



Ломоносовский Районный Вестник

Газета совета депутатов и администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

№ 21 (664) 31 мая 2012 года

телефон/факс 423-08-87

lomonosovpress@mail.ru

www.lomonosovlo.ru

Звание Почетного гражданина присвоено Ивану Николаевичу Пыжову

В соответствии с Положением о звании «Почетный гражданин Ломоносовского района», Ивану Николаевичу было присвоено это звание решением Совета депутатов Ломоносовского муниципального района 30 мая.

Иван Николаевич Пыжов стал пятым по счету Почетным гражданином Ломоносовского района с момента установления этого звания. До него этого звания были удостоены Елена Андреевна Соловьева, Игорь Николаевич Юдченко, Владимир Андреевич Головатюк и Борис Егорович Нестеров. Ходатайствуют о присвоении звания «Почетный гражданин Ломоносовского района» трудовые коллективы, органы самоуправления, общественные организации, и обращение получает положительное решение высшего представительного органа района (сейчас им является Совет депутатов) после рассмотрения кандидатуры, оценки заслуг и личного вклада кандидата в развитие Ломоносовского района.

Иван Николаевич Пыжов родился 7 июля 1945 года в Калининской (ныне – Тверской) области, в многодетной крестьянской семье. С ранних детских лет помогал родителям в хозяйстве, трудился в совхозе. Среднее образование получил одновременно со специальностью каменщика-монтажника и стал работать на стройке, где вскоре его назначили бригадиром.

Был призван на службу в пограничные войска. Отслужив положенные три года, решил остаться на сверхсрочную и поступил в школу сержантского состава. Дальнейшая служба Ивана Николаевича в Северо-Западном пограничном округе была отмечена многими наградами и поощрениями, в числе которых – медаль «За отличие в охране государственной границы СССР».

Иван Николаевич прошел все ступени служебного роста до должности начальника погранзащиты в воинском звании майора.

После демобилизации «гражданскую» жизнь решил продолжить в Ломоносовском районе, поступив на работу в ЗАО «Плодоягодное». И там вскоре профессионализм Ивана Николаевича как строителя и высокие организаторские способности руководителя смогли реализовать: он был прорабом, заместителем директора по строительству, исполнительным директором. За высокие производственные показатели награждался Почетными грамотами Правительства Ленинградской области, Дипломом Законодательного собрания Ленинградской области.

Общий трудовой стаж Ивана Николаевича Пыжова 50 лет. В этом году исполнилось 20 лет, как Иван Николаевич Пыжов живет и трудится в Ломоносовском районе, в Пенковском сельском поселении. У него два сына и три внука.

Четыре созыва И.Н. Пыжов избирался депутатом в представительный орган района (Районное собрание, ныне – Совет депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район). Иван Николаевич активно участвует в жизни района, Пенковского поселения, решает социальные задачи, оказывает благотворительную помощь. Он назначен помощником главы администрации района. Является председателем комиссии по реализации на территории Ломоносовского муниципального района закона Ленинградской области № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области».

В ежегодном конкурсе, проводимом в Ленинградской области, ему было присвоено звание «Человек слова и дела».



Решение о присвоении Ивану Николаевичу Пыжову почетного звания «Почетный гражданин Ломоносовского района» было принято депутатами районного Совета депутатов единогласно. Глава района Валерий Сергеевич Гусев и глава администрации района Евгений Витальевич Устинов вместе с депутатами на заседании районного Совета тепло поздравили Ивана Николаевича с высокой оценкой его много-

летней трудовой и общественной деятельности.

Пресс-служба Ломоносовского района

О других вопросах, рассматриваемых на заседании Совета депутатов 30 мая, читайте на 2-й странице. Официальные документы Совета депутатов МО Ломоносовский муниципальный район также опубликованы в этом номере.

Свет «Зарницы» – самым смелым, самым дружным и умелым!

По давней, еще пионерской традиции, счастливо возрожденной 12 лет назад, в конце учебного года собрались вместе самые спортивные, самые активные ребята из пятнадцати школ Ломоносовского района на финал детско-юношеской оборонно-спортивной и туристской игры «Зарница-2012».

В этом году игра проходила на уже знакомой территории воинской части 90450 в Озерном. Напомним, что играют в «Зарницу» ребята от пятого до десятого класса; команды формируются по трем возрастам. И отрядно заметить, что с каждым годом количество команд не уменьшается, популярность этой игры у ребят не угасает.

На этот раз на плацу в Озерном выстроились 230 ребят из двадцати трех команд, причем, большинство школ представили по две команды. А это значит, что имеется преемственность, сложились традиции, можно сказать – местные школьные клубы «зарничников».

Тем, кто наблюдает игру из года в год, хорошо заметно, как растет мастерство даже у младших команд, не говоря уже об опытных, «матерых» старшеклассниках. Это и есть верный признак традиций, накопленных навыков, даже стилия у наиболее опытных команд. Теперь буквально у каждой команды есть своя форма, чего не было еще года два-три назад. Носят ребята эту форму с эдаким щегольством, военной лихостью.

Юных бойцов «Зарницы» приветствовали заместитель главы администрации по социальным вопросам Наталия Логинова; председатели комитетов: по молодежной политике, культуре, спорту и туризму – Светлана

Полидорова; по образованию – Ирина Засухина; командир воинской части гвардии полковник Игорь Лымарь.

