкции выделенной системы теплоснабжения Ломоносовского муниципального района на среднесрочный перспективный период 2010-2016 гг.» советом депутатов, поручить главе администрации МО Ломоносовский муниципальный район заключить соглашение об организации исполнения вышеуказанной программы с администрацией Аннинского сельского поселения.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Ломоносовский районный вестник».

4. Решение вступает в силу после его опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования Ломоносовского муниципального района В.С. ГУСЕВ



# Официально

**Совет депутатов муниципального образования  
Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области  
второй созыв  
РЕШЕНИЕ**

от 23 июня 2010 года

№ 82/11

**Об исполнении части полномочий МО Ропшинское сельское поселение в области принятия «Инвестиционной программы организации коммунального комплекса по реконструкции выделенной системы теплоснабжения Ломоносовского муниципального района на среднесрочный перспективный период 2010-2016 гг.»**

В соответствии с частью 4 статьи 15 и пунктами 4.1, 6 части 1 статьи 17, и пункта 4 части 10 статьи 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также руководствуясь решением Совета депутатов Ропшинское сельское поселение № 43 от 4 июня 2010 года, Совет депутатов МО Ломоносовский муниципальный район **решил**:

1. Принять исполнение части полномочий поселения в области принятия «Инвестиционной программы организации коммунального комплекса по реконструкции выделенной системы теплоснабжения Ломоносовского муниципального района на среднесрочный перспективный период 2010-2016 гг.» и регулирования надбавок к тарифам на услуги теплоснабжения в целях реализации данной программы в пределах МО Ропшинское сельское поселение.

2. В случае принятия «Инвестиционной программы организации коммунального комплекса по реконструкции выделенной системы теплоснабжения Ломоносовского муниципального района на среднесрочный перспективный период 2010-2016 гг.» советом депутатов, поручить главе администрации МО Ломоносовский муниципальный район заключить соглашение об организации исполнения вышеуказанной программы с администрацией Ропшинского сельского поселения.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Ломоносовский районный вестник».

4. Решение вступает в силу после его опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования Ломоносовского муниципального района В.С. ГУСЕВ

**Совет депутатов муниципального образования  
Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области  
второй созыв  
РЕШЕНИЕ**

от 23 июня 2010 года

№ 83

**Об избрании заместителя председателя Совета депутатов  
МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области**

Руководствуясь ст.34 Устава МО Ломоносовский муниципальный район и в соответствии с решением Совета депутатов МО Ломоносовский муниципальный район № 76 от 26.05.2010 года Совет депутатов МО Ломоносовский муниципальный район **решил**:

1. Избрать заместителем председателя Совета депутатов МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области Черняева Евгения Юрьевича.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Ломоносовский районный вестник».

3. Настоящее решение вступает в законную силу после его опубликования.

Глава муниципального образования Ломоносовского муниципального района В.С. ГУСЕВ

**Решение**

**об отказе от проведения открытого аукциона на право заключения  
муниципального контракта на выполнение работ по разработке  
градостроительной документации: «Проект Генерального плана Муниципального  
образования Виллозское сельское поселение муниципального образования  
Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области»**

д. Виллози Ломоносовского района Ленинградской области 24 июня 2010 г.

На основании п. 4 ст. 33 Федерального закона от 21.07.2005 N 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», «Местной администрацией Муниципального образования Виллозское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области» – принято решение:

1. Отказаться от проведения открытого аукциона на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по разработке градостроительной документации: «Проект Генерального плана Муниципального образования Виллозское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области».

2. Считать, открытый аукцион на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по разработке градостроительной документации: «Проект Генерального плана Муниципального образования Виллозское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области», отмененным с момента принятия настоящего решения.

3. Опубликовать Извещение в соответствии с п. 4 ст. 33 Федерального закона от 21.07.2005 N 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» о принятии настоящего решения.

Представитель Заказчика — Глава местной администрации: Б.Ю. ЩЕРБАКОВ (подпись)

М.П.

УТВЕРЖДАЮ и.о. главы администрации МО Лебяженское городское поселение

А.А.Махлеев

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2010 года

**Заключение**

**о результатах публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка гр.Акулича В.А. с «под учебные хозяйства» на вид разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство»**

**Дата проведения публичных слушаний:** 10 июня 2010 года., 17-00 часов.

**Место проведения публичных слушаний:** пос.Лебяжье, ул.Приморская, д.68, здание администрации МО Лебяженское городское поселение.

**Основание проведения публичных слушаний:** объявление в газете «Ломоносовский районный вестник» от 24 мая 2010 года.

**Организатор публичных слушаний:** администрация муниципального образования Лебяженское городское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области.

