



Ломоносовский Районный Вестник

Газета совета депутатов и администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

№27/1 (569) 16 июля 2010 года телефон/факс 423-08-87 lomonosovpress@mail.ru www.lomonosovlo.ru

ОФИЦИАЛЬНО

Совет депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области второго созыва

РЕШЕНИЕ

от 07 июля 2010 г. № 85

Об утверждении «Инвестиционной программы организации коммунального комплекса ОАО «ЛЭК» по реконструкции выделенной системы теплоснабжения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на среднесрочный перспективный период 2010-2016 гг.»

В соответствии с частью 1 статьи 5 Федерального закона от 30 декабря 2004 года №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», с частью 4 статьи 15, пунктами 4.1, 6 части 1 статьи 17, пунктом 4 части 10 статьи 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и на основании принятых решений советов депутатов: Лебяженское городское поселение; Аннинское, Горбунковское, Гостилицкое, Кипенское, Копорское, Лагодовское, Низинское, Оржицкое, Пенниковское, Ропшинское, Русско-Высоцкое сельские поселения Совет депутатов МО Ломоносовский муниципальный район **решил:**

1. Утвердить «Инвестиционную программу организации коммунального комплекса ОАО «ЛЭК» по реконструкции выделенной системы теплоснабжения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на среднесрочный перспективный период 2010-2016 гг.» согласно приложению к настоящему решению.
2. Опубликовать данное решение с приложением в газете «Ломоносовский районный вестник».
3. Разместить настоящее решение с приложением на официальном сайте МО Ломоносовский муниципальный район и на сайтах муниципальных образований городских и сельских поселений муниципального образования Ломоносовский муниципальный район, принявших участие в программе.
4. Решение вступает в законную силу после его опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования Ломоносовский муниципальный район В.С.ГУСЕВ

УТВЕРЖДЕНО:

решением Совета депутатов МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 07 июля 2010 г. №85

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса ОАО «ЛЭК» по реконструкции выделенной системы теплоснабжения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на среднесрочный перспективный период 2010-2016 гг.

Санкт-Петербург 2010 г.

Председатель комитета по строительству и ЖКХ Ю. А. ГРИГОРЬЕВ

«___» «___» 2010 г.

Генеральный директор ОАО «ЛЭК» И. М. Чаплинский

«___» «___» 2010 г.

I. АДРЕСНАЯ ЧАСТЬ. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ

Полное фирменное наименование организации: Открытое акционерное общество «Ломоносовская энергетическая компания»

Сокращенное наименование предприятия: ОАО «ЛЭК»

Юридический и фактический адрес предприятия:

188502, Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Горбушки, 2/1

Руководитель организации:

Генеральный директор ОАО «ЛЭК» Чаплинский Игорь Михайлович.

Главный бухгалтер Сафронова Эльвира Вячеславовна.

ОАО «ЛЭК» является юридическим лицом, созданным в соответствии с законодательством Российской Федерации. Права и обязанности юридического лица общество приобретает с момента его государственной регистрации. Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

Общество осуществляет свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Уставом.

Общество является коммерческой организацией, основной целью Общества является получение прибыли.

Имущественный комплекс теплоснабжения, эксплуатируемый ООО «ЛР ТЭК», находится частично в собственности Ломоносовского муниципального района Ленинградской области (КУМИ) и частично ОАО «Ломоносовская энергетическая компания» (ОАО «ЛЭК»). ООО «ЛР ТЭК» использует имущество согласно Договорам аренды объектов теплоснабжения, заключенным между собственниками и ООО «ЛР ТЭК».

Основные виды деятельности ООО «ЛР ТЭК» - теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение.

Планируется проведение реконструкции тепловых источников/теплосетей, находящихся в собственности ОАО «ЛЭК», в соответствии с представленным в следующем разделе планом реконструкции. Вопросы, касающиеся прав собственности на реконструируемые объекты теплоснабжения, подлежат решению и конкретизации в Инвестиционном соглашении, на основе которого будет реализована данная инвестиционная программа.

Инвестиционная программа по реконструкции выделенной системы теплоснабжения Ломоносовского района разработана Комитетом по строительству и ЖКХ совместно с ОАО «ЛЭК» с привлечением экспертной организации. В программе не предусмотрена реорганизация коммунального комплекса Ломоносовского муниципального района и изменение зоны теплоснабжения ОАО «ЛЭК».

Инвестиционная программа разработана Комитетом по строительству и ЖКХ совместно с ОАО «ЛЭК» с целью:

- повышения надежности и эффективности производства и передачи тепловой энергии,
- улучшения показателей тепловой экономичности,
- оптимизации баланса мощности (снижение установленной тепловой мощности источников и приведение ее значения в соответствие с величиной присоединенной нагрузки к 2016 г.),
- вывода из эксплуатации изношенного оборудования,
- снижения себестоимости отпускаемой теплоты.

II. АНАЛИЗ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

2.1. БАЛАНС ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЛОМОНОСОВСКОГО РАЙОНА

Теплоснабжение и покрытие тепловых нагрузок потребителей Ломоносовского муниципального района обеспечивают пять теплоснабжающих организаций. Баланс тепловой мощности муниципального района (величина суммарной установленной тепловой мощности и подключенной нагрузки) представлен в таблице:

Таблица 1 Баланс тепловой мощности Ломоносовского муниципального района ЛО до реконструкции, Гкал/час

№ п.п.	Теплоснабжающие организации Ломоносовского муниципального района	Установленная мощность	Подключенная нагрузка	Коэффициент использования мощности
1	ООО «ЛР ТЭК», в т.ч.:	382,85	145,87	0,38
	газовые котельные	370,77	142,85	0,39
	угольные котельные	8,56	2,25	0,26
	мазутные котельные	3,2	0,7	0,22
	электрокотельная	0,32	0,07	0,22
2	ООО «Русско-Высоцкий ТЭК»	170	120	0,71
3	ОАО «Ленинградская областная теплоэнергетическая компания»	8,32	8,7	дефицит мощности
4	ОАО ПК «Энергия»	49,2	25	0,51
5	ВМИИ	нет данных	нет данных	
6	ИТОГО Ломоносовский район:	610,37	299,57	0,49

В настоящее время (до осуществления мероприятий по реконструкции тепловых источников и тепловых обслуживаемых сетей ООО «ЛР ТЭК» в рамках инвестиционной программы организации коммунального комплекса) величина суммарной установленной тепловой мощности и подключенной нагрузки Ломоносовского муниципального района составляет ~610 Гкал/ч и 300 Гкал/ч соответственно, т.е. коэффициент использования мощности ~0,5.

Наиболее низкие показатели использования тепловой мощности у ООО «ЛР ТЭК» - 0,38 в среднем по организации, в том числе по источникам - от 0,12 (угольная котельная в д. Дятлицы) до 0,99 (газовая котельная в д. Виллози). Число часов использования максимума нагрузки составляет ~2 390 час/год.

В рамках инвестиционной программы ОАО «ЛЭК» решается задача оптимизации баланса мощности организации (снижение установленной тепловой мощности источников и приведение ее значения в соответствие с величиной присоединенной нагрузки к 2017 г.).

Баланс тепловой энергии Ломоносовского муниципального района ЛО в разрезе теплоснабжающих организаций представлен в таблице: (см. Таблицу 2)

2.2. ХАРАКТЕРИСТИКА ВЫДЕЛЕННОЙ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЛОМОНОСОВСКОГО РАЙОНА

Выделенной системой теплоснабжения Ломоносовского района, для которой разработана инвестиционная программа по реконструкции тепловых источников и тепловых сетей на среднесрочный перспективный период 2010-2016 гг., является система теплоснабжения (имущественный комплекс теплоснабжения), эксплуатируемый ООО «ЛР ТЭК».

2.2.1. Структура выделенной системы теплоснабжения Ломоносовского района

Зоной обслуживания ООО «ЛР ТЭК» являются 13 сельских поселений и 2 городских поселения Ломоносовского муниципального района.

Структура рассматриваемой выделенной системы теплоснабжения представлена в таблице:

Таблица 3 Перечень тепловых источников и зон теплоснабжения ОАО «ЛЭК», структура полезного отпуска теплоты в разрезе источников и по видам топлива до и после реализации инвестиционной программы

№ п.п.	Перечень МО 1 уровня Ломоносовского муниципального района ЛО в зоне теплоснабжения ООО «ЛР ТЭК»	Адрес теплового источника, зона теплоснабжения	Вид топлива		Доля в полезном отпуске т/э		
			2009	2016	2009	2016	
1	Аннинское сельское поселение	д.Новоселье	газ	газ	5,28%	5,43%	
		д.Лесопитомник	уголь	газ	0,11%	0,09%	
		д.Аннино	газ	газ	5,24%	5,45%	
2	Большеижорское городское поселение	д.Сагомилье	уголь	уголь	0,16%	0,13%	
		п.Большая Ижора (локальная котельная)	газ	газ	2,54%	2,55%	
3	Виллозское сельское поселение	п.Большая Ижора (центральная котельная)	газ	газ	1,76%	1,72%	
		д.Виллози	газ	газ	5,16%	5,25%	
4	Горбунковское сельское поселение	д.Малое Карлино	газ	газ	2,28%	2,31%	
		д.Горбушки	газ	газ	16,54%	16,33%	
5	Гостилицкое сельское поселение	д.Разбегаево	газ	газ	3,28%	3,25%	
		д.Гостилицы	газ	газ	5,82%	5,91%	
6	Кипенское сельское поселение	д.Дятлицы	уголь	газ	0,03%	0,03%	
		д.Келози	газ	газ	2,32%	2,29%	
7	Копорское сельское поселение	д.Кипень	газ	газ	4,98%	5,02%	
		д.Копорье	газ	газ	3,24%	3,29%	
8	Лагодовское сельское поселение	д.Лаголово	газ	газ	10,10%	10,12%	
		д.Гора-Валдай	уголь	газ	0,94%	0,94%	
9	Лебяженское городское поселение	д.Шепелево	мазут	газ	0,45%	0,37%	
		п.Лебяжье	э/э	э/э	0,04%	0,04%	
10	Лопухинское сельское поселение	д.Лопухинка	газ	газ	2,64%	2,62%	
		д.Лопухинка, детдом	газ	газ	0,47%	0,39%	
		д.Глобицы	газ	газ	1,20%	1,19%	
11	Низинское сельское поселение	д.Низино	газ	газ	4,34%	4,36%	
		д.Низино, ВМИИ	покупка т/э	покупка т/э	1,54%	1,36%	
12	Оржицкое сельское поселение	д.Оржицы	газ	газ	5,16%	5,24%	
13	Пенниковское сельское поселение	д.Пенники	газ	газ	1,42%	1,46%	
		д.Пенники, РДК	газ	газ	0,36%	0,33%	
14	Ропшинское сельское поселение	д.Ропша, школа	уголь	газ	0,22%	0,19%	
		д.Ропша	газ	газ	0,39%	0,39%	
		д.Яльгелево	газ	газ	3,03%	3,03%	
15	Русско-Высоцкое сельское поселение	д.Русско-Высоцкое	покупка т/э	газ	8,95%	8,94%	
ИТОГО, в т.ч.:						100,00%	100,00%

(Продолжение на 2-й странице)

Таблица 2 Баланс тепловой энергии Ломоносовского муниципального района ЛО в 2009г., Гкал

Наименование организации	Доля выработки т/э	Выработка т/э	Т/э на собственные нужды т/источников	Покупка т/э	Отпуск т/э в сеть	Потери т/э в сетях	Полезный отпуск т/э	Отпуск т/э на нужды предприятия	Полезный отпуск сторонним потребителям				
									Всего	в том числе:			
										Энергоснабжающим организациям	Бюджетным потребителям, финансируемым из бюджетов всех уровней	Населению	Прочим
по МО всего	100,00%	550 532	16 360	37 213	571 385	70 773	500 612	2 149	498 463	31 502	82 172	238 044	146 746
ООО «ЛР ТЭК» (ожидаемые данные за 2010 г.)	63,30%	348 460	10 949	37 213	374 724	63 385	311 339	2 149	309 190	0	40 539	238 044	30 607
газовые котельные	61,70%	339 563	10 589	37 213	366 186	60 967	305 219	1 703	303 516	0	39 658	233 255	30 603
угольные котельные	1,20%	6 520	259	0	6 261	1 668	4 593	50	4 543	0	712	3 827	4
мазутная котельная	0,40%	2 241	101	0	2 140	749	1 391	396	995	0	169	826	0
электрокотельная	0,02%	137	0	0	137	1	136	0	136	0	0	136	0
ООО «Русско-Высоцкий ТЭК» (план на 2010 г. по данным ЛенРТК)	29,10%	160 324	4 489	0	155 835	4 675	151 160	0	151 160	31 502	36 948	0	82 710
ОАО «Ленинградская областная теплоэнергетическая компания» (план на 2010 г. по данным ЛенРТК)	3,60%	19 934	399	0	19 535	1 563	17 972	0	17 972	0	1 677	0	16 296
ОАО ПК «Энергия» (план на 2010 г. по данным ЛенРТК)	4,00%	21 814	524	0	21 291	1 150	20 141	0	20 141	0	3 008	0	17 133
ВМИИ		нет данных	нет данных	0	16 322	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	5 711	нет данных	нет данных	нет данных

Официально

(Продолжение. Начало на 1-й странице)

№ п.п.	Перечень МО 1 уровня Ломоносовского муниципального района ЛО в зоне теплоснабжения ООО «ЛР ТЭК»	Адрес теплового источника, зона теплоснабжения	Вид топлива		Доля в полезном отпуске т/э	
			2009	2016	2009	2016
-	т/энергия собственной выработки:				89,50%	98,64%
	в т.ч.:					
			газ		87,53%	98,47%
			уголь		1,48%	0,13%
			мазут		0,45%	0,00%
			э/э		0,04%	0,04%
-	покупная т/энергия:		газ		10,50%	1,36%

2.2.2. Баланс тепловой мощности и теплоэнергии выделенной системы теплоснабжения Ломоносовского района

Баланс тепловой мощности ОАО «ЛЭК» (величина суммарной установленной тепловой мощности и подключенной нагрузки) по тепловым источникам представлен в таблице:

Таблица 4 Баланс тепловой мощности ОАО «ЛЭК» по источникам до и после реконструкции, Гкал/час

№ п.п.	Адрес котельной	До реконструкции					Инвест. проект, включенный в инвест. программу	После реконстр.
		Уст. мощность	Подключенная нагрузка		Коэф-т использования мощности	Уст. мощность		
		всего	отопление	ГВС				
1	д.Новоселье	19,2	9,3	8,1	1,2	0,48	реконструкция	11,5
2	д.Лесопитомник	0,76	0,22	0,22	0	0,29	БМК	0,26
3	д.Аннино	25,6	9,1	7,78	1,32	0,36	реконструкция	12,5
4	д.Сагомиле	0,85	0,26	0,26	0	0,31	-	0,85
5	п.Б.Ижора (лок.)	6,8	3,6	3,6	0	0,53	-	6,8
6	п.Б.Ижора (центр.)	3,4	2,6	2,6	0	0,76	-	3,4
7	д.Виллози	8,32	8,2	6,52	1,68	0,99	-	8,32
8	д.Малое Карлино	16,64	4,95	4,21	0,74	0,3	-	16,64
9	д.Горбушки	114,28	26,7	22,38	4,32	0,23	БМК	25,8
10	д.Горбушки	-	-	-	-	-	БМК	25,8
11	д.Разбегаево	32	5,7	4,93	0,77	0,18	БМК	6,03
12	д.Гостилицы	32	9,6	7,9	1,7	0,3	реконструкция	12,5
13	д.Дятлицы	0,94	0,11	0,11	0	0,12	БМК	0,18
14	д.Келози	6,88	3,9	3,08	0,82	0,57	БМК	3,9
15	д.Кипень	16,96	8,2	6,59	1,61	0,48	-	16,96
16	д.Копорье	9,2	4,6	3,9	0,7	0,5	-	9,2
17	д.Лаголово	12,8	16,5	14,34	2,16	дефицит	-	12,8
18	д.Гора-Валдай	4,34	1,3	1,2	0,1	0,3	БМК	1,38
19	д.Шепелево	3,2	0,7	0,67	0,03	0,22	БМК	0,86
20	п.Лебяжье	0,32	0,07	0,07	0	0,22	-	0,32
21	д.Лопухинка	7,5	3,9	3,18	0,72	0,52	-	7,5
22	д.Лопухинка, детдом	2,04	0,6	0,6	0	0,29	-	2,04
23	д.Глобицы	3,44	2,4	2,11	0,29	0,7	-	3,44
24	д.Низино	12,8	6,8	5,67	1,13	0,53	-	12,8
25	д.Оржицы	12,8	8,1	6,49	1,61	0,63	БМК	8,18
26	д.Пенники	3,23	2,4	2,09	0,31	0,74	-	3,23
27	д.Пенники, РДК	2,2	0,5	0,5	0	0,23	-	2,2
28	д.Ропша, школа	1,67	0,36	0,36	0	0,22	БМК	0,36
29	д.Ропша	3,48	0,7	0,7	0	0,2	-	3,48
30	д.Яльгелево	19,2	4,5	3,9	0,6	0,23	-	19,2
31	д.Русско-Высоцкое	-	-	-	-	-	БМК	20
ИТОГО		382,85	145,87	124,06	21,8	0,38		243,43

Как видно из таблицы, при среднем коэффициенте использования мощности котельных ОАО «ЛЭК» до реконструкции на уровне 0,38 данный показатель в разрезе котельных находится в диапазоне 0,12-0,99.

Содержание такой избыточной мощности котельных экономически не выгодно для организации, так как ведет к увеличению условно-постоянных затрат в себестоимости тепловой энергии и дополнительному расходу топливно-энергетических ресурсов и отрицательно сказывается на балансовых показателях работы тепловых источников организации коммунального комплекса. Низкая загрузка тепловых мощностей источников, содержание избыточных мощностей, эксплуатация изношенного и выработавшего ресурс оборудования является причиной высокой себестоимости тепловой энергии, отпускаемой этими источниками.

После реконструкции величина суммарной установленной тепловой мощности тепловых источников ОАО «ЛЭК» составит 243,43 Гкал/ч, величина подключенной нагрузки -176,9 Гкал/ч. Средний коэффициент использования мощности котельных ОАО «ЛЭК» увеличится до 0,69.

Балансы тепловой энергии ООО «ЛР ТЭК» и показатели тепловой экономичности в целом по организации до, в процессе и после реализации инвестиционной программы представлены в таблице:

Таблица 5 Динамика балансовых показателей и показателей тепловой экономичности ООО «ЛР ТЭК» в ходе реализации инвестиционной программы

Наименование	Ед. изм.	2009 г. (до реал. ИП)	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
Выработка т/э	Гкал	348 460	365 060	402 733	409 653	415 009	422 333	427 784	425 715	425 868
Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	10 949	11 170	11 692	11 303	10 527	10 328	10 196	9 639	9 566
то же	%	3,1%	3,1%	2,9%	2,8%	2,5%	2,4%	2,4%	2,3%	2,2%
Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	337 511	353 890	391 041	398 350	404 482	412 004	417 588	416 075	416 302
Получено т/э со стороны	Гкал	37 213	25 878	6 115	6 115	6 116	5 842	5 358	5 358	5 358
Подано т/э в сеть	Гкал	374 724	379 768	397 156	404 465	410 598	417 846	422 946	421 433	421 660
Потери т/э	Гкал	63 385	64 227	66 274	64 058	60 322	59 109	55 539	48 648	44 119
то же	%	16,9%	16,9%	16,7%	15,8%	14,7%	14,1%	13,1%	11,5%	10,5%
Полезный отпуск т/э, всего	Гкал	311 339	315 541	330 882	340 403	350 274	358 733	367 406	372 787	377 540
Потребление ресурсов:										
уд. расход усл. топлива на выработку т/э	кг. у. т. /Гкал	160,1	159,7	159,0	158,4	157,5	157,1	156,9	156,7	156,7
удельный расход воды	куб.м/Гкал	4,5	4,3	4,1	3,9	3,7	3,7	3,6	3,6	3,6
удельный расход э/э	кВт. ч/Гкал	42,7	41,6	39,4	37,2	34,5	33,2	31,8	30,5	30,3

Балансовые показатели и показатели производственной программы ООО «ЛР ТЭК» в разрезе тепловых источников за 2009-2017 гг. с учетом реализации мероприятий, включенных в инвестиционную программу, представлены в Приложении 8.

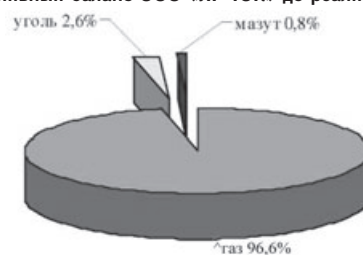
2.2.3. Топливный баланс выделенной системы теплоснабжения Ломоносовского района

Производство тепловой энергии на тепловых источниках, принадлежащих ОАО «ЛЭК», осуществляется на следующих видах топлива: природный газ, уголь, мазут. Кроме того, в балансе тепловой энергии присутствует тепло, произведенное на электрокотельной (п. Лебяжье).

Таблица 6 Виды топлива, используемого на тепловых источниках ОАО «ЛЭК»

№ п.п.	Адрес котельной	Вид топлива до реконструкции	Вид топлива после реконструкции
1	д.Новоселье	газ	газ
2	д.Лесопитомник	уголь	газ
3	д.Аннино	газ	газ
4	д.Сагомиле	уголь	уголь
5	п.Большая Ижора (лок.)	газ	газ
6	п.Большая Ижора (центр.)	газ	газ
7	д.Виллози	газ	газ
8	д.Малое Карлино	газ	газ
9	д.Горбушки	газ	газ
10	д.Горбушки	-	газ
11	д.Разбегаево	газ	газ
12	д.Гостилицы	газ	газ
13	д.Дятлицы	уголь	газ
14	д.Келози	газ	газ
15	д.Кипень	газ	газ
16	д.Копорье	газ	газ
17	д.Лаголово	газ	газ
18	д.Гора-Валдай	уголь	газ
19	д.Шепелево	мазут	газ
20	п.Лебяжье	э/э	э/э
21	д.Лопухинка	газ	газ
22	д.Лопухинка, детдом	газ	газ
23	д.Глобицы	газ	газ
24	д.Низино	газ	газ
25	д.Оржицы	газ	газ
26	д.Пенники	газ	газ
27	д.Пенники, РДК	газ	газ
28	д.Ропша, школа	уголь	газ
29	д.Ропша	газ	газ
30	д.Яльгелево	газ	газ
31	д.Русско-Высоцкое	-	газ

Рисунок 1 Топливный баланс ООО «ЛР ТЭК» до реализации инвестиционной программы



В ходе реализации инвестиционной программы почти все источники ООО «ЛР ТЭК» будут переведены на сжигание природного газа (кроме электрокотельной в п. Лебяжье и угольной котельной п. Сагомиле).

Таблица 7 Структура выработки теплоэнергии на разных видах используемого топлива

Вид топлива	До реконструкции (2008 г.)		После реконструкции (2016 г.)	
	Объем выработки, Гкал	%	Объем выработки, Гкал	%
газ	339 563	97,45%	413 742	99,84%
уголь	6 520	1,87%	539	0,13%
мазут	2 241	0,64%	0	0
э/э	137	0,04%	137	0,03%
Всего	348 460	100,00%	414 418	100,00%

Как видно из таблицы, основной объем выработки тепла до реализации инвестиционной программы приходится на газовые котельные - 97,5%, после реализации инвестиционной программы производство теплоэнергии на газе составит 99,84%.

2.2.4. Анализ данных о текущем техническом состоянии тепловых источников и системы транспорта теплоэнергии выделенной системы теплоснабжения Ломоносовского района

Основными проблемами системы теплоснабжения ОАО «ЛЭК» являются:

1. Высокий уровень морального и физического износа основного тепломеханического оборудования тепловых источников и тепловых сетей, в том числе наличие значительной доли оборудования, выработавшего нормативный срок службы или характеризующегося значительной величиной потери ресурса.
2. Низкая степень надежности системы вследствие аварийного состояния некоторых источников и тепловых сетей.
3. Низкие показатели использования установленной тепловой мощности. По состоянию на 01.01.2009 г. (до реконструкции) при суммарной установленной мощности 383 Гкал/ч суммарная подключенная нагрузка составляет 146 Гкал/ч (коэффициент использования мощности 0,38).
4. Низкая эффективность производства теплоэнергии: избыточные расходы топлива, электрической энергии, низкие показатели тепловой экономичности.
5. Низкая эффективность транспорта тепловой энергии. Теплоизоляция на многих участках тепловых сетей сильно повреждена, что может являться причиной повышенных теплопотерь. Реальный уровень тепловых потерь при передаче тепловой энергии значительно превышает нормативный.

Формирование этих проблем было обусловлено хроническим недофинансированием систем теплоснабжения, как и всех других систем коммунальной инфраструктуры, в период 1985-2000 гг.

Характеристика тепловых источников выделенной системы теплоснабжения Ломоносовского района до реконструкции (ОАО «ЛЭК»), представлена в следующей таблице:

Таблица 8 Состав теплогенерирующего оборудования, степень загрузки котельных ОАО «ЛЭК» до реконструкции

№ п.п.	Наименование паровых котельных агрегатов	Год ввода в эксплуатацию	Степень износа оборудования	Уст. Мощность, Гкал/ч
1	Котельная д.ГОСТИЛИЦЫ Перечень паровых котельных агрегатов:	1988	60%	32
		ДЕ 25/14	1988	16
		ДЕ 25/14	1988	16
2	Котельная д.НОВОСЕЛЬЕ Перечень паровых котельных агрегатов:	1973		19,2
		ДКВР 10/13		6,4
		ДКВР 10/13		6,4
3	Котельная д.ВИЛЛОЗИ Перечень паровых котельных агрегатов:	1978	90%	8,32
		ДКВР 6,5/13	1977	4,16
		ДКВР 6,5/13	1977	4,16
4	Котельная д.АННИНО Перечень паровых котельных агрегатов:	1984	75%	25,6
		ДЕ 10/14	1984	6,4
		ДЕ 10/14	1984	6,4
		ДЕ 10/14	1985	6,4
		ДЕ 10/14	1985	6,4
5	Котельная д.КЕЛОЗИ Перечень водогрейных котельных агрегатов:	1965	100%	6,88
		ВК - 32	2002	2,15
		ВК - 32	2002	2,15
		Братск 1 Г	1989	0,86
		Братск 1 Г	1989	0,86
6	Котельная д.ЛОПУХИНКА, д/д Перечень водогрейных котельных агрегатов:	1973		2,04
		Братск 1 Г		0,68
		Братск 1 Г		0,68
		Факел		0,68
		Факел		0,68
7	Котельная д.РОПША (школа) Перечень водогрейных котельных агрегатов:	1985	100%	1,67
		УНИВЕРСАЛ 6	1985	0,38
		УНИВЕРСАЛ 6	1985	0,38
		УНИВЕРСАЛ 5	1985	0,47
		МИНСК 1	1985	0,44
8	Котельная д.МАЛОЕ КАРЛИНО Перечень паровых котельных агрегатов:	1971	100%	16,64
		ДКВР 6,5/13	1971	4,16
		ДКВР 6,5/13	1971	4,16
		ДКВР 6,5/13	1975	4,16
		ДКВР 6,5/13	1975	4,16
9	Котельная д.ОРЖИЦЫ Перечень паровых котельных агрегатов:	1976	96%	12,8
		ДКВР 10/13	1976	6,4
		ДКВР 10/13	1981	6,4
10	Котельная д.САГОМИЛЬЕ Перечень водогрейных котельных агрегатов:	1975	99%	0,85
		УНИВЕРСАЛ - 5	1986	0,38
		УНИВЕРСАЛ - 6	1986	0,47
		УНИВЕРСАЛ - 5	1973	114,3
		ДКВР 6,5/13	1981	4,16
11	Котельная д.ГОРБУНКИ Перечень паровых котельных агрегатов:	1973	100%	114,3
		ДКВР 4/13	1973	2,56
		ДКВР 4/13	1973	2,56
		ДКВР 4/13	1973	2,56
		ДКВР 4/13	1973	2,56
12	Котельная д.ШЕПЕЛЕВО Перечень паровых (мазутных) котельных агрегатов:	1968	100%	3,2
		Е 1/9 - 1 М	1980	0,64
		Е 1/9 - 1 М	1980	0,64
		Е 1/9 - 1 М	1980	0,64
		Е 1/9 - 1 М	1980	0,64
13	Котельная д.ГОРА ВАЛДАЙ Перечень паровых котельных агрегатов:	1977	93%	4,34
		Э5 Д		

Официально

(Окончание таблицы. Начало на 2-й странице)

(Продолжение таблицы)

№ п.п.	Наименование паровых котельных агрегатов	Год ввода в эксплуатацию	Степень износа оборудования	Уст. Мощ-ность, Гкал/ч
15	Котельная д.ДЯТЛИЦЫ	1954	100%	0,94
	Перечень водогрейных котельных агрегатов:			
	УНИВЕРСАЛ	1975		0,47
	УНИВЕРСАЛ	1975		0,47
16	Котельная д.РАЗБЕГАЕВО	1972	100%	32
	Перечень паровых котельных агрегатов:			
	ДКВР 10/13	1972		6,4
	ДКВР 10/13	1972		6,4
	ДКВР 10/13	1972		6,4
	ДКВР 10/13	1980		6,4
	ДКВР 10/13	1980		6,4
17	Котельная д.РОПША (газ)	2003		3,48
	Перечень водогрейных котельных агрегатов:			
	ВК-21			2,32
	ВК-22М			1,16
18	Котельная д.ЯЛЬГЕЛЕВО	1985		19,2
	Перечень паровых котельных агрегатов:			
	ДЕ 10/14			6,4
	ДЕ 10/14			6,4
	ДЕ 10/14			6,4
19	Котельная д.НИЗИНО	1985		12,8
	Перечень паровых котельных агрегатов:			
	ДЕ 10/14			6,4
	ДЕ 10/14			6,4
20	Котельная п.Б.ИЖОРА (локальная)	1999		6,8
	Перечень водогрейных котельных агрегатов:			
	КВГ-4			3,4
	КВГ-4			3,4
21	Котельная п.Б.ИЖОРА (центральная)	2000		3,4
	Перечень водогрейных котельных агрегатов:			
	КВ-Г-2			1,7
	КВ-Г-2			1,7
22	Котельная п.ЛЕБЯЖЬЕ (э/э)	1986		0,32
	Перечень водогрейных котельных агрегатов:			
	ЭПЗ-100И2			0,16
	ЭПЗ-100И2			0,16
23	Котельная д.ПЕНИКИ	2004		3,233
	Перечень водогрейных котельных агрегатов:			
	КСВа-1,25			1,078
	КСВа-1,25			2,155
24	Котельная д. ПЕНИКИ, РДК	1994		2,2
	Перечень водогрейных котельных агрегатов:			
	КВ-ГМ-1,1-95			1,1
	КВ-ГМ-1,1-95			1,1
25	Котельная д.КИПЕНЬ	1977		16,96
	Перечень паровых котельных агрегатов:			
	ДКВР 10/13			6,4
	ДКВР 10/13			6,4
	ДКВР 6,5/13			4,16
26	Котельная д.ЛАГОЛОВО	1981		12,8
	Перечень паровых котельных агрегатов:			
	ДКВР 10/13			6,4
	ДКВР 10/13			6,4
27	Котельная д.ГЛОБИЦЫ	2004		3,44
	Перечень водогрейных котельных агрегатов:			
	КВ-ГМ-2.0-95			1,72
	КВ-ГМ-2.0-95			1,72
28	Котельная д.КОПОРЬЕ	2001		9,22
	Перечень водогрейных котельных агрегатов:			
	Турботерм			1,92
	Турботерм			3,65
	Турботерм			3,65
29	Котельная д.ЛОПУХИНКА	1998	50%	7,5
	Перечень водогрейных котельных агрегатов:			
	КВГМ - 2,5	2004		2,5
	КВГМ - 2,5	2003		2,5
	ВК - 32	1998		2,5
	ИТОГО			382,9

Протяженность тепловых сетей, по которым осуществляется передача тепловой энергии потребителям от ОАО «ЛЭК», составляет 186,3 км в одностороннем исчислении. В рамках инвестиционной программы ОАО «ЛЭК» планируется осуществить реконструкцию тепловых сетей протяженностью 106,7 км. Прокладка новых трасс не планируется.