В этот день ребятам предстояли традиционные этапы: спортивная эстафета, туристская полоса, силовые упражнения, кроссы, состязания по первичным навыкам пожарного дела под руководством самых настоящих пожарных, прибывших даже на пожарной машине, и по знаниям Правил дорожного движения и основ безопасного поведения на улице под руководством инспекторов ГИБДД. А также: строевая и медико-санитарная подготовка, стрельба из пневматической винтовки, исполнение песни. Но уже во время торжественного открытия игры стал накрапывать дождик, который к обеду превратился в ливень. И те этапы, которые можно было проводить только на свежем воздухе, удалось пройти далеко не всем командам. Полностью завершили состязания только в силовой гимнастике, комплексных силовых упражнениях да песенное состязание «С песней по жизни», которые прошли в помещениях.

Но подведение итогов все же состоялось. И результаты были такими: в младшей группе 5-6 классов первыми стали ребята из Кипенской школы; вторыми – учащиеся Копорской школы, третьими – школьники из Лаголо-



во. В возрастной группе 7-8 классов победила копорская команда, вторыми стали школьники из Русско-Высоцкого школы, третьими – ребята из Горбунок.



В старшей, многоопытной группе 9-10 классов победила команда из Русско-Высоцкого, вторыми на «педестал» поднялись бойцы из Ломоносовской

школы №3, а третьими – лебяженская команда.

Надежда КИР ДЕЕВА, фото автора

Гражданское общество

НА РАЙОННОМ СОВЕТЕ ДЕПУТАТОВ

Жизненно важные направления

Заседание Совета депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район прошло 30 мая под председательством главы района Валерия Сергеевича Гусева при участии главы районной администрации Евгения Витальевича Устинова.

Как уже сообщалось в «Ломоносовском районном вестнике» № 19, 18 мая состоялись публичные слушания по исполнению бюджета 2011 года. Совет подвел итог, утвердив доклад заместителя главы администрации – председателя комитета финансов Ирины Ивановны Корниук. В полной версии бюджета за 2011 год опубликован на сайте.

Далее Ирина Ивановна представила на рассмотрение Совета депутатов изменения в бюджет текущего года, которые предварительно были заслушаны и одобрены на постоянной депутатской комиссии по бюджету и финансам под председательством Сергея Александровича Васильева.

Итак, доходы бюджета в 2012 году увеличены на 8 млн. 960 тыс. руб., из них дополнительно получены 7 млн. 800 тыс. рублей за счет продажи земель и 1 млн. 160 тыс. руб. за счет безвозмездных поступлений. Расходы увеличены на 9 млн. 273,7 тыс. руб. за счет дополнительных доходов и остатков средств на счетах. Дополнительные средства выделены комитету ЖКХ, на развитие материальной базы детского оздоровительного лагеря «Чайка»; 1 млн. руб. выде-

лен Лопухинскому детскому дому. Район также смог профинансировать проведение учебно-полевых сборов старшеклассников, организацию летних молодежных трудовых отрядов. Выделены дополнительные средства на обслуживание техники и оплату услуг предоставления выхода в интернет для дистанционного обучения детей-инвалидов в связи с увеличением их численности. Больше нового оборудования будет приобретено для образовательных учреждений.

Затем депутаты заслушали доклад председателя комитета по строительству, ЖКХ и архитектуре Юрия Алексеевича Григорьева об итогах прошедшего отопительного сезона и подготовке к следующему сезону. Отопительный сезон завершился в районе официально 10 мая, в соответствии с постановлением главы администрации района. В целом он прошел удовлетворительно, сбояв в обеспечении теплом и водой не было; поставки топлива велись своевременно и в полном объеме. И уже началась подготовка к следующей осени и зиме. Для этого планируется проведение необхо-

димых работ на жизненно-важных объектах: котельных, тепловых и водопроводных сетях. На подготовку жилищно-коммунального хозяйства к отопительному сезону 2012-2013 годов запланировано около 61,4 млн. руб., из них на подготовку коммунального комплекса 21 млн. руб.; на подготовку жилищного фонда запланировано местными администрациями городских и сельских поселений 40,4 млн. руб., что на 52% больше, чем в 2011 году.

Как и в предыдущие годы, весомым вкладом в подготовку к зиме станет выполнение работ по газификации жилого фонда, капитальному ремонту многоквартирных домов и ремонту объектов теплоснабжения. В программе капитального ремонта жилого фонда по 185-му федеральному закону в этом году участвуют три сельские поселения: Русско-Высоцкое, Горбунковское и Оржицкое. В адресную программу по переселению граждан из аварийных домов в этом году включено Горбунковское СП (деревня Старая Колония, д. 7) и Гостилицкое СП (деревня Красный Бор, Лесной переулок, дома 3 и 6, а также деревня Дятлицы, дом 35).

В этом году будет произведен ремонт разводящей сети водопровода протяженностью около 1,5 км в дер. Лаголово и почти 2 км в дер. Яльгелево.

Выполняется согласование акта выбора трассы для строительства газопровода от г. Сосновый Бор к деревням Шепелево, Гора-Валдай и Черная Лахта для перевода угольной котельной в д. Гора-Валдай на природный газ. Продолжаются корректировки и проводится государственная экспертиза по реконструкции канализационных очистных сооружений и канализационных сетей в пос. Большая Ижора и реконструкции системы водоснабжения пос. Лебяжье.

Согласно программе газификации Ленинградской области на 2012 год запланировано строительство газопровода высокого давления от газораспределительной станции в г. Сосновый Бор до деревни Коваша, распределительного газопровода высокого давления Низино-Марьино-Сашино, межпоселкового газопровода Пенники-Большое Коновалово-Сойкино, распределительного газопровода для газификации жилой застройки западной части пос. Ропша. Областным законом «Об областном бюджете Ленинградской области на 2012 год и на плановый период 2013-2014 годы» от 23.11.2011 утверждена инвестиционная программа по газификации следующих населенных пунктов Ломоносовского района: Иннолово, Кавелахта, Вариксолово, Пикколово, Мурилово, Переколя, Карвала, Ретселя, Мю-

реля, а также северо-западной части пос. Лебяжье.