**Повестка дня:** публичные слушания по обсуждению вопроса изменения вида разрешенного использования земельного участка гр.Акулича В.А. с «под учебные хозяйства» на вид разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство».

**Демонстрационные материалы:** ситуационная схема размещения земельного участка в квартале 9 поселка Лебяжье, планировочная документация.

В ходе публичных слушаний голосование по повестке дня не проводилось.

**Выходы:**

1. Считать публичные слушания состоявшимися.

2. Одобрить изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 47:14:14-02-009:0050 общей площадью 158294 кв.м., расположенного в пос.Лебяжье, квартал 9, категория земель «под учебные хозяйства» на вид разрешенного использования – «индивидуальное жилищное строительство».

Заказчик – гр.Акулич Э.А.

Ведущий специалист администрации МО Лебяженское городское поселение Е.А.СУРЖИК

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ Муниципального образования  
Кипенское сельское поселение Ломоносовского муниципального района  
Ленинградской области ВТОРОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ № 55**

д. Кипень

17 июня 2010 г.

**«О внесении изменений в решение совета депутатов МО Кипенское сельское поселение № 14 от 04.12.2009 года»**

Внести в Решение совета депутатов МО Кипенское сельское поселение № 14 от 04.12.2009 года (с изменениями и дополнениями, внесенными решением совета депутатов МО Кипенское сельское поселение № 22 от 19.01.2010 года, № 38 от 29.03.2010 года) следующие изменения и дополнения:

1. В статье 4:

в пункте 1 подпункте 1 приложение 4 «Распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам, целевым статьям и видам расходов классификации расходов бюджета на 2010 год» изложить в новой редакции;

в пункте 2 приложение 5 «Ведомственная структура расходов местного бюджета МО Кипенское сельское поселение на 2010 год» изложить в новой редакции.

2. В статье 5:

пункт 5 изложить в следующей редакции: «Утвердить расходы на обеспечение деятельности местной администрации МО Кипенское сельское поселение на 2010 год в сумме 7288,4 тысячи рублей».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

4. Обнародовать настоящее решение в газете «Ломоносовский районный вестник».

Глава муниципального образования Кипенское сельское поселение  
Председатель Совета депутатов М. КЮНЕ

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
Муниципального образования Кипенское сельское поселение  
Ломоносовского муниципального района Ленинградской области  
ВТОРОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ № 56**

д. Кипень

17 июня 2010 г.

**«Об утверждении расчетов нормативов потребления коммунальных услуг  
на территории МО Кипенское сельское поселение»**

В соответствии с Федеральным законом № 131 от 06.10.2003; постановлением Правительства РФ № 307 от 23.05.2006, Совет депутатов решил:

1. Утвердить расчеты нормативов потребления коммунальных услуг согласно приложению;

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования.

3. Обнародовать настоящее решение в газете «Ломоносовский районный вестник».

Глава муниципального образования Кипенское сельское поселение  
Председатель Совета депутатов М. КЮНЕ

Приложение к решению Совета депутатов МО Кипенское СП № 56 от 17.06.2010 г.