Характеристика тепловых сетей до реконструкции представлена в следующей таблице:

Таблица 9 Протяженность и состояние тепловых сетей ОАО «ЛЭК» до реконструкции

№ п.п.	Участки тепловых сетей	Диаметр, мм	Длина в одностороннем исчислении, км	Способ прокладки	Год ввода в эксплуатацию	Степень износа	Потери (факт)	Длина т/сетей, включ. в ИП, км
1	Новоселье		8,602			65%	24,10%	7,8
1.1.	ГВС		0					
1.2.	отопление		8,602					
		273	0,44	Подземный				
		219	1,42	Подземный				
		159	0,8	Наружный				
		159	1,886	Подземный				
		133	0,102	Наружный				
		133	0,18	Подземный				
		108	0,56	Наружный				
		108	0,72	Подземный				
		89	0,24	Наружный				
		89	0,556	Подземный				
		76	0,21	Наружный				
		76	0,348	Подземный				
		57	0,304	Наружный				
		57	0,836	Подземный				
2	Лесопитомник		0,84			50%	30,40%	0,72
2.1.	ГВС		0					
2.2.	отопление		0,84					
		108	0,72	Наружный				
		57	0,12	Подземный				
3	Аннино		8,656		1984	70%	21,70%	8,656
3.1.	ГВС		0					
3.2.	отопление		8,656					
		325	0,32	Наружный				
		325	0,72	Подземный				
		273	0,332	Подземный				
		219	0,414	Подземный				
		133	0,7	Наружный				
		133	1,066	Подземный				
		108	0,264	Наружный				
		108	0,996	Подземный				
		89	0,518	Наружный				
		89	1,308	Подземный				
		76	0,08	Наружный				
		76	0,17	Подземный				
		57	0,81	Наружный				
		57	0,958	Подземный				
4	Сагомилье		0,41			10%	10,30%	0
4.1.	ГВС		0					
4.2.	отопление		0,41					
		89	0,22	Подземный				
		57	0,19	Подземный				
5	Б.Ижора (лок.)		3,072			20%	2,30%	0
5.1.	ГВС		0					
5.2.	отопление		3,072					
		219	0,486	Подземный				
		159	0,596	Подземный				
		133	0,18	Подземный				
		108	0,64	Подземный				

№ п.п.	Участки тепловых сетей	Диаметр, мм	Длина в одностороннем исчислении, км	Способ прокладки	Год ввода в эксплуатацию	Степень износа	Потери (факт)	Длина т/сетей, включ. в ИП, км
6	Б.Ижора (центр.)		5,179			20%	6,30%	0
6.1.	ГВС		0					
6.2.	отопление		5,179					
		219	1,018	Подземный				
		159	1,134	Подземный				
		108	0,86	Наружный				
		89	0,2	Наружный				
		89	0,843	Подземный				
		57	0,06	Наружный				
		57	1,064	Подземный				
7	Виллози		9,297		1978	70%	10,20%	0
7.1.	ГВС		4,549					
		108	1,52	Подземный				
		89	0,704	Подземный				
		76	0,071	Наружный				
		57	1,3	Подземный				
		57	0,274	Наружный				
		82	0,238	Наружный				
		32	0,41	Подземный				
		25	0,032	Подземный				
7.2.	отопление		4,748					
		219	0,758	Подземный				
		219	0,306	Подземный				
		159	0,13	Подземный				
		133	1,04	Подземный				
		108	1,04	Подземный				
		89	0,1	Наружный				
		89	0,412	Подземный				
		57	0,784	Подземный				
		32	0,178	Подземный				
8	М. Карлино		10,624		1971	85%	50,80%	0
8.1.	ГВС		3,788					
		108	1,412	Подземный				
		57	2,376	Подземный				
8.2.	отопление		6,836					
		426	0,192	Наружный				
		377	0,792	Наружный				
		273	0,826	Наружный				
		219	0,838	Наружный				
		159	0,342	Наружный				
		133	1,07	Подземный				
		108	0,174	Подземный				
		76	2,202	Подземный				
		48	0,4	Подземный				
9	Горбушки		18,758		1973	70%	8,00%	17
9.1.	ГВС		0					
9.2.	отопление		18,758					
		325	2,46	Наружный				
		325	0,58	Подземный				
		273	1,248	Подземный				
		219	0,748	Подземный				
		159	1,93	Наружный				
		159	0,496	Подземный				
		133	0,26	Наружный				
		133	2,458	Подземный				
		108	0,98	Наружный				
		108	2,066	Подземный				
		89	0,92	Наружный				
		89	2,472	Подземный				
		76	0,48	Наружный				
		76	0,6	Подземный				
		57	0,946	Наружный				
		57	0,114	Подземный				
10	Разбегаево		9,192		1972	60%	25,00%	8,89
10.1.	ГВС		0					
10.2.	отопление		9,192					
		325	0,06	Наружный				
		273	0,26	Нар				

Официально

(Продолжение таблицы. Начало на 3-й странице)

(Окончание таблицы)

№ п.п.	Участки тепловых сетей	Диаметр, мм	Длина в однотрубном исчислении, км	Способ прокладки	Год ввода в эксплуатацию	Степень износа	Потери (факт)	Длина т/сетей, включ. в ИП, км
		89	0,866	Подземный				
		76	0,132	Наружный				
		76	0,157	Подземный				
		57	2,34	Подземный				
15	Копорье		5,45			50%	7,70%	4,2
15.1.	ГВС		0					
15.2.	отопление		5,45					
		325	0,8	Подземный				
		219	1,06	Подземный				
		159	0,01	Подземный				
		133	0,42	Подземный				
		108	1,5	Подземный				
		89	0,2	Подземный				
		76	0,6	Подземный				
		57	0,86	Подземный				
16	Лаголово		12,148			60%	18,30%	7,75
16.1.	ГВС		0					
16.2.	отопление		12,148					
		325	0,8	Наружный				
		273	0,49	Наружный				
		273	0,25	Подземный				
		219	0,2	Подземный				
		159	0,4	Наружный				
		159	0,55	Подземный				
		159	0,29	Подземный				
		133	0,51	Наружный				
		133	0,24	Подземный				
		108	0,682	Подземный				
		108	0,92	Подземный				
		89	0,924	Наружный				
		89	0,634	Подземный				
		89	0,672	Подземный				
		76	0,1	Наружный				
		76	0,3	Подземный				
		57	1,42	Наружный				
		57	0,36	Подземный				
		57	0,308	Подземный				
		48	0,39	Наружный				
		48	0,14	Подземный				
		32	0,836	Наружный				
		32	0,08	Подземный				
		25	0,652	Наружный				
17	Гора Валдай		2,74			50%	12,10%	1,9
17.1.	ГВС		1,01					
		57	0,6	Подземный				
		48	0,41	Подземный				
17.2.	отопление		1,73					
		108	0,21	Подземный				
		89	0,42	Подземный				
		57	0,3	Подземный				
		48	0,8	Подземный				
18	Шепелево		3,474		1968	50%	35,00%	3
18.1.	ГВС		1,624					
		57	0,82	Наружный				
		57	0,24	Подземный				
		48	0,32	Наружный				
		48	0,244	Подземный				
18.2.	отопление		1,85					
		108	0,3	Наружный				
		89	0,44	Подземный				
		57	0,62	Подземный				
		48	0,42	Наружный				
		48	0,07	Подземный				
19	П.Лебяжье		8,3					6,5
20	Лопухинка		4,303		1998	70%	12,50%	0
20.1.	ГВС	108	1,836	Подземный				
20.2.	отопление		2,467					
		219	0,819	Подземный				
		133	0,03	Подземный				
		108	0,41	Подземный				
		89	0,41	Подземный				
		76	0,678	Подземный				
		57	0,12	Подземный				
21	Лопухинка д/д		2,352			80%	14,00%	0
21.1.	ГВС		1,22					
		57	0,088	Наружный				
		57	1,132	Подземный				
21.2.	отопление		1,132					
		108	1,044	Подземный				
		108	0,088	Наружный				
22	Глобицы		7,352			90%	23,80%	0
22.1.	ГВС		0					
22.2.	отопление		7,352					
		219	0,06	Подземный				
		159	1,136	Подземный				
		108	0,37	Подземный				
		89	1,816	Подземный				
		76	0,484	Подземный				
		57	0,336	Подземный				
		89	0,414	Подземный				
		57	2,092	Подземный				
		25	0,644	Подземный				
23	Низино		5,632			80%	15,40%	5,1
23.1.	ГВС		0					
23.2.	отопление		5,632					
		273	0,808	Наружный				
		219	1,712	Наружный				
		159	0,19	Подземный				
		133	0,468	Подземный				
		108	1,284	Подземный				
		89	0,14	Подземный				
		76	0,44	Подземный				
		57	0,31	Подземный				
		48	0,28	Подземный				
24	Низино, жил.г-родок		3,216			70%	15,90%	1,9
24.1.	ГВС		1,144					
		89	0,54	Подземный				
		76	0,492	Подземный				
		57	0,112	Подземный				
24.2.	отопление		2,072					
		159	0,928	Подземный				
		89	0,54	Подземный				
		76	0,492	Подземный				
		57	0,112	Подземный				
25	Оржицы		4,084		1976	50%	14,20%	1,72
25.1.	ГВС		0					
25.2.	отопление		4,084					
		219	0,89	Наружный				
		219	0,254	Подземный				
		159	0,73	Подземный				
		133	0,38	Подземный				
		108	0,08	Подземный				
		89	0,52	Наружный				

№ п.п.	Участки тепловых сетей	Диаметр, мм	Длина в однотрубном исчислении, км	Способ прокладки	Год ввода в эксплуатацию	Степень износа	Потери (факт)	Длина т/сетей, включ. в ИП, км
		89	0,29	Подземный				
		76	0,29	Подземный				
		57	0,31	Наружный				
		57	0,22	Подземный				
		32	0,12	Подземный				
26	Пеники		3,131			65%	8,00%	1,956
26.1.	ГВС		1,12					
		89	0,098	Подземный				
		76	0,198	Подземный				
		57	0,306	Подземный				
		48	0,358	Подземный				
		32	0,16	Подземный				
26.2.	отопление		2,011					
		159	0,875	Подземный				
		89	0,476	Подземный				
		57	0,06	Подземный				
		57	0,6	Наружный				
27	Пеники РДК		0,32			50%	13,80%	0,2
27.1.	ГВС		0					
27.2.	отопление	108	0,32	Подземный				
28	Ропша (уголь)		0,424			40%	37,50%	0,424
28.1.	ГВС		0					
28.2.	отопление		0,424					
		108	0,264	Наружный				
		57	0,16	Наружный				
29	Ропша (газ)		1,524			40%	19,30%	1,5
29.1.	ГВС		0					
29.2.	отопление		1,524					
		159	0,622	Подземный				
		108	0,088	Подземный				
		89	0,208	Подземный				
		76	0,394	Подземный				
		57	0,212	Подземный				
30	Яльгелево		7,056			50%	20,80%	3,468
30.1.	ГВС		0					
30.2.	отопление		7,056					
		219	1,37	Наружный				
		219	0,61	Подземный				
		159	0,538	Подземный				
		133	0,134	Подземный				
		108	0,378	Наружный				
		108	0,36	Подземный				
		89	0,236	Наружный				
		89	0,152	Подземный				
		76	1,02	Наружный				
		76	1,476	Подземный				
		57	0,434	Наружный				
		57	0,348	Подземный				
31	Русско-Высоцкое		19,052			80%	11,50%	7,43
31.1.	ГВС		9,04					
		219	0,38	Наружный				
		219	0,645	Подземный				
		159	0,192	Наружный				
		159	0,34	Подземный				
		133	0,188	Наружный				
		133	0,517	Подземный				
		108	0,696	Подземный				
		89	0,635	Подземный				
		76	1,175	Подземный				
		57	3,752	Подземный				
		48	0,52	Подземный				
31.2.	отопление		10,012					
		273	0,648	Наружный				
		219	0,124	Наружный				
		219	2,032	Подземный				
		159	0,96	Подземный				
		133	0,32	Подземный				
		108	1,362	Подземный				
		89	3,03	Подземный				
		76	0,394	Подземный				
		57	0,342	Подземный				
		48	0,8	Подземный				
ИТОГО	ГВС		186,26				16,90%	106,703
отопление			29,55					
			156,714					

Официально

(Продолжение. Начало на 1-4 страницах)

Таблица 10 Перспективные тепловые нагрузки и прогнозные объемы потребления тепловой энергии в зоне обслуживания ООО «ЛР ТЭК» Ломоносовского муниципального района

Наименование	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
	Перспективные тепловые нагрузки, Гкал/ч								
всего, Гкал/ч	145,87	147,84	155,03	159,49	164,11	168,08	172,14	174,66	176,89
потери, %	16,9%	16,91%	16,69%	15,84%	14,69%	14,15%	13,13%	11,54%	10,46%
с учетом потерь Гкал/ч	175,57	177,93	186,08	189,50	192,37	195,77	198,16	197,45	197,56
Полезный отпуск т/э, Гкал	311 339	315 541	330 882	340 403	350 274	358 733	367 406	372 787	377 540
Объем товарной т/э, Гкал	309 190	313 200	328 534	338 055	347 926	356 385	365 058	370 439	375 192
- населению	238 044	241 765	253 758	261 160	268 782	275 327	282 031	286 156	289 784
- предприятиям, финансируемым из бюджетов различного уровня	40 539	41 120	42 947	44 113	45 299	46 317	47 360	48 001	48 566
муниципальный бюджет	32 344	33 001	34 517	35 487	36 471	37 316	38 182	38 715	39 183
областной бюджет	6 316	6 241	6 459	6 596	6 738	6 859	6 984	7 060	7 127
федеральный бюджет	1 879	1 879	1 971	2 030	2 090	2 141	2 194	2 226	2 255
- прочим потребителям	30 607	30 315	31 831	32 786	33 847	34 744	35 666	36 280	36 840

IV. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИОРИТЕТНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИНВЕСТИРОВАНИЯ

При подготовке выделенной системы теплоснабжения к инвестированию необходимо определить приоритетные направления инвестирования, которые будут определять стратегию развития системы теплоснабжения в зоне обслуживания ООО «ЛР ТЭК».

4.1. ИСХОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПРИОРИТЕТНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИНВЕСТИРОВАНИЯ

Наиболее приоритетные направления инвестирования определялись на основе системного анализа следующей исходной информации:

- Данные о текущем техническом состоянии тепловых источников и теплосетевых оборудования, включая параметры, характеризующие степень износа, величину потерь ресурса, данные технического диагностирования, а также данные о дефектах, повреждаемости и аварийных ситуациях.
- Балансовые показатели производства и потребления тепловой энергии (мощности).
- Показатели использования располагаемой мощности тепловых источников и загрузки тепловых сетей, обеспечение резервирования поставок теплоэнергии.
- Данные по перспективным тепловым нагрузкам на период до 2017 г.
- Обоснование необходимой установленной мощности тепловых источников для покрытия перспективных тепловых нагрузок и обеспечения резервирования поставок теплоэнергии в аварийных режимах.
- Структура действующих тарифов на теплоэнергию, наличие резервов по снижению себестоимости отпускаемой тепловой энергии.
- Дисциплина цен и финансовых платежей, бюджетное планирование на цели дотирования ЖКХ в МО, финансовая устойчивость ООО «ЛР ТЭК».

4.2. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

На основе системного анализа исходной информации в качестве наиболее приоритетных направлений развития были выделены следующие:

- По критерию «надежность и качество теплоснабжения»:
 - вывод из эксплуатации изношенного и находящегося в предаварийном состоянии оборудования котельных с переклещением тепловых нагрузок на вводимые в эксплуатацию газовые котельные в следующих населенных пунктах:
 - д. Горбунки
 - д. Разбегаево
 - д. Келози
 - д. Оржицы
 - д. Шепелево
 - д. Лесопитомник
 - д. Дятлицы
 - д. Гора-Валдай
 - д. Ропша (угольная котельная)
 - реконструкция котельных со снижением установленной мощности в следующих населенных пунктах:
 - д. Аннино
 - д. Новоселье
 - д. Гостилицы
 - строительство и ввод в эксплуатацию новой газовой котельной д. Русско-Высоцкое,
 - реконструкция и замена участков тепловых сетей с критическим уровнем износа.
- По критерию «эффективность, снижение себестоимости теплоэнергии»:
 - снижение установленной мощности тепловых источников в зоне обслуживания ООО «ЛР ТЭК» с уровня 383 Гкал/ч до уровня 258 Гкал/ч с целью повышения эффективности производства тепловой энергии и показателей тепловой экономичности,
 - оптимизация топливного баланса системы теплоснабжения муниципального района (исключение из топливного баланса мазута и угля),
 - сокращение удельных расходов топлива и расходов на топливо;
 - сокращение удельных расходов воды и электроэнергии;
 - снижение численности персонала, сокращение расходов на оплату труда производственного персонала.

4.3. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ, ВКЛЮЧЕННЫЕ В ИНВЕСТИЦИОННУЮ ПРОГРАММУ ООО «ЛР ТЭК», И СРОКИ ИХ РЕАЛИЗАЦИИ

В инвестиционную программу организации коммунального комплекса ОАО «ЛЭК» по реконструкции выделенной системы теплоснабжения Ломоносовского района на среднесрочный перспективный период 2010-2016 гг. включены следующие инвестиционные проекты:

- реконструкция трех существующих котельных,
 - замена 9 существующих котельных на 10 блок-модульных газовых котельных,
 - реконструкция 106,7 км тепловых сетей в зоне теплоснабжения ООО «ЛР ТЭК» (в однотрубном исчислении).
- Перечень инвестиционных проектов, включенных в инвестиционную программу ОАО «ЛЭК», по муниципальным образованиям и сроки их реализации представлены в таблице:

Таблица 11 Перечень инвестиционных проектов, включенных в инвестиционную программу ОАО «ЛЭК»

№ п.п.	Наименование МО	Населенный пункт	Название инвестиционного проекта, включенного в инвестиционную программу ООО «ЛР ТЭК»		Сроки окончания работ по реализации инвестиционного проекта (ввод в эксплуатацию)	
			т/источники	т/сети	т/источники	т/сети
1	Аннинское сельское поселение	д.Новоселье	Реконструкция существующей котельной	Реконструкция сетевого хозяйства 7,8 км в зоне теплоснабжения котельной	01.10.2014	01.10.2015
		д.Лесопитомник	Замена существующей угольной котельной на БМК 0,3 МВт	Реконструкция сетевого хозяйства 0,72 км в зоне теплоснабжения котельной	01.10.2013	01.10.2012
		д.Аннино	Реконструкция существующей котельной	Реконструкция сетевого хозяйства 8,656 км в зоне теплоснабжения котельной	01.10.2015	01.10.2014, 01.10.2016
2	Горбунковское сельское поселение	д.Горбунки	Замена существующей котельной на две БМК по 30 МВт	Реконструкция сетевого хозяйства 17,0 км в зоне теплоснабжения котельной	01.10.2012	01.10.2013, 01.10.2014, 01.10.2015
		д.Разбегаево	Замена существующей котельной на БМК 7 МВт	Реконструкция сетевого хозяйства 8,89 км в зоне теплоснабжения котельной	01.10.2015	01.10.2015
3	Гостилицкое сельское поселение	д.Гостилицы	Реконструкция существующей котельной	Реконструкция сетевого хозяйства 2,826 км в зоне теплоснабжения котельной	01.10.2013	01.10.2013
		д.Дятлицы	Замена существующей угольной котельной на БМК 0,2 МВт	Реконструкция сетевого хозяйства 0,7 км в зоне теплоснабжения котельной	01.10.2013	01.10.2011
4	Кипенское сельское поселение	д.Келози	Замена существующей котельной на БМК 4,5 МВт	Реконструкция сетевого хозяйства 7,36 км в зоне теплоснабжения котельной	01.10.2010	01.10.2012
		д.Кипень	Не включен в инест. программу	Реконструкция сетевого хозяйства 5,703 км в зоне теплоснабжения котельной		01.10.2016
5	Копорское сельское поселение	д.Копорье	Не включен в инест. программу	Реконструкция сетевого хозяйства 4,2 км в зоне теплоснабжения котельной		01.10.2016
6	Лаголовское сельское поселение	д.Лаголово	Не включен в инест. программу	Реконструкция сетевого хозяйства 7,75 км в зоне теплоснабжения котельной		01.10.2012
7	Лебяженское городское поселение	д.Гора-Валдай	Замена существующей угольной котельной на БМК 1,6 МВт	Реконструкция сетевого хозяйства 1,9 км в зоне теплоснабжения котельной	01.10.2012	01.10.2012
		д.Шепелево	Замена существующей мазутной котельной на БМК 1 МВт	Реконструкция сетевого хозяйства 3,0 км в зоне теплоснабжения котельной	01.10.2012	01.10.2012
		п.Лебяжье	Не включен в инест. программу	Реконструкция сетевого хозяйства 6,5 км		01.10.2013, 01.10.2015
8	Низинское сельское поселение	д.Низино	Не включен в инест. программу	Реконструкция сетевого хозяйства 5,1 км в зоне теплоснабжения котельной и 1,9 км в жил.городке		01.10.2016, 01.10.2014
9	Оржицкое сельское поселение	д.Оржицы	Замена существующей котельной на БМК 9,5 МВт	Реконструкция сетевого хозяйства 1,72 км в зоне теплоснабжения котельной	01.10.2011	01.10.2011

(Окончание таблицы)

№ п.п.	Наименование МО	Населенный пункт	Название инвестиционного проекта, включенного в инвестиционную программу ООО «ЛР ТЭК»		Сроки окончания работ по реализации инвестиционного проекта (ввод в эксплуатацию)	
			т/источники	т/сети	т/источники	т/сети
10	Пениковское сельское поселение	д.Пенники	Не включен в инест. программу	Реконструкция сетевого хозяйства 1,956 км в зоне теплоснабжения котельной		01.10.2010
		д.Пенники РДК	Не включен в инест. программу	Реконструкция сетевого хозяйства 0,2 км в зоне теплоснабжения котельной		01.10.2010
11	Ропшинское сельское поселение	д.Ропша, школа	Замена существующей угольной котельной на БМК 0,4 МВт	Реконструкция сетевого хозяйства 0,424 км в зоне теплоснабжения котельной	01.10.2010	01.10.2012
		д.Ропша (газ)	Не включен в инест. программу	Реконструкция сетевого хозяйства 1,5 км в зоне теплоснабжения котельной		01.10.2015
		д.Яльгелево	Не включен в инест. программу	Реконструкция сетевого хозяйства 3,468 км в зоне теплоснабжения котельной		01.10.2012
12	Русско-Высоцкое сельское поселение	Д. Русско-Высоцкое	Строительство новой БМК 20 МВт	Реконструкция сетевого хозяйства 7,43 км в зоне теплоснабжения котельной	01.10.2010	01.10.2014
Итого			- реконструкция 3 существующих котельных,	реконструкция участков теплосетей протяженностью 106,703 км	Ввод в экпл. последнего объекта -	Ввод в экпл. последнего объекта -
			- замена 9 существующих котельных на 10 БМК,		01.10.2015	01.10.2016

Таблица 12 Инвестиционная программа выделенной системы теплоснабжения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области

№ п.п.	Наименование	Количество тепловых источников и т/сетей
I	Тепловые источники	
1	Количество котельных до реализации инвестиционной программы, всего	29
1.1.	в т.ч.: на газе	22
1.2.	на мазуте	1
1.3.	на угле	5
1.4.	на э/э	1
2	Количество котельных, включенных в инвестиционную программу	12
2.1.	в т.ч.: замена существующих источников на БМК	9
2.2.	строительство новых источников (БМК)	0
2.3.	реконструкция источников без перевода на другой вид топлива	0
2.4.	реконструкция источников с переводом на другой вид топлива	3
3	Количество котельных после реализации инвестиционной программы	31
3.1.	в т.ч.: на газе	29
3.2.	на мазуте	0
3.3.	на угле	1
3.4.	на э/э	1
II	Тепловые сети	
1	Количество т/сетей до реализации инвестиционной программы, всего, км	186,26
1.1.	в т.ч.: от газовых котельных	177,67
1.2.	от мазутных котельных	3,47
1.3.	от угольных котельных	5,11
1.4.	от электрокотельной	0
2	Количество т/сетей, включенных в инвестиционную программу, км	112,26
2.1.	Замена участков т/сетей	106,7
2.1.1.	в т.ч.: от газовых котельных	93,459
2.1.2.	от мазутных котельных	3
2.1.3.	от угольных котельных	3,74
2.1.4.	от электрокотельной	0
2.2.	Прокладка новых т/трасс	0
3	Количество т/сетей после реализации инвестиционной программы, всего, км	186,26
3.1.	в т.ч.: от газовых котельных	185,85
3.2.	от мазутных котельных	0
3.3.	от угольных котельных	0,41
3.4.	от электрокотельной	0

V. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ, ДОСТИГАЕМЫЕ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ (ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ)

При технико-экономическом обосновании инвестиционной программы ОАО «ЛЭК» по реконструкции выделенной системы теплоснабжения Ломоносовского района были проанализированы следующие группы целевых индикаторов, достигаемых при реализации инвестиционной программы.

5.1. Группа «надежность снабжения потребителей теплоэнергией»

Объектами реконструкции системы теплоснабжения ОАО «ЛЭК» являются 12 тепловых источников, 106,7 км существующих тепловых сетей (в однотрубном исчислении).

После проведения реконструкции системы теплоснабжения ОАО «ЛЭК» будет обеспечено повышение надежности и качества поставки услуг теплоснабжения потребителям Ломоносовского района путем вывода из эксплуатации изношенного и находящегося в предаварийном состоянии оборудования 9 котельных и строительства вместо них 10 газовых котельных, реконструкции 3 котельных, а также введения в эксплуатацию новой котельной газовой котельной в д. Русско-Высоцкое. Это позволит гарантировать покрытие тепловых нагрузок района с учетом их перспективного роста на среднесрочный период и обеспечить резервирование отпуска теплоэнергии потребителям.

5.2. Группа «доступность товаров и услуг для потребителей»

В ходе реализации инвестиционной программы запланировано:

- обеспечение покрытия тепловых нагрузок закрываемых котельных вводимыми в эксплуатацию газовыми котельными;
- обеспечение покрытия тепловых нагрузок д. Русско-Высоцкое вводимой в эксплуатацию газовой котельной вместо покупной теплоэнергии от ООО «РВ ТЭК»;
- увеличение отапливаемой площади жилого фонда и численности населения, пользующегося услугами горячего водоснабжения, на 20%.

5.3. Группа «сбалансированность системы коммунальной инфраструктуры»

Реализация инвестиционной программы позволит к 2017 г.:

- сократить суммарную установленную мощность тепловых источников ОАО «ЛЭК» с 383 Гкал/ч до уровня 258 Гкал/ч (в 1,58 раза) и привести ее значение в соответствие с величиной присоединенной нагрузки потребителей района. Снижение суммарной установленной мощности тепловых источников позволит улучшить показатели загрузки оборудования (коэффициент использования установленной мощности) с 0,38 до реконструкции до 0,69 после реконструкции.
- оптимизировать топливный баланс системы теплоснабжения муниципального района (увеличение доли газа в топливном балансе до 99,84%, исключение из топливного баланса мазута и угля);
- довести долю тепловой энергии, вырабатываемой на газе до 99,87 %.

5.4. Группа «эффективность деятельности организации коммунального комплекса»

После реконструкции будут достигнуты следующие средние по организации коммунального комплекса удельные показатели потребления ресурсов для производства и передачи тепловой энергии (на выработку 1 Гкал):

Таблица № 13 Целевые индикаторы (групп 5.3 и 5.4) по ОАО «ЛЭК» в целом

Наименование	Ед.изм.	До реконструкции (2009 г.)	После реконструкции (2017 г.)
Тепловые источники			
Установленная мощность	Гкал/ч	382,85	258,43
Присоединенная нагрузка	Гкал/ч	145,87	176,89
в т.ч. отопление	Гкал/ч	124,07	
ГВС	Гкал/ч	21,8	
Структура используемого топлива	%	100	100
газ	%	96,6	99,84
уголь	%	2,6	0,16
мазут	%	0,8	0
Структура выработки теплоэнергии на разных видах топлива	%	100	100
газ	%	97,45	99,87
уголь	%	1,87	0,1
мазут	%	0,64	0
э/э	%	0,04	0,03
Расход т/э на собственные нужды котельной (к выработке т/э)	%	3,1	2,2
Удельный расход топлива на производство т/э (на выработанную Гкал)	кг у.т./Гкал	160,1	156,7

(Окончание таблицы на 6-й странице)

Официально

(Окончание таблицы. Начало на 5-й странице)

Наименование	Ед.изм.	До реконструкции (2009 г.)	После реконструкции (2017 г.)
Удельный расход э/э (на выработанную Гкал)	кВт.ч/Гкал	42,7	30,3
Удельный расход воды (на выработанную Гкал)	м3/Гкал	4,5	3,6
Тепловые сети			
Протяженность тепловых сетей в однотрубном исчислении	км	186,26	186,26
Потери тепловой энергии в т/сетях	%	16,92	10,5

Целевые индикаторы групп 5.3 и 5.4 в разрезе тепловых источников до и после реконструкции представлены в следующих таблицах: (см. Таблицы 14, 15, 16)

В ходе реконструкции выделенной системы теплоснабжения численность обслуживающего персонала тепловых источников сократится на 38 человек.

Планируется снижение себестоимости теплотенергии после реализации инвестиционной программы за счет сокращения расходов на топливо (исключение из топливного баланса мазута и угля, сокращения удельных расходов топлива), расходов на воду и электроэнергию (сокращение удельных расходов воды и электроэнергии), сокращение расходов на оплату труда рабочих (снижение численности персонала).

5.5. Группа «обеспечение экологических требований»

В ходе реконструкции системы теплоснабжения ОАО «ЛЭК» планируется улучшение экологических показателей, снижение вредных выбросов в атмосферу вследствие вытеснения из топливного баланса мазута и угля, а также внедрения современного высокотехнологичного оборудования.

(Продолжение на 7-й странице)

Таблица 14 Целевые индикаторы по тепловым источникам ОАО «ЛЭК» до реконструкции (до 2009 г.)

МО Ломоносовского района	Нас.пункт	Начало эксплуатации тепловых источников	Установленная мощность	Присоединенная нагрузка			Доля выработки т/э на разных видах топлива					Расход т/э на собственные нужды котельной (к выработке т/э)	Удельный расход топлива на производство т/э (на выработанную Гкал)	Удельный расход воды (на выработанную Гкал)	Удельный расход э/э (на выработанную Гкал)
				всего	отопление	ГВС	всего	газ	уголь	мазут	э/э				
Аннинское СП	Новоселье	1973	19,2	9,3	8,1	1,2						2,50%	159,9	3,5	36,2
	Лесопитомник	1978	0,76	0,22	0,22	0		100%				2,70%	222	0,2	118,8
	Аннино	1984	25,6	9,1	7,78	1,32		100%				2,50%	156	3,9	38,7
Большейжорское ГП	Сагомиле	1975	0,85	0,26	0,26	0		100%				4,30%	222	0,9	84,5
	Большая Ижора (локальная)	1999	6,8	3,6	3,6	0		100%				1,30%	160,7	0,9	29,1
	Большая Ижора (центральная)	2000	3,4	2,6	2,6	0		100%				1,10%	160,7	0,9	29,1
Виллозское СП	Виллози	1978	8,32	8,2	6,52	1,68		100%				2,30%	159,4	4,3	43,9
	Малое Карлино	1971	16,64	4,95	4,21	0,74		100%				6,50%	159,2	3,8	39,5
Горбунковское СП	Горбунки	1973	114,28	26,7	22,38	4,32		100%				2,50%	157,9	5,5	38,9
	Разбегаево	1972	32	5,7	4,93	0,77		100%				5,00%	160	4,2	44,3
Гостилицкое СП	Гостилицы	1988	32	9,6	7,9	1,7		100%				5,00%	160,9	5,9	42,6
	Дятлицы	1954	0,94	0,11	0,11	0		100%				4,00%	222	1,2	102,4
Кипенское СП	Келози	1965	6,88	3,9	3,08	0,82		100%				1,20%	159,1	6,8	36,2
	Кипень	1977	16,96	8,2	6,59	1,61		100%				5,00%	160,6	6,6	50,1
Копорское СП	Копорье	2001	9,2	4,6	3,9	0,7		100%				1,10%	163,1	4,1	42,4
Лаголовское СП	Лаголово	1981	12,8	16,5	14,34	2,16		100%				3,50%	157,1	3,4	38,8
Лебяженское ГП	Гора Валдай	1977	4,34	1,3	1,2	0,1		100%				4,00%	222	0,5	23,1
	Шепелево	1968	3,2	0,7	0,67	0,03			100%			4,50%	197,4	1,1	40,5
	Лебяжье	1986	0,32	0,07	0,07	0				100%		0,00%	0	97,3	1366,4
Лопухинское СП	Лопухинка	1998	7,5	3,9	3,18	0,72		100%				1,20%	159,8	4,1	43,3
	Лопухинка детский дом	0	2,04	0,6	0,6	0		100%				3,40%	162,7	4,1	43,3
	Глобицы	2004	3,44	2,4	2,11	0,29		100%				3,00%	159,6	5,1	43,4
Низинское СП	Низино	1985	12,8	6,8	5,67	1,13		100%				4,00%	156	3,8	49,7
Оржицкое СП	Оржицы	1976	12,8	8,1	6,49	1,61		100%				2,50%	157,7	6,5	49,8
Пениковское СП	Пеники	2004	3,23	2,4	2,09	0,31		100%				1,20%	159	4	44,3
	Пеники, ДК	1994	2,2	0,5	0,5	0		100%				2,00%	165,1	0,1	28,9
Ропшинское СП	Ропша, школа	1985	1,67	0,36	0,36	0		100%				4,30%	222	4,3	71,3
	Ропша	2003	3,48	0,7	0,7	0		100%				1,20%	155,6	0,6	71,3
	Яльгелево	1985	19,2	4,5	3,9	0,6		100%				2,70%	156,1	3,8	56,5
Русско-Высоцкое СП	Русско-Высоцкое		0									0,00%	0	0	0
Итого по источникам, включенным в ИП		281,52	89,1	74,81	14,29	100%	95,86%	3,08%	1,06%	0,00%	3,20%	161,1	4,8	41,2	
Итого по источникам, не включенным в ИП		101,33	56,77	49,26	7,51	100%	99,90%	0,00%	0,00%	0,10%	3,00%	158,5	3,9	45	
Итого ООО "ЛР ТЭК"		382,85	145,87	124,07	21,8	100%	97,45%	1,87%	0,64%	0,04%	3,10%	160,1	4,5	42,7	

Таблица 15 Целевые индикаторы по тепловым источникам ОАО «ЛЭК» после реконструкции (2016 г.)