Ю.А. Григорьев в своем докладе также отметил, что долг населения по району за жилищно-коммунальные услуги составляет более 190 млн. рублей. Неплатежи получателей услуг приводят к образованию задолженностей перед ресурсоснабжающими организациями за потребленные энергоресурсы. С целью сокращения задолженности населения по оплате жилищно-коммунальных услуг в Ломоносовском районе с апреля 2011 создана организация ООО «РОНА», которая вместе со службой судебных приставов занимается взысканием долгов, и эта работа приносит значительные положительные результаты.

После завершения доклада председатель постоянной депутатской комиссии по развитию промышленности, строительству, архитектуре, ЖКХ, управлению и распоряжению муниципальным имуществом Евгений Юрьевич Черняев предложил держать ход работ по подготовке ЖКХ района к отопительному сезону 2012-2013 годов на депутатском контроле и вернуться к этому вопросу на первом же после каникул заседании Совета депутатов в августе.

Пресс-служба
Ломоносовского района

На контроле прокурора и администрации

29 мая в администрации района прошло межведомственное совещание с участием прокурора Ломоносовского района Дмитрия Евгеньевича Сурина, главы района Валерия Сергеевича Гусева и главы районной администрации Евгения Витальевича Устинова. Вел совещание заместитель главы администрации района по безопасности Василий Яковлевич Хорьков.

На совещании присутствовали главы местных администраций, представители отдела МВД России по Ломоносовскому району, руководители подразделений администрации, чьи служебные задачи непосредственно связаны с решением рассматриваемых вопросов.

Все эти вопросы в той или иной степени касаются безопасности населения района: это пожарная безопасность, борьба с незаконным оборотом наркотиков, предотвращение распространения африканской чумы свиней. Также было заслушано сообщение сотрудника отдела военного комиссариата Ленинградской области в Ломоносовском районе.

В связи с наступлением пожароопасного периода на совещании были приглашены руководители лесхозов, лесопользователи и арендаторы. Прокурор Д.Е. Сурин отметил, что обстановка в районе сегодня достаточно благополучная. Разумеется, это связано с не столь жаркой погодой, как в прошлом году, и периодическими дождями. «Но успокаиваться нельзя, – сказал прокурор. – Не допустить пожаров – наша прямая обязанность.»

Прокуратура запрашивает и отслеживает информацию по готовности населенных пунктов, садоводств и пользователей лесного фонда. Тем, кто своевременно не провел необходимых подготовительных мероприятий, направлены представленные прокуратуры.

К пожароопасному периоду должна быть готова техника, проработаны схемы взаимодействия, проведена организационная подготовка. Если эти требования не будут выполнены, виновные понесут серьезные наказания.

В.Я. Хорьков проинформировал, что все поселения района средствами пожаротушения обеспечены. Местные администрации, а также большинство садоводческих товариществ приобрели мотопомпы, в одном есть даже своя пожарная машина. Комплекс мер, в том числе создание добровольных пожарных формирований и инструктажи, помог достичь существенного – более, чем в три раза – сокращения количества пожаров в садоводствах.

Прокурор Д.Е. Сурин подчеркнул, что палов травы не должно быть – в том числе так называемых «контролируемых», поскольку, даже если они не оборачиваются пожарами, то наносят существенный вред природе. А заместитель главы администрации В.Я. Хорьков призвал своевременно сообщать о видимом огне или задымлении, чтобы предотвратить беду. Заметив начинающийся пожар, необходимо срочно сообщить в противопожарную службу либо в администрацию района дежурному диспетчеру по телефону 423-06-29.

О проведении с 1 по 26 июня акции «Область без наркотиков» мы уже сообщали в прошлом номере «Ломоносовского районного вестника». На совещании прокурор района еще раз обратил внимание на необходимость слаженного взаимодействия органов местного самоуправления, прокуратуры, МВД, Госнаркоконтроля и населения. Было отмечено, что в Ленинградской области не хватает наглядной агитации антинаркотической направленности, и этот недостаток будет устраняться: в местах массового пребывания людей должны быть плакаты, призывающие пресечь употребление и продажу наркотиков, с номерами телефонов доверия всех задействованных служб. Сегодня мы публикуем информацию прокуратуры района на эту тему. Как подчеркнул прокурор Д.Е. Сурин, защитить молодые поколения от наркотиков возможно лишь при комплексном подходе к проблеме, системно организуя летний отдых и досуг детей и подростков, вовлекая молодежь в полезный труд, занятия спортом, пропагандируя здоровый образ жизни.

Далее, докладывая о ходе весеннего призыва в Вооруженные Силы, заместитель начальника отдела военкомата Ленинградской области Л.Н. Квитчатый отметил положительный опыт работы в Аннинском, Пениковском и Кипенском сельских поселениях.

В следующем выступлении главный государственный ветеринарный инспектор по Ломоносовскому району С.Г. Дресвянникова высказала обеспокоенность в



связи с ухудшением эпизоотической обстановки в Российской Федерации по африканской чуме свиней. Сегодня на территории России 10 активных очагов АЧС, в том числе и по соседству с Ленинградской областью – в Новгородской области зарегистрирована вспышка АЧС у диких кабанов. «Продвижение АЧС в дикой природе идет со скоростью 100-150 км в год, поэтому прогнозируется, что вспышка АЧС у диких кабанов в Ленинградской

области возможна уже будущей осенью, – сказала Светлана Георгиевна. – В связи с реальной опасностью сегодня каждый случай падежа поголовья отрабатывается в режиме угрозы чрезвычайной ситуации. Администрациям необходимо организовать подворные обходы личных подсобных хозяйств, провести сходы граждан по вопросам предупреждения распространения АЧС».