№ п/п	Наименование услуги	Единицы измерения	Норматив потребления (в месяц)
<b>Для многоквартирных домов д. Кипень Ропшинское шоссе д. № 21</b>			
1.	Центральное отопление (норматив установлен из расчета оплаты 12 мес. в год)	Гкал/м <sup>2</sup>	0,01524
2.	Горячее водоснабжение (с учетом плановой остановки)	Гкал/чел	0,247
3.	Водоснабжение и водоотведение в жилых домах и квартирах с центральным горячим водоснабжением	м <sup>3</sup> /чел	10,06
	в том числе горячей воды	м <sup>3</sup> /чел	4,42
<b>Для многоквартирных домов д. Кипень Ропшинское шоссе д. № 1а, 3а, 7, 9, 13а, 15, 17</b>			
1.	Центральное отопление (норматив установлен из расчета оплаты 12 мес. в год)	Гкал/м <sup>2</sup>	0,01855
2.	Горячее водоснабжение (с учетом плановой остановки)	Гкал/чел	0,247
3.	Водоснабжение и водоотведение в жилых домах и квартирах с центральным горячим водоснабжением	м <sup>3</sup> /чел	10,06
	в том числе горячей воды	м <sup>3</sup> /чел	4,42
<b>Для многоквартирных домов д. Кипень Ропшинское шоссе д. № 11, 19</b>			
1.	Центральное отопление (норматив установлен из расчета оплаты 12 мес. в год)	Гкал/м <sup>2</sup>	0,01911
2.	Горячее водоснабжение (с учетом плановой остановки)	Гкал/чел	0,247
3.	Водоснабжение и водоотведение в жилых домах и квартирах с центральным горячим водоснабжением	м <sup>3</sup> /чел	9,77
	в том числе горячей воды	м <sup>3</sup> /чел	4,42
<b>Для многоквартирных домов д. Кипень Нарвское шоссе д. № 43а, 33а</b>			
1.	Центральное отопление (норматив установлен из расчета оплаты 12 мес. в год)	Гкал/м <sup>2</sup>	0,02486
2.	Горячее водоснабжение (с учетом плановой остановки)	Гкал/чел	0,237
3.	Водоснабжение и водоотведение в жилых домах и квартирах с центральным горячим водоснабжением	м <sup>3</sup> /чел	9,77
	в том числе горячей воды	м <sup>3</sup> /чел	4,24
<b>Для многоквартирных домов д. Кипень д. № 33, 35, 39, 43</b>			
1.	Центральное отопление (норматив установлен из расчета оплаты 12 мес. в год)	Гкал/м <sup>2</sup>	0,03021
2.	Горячее водоснабжение (с учетом плановой остановки)	Гкал/чел	0,232
3.	Водоснабжение и водоотведение в жилых домах и квартирах с центральным горячим водоснабжением	м <sup>3</sup> /чел	9,62
	в том числе горячей воды	м <sup>3</sup> /чел	4,15
<b>Для многоквартирных домов д. Кипень Нарвское шоссе д. № 41</b>			
1.	Центральное отопление (норматив установлен из расчета оплаты 12 мес. в год)	Гкал/м <sup>2</sup>	0,05925
2.	Горячее водоснабжение (с учетом плановой остановки)	Гкал/чел	0,232
3.	Водоснабжение и водоотведение в жилых домах и квартирах с центральным горячим водоснабжением	м <sup>3</sup> /чел	9,48
	в том числе горячей воды	м <sup>3</sup> /чел	4,01
<b>Для многоквартирных домов д. Кипень Нарвское шоссе д. № 31</b>			
1.	Центральное отопление (норматив установлен из расчета оплаты 12 мес. в год)	Гкал/м <sup>2</sup>	0,06752
2.	Горячее водоснабжение (с учетом плановой остановки)	Гкал/чел	0,232
3.	Водоснабжение и водоотведение в жилых домах и квартирах с центральным горячим водоснабжением	м <sup>3</sup> /чел	9,62
	в том числе горячей воды	м <sup>3</sup> /чел	4,15
<b>Для многоквартирных домов д. Келози д. № 1А, 5</b>			
1.	Центральное отопление (норматив установлен из расчета оплаты 12 мес. в год)	Гкал/м <sup>2</sup>	0,0432
2.	Горячее водоснабжение (с учетом плановой остановки)	Гкал/чел	0,232
3.	Водоснабжение и водоотведение в жилых домах и квартирах с центральным горячим водоснабжением	м <sup>3</sup> /чел	9,62
	в том числе горячей воды	м <sup>3</sup> /чел	4,15
<b>Для многоквартирных домов д. Келози д. № 1, 2, 3, 4</b>			
1.	Центральное отопление (норматив установлен из расчета оплаты 12 мес. в год)	Гкал/м <sup>2</sup>	0,02910
2.	Горячее водоснабжение (с учетом плановой остановки)	Гкал/чел	0,232
3.	Водоснабжение и водоотведение в жилых домах и квартирах с центральным горячим водоснабжением	м <sup>3</sup> /чел	9,6
	в том числе горячей воды	м <sup>3</sup> /чел	4,15
<b>Для многоквартирных домов д. Келози д. № 6, 7, 8, 9, 10, 11</b>			
1.	Центральное отопление (норматив установлен из расчета оплаты 12 мес. в год)	Гкал/м <sup>2</sup>	0,01836
2.	Горячее водоснабжение (с учетом плановой остановки)	Гкал/чел	0,247
3.	Водоснабжение и водоотведение в жилых домах и квартирах с центральным горячим водоснабжением	м <sup>3</sup> /чел	10,06
	в том числе горячей воды	м <sup>3</sup> /чел	4,42
<b>Для многоквартирных домов и частного сектора</b>			
1.	Водоснабжение из уличных водоразборных колонок	м <sup>3</sup> /чел	2,05
<b>Для многоквартирных домов и частного сектора</b>			
1.	Водоснабжение из уличных водоразборных колонок	м <sup>3</sup> /чел	9,48