МО Ломоносовского района	Нас.пункт	Начало эксплуатации тепловых источников после реконструкции	Установленная мощность	Присоединенная нагрузка			Доля выработки т/э на разных видах топлива					Расход т/э на собственные нужды котельной (к выработке т/э)	Удельный расход топлива на производство т/э (на выработанную Гкал)	Удельный расход воды (на выработанную Гкал)	Удельный расход э/э (на выработанную Гкал)
				всего	отопление	ГВС	всего	газ	уголь	мазут	э/э				
Аннинское СП	Новоселье	01.10.2015	11,5									2,40%	155,4	3,4	20,1
	Лесопитомник	01.10.2014	0,26									0,70%	155,4	0,2	14,5
	Аннино	01.10.2016	12,5									2,20%	154	3,5	19
Большейжорское ГП	Сагомиле		0,85					100%				4,30%	222	0,9	84,5
	Большая Ижора (локальная)		6,8					100%				1,30%	160,7	0,9	29,1
	Большая Ижора (центральная)		3,4					100%				1,10%	160,7	0,9	29,1
Виллозское СП	Виллози		8,32					100%				2,30%	159,4	4,3	43,9
	Малое Карлино		16,64					100%				6,50%	159,4	3,8	39,5
Горбунковское СП	Горбунки	01.10.2013	25,8					100%				1,00%	155,4	4,1	18
	Разбегаево	01.10.2016	6,03					100%				0,70%	155,4	3,2	20
Гостилицкое СП	Гостилицы	01.10.2012	12,5					100%				2,80%	155,4	4,2	19
	Дятлицы	01.10.2014	0,18					100%				0,70%	155,4	0,2	14,5
Кипенское СП	Келози	01.10.2012	3,9					100%				0,80%	155,4	3,1	15,1
	Кипень		16,96					100%				5,00%	160,6	6,6	50,1
Копорское СП	Копорье		9,2					100%				1,10%	163,1	4,1	42,4
Лаголовское СП	Лаголово		12,8					100%				3,50%	157,1	3,4	38,8
Лебяженское ГП	Гора Валдай	01.10.2013	1,38					100%				0,90%	155,4	0,1	15
	Шепелево	01.10.2013	0,86					100%				0,90%	155,4	1	18
	Лебяжье		0,32							100%		0,00%	0	97,3	1366,4
Лопухинское СП	Лопухинка		7,5					100%				1,20%	159,8	4,1	43,3
	Лопухинка детский дом		2,04					100%				3,40%	162,7	4,1	43,3
	Глобицы		3,44					100%				3,00%	159,6	5,1	43,4
Низинское СП	Низино		12,8					100%				4,00%	156	3,8	49,7
Оржицкое СП	Оржицы	01.10.2012	8,18					100%				0,90%	155,4	3,5	21,2
Пениковское СП	Пеники		3,23					100%				1,20%	159	4	44,3
	Пеники, ДК		2,2					100%				2,00%	165,1	0,1	28,9
Ропшинское СП	Ропша, школа	01.10.2012	0,36					100%				0,90%	155,4	0,9	15
	Ропша		3,48					100%				1,20%	155,6	0,6	71,3
	Яльгелево		19,2					100%				2,70%	156,1	3,8	56,5
Русско-Высоцкое СП	Русско-Высоцкое	01.10.2010	20					100%				0,80%	155,4	1,5	18
Итого по источникам, включенным в ИП		111,29				100%	100%	0,00%	0,00%	0,00%	1,40%	138,7	3,3	18,9	
Итого по источникам, не включенным в ИП		147,14				100%	99,61%	0,30%	0,00%	0,09%	3,30%	177,5	3,9	43,6	
Итого ООО "ЛР ТЭК"		258,43	176,9			100%	99,87%	0,10%	0,00%	0,03%	2,20%	156,7	3,6	30,3	

Таблица 16 Целевые индикаторы по тепловым сетям ОАО «ЛЭК» до и после реконструкции

МО Ломоносовского района	Нас.пункт	До реконструкции (2009 г.)				После реконструкции (2017 г.)			
		Начало эксплуатации т/сетей	Протяженность т/сетей в однотрубном исчислении	Протяженность т/сетей, включенных в ИП	Потери т/э в т/сетях	Начало эксплуатации т/сетей	Протяженность т/сетей в однотрубном исчислении	Протяженность т/сетей, включенных в ИП	Потери т/э в т/сетях
Аннинское СП	Новоселье	1973	8,6		24,10%	01.10.2015	8,6	7,8	13,00%
	Лесопитомник	1978	0,8	0,7	30,40%	01.10.2012	0,8	0,7	5,00%
	Аннино	1984	8,7	8,7	21,70%	1.10.14 1.10.16	8,7	8,7	12,00%
Большейжорское ГП	Сагомиле	1975	0,4		10,30%		0,4		10,30%
	Большая Ижора (локальная)		3,1		2,30%		3,1		2,30%
	Большая Ижора (центральная)		5,2		6,30%		5,2		6,30%
Виллозское СП	Виллози	1978	9,3		10,20%		9,3		10,20%
	Малое Карлино	1971	10,6		50,80%		10,6		50,80%
Горбунковское СП	Горбунки	1973	18,8	17	8,00%	1.10.13 1.10.14 1.10.16			

Официально

(Продолжение. Начало на 1-6 страницах)

VI. ФОРМИРОВАНИЕ АДРЕСНОЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ ПО РЕКОНСТРУКЦИИ ВЫДЕЛЕННОЙ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

В Методических рекомендациях по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденных приказом Министерства регионального развития РФ от 10.10.2007 г. № 99, мероприятия инвестиционной программы рекомендуется группировать в два инвестиционных проекта. В первый инвестиционный проект рекомендуется включать мероприятия по строительству и модернизации систем коммунальной инфраструктуры, направленные на повышение качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг).

Во второй инвестиционный проект рекомендуется включать мероприятия по строительству и модернизации систем коммунальной инфраструктуры, направленные на подключение строящихся (реконструируемых) объектов.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий первого инвестиционного проекта рекомендуется учитывать при определении надбавок к тарифам на товары (услуги) организаций коммунального комплекса.

Финансовые потребности на реализацию второго инвестиционного проекта рекомендуется учитывать при определении тарифов организации коммунального комплекса на подключение.

Не рекомендуется включать финансовые потребности на реализацию мероприятий одного инвестиционного проекта в финансовые потребности другого инвестиционного проекта.

В соответствии с указанными методическими рекомендациями инвестиционная программа ОАО «ЛЭК» сформирована с разделением на две части:

- список инвестиционных проектов по повышению качества товаров и услуг,

- список инвестиционных проектов по подключению строящихся (реконструируемых) объектов.

При этом все мероприятия, включенные в рассматриваемую инвестиционную программу, включены в первую часть инвестиционной программы (в список инвестиционных проектов по повышению качества товаров и услуг), так как на данном этапе реконструкции выделенной системы теплоснабжения Ломоносовского района планируются только мероприятия по реконструкции котельных и по развитию сетей инженерно-технического обеспечения, технологически связанных с объектами инвестирования, без чего реализация инвестиционных проектов по реконструкции котельных невозможна.

Строительство новых сетей и увеличение пропускной способности существующих на данном этапе реконструкции выделенной системы теплоснабжения Ломоносовского района не планируется. Поэтому инвестиционные проекты по подключению строящихся (реконструируемых) объектов отсутствуют (мероприятия по подключению новых потребителей не предусмотрены в инвестиционной программе).

Табличная часть методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденных приказом Министерства регионального развития РФ от 10.10.2007 г. № 99, представлена в Приложениях 3, 4, 5.

VII. ОБОСНОВАНИЕ ФИНАНСОВЫХ ПОТРЕБНОСТЕЙ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

7.1. ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ЗАТРАТ (КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

Инвестиционная программа по реконструкции выделенной системы теплоснабжения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области включает в себя мероприятия по реконструкции объектов системы теплоснабжения ОАО «ЛЭК».

Сметная стоимость работ по всем объектам определена на основе предпроектных обоснований, выполненных проектной организацией ООО «СЭТ».

Укрупненная сводная смета капитальных затрат по инвестиционным проектам, включенным в адресную инвестиционную программу ОАО «ЛЭК» согласована председателем Комитета по архитектуре, строительству и ЖКХ администрации МО Ломоносовского муниципального района ЛО и генеральным директором ОАО «ЛЭК» (копия сметы представлена в Приложении 1).

Объем капитальных вложений по инвестиционной программе составляет 1 205,134 млн. руб. с учетом НДС (1021,3 млн. руб. без НДС).

Объем инвестиционных затрат, подлежащий возврату через тарифные источники, - 1 117,301 млн. руб. с учетом НДС (946,866 млн. руб. без НДС) (расчет см. в п.7.2).

План реализации инвестиционной программы ОАО «ЛЭК» по годам в период 2010-2016 гг. представлен в таблице: (см. Таблицу 17)

7.2. ПЛАН ФИНАНСИРОВАНИЯ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ

План финансирования инвестиционной программы ОАО «ЛЭК» по реконструкции выделенной системы теплоснабжения Ломоносовского района на 2010-2016 гг., согласованный председателем Комитета по архитектуре, строительству и ЖКХ администрации МО Ломоносовского муниципального района ЛО и генеральным директором ОАО «ЛЭК», представлен в Приложении 2.

7.2.1. Источники финансирования капитальных вложений

По согласованию между собственниками имущества комплекса до реконструкции (Ломоносовский муниципальный район и ОАО «ЛЭК»), эксплуатирующей организацией (ООО «ЛР ТЭК») и инвестором определены источники покрытия инвестиционных затрат (капитальных вложений):

- бюджетное финансирование,
- арендная плата по сетям п. Лебяжье,
- привлеченные средства, в т.ч. заемные средства (кредит) и собственный капитал инвестора.

7.2.1.1. Бюджетное финансирование
На реализацию инвестиционной программы организации коммунального комплекса ОАО «ЛЭК» планируется ежегодное выделение бюджетных средств муниципальных образований поселений Ломоносовского района в следующих объемах:

Таблица 18 Объем бюджетного финансирования инвестиционной программы ОАО «ЛЭК», тыс. руб. с НДС

№ п/п	Наименование МО, нас.пункта	Бюдж. средства, всего	в т.ч. по годам						
			2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.
1	Аннинское сельское поселение	7 800			300	1 500	3 000	3 000	
	<i>ИП по котельным</i>	<i>3 300</i>			<i>300</i>	<i>1 500</i>	<i>1 500</i>	<i>0</i>	
	<i>ИП по т/сетям</i>	<i>4 500</i>					<i>1 500</i>	<i>3 000</i>	
	д.Аннино	кот. 1 500 т/сети 3 000						1 500	0
	д.Новоселье	кот. 1 500 т/сети 1 500					1 500		3 000
	д.Лесопитомник	кот. 300 т/сети 0				300		1 500	
2	Горбунковское сельское поселение	10 500		2 000	1 000	1 500	3 000	3 000	
	<i>ИП по котельным</i>	<i>3 500</i>		<i>2 000</i>			<i>1 500</i>		
	<i>ИП по т/сетям</i>	<i>7 000</i>			<i>1 000</i>	<i>1 500</i>	<i>1 500</i>	<i>3 000</i>	
	д.Горбунки	кот. 2 000 т/сети 5 000				2 000	1 000	1 500	
	д.Разбегаево	кот. 1 500 т/сети 1 500						1 500	1 500
3	Гостилицкое сельское поселение	4 500	300		4 200				
	<i>ИП по котельным</i>	<i>2 200</i>			<i>2 200</i>				
	<i>ИП по т/сетям</i>	<i>2 300</i>	<i>300</i>		<i>2 000</i>				
	д.Гостилицы	кот. 2 000 т/сети 2 000				2 000	2 000		
	д.Дятлицы	кот. 200 т/сети 300				200			
4	Кипенское сельское поселение	3 000	1 000	500				1 500	
	<i>ИП по котельным</i>	<i>1 000</i>	<i>1 000</i>						
	<i>ИП по т/сетям</i>	<i>2 000</i>		<i>500</i>				<i>1 500</i>	

(Окончание Таблицы 18 на 8-й странице)

Таблица 17 План реализации инвестиционной программы ОАО «ЛЭК»

№ п/п	Наименование МО, нас.пункта	Сметная стоимость, тыс. руб., с НДС	в т.ч. план реализации по годам (с НДС)							Сметная стоимость, тыс. руб., без НДС
			2010 г	2011 г	2012 г	2013 г	2014 г	2015 г	2016 г	
1	Аннинское сельское поселение	247 511	3 219	1 300	83 477	109 515	50 000	209 755		
	<i>инвест. проекты по котельным</i>	<i>121 300</i>	<i>0</i>	<i>1 300</i>	<i>57 500</i>	<i>62 500</i>	<i>0</i>	<i>102 797</i>		
	<i>инвест. проекты по т/сетям</i>	<i>126 211</i>	<i>3 219</i>	<i>0</i>	<i>25 977</i>	<i>47 015</i>	<i>50 000</i>	<i>106 959</i>		
1.1.	д.Аннино	кот. 62 500 т/сети 75 977				25 977		50 000	52 966	
	д.Новоселье	кот. 57 500 т/сети 47 015					47 015		64 387	
1.2.	д.Новоселье	кот. 57 500 т/сети 47 015							48 729	
	д.Лесопитомник	кот. 1 300 т/сети 3 219			1 300				39 843	
1.3.	д.Лесопитомник	кот. 1 300 т/сети 3 219			1 300				1 102	
									2 728	
2	Горбунковское сельское поселение	339 874	129 000	31 349	50 000	79 525	50 000	288 029		
	<i>инвест. проекты по котельным</i>	<i>159 150</i>	<i>129 000</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>30150</i>	<i>0</i>	<i>134 873</i>		
	<i>инвест. проекты по т/сетям</i>	<i>180 724</i>	<i>0</i>	<i>31 349</i>	<i>50 000</i>	<i>49 375</i>	<i>50 000</i>	<i>153 156</i>		
2.1.	д.Горбунки (2 БМК)	кот. 129 000 т/сети 131 349			129 000	31 349			109 322	
	д.Разбегаево	кот. 30 150 т/сети 49 375					30 150	50 000	111 313	
2.2.	д.Разбегаево	кот. 30 150 т/сети 49 375					49 375		25 551	
									41 843	
3	Гостилицкое сельское поселение	122 093	2 841		119 252			103 469		
	<i>инвест. проекты по котельным</i>	<i>63 400</i>	<i>0</i>		<i>63 400</i>			<i>53 729</i>		
	<i>инвест. проекты по т/сетям</i>	<i>58 693</i>	<i>2 841</i>		<i>55 852</i>			<i>49 740</i>		
3.1.	д.Гостилицы	кот. 62 500 т/сети 55 852			62 500	55 852			52 966	
	д.Дятлицы	кот. 900 т/сети 2 841			900				47 333	
3.2.	д.Дятлицы	кот. 900 т/сети 2 841			900				763	
									2 407	
4	Кипенское сельское поселение	73 258	19 500	24 862			28 896	62 083		
	<i>инвест. проекты по котельным</i>	<i>19 500</i>	<i>19 500</i>	<i>0</i>			<i>0</i>	<i>16 525</i>		
	<i>инвест. проекты по т/сетям</i>	<i>53 758</i>	<i>0</i>	<i>24 862</i>			<i>28 896</i>	<i>45 557</i>		
4.1.	д.Келози	кот. 19 500 т/сети 24 862	19 500			24 862			16 525	
	д.Кипень	кот. 24 862 т/сети 28 896							21 069	
4.2.	д.Кипень	кот. 24 862 т/сети 28 896							24 488	
5	Копорское сельское поселение	35 531					35 531	30 111		
	<i>инвест. проекты по котельным</i>	<i>0</i>					<i>0</i>	<i>0</i>		
	<i>инвест. проекты по т/сетям</i>	<i>35 531</i>					<i>35 531</i>	<i>30111</i>		
5.1.	д.Копорье	т/сети 35 531							30 111	
6	Лаголовское сельское поселение	55 946	55 946				47 412	0		
	<i>инвест. проекты по котельным</i>	<i>0</i>	<i>0</i>				<i>0</i>	<i>0</i>		
	<i>инвест. проекты по т/сетям</i>	<i>55 946</i>	<i>55 946</i>				<i>47 412</i>	<i>0</i>		
6.1.	д.Лаголово	т/сети 55 946			55 946				47 412	
7	Лебяженское городское поселение	75 219	28 688	26 531		20 000	63 745	0		
	<i>инвест. проекты по котельным</i>	<i>11 200</i>	<i>11 200</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>9 492</i>	<i>0</i>		
	<i>инвест. проекты по т/сетям</i>	<i>64 019</i>	<i>17 488</i>	<i>26 531</i>		<i>20 000</i>	<i>54 253</i>	<i>0</i>		
7.1.	д.Гора-Валдай	кот. 6 900 т/сети 6 984			6 900	6 984			5 847	
	д.Шепелево	кот. 4 300 т/сети 10 504			4 300	10 504			5 918	
7.2.	д.Шепелево	кот. 4 300 т/сети 10 504			4 300	10 504			3 644	
									8 902	
7.3.	п.Лебяжье	т/сети 46 531					20 000		39 433	
8	Низинское сельское поселение	46 320			10 312		36 008	39 254		
	<i>инвест. проекты по котельным</i>	<i>0</i>			<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>		
	<i>инвест. проекты по т/сетям</i>	<i>46 320</i>			<i>10 312</i>		<i>36 008</i>	<i>39 254</i>		
8.1.	д.Низино, ВМИИ	т/сети 10 312					10 312		8 739	
	д.Низино	т/сети 36 008							30 515	
9	Оржицкое сельское поселение	51 052	51 052				43 265	0		
	<i>инвест. проекты по котельным</i>	<i>40 900</i>	<i>40 900</i>				<i>34 661</i>	<i>0</i>		
	<i>инвест. проекты по т/сетям</i>	<i>10152</i>	<i>10152</i>				<i>8 604</i>	<i>0</i>		
9.1.	д.Оржицы	кот. 40 900 т/сети 10 152			40 900	10 152			34 661	
									8 604	
10	Пениковское сельское поселение	2 270	2 270				1 923	0		
	<i>инвест. проекты по котельным</i>	<i>0</i>	<i>0</i>				<i>0</i>	<i>0</i>		
	<i>инвест. проекты по т/сетям</i>	<i>2 270</i>	<i>2 270</i>				<i>1 923</i>	<i>0</i>		
10.1.	д.Пенники	т/сети 1 324			1 324				1 122	
	д.Пенники, ДК	т/сети 945			945				801	
11	Ропшинское сельское поселение	32 509	1 800	22 808		7 901	27 550	0		
	<i>инвест. проекты по котельным</i>	<i>1 800</i>	<i>1 800</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>1 525</i>	<i>0</i>		
	<i>инвест. проекты по т/сетям</i>	<i>30 709</i>	<i>0</i>	<i>22 808</i>		<i>7 901</i>	<i>26 025</i>	<i>0</i>		
11.1.	д.Ропша, школа	кот. 1 800 т/сети 1 759	1 800						1 525	
	д.Ропша	т/сети 7 901					7 901		1 491	
11.2.	д.Ропша	т/сети 7 901							6 696	
	д.Яльгелево	т/сети 21 049			21 049				17 838	
12	Русско-Высоцкое сельское поселение	123 551	90 000	33 551			104 704	0		
	<i>инвест. проекты по котельным</i>	<i>90 000</i>	<i>90 000</i>	<i>0</i>			<i>76 271</i>	<i>0</i>		
	<i>инвест. проекты по т/сетям</i>	<i>33 551</i>	<i>0</i>	<i>33 551</i>			<i>28 433</i>	<i>0</i>		
12.1.	д.Русско-Высоцкое	кот.								

Официально

(Окончание Таблицы 18. Начало на 7-й странице)

№ п/п	Наименование МО, нас.пункта	Бюдж. средства, всего	в т.ч. по годам								
			2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.		
	д.Келози	кот. 1 000	1 000								
		т/сети 500			500						
	д.Кипень	т/сети 1 500									1 500
5	Копорское сельское поселение	3 000									3 000
	ИП по котельным	0									
	ИП по т/сетям	3 000									3 000
	д.Копорье т/сети	3 000									3 000
6	Лаголюкское сельское поселение	1 500			1 500						
	ИП по котельным	0									
	ИП по т/сетям	1 500			1 500						
	д.Лаголюк т/сети	1 500			1 500						
7	Лебяженское городское поселение	3 500			1 000	1 000					1 500
	ИП по котельным	500			500						
	ИП по т/сетям	3 000			500	1 000					1 500
	д.Гора-Валдай	кот. 500			500						
		т/сети 0									
	д.Шепелево	кот. 0									
		т/сети 500			500						
	п.Лебяжье	т/сети 2 500					1 000				1 500
9	Низинское сельское поселение	3 000					1 500				1 500
	ИП по котельным	0									
	ИП по т/сетям	3 000					1 500				1 500
	д.Низино, ж/городок т/сети	1 500					1 500				
	д.Низино т/сети	1 500									1 500
10	Оржицкое сельское поселение	1 500			1 500						
	ИП по котельным	1 000			1 000						
	ИП по т/сетям	500			500						
	д.Оржицы кот.	1 000			1 000						
	д.Оржицы т/сети	500			500						
11	Пениковское сельское поселение	0									
12	Ропшинское сельское поселение	3 000	500		1 000						1 500
	ИП по котельным	500	500								
	ИП по т/сетям	2 500			1 000						1 500
	д.Ропша, школа	кот. 500	500								
		т/сети 0									
	д.Ропша	т/сети 1 500									1 500
	д.Яльгелево	т/сети 1 000			1 000						
15	Русско-Высоцкое сельское поселение	2 500	1 000				1 500				
	ИП по котельным	1 000	1 000								
	ИП по т/сетям	1 500					1 500				
	д.Русско-Высоцкое	кот. 1 000	1 000								
		т/сети 1 500									1 500
	Итого бюджетное финансирование инвест. программы	43 800	2 500	1 800	6 000	6 500	6 000	9 000	12 000		
	бюджетное финансирование на реализацию инвест. проектов по котельным	13 000	2 500	1 000	2 500	2 500	1 500	3 000	0		
	бюджетное финансирование на реализацию инвест. проектов по т/сетям	30 800	0	800	3 500	4 000	4 500	6 000	12 000		

7.2.1.2. Арендная плата за использование тепловых сетей в п. Лебяжье

В п. Лебяжье расположена газовая котельная, эксплуатируемая ОАО «ЛО ТЭК». Тепловая энергия, отпускаемая от котельной, направляется на нужды потребителей, расположенных в зоне теплоснабжения ОАО «ЛЭК», по тепловым сетям в соответствии с Договором аренды объектов. ОАО «ЛЭК» получает арендную плату, которая является источником финансирования капитальных вложений в реконструкцию тепловых сетей.

Сметная стоимость работ по реконструкции тепловых сетей в п. Лебяжье составляет 46 531 тыс. руб. с НДС (39 433 тыс. руб. без НДС), объем финансирования инвестиционной программы из бюджета МО «Лебяженское городское поселение» - 3 500 тыс. руб. (2 966 тыс. руб. без НДС), в том числе по инвестиционному проекту п. Лебяжье - 2 500 тыс. руб. с НДС (2 119 тыс. руб. без НДС). Таким образом, арендная плата за использование объектов теплоснабжения (тепловых сетей) в п. Лебяжье является источником финансирования капитальных вложений в объеме 44 031 тыс. руб. с НДС (37 315 тыс. руб. без НДС).

7.2.1.3. Привлеченные средства

Источником капитальных вложений в объеме 1 117 302 тыс. руб. с НДС (946 866 тыс. руб. без НДС) являются привлеченные средства:

80,0 % привлеченных средств - заемные средства (кредит), привлекаемые финансирующей организацией (инвестором) или ОАО «ЛЭК»;

20 % привлеченных средств - собственный капитал инвестора.

7.2.1.4. Суммарный объем капитальных вложений и источники их финансирования в разрезе муниципальных образований Ломоносовского района

Таблица 19 Суммарный объем и источники капитальных вложений (инвестиционных затрат), тыс. руб.

Наименование	с НДС	без НДС
Объем капитальных вложений, всего	1 205 133	1 021 300
Источники капитальных вложений:		
- бюджетное финансирование	43 800	37 119
- арендная плата по сетям п.Лебяжье	44 032	37 315
- привлеченные средства, в т.ч.:	1 117 302	946 866
заемные средства (кредит)	893 841	757 493
собственный капитал инвестора	223 460	189 373

Объемы капитальных вложений с учетом НДС и источники их финансирования по каждому объекту инвестирования и по муниципальным образованиям 1 уровня Ломоносовского района представлены в следующей таблице:

Таблица 20 Капитальные вложения (инвестиционные затраты) по объектам инвестирования ОАО «ЛЭК» и источники их финансирования, тыс. руб. с НДС

№	Перечень МО 1 уровня Ломоносовского муниципального района ЛО	Населенный пункт	Объект инвестирования	Начало реконструкции (привлечение инвестиций)	Ввод в эксплуатацию реконструируемых объектов	Инвестиционные затраты	Источники финансирования кап. вложений				
							Заемные средства	Собственный капитал инвестора	Бюджетные средства	Арендная плата	
1	Аннинское СП	д.Аннино	кот. т/сети	01.05.2014	01.10.2014	62 500	48 800	12 200	1 500		
				01.06.2013	01.10.2013	25 977	20 781	5 195	0		
				01.06.2015	01.10.2015	50 000	37 600	9 400	3 000		
				01.05.2013	01.10.2013	57 500	44 800	11 200	1 500		
				01.06.2014	01.10.2014	47 015	36 412	9 103	1 500		
2	Горбунковское СП	д.Горбунки	кот. т/сети	01.05.2011	01.10.2011	129 000	101 600	25 400	2 000		
				01.06.2012	01.10.2012	31 349	24 279	6 070	1 000		
				01.06.2013	01.10.2013	50 000	38 800	9 700	1 500		
				01.06.2015	01.10.2015	50 000	37 600	9 400	3 000		
				01.05.2014	01.10.2014	30 150	22 920	5 730	1 500		
3	Гостилицкое СП	д.Гостилицы	кот. т/сети	01.05.2012	01.10.2012	62 500	48 400	12 100	2 000		
				01.06.2012	01.10.2012	55 852	43 082	10 770	2 000		
				01.05.2012	01.10.2012	900	560	140	200		
				01.06.2010	01.10.2010	2 841	2 032	508	300		
				01.06.2011	01.10.2011	3 219	2 576	644	0		
4	Кипенское СП	д.Келози	кот. т/сети	01.05.2009	01.10.2009	19 500	14 800	3 700	1 000		
				01.06.2011	01.10.2011	24 862	19 489	4 872	500		
				01.06.2015	01.10.2015	28 896	21 917	5 479	1 500		
				01.05.2009	01.10.2015	73 258	56 206	14 051	3 000		
				01.06.2015	01.10.2015	35 531	26 025	6 506	3 000		
5	Копорское СП	д.Копорье	т/сети	01.06.2015	01.10.2015	35 531	26 025	6 506	3 000		
6	Лаголюкское СП	д.Лаголюк	т/сети	01.06.2011	01.10.2011	55 946	43 556	10 889	1 500		
7	Лебяженское ГП	д.Гора-Валдай	кот. т/сети	01.05.2011	01.10.2011	6 900	5 120	1 280	500		
				01.06.2011	01.10.2011	6 984	5 587	1 397	0		
				01.05.2011	01.10.2011	4 300	3 440	860	0		
				01.06.2011	01.10.2011	10 504	8 003	2 001	500		
				01.06.2012	01.10.2012	26 531	0	0	1 000		25 531
7	Лебяженское ГП	п.Лебяжье	т/сети	01.06.2014	01.10.2014	20 000	0	0	1 500		18 500
				01.05.2011	01.10.2015	75 219	22 150	5 538	3 500		44 031

(Окончание таблицы)

№	Перечень МО 1 уровня Ломоносовского муниципального района ЛО	Населенный пункт	Объект инвестирования	Начало реконструкции (привлечение инвестиций)	Ввод в эксплуатацию реконструируемых объектов	Инвестиционные затраты	Источники финансирования кап. вложений				
							Заемные средства	Собственный капитал инвестора	Бюджетные средства	Арендная плата	
8	Низинское СП	д.Низино	т/сети	01.06.2013	01.10.2013	10 312	7 050	1 762	1 500		
				01.06.2015	01.10.2015	36 008	27 606	6 902	1 500		
9	Оржицкое СП	д.Оржицы	кот. т/сети	01.05.2010	01.10.2010	40 900	31 920	7 980	1 000		
				01.06.2010	01.10.2010	10 152	7 722	1 930	500		
10	Пениковское СП	д.Пенники	т/сети	01.06.2009	01.10.2009	1 324	1 059	265	0		
				01.06.2009	01.10.2009	945	756	189	0		
11	Ропшинское СП	д.Ропша, школа	кот. т/сети	01.05.2009	01.10.2009	1 800	1 040	260	500		
				01.06.2011	01.10.2011	1 759	1 408	352	0		
				01.06.2014	01.10.2014	7 901	5 121	1 280	1 500		
				01.06.2011	01.10.2011	21 049	16 039	4 010	1 000		
				01.05.2009	01.10.2014	32 509	23 608	5 902	3 000		
12	Русско-Высоцкое СП	д.Русско-Высоцкое	кот. т/сети	01.05.2009	01.10.2009	90 000	71 200	17 800	1 000		
				01.06.2013	01.10.2013	33 551	25 640	6 411	1 500		
Итого ООО "ЛР ТЭК"			кот.+ т/сети	01.05.2009	01.10.2015	1 205 133	893 840	223 460	43 800		44 031
				01.05.2009	01.10.2014	507 250	395 400	98 850	13 000		0
			т/сети	01.06.2009	01.10.2015	697 883	498 440	124 610	30 800		44 031

7.2.2. Условия привлечения инвестиционных ресурсов

Инвестиционные ресурсы привлекаются на следующих условиях:

1) Обслуживание инвестиционных ресурсов:

- обслуживание займа - 20% годовых, начисление процентов ежемесячно с момента привлечения займа, доходность на собственный капитал инвестора - 15% годовых, начисление процентов ежемесячно с момента привлечения капитала,

- бюджетные средства предоставляются организации без обслуживания.

В связи с тем, что введение надбавки к тарифу на теплоэнергию планируется с 01.01.2011 г., а средства по обслуживанию привлеченных инвестиций начисляются с момента их привлечения (с мая 2010 г.), в тарифном сценарии предусмотрена отсрочка уплаты процентов по обслуживанию кредита. Дополнительные расходы на обслуживание заемных средств за 2010 г. планируется включить в инвестиционную надбавку в период 2011-2013 гг.