Пресс-служба Ломоносовского района

ОБРАЩЕНИЕ ПРОКУРАТУРЫ ЛОМОНОСОВСКОГО РАЙОНА

Область без наркотиков

Уважаемые жители Ломоносовского района!

В Ленинградской области в период с 01.06.2012 по 26.06.2012 проходит антинаркотическая акция «Область без наркотиков».

Количество лиц из числа добровольно вставших на учет в наркологическом диспансере с каждым годом увеличивается. Также увеличивается количество преступлений, совершенных лицами, страдающими наркоманией или лицами, употребляющими наркотики.

В ходе регулярных встреч оперативных сотрудников прокуратуры Ломоносовского района с жителями района изучается и анализируется информация о местах потребления и сбыта наркотических средств и психотропных веществ с целью дальнейшего пресечения данных фактов.

Прокуратура Ломоносовского района напоминает гражданам, что обо всех известных случаях незаконного оборота наркотических средств и психотропных веществ Вы можете сообщать по телефонам в прокуратуру района: 423-54-81, 8(813-76) 52-603; в администрацию МО Ломоносовский муниципальный район: 423-06-29; ФСКН (Госнаркоконтроль) 8(813-69) 23-580; в дежурную часть ОМВД по Ломоносовскому району: 423-05-92.

Помощник прокурора района юрист 3 класса
Р.Ю. МИХАЙЛОВА

Районный дневник

График выплаты пенсий, ЕДВ и других социальных выплат за июнь 2012 года через отделения почтовой связи почтамтов Ленинградской области

Дата выплаты по графику	Дата фактической выплаты
3	2 июня
4 – 5	5 июня
6	6 июня
7	7 июня
8 – 9	8 июня
10 – 11	9 июня
12 – 13	13 июня
14	14 июня
15 – 16	15 июня
17	16 июня
18 – 19	19 июня
20	20 июня
21	21 июня
августа	

Через отделения Сбербанка:

Дата выплаты	Наименование района
15.06.2012	Бокситогорский, Волосовский, Волховский, Выборгский, Кингисеппский, Киришский, Кировский, Лодейнопольский, Лужский, г. Пикалево, Подпорожский, Приозерский, Сланцевский, Тихвинский районы.
18.06.2012	Всеволожский, Гатчинский, Ломоносовский, г.Сосновый Бор, Тосненский районы.

другие кредитные организации: ОАО «Банк Александровский», ОАО «Рускобанк» ОАО «Банк Таврический», ЗАО «Москомприватбанк», ОАО «Банк Санкт-Петербург», ОАО «Россельхозбанк» – 15 июня 2012 г. кредитные организации без договора – 20 июня 2012 г.

СООБЩАЕТ ОГИБДД ОВД ПО ЛОМОНОСОВСКОМУ РАЙОНУ

ВНИМАНИЕ – ДЕТИ!

Создается впечатление, что на дорогах водители объявили настоящую войну, и кому бы вы думали – ДЕТЯМ! По статистике на дорогах России ежегодно гибнут более тысячи детей. За 4 месяца 2012 года зарегистрировано 237 (+35) ДТП с участием детей, в которых 7 (+3) ребенка погибли, 250 (+32) детей получили ранения. Из 237 пострадавших детей, 45 (+2) пострадали по собственной вине.

В целях привлечения внимания общественности к проблеме детского дорожно-транспортного травматизма, профилактике дорожно-транспортных происшествий с участием детей и обеспечения безопасности детей во время летнего отдыха Управлением Госавтоинспекции ГУВД по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области в период с 23 мая по 18 июня 2012 года на территории Санкт-Петербурга и Ленинградской области проводится профилактическое мероприятие «Внимание – дети!».

Для обеспечения профилактической работы всех служб и подразделений ОМВД РФ по Ломоносовскому району в соответствии с нормативными документами МВД РФ и ГУВД по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области проводятся следующие профилактические мероприятия на территории Ломоносовского района Ленинградской области:

1. Применяются меры к обеспечению безопасного движения детей в местах их массового притяжения, в период летнего периода – в местах расположения образовательных учреждений, по пути следования детей в школу и обратно на прилегающих территориях с интенсивным движением.

2. Личный состав ОМВД РФ по Ломоносовскому району, инспектора по делам несовершеннолетних и участковые уполномоченные ориентированы на контроль за соблюдением Правил дорожного движения пешеходами с детьми, детьми и подростками.

3. Проверяется состояние технических

средств организации дорожного движения у школ и детских дошкольных учреждений, в местах организации летних оздоровительных лагерей. Применяются меры к устранению выявленных недостатков.

4. Усилен контроль нарядов ДПС за соблюдением водителями скоростных режимов движения, правил перевозки детей, применения ремней безопасности при перевозке детей как на передних, так и на задних сиденьях автомобиля, проезда пешеходных переходов и ж/д переездов.

5. Проводятся дополнительные беседы по ПДД и основам безопасного поведения на дороге в школах района как с детьми, так и с педагогами и родителями.

6. Проводятся профилактические беседы с водителями индивидуального транспорта в гаражных кооперативах и на коллективных автостоянках района о соблюдении правил перевозки детей, применения ремней безопасности при перевозке детей как на передних, так и на задних сиденьях автомобиля, соблюдении скоростных режимов движения, проезда пешеходных переходов и ж/д переездов.

Все запланированные мероприятия направлены на повышение культуры участников дорожного движения и воспитание чувства ответственности за собственную жизнь, жизнь близких и окружающих людей.

Уважаемые участники дорожного движения!