2) Начало возврата инвестиционных ресурсов:

- заемные средства и собственный капитал инвестора - с момента ввода в эксплуатацию каждого объекта инвестирования, возврат привлеченных инвестиций осуществляется равными долями, ежемесячно;

- бюджетные средства не подлежат возврату.

3) Срок, на который привлекаются инвестиционные ресурсы:

- заемные средства - 6 лет по каждому объекту инвестирования; при этом суммарный срок составит 12 лет - с мая 2010 г. по июнь 2022 г.

- собственный капитал инвестора - 6 лет по каждому объекту инвестирования; при этом суммарный срок составит 12 лет - с мая 2010 г. по июнь 2022 г.

7.2.3. Графики возврата и обслуживания заемных средств

В соответствии с принятым планом финансирования, возврат тела займа осуществляется ежемесячно равными долями с момента ввода каждого объекта в эксплуатацию после завершения реконструкции. Срок пользования привлеченными займами, направляемыми на реконструкцию каждого объекта инвестирования, составляет 6 лет.

Официально

7.3. СУММАРНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ И ИХ ВОЗМЕЩЕНИЕ ЧЕРЕЗ ТАРИФНЫЕ ИСТОЧНИКИ

При утвержденном плане финансирования инвестиционной программы и порядке возврата инвестиций обоснован объем финансовых потребностей инвестиционной программы:

Таблица 23 Финансовые потребности инвестиционной программы ОАО «ЛЭК»

№	Структура финансовых потребностей инвестиционной программы	Объем расходов, всего	
		с НДС	без НДС
1	Инвест. затраты (капитальные вложения)	1 205 134	1 021 300
	котельные	507 250	429 873
	теплосети	697 884	591 427
2	Расходы на возврат инвестиционных затрат, в т.ч.:	1 117 302	946 866
2.1.	расходы на возврат займа	893 842	757 493
	котельные	395 400	335 085
	теплосети	498 441	422 408
2.2.	расходы на возврат собственного капитала инвестора	223 460	189 373
	котельные	98 850	83 771
	теплосети	124 610	105 602
3	Расходы на обслуживание привлеченных инвестиционных ресурсов, в т.ч.:	684 504	580 088
3.1.	расходы на обслуживание займа	576 438	488 507
3.2.	расходы на доходность на собственный капитал инвестора	108 066	91 581
4	Налог, возникающий из-за введения инвестиционной надбавки к тарифу	114 191	96 772
5	Суммарные финансовые потребности инвестиционной программы (п.1+п.2+п.3+п.4)	3 121 131	2 645 026
6	Финансовые потребности, предъявляемые к возмещению через тарифные источники (п.2+п.3+п.4), в т.ч.:	1 915 997	1 623 726
6.1.	тариф на т/э (амортизационные отчисления по объектам инвестирования)	1 190 088	1 008 549
6.2.	инвест. надбавка к тарифу на т/э	725 909	615 177

Объемы финансовых потребностей инвестиционной программы по годам ее реализации представлены в следующей таблице:

Таблица 24 Ежегодные финансовые потребности адресной инвестиционной программы ОАО «ЛЭК», без НДС, тыс. руб.

Период	Расходы на возврат привлеченных средств		Расходы на обслуживание привлеченных средств		Налог на прибыль, возникающий при вводе инвест. надбавки	Расчетные потребности на возмещение инвестиций, их обслуживание и налога (ст.2+ст.3+ст.4+ст.5+ст.6)	Финансовые потребности, предъявляемые к возмещению через тарифные источники (ст.9+ст.10)	График возмещения через тарифные источники		Отклонение графика возмещения через тарифные источники от расчетных фин. потребностей (ст.8-ст.7)	Отклонение нарастающим итогом на конец года
	возврат займа	возврат собственного капитала инвестора	% по займу	доходность на собственный капитал инвестора				амортизационные отчисления в тарифе на т/э	инвест. надбавка к тарифу на т/э		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2010 г.	4 183		9 840			14 024	0	0		-14 024	-14 024
2011 г.	14 512		17 354		8 306	40 172	54 196	26 556	27 640	14 024	0
2012 г.	28 174		37 986		6 097	72 257	72 257	35 406	36 851	0	0
2013 г.	53 162		54 695		4 339	112 197	112 197	54 976	57 220	0	0
2014 г.	70 644		63 985		15 447	150 076	150 076	73 537	76 539	0	0
2015 г.	91 272		73 980		14 791	180 044	180 044	88 221	91 822	0	0
2016 г.	109 628		78 890		15 027	203 545	203 545	99 737	103 808	0	0
2017 г.	113 494		66 866		8 478	188 838	188 838	92 531	96 307	0	0
2018 г.	81 567		36 230		11 738	129 535	129 535	63 472	66 063	0	0
2019 г.	74 844		28 151		12 548	115 543	115 543	56 616	58 927	0	0
2020 г.	57 362		15 014			72 376	72 376	72 376	0	0	0
2021 г.	44 455	5 827	5 370			55 651	55 651	55 651	0	0	0
2022 г.	14 195	19 071	146			33 412	33 412	33 412	0	0	0
2023 г.		20 266				20 266	20 266	20 266	0	0	0
2024 г.		20 266				20 266	20 266	20 266	0	0	0
2025 г.		20 266				20 266	20 266	20 266	0	0	0
2026 г.		20 266				20 266	20 266	20 266	0	0	0
2027 г.		20 266				20 266	20 266	20 266	0	0	0
2028 г.		20 266				20 266	20 266	20 266	0	0	0
2029 г.		20 266				20 266	20 266	20 266	0	0	0
2030 г.		20 267				20 267	20 267	20 267	0	0	0
2031 г.		2 344		21 747		24 091	24 091	24 091	0	0	0
2032 г.				18 074		18 074	18 074	18 074	0	0	0
2033 г.				18 074		18 074	18 074	18 074	0	0	0
2034 г.				18 074		18 074	18 074	18 074	0	0	0
2035 г.				15 612		15 612	15 612	15 612	0	0	0
Итого	757 493	189 371	488 507	91 581	96 772	1 623 724	1 623 724	1 008 546	615 177	0	0

Источниками покрытия перечисленных финансовых потребностей являются:

Таблица 25 Источники покрытия финансовых потребностей инвестиционной программы:

Финансовые потребности	Источник покрытия финансовых потребностей
Инвест. затраты (кап. вложения)	Бюджетное финансирование
	Арендная плата по т/сетям п. Лебяжье
	Заемные средства
	Собственный капитал инвестора
Расходы на возврат привлеченных средств (заемные средства и собственный капитал инвестора)	Тарифная выручка:
	- тариф на т/э (амортизационные отчисления)
Расходы на обслуживание привлеченных средств	- инвестиционная надбавка к тарифу на т/э
Налог на прибыль, возникающий при вводе инвест. надбавки	

VIII. РАСЧЕТ ТАРИФНЫХ ПОСЛЕДСТВИЙ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ

8.1. ОЦЕНКА УВЕЛИЧЕНИЯ АМОРТИЗАЦИОННЫХ ОТЧИСЛЕНИЙ ПО ОСНОВНЫМ ФОНДАМ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

До начала реконструкции все имущество, эксплуатируемое ООО «ЛР ТЭК», находится в собственности Ломоносовского муниципального района и ОАО «ЛЭК».

ООО «ЛР ТЭК» использует имущество на правах аренды. Арендная плата включается в себестоимость отпускаемой тепловой энергии, формирование арендной платы осуществляется в соответствии с порядком, согласованным собственником и эксплуатирующей организацией в договорах аренды имущественного комплекса теплоснабжения.

Амортизационные отчисления по объектам инвестирования остаются в распоряжении ООО «ЛР ТЭК» и будут направляться на возврат и обслуживание привлеченных инвестиций.

Амортизационные отчисления по тепловым источникам и сетям, не являющимся объектами инвестирования, будут направляться собственникам указанного имущества в составе арендной платы.

8.1.1. Расчет объема амортизационных отчислений по объектам инвестирования

Расчет размера амортизационных отчислений по объектам инвестирования по выделенной системе теплоснабжения Ломоносовского района выполнен в соответствии:

с амортизируемой базой - амортизируемая база по каждому объекту инвестирования соответствует балансовой стоимости объектов инвестирования после реконструкции;

с нормативным сроком амортизации объектов инвестирования (сроком полезного использования объектов основных средств). Для целей налогового учета срок определен на основании Постановления Правительства РФ от 01.01.2002 г. №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Результаты расчета объемов ежегодных амортизационных отчислений по котельным - объектам инвестирования с учетом сроков ввода их в эксплуатацию, представлены в таблице: (см. Таблицу 26)

Таблица 26 Амортизационные отчисления по всем объектам инвестирования ООО «ЛР ТЭК», входящие в себестоимость производства и передачи теплоты и направляемые на возврат инвестиций, без НДС, тыс. руб.

Год	Сумма амортизационных отчислений
2010 г.	26 556
2011 г.	35 406
2012 г.	54 976
2013 г.	73 537
2014 г.	88 221
2015 г.	99 737
2016 г.	92 531
2017 г.	63 472
2018 г.	56 616
2019 г.	72 376
2020 г.	55 651
2021 г.	33 412
2022 г.	20 266
2023 г.	20 266
2024 г.	20 266
2025 г.	20 266
2026 г.	20 266
2027 г.	20 266
2028 г.	20 266
2029 г.	20 267
2030 г.	24 091
2031 г.	18 074
2032 г.	18 074
2033 г.	18 074
2034 г.	15 612
Итого:	1 008 546

8.1.2. Направления использования амортизационных отчислений по объектам инвестирования

Ежегодно расчетный объем амортизационных отчислений по объектам инвестирования по системе теплоснабжения Ломоносовского района (зона теплоснабжения ООО «ЛР ТЭК») обеспечивает:

- возврат займа,
- обслуживание займа,
- возврат собственного капитала инвестора (после того, как будут возвращены привлеченные заемные средства и обеспечено их обслуживание);
- доходность на собственный капитал инвестора (после того, как будут возвращены привлеченные заемные средства с выплатой % по их обслуживанию и собственный капитал инвестора).

Расчет ежегодного использования сумм амортизационных отчислений по объектам инвестирования представлен в таблице: (см. Таблицу 27)

8.2. ОЦЕНКА УВЕЛИЧЕНИЯ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИИ С УЧЕТОМ ОБЪЕКТОВ ИНВЕСТИРОВАНИЯ

Вопросы, касающиеся прав собственности на реконструируемые объекты теплоснабжения, подлежат решению и конкретизации в Инвестиционном соглашении, на основе которого будет реализована данная инвестиционная программа.

В расчетах тарифных последствий осуществления планируемых инвестиций учтены расходы на уплату налога на имущество по реконструируемым котельным и тепловым сетям (объектам инвестирования).

Ставка налога на имущество составляет 2,2%. Базой, облагаемой налогом на имущество, является среднегодовая стоимость основных фондов. Результаты расчета налога на имущество, включаемого в прибыль по производственной деятельности организации, представлены в таблице:

Таблица 28 Налог на имущество по объектам инвестирования ОАО «ЛЭК», без НДС, тыс. руб.

Период	Котельные	Тепловые сети	Итого
2010 г.	211	111	322
2011 г.	1 157	956	2 114
2012 г.	2 705	3 031	5 736
2013 г.	4 343	5 187	9 531
2014 г.	4 888	7 315	12 203
2015 г.	5 700	9 288	14 988
2016 г.	5 639	11 086	16 725
2017 г.	4 218	12 739	16 957
2018 г.	2 888	12 262	15 150
2019 г.	1 760	11 786	13 546
2020 г.	958	11 309	12 267
2021 г.	388	10 833	11 221
2022 г.	69	10 356	10 426
2023 г.	0	9 880	9 880
2024 г.		9 403	9 403
2025 г.		8 926	8 926
2026 г.		8 450	8 450
2027 г.		7 973	7 973
2028 г.		7 497	7 497
2029 г.		7 020	7 020
2030 г.		6 544	6 544
2031 г.		6 067	6 067
2032 г.		5 591	5 591
2033 г.		5 114	5 114
2034 г.		4 638	4 638
2035 г.		4 161	4 161
2036 г.		3 684	3 684
2037 г.		3 208	3 208
2038 г.		2 731	2 731
2039 г.		2 255	2 255
2040 г.		1 779	1 779
2041 г.		1 315	1 315
2042 г.		906	906
2043 г.		571	571
2044 г.		314	314
2045 г.		135	135
2046 г.		26	26
Итого	34 924	214 448	249 372

8.3. ПОКАЗАТЕЛИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ООО «ЛР ТЭК» НА ПЕРИОД 2010-2016 ГГ.

Показатели производственной программы ООО «ЛР ТЭК» на среднесрочный перспективный период 2010-2016 гг. приняты по экспертной оценке с учетом:

плановых объемов полезного отпуска тепловой энергии по данным организации, с учетом перспективных тепловых нагрузок района на среднесрочный период;

технико-экономических показателей и показателей тепловой экономичности по каждому тепловому источнику с учетом завершения реализации к 2016 г. инвестиционных проектов, включенных в инвестиционную программу, и плановым вводом в эксплуатацию объектов инвестирования.

Ниже представлена производственная программа ООО «ЛР ТЭК» на 2010-2016 гг., в соответствии с которой экспертной организацией определен прогнозируемый уровень экономически обоснованных тарифов на теплоту, отпускаемую в 2010-2016 гг.

Таблица 29 Производственная программа ООО «ЛР ТЭК» на 2010-2016 гг.

№	Основные балансовые показатели	Ед. изм.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
1	Выработка т/энергии	Гкал	402 733	409 653	415 009	422 333	427 784	425 715	425 868
2	Расход т/э на собственные нужды	Гкал	11 692	11 303	10 527	10 328	10 196	9 639	9 566
		%	2,90%	2,76%	2,54%	2,45%	2,38%	2,26%	2,25%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	391 041	398 350	404 482	412 004	417 588	416 075	416 302
4	Популка т/э	Гкал	6 115	6 115	6 116	5 842	5 358	5 358	5 358
5	Отпуск т/энергии в сеть	Гкал	397 156	404 465	410 598	417 846	422 946	421 433	421 660
6	Потери т/э	Гкал	66 274	64 058	60 322	59 109	55 539	48 648	44 119
		%	16,69%	15,84%	14,69%	14,15%	13,13%	11,54%	10,46%

(Окончание Таблицы 29 на 10-й странице)

Таблица 27 Использование амортизационных отчислений по объектам инвестирования ОАО «ЛЭК», тыс. руб., без НДС

№ п.п.	Наименование	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	итого
	Аморт.отч. по объектам инвестирования, всего	0	26 556	35 406	54 976	73 537	88 221	99 737	92 531	63 472	56 616	72 376	55 651	33 412	20 266	20 266	20 266	20 266	20 266	20 266	20 266	20 267	24 091	18 074	18 074	18 074	15 612	

Официально

(Продолжение. Начало на 1-10 страницах)

- расходы на обслуживание заемных средств за 2010 г. В связи с тем, что ввод инвестиционной надбавки планируется с 2011 г., а средства по обслуживанию привлеченных инвестиций начисляются с момента их привлечения (с мая 2010 г.), в представленном тарифном сценарии предусмотрена отсрочка уплаты процентов по обслуживанию за 2010 г. на год;

- налог, возникающий из-за введения инвестиционной надбавки.

Возврат собственных средств инвестора и доходность на собственные средства инвестора обеспечиваются неиспользованными амортизационными отчислениями после возврата займа и его обслуживания.

Инвестиционная надбавка планируется к вводу с 2011 г. сроком на 9 лет (2011-2019 гг.) в размере:

- с 01.01.2011 г. по 31.12.2013 гг. - 214,26 руб./Гкал (без учета НДС),
- с 01.01.2014 по 31.12.2016 гг. - 418,84 руб./Гкал (без учета НДС),
- с 01.01.2017 по 31.12.2019 гг. - 275,93 руб./Гкал (без учета НДС).

В случае изменения условий реализации инвестиционного проекта или по результатам мониторинга целевого использования привлеченных инвестиционных ресурсов в соответствии с действующим законодательством возможны корректировки величины инвестиционной надбавки к тарифу на теплоэнергию или изменение срока ее действия.

В следующей таблице представлены результаты расчета инвестиционной надбавки к тарифу на теплоэнергию для ООО «ЛР ТЭК». (см. Таблицу 34)

8.4.3. Отпускная цена на тепловую энергию (тариф + инвестиционная надбавка)

Расчет тарифных последствий осуществления инвестиционной программы выполнен при следующих исходных данных: отпускная цена на услуги теплоснабжения, оказываемые ООО «ЛР ТЭК» в 2011-2019 гг., складывается из экономически обоснованного (по экспертной оценке) тарифа (ЭОТ) и усредненной по 3 года (2011-2013 гг., 2014-2016 гг., 2017-2019 гг.) инвестиционной надбавки на цели реализации инвестиционной программы.

В следующей таблице представлены результаты расчета отпускной цены на теплоэнергию, отпускаемую ООО «ЛР ТЭК» в 2011-2019 гг. (см. Таблицу 35)

8.4.4. Прогнозный индекс роста отпускной цены (тариф + инвестиционная надбавка) для ООО «ЛР ТЭК» на 2011 г.

По результатам экспертной оценки, выполненной экспертной организацией НПО «ЛВК-АУДИТ-ЭНЕРГО», экономически обоснованный тариф на теплоэнергию, отпускаемую ООО «ЛР ТЭК» в 2011 г., составляет 1 371,79 руб./Гкал (без НДС).

Величина усредненной на 3 года (2011-2013 гг.) инвестиционной надбавки на цели реализации инвестиционной программы ООО «ЛР ТЭК» составляет 214,26 руб./Гкал (без НДС).

Отпускная цена на теплоэнергию, реализуемую потребителям Ломоносовского муниципального района в 2011 г., составляет 1 586,06 руб./Гкал (без НДС).

Необходимый индекс роста отпускной цены (тариф + инвестиционная надбавка) на теплоэнергию, отпускаемую ООО «ЛР ТЭК» в 2011 г., к уровню тарифа, действующего в декабре 2010 г. составляет величину 1,289.

IX. ГРАФИК ПОСТУПЛЕНИЯ СРЕДСТВ НА ФИНАНСИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ ЗА СЧЕТ ТАРИФНЫХ ИСТОЧНИКОВ, ПОДЛЕЖАЩИЙ ВКЛЮЧЕНИЮ В ИНВЕСТИЦИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

Правилами финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса - производителей товаров и услуг в сфере электро- и (или) теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 23.07.2007 г. № 464, определен порядок финансирования инвестиционных программ по развитию систем коммунальной инфраструктуры.

В случае если организация осуществляет мероприятия, включенные в инвестиционную программу, за счет привлеченных и собственных средств, затраты, осуществленные за счет таких средств, возмещаются в пределах финансовых потребностей утвержденной инвестиционной программы в течение срока действия инвестиционных надбавок.

После утверждения инвестиционной программы орган местного самоуправления и организация коммунального комплекса заключают договор (инвестиционное соглашение), в котором должен быть определен:

- график поступления средств на финансирование инвестиционной программы,
- пределы допустимых отклонений объемов поступления средств, не превышающие 10 % объемов, предусмотренных в указанном графике по состоянию на соответствующую дату,
- право организации коммунального комплекса приостановить реализацию инвестиционной программы при превышении пределов допустимых отклонений;
- до восстановления объемов поступления средств в пределах допустимых отклонений,
- до принятия в установленном законодательством РФ порядке решения о пересмотре надбавок к тарифам на товары и услуги.

График поступления средств на финансирование инвестиционной программы ООО «ЛР ТЭК» формируется в соответствии с разработанным прогнозным долгосрочным тарифным сценарием исходя из объемов и сроков поступления средств через тарифные источники с учетом:

- величины амортизационных отчислений по введенным в эксплуатацию объектам инвестирования,
- надбавок к тарифам на товары и услуги и прогнозируемых на срок реализации инвестиционной программы объемов товаров (услуг).

X. ПОКАЗАТЕЛИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ

Эффективность инвестиций при реализации инвестиционной программы характеризуется системой показателей, отражающих соотношение затрат и результатов применительно к интересам его участников.

Финансовая (коммерческая) эффективность программы была проанализирована в разрезе показателей, учитывающих финансовые последствия реализации программы для его непосредственных участников.

Сроком окупаемости инвестиций является отрезок времени, за который поступления средств за счет тарифов и инвестиционных надбавок к ним покроют затраты на инвестирование.

Для расчета срока окупаемости и показателей эффективности инвестиций был построен денежный поток программы, в основу которого легли следующие предположения:

- Финансовый план программы, построенный на основании данных управленческого учета.
- Все расчеты, представленные в финансовом плане программы, приведены в рублях, в текущих ценах.
- Горизонт планирования, принятый для целей финансового плана, равен 26 годам (до 2036 года) с момента осуществления первых инвестиций. Интервал планирования равен 1 году.
- Расчеты построены на допущении о том, что все денежные потоки возникают в середине прогнозного года.
- Расчеты, предполагают наличие допустимых отклонений, связанных с округлением значений.
- Учитывая, что реализация инвестиционной программы подвержена влиянию факторов риска, при определении ее эффективности была применена практика дисконтирования денежного потока. Ставка дисконтирования для программы была принята за 8% годовых. Ставка дисконтирования выбрана исходя из ставки рефинансирования (учетная ставка) 13% годовых и прогнозируемых темпов снижения инфляции, учтенных при расчете текущих цен. (см. Таблицу 36)

Таблица 36 Показатели экономической эффективности инвестиционной программы

№ п.п.	Показатель	Ед.изм.	Значение
	Горизонт планирования		2035 г.
	Ставка дисконтирования	%	8
1	Статистические показатели:		
	Средняя рентабельность продаж за весь период реализации программы (ROS)	%	7,2
	Срок окупаемости программы без учета дисконтирования с начала реализации программы (с момента осуществления инвестиций - 01.05.2009 г.)	лет	11,2
	Срок окупаемости программы без учета дисконтирования (с момента ввода в эксплуатацию последнего объекта инвестирования - 01.10.2015 г.)	лет	4,7
2	Дисконтные показатели:		
	Чистый дисконтированный доход (NPV)	тыс.руб.	351 170
	Внутренняя норма доходности (IRR)	%	13,3
	Индекс доходности инвестиций (PI)		1,3
	Срок окупаемости программы с учетом дисконтирования с начала реализации программы (с момента осуществления инвестиций - 01.05.2009 г.)	лет	15,7
	Срок окупаемости программы с учетом дисконтирования (с момента ввода в эксплуатацию последнего объекта инвестирования 01.10.2015 г.)	лет	9,3

Окончание периода окупаемости инвестиций, в соответствии с проведенными расчетами, произойдет в 2021 году, то есть расчетный период окупаемости составит 4,7 года с момента ввода в эксплуатацию последнего объекта инвестирования или 11,2 года от момента осуществления инвестиций. С учетом дисконтирования указанные показатели составляют величину 9,3 и 15,7 лет соответственно.

Экономический смысл чистой текущей стоимости можно представить как результат, получаемый немедленно после принятия решения об осуществлении данной программы - так как при ее расчете исключается воздействие фактора времени. Положительное значение NPV считается подтверждением целесообразности инвестирования денежных средств в программу, а отрицательное, напротив, свидетельствует о неэффективности их использования.

Проведенные на основании базовой модели расчеты потоков наличности и NPV по инвестиционной программе показывают чистую приведенную стоимость всей программы 351 170 тыс. рублей, что говорит об инвестиционной привлекательности программы, внутренняя норма дохода программы (IRR) составляет 13,3%.

Значение IRR может трактоваться как нижний гарантированный уровень прибыльности инвестиционных затрат. Если он превышает среднюю стоимость капитала в данном секторе инвестиционной активности и с учетом инвестиционного риска данной программы, последний может быть рекомендован к осуществлению.

Прибыльность продаж (ROS) характеризует эффективность текущих операций. Прибыльность продаж не имеет непосредственного отношения к оценке эффективности инвестиций, однако является весьма полезным измерителем конкурентоспособности проектной продукции.

Индекс доходности инвестиций (PI) тесно связан с показателем чистой современной ценности инвестиций, но, в отличие от последнего, позволяет определить не абсолютную, а относительную характеристику эффективности инвестиций. Показатель PI наиболее целесообразно использовать для ранжирования имеющихся вариантов вложения средств в условиях ограниченного объема инвестиционных ресурсов.

Учитывая выявленные показатели коммерческой (финансовой) эффективности инвестиционной программы по реконструкции системы теплоснабжения ООО «ЛР ТЭК» на среднесрочный перспективный период, программа является привлекательной, потенциальный экономический эффект перекрывает специфические риски.

XI. ПРОГНОЗНЫЕ ИНДЕКСЫ ИЗМЕНЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ГРАЖДАН ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ПО МУНИЦИПАЛЬНОМУ РАЙОНУ НА СРОК РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

В следующих таблицах представлены данные по условиям поставок теплоэнергии и данные об уровне жизни населения и собираемости платежей в зоне теплоснабжения Ломоносовский муниципальный район в 2007-2009 гг. по данным администрации Ломоносовского района.

Таблица 37 Данные по условиям поставок теплоэнергии в Ломоносовском муниципальном районе в 2007-2009 гг. (без НДС) по данным администрации Ломоносовского муниципального района

№ п.п.	Наименование	2007 г.		2008 г.		2009 г.	
		отопление	ГВС	отопление	ГВС	отопление	ГВС
1	Ставки оплаты т/э, установленные на территории Ломоносовского района (без НДС)	10,040 руб./м2 в мес.	37,41 руб./м3 в мес.	11,65 руб./м2 в мес.	43,41 руб./м3 в мес.	15,49 руб./м2 в мес.	57,74 руб./м3 в мес.
			136,53 руб./чел. в мес.		158,42 руб./чел. в мес.		210,70 руб./чел. в мес.
2	Нормативы потребления т/э, уст. на территории Ломоносовского района, для расчета платежей при отсутствии приборов учета	0,015 Гкал/м2 в мес.	0,204 Гкал/чел. в мес.	0,015 Гкал/м2 в мес.	0,204 Гкал/чел. в мес.	0,015 Гкал/м2 в мес.	0,204 Гкал/чел. в мес.
3	Расчетная величина стоимости услуг теплоснабжения в Ломоносовском муниципальном районе (в отопительный сезон), без НДС	17,63 руб./м2 в мес.		20,45 руб./м2 в мес.		27,19 руб./м2 в мес.	
3.1.	в т.ч. в зоне теплоснабжения ООО «ЛР ТЭК»	17,63 руб./м2 в мес.		20,45 руб./м2 в мес.		27,19 руб./м2 в мес.	
4	Расчетная суммарная стоимость коммунальных услуг в Ломоносовском муниципальном районе (без учета электро- и газоснабжения), без НДС	29,62 руб./м2 в мес.		34,50 руб./м2 в мес.		45,15 руб./м2 в мес.	
4.1.	в т.ч. в зоне теплоснабжения ООО «ЛР ТЭК»	29,64 руб./м2 в мес.		34,52 руб./м2 в мес.		45,17 руб./м2 в мес.	

(Продолжение на 12-й странице)

Таблица 34 Расчет необходимых инвестиционных надбавок к тарифам на тепловую энергию, отпускаемую ООО «ЛР ТЭК» в 2010-2019 гг. (без НДС)

№	Наименование	Ед. изм.	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Итого
			тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.		
1	График реализации инвест. программы (кап.вложения на реконструкцию источников и т/сетей)		96 245	45 672	224171,6	151 214	150 288	183 848	169 860							1 021 299,65
	Источники финансирования															
1.1.	заемные средства	тыс. руб.	75 301	35 317	175 270	99 255	116 163	128 434	127 753							757 493,24
1.2.	бюджетные средства	тыс. руб.	2 119	1 525	5 085	5 509	5 085	7 627	10 170							37 118,90
1.3.	собственные средства инвестора	тыс. руб.	18 825	8 829	43 817	24 814	29 041	32 109	31 938							189 373,01
1.4.	арендная плата п. Лебяжье	тыс. руб.				21 637		15 678								37 314,70
2	График возврата инвестиций, всего, в т.ч.:	тыс. руб.	5 229,34	18 140,49	35 217,12	66 452,89	88 305,33	113 943,78	136 595,71	139 644,24	106 085,51	93 115,54	71 263,20	55 129,50	17 743,48	946 866,14
2.1.	возврат тела кредита	тыс. руб.	4 183,44	14 512,39	28 173,72	53 162,39	70 644,33	91 272,28	109 628,11	113 493,94	81 566,71	74 843,94	57 362,00	44 455,00	14 194,78	757 493,04
2.2.	возврат собственного капитала инвестора	тыс. руб.	1045,9	3 628,10	7 043,40	13 290,50	17 661,00	22 671,50	26 967,60	26 150,30	24 518,80	18 271,60	13 901,20	10 674,50	3 548,70	189 373,10
3	График обслуживания привлеченных средств	тыс. руб.	6 955,50	28 857,50	60 985,30	81 838,20	97 167,20	109 669,70	111 081,90	89 379,40	58 930,10	35 326,70	17 345,90	5 749,00	557,7	703 844,10
3.1.	% по кредиту	тыс. руб.	9 840,31	17 353,51	37 985,73	54 694,94	63 984,83	73 980,23	78 889,69	66 866,29	36 230,43	28 151,25	15 013,72	5 369,81	146,256944	592 710,80
3.2.	доходность на собственный капитал инвестора	тыс. руб.	1 098,20	4 556,40	9 629,30	12 921,80	15 342,20	17 316,30	17 539,20	14 112,50	9 304,80	5 577,90	2 738,80	907,7	88,1	111 133,30
4	Ам. отчисления по объектам инвестирования	тыс. руб.	0,00	26 555,89	35 405,74	54 976,44	73 537,33	88 221,45	99 736,94	92 530,62	63 472,25	56 616,10	72 375,72	55 651,42	33 412,27	
	Неиспользованные ам.отч.	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	
5	Расходы из инвест. надбавки, в т.ч.:	тыс. руб.	4 666,68	16 926,58	38 805,49	55 451,90	69 347,29	82 159,58	88 011,98	75 224,08	47 312,18	27 870,37	12 628,93	0	0	518 405,00
6	Налог, возникающий при вводе инвест. надбавки	тыс. руб.	785,46	2389,06	6132,56	9435,83	12456,46	15448,41	17359,77	15542,28	9431,30	5478,11	2312,74	0	0	96 772,00
7	Расчетный объем НВВ по инвестнадбавке (п.5+п.6)	тыс. руб.	5 452,14	19 315,64	44 938,05	64 887,74	81 803,74	97 607,99	105 371,75	90 766,36	56 743,47	33 348,47	14 941,67	0	0	615 177,03
8	Расчет инвест. надбавки к тарифу на т/э:															
8.1	Полезный отпуск т/э	Гкал	194 302,79	202 470,06	209 130,91	215 803,30	221 492,28	227 275,45	231 073,34	234 495,99	236 440,99	238 646,58	240 296,97	244 296,97	244 296,97	
8.2	Ежегодная необходимая инвест. надбавка к тарифу на т/э	руб./Гкал	28,06	95,4	214,88	300,68	369,33	429,47	456,01	387,07	239,99	139,74	62,18			
8.3	Усредненная на 9 лет инвест. надбавка, вводимая с 2010 г.	руб./Гкал		304,74	304,74	304,74	304,74	304,74	304,74	304,74	304,74	304,74				
8.4	Усредненная по 3 года инвест. надбавка, вводимая с 2010 г. на 9 лет	руб./Гкал		214,26	418,84	275,93										
	- в т.ч. усредненный налог	руб./Гкал		21,8	48,93	34,03										
9	Прогнозный объем НВВ по введённой надбавке (с учетом плановых объемов т/э)	тыс.руб.		43 381,23	44 808,39	46 238,01	92 769,83	95 192,05	96 782,76	64 704,48	65 450,53	65 849,75				615 177,03

Таблица 35 Прогноз уровня отпускной цены на тепловую энергию (ЭОТ + инвестиционная надбавка к тарифу) на период 2011-2019 гг., руб./Гкал. Индексы роста тарифов (цен) на теплоэнергию для ООО «ЛР ТЭК»

№ п.п.	Наименование	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
		утов. ЛенРТК	экспертная оценка								
1		без НДС									
1.1.	Среднеотпускной тариф на т/энергию, без НДС	1 230,91	1 371,79	1 625,48	1 806,41	2 025,11	2 132,84	2 257,04	2 361,90	2 468,10	2 569,27
	прогнозный индекс роста тарифа	1,155	1,114	1,185	1,111	1,121	1,053	1,058	1,046	1,045	1,041
1.2.	Инвестиционная надбавка к тарифу сроком действия 9 лет (усредненная на периоды по 3 года) на финансирование инвест.программы, без НДС	0	214,26	418,84	275,93						
1.3.	Отпускная цена с усредненной надбавкой по 3 года, без НДС	1 230,91	1 586,05	1 839,75	2 020,68	2 443,95	2 551,68	2 675,89	2 637,82	2 744,02	

Официально

(Продолжение. Начало на 1-12 страницах)

14.6 При утвержденном плане финансирования инвестиционной программы и порядке возврата инвестиций обоснован объем финансовых потребностей инвестиционной программы:

Таблица 42 Финансовые потребности инвестиционной программы, тыс. руб.