Жизнь и здоровье юных участников дорожного движения находятся, прежде всего, в руках взрослых! Берегите детей, предупреждайте и пресекайте правонарушения несовершеннолетних. Соблюдайте Правила дорожного движения, показывая пример безопасного поведения. Только общими усилиями мы сможем сохранить жизнь и здоровье наших детей!

Инспектор по пропаганде ОГИБДД Отдела
МВД по Ломоносовскому району ЛО
лейтенант полиции Ю.А. МЕДВЕДЕВА

Уважаемые родители!

Для родителей детей, зарегистрированных в Ленинградской области:

На основании Постановления Правительства Ленинградской области от 6 мая 2010 года № 105, субсидии бюджетам на содержание муниципальных загородных стационарных детских оздоровительных лагерей Ленинградской области в каникулярное время предоставляются в целях обеспечения путевками в загородные стационарные детские оздоровительные лагеря детей школьного возраста до 15 лет (включительно), зарегистрированных по месту жительства на территории Ленинградской области. Полная стоимость путевки составляет 13 020 руб. 00 копеек.

– для родителей (законных представителей) – работников организаций бюджетной сферы – оплата путевки 1302 руб. 00 копеек;
– для родителей (законных представителей) – работников иных предприятий и организаций – оплата путевки 6510 руб. 00 копеек.

Для родителей детей, зарегистрированных в Санкт-Петербурге:

В связи с выходом постановлений Правительства Санкт-Петербурга № 242 от 15.03.2012 г. «О мерах по реализации Закона Санкт-Петербурга «Социальный Кодекс Санкт-Петербурга» и № 215 от 13 марта 2012 «О стоимости и квотах предоставления путевок в организации отдыха и оздоровления детей и молодежи в Санкт-Петербурге на 2012 год, и январь 2013г.» и Распоряжения Комитета по образованию «О мерах по реализации постановления Правительства Санкт-Петербурга от 15.03.2012 № 242» отдел по взаимодействию с оздоровительными учреждениями СПб ГБУ «ЦОО «Молодежный»» обращает Ваше внимание на то, что стоимость путевки в загородные стационарные организации отдыха и оздоровления детей и молодежи, применяемая для расчета размера оплаты части стоимости путевки за счет средств бюджета Санкт-Петербурга для детей работающих граждан в 2012 году и января 2012 года составляет 14 385 руб. 00 копеек на 21 день.

Оплата части стоимости путевки за счет средств бюджета Санкт-Петербурга в организации отдыха и оздоровления детей и молодежи для детей школьного возраста от 6 до 15 лет включительно производится следующим образом:

– 12 946 руб. 50 копеек – для детей, чьи родители (законные представители) работают в бюджетных организациях.
– 7 192 руб. 50 копеек – для детей, чьи родители (законные представители) работают во внебюджетных организациях.

Председатель комитета по образованию администрации
Ломоносовского муниципального района И.С. ЗАСУХИНА



Информация Центра занятости населения

15 мая прошло профориентационное тестирование и информирование школьников 8 – 11 классов Лопухинской и Глобичкой школ Ломоносовского района. Компьютерная психологическая диагностика склонностей и способностей учащихся, с использованием мобильного центра профориентации, проводилась специалистами Комитета по труду и занятости населения совместно с профконсультантом Центра занятости населения Ломоносовского района. Индивидуальные консультации по результатам тестирования получили более 60 ребят.

Директор Ломоносовского Центра занятости населения В.Н. КОРНЕВА

Уважаемые налогоплательщики!

МИ ФНС России № 8 по Ленинградской области дает разъяснение о новой форме единого налогового уведомления:

1. Что такое «единое налоговое уведомление»?

В соответствии со статьей 52 Налогового кодекса Российской Федерации в налоговом уведомлении могут быть указаны данные по нескольким подлежащим уплате налогам. Ранее, при наличии у физического лица нескольких объектов налогообложения по разным налогам, например, автомобильного средства и квартиры, в его адрес направлялись соответствующие отдельные налоговые уведомления.

С 2011 года формирование налогового уведомления производится в зависимости от наличия у физического лица объектов налогообложения по одному налогу или нескольким налогам, подлежащим уплате (земельный налог, транспортный налог, налог на имущество физических лиц). Форма налогового уведомления, утвержденная приказом ФНС России от 05.10.2010 № ММВ-7-11/479@, позволяет в одном

уведомлении отразить все обязательства налогоплательщика по указанным выше налогам.

2. В чем преимущества введения одного налогового уведомления?

Налоговое уведомление – это налоговый документ, в котором отражается расчет налога, сумма налога и срок уплаты ее в бюджет. Если в срок, указанный в налоговом уведомлении налог не уплачен, то за несвоевременную уплату налога начисляется пени в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального Банка России за каждый день просрочки от суммы налога, неуплаченной в срок. При неуплате налога в установленный срок, налоговый орган направляет «требование» об уплате налога (о погашении образовавшейся задолженности по налогу).

Преимуществом новой формы налогового уведомления состоит в том, что она позво-

ляет налогоплательщику увидеть в одном документе информацию по всем налоговым обязательствам и суммам налогов, которые он должен уплатить.

3. Какие изменения произошли в системе оплаты имущественных налогов?

Никаких изменений при оплате имущественных налогов не произошло. Как и раньше, к налоговому уведомлению прилагаются платежные документы на оплату налога (налогов), по которым физические лица осуществляют оплату.

В настоящее время налогоплательщики, имеющие кредитные карты в Сбербанке России, Газпромбанке, Промсвязьбанке, Петербургском Социальном Коммерческом Банке, КИВИ Банке, Судостроительном банке, Банке Таврический, получив налоговое уведомление, могут оплатить его по индексу документа, который располагается в левом верхнем углу платежного документа.