№	Структура финансовых потребностей инвестиционной программы	Объем расходов, всего	
		с НДС	без НДС
1	Инвест.затраты (капитальные вложения)	1 205 134	1 021 300
	котельные	507 250	429 873
	теплосети	697 884	591 427
2	Расходы на возврат инвестиционных затрат, в т.ч.:	1 117 302	946 866
2.1.	расходы на возврат займа	893 842	751 493
	котельные	395 400	335 085
	теплосети	498 441	422 408
2.2.	расходы на возврат собственного капитала инвестора	223 460	189 373
	котельные	98 850	83 771
	теплосети	124 610	105 602
3	Расходы на обслуживание привлеченных инвестиционных ресурсов, в т.ч.:	684 504	580 088
3.1.	расходы на обслуживание займа	576 438	488 507
3.2.	расходы на доходности на собственный капитал инвестора	108 066	91 581
4	Налог, возникающий из-за введения инвестиционной надбавки к тарифу	114 191	96 772
5	Суммарные финансовые потребности инвестиционной программы (п.1+п.2+п.3+п.4)	3 121 131	2 645 026
6	Финансовые потребности, предъявляемые к возмещению через тарифные источники (п.2+п.3+п.4), в т.ч.:	1 915 997	1 623 726
6.1.	тариф на т/э (амортизационные отчисления по объектам инвестирования)	1 190 088	1 008 549
6.2.	инвест.надбавка к тарифу на т/э	725 909	615 177

14.7. Выполнен расчет тарифных последствий осуществления планируемых инвестиций исходя из анализа условий выполнения производственной и инвестиционной программ организации в период 2011-2036 гг.

Для обеспечения возврата и обслуживания привлеченных инвестиций в соответствии с выработанным планом финансирования инвестиционной программы обоснована необходимость ввода с 2011 г. инвестиционной надбавки к тарифу на тепловую энергию сроком на 9 лет (2011-2019 гг.) в размере:

- с 01.01.2011 г. по 31.12.2013 гг. - 214,26 руб./Гкал (без учета НДС),
- с 01.01.2014 по 31.12.2016 гг. - 418,84 руб./Гкал (без учета НДС),
- с 01.01.2017 по 31.12.2019 гг. - 275,93 руб./Гкал (без учета НДС).

По результатам расчетов сформирован долгосрочный тарифный сценарий на период реализации инвестиционной программы, при котором:

- необходимый индекс роста цены на тепловую энергию (тариф + инвестиционная надбавка) для ООО «ЛР ТЭК» на 2010 г. составляет 1,289;
- определен прогнозируемый объем бюджетных расходов муниципальных образований Ломоносовского района на дотацию услуг теплоснабжения и на оплату коммунальных услуг бюджетными организациями на 2011 год.

Прогнозные тарифы рассчитаны на основе экспертных оценок и должны ежегодно корректироваться в соответствии с уточненными прогнозами цен на топливо, с уточненными прогнозными показателями социально-экономического развития России по данным Минэкономразвития РФ (показатели инфляции, индексы цен и дефляторы по видам экономической деятельности и т.д.).

В случае изменения условий реализации инвестиционной программы или по результатам мониторинга целевого использования привлеченных инвестиционных ресурсов в соответствии с действующим законодательством возможна корректировка величины инвестиционной надбавки к тарифу на тепловую энергию или изменение срока ее действия.

14.8. Разработан график поступления средств на финансирование инвестиционной программы ООО «ЛР ТЭК» за счет тарифных источников в соответствии с прогнозным долгосрочным тарифным сценарием исходя из объемов и сроков поступления средств.

График подлжет включению в инвестиционное соглашение по реализации разработанной инвестиционной программы.

14.9. Определен срок окупаемости инвестиций

Расчет срока окупаемости выполнен для долгосрочного тарифного сценария, рассчитанного при сформированной производственной программе ООО «ЛР ТЭК», обоснованных финансовых потребностях адресной инвестиционной программы по реконструкции системы теплоснабжения Ломоносовского муниципального района, принятом плане финансирования инвестиционной программы и параметрах плана финансирования.

Источниками возврата инвестиций являются тарифные источники:

- амортизационные отчисления по объектам инвестирования, включенные в себестоимость тепловой энергии;
- чистая прибыль по выполнению производственной программы организации, включенная в тариф на тепловую энергию;
- инвестиционная надбавка к тарифу на тепловую энергию.

Объем инвестиций, подлежащий возврату через тарифные источники, составляет 946 866 тыс. руб. без НДС.

По результатам расчета, ежегодный возврат инвестиций нарастающим итогом достигнет величины 946 866 тыс. руб. к середине 2021 года. Таким образом, срок окупаемости (возврат инвестиционных ресурсов, привлеченных для реализации инвестиционных проектов, включенных в инвестиционную программу ОАО «ЛЭК») составляет:

- с начала осуществления инвестиций (01.05.2010 г.) - 11,2 года,
- с момента ввода в эксплуатацию последнего объекта инвестирования (октябрь 2016 г.) - 4,7 года.

14.10. Заключение

Представленный в составе документации по инвестиционной программе анализ тарифных последствий инвестирования и их влияния на расходы бюджетов МО поселений Ломоносовского муниципального района подтверждает: - обеспеченность возврата инвестиций и обслуживания привлеченных инвестиционных ресурсов, - приемлемую тарифную нагрузку на потребителей и доступность услуг теплоснабжения потребителям, - приемлемую бюджетную нагрузку на цели прямого финансирования инвестиционной программы и дотирование услуг теплоснабжения.

При выполнении технико-экономического обоснования инвестиционной программы экспертной организацией выполнен анализ двух вариантов перехода к 100% оплате коммунальных услуг населением - к 2011 г. и к 2010 г. С учетом перечисленных факторов, по заключению экспертной организации, в связи с реализацией инвестиционной программы представляется целесообразным согласовать в уполномоченном органе государственной власти прогнозный индекс роста цены на тепловую энергию для ООО «ЛР ТЭК» на 2010 г.:

Таблица 43 Параметры тарифной политики при реализации инвестиционной программы по реконструкции системы теплоснабжения Ломоносовского муниципального района

Индексы роста	2011 г.
Прогнозный индекс роста цены на тепловую энергию для ООО «ЛР ТЭК» (тариф + инвест. надбавка) к тарифу, действующему в декабре 2010 г.	1,289

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. УКРУПНЕННАЯ СВОДНАЯ СМЕТА КАПИТАЛЬНЫХ ЗАТРАТ ПО ИНВЕСТИЦИОННЫМ ПРОЕКТАМ, ВКЛЮЧЕННЫМ В АДРЕСНУЮ ИНВЕСТИЦИОННУЮ ПРОГРАММУ ООО «ЛР ТЭК»

ПРИЛОЖЕНИЕ 2. ПЛАН ФИНАНСИРОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ ООО «ЛР ТЭК» ПО РЕКОНСТРУКЦИИ ВЫДЕЛЕННОЙ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НА СРЕДНСРОЧНЫЙ ПЕРИОД 2009-2015 ГГ.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3. СПИСОК ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ВКЛЮЧЕННЫХ В АДРЕСНУЮ ИНВЕСТИЦИОННУЮ ПРОГРАММУ ОАО «ЛЭК»

№ п.п.	Наименование мероприятия/ адрес объекта	Цели реализации мероприятия	Показатели	Ед.изм.	Значение показателя	
					до рек.	после рек.
1	Аннинское СП					
1.1.	Реконструкция котельной д.Новоселье	Повышение надежности т/снабжения, оптимизация баланса уст. мощности и подкл. нагрузки, замена изношенного оборудования, повышение тепловой экономичности производства т/э и показателей тепловой экономичности	установленная тепловая мощность присоед. нагрузка расход т/э на собств. нужды котельной уд.расход усл.топлива на выработку т/э уд.расход э/э на выработку т/э уд.расход воды на выработку т/э	Гкал/ч Гкал/ч % кг ут/Гкал кВт.ч/Гкал м3/Гкал	19,2 9,3 2,50% 159,9 36,16 3,5	11,5 2,39% 155,4 20,1 3,4
1.2.	Реконструкция сетевого хозяйства в зоне т/снабжения котельной д.Новоселье	Замена наиболее изношенных участков сетей	протяженность в однострубнои исчислении, всего в т.ч. включено в ИП потери т/э в т/сетях	км км %	8,602 7,8 24,10%	8,602 13,00%
1.3.	Замена существующей котельной на БМК д.Лесопитомник	Строительство БМК с опт. соотношением уст. мощности и подкл. нагрузки, оптимизация топливного баланса - БМК на газе вместо угольной котельной, тепловой экономичности повышение эффективности производства т/э и показателей тепловой экономичности	установленная тепловая мощность присоед. нагрузка расход т/э на собств. нужды котельной уд.расход усл.топлива на выработку т/э уд.расход э/э на выработку т/э уд.расход воды на выработку т/э	Гкал/ч Гкал/ч % кг ут/Гкал кВт.ч/Гкал м3/Гкал	0,76 0,22 2,69% 222 118,85 0,16	0,26 0,70% 155,4 14,5 0,15
1.4.	Реконструкция сетевого хозяйства в зоне т/снабжения котельной д.Лесопитомник	Замена наиболее изношенных участков сетей	протяженность в однострубнои исчислении, всего в т.ч. включено в ИП потери т/э в т/сетях	км км %	0,84 0,72 30,40%	0,84 5,00%
1.5.	Реконструкция котельной д.Аннино	Повышение надежности т/снабжения, оптимизация баланса уст. мощности и подкл. нагрузки, замена изношенного оборудования, повышение тепловой экономичности производства т/э и показателей тепловой экономичности	установленная тепловая мощность присоед. нагрузка расход т/э на собств. нужды котельной уд.расход усл.топлива на выработку т/э уд.расход э/э на выработку т/э уд.расход воды на выработку т/э	Гкал/ч Гкал/ч % кг ут/Гкал кВт.ч/Гкал м3/Гкал	25,6 9,1 2,50% 156 38,7 3,9	12,5 2,20% 154 19 3,5
1.6.	Реконструкция сетевого хозяйства в зоне т/снабжения котельной д.Аннино	Замена наиболее изношенных участков сетей	протяженность в однострубнои исчислении, всего в т.ч. включено в ИП потери т/э в т/сетях	км км %	8,656 8,656 21,7%	8,656 12,00%

(Продолжение таблицы)

№ п.п.	Наименование мероприятия/ адрес объекта	Цели реализации мероприятия	Показатели	Ед.изм.	Значение показателя	
					до рек.	после рек.
2	Горбунковское СП					
2.1.	Замена существующей котельной на БМК д.Горбунки	Строительство БМК с оптимальным соотношением уст. мощности и подкл. нагрузки, повышение эффективности производства т/э и показателей тепловой экономичности	установленная тепловая мощность присоед. нагрузка расход т/э на СН кот. уд.расход усл.топлива на выработку т/э уд.расход э/э на выработку т/э уд.расход воды	Гкал/ч Гкал/ч % кг ут/Гкал кВт.ч/Гкал м3/Гкал	114,28 26,7 2,50% 157,85 38,85 5,52	51,6 1,00% 155,4 18 4,1
2.2.	Реконструкция сетевого хозяйства в зоне т/снабжения котельной д.Горбунки	Замена наиболее изношенных участков сетей	протяженность в однострубнои исчислении, всего в т.ч. включено в ИП потери т/э в т/сетях	км км %	17 17,0 8,0%	1,00% 18,8
2.3.	Замена существующей котельной на БМК д.Разбегаево	Строительство БМК с оптимальным соотношением уст. мощности и подкл. нагрузки, повышение эффективности производства тепловой энергии и тепловой экономичности	установленная тепловая мощность присоед. нагрузка расход т/э на СН кот. уд.расход усл.топлива на выработку т/э уд.расход э/э на выработку т/э уд.расход воды	Гкал/ч Гкал/ч % кг ут/Гкал кВт.ч/Гкал м3/Гкал	32 5,7 5,00% 160 44,25 4,19	6,03 0,70% 155,4 20 3,2
2.4.	Реконструкция сетевого хозяйства в зоне т/снабжения котельной	Замена наиболее изношенных участков сетей	протяженность в однострубнои исчислении, всего в т.ч. включено в ИП потери т/э в т/сетях	км км %	9,192 8,89 25,00%	9,192 8,00%
3	Гостилицкое СП					
3.1.	Реконструкция котельной д. Гостилицы	Повышение надежности теплоснабжения, оптимизация баланса уст. мощности и подкл. нагрузки, замена изношенного оборудования, повышение эффективности производства т/э и показателей тепловой экономичности	установленная тепловая мощность присоед. нагрузка расход т/э на собств. нужды котельной уд.расход усл.топлива на выработку т/э уд.расход э/э на выработку т/э уд.расход воды на выработку т/э	Гкал/ч Гкал/ч % кг ут/Гкал кВт.ч/Гкал м3/Гкал	32 9,6 5,00% 160,9 42,62 5,9	12,5 2,80% 155,4 19 4,2
3.2.	Реконструкция сетевого хозяйства в зоне т/снабжения котельной д.Гостилицы	Замена наиболее изношенных участков сетей	протяженность в однострубнои исчислении, всего в т.ч. включено в ИП потери т/э в т/сетях	км км %	6,38 2,826 20,70%	6,38 15,00%
3.3.	Замена существующей котельной на БМК д.Дятлицы	Строительство БМК с опт. соотношением уст. мощности и подкл. нагрузки, оптимизация топл. баланса - БМК на газе вместо угольной котельной, повышение эффективности производства т/э и показателей тепловой экономичности	установленная тепловая мощность присоед. нагрузка расход т/э на собств. нужды котельной уд.расход усл.топлива на выработку т/э уд.расход э/э на выработку т/э уд.расход воды на выработку т/э	Гкал/ч Гкал/ч % кг ут/Гкал кВт.ч/Гкал м3/Гкал	0,94 0,11 4,02% 222 102,44 1,2	0,18 0,70% 155,4 14,5 0,15
3.4.	Реконструкция сетевого хозяйства в зоне т/снабжения котельной д.Дятлицы	Замена наиболее изношенных участков сетей	протяженность в однострубнои исчислении, всего в т.ч. включено в ИП потери т/э в т/сетях	км км %	0,7 0,7 85,80%	0,7 4,00%
4	Кипенское СП					
4.1.	Замена существующей котельной на БМК д. Келози	Строительство БМК с опт. соотношением уст. мощности и подкл. нагрузки, повышение эффективности производства т/э и показателей тепловой экономичности	установленная тепловая мощность присоед. нагрузка расход т/э на СН кот. уд.расход усл.топлива на выработку т/э уд.расход э/э на выработку т/э уд.расход воды	Гкал/ч Гкал/ч % кг ут/Гкал кВт.ч/Гкал м3/Гкал	6,88 3,9 1,21% 159,05 36,25 6,84	3,9 0,80% 155,4 15,1 3,1
4.2.	Реконструкция сетевого хозяйства в зоне т/снабжения котельной д.Келози	Замена наиболее изношенных участков сетей	протяженность в однострубнои исчислении, всего в т.ч. включено в ИП потери т/э в т/сетях	км км %	7,546 7,36 17,80%	7,546 7,00%
4.3.	Реконструкция сетевого хозяйства в зоне т/снабжения котельной д.Кипень	Замена наиболее изношенных участков сетей	протяженность в однострубнои исчислении, всего в т.ч. включено в ИП потери т/э в т/сетях	км км %	6,445 5,703 20,2%	6,445 7,00%
5	Копорское СП					
5.1.	Реконструкция сетевого хозяйства в зоне т/снабжения котельной д.Копорье	Замена наиболее изношенных участков сетей	протяженность в однострубнои исчислении, всего в т.ч. включено в ИП потери т/э в т/сетях	км км %	5,45 4,2 7,7%	5,45 4,00%
6	Лаголюковское СП					
6.1.	Реконструкция сетевого хозяйства в зоне т/снабжения котельной д.Копорье	Замена наиболее изношенных участков сетей	протяженность в однострубнои исчислении, всего в т.ч. включено в ИП потери т/э в т/сетях	км км %	12,148 7,75 18,3%	12,148 12,00%
7	Лебяженское ГП					
7.1.	Замена существующей котельной на БМК д. Гора-Валдай	Строительство БМК с опт. соотношением уст. мощности и подкл. нагрузки, оптимизация топл. баланса - БМК на газе вместо угольной котельной, повышение эффективности производства т/э и показателей тепловой экономичности	установленная тепловая мощность присоед. нагрузка расход т/э на собств. нужды котельной уд.расход усл.топлива на выработку т/э уд.расход э/э на выработку т/э уд.расход воды на выработку т/э	Гкал/ч Гкал/ч % кг ут/Гкал кВт.ч/Гкал м3/Гкал	4,34 1,3 3,99% 222 23,06 0,46	1,38 0,90% 155,4 15 0,1
7.2.	Реконструкция сетевого хозяйства в зоне т/снабжения котельной д.Гора-Валдай	Замена наиболее изношенных участков сетей	протяженность в однострубнои исчислении, всего в т.ч. включено в ИП потери т/э в т/сетях	км км %	2,74 1,9 12,1%	2,74 5,00%
7.3.	Замена существующей котельной на БМК д.Шепелево	Строительство БМК с опт. соотношением уст. мощности и подкл. нагрузки, оптимизация топл. баланса - БМК на газе вместо мазутной котельной, повышение эф-ти пр-ва т/э и показателей тепловой экономичности	установленная тепловая мощность присоед. нагрузка расход т/э на собств. нужды котельной уд.расход усл.топлива на выработку т/э уд.расход э/э на выработку т/э уд.расход воды на выработку т/э	Гкал/ч Гкал/ч % кг ут/Гкал кВт.ч/Гкал м3/Гкал	3,2 0,7 4,51% 197,4 40,49 1,13	0,86 0,90% 155,4 18 1
7.4.	Реконструкция сетевого хозяйства в зоне т/снабжения котельной д.Шепелево	Замена наиболее изношенных участков сетей	протяженность в однострубнои исчислении, всего в т.ч. включено в ИП потери т/э в т/сетях	км км %	3,5 3,0 35,0%	3,5 4,00%
7.5.	Реконструкция сетевого хозяйства в зоне теплоснабжения п.Лебяжье	Замена наиболее изношенных участков сетей	протяженность в однострубнои исчислении, всего в т.ч. включено в ИП потери т/э в т/сетях	км км %	8,3 6,5 12,00%	8,3 7,00%
9	Низинское СП					
9.1.	Реконструкция сетевого хозяйства в зоне т/снабжения котельной д.Низино, ВМИИ	Замена наиболее изношенных участков сетей	протяженность в однострубнои исчислении, всего в т.ч. включено в ИП потери т/э в т/сетях	км км %	3,216 1,9 15,90%	3,216 4,00%
9.2.	Реконструкция сетевого хозяйства в зоне т/снабжения котельной д.Низино	Замена наиболее изношенных участков сетей	протяженность в однострубнои исчислении, всего в т.ч. включено в ИП потери т/э в т/сетях	км км %	5,632 5,1 15,40%	5,632 6,00%
10	Оржицкое СП					
10.1.	Замена существующей котельной на БМК д.Оржицы	Строительство БМК с опт. соотношением уст. мощности и подкл. нагрузки, повышение эффективности производства т/э и показателей тепловой экономичности	установленная тепловая мощность присоед. нагрузка расход т/э на СН кот. уд.расход усл.топлива на выработку т/э уд.расход э/э на выработку т/э уд.расход воды	Гкал/ч Гкал/ч % кг ут/Гкал кВт.ч/Гкал м3/Гкал	12,8 8,1 2,50% 157,7 49,79 6,54	8,18 0,90% 155,4 21,2 3,5
10.2.	Реконструкция сетевого хозяйства в зоне т/снабжения котельной д.Оржицы	Замена наиболее изношенных участков сетей	протяженность в однострубнои исчислении, всего в т.ч. включено в ИП потери т/э в т/сетях	км км %	4,084 1,72 14,20%	4,084 7,00%

(Окончание таблицы на 14-й странице)

Официально

(Окончание таблицы. Начало на 13-й странице)

№ п.п.	Наименование мероприятия / адрес объекта	Цели реализации мероприятия	Показатели	Ед.изм.	Значение показателя	
					до рек.	после рек.
11	Пениковское СП					
11.1.	Реконструкция сетевого хозяйства в зоне т/снабжения котельной д. Пеники	Замена наиболее изношенных участков сетей	протяженность в однострубно-м исчислении, всего в т.ч. включено в ИП потери т/э в т/сетях	км км %	3,131 1,956 8,00%	3,131 4,00%
11.2.	Реконструкция сетевого хозяйства в зоне т/снабжения котельной д. Пеники ДК	Замена наиболее изношенных участков сетей	протяженность в однострубно-м исчислении, всего в т.ч. включено в ИП потери т/э в т/сетях	км км %	0,32 0,2 13,80%	0,32 2,00%
12	Ропшинское СП					
12.1.	Замена существующей котельной на БМК д.Ропша, школа	Строительство БМК с опт. соотношением уст. мощности и подкл. нагрузки, оптимизация топл. баланса БМК на газе вместо угольной котельной, повышение вместо угольной котельной, повышение эффективности производства т/э и показателей тепловой экономичности	установленная тепловая мощность присоед. Нагрузка расход т/э на собств. нужды котельной уд.расход усл.топлива на выработку т/э уд.расход э/э на выработку т/э уд.расход воды на выработку т/э	Гкал/ч Гкал/ч % кг уг./Гкал кВт.ч/Гкал м3/Гкал	1,67 0,36 4,31% 222 71,28 4,3	0,36 0,90% 155,4 15 0,9 после рек.
12.2.	Реконструкция сетевого хозяйства в зоне т/снабжения котельной д. Ропша школа	Замена наиболее изношенных участков сетей	протяженность в однострубно-м исчислении, всего в т.ч. включено в ИП потери т/э в т/сетях	км км %	0,424 0,424 37,50%	0,424 2,00%
12.3.	Реконструкция сетевого хозяйства в зоне т/снабжения котельной д. Ропша	Замена наиболее изношенных участков сетей	протяженность в однострубно-м исчислении, всего в т.ч. включено в ИП потери т/э в т/сетях	км км %	1,524 1,5 19,30%	1,524 4,00%
12.4.	Реконструкция сетевого хозяйства в зоне т/снабжения котельной д. Яльгелево	Замена наиболее изношенных участков сетей	протяженность в однострубно-м исчислении, всего в т.ч. включено в ИП потери т/э в т/сетях	км км %	7,056 3,468 20,80%	7,056 8,00%
13	Русско-Высоцкое СП					
13.1.	Строительство новой БМК д. Русско-Высоцкое	Строительство БМК с опт. соотношением уст. мощности и подкл. нагрузки, высокими показателями тепловой экономичности, повышение надежности теплоснабжения в нас. Пункте	установленная тепловая мощность присоед. нагрузка расход т/э на собств. нужды котельной уд.расход усл.топлива на выработку т/э уд.расход э/э на выработку т/э уд.расход воды на выработку т/э	Гкал/ч Гкал/ч % кг уг./Гкал кВт.ч/Гкал м3/Гкал	0 0 0,80% 155,4 18 1,5	20 0,80% 18 1,5
13.2.	Реконструкция сетевого хозяйства в зоне т/снабжения котельной д. Русско-Высоцкое	Замена наиболее изношенных участков сетей	протяженность в однострубно-м исчислении, всего в т.ч. включено в ИП потери т/э в т/сетях	км км %	19,052 7,43 11,50%	19,052 8,00%

ПРИЛОЖЕНИЕ 4. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ЗАТРАТЫ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ПРОЕКТОВ, ВКЛЮЧЕННЫХ В АДРЕСНУЮ ИНВЕСТИЦИОННУЮ ПРОГРАММУ ОАО «ЛЭК»

№ п.п.	Наименование мероприятия, источник средств	Инвест. Затраты всего, без НДС, т.р.	Реализация мероприятий по годам						
			2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.
1.	ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ ПО ПОВЫШЕНИЮ КАЧЕСТВА ТОВАРОВ И УСЛУГ (РЕКОНСТРУКЦИЯ-МОДЕРНИЗАЦИЯ)								
1.1.	Анинское СП								
	Всего инвестиций по МО, в т.ч.:	209 755,30	0,00	0,00	2 728,40	1 101,70	70 743,00	92 809,30	42 372,90
	<i>собственные средства инвестора</i>	<i>40 629,00</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>545,7</i>	<i>169,5</i>	<i>13 894,30</i>	<i>18 053,40</i>	<i>7 966,10</i>
	<i>привлеченные средства:</i>	<i>169 126,20</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>2 182,70</i>	<i>932,2</i>	<i>56 848,70</i>	<i>74 755,90</i>	<i>34 406,80</i>
	- заемные средства кредитных организаций	162516,1	0	0	2182,7	678	55571,5	72213,5	31864,4
	- бюджетные средства МО	6610,2	0	0	0	254,2	1271,2	2542,4	2542,4
	<i>прочие</i>	<i>0</i>							
1.1.1.	д.Новоселье	Реконструкция существующей котельной							
	Всего инвестиций по проекту за период, в т.ч.:	48 728,80					48 728,80		
	<i>собственные средства инвестора</i>	<i>9 491,50</i>					<i>9 491,50</i>		
	<i>привлеченные средства:</i>	<i>39 237,30</i>					<i>39 237,30</i>		
	- заемные средства кредитных организаций	37 966,10					37 966,10		
	- бюджетные средства МО	1 271,20					1 271,20		
1.1.2.	д.Новоселье	Реконструкция сетевого хозяйства 7,8 км в зоне т/снабжения котельной							
	Всего инвестиций по проекту за период, в т.ч.:	39 843,20					39 843,20		
	<i>собственные средства инвестора</i>	<i>7 714,40</i>					<i>7 714,40</i>		
	<i>привлеченные средства:</i>	<i>32 128,80</i>					<i>32 128,80</i>		
	- заемные средства кредитных организаций	30 857,60					30 857,60		
	- бюджетные средства МО	1 271,20					1 271,20		
1.1.3.	д.Анинно	Реконструкция существующей котельной							
	Всего инвестиций по проекту за период, в т.ч.:	52 966,10					52 966,10		
	<i>собственные средства инвестора</i>	<i>10 339,00</i>					<i>10 339,00</i>		
	<i>привлеченные средства:</i>	<i>42 627,10</i>					<i>42 627,10</i>		
	- заемные средства кредитных организаций	41 355,90					41 355,90		
	- бюджетные средства МО	1 271,20					1 271,20		
1.1.4.	д.Анинно	Реконструкция сетевого хозяйства 8,656 км в зоне т/снабжения котельной							
	Всего инвестиций по проекту за период, в т.ч.:	64 387,10					22 014,20		42 372,90
	<i>собственные средства инвестора</i>	<i>12 368,90</i>					<i>4 402,80</i>		<i>7 966,10</i>
	<i>привлеченные средства:</i>	<i>52 018,10</i>					<i>17 611,40</i>		<i>34 406,80</i>
	- заемные средства кредитных организаций	49 475,80					17 611,40		31 864,40
	- бюджетные средства МО	2 542,40					0		2 542,40
1.1.5.	д.Лесопитомник	Замена существующей угольной котельной на БМК 0,3 МВт							
	Всего инвестиций по проекту за период, в т.ч.:	1 101,70					1 101,70		
	<i>собственные средства инвестора</i>	<i>169,5</i>					<i>169,5</i>		
	<i>привлеченные средства:</i>	<i>932,2</i>					<i>932,2</i>		
	- заемные средства кредитных организаций	678					678		
	- бюджетные средства МО	254,2					254,2		
1.1.6.	д.Лесопитомник	Реконструкция сетевого хозяйства 0,72 км в зоне т/снабжения котельной							
	Всего инвестиций по проекту за период, в т.ч.:	2 728,40					2 728,40		
	<i>собственные средства инвестора</i>	<i>545,7</i>					<i>545,7</i>		
	<i>привлеченные средства:</i>	<i>2 182,70</i>					<i>2 182,70</i>		
	- заемные средства кредитных организаций	2 182,70					2 182,70		
	- бюджетные средства МО	0					0		
1.2	Горбунковское СП								
	Всего инвестиций по МО, в т.ч.:	288 028,50	0	0	109 322,00	26 567,20	42 372,90	67 393,60	42 372,90
	<i>собственные средства инвестора</i>	<i>55 826,00</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>21 525,40</i>	<i>5143,9</i>	<i>8 220,30</i>	<i>12 970,20</i>	<i>7 966,10</i>
	<i>привлеченные средства:</i>	<i>232 202,60</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>87 796,60</i>	<i>21 423,20</i>	<i>34152,5</i>	<i>54 423,40</i>	<i>34 406,80</i>
	- заемные средства кредитных организаций	223 304,20	0	0	86 101,70	20 575,80	32 881,40	51 881,00	31 864,40
	- бюджетные средства МО	8898,3	0	0	1694,9	847,5	1271,2	2542,4	2542,4
	<i>прочие</i>	<i>0</i>							

(Продолжение таблицы)

№ п.п.	Наименование мероприятия, источник средств	Инвест. Затраты всего, без НДС, т.р.	Реализация мероприятий по годам						
			2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.
1.2.1.	д.Горбунки (2 БМК)		Замена существующей котельной на 2БМК						
	Всего инвестиций по проекту за период, в т.ч.:	109 322,00				109 322,00			
	<i>собственные средства инвестора</i>	<i>21 525,40</i>				<i>21 525,40</i>			
	<i>привлеченные средства:</i>	<i>87 796,60</i>				<i>87 796,60</i>			
	- заемные средства кредитных организаций	86 101,70				86 101,70			
	- бюджетные средства МО	1 694,90				1 694,90			
1.2.2.	д.Горбунки	Реконструкция сетевого хозяйства 17,0 км в зоне т/снабжения котельной							
	Всего инвестиций по проекту за период, в т.ч.:	111 312,90				26 567,20	42 372,90		42 372,90
	<i>собственные средства инвестора</i>	<i>21 330,40</i>				<i>5143,9</i>	<i>8 220,30</i>		<i>7 966,10</i>
	<i>привлеченные средства:</i>	<i>89 982,60</i>				<i>21 423,20</i>	<i>34152,5</i>		<i>34 406,80</i>
	- заемные средства кредитных организаций	85 321,50				20 575,80	32 881,40		31 864,40
	- бюджетные средства МО	4 661,00				847,5	1 271,20		2 542,40
1.2.3.	д.Разбегаево	Замена существующей котельной на БМК 7 МВт							
	Всего инвестиций по проекту за период, в т.ч.:	25 550,80							25 550,80
	<i>собственные средства инвестора</i>	<i>4 855,90</i>							<i>4 855,90</i>
	<i>привлеченные средства:</i>	<i>20 694,90</i>							<i>20 694,90</i>
	- заемные средства кредитных организаций	19 423,70							19 423,70
	- бюджетные средства МО	1 271,20							1 271,20
1.2.4.	д.Разбегаево	Реконструкция сетевого хозяйства 8,89 км в зоне т/снабжения котельной							
	Всего инвестиций по проекту за период, в т.ч.:	41 842,80							41 842,80
	<i>собственные средства инвестора</i>	<i>8114,3</i>							<i>8114,3</i>
	<i>привлеченные средства:</i>	<i>33 728,50</i>							<i>33 728,50</i>
	- заемные средства кредитных организаций	32 457,30							32 457,30
	- бюджетные средства МО	1 271,20							1 271,20
1.3	Гостилицкое СП								
	Всего инвестиций по МО, в т.ч.:	103 468,60	0	2 407,30	0	101 061,30	0	0	0
	<i>собственные средства инвестора</i>	<i>19 930,90</i>	<i>0</i>	<i>430,6</i>	<i>0</i>	<i>19 500,30</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
	<i>привлеченные средства:</i>	<i>83 537,70</i>	<i>0</i>	<i>1 976,70</i>	<i>0</i>	<i>81 561,00</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
	- заемные средства кредитных организаций	79 724,00	0	1 722,40	0	78 001,60	0	0	0
	- бюджетные средства МО	3 813,50	0	254,2	0	3 559,30	0	0	0
	<i>прочие</i>	<i>0</i>							
1.3.1.	д.Гостилицы	Реконструкция существующей котельной							
	Всего инвестиций по проекту за период, в т.ч.:	52 966,10					52 966,10		
	<i>собственные средства инвестора</i>	<i>10 254,20</i>					<i>10 254,20</i>		
	<i>привлеченные средства:</i>	<i>42 711,90</i>					<i>42 711,90</i>		
	- заемные средства кредитных организаций	41 016,90					41 016,90		
	- бюджетные средства МО	1 694,90					1 694,90		
1.3.2.	д.Гостилицы	Реконструкция сетевого хозяйства 2,826 км в зоне т/снабжения котельной							
	Всего инвестиций по проекту за период, в т.ч.:	47 332,50					47 332,50		
	<i>собственные средства инвестора</i>	<i>9 127,50</i>					<i>9 127,50</i>		
	<i>привлеченные средства:</i>	<i>38 205,00</i>					<i>38 205,00</i>		
	- заемные средства кредитных организаций	36 510,10					36 510,10		
	- бюджетные средства МО	1 694,90					1 694,90		
1.3.3.	д.Дятлицы	Замена существующей угольной котельной на БМК 0,2 МВт							
	Всего инвестиций по проекту за период, в т.ч.:	762,7					762,7		
	<i>собственные средства инвестора</i>	<i>118,6</i>					<i>118,6</i>		
	<i>привлеченные средства:</i>	<i>644,1</i>					<i>644,1</i>		
	- заемные средства кредитных организаций	474,6					474,6		
	- бюджетные средства МО	169,5					169,5		
1.3.4.	д.Дятлицы	Реконструкция сетевого хозяйства 0,7 км в зоне т/снабжения котельной							
	Всего инвестиций по проекту за период, в т.ч.:	2 407,30		2 407,30					
	<i>собственные средства инвестора</i>	<i>430,6</i>		<i>430,6</i>					
	<i>привлеченные средства:</i>	<i>1 976,70</i>		<i>1 976,70</i>					
	- заемные средства кредитных организаций	1 722,40		1 722,40					
	- бюджетные средства МО								