4. Каковы сроки уплаты имущественных налогов за 2011 год?

Оплата имущественных налогов должна быть произведена не позднее 01 ноября 2012 года. Обращаем внимание, что сроки уплаты по земельному и имущественному налогу физических лиц устанавливаются органами местного самоуправления, на территории которых находится объект имущества или земельный участок, но не позднее 01 ноября 2012 года.

Конкретный срок уплаты будет указан в едином налоговом уведомлении.

5. Когда налогоплательщики получают налоговое уведомление в 2012 году?

Единое налоговое уведомление физические лица должны получить в период с мая 2012 года до 20 сентября 2012 года.

Начальник инспекции, советник
государственной гражданской службы
Российской Федерации 1-го класса
Е.Б. ПРУДНИКОВА

(Продолжение информации смотрите в следующем номере газеты в рубрике «О налогах доступно»).

1 июня – Международный день защиты детей

Услышать чужую боль



Почти каждый день мы слышим с экрана телевизора, что где-то мальчик или девочка страдают, нуждаясь в дорогостоящем лечении. Мир не без добрых людей, и помощь приходит.

Но как часто мы не замечаем, что рядом с нами, на улице, в доме, в подъезде живут те, кому тоже необходима поддержка, наши с вами слова участия, желание принять чужую боль, как свою.

В конце мая к главе Лебяженского городского поселения Юрию Владимировичу Захарчуку обратилась Власова Наталья Анатольевна. Безвыходность привела ее к Юрию Владимировичу. Дочь Натальи Анатольевны тяжело больна, и облегчить ее жизнь может прибор кислородного ды-

хания, который, конечно, изготавливают за рубежом, и стоит он дорого. Юрий Владимирович принял решение мгновенно. Обратился к членам партии «Единая Россия»: «Ребенку нужна наша с вами помощь». В течение дня были собраны деньги, найден медицинский центр, где продают эту кислородную установку.

27 мая в Лебяженском городском поселении прошел большой детский праздник, посвященный «Дню защиты детей». Начался праздник с вручения Алене Власовой жизнен-

но необходимого подарка. Растерянная мама не ожидала такой быстрой помощи. А ей так хочется облегчить жизнь любимой дочке!

От всего сердца Наталья Анатольевна выражает слова благодарности добрым людям в лице Юрия Владимировича Захарчука и Лебяженского отделения партии «Единая Россия».

Сегодня помогли Алене Власовой, завтра помощь потребуется другим. Люди, оглянитесь вокруг, услышьте чужую боль, не оставайтесь равнодушными! Спешите, спешите на помощь тому, кому она сегодня очень необходима.

**Вера АНТОНОВСКАЯ,
фото А. ГРУШИНА**

Будь здоров!

Учебный год для самых маленьких учеников семи школ Ломоносовского района 26 мая завершился спортивным праздником, который для них устроила компания «Крафт Фудс Рус» при активном участии педагогов и старшекласников Ропшинской средней школы.

Напомним, что с 2007 года эта компания, крупное производство которой расположено на территории нашего района, осуществляет в большинстве школах района благотворительную программу «Будь здоров!», направленную на теоретическое, но главное – на практическое освоение здорового и активного образа жизни школьниками и их семьями. Двенадцать школ района в разное время стали участниками этой программы, на проведение которой компания «Крафт Фудс Рус» выделила за эти годы 24 миллиона рублей! Были куплены новое оборудование для школьных столовых, спортивный и учебный инвентарь, построены спортивные и игровые площадки, устроены красивые и познавательные праздники, освоены многие интересные и полезные навыки; вовлечены в круг активной жизнедеятельности родители, бабушки и дедушки – целый пласт необычной, занимательной и чрезвычайно полезной деятельности возник и развивается в наших школах благодаря программе «Будь здоров!».

Действительно, программа «Будь здоров!» – из тех немногих, про которые можно сказать «мудрые». Все так задумано, чтобы исподволь, без назидательности и принуждения прививать ребятам, а через них и семьям, полезные навыки, которые усваиваются уже на всю жизнь, причем, усваиваются генетически, то есть, наверняка передадутся и их детям.

Мудро и то, что программы в рамках требований «Будь здоров!» пишутся самими школами, исходя из их конкретных возможностей, ресурсов и традиций. Например, в Копорской школе любят и умеют ходить в походы, и есть у них в деревне старинная традиция готовить знаменитый копорский чай – вот и стали в Копорье во время вылазок на природу собирать и сушить плоды и травы для витаминных чаев, искать и разрабатывать их рецепты. А в Ропше, где сильны традиции семейного общения, стали их развивать и укреплять еще и в направлении здорового образа жизни, создали семейный клуб, вовлекли в обучение дошколят. В Оржицах родители привлекают старинными русскими играми, в Низинской школе, где особенно хорошо развиты навыки работы с компьютерными программами, сочинили и разработали компьютерную игру «Хомьячок», в нее теперь играют и в Ломоносовских школах, и в школах Владимирской области, где «Крафт Фудс Рус» тоже реализует свою программу. Разработали

в Низино и рабочие тетради «Будь здоров!» и «Вкусные загадки».

Школы в рамках программы общаются, делятся идеями, наработками, придуманными играми, тестами, при этом сохраняя свое лицо.

Сейчас, как рассказала Яна Гуськова, Директор по корпоративным вопросам и отношениям с государственными органами власти ООО «Крафт Фудс Рус», программа вступила в новую стадию. Если раньше важно было насытить школы новым кухонным, учебным и спортивным оборудованием, усвоить какие-то первичные навыки, дать материальную возможность выйти на новый уровень освоения здорового образа жизни, то теперь важно закрепить и передать полученные навыки дальше, тем, кто в программе не участвовал. Поэтому будут проводиться конференции, будут писаться и издаваться методические пособия, начнет работать сайт программы.