Официально

(Продолжение таблицы. Начало на 14-й странице)

№ п.п.	Наименование мероприятия, источник средств	Инвест. Затраты всего, без НДС, т.р.	Реализация мероприятий по годам						
			2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.
1.6	Лаголюкское СП								
1.6.1	д.Лаголюкское	Реконструкция сетевого хозяйства 7,75 км в зоне т/снабжения котельной							
	Всего инвестиций по проекту за период, в т.ч.:	47 411,50			47 411,50				
	собственные средства инвестора	9 228,10			9 228,10				
	привлеченные средства:	38 183,50			38 183,50				
	- заемные средства кредитных организаций	36 912,30			36 912,30				
	- бюджетные средства МО	1 271,20			1 271,20				
1.7	Лебяженское ГП								
	Всего инвестиций по МО, в т.ч.:	63 745,00	0	0	24 311,70	22 484,10	0	16 949,20	0
	собственные средства инвестора	4 692,80	0	0	4 692,80	0	0	0	0
	привлеченные средства:	21 737,50	0	0	19 618,90	847,5	0	1 271,20	0
	- заемные средства кредитных организаций	18 771,40	0	0	18 771,40	0	0	0	0
	- бюджетные средства МО	2 966,00	0	0	847,5	0	0	1 271,20	0
	прочие	37 314,70	0,00	0,00	0,00	21 636,70	0,00	15 678,00	0,00
1.7.1	д.Шепелево	Замена существующей мазутной котельной на БМК 1 МВт							
	Всего инвестиций по проекту за период, в т.ч.:	3 644,10			3 644,10				
	собственные средства инвестора	728,8			728,8				
	привлеченные средства:	2 915,30			2 915,30				
	- заемные средства кредитных организаций	2 915,30			2 915,30				
	- бюджетные средства МО	0			0				
1.7.2	д.Шепелево	Реконструкция сетевого хозяйства 3,0 км в зоне т/снабжения котельной							
	Всего инвестиций по проекту за период, в т.ч.:	8 901,60			8 901,60				
	собственные средства инвестора	1 695,60			1 695,60				
	привлеченные средства:	7 206,10			7 206,10				
	- заемные средства	6 782,30			6 782,30				
	- бюджетные средства МО	423,7			423,7				
1.7.3	д.Гора-Валдай	Замена существующей угольной котельной на БМК 1,6 МВт							
	Всего инвестиций по проекту за период, в т.ч.:	5 847,50			5 847,50				
	собственные средства инвестора	1 084,70			1 084,70				
	привлеченные средства:	4 762,70			4 762,70				
	- заемные средства кредитных организаций	4 339,00			4 339,00				
	- бюджетные средства МО	423,7			423,7				
1.7.4	д.Гора-Валдай	Реконструкция сетевого хозяйства 1,9 км в зоне т/снабжения котельной							
	Всего инвестиций по проекту за период, в т.ч.:	5 918,50			5 918,50				
	собственные средства инвестора	1 183,7			1 183,7				
	привлеченные средства:	4 734,80			4 734,80				
	- заемные средства кредитных организаций	4 734,80			4 734,80				
	- бюджетные средства МО	0			0				
1.7.5	п.Лебяжье	Реконструкция сетевого хозяйства 6,5 км							
	Всего инвестиций по проекту за период, в т.ч.:	39 433,30			22 484,10			16 949,20	
	собственные средства инвестора	0			0			0	
	привлеченные средства:	2 118,60			847,5			1 271,20	
	- заемные средства кредитных организаций	0			0			0	
	- бюджетные средства МО	2 118,60			847,5			1 271,20	
	прочие	37 314,70			21 636,70			15 678,00	
1.8	Низинское СП								
	Всего инвестиций по МО, в т.ч.:	39 254,30	0	0	0	0	8 739,20	0	30 515,10
	собственные средства инвестора	7 342,40	0	0	0	0	1 493,60	0	5 848,80
	привлеченные средства:	31 911,90	0	0	0	0	7 245,60	0	24 666,30
	- заемные средства кредитных организаций	29 369,50	0	0	0	0	5 974,40	0	23 395,10
	- бюджетные средства МО	2 542,40	0	0	0	0	1 271,20	0	1 271,20
	прочие	0			0		0		0
1.8.1	д.Низино, ВМИИ	Реконструкция сетевого хозяйства 1,9 км в зоне т/снабжения котельной							
	Всего инвестиций по проекту за период, в т.ч.:	8 739,20					8 739,20		
	собственные средства инвестора	1 493,60					1 493,60		
	привлеченные средства:	7 245,60					7 245,60		
	- заемные средства кредитных организаций	5 974,40					5 974,40		
	- бюджетные средства МО	1 271,20					1 271,20		
1.8.2	д.Низино	Реконструкция сетевого хозяйства 5,1 км в зоне т/снабжения котельной							
	Всего инвестиций по проекту за период, в т.ч.:	30 515,10							30 515,10
	собственные средства инвестора	5 848,80							5 848,80
	привлеченные средства:	24 666,30							24 666,30
	- заемные средства кредитных организаций	23 395,10							23 395,10
	- бюджетные средства МО	1 271,20							1 271,20
1.9	Оржицкое СП								
	Всего инвестиций по МО, в т.ч.:	43 264,80	0	43 264,80	0	0	0	0	0
	собственные средства инвестора	8 398,70	0	8 398,70	0	0	0	0	0
	привлеченные средства:	34 866,10	0	34 866,10	0	0	0	0	0
	- заемные средства кредитных организаций	33 594,80	0	33 594,80	0	0	0	0	0
	- бюджетные средства МО	1 271,20	0	1 271,20	0	0	0	0	0
	прочие	0		0					0
1.9.1	д.Оржицы	Замена существующей котельной на БМК 9,5 МВт							
	Всего инвестиций по проекту за период, в т.ч.:	34 661,00			34 661,00				
	собственные средства инвестора	6 762,70			6 762,70				
	привлеченные средства:	27 898,30			27 898,30				
	- заемные средства кредитных организаций	27 050,80			27 050,80				
	- бюджетные средства МО	847,5			847,5				
1.9.2	д.Оржицы	Реконструкция сетевого хозяйства 1,72 км в зоне т/снабжения котельной							
	Всего инвестиций по проекту за период, в т.ч.:	8 603,80			8 603,80				
	собственные средства инвестора	1 636,00			1 636,00				
	привлеченные средства:	6 967,80			6 967,80				
	- заемные средства кредитных организаций	6 544,00			6 544,00				
	- бюджетные средства МО	423,7			423,7				
1.10	Пениковское СП								
	Всего инвестиций по МО, в т.ч.:	1 923,40	1 923,40	0	0	0	0	0	0
	собственные средства инвестора	384,7	384,7	0	0	0	0	0	0
	привлеченные средства:	1 538,70	1 538,70	0	0	0	0	0	0
	- заемные средства кредитных организаций	1 538,70	1 538,70	0	0	0	0	0	0
	- бюджетные средства МО	0	0	0	0	0	0	0	0
	прочие	0			0				0

(Продолжение таблицы)

№ п.п.	Наименование мероприятия, источник средств	Инвест. Затраты всего, без НДС, т.р.	Реализация мероприятий по годам						
			2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.
1.10.1	д.Пеники	Реконструкция сетевого хозяйства 1,956 км в зоне т/снабжения котельной							
	Всего инвестиций по проекту за период, в т.ч.:	1 122,30	1 122,30						
	собственные средства инвестора	224,5	224,5						
	привлеченные средства:	897,9	897,9						
	- заемные средства кредитных организаций	897,9	897,9						
	- бюджетные средства МО	0	0						
1.10.2	д.Пеники, ДК	Реконструкция сетевого хозяйства 0,2 км в зоне т/снабжения котельной							
	Всего инвестиций по проекту за период, в т.ч.:	801,1	801,1						
	собственные средства инвестора	160,2	160,2						
	привлеченные средства:	640,8	640,8						
	- заемные средства кредитных организаций	640,8	640,8						
	- бюджетные средства МО	0	0						
1.11	Ропшинское СП								
	Всего инвестиций по МО, в т.ч.:	27 550,00	1 525,40	0	19 328,80	0	0	6 695,80	0
	собственные средства инвестора	5 001,50	220,3	0	3 696,30	0	0	1 084,90	0
	привлеченные средства:	22 548,50	1 305,10	0	15 632,50	0	0	5 610,90	0
	- заемные средства кредитных организаций	20 006,20	881,4	0	14 785,10	0	0	4 339,70	0
	- бюджетные средства МО	2 542,40	423,7	0	847,5	0	0	1 271,20	0
	прочие	0	0		0			0	
1.11.1	д.Ропша, школа	Замена существующей угольной котельной на БМК 0,4 МВт							
	Всего инвестиций по проекту за период, в т.ч.:	1 525,40	1 525,40						
	собственные средства инвестора	220,3	220,3						
	привлеченные средства:	1 305,10	1 305,10						
	- заемные средства кредитных организаций	881,4	881,4						
	- бюджетные средства МО	423,7	423,7						
1.11.2	д.Ропша, школа	Реконструкция сетевого хозяйства 0,424 км в зоне т/снабжения котельной							
	Всего инвестиций по проекту за период, в т.ч.:	1 491,00			1 491,00				
	собственные средства инвестора	298,2			298,2				
	привлеченные средства:	1 192,8			1 192,8				
	- заемные средства кредитных организаций	1 192,80			1 192,80				
	- бюджетные средства МО	0			0				
1.11.3	д.Ропша	Реконструкция сетевого хозяйства 1,5 км в зоне т/снабжения котельной							
	Всего инвестиций по проекту за период, в т.ч.:	6 695,80							6 695,80
	собственные средства инвестора	1 084,90							1 084,90
	привлеченные средства:	5 610,90							5 610,90
	- заемные средства кредитных организаций	4 339,70							4 339,70
	- бюджетные средства МО	1 271,20							1 271,20
1.11.4	д.Яльгелово	Реконструкция сетевого хозяйства 3,468 км в зоне т/снабжения котельной							
	Всего инвестиций по проекту за период, в т.ч.:	17 837,80			17 837,80				
	собственные средства инвестора	3 398,10			3 398,10				
	привлеченные средства:	14 439,70			14 439,70				
	- заемные средства кредитных организаций	13 592,30			13 592,30				
	- бюджетные средства МО	847,5			847,5				
1.12	Русско-Высоцкое СП								
	Всего инвестиций по МО, в т.ч.:	104 704,25	76 271,19	0	0	0	28 433,06	0	0
	собственные средства инвестора	20 517,11	15 084,74	0	0	0	5 432,37	0	0
	привлеченные средства:	84 187,14	61 186,45	0	0	0	23 000,69	0	0
	- заемные средства кредитных организаций	82 068,44	60 338,95	0	0	0	21 729,49	0	0
	- бюджетные средства МО	2 118,70	847,5	0	0	0	1 271,20	0	0
	прочие	0			0		0		0
1.12.1	д.Русско-Высоцкое	Строительство новой БМК 20 МВт							
	Всего инвестиций по проекту за период, в т.ч.:	76 271,19	76 271,19						
	собственные средства инвестора	15 084,74	15 084,74						
	привлеченные средства:	61 186,45	61 186,45						

Официально

(Продолжение. Начало на 1-15 страницах)

ПРИЛОЖЕНИЕ 5. ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ВКЛЮЧЕННЫХ В АДРЕСНУЮ ИНВЕСТИЦИОННУЮ ПРОГРАММУ ОАО «ЛЭК»

№ п.п.	Наименование	Финансовые потребности, тыс.руб., без НДС	Реализация мероприятий по годам														
			2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023-2030 гг.	2031-2035 гг.
1.	ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ ПО ПОВЫШЕНИЮ КАЧЕСТВА ТОВАРОВ И УСЛУГ (РЕКОНСТРУКЦИЯ-МОДЕРНИЗАЦИЯ)																
1.1.	Объем капитальных вложений в тепловые источники (в соответствии со сметой)	429 873	94 322	34 661	118 814	54 831	48 729	78 517									
1.2.	Объем капитальных вложений в т/сети (в соответствии со сметой)	591 427	1 923	11 011	105 358	96 384	101 559	105 331	169 860								
1.3.	Всего инвестиций на реконструкцию-модернизацию за период	1 021 300	96 245	45 672	224 172	151 214	150 288	183 848	169 860								
2.	ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ СТРОЯЩИХСЯ (РЕКОНСТРУИРУЕМЫХ) ОБЪЕКТОВ (ПОДКЛЮЧЕНИЕ НОВЫХ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ)																
2.1.	Тепловые источники	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.	Тепловые сети	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	ВСЕГО инвестиций по инвест. программе за период (п.1+п.2)	1 021 300	96 245	45 672	224 172	151 214	150 288	183 848	169 860								
Источники их финансирования:																	
3.1.	- собственные средства инвестора	189 373	18 825	8 829	43 817	24 814	29 041	32 109	31 938								
3.2.	- заемные средства	757 493	75 301	35 317	175 270	99 255	116 163	128 434	127 753								
3.3.	- бюджетные средства	37 119	2 119	1 525	5 085	5 509	5 085	7 627	10 170								
3.4.	- прочие	37 315			21 637		15 678										
4.	Возврат займа	757 493	4 183	14 512	28 174	53 162	70 644	91 272	109 628	113 494	81 567	74 844	57 362	44 455	14 195	0	0
5.	Возврат собственного капитала инвестора	189 373	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 827	19 071	162 132	2 344
6.	Обслуживание займа	488 507	9 840	17 354	37 986	54 695	63 985	73 980	78 890	66 866	36 230	28 151	15 014	5 370	146	0	0
7.	Доходность на собственный капитал инвестора	91 581	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	91 581
8.	Налог, возникающий из-за ввода инвест. надбавки	96 772	0	8 306	6 097	4 339	15 447	14 791	15 027	8 478	11 738	12 548	0	0	0	0	0
9.	ВСЕГО финансовые потребности по инвест. программе (3+4+5+6+7+8), без НДС	2 645 026	110 269	85 844	296 428	263 411	300 364	363 892	373 405	188 838	129 535	115 543	72 376	55 651	33 412	162 132	93 925
9.1.	в т.ч. финансовые потребности, возмещаемые через тарифные источники (4+5+6+7+8)	1 623 727	0	54 196	72 257	112 197	150 076	180 044	203 545	188 838	129 535	115 543	72 376	55 651	33 412	162 132	93 925
	тариф на т/э (аморт. отчисления по объектам инвестирования)	1 008 549	0	26 556	35 406	54 976	73 537	88 221	99 737	92 531	63 472	56 616	72 376	55 651	33 412	162 132	93 925
	инвест. надбавка к тарифу на т/э	615 177	0	27 640	36 851	57 220	76 539	91 822	103 808	96 307	66 063	58 927	0	0	0	0	0

ПРИЛОЖЕНИЕ 6. СВОДНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ, ВКЛЮЧЕННЫХ В АДРЕСНУЮ ИНВЕСТИЦИОННУЮ ПРОГРАММУ ОАО «ЛЭК»

№	Наименование показателя	Ед.изм.	До реконструкции	После реконструкции	(Окончание таблицы)				
					№	Наименование показателя	Ед.изм.	До реконструкции	После реконструкции
1	Установленная мощность тепловых источников	Гкал/час	382,85	258,43					
2	Подключенная нагрузка	Гкал/час	145,87	176,89					
3	Протяженность сетей	км	186,26	186,26					
4	Суммарные инвестиционные затраты, без НДС	тыс. руб.	1 021 300						
5	План финансирования инвестиционных затрат и условия их возврата:								
5.1.	Собственные средства инвестора								
	объем финансирования, без НДС	тыс. руб.	189 373						
	срок возврата	лет	6						
	доходность	% годовых	15%						
5.2.	Заемные средства								
	объем займа, без НДС	тыс. руб.	757 493						
	срок возврата	лет	6						
	условия обслуживания заемных средств	% годовых	20%						
5.3.	Бюджетное финансирование, без НДС	тыс.руб.	37 119						
	срок возврата	лет	без возврата						
	условия обслуживания	% годовых	без обслуживания						
5.4.	Арендная плата по т/сетям п.Лебяжье, без НДС	тыс.руб.		37 315					
6	Объем суммарных финансовых потребностей инвестиционной программы, без НДС	тыс. руб.	2 645 026						
в т.ч.:									
6.1	капитальные вложения	тыс. руб.	1 021 300						
6.2	расходы на возврат займа	тыс. руб.	757 493						
6.3	расходы на возврат собственных средств инвестора	тыс. руб.	189 373						
6.4	расходы на обслуживание займа	тыс. руб.	488 507						
6.5	расходы на доходность на собственные средства инвестора	тыс. руб.	91 581						
6.6	налог, возникающий из-за введения надбавки к тарифу	тыс. руб.	96 772						
7	Объем финансовых потребностей, возмещаемых через тарифные источники, без НДС	тыс. руб.	1 623 727						
в т.ч.:									
7.1	тариф на т/э (амортизац. отчисления по объектам инвестирования)	тыс. руб.	1 008 549						
7.2	инвестиционная надбавка к тарифу на т/э	тыс. руб.	615 177						

ПРИЛОЖЕНИЕ 7. ТАРИФНЫЕ ПОСЛЕДСТВИЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ. ПОКАЗАТЕЛИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование показателя	Ед.изм.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
				Утв. ЛенРТК							
Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	315 541	330 884	340 405	350 275	358 733	367 406	372 786	377 538	381 273	385 051
Тариф на т/э для ООО «ЛР ТЭК», без НДС	руб./Гкал	1 230,91	1 371,79	1 625,48	1 806,41	2 025,11	2 132,84	2 257,04	2 361,90	2 468,10	2 569,27
Инвестиционная надбавка к тарифу на т/э, без НДС	руб./Гкал		214,26	418,84	275,93						
Отпускная цена на т/э, без НДС	руб./Гкал	1 586,06	1 839,75	2 020,68	2 443,95	2 551,68	2 675,89	2 637,82	2 744,02	2 845,20	
Прогнозные индексы роста отпускной цены на т/э (тариф + ИН) для ООО «ЛР ТЭК» к декабрю предыдущего года		1,224	1,16	1,098	1,209	1,044	1,049	0,986	1,04	1,037	
Прогнозные индексы роста платы населения за теплоснабжение к декабрю предыдущего года		1,224	1,16	1,098	1,209	1,044	1,049	0,986	1,04	1,037	
Объем субвенций из бюджетов МО Ломоносовского района на нужды теплоснабжения в зоне теплоснабжения ООО «ЛР ТЭК», в т.ч.:	тыс.руб.	54 745,70	65 287,20	73 696,80	91 199,00	97 428,90	103 596,70				
возмещение из бюджета разницы между тарифом на т/э для населения и ставкой оплаты	тыс.руб.	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0
расходы бюджета на компенсацию убытков ООО «ЛР ТЭК» от реализации т/э населению, возникающих из-за ввода ИН	тыс.руб.	0	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0	0
расходы организаций, финансируемых из муниципальных бюджетов района, на оплату т/э	тыс.руб.	нет данных	54 745,70	65 287,20	73 696,80	91 199,00	97 428,90	103 596,70			
Показатели эффективности инвестиций											
статические показатели:											
- средняя рентабельность продаж за весь период реализации проекта (ROS)	%							7,2			
- срок окупаемости	лет							11,2			
с момента осуществления инвестиций	лет							4,7			
с момента ввода в эксплуатацию последнего объекта инвестирования											
дисконтные показатели:											
- чистый дисконтированный доход (NPV)	тыс.руб.							351 170			
- внутренняя норма доходности (IRR)	%							13,3			
- индекс доходности инвестиций (PI)								1,3			
- срок окупаемости	лет							15,7			
с момента осуществления инвестиций	лет							9,3			
с момента ввода в эксплуатацию последнего объекта инвестирования											

ПРИЛОЖЕНИЕ 8. ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА ООО «ЛР ТЭК» В РАЗРЕЗЕ ТЕПЛОВЫХ ИСТОЧНИКОВ ЗА 2008-2016 ГГ. С УЧЕТОМ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ, ВКЛЮЧЕННЫХ В ИНВЕСТИЦИОННУЮ ПРОГРАММУ д. Аннино

Показатели	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.				2014 г.				2015 г.				2016 г.
							год	в том числе:		год	в том числе:		год	в том числе:					
								1-3 кв.	4 кв.		1-3 кв.	4 кв.		1-3 кв.	4 кв.				
Выработка т/э	Гкал	21 363	22 399	23 513	24 214	24 937	25 176	16 210	8 967	25 102	15 938	9 163	24 754	16 129	8 625	23 889			
Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	534	560	588	605	623	629	405	224	601	398	203	548	357	191	528			
<i>то же</i>	%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,4%	2,2%	2,2%	2,2%	2,2%	2,2%				
Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	20 829	21 839	22 925	23 609	24 314	24 548	15 805	8 743	24 500	15 540	8 961	24 207	15 772	8 435	23 361			
Покупка т/э	Гкал																		
Отпуск т/э в сеть	Гкал	20 829	21 839	22 925	23 609	24 314	24 548	15 805	8 743	24 500	15 540	8 961	24 207	15 772	8 435	23 361			
Потери т/э при транспортировке	Гкал	4 520	4 739	4 975	5 123	5 276	5 037	3 430	1 607	4 504	2 857	1 647	3 912	2 899	1 012	2 803			
<i>то же</i>	%	21,7%	21,7%	21,7%	21,7%	21,7%	20,5%	21,7%	18,4%	18,4%	18,4%	16,2%	18,4%	12,0%	12,0%				
Полезный отпуск т/э, всего	Гкал	16 309	17 100	17 950	18 486	19 038	19 511	12 375	7 136	19 996	12 683	7 313	20 295	12 872	7 422	20 558			
Расход т/э на хоз. нужды	Гкал	96	96	96	96	96	96			96			96			96			
Товарная т/э, всего	Гкал	16 213	17 004	17 854	1														

Официально

(Продолжение таблицы. Начало на 16-й странице)

д. Новоселье

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.				2014 г.				2015 г.	2016 г.
								год	в том числе:		год	в том числе:					
									1-3 кв.	4 кв.		1-3 кв.	4 кв.				
1	Выработка т/э	Гкал	22 223	22 598	23 735	24 446	25 282	25 971	16 805	9 167	25 471	17 251	8 220	23 711	24 122		
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	556	565	594	612	633	640	420	219	609	413	197	567	577		
	<i>то же</i>	%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,5%	2,4%	2,4%	2,4%	2,4%	2,4%			
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	21 667	22 033	23 142	23 834	24 650	25 332	16 384	8 948	24 862	16 839	8 023	23 144	23 545		
4	Покупка т/э	Гкал															
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	21 667	22 033	23 142	23 834	24 650	25 332	16 384	8 948	24 862	16 839	8 023	23 144	23 545		
6	Потери т/э при транспортировке	Гкал	5 222	5 310	5 577	5 744	5 941	6 105	3 949	2 156	5 101	4 058	1 043	3 009	3 061		
	<i>то же</i>	%	24,1%	24,1%	24,1%	24,1%	24,1%	24,1%	24,1%	24,1%	20,5%	24,1%	13,0%	13,0%	13,0%		
7	Полезный отпуск т/э, всего	Гкал	16 445	16 723	17 565	18 090	18 709	19 227	12 436	6 791	19 760	12 781	6 980	20 135	20 484		
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал		33	40	40	40	40						40	40		
7.2	Товарная т/э, всего	Гкал	16 405	16 690	17 525	18 050	18 669	19 187			19 720			20 095	20 444		
7.2.1	в т. ч. населению	Гкал	12 124	12 409	13 029	13 420	13 823	14 169			14 523			14 741	14 932		
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	2 511	2 511	2 637	2 716	2 797	2 867			2 939			2 983	3 022		
	муниципальный бюджет	Гкал	662	662	695	716	737	756			775			786	797		
	областной бюджет	Гкал															
	федеральный бюджет	Гкал	1 849	1 849	1 941	2 000	2 060	2 111			2 164			2 196	2 225		
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	1 770	1 770	1 859	1 914	2 049	2 151			2 259			2 372	2 491		
8	Потребление ресурсов:																
8.1	Расход условного топлива	тут	3 553	3 613	3 795	3 909	4 043	4 112	2 687	1 425	3 958			3 685	3 749		
	<i>уд. расход усл. топлива на выработку т/э</i>	кг. у. т. /Гкал	159,9	159,9	159,9	159,9	159,9	158,3	159,9	155,4	155,4	155,4	155,4	155,4	155,4		
8.2	Расход натурального топлива																
	газ	тыс. м3	3 117	3 170	3 329	3 429	3 546	3 607	2 357	1 250	3 472			3 232	3 288		
	мазут	тыс. тонн															
	уголь	тыс. тонн															
8.3	Расход воды, всего	тыс.м3	78	79	83	85	88	90	59	31	87			81	82		
	<i>удельный расход воды</i>	куб.м/Гкал	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4		
8.4	Расход стоков	тыс.м3															
8.5	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВтч	804	817	858	884	914	792	608	184	512			477	485		
	<i>удельный расход э/э</i>	кВт. ч/Гкал	36,2	36,2	36,2	36,2	36,2	30,5	36,2	20,1	20,1	20,1	20,1	20,1	20,1		

п. Большая Ижора (локальная)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.												
												1	Выработка т/э	Гкал	8 207	8 287	8 701	8 962	9 230	9 473	9 709	9 855	9 983
												2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	107	108	114	117	120	135	141	143	143
	<i>то же</i>	%	1,3%	1,3%	1,3%	1,3%	1,3%	1,3%	1,3%	1,3%	1,3%												
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	8 095	8 179	8 588	8 845	9 110	9 338	9 570	9 714	9 840												
4	Покупка т/э	Гкал																					
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	8 095	8 179	8 588	8 845	9 110	9 338	9 570	9 714	9 840												
6	Потери т/э при транспортировке	Гкал	186	188	198	203	210	215	220	223	226												
	<i>то же</i>	%	2,3%	2,3%	2,3%	2,3%	2,3%	2,3%	2,3%	2,3%	2,3%												
7	Полезный отпуск т/э, всего	Гкал	7 909	7 991	8 390	8 641	8 900	9 123	9 350	9 491	9 614												
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал																					
7.2	Товарная т/э, всего	Гкал	7 909	7 991	8 390	8 641	8 900	9 123	9 350	9 491	9 614												
7.2.1	в т. ч. населению	Гкал	7 321	7 321	7 687	7 918	8 155	8 359	8 568	8 697	8 810												
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	155	237	248	256	263	269	276	280	283												
	муниципальный бюджет	Гкал	145	227	238	246	253	259	266	270	273												
	областной бюджет	Гкал	10	10	10	10	10	10	10	10	10												
	федеральный бюджет	Гкал																					
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	433	433	455	468	482	494	507	514	521												
8	Потребление ресурсов:																						
8.1	Расход условного топлива	тут	1 318	1 332	1 398	1 440	1 483	1 522	1 560	1 584	1 604												
	<i>уд. расход усл. топлива на выработку т/э</i>	кг. у. т. /Гкал	160,7	160,7	160,7	160,7	160,7	160,7	160,7	160,7	160,7												
8.2	Расход натурального топлива																						
	газ	тыс. м3	1 156	1 168	1 227	1 263	1 301	1 335	1 369	1 389	1 407												
	мазут	тыс. тонн																					
	уголь	тыс. тонн																					
8.3	Расход воды, всего	тыс.м3	8	8	8	8	9	9	9	9	9												
	<i>удельный расход воды</i>	куб.м/Гкал	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9												
8.4	Расход стоков	тыс.м3																					
8.5	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВтч	239	241	253	261	268	276	283	287	291												
	<i>удельный расход э/э</i>	кВт. ч/Гкал	29,1	29,1	29,1	29,1	29,1	29,1	29,1	29,1	29,1												

п. Большая Ижора (центральная)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.												
												1	Выработка т/э	Гкал	5 922	6 132	6 350	6 487	6 629	6 750	6 870	6 947	7 014
												2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	65	67	70	71	73	74	76	76	77
	<i>то же</i>	%	1,1%	1,1%	1,1%	1,1%	1,1%	1,1%	1,1%	1,1%	1,1%												
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	5 857	6 065	6 281	6 416	6 556	6 676	6 795	6 871	6 937												
4	Покупка т/э	Гкал																					
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	5 857	6 065	6 281	6 416	6 556	6 676	6 795	6 871	6 937												
6	Потери т/э при транспортировке	Гкал	369	382	396	404	413	421	424	429	433												
	<i>то же</i>	%	6,3%	6,3%	6,3%	6,3%	6,3%	6,3%	6,3%	6,3%	6,3%												
7	Полезный отпуск т/э, всего	Гкал	5 488	5 683	5 885	6 012	6 143	6 255	6 371	6 442	6 504												
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал	43	237	237	237	237	237	237	237	237												
7.2	Товарная т/э, всего	Гкал	5 445	5 446	5 648	5 775	5 906	6 018	6 134	6 205	6 267												
7.2.1	в т. ч. населению	Гкал	2 844	2 844	2 986	3 076	3 168	3 247	3 328	3 378	3 422												
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	2 489	2 489	2 543	2 577	2 612	2 642	2 673	2 692	2 709												
	муниципальный бюджет	Гкал	1 080	1 080	1 134	1 168	1 203	1 233	1 264	1 283	1 300												
	областной бюджет	Гкал	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409	1 409												
	федеральный бюджет	Гкал																					
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	112	113	119	122	126	129	132	134	136												
8	Потребление ресурсов:																						
8.1	Расход условного топлива	тут	952	985	1 020	1 043	1 065	1 085	1 106	1 118	1 129												
	<i>уд. расход усл. топлива на выработку т/э</i>	кг. у. т. /Гкал	161	161	161	161	161	161	161	161	161												
8.2	Расход натурального топлива																						
	газ	тыс. м3	835	864	895	915	934	952	970	981	991												
	мазут	тыс. тонн																					
	уголь	тыс. тонн																					
8.3	Расход воды, всего	тыс.м3	5	6	6	6	6	6	6	6	6												
	<i>удельный расход воды</i>	куб.м/Гкал	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9												
8.4	Расход стоков	тыс.м3																					
8.5	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВтч	172	178	185	189	193	196	200	202	204												
	<i>удельный расход э/э</i>	кВт. ч/Гкал	29,1	29,1	29,1	29,1	29,1	29,1	29,1	29,1	29,1												

п. Виллози

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.				2013 г.				2014 г.	2015 г.	2016 г.
							год	в том числе:		год	в том числе:						
								1-3 кв.	4 кв.		1-3 кв.	4 кв.					
1	Выработка т/э	Гкал	18 316	18 780	19 717	20 307	20 915	21 437	21 972	22 301	22 591						
2	Расход т/																

Официально

(Продолжение таблицы. Начало на 16-17 страницах.)