Праздник прошел в Ропшинском парке, и назывался соответственно – «На Ропшинских прудах». Программу праздника придумали директор и учителя Ропшинской школы, а проводили малышей по семи станциям старшекласники педагогического класса. Дети искали полезные растения, знакомились с породами рыб, разыгрывали сказку про репку, определяли качество воды в источнике и лакомились вкуснейшим деликатесом, приготовленным на костре. А в завершение получили в награду за свои старания множество подарков от «Крафт Фудс Рус» и от Ропшинской школы – книги, сласти, блокноты с секретами. Довольны остались все – и участники, и организаторы.

«Это, – комментирует Яна Гуськова, – первый «выпускной» в рамках программы «Будь здоров!», который мы организуем. Мы очень рады, что праздник будет проходить недалеко от школы, преподаватели и ученики которой принимали самое активное участие в программе.

Мы очень надеемся, что формат мероприятия понравится школьникам, и на празднике в Ленинградской области в следующем году соберется еще больше ребят и их родителей, которые любят вести здоровый и активный образ жизни».

В подготовке и проведении спортивных «выпускных» принимала активное участие и куратор программы «Будь здоров!» – благотворительный фонд САФ России.

Надежда КИРДЕЕВА, фото автора



Официально

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ВТОРОЙ СОЗЫВ**

от 30 мая 2012 года

№ 20

Об утверждении отчёта об исполнении бюджета муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области за 2011 год

Рассмотрев представленный отчёт об исполнении бюджета муниципального образования Ломоносовский муниципальный район за 2011 год, и руководствуясь ст. 13 Устава муниципального образования Ломоносовский муниципальный район, совет депутатов МО Ломоносовский муниципальный район **решил**:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области по доходам в сумме 1 236 533,5 тыс. рублей и по расходам в сумме 1 141 814,4 тыс. рублей с профицитом бюджета в сумме 94 719,1 тыс. рублей со следующими показателями:
 - по доходам, по кодам классификации доходов бюджета согласно приложению 1;
 - по доходам, по кодам доходов, подвидов доходов и классификации операций сектора государственного управления, относящиеся к доходам бюджета согласно приложению 2;
 - по расходам, по ведомственной структуре расходов местного бюджета согласно приложению 3;
 - по расходам, по разделам и подразделам классификации расходов бюджета согласно приложению 4;
 - по источникам внутреннего финансирования дефицита бюджета, по кодам классификации источников финансирования дефицита бюджета согласно приложению 5;
 - по источникам внутреннего финансирования дефицита бюджета, по кодам групп, подгрупп, статей, видов источников финансирования дефицита бюджета, классификации операций сектора государственного управления, относящихся к источникам финансирования дефицита бюджета согласно приложению 6;
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Ломоносовский районный вестник» и разместить на официальном сайте МО Ломоносовский муниципальный район в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования (обнародования).

*Глава муниципального образования
Ломоносовский муниципальный район В.С. ГУСЕВ*

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ВТОРОЙ СОЗЫВ**

РЕШЕНИЕ

от 30 мая 2012 года

№ 21

О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район от 21 декабря 2011 г. № 77 «О бюджете муниципального образования Ломоносовский муниципальный район на 2012 год и на плановый период 2013 и 2014 годов»

1. Внести в решение Совета депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район от 21 декабря 2011 г. № 77 «О бюджете муниципального образования Ломоносовский муниципальный район на 2012 год и на плановый период 2013 и 2014 годов» следующие изменения:

- 1) в пункте 1.1:
 - а) цифры «1 049 550,5» заменить цифрами «1 058 930,5»;
 - б) цифры «1 162 253,1» заменить цифрами «1 171 946,8»;
 - в) цифры «1 12 702,6» заменить цифрами «113 016,3».
 - 2) Приложение 1 «Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета муниципального образования Ломоносовский муниципальный район на 2012 год» изложить в новой редакции (прилагается).
 - 3) Приложение 3 «Прогнозируемые поступления доходов в бюджет муниципального образования Ломоносовский муниципальный район на 2012 год» изложить в новой редакции (прилагается);
 - 4) Приложение 5 «Безвозмездные поступления в 2012 году» изложить в новой редакции (прилагается);
 - 5) Приложение 10 «Распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам, целевым статьям и видам расходов классификации расходов бюджета на 2012 год» изложить в новой редакции (прилагается);
 - 6) Приложение 12 «Ведомственная структура расходов бюджета муниципального образования на 2012 год» изложить в новой редакции (прилагается);
 - 7) Приложение 18 «Адресная инвестиционная программа за счет средств бюджета муниципального образования Ломоносовский муниципальный район на 2012 год» изложить в новой редакции (прилагается);
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Ломоносовский районный вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Решение вступает в законную силу после его официального опубликования (обнародования).

*Глава муниципального образования
Ломоносовский муниципальный район В.С. ГУСЕВ*

Решения Совета депутатов МО Ломоносовский муниципальный район от 30 мая 2012 года № 20 «Об утверждении отчёта об исполнении бюджета муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области за 2011 год» и № 21 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район от 21 декабря 2011 г. № 77 «О бюджете муниципального образования Ломоносовский муниципальный район на 2012 год и на плановый период 2013 и 2014 годов» опубликованы в данном номере газеты.

Полная версия публикуемых решений, со всеми приложениями, размещена на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области по электронному адресу: www.lomonosovlo.ru, в разделе «Совет депутатов. Решения».