д. Малое Карлино

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.		2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	
					год	в том числе:							
						1-3 кв.							4 кв.
1	Выработка т/э	Гкал	15 403	15 745	16 530		17 025	17 536	17 973	18 421	18 697	18 940	
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	1 001	1 023	1 074		1 107	1 140	1 168	1 197	1 215	1 231	
	<i>то же</i>	%	6,5%	6,5%	6,5%		6,5%	6,5%	6,5%	6,5%	6,5%	6,5%	
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	14 402	14 722	15 455		15 919	16 396	16 805	17 224	17 482	17 709	
4	Покупка т/э	Гкал											
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	14 402	14 722	15 455		15 919	16 396	16 805	17 224	17 482	17 709	
6	Потери т/э при транспортировке	Гкал	7 316	7 479	7 851		8 087	8 329	8 537	8 750	8 881	8 996	
	<i>то же</i>	%	50,8%	50,8%	50,8%		50,8%	50,8%	50,8%	50,8%	50,8%	50,8%	
7	Полезный отпуск т/э, всего	Гкал	7 086	7 243	7 604		7 832	8 067	8 268	8 474	8 601	8 713	
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал	15	15	15		15	15	15	15	15	15	
7.2	Товарная т/э, всего	Гкал	7 071	7 228	7 589		7 817	8 052	8 253	8 459	8 586	8 698	
7.2.1	в т. ч. населению	Гкал	5 957	6 114	6 420		6 612	6 811	6 981	7 155	7 263	7 357	
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	787	787	826		851	877	899	921	935	947	
	<i>муниципальный бюджет</i>	<i>Гкал</i>	<i>787</i>	<i>787</i>	<i>826</i>		<i>851</i>	<i>877</i>	<i>899</i>	<i>921</i>	<i>935</i>	<i>947</i>	
	<i>областной бюджет</i>	<i>Гкал</i>											
	<i>федеральный бюджет</i>	<i>Гкал</i>											
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	327	327	343		354	364	373	383	388	393	
8	Потребление ресурсов:												
8.1	Расход условного топлива	тут	2 452	2 507	2 632		2 710	2 792	2 861	2 933	2 977	3 015	
	<i>уд. расход усл. топлива на выработку т/э</i>	<i>кг. у. т. /Гкал</i>	<i>159,2</i>	<i>159,2</i>	<i>159,2</i>		<i>159,2</i>	<i>159,2</i>	<i>159,2</i>	<i>159,2</i>	<i>159,2</i>	<i>159,2</i>	
8.2	Расход натурального топлива												
	газ	тыс. м3	2 151	2 199	2 308		2 378	2 449	2 510	2 572	2 611	2 645	
	мазут	тыс. тонн											
	уголь	тыс. тонн											
8.3	Расход воды, всего	тыс.м3	59	60	63		65	67	68	70	71	72	
	<i>удельный расход воды</i>	<i>куб.м/Гкал</i>	<i>3,8</i>	<i>3,8</i>	<i>3,8</i>		<i>3,8</i>	<i>3,8</i>	<i>3,8</i>	<i>3,8</i>	<i>3,8</i>	<i>3,8</i>	
8.4	Расход стоков	тыс.м3											
8.5	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВтч	609	622	653		673	693	710	728	739	748	
	<i>удельный расход э/э</i>	<i>кВт. ч/Гкал</i>	<i>39,5</i>	<i>39,5</i>	<i>39,5</i>		<i>39,5</i>	<i>39,5</i>	<i>39,5</i>	<i>39,5</i>	<i>39,5</i>	<i>39,5</i>	

д. Горбушки

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.		2012 г.		2013 г.		2014 г.		2015 г.		2016 г.			
						год	в том числе:		год	в том числе:		год	в том числе:		год		в том числе:		
							1-3 кв.	4 кв.		1-3 кв.	4 кв.		1-3 кв.	4 кв.			1-3 кв.	4 кв.	
1	Выработка т/э	Гкал	57 421	57 339	60 141	61 558	38 977	22 581	62 637	62 637	62 637	63 768	40 271	23 497	64 993	65 750	41 522	24 228	66 248
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	1 436	1 434	1 504	1 200	975	226	626	626	626	638	403	235	650	658	415	242	662
	<i>то же</i>	%	2,5%	2,5%	2,5%	2,0%	2,5%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	55 985	55 905	58 637	60 357	38 002	22 355	62 011	39 118	22 893	63 130	39 868	23 262	64 343	65 093	41 107	23 986	65 586
4	Покупка т/э	Гкал																	
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	55 985	55 905	58 637	60 357	38 002	22 355	62 011	39 118	22 893	63 130	39 868	23 262	64 343	65 093	41 107	23 986	65 586
6	Потери т/э при транспортировке	Гкал	4 479	4 472	4 691	4 829	3 040	1 788	4 852	3 129	1 722	4 572	2 999	1 573	4 350	4 219	2 779	1 439	3 935
	<i>то же</i>	%	8,0%	8,0%	8,0%	8,0%	8,0%	8,0%	7,8%	8,0%	7,5%	7,2%	7,5%	6,8%	6,8%	6,5%	6,8%	6,0%	6,0%
7	Полезный отпуск т/э, всего	Гкал	51 506	51 433	53 946	55 529	34 962	20 567	57 159	35 988	21 171	58 558	36 869	21 689	59 992	60 875	38 328	22 547	61 650
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал	1 190	1 190	1 190	1 190			1 190			1 190			1 190				1 190
7.2	Товарная т/э, всего	Гкал	50 316	50 243	52 756	54 339			55 969			57 368			58 802	59 685			60 460
7.2.1	в т. ч. населению	Гкал	37 761	38 075	39 979	41 178			42 413			43 474			44 561	45 229			45 817
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	8 063	7 988	8 387	8 639			8 898			9 121			9 349	9 489			9 612
	<i>муниципальный бюджет</i>	<i>Гкал</i>	<i>3 629</i>	<i>3 629</i>	<i>3 810</i>	<i>3 925</i>			<i>4 043</i>			<i>4 144</i>			<i>4 247</i>	<i>4 311</i>			<i>4 367</i>
	<i>областной бюджет</i>	<i>Гкал</i>	<i>4 434</i>	<i>4 359</i>	<i>4 577</i>	<i>4 714</i>			<i>4 856</i>			<i>4 977</i>			<i>5 102</i>	<i>5 178</i>			<i>5 245</i>
	<i>федеральный бюджет</i>	<i>Гкал</i>																	
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	4 492	4 181	4 390	4 522			4 657			4 774			4 893	4 967			5 031
8	Потребление ресурсов:																		
8.1	Расход условного топлива	тут	9 064	9 051	9 493	9 662	6 152	3 509	9 734			9 910			10 100	10 218			10 295
	<i>уд. расход усл. топлива на выработку т/э</i>	<i>кг. у. т. /Гкал</i>	<i>157,9</i>	<i>157,9</i>	<i>157,9</i>	<i>157,0</i>	<i>157,9</i>	<i>155,4</i>	<i>155,4</i>	<i>155,4</i>	<i>155,4</i>	<i>155,4</i>	<i>155,4</i>	<i>155,4</i>	<i>155,4</i>	<i>155,4</i>	<i>155,4</i>	<i>155,4</i>	<i>155,4</i>
8.2	Расход натурального топлива																		
	газ	тыс. м3	7 951	7 939	8 327	8 475	5 397	3 078	8 538			8 693			8 860	8 963			9 031
	мазут	тыс. тонн																	
	уголь	тыс. тонн																	
8.3	Расход воды, всего	тыс.м3	317	316	332	308	215	93	257			261			266	270			272
	<i>удельный расход воды</i>	<i>куб.м/Гкал</i>	<i>5,5</i>	<i>5,5</i>	<i>5,5</i>	<i>5,0</i>	<i>5,5</i>	<i>4,1</i>	<i>4,1</i>	<i>4,1</i>	<i>4,1</i>	<i>4,1</i>	<i>4,1</i>	<i>4,1</i>	<i>4,1</i>	<i>4,1</i>	<i>4,1</i>	<i>4,1</i>	<i>4,1</i>
8.4	Расход стоков	тыс.м3																	
8.5	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВтч	2 231	2 228	2 336	1 921	1 514	406	1 127			1 148			1 170	1 184			1 192
	<i>удельный расход э/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>38,9</i>	<i>38,9</i>	<i>38,9</i>	<i>31,2</i>	<i>38,9</i>	<i>18,0</i>	<i>18,0</i>	<i>18,0</i>	<i>18,0</i>	<i>18,0</i>	<i>18,0</i>	<i>18,0</i>	<i>18,0</i>	<i>18,0</i>	<i>18,0</i>	<i>18,0</i>	<i>18,0</i>

д. Разбегаево

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.		2015 г.	2016 г.	
									год	в том числе:			
										1-3 кв.			4 кв.
1	Выработка т/э	Гкал	14 334	14 337	15 050	15 500	15 963	16 360	15 401	10 564	4 838	13 272	13 444
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	717	717	753	775	798	818	562	528	34	93	94
	<i>то же</i>	%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	3,7%	5,0%	0,7%	0,7%	0,7%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	13 617	13 620	14 298	14 724	15 164	15 542	14 840	10 036	4 804	13 179	13 350
4	Покупка т/э	Гкал											
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	13 617	13 620	14 298	14 724	15 164	15 542	14 840	10 036	4 804	13 179	13 350
6	Потери т/э при транспортировке	Гкал	3 404	3 405	3 574	3 681	3 791	3 885	2 893	2 509	384	1 054	1 068
	<i>то же</i>	%	25,0%	25,0%	25,0%	25,0%	25,0%	25,0%	19,5%	25,0%	8,0%	8,0%	8,0%
7	Полезный отпуск т/э, всего	Гкал	10 213	10 215	10 723	11 043	11 373	11 656	11 946	7 527	4 419	12 125	12 282
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал	49	51	51	51	51	51	51			51	51
7.2	Товарная т/э, всего	Гкал	10 164	10 164	10 672	10 992	11 322	11 605	11 895			12 074	12 231
7.2.1	в т. ч. населению	Гкал	7 782	7 782	8 171	8 416	8 669	8 885	9 108			9 244	9 364
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	1 212	1 212	1 273								

Официально

(Продолжение таблицы. Начало на 16-18 страницах)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.		2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	
							год	в том числе: 1-3 кв. 4 кв.					
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	1 439	1 439	1 511	1 556	1 603		1 643	1 684	1 709	1 732	
8	Потребление ресурсов:					0						0	
8,1	Расход условного топлива	тут	3 869	3 963	4 161	4 285	4 222	2 811	1 411	3 984	4 083	4 145	4 198
	<i>уд. расход усл. топлива на выработку т/э</i>	<i>кг. у. т. /Гкал</i>	<i>160,9</i>	<i>160,9</i>	<i>160,9</i>	<i>160,9</i>	<i>159,0</i>	<i>160,9</i>	<i>155,4</i>	<i>155,4</i>	<i>155,4</i>	<i>155,4</i>	<i>155,4</i>
8,2	Расход натурального топлива												
	газ	тыс. м3	3 394	3 476	3 650	3 759	3 704	2 466	1 238	3 495	3 582	3 636	3 683
	мазут	тыс. тонн											
	уголь	тыс. тонн											
8,3	Расход воды, всего	тыс.м3	141	144	151	156	140	102	38	108	110	112	113
	<i>удельный расход воды</i>	<i>куб.м/Гкал</i>	<i>5,9</i>	<i>5,9</i>	<i>5,9</i>	<i>5,9</i>	<i>5,3</i>	<i>5,9</i>	<i>4,2</i>	<i>4,2</i>	<i>4,2</i>	<i>4,2</i>	<i>4,2</i>
8,4	Расход стоков	тыс.м3											
8,5	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВтч	1 025	1 050	1 102	1 135	917	745	173	487	499	507	513
	<i>удельный расход э/э</i>	<i>кВт. ч/Гкал</i>	<i>42,6</i>	<i>42,6</i>	<i>42,6</i>	<i>42,6</i>	<i>34,5</i>	<i>42,6</i>	<i>19,0</i>	<i>19,0</i>	<i>19,0</i>	<i>19,0</i>	<i>19,0</i>

д. Келози

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.		2010 г.	2011 г.		2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.		
				год	в том числе: 1-3 кв. 4 кв.		год	в том числе: 1-3 кв. 4 кв.							
1	Выработка т/э	Гкал	8 879	8 821	5 571	3 250	9 239	9 127	6 012	3 115	8 685	8 902	9 125	9 262	9 382
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	107	93	67	26	74	73	48	25	69	71	73	74	75
	<i>то же</i>	<i>%</i>	<i>1,2%</i>	<i>1,1%</i>	<i>1,2%</i>	<i>0,8%</i>	<i>0,8%</i>	<i>0,8%</i>	<i>0,8%</i>	<i>0,8%</i>	<i>0,8%</i>	<i>0,8%</i>	<i>0,8%</i>	<i>0,8%</i>	<i>0,8%</i>
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	8 772	8 728	5 504	3 224	9 165	9 054	5 964	3 090	8 615	8 831	9 052	9 187	9 307
4	Покупка т/э	Гкал													
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	8 772	8 728	5 504	3 224	9 165	9 054	5 964	3 090	8 615	8 831	9 052	9 187	9 307
6	Потери т/э при транспортировке	Гкал	1 557	1 549	977	572	1 627	1 275	1 059	216	603	618	634	643	651
	<i>то же</i>	<i>%</i>	<i>17,8%</i>	<i>17,8%</i>	<i>17,8%</i>	<i>17,8%</i>	<i>17,8%</i>	<i>14,1%</i>	<i>17,8%</i>	<i>7,0%</i>	<i>7,0%</i>	<i>7,0%</i>	<i>7,0%</i>	<i>7,0%</i>	<i>7,0%</i>
7	Полезный отпуск т/э, всего	Гкал	7 215	7 179	4 527	2 652	7 538	7 779	4 905	2 874	8 012	8 213	8 418	8 544	8 655
7,1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал	0	0			0	0			0	0	0	0	0
7,2	Товарная т/э, всего	Гкал	7 215	7 179			7 538	7 779			8 012	8 213	8 418	8 544	8 655
7.2.1	в т. ч. населению	Гкал	6 446	6 410			6 731	6 932			7 140	7 319	7 502	7 614	7 713
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	712	712			748	785			809	829	849	862	873
	<i>муниципальный бюджет</i>	<i>Гкал</i>	<i>712</i>	<i>712</i>			<i>748</i>	<i>785</i>			<i>809</i>	<i>829</i>	<i>849</i>	<i>862</i>	<i>873</i>
	<i>областной бюджет</i>	<i>Гкал</i>													
	<i>федеральный бюджет</i>	<i>Гкал</i>													
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	57	57			60	62			63	65	67	68	69
8	Потребление ресурсов:														
8,1	Расход условного топлива	тут	1 412	1 391	886	505	1 436	1 418			1 350	1 383	1 418	1 439	1 458
	<i>уд. расход усл. топлива на выработку т/э</i>	<i>кг. у. т. /Гкал</i>	<i>159,1</i>	<i>157,7</i>	<i>159,1</i>	<i>155,4</i>	<i>155,4</i>	<i>155,4</i>	<i>155,4</i>	<i>155,4</i>	<i>155,4</i>	<i>155,4</i>	<i>155,4</i>	<i>155,4</i>	<i>155,4</i>
8,2	Расход натурального топлива														
	газ	тыс. м3	1 239	1 220	777	443	1 259	1 244			1 184	1 213	1 244	1 262	1 279
	мазут	тыс. тонн													
	уголь	тыс. тонн													
8,3	Расход воды, всего	тыс.м3	61	48	38	10	29	28			27	28	28	29	29
	<i>удельный расход воды</i>	<i>куб.м/Гкал</i>	<i>6,8</i>	<i>5,5</i>	<i>6,8</i>	<i>3,1</i>	<i>3,1</i>	<i>3,1</i>	<i>3,1</i>	<i>3,1</i>	<i>3,1</i>	<i>3,1</i>	<i>3,1</i>	<i>3,1</i>	<i>3,1</i>
8,4	Расход стоков	тыс.м3													
8,5	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВтч	322	251	202	49	140	138			131	134	138	140	142
	<i>удельный расход э/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>36,2</i>	<i>28,5</i>	<i>36,2</i>	<i>15,1</i>	<i>15,1</i>	<i>15,1</i>	<i>15,1</i>	<i>15,1</i>	<i>15,1</i>	<i>15,1</i>	<i>15,1</i>	<i>15,1</i>	<i>15,1</i>

д. Кипень

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.		2016 г.	
										год	в том числе: 1-3 кв. 4 кв.		
1	Выработка т/э	Гкал	20 447	20 777	21 815	22 470	23 144	23 723	24 316	23 381	15 523	7 857	21 453
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	1 022	1 038	1 090	1 123	1 157	1 186	1 215	1 169	776	393	1 072
	<i>то же</i>	<i>%</i>	<i>5,0%</i>	<i>5,0%</i>	<i>5,0%</i>	<i>5,0%</i>	<i>5,0%</i>	<i>5,0%</i>	<i>5,0%</i>	<i>5,0%</i>	<i>5,0%</i>	<i>5,0%</i>	<i>5,0%</i>
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	19 425	19 738	20 725	21 347	21 987	22 537	23 100	22 212	14 747	7 465	20 380
4	Покупка т/э	Гкал											
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	19 425	19 738	20 725	21 347	21 987	22 537	23 100	22 212	14 747	7 465	20 380
6	Потери т/э при транспортировке	Гкал	3 924	3 987	4 186	4 312	4 441	4 552	4 666	3 502	2 979	523	1 427
	<i>то же</i>	<i>%</i>	<i>20,2%</i>	<i>20,2%</i>	<i>20,2%</i>	<i>20,2%</i>	<i>20,2%</i>	<i>20,2%</i>	<i>20,2%</i>	<i>15,8%</i>	<i>20,2%</i>	<i>7,0%</i>	<i>7,0%</i>
7	Полезный отпуск т/э, всего	Гкал	15 501	15 751	16 539	17 035	17 546	17 984	18 434	18 711	11 768	6 942	18 954
7,1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0			0
7,2	Товарная т/э, всего	Гкал	15 501	15 751	16 539	17 035	17 546	17 984	18 434	18 711			18 954
7.2.1	в т. ч. населению	Гкал	13 189	13 439	14 111	14 534	14 970	15 345	15 728	15 964			16 172
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	1 371	1 371	1 440	1 483	1 527	1 565	1 605	1 629			1 650
	<i>муниципальный бюджет</i>	<i>Гкал</i>	<i>1 371</i>	<i>1 371</i>	<i>1 440</i>	<i>1 483</i>	<i>1 527</i>	<i>1 565</i>	<i>1 605</i>	<i>1 629</i>			<i>1 650</i>
	<i>областной бюджет</i>	<i>Гкал</i>											
	<i>федеральный бюджет</i>	<i>Гкал</i>											
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	941	941	988	1 018	1 048	1 074	1 101	1 118			1 132
8	Потребление ресурсов:												
8,1	Расход условного топлива	тут	3 284	3 337	3 504	3 609	3 717	3 810	3 905	3 755			3 445
	<i>уд. расход усл. топлива на выработку т/э</i>	<i>кг. у. т. /Гкал</i>	<i>160,6</i>	<i>160,6</i>	<i>160,6</i>	<i>160,6</i>	<i>160,6</i>	<i>160,6</i>	<i>160,6</i>	<i>160,6</i>	<i>160,6</i>	<i>160,6</i>	<i>160,6</i>
8,2	Расход натурального топлива												
	газ	тыс. м3	2 880	2 927	3 073	3 165	3 260	3 342	3 426	3 294			3 022
	мазут	тыс. тонн											
	уголь	тыс. тонн											
8,3	Расход воды, всего	тыс.м3	135	137	144	148	152	156	160	154			141
	<i>удельный расход воды</i>	<i>куб.м/Гкал</i>	<i>6,6</i>	<i>6,6</i>	<i>6,6</i>	<i>6,6</i>	<i>6,6</i>	<i>6,6</i>	<i>6,6</i>	<i>6,6</i>	<i>6,6</i>	<i>6,6</i>	<i>6,6</i>
8,4	Расход стоков	тыс.м3											
8,5	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВтч	1 024	1 040	1 093	1 125	1 159	1 188	1 218	1 171			1 074
	<i>удельный расход э/э</i>	<i>кВт.ч/Гкал</i>	<i>50,1</i>	<i>50,1</i>	<i>50,1</i>	<i>50,1</i>	<i>50,1</i>	<i>50,1</i>	<i>50,1</i>	<i>50,1</i>	<i>50,1</i>	<i>50,1</i>	<i>50,1</i>

д. Копорье

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	
													год
1	Выработка т/э	Гкал	11 067	11 315	11 881	12 238	12 605	12 920	13 243	13 251	8 491	4 759	13 091
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	122	125	131	135	139	142	146	146	94	52	144
	<i>то же</i>	<i>%</i>	<i>1,1%</i>	<i>1,1%</i>	<i>1,1%</i>	<i>1,1%</i>	<						

Официально

д. Лаголово

(Продолжение таблицы. Начало на 16-19 страницах.)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.		2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	
						год	в том числе:						
							1-3 кв.						4 кв.
1	Выработка т/э	Гкал	39 887	40 328	42 328	42 513	28 578	13 935	41 672	42 706	43 766	44 418	44 991
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	1 396	1 411	1 481	1 488	1 000	488	1 458	1 495	1 532	1 555	1 575
	<i>то же</i>	%	3,5%	3,5%	3,5%	3,5%	3,5%	3,5%	3,5%	3,5%	3,5%	3,5%	3,5%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	38 491	38 917	40 847	41 025	27 578	13 448	40 214	41 212	42 234	42 863	43 417
4	Покупка т/э	Гкал											
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	38 491	38 917	40 847	41 025	27 578	13 448	40 214	41 212	42 234	42 863	43 417
6	Потери т/э при транспортировке	Гкал	7 044	7 122	7 475	6 660	5 047	1 614	4 826	4 945	5 068	5 144	5 210
	<i>то же</i>	%	18,3%	18,3%	18,3%	16,2%	18,3%	12,0%	12,0%	12,0%	12,0%	12,0%	12,0%
7	Полезный отпуск т/э, всего	Гкал	31 447	31 795	33 372	34 365	22 531	11 834	35 388	36 266	37 166	37 720	38 207
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
7.2	Товарная т/э, всего	Гкал	31 439	31 787	33 364	34 357			35 380	36 258	37 158	37 712	38 199
7.2.1	в т. ч. населению	Гкал	17 788	18 137	19 044	19 615			20 204	20 709	21 226	21 545	21 825
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	2 641	2 641	2 760	2 836			2 913	2 979	3 048	3 090	3 126
	<i>муниципальный бюджет</i>	Гкал	2 387	2 387	2 506	2 582			2 659	2 725	2 794	2 836	2 872
	<i>областной бюджет</i>	Гкал	254	254	254	254			254	254	254	254	254
	<i>федеральный бюджет</i>	Гкал											
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	11 010	11 009	11 559	11 906			12 263	12 570	12 884	13 078	13 248
8	Потребление ресурсов:												
8.1	Расход условного топлива	тут	6 266	6 336	6 650	6 679			6 547	6 709	6 876	6 978	7 068
	<i>уд. расход усл. топлива на выработку т/э</i>	кг. у. т. /Гкал	157,1	157,1	157,1	157,1	157,1	157,1	157,1	157,1	157,1	157,1	157,1
8.2	Расход натурального топлива												
	газ	тыс. м3	5 497	5 558	5 833	5 859			5 743	5 885	6 031	6 121	6 200
	мазут	тыс. тонн											
	уголь	тыс. тонн											
8.3	Расход воды, всего	тыс.м3	136	138	145	145			143	146	150	152	154
	<i>удельный расход воды</i>	куб.м /Гкал	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4
8.4	Расход стоков	тыс.м3											
8.5	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВтч	1 549	1 567	1 644	1 651			1 619	1 659	1 700	1 725	1 748
	<i>удельный расход э/э</i>	кВт. ч /Гкал	38,8	38,8	38,8	38,8	38,8	38,8	38,8	38,8	38,8	38,8	38,8

д. Лопухинка

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2009 г.	2010 г.		2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	
				год	в том числе:								
					1-3 кв.								4 кв.
1	Выработка т/э	Гкал	9 491	9 501		9 976	10 274	10 582	10 847	11 117	11 284	11 431	
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	114	114		120	123	127	130	133	135	137	
	<i>то же</i>	%	1,2%	1,2%		1,2%	1,2%	1,2%	1,2%	1,2%	1,2%	1,2%	
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	9 377	9 387		9 856	10 151	10 455	10 717	10 984	11 149	11 294	
4	Покупка т/э	Гкал	0	0		0	0	0	0	0	0	0	
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	9 377	9 387		9 856	10 151	10 455	10 717	10 984	11 149	11 294	
6	Потери т/э при транспортировке	Гкал	1 172	1 173		1 232	1 269	1 307	1 340	1 373	1 394	1 412	
	<i>то же</i>	%	12,5%	12,5%		12,5%	12,5%	12,5%	12,5%	12,5%	12,5%	12,5%	
7	Полезный отпуск т/э, всего	Гкал	8 205	8 214		8 624	8 882	9 148	9 377	9 611	9 755	9 882	
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал	1	4		4	4	4	4	4	4	4	
7.2	Товарная т/э, всего	Гкал	8 204	8 210		8 620	8 878	9 144	9 373	9 607	9 751	9 878	
7.2.1	в т. ч. населению	Гкал	5 494	5 505		5 781	5 954	6 133	6 286	6 443	6 540	6 625	
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	2 650	2 645		2 776	2 859	2 945	3 018	3 094	3 140	3 181	
	<i>муниципальный бюджет</i>	Гкал	2 641	2 636		2 767	2 850	2 936	3 009	3 085	3 131	3 172	
	<i>областной бюджет</i>	Гкал	9	9		9	9	9	9	9	9	9	
	<i>федеральный бюджет</i>	Гкал											
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	60	60		63	65	67	69	70	71	72	
8	Потребление ресурсов:												
8.1	Расход условного топлива	тут	1 516	1 479		1 483	1 528	1 574	1 613	1 653	1 678	1 700	
	<i>уд. расход усл. топлива на выработку т/э</i>	кг. у. т. /Гкал	159,8	159,8	159,8	159,8	159,8	159,8	159,8	159,8	159,8	159,8	
8.2	Расход натурального топлива												
	газ	тыс. м3	1 330	1 297		1 301	1 340	1 380	1 415	1 450	1 472	1 491	
	мазут	тыс. тонн											
	уголь	тыс. тонн											
8.3	Расход воды, всего	тыс.м3	39	38		38	39	40	41	43	43	44	
	<i>удельный расход воды</i>	куб.м /Гкал	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	
8.4	Расход стоков	тыс.м3											
8.5	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВтч	411	401		402	415	427	438	449	455	461	
	<i>удельный расход э/э</i>	кВт. ч /Гкал	43,3	43,3	43,3	43,3	43,3	43,3	43,3	43,3	43,3	43,3	

д. Лопухинка (детский дом)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2009 г.	2010 г.		2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	
				год	в том числе:								
					1-3 кв.								4 кв.
1	Выработка т/э	Гкал	1 752	1 751		1 751	1 751	1 751	1 751	1 751	1 751	1 751	
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	60	60		60	60	60	60	60	60	60	
	<i>то же</i>	%	3,4%	3,4%		3,4%	3,4%	3,4%	3,4%	3,4%	3,4%	3,4%	
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	1 692	1 692		1 692	1 692	1 692	1 692	1 692	1 692	1 692	
4	Покупка т/э	Гкал											
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	1 692	1 692		1 692	1 692	1 692	1 692	1 692	1 692	1 692	
6	Потери т/э при транспортировке	Гкал	237	237		237	237	237	237	237	237	237	
	<i>то же</i>	%	14,0%	14,0%		14,0%	14,0%	14,0%	14,0%	14,0%	14,0%	14,0%	
7	Полезный отпуск т/э, всего	Гкал	1 455	1 455		1 455	1 455	1 455	1 455	1 455	1 455	1 455	
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал											
7.2	Товарная т/э, всего	Гкал	1 455	1 455		1 455	1 455	1 455	1 455	1 455	1 455	1 455	
7.2.1	в т. ч. населению	Гкал											
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	1 455	1 455		1 455	1 455	1 455	1 455	1 455	1 455	1 455	
	<i>муниципальный бюджет</i>	Гкал	1 455	1 455		1 455	1 455	1 455	1 455	1 455	1 455	1 455	
	<i>областной бюджет</i>	Гкал											
	<i>федеральный бюджет</i>	Гкал											
7.2.3	прочим потребителям	Гкал											
8	Потребление ресурсов:												
8.1	Расход условного топлива	тут	285	285		285	285	285	285	285	285	285	
	<i>уд. расход усл. топлива на выработку т/э</i>	кг. у. т. /Гкал	162,7	162,7		162,7	162,7	162,7	162,7	162,7	162,7	162,7	
8.2	Расход натурального топлива												
	газ	тыс. м3	250	250		250	250	250	250	250	250	250	
	мазут	тыс. тонн											
	уголь	тыс. тонн											
8.3	Расход воды, всего	тыс.м3	7	7		7	7	7	7	7	7	7	
	<i>удельный расход воды</i>	куб.м /Гкал	4,1	4,0		4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	
8.4	Расход стоков	тыс.м3											
8.5	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВтч	76	76		76	76	76	76	76	76	76	
	<i>удельный расход э/э</i>	кВт. ч /Гкал	43,3	43,4		43,4	43,4	43,4	43,4	43,4	43,4	43,4	

д. Глоблицы

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.		2015 г.	2016
-------	------------	----------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	--	---------	------

Официально

(Продолжение таблицы. Начало на 16-20 страницах)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.			2015 г.	2016 г.
									год	в том числе:			
										1-3 кв.	4 кв.		
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	7	7	7	8	8	8	8			8	8
8	Потребление ресурсов:												
8,1	Расход условного топлива	тут	804	804	844	869	895	917	893			826	837
	<i>уд. расход усл. топлива на выработку т/э</i>	<i>кг. у. т. /Гкал</i>	<i>159,6</i>	<i>159,6</i>	<i>159,6</i>	<i>159,6</i>	<i>159,6</i>	<i>159,6</i>	<i>159,6</i>	<i>159,6</i>	<i>159,6</i>	<i>159,6</i>	<i>159,6</i>
8,2	Расход натурального топлива												
	газ	тыс. м3	705	705	740	762	785	805	783			725	734
	мазут	тыс. тонн											
	уголь	тыс. тонн											
8,3	Расход воды, всего	тыс.м3	26	26	27	28	29	30	29			27	27
	<i>удельный расход воды</i>	<i>куб.м/Гкал</i>	<i>5,1</i>	<i>5,1</i>	<i>5,1</i>	<i>5,1</i>	<i>5,1</i>	<i>5,1</i>	<i>5,1</i>	<i>5,1</i>	<i>5,1</i>	<i>5,1</i>	<i>5,1</i>
8,4	Расход стоков	тыс.м3											
8,5	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВтч	219	219	229	236	243	250	243			225	228
	<i>удельный расход э/э</i>	<i>кВт. ч/Гкал</i>	<i>43,4</i>	<i>43,4</i>	<i>43,4</i>	<i>43,4</i>	<i>43,4</i>	<i>43,4</i>	<i>43,4</i>	<i>43,4</i>	<i>#####</i>	<i>43,4</i>	<i>43,4</i>

д. Низино

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.			2016 г.
										год	в том числе:		
											1-3 кв.	4 кв.	
1	Выработка т/э	Гкал	16 635	16 868	17 704	18 231	18 774	19 240	19 717	19 262	12 529	6 733	18 242
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	665	674	708	729	750	769	788	770	501	269	729
	<i>то же</i>	%	<i>4,0%</i>	<i>4,0%</i>	<i>4,0%</i>	<i>4,0%</i>	<i>4,0%</i>	<i>4,0%</i>	<i>4,0%</i>	<i>4,0%</i>	<i>4,0%</i>	<i>4,0%</i>	<i>4,0%</i>
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	15 970	16 194	16 997	17 502	18 023	18 470	18 929	18 492	12 028	6 464	17 513
4	Покупка т/э	Гкал											
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	15 970	16 194	16 997	17 502	18 023	18 470	18 929	18 492	12 028	6 464	17 513
6	Потери т/э при транспортировке	Гкал	2 459	2 494	2 617	2 695	2 776	2 844	2 915	2 240	1 852	388	1 051
	<i>то же</i>	%	<i>15,4%</i>	<i>15,4%</i>	<i>15,4%</i>	<i>15,4%</i>	<i>15,4%</i>	<i>15,4%</i>	<i>15,4%</i>	<i>12,1%</i>	<i>15,4%</i>	<i>6,0%</i>	<i>6,0%</i>
7	Полезный отпуск т/э, всего	Гкал	13 511	13 700	14 379	14 807	15 248	15 626	16 014	16 252	10 176	6 076	16 462
7,1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал	117	117	117	117	117	117	117	117			117
7,2	Товарная т/э, всего	Гкал	13 394	13 583	14 262	14 690	15 131	15 509	15 897	16 135			16 345
7.2.1	в т. ч. населению	Гкал	10 540	10 704	11 239	11 576	11 924	12 222	12 527	12 715			12 881
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	1 344	1 343	1 410	1 452	1 496	1 533	1 572	1 595			1 616
	<i>муниципальный бюджет</i>	<i>Гкал</i>	<i>1 344</i>	<i>1 343</i>	<i>1 410</i>	<i>1 452</i>	<i>1 496</i>	<i>1 533</i>	<i>1 572</i>	<i>1 595</i>			<i>1 616</i>
	<i>областной бюджет</i>	<i>Гкал</i>											
	<i>федеральный бюджет</i>	<i>Гкал</i>											
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	1 510	1 536	1 613	1 661	1 711	1 754	1 798	1 825			1 848
8	Потребление ресурсов:												
8,1	Расход условного топлива	тут	2 594	2 631	2 761	2 843	2 928	3 000	3 075	3 004			2 845
	<i>уд. расход усл. топлива на выработку т/э</i>	<i>кг. у. т. /Гкал</i>	<i>156,0</i>	<i>156,0</i>	<i>156,0</i>	<i>156,0</i>	<i>156,0</i>	<i>156,0</i>	<i>156,0</i>	<i>156,0</i>	<i>156,0</i>	<i>156,0</i>	<i>156,0</i>
8,2	Расход натурального топлива												
	газ	тыс. м3	2 276	2 308	2 422	2 494	2 568	2 632	2 697	2 635			2 495
	мазут	тыс. тонн											
	уголь	тыс. тонн											
8,3	Расход воды, всего	тыс.м3	63	64	67	69	71	73	75	73			69
	<i>удельный расход воды</i>	<i>куб.м/Гкал</i>	<i>3,8</i>	<i>3,8</i>	<i>3,8</i>	<i>3,8</i>	<i>3,8</i>	<i>3,8</i>	<i>3,8</i>	<i>3,8</i>	<i>3,8</i>	<i>3,8</i>	<i>3,8</i>
8,4	Расход стоков	тыс.м3											
8,5	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВтч	827	839	881	907	934	957	981	958			907
	<i>удельный расход э/э</i>	<i>кВт. ч/Гкал</i>	<i>49,7</i>	<i>49,7</i>	<i>49,7</i>	<i>49,7</i>	<i>49,7</i>	<i>49,7</i>	<i>49,7</i>	<i>49,7</i>	<i>49,7</i>	<i>49,7</i>	<i>49,7</i>

д. Низино (жил. Городок)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.			2014 г.	2015 г.	2016 г.
								год	в том числе:				
									1-3 кв.	4 кв.			
1	Выработка т/э	Гкал											
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал											
	<i>то же</i>	%											
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал											
4	Покупка т/э	Гкал	5 711	5 824	6 115	6 115	6 116	5 842	3 906	1 936	5 358	5 358	5 358
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	5 711	5 824	6 115	6 115	6 116	5 842	3 906	1 936	5 358	5 358	5 358
6	Потери т/э при транспортировке	Гкал	908	926	972	972	972	698	621	77	214	214	214
	<i>то же</i>	%	<i>15,9%</i>	<i>15,9%</i>	<i>15,9%</i>	<i>15,9%</i>	<i>15,9%</i>	<i>12,0%</i>	<i>15,9%</i>	<i>4,0%</i>	<i>4,0%</i>	<i>4,0%</i>	<i>4,0%</i>
7	Полезный отпуск т/э, всего	Гкал	4 803	4 898	5 143	5 143	5 143	5 143	3 285	1 859	5 144	5 144	5 144
7,1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал											
7,2	Товарная т/э, всего	Гкал	4 803	4 898	5 143	5 143	5 143	5 143			5 144	5 144	5 144
7.2.1	в т. ч. населению	Гкал	4 798	4 893	5 138	5 138	5 138	5 138			5 138	5 138	5 138
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	2	2	2	2	2	2			2	2	2
	<i>муниципальный бюджет</i>	<i>Гкал</i>	<i>2</i>	<i>2</i>	<i>2</i>	<i>2</i>	<i>2</i>	<i>2</i>			<i>2</i>	<i>2</i>	<i>2</i>
	<i>областной бюджет</i>	<i>Гкал</i>											
	<i>федеральный бюджет</i>	<i>Гкал</i>											
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	3	3	3	3	3	3			4	4	4
8	Потребление ресурсов:												
8,1	Расход условного топлива	тут											
	<i>уд. расход усл. топлива на выработку т/э</i>	<i>кг. у. т. /Гкал</i>											
8,2	Расход натурального топлива												
	газ	тыс. м3											
	мазут	тыс. тонн											
	уголь	тыс. тонн											
8,3	Расход воды, всего	тыс.м3											
	<i>удельный расход воды</i>	<i>куб.м/Гкал</i>											
8,4	Расход стоков	тыс.м3											
8,5	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВтч											
	<i>удельный расход э/э</i>	<i>кВт. ч/Гкал</i>											

д. Оржицы

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.		2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	
					год	в том числе:							
						1-3 кв.							4 кв.
1	Выработка т/э	Гкал	19 200	19 692	19 959	13 007	6 952	19 315	19 889	20 382	20 886	21 197	21 470
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	480	492	388	325	63	174	183	188	188	191	193
	<i>то же</i>	%	<i>2,5%</i>	<i>2,5%</i>	<i>1,9%</i>	<i>2,5%</i>	<i>0,9%</i>	<i>0,9%</i>	<i>0,9%</i>	<i>0,9%</i>	<i>0,9%</i>	<i>0,9%</i>	<i>0,9%</i>
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	18 720	19 199	19 571	12 682	6 889	19 141	19 710	20 198	20 698	21 006	21 277
4	Покупка т/э	Гкал											
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	18 720	19 199	19 571	12 682	6 889	19 141	19 710	20 198	20 698	21 006	21 277
6	Потери т/э при транспортировке	Гкал	2 658	2 726	2 283	1 801	482	1 340	1 380	1 414	1 449	1 470	1 489
	<i>то же</i>	%	<i>14,2%</i>	<i>14,2%</i>	<i>11,7%</i>	<i>14,2%</i>	<i>7,0%</i>	<i>7,0%</i>	<i>7,0%</i>	<i>7,0%</i>	<i>7,0%</i>	<i>7,0%</i>	<i>7,0%</i>
7	Полезный отпуск т/э, всего	Гкал	16 062	16 473	17 288	10 881	6 407	17 801	18 330	18 784	19 250	19 536	19 787
7,1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал	2	2	2			2	2	2	2	2	2
7,2	Товарная т/э, всего	Гкал	16 060	16 471	17 286	10 881	6 407	17 799	18 328	18 782	19 248	19 534	19 785
7.2.1	в т. ч. населению												

Официально

д. Пеники

(Продолжение таблицы. Начало на 16-21 страницах)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2008 г.	год	2009 г.		2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.
					в том числе:								
					1-3 кв.	4 кв.							
1	Выработка т/э	Гкал	4 853	4 951	3 159	1 791	5 058	5 209	5 365	5 498	5 635	5 719	5 793
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	58	59	38	21	60	62	64	66	67	68	69
	<i>то же</i>	%	1,2%	1,2%	1,2%	1,2%	1,2%	1,2%	1,2%	1,2%	1,2%	1,2%	1,2%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	4 795	4 892	3 122	1 770	4 998	5 147	5 300	5 432	5 567	5 650	5 723
4	Покупка т/э	Гкал											
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	4 795	4 892	3 122	1 770	4 998	5 147	5 300	5 432	5 567	5 650	5 723
6	Потери т/э при транспортировке	Гкал	384	321	250	71	200	206	212	217	223	226	229
	<i>то же</i>	%	8,0%	6,6%	8,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%
7	Полезный отпуск т/э, всего	Гкал	4 411	4 571	2 872	1 699	4 798	4 941	5 088	5 215	5 345	5 424	5 494
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал											
7.2	Товарная т/э, всего	Гкал	4 411	4 571			4 798	4 941	5 088	5 215	5 345	5 424	5 494
7.2.1	в т. ч. населению	Гкал	3 530	3 689			3 873	3 990	4 109	4 212	4 317	4 382	4 439
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	698	698			731	752	774	793	812	824	834
	<i>муниципальный бюджет</i>	Гкал	668	668			701	722	744	763	782	794	804
	<i>областной бюджет</i>	Гкал											
	<i>федеральный бюджет</i>	Гкал	30	30			30	30	30	30	30	30	30
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	183	184			193	199	205	210	215	219	221
8	Потребление ресурсов:												
8.1	Расход условного топлива	тут	772	787			804	828	853	874	896	909	921
	<i>уд. расход усл. топлива на выработку т/э</i>	кг. ц. т. /Гкал	159,0	159,0	159,0	159,0	159,0	159,0	159,0	159,0	159,0	159,0	159,0
8.2	Расход натурального топлива												
	газ	тыс. м3	677	690			706	727	748	767	786	798	808
	мазут	тыс. тонн											
	уголь	тыс. тонн											
8.3	Расход воды, всего	тыс.м3	19	20			20	21	21	22	22	23	23
	<i>удельный расход воды</i>	куб.м/Гкал	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0
8.4	Расход стоков	тыс.м3											
8.5	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВтч	215	219			224	231	237	243	249	253	256
	<i>удельный расход э/э</i>	кВт. ч/Гкал	44,3	44,3	44,3	44,3	44,3	44,3	44,3	44,3	44,3	44,3	44,3

д. Пеники (ДК)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2008 г.	год	2009 г.		2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.
					в том числе:								
					1-3 кв.	4 кв.							
1	Выработка т/э	Гкал	1 336	1 274	821	453	1 208	1 229	1 251	1 270	1 289	1 301	1 311
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	27	26	17	9	24	25	25	26	26	26	27
	<i>то же</i>	%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	1 309	1 248	804	444	1 184	1 204	1 226	1 244	1 263	1 274	1 284
4	Покупка т/э	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	1 309	1 248	804	444	1 184	1 204	1 226	1 244	1 263	1 274	1 284
6	Потери т/э при транспортировке	Гкал	181	120	111	24	24	25	25	25	25	25	26
	<i>то же</i>	%	13,8%	9,6%	13,8%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%
7	Полезный отпуск т/э, всего	Гкал	1 128	1 128	693	435	1 160	1 180	1 201	1 219	1 238	1 249	1 259
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал	0	0									
7.2	Товарная т/э, всего	Гкал	1 128	1 128			1 160	1 180	1 201	1 219	1 238	1 249	1 259
7.2.1	в т. ч. населению	Гкал											
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	485	485			485	485	485	485	485	485	485
	<i>муниципальный бюджет</i>	Гкал	485	485			485	485	485	485	485	485	485
	<i>областной бюджет</i>	Гкал											
	<i>федеральный бюджет</i>	Гкал											
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	643	643			675	695	716	734	753	764	774
8	Потребление ресурсов:												
8.1	Расход условного топлива	тут	220	210			199	203	206	210	213	215	216
	<i>уд. расход усл. топлива на выработку т/э</i>	кг. ц. т. /Гкал	165,1	165,1	165,1	165,1	165,1	165	165	165	165	165	165
8.2	Расход натурального топлива												
	газ	тыс. м3	193	184			175	178	181	184	187	188	190
	мазут	тыс. тонн											
	уголь	тыс. тонн											
8.3	Расход воды, всего	тыс.м3	0,16	0,15			0,14	0,14	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
	<i>удельный расход воды</i>	куб.м/Гкал	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
8.4	Расход стоков	тыс.м3											
8.5	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВтч	39	37			35	36	36	37	37	38	38

д. Ропша (Газ)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	год	2014 г.		2015 г.	2016 г.
										в том числе:			
										1-3 кв.	4 кв.		
1	Выработка т/э	Гкал	1 522	1 522	1 597	1 643	1 692	1 733	1 668	1 103	565	1 514	1 533
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	18	18	19	19	20	20	20	13	7	18	18
	<i>то же</i>	%	1,2%	1,2%	1,2%	1,2%	1,2%	1,2%	1,2%	1,2%	1,2%	1,2%	1,2%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	1 504	1 504	1 578	1 624	1 672	1 712	1 648	1 090	559	1 496	1 515
4	Покупка т/э	Гкал											
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	1 504	1 504	1 578	1 624	1 672	1 712	1 648	1 090	559	1 496	1 515
6	Потери т/э при транспортировке	Гкал	290	290	304	313	323	330	233	210	22	60	61
	<i>то же</i>	%	19,3%	19,3%	19,3%	19,3%	19,3%	19,3%	14,1%	19,3%	4,0%	4,0%	4,0%
7	Полезный отпуск т/э, всего	Гкал	1 214	1 214	1 273	1 310	1 349	1 382	1 416	879	536	1 436	1 455
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал	30	30	30	30	30	30	30			30	30
7.2	Товарная т/э, всего	Гкал	1 184	1 184	1 243	1 280	1 319	1 352	1 386	1 406	1 406	1 425	1 425
7.2.1	в т. ч. населению	Гкал	917	917	963	992	1 021	1 047	1 073	1 089	1 089	1 103	1 103
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал											
	<i>муниципальный бюджет</i>	Гкал											
	<i>областной бюджет</i>	Гкал											
	<i>федеральный бюджет</i>	Гкал											
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	267	267	280	289	297	305	312			317	321
8	Потребление ресурсов:												
8.1	Расход условного топлива	тут	237	237	248	256	263	270	260			236	239
	<i>уд. расход усл. топлива на выработку т/э</i>	кг. ц. т. /Гкал	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6
8.2	Расход натурального топлива												
	газ	тыс. м3	208	208	218	224	231	237	228			207	209
	мазут	тыс. тонн											
	уголь	тыс. тонн											
8.3	Расход воды, всего	тыс.м3	0,9	0,9	0,9	1,0	1,0	1,0	1,0	0,6	0,6	0,9	0,9
	<i>удельный расход воды</i>	куб.м/Гкал	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
8.4	Расход стоков	тыс.м3											
8.5	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВтч	109	109	114	117	121	124	119			108	109
	<i>удельный расход э/э</i>	кВт. ч/Гкал	71,3	71,3	71,3	71,3	71,3	71,3	71,3	71,3	71,3	71,3	71,3

д. Яльгелево

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	год	2011 г.		2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.
							в том числе:						
							1-3 кв.	4 кв.					
1	Выработка т/э	Г											

Официально

(Продолжение таблицы. Начало на 16-22 страницах)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2009 г.	2010 г.		2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.		2015 г.	2016 г.	2017 г.		
				год	в том числе:				год	в том числе:					
					1-3 кв.					4 кв.				1-3 кв.	4 кв.
1	Выработка т/э	Гкал	11 733	11 733	33 546	34 551	35 587	35 967	23 080	12 886	35 965	36 504	36 979		
2	Расход т/э на собственные нужды котельных <i>то же</i>	Гкал %	94 0,80%	94 0,80%	268 0,80%	276 0,80%	285 0,80%	288 0,80%	185 0,80%	103 0,80%	288 0,80%	292 0,80%	296 0,80%		
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	11 640	11 640	33 277	34 275	35 302	35 679	22 896	12 783	35 677	36 212	36 683		
4	Покупка т/э	Гкал	31 502	20 054	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	31 502	31 694	20 054	11 640	33 277	34 275	35 302	22 896	12 783	35 677	36 212		
6	Потери т/э при транспортировке <i>то же</i>	Гкал %	3 623 11,50%	3 645 11,50%	2 306 11,50%	1 339 11,50%	3 827 11,50%	3 942 11,50%	4 060 10,20%	2 633 8,00%	2 854 8,00%	2 897 8,00%	2 935 8,00%		
7	Полезный отпуск т/э, всего	Гкал	27 879	28 049	17 748	10 301	29 450	30 333	31 243	20 263	11 761	32 823	33 315	33 748	
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал	3	3	2	1	3	3	3		3	3	3		
7.2	Товарная т/э, всего	Гкал	27 876	28 046	17 746	10 300	29 447	30 330	31 240	20 260	11 760	32 820	33 312	33 745	
7.2.1	в т. ч. населению	Гкал	25 232	24 829	15 711	9 118	26 070	26 853	27 658	18 350	9 058	29 058	29 494	29 878	
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	2 299	2 880	1 822	1 058	3 023	3 113	3 286	3 286	3 286	3 368	3 418	3 462	
	<i>муниципальный бюджет</i>	Гкал	2 281	2 862	1 811	1 051	3 005	3 095	3 188	3 268	3 350	3 400	3 444		
	<i>областной бюджет</i>	Гкал	18	18	11	7	18	18	18	18	18	18	18		
	<i>федеральный бюджет</i>	Гкал													
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	345	337	213	124	354	364	375	385	394	400	406		
8	Потребление ресурсов:														
8.1	Расход условного топлива <i>уд. расход усл. топлива на выработку т/э</i>	тут кг. ц. т. /Гкал	1 823 155,4	1 823 155,4	5 213 155,4	5 369 155,4	5 530 155,4	5 589 155,4	5 589 155,4	5 589 155,4	5 589 155,4	5 673 155,4	5 746 155		
8.2	Расход натурального топлива														
	газ	тыс. м3	1 599	1 599	4 573	4 710	4 851	4 903			4 903	4 976	5 041		
	мазут	тыс. тонн													
	уголь	тыс. тонн													
8.3	Расход воды, всего <i>удельный расход воды</i>	тыс.м3 куб.м /Гкал	18 1,5	18 1,5	50 1,5	52 1,5	53 1,5	54 1,5	54 1,5	54 1,5	54 1,5	55 1,5	55 2		
8.4	Расход стоков	тыс.м3													
8.5	Расход электроэнергии, всего <i>удельный расход э/э</i>	тыс.кВтч кВт. ч /Гкал	211,2 18	211,2 18	603,8 18	621,9 18	640,6 18	647,4 18	647,4 18	647,4 18	647,4 18	657,1 18	665,6 18		

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.		2012 г.		2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.		
						год	в том числе:		год					в том числе:	
							1-3 кв.	4 кв.						1-3 кв.	4 кв.
1	Выработка т/э	Гкал	520	520	520	469	325	143	377	238	140	373	373	373	
2	Расход т/э на собственные нужды котельных <i>то же</i>	Гкал %	14 2,7%	14 2,7%	14 2,7%	13 2,7%	9 2,7%	4 2,7%	7 2,0%	6 2,7%	1 0,7%	3 0,7%	3 0,7%	3 0,7%	
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	506	506	506	455	316	139	371	232	139	371	371	371	
4	Покупка т/э	Гкал													
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	506	506	506	455	316	139	371	232	139	371	371		
6	Потери т/э при транспортировке <i>то же</i>	Гкал %	154 30,4%	154 30,4%	154 30,4%	103 22,6%	96 30,4%	7 5,0%	19 5,0%	12 5,0%	7 5,0%	19 5,0%	19 5,0%	19 5,0%	
7	Полезный отпуск т/э, всего	Гкал	352	352	352	352	220	132	352	220	132	352	352	352	
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал													
7.2	Товарная т/э, всего	Гкал	352	352	352	352			352			352	352	352	
7.2.1	в т. ч. населению	Гкал	275	275	275	275			275			275	275	275	
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	77	77	77	77			77			77	77	77	
	<i>муниципальный бюджет</i>	Гкал	77	77	77	77			77			77	77	77	
	<i>областной бюджет</i>	Гкал													
	<i>федеральный бюджет</i>	Гкал													
7.2.3	прочим потребителям	Гкал													
8	Потребление ресурсов:														
8.1	Расход условного топлива <i>уд. расход усл. топлива на выработку т/э</i>	тут кг. ц. т. /Гкал	115 222	115 222	115 222	104 222	75 222	53 222	22 155	58 155	58 155	58 155	58 155		
8.2	Расход натурального топлива														
	газ	тыс. м3						19		19	51	51	51		
	мазут	тыс. тонн													
	уголь	тыс. тонн	165	165	165	148		75	75						
8.3	Расход воды, всего <i>удельный расход воды</i>	тыс.м3 куб.м /Гкал	0,08 0,16	0,08 0,16	0,08 0,16	0,08 0,16	0,08 0,16	0,06 0,16	0,04 0,16	0,02 0,15	0,06 0,15	0,06 0,15	0,06 0,15		
8.4	Расход стоков	тыс.м3													
8.5	Расход электроэнергии, всего <i>удельный расход э/э</i>	тыс.кВтч кВт. ч /Гкал	62 119	62 119	62 119	56 119	30 119	28 119	2 15	5 15	5 15	5 15	5 15		

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.		2012 г.		2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.		
						год	в том числе:		год					в том числе:	
							1-3 кв.	4 кв.						1-3 кв.	4 кв.
1	Выработка т/э	Гкал	586	586	586	586	586	586	586	586	586	586	586		
2	Расход т/э на собственные нужды котельных <i>то же</i>	Гкал %	25 4,3%	25 4,3%	25 4,3%	25 4,3%	25 4,3%	25 4,3%	25 4,3%	25 4,3%	25 4,3%	25 4,3%	25 4,3%		
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	561	561	561	561	561	561	561	561	561	561	561		
4	Покупка т/э	Гкал													
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	561	561	561	561	561	561	561	561	561	561	561		
6	Потери т/э при транспортировке <i>то же</i>	Гкал %	58 10,3%	58 10,3%	58 10,3%	58 10,3%	58 10,3%	58 10,3%	58 10,3%	58 10,3%	58 10,3%	58 10,3%	58 10,3%		
7	Полезный отпуск т/э, всего	Гкал	503	503	503	503	503	503	503	503	503	503	503		
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал													
7.2	Товарная т/э, всего	Гкал	503	503	503	503	503	503	503	503	503	503	503		
7.2.1	в т. ч. населению	Гкал	503	503	503	503	503	503	503	503	503	503	503		
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал													
	<i>муниципальный бюджет</i>	Гкал													
	<i>областной бюджет</i>	Гкал													
	<i>федеральный бюджет</i>	Гкал													
7.2.3	прочим потребителям	Гкал													
8	Потребление ресурсов:														
8.1	Расход условного топлива <i>уд. расход усл. топлива на выработку т/э</i>	тут кг. ц. т. /Гкал	130 222	130 222	130 222	130 222	130 222	130 222	130 222	130 222	130 222	130 222	130 222		
8.2	Расход натурального топлива														
	газ	тыс. м3													
	мазут	тыс. тонн													
	уголь	тыс. тонн	186	186	186		186	186	186	186	186	186	186		
8.3	Расход воды, всего <i>удельный расход воды</i>	тыс.м3 куб.м /Гкал	0,5 0,9	0,5 0,9	0,5 0,9	0,5 0,9	0,5 0,9	0,5 0,9	0,5 0,9	0,5 0,9	0,5 0,9	0,5 0,9	0,5 0,9		
8.4	Расход стоков	тыс.м3													
8.5	Расход электроэнергии, всего <i>удельный расход э/э</i>	тыс.кВтч кВт. ч /Гкал	50 85	50 85	50 85	50 85	50 85	50 85	50 85	50 85	50 85	50 85	50 85		

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.		2012 г.		2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.		
						год	в том числе:		год					в том числе:	
							1-3 кв.	4 кв.						1-3 кв.	4 кв.
1	Выработка т/э	Гкал	771	771	552	508	44	123	124	79	45	125	128	129	131
2	Расход т/э на собственные нужды котельных <i>то же</i>	Гкал %	31,0 4,0%	31,0 4,0%	22,2 4,0%	20,4 4,0%	1,8 4,0%	4,9 4,0%	3,5 2,8%	3,2 4,0%	0,3 0,7%	0,9 0,7%	0,9 0,7%	0,9 0,7%	0,9 0,7%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	740	740	530	487	43	118	121	76	45	124	127	129	130
4	Покупка т/э	Гкал													
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	740	740	530	487	43	118	121	76	45	124	127	129	130
6	Потери т/э при транспортировке <i>то же</i>	Гкал %	635 85,8%	635 85,8%	420 79,3%	418 85,8%	2 4,0%	5 4,0%	5 4,0%	3 4,0%	2 4,0%	5 4,0%	5 4,0%	5 4,0%	5 4,0%

Официально

д. Гора-Валдай

(Окончание таблицы. Начало на 16-23 страницах)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.		2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	
						год	в том числе:						
						1-3 кв.	4 кв.						
1	Выработка т/э	Гкал	3 483	3 483	3 656	3 623	2 384	1 238	3 476	3 563	3 652	3 706	3 754
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	139	139	146	106	95	11	31	32	33	33	34
	<i>то же</i>	%	4,0%	4,0%	4,0%	2,9%	4,0%	0,9%	0,9%	0,9%	0,9%	0,9%	0,9%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	3 344	3 344	3 510	3 516	2 289	1 227	3 445	3 531	3 619	3 673	3 721
4	Покупка т/э	Гкал											
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	3 344	3 344	3 510	3 516	2 289	1 227	3 445	3 531	3 619	3 673	3 721
6	Потери т/э при транспортировке	Гкал	405	405	425	338	277	61	172	177	181	184	186
	<i>то же</i>	%	12,1%	12,1%	12,1%	9,6%	12,1%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%
7	Полезный отпуск т/э, всего	Гкал	2 939	2 939	3 085	3 178	2 012	1 166	3 273	3 354	3 438	3 489	3 535
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
7.2	Товарная т/э, всего	Гкал	2 929	2 929	3 075	3 168	2 002	1 156	3 263	3 344	3 428	3 479	3 525
7.2.1	в т. ч. населению	Гкал	2 780	2 780	2 919	3 007	1 946	1 105	3 097	3 174	3 254	3 302	3 345
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	145	145	152	157	157	157	166	166	170	172	174
	<i>муниципальный бюджет</i>	Гкал	145	145	152	157	157	157	166	166	170	172	174
	<i>областной бюджет</i>	Гкал											
	<i>федеральный бюджет</i>	Гкал											
7.2.3	прочим потребителям	Гкал	4	4	4	4	4	4	4	5	5	5	5
8	Потребление ресурсов:												
8.1	Расход условного топлива	тут	773	773	812	722	529	192	540	554	567	576	583
	<i>уд. расход усл. топлива на выработку т/э</i>	кг. ц. т. /Гкал	222	222	222	199	222	155	155	155	155	155	155
8.2	Расход натурального топлива												
	газ	тыс. м3				169		169	474	486	498	505	512
	мазут	тыс. тонн											
	уголь	тыс. тонн	1 104	1 104	1 160	756	756						
8.3	Расход воды, всего	тыс.м3	1,6	1,6	1,7	1,2	1,1	0,1	0,3	0,4	0,4	0,4	0,4
	<i>удельный расход воды</i>	куб.м/Гкал	0,5	0,5	0,5	0,3	0,5	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
8.4	Расход стоков	тыс.м3											
8.5	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВтч	80	80	84	74	55	19	52	53	55	56	56
	<i>удельный расход э/э</i>	кВт. ч/Гкал	23,1	23,1	23,1	20,3	23,1	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0

д. Ропша (Школа)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.		2010 г.	2011 г.		2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.
				год	в том числе:		год	в том числе:					
						1-3 кв.	4 кв.						
1	Выработка т/э	Гкал	1 160	1 157	1 132	976	701	275	722	722	722	722	722
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	50	35	10	9	6	2	6	6	6	6	6
	<i>то же</i>	%	4,3%	3,0%	4,3%	0,9%	0,9%	0,9%	0,9%	0,9%	0,9%	0,9%	0,9%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	1 110	1 122	1 122	967	694	272	715	715	715	715	715
4	Покупка т/э	Гкал											
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	1 110	1 122	1 122	967	694	272	715	715	715	715	715
6	Потери т/э при транспортировке	Гкал	416	421	421	266	260	5	14	14	14	14	14
	<i>то же</i>	%	37,5%	37,5%	37,5%	27,5%	37,5%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%
7	Полезный отпуск т/э, всего	Гкал	694	701	701	701	434	267	701	701	701	701	701
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
7.2	Товарная т/э, всего	Гкал	661	668	668	668	668	668	668	668	668	668	668
7.2.1	в т. ч. населению	Гкал	171	178	178	178	178	178	178	178	178	178	178
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	490	490	490	490	490	490	490	490	490	490	490
	<i>муниципальный бюджет</i>	Гкал	490	490	490	490	490	490	490	490	490	490	490
	<i>областной бюджет</i>	Гкал											
	<i>федеральный бюджет</i>	Гкал											
7.2.3	прочим потребителям	Гкал											
8	Потребление ресурсов:												
8.1	Расход условного топлива	тут	258	228	161	152	122	112	112	112	112	112	112
	<i>уд. расход усл. топлива на выработку т/э</i>	кг. ц. т. /Гкал	222	197	222	155,4	155,4	155,4	155,4	155,4	155,4	155,4	155,4
8.2	Расход натурального топлива												
	газ	тыс. м3		59	59	133			98	98	98	98	98
	мазут	тыс. тонн											
	уголь	тыс. тонн	368	230	230								
8.3	Расход воды, всего	тыс.м3	5,0	3,5	3,1	0,9	0,9	0,9	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
	<i>удельный расход воды</i>	куб.м/Гкал	4,3	3,0	4,3	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
8.4	Расход стоков	тыс.м3											
8.5	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВтч	83	58	52	17	15	15	11	11	11	11	11
	<i>удельный расход э/э</i>	кВт. ч/Гкал	71,3	50,3	71,3	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0

д. Шепелево

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.		2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	
						год	в том числе:						
						1-3 кв.	4 кв.						
1	Выработка т/э	Гкал	2 241	2 241	2 241	1 951	1 406	544	1 462	1 462	1 462	1 462	1 462
2	Расход т/э на собственные нужды котельных	Гкал	101	101	101	68	63	5	13	13	13	13	13
	<i>то же</i>	%	4,5%	4,5%	4,5%	3,5%	4,5%	0,9%	0,9%	0,9%	0,9%	0,9%	0,9%
3	Отпуск т/э с коллекторов	Гкал	2 140	2 140	2 140	1 883	1 343	540	1 449	1 449	1 449	1 449	1 449
4	Покупка т/э	Гкал											
5	Отпуск т/э в сеть	Гкал	2 140	2 140	2 140	1 883	1 343	540	1 449	1 449	1 449	1 449	1 449
6	Потери т/э при транспортировке	Гкал	749	749	749	492	470	22	58	58	58	58	58
	<i>то же</i>	%	35,0%	35,0%	35,0%	26,1%	35,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%
7	Полезный отпуск т/э, всего	Гкал	1 391	1 391	1 391	1 391	873	518	1 391	1 391	1 391	1 391	1 391
7.1	Расход т/э на хоз. нужды	Гкал	396	396	396	396	396	396	396	396	396	396	396
7.2	Товарная т/э, всего	Гкал	995	995	995	995	995	995	995	995	995	995	995
7.2.1	в т. ч. населению	Гкал	826	826	826	826	826	826	826	826	826	826	826
7.2.2	бюджетным организациям	Гкал	169	169	169	169	169	169	169	169	169	169	169
	<i>муниципальный бюджет</i>	Гкал	169	169	169	169	169	169	169	169	169	169	169
	<i>областной бюджет</i>	Гкал											
	<i>федеральный бюджет</i>	Гкал											
7.2.3	прочим потребителям	Гкал											
8	Потребление ресурсов:												
8.1	Расход условного топлива	тут	442	442	442	362	278	85	227	227	227	227	227
	<i>уд. расход усл. топлива на выработку т/э</i>	кг. ц. т. /Гкал	197	197	197	186	197	155	155	155	155	155	155
8.2	Расход натурального топлива												
	газ	тыс. м3				74		74	199	199	199	199	199
	мазут	тыс. тонн	323	323	323	203							
	уголь	тыс. тонн											
8.3	Расход воды, всего	тыс.м3	2,5	2,5	2,5	2,1	1,6	0,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
	<i>удельный расход воды</i>	куб.м/Гкал	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
8.4	Расход стоков	тыс.м3											
8.5	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВтч	91	91	91	67	57	10	26	26	26	26	26
	<i>удельный расход э/э</i>	кВт. ч/Гкал	40,5	40,5	40,5	34,2	40,5	18,0	18,0	18,0	18,0	18,0	18,0

п. Лебяжье

№ п/п	Показатели
-------	------------