*Аппарат Совета депутатов
МО Ломоносовский муниципальный район*

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ВТОРОЙ СОЗЫВ**

РЕШЕНИЕ

от 30 мая 2012 года

№ 22

Об утверждении перечня необходимых и обязательных услуг для предоставления муниципальных услуг администрацией МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

В целях реализации Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Совет депутатов МО Ломоносовский муниципальный район **решил**:

1. Утвердить перечень необходимых и обязательных услуг администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Ломоносовский районный вестник», в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области.
3. Признать утратившим силу Решение Совета депутатов МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 28.06.2011 г. № 40 «Об утверждении реестра необходимых и обязательных услуг администрации МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области».
4. Настоящее решение вступает в силу с 1 июля 2012 года.

Глава муниципального образования Ломоносовский муниципальный район В.С. ГУСЕВ

*Утвержден Решением Совета депутатов муниципального образования
Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области
от 30.05.2012 г. № 22
(приложение)*

Перечень необходимых и обязательных* услуг для предоставления муниципальных услуг администрацией МО Ломоносовский муниципальный район

В сфере управления муниципальным имуществом

Услуга 1: бесплатное предоставление в собственность отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области:

– справка о регистрации (форма №9)

Услуга 2: предоставление земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для создания крестьянского (фермерского) хозяйства и осуществления его деятельности.

– копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей);

– документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица или его представителя, наделенного соответствующими полномочиями;

– соглашение, заключенное между членами фермерского хозяйства. В случае создания фермерского хозяйства одним гражданином соглашение не требуется в соответствии с Федеральным законом от 11 июня 2003 года N 74-ФЗ (ред. от 13 мая 2008 года) «О крестьянском (фермерском) хозяйстве».

Услуга 3: предоставление в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование, аренду земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, юридическим и физическим лицам.

Подуслуга 1: Предоставление земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование:

– схема расположения земельного участка на кадастровом плане в составе межевого дела (субъекты кадастровой деятельности);

– копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей);

– выписка из документа о назначении руководителя.

Подуслуга 2: Предоставление земельных участков для строительства без предварительного согласования мест размещения объектов:

– схема расположения земельного участка на кадастровом плане в составе межевого дела (субъекты кадастровой деятельности);

– копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического или юридического лица, если с Заявлением обращается представитель заявителя (заявителей);

Подуслуга 3: предоставление земельных участков для целей, не связанных со строительством:

– акт согласования местоположения границ земельного участка с лицами, обладающими смежными земельными участками (субъекты кадастровой деятельности);

– схема расположения земельного участка на кадастровом плане в составе межевого дела (субъекты кадастровой деятельности);

– акт согласования местоположения границ земельного участка с лицами, обладающими смежными земельными участками (субъекты кадастровой деятельности);

– копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического или юридического лица, если с Заявлением обращается представитель заявителя (заявителей);

(Окончание на стр. 6)

Официально

(Окончание. Начало на стр. 5)

– выписка из документа о назначении руководителя.

Подуслуга 6: предоставление (переоформление прав) земельных участков, на которых отсутствуют здания, строения, сооружения;

– схема расположения земельного участка на кадастровом плане в составе межевого дела (субъекты кадастровой деятельности);

– схема расположения земельного участка на кадастровой карте (выкопировка) (поселение, на территории которого находится земельный участок);

– отчет об оценке (рыночной стоимости) земельного участка (в случае предоставления земельного участка за плату по рыночной стоимости) (субъекты оценочной деятельности);

– копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя юридического лица, если с Заявлением обращается представитель заявителя (заявителей);

– выписка из документа о назначении руководителя.

Подуслуга 7: предоставление земельных участков для строительства линейных объектов:

– технические условия на технологическое присоединение, пересечение, прикрытие линейных (не линейных) объектов (уполномоченный орган);

– документ, подтверждающий принадлежность планируемого под строительство линейного объекта к статусу объекта государственного или муниципального значения (при наличии такого статуса у объекта) (уполномоченный орган);

– графический документ, на котором, с учетом выданных технических условий, строительных норм и правил, должна быть обозначена вся трасса линейного объекта (в проекте), с начальной ее точкой (местом технологического присоединения или приключения или пересечения) и конечной ее точкой (местом, куда линейный объект подводится), а также с обозначением границ охранной зоны линейного объекта, с обозначением пересекающихся по всей трассе планируемого линейного объекта границ муниципальных образований, границ земельных участков, находящихся в государственной (не разграниченной) или муниципальной собственности и границ земельных участков собственников, землевладельцев, землепользователей и арендаторов (уполномоченный орган);

– схема расположения земельного участка на кадастровом плане в составе межевого дела (субъекты кадастровой деятельности);

– копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя юридического лица, если с Заявлением обращается представитель заявителя (заявителей);

– письменное согласие на прохождение указанной трассы, в том числе в виде соглашения о заключении сервитута на период строительства линейного объекта, в виде отказа от прав на их земельный участок (части земельного участка) для размещения линейного объекта или в виде предварительного договора купли-продажи с собственником земельного участка (в случае, если в соответствии со схемой трасса или часть трассы линейного объекта частных лиц (юридических или физических) проходит по земельным участкам частных собственников, землевладельцев, землепользователей и арендаторов);

– выписка из документа о назначении руководителя.

Услуга 4: прием заявлений и выдача документов о согласовании проектов границ земельных участков (схем расположения земельных участков на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории)

Подуслуга 1: для целей, не связанных со строительством:

– акт согласования местоположения границ земельного участка с лицами, обладающими смежными земельными участками (субъекты кадастровой деятельности);

– схема расположения земельного участка на кадастровой карте территории (выкопировка) (поселение, на территории которого находится земельный участок);

– копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей);

– документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица или его представителя, наделенного соответствующими полномочиями.

Подуслуга 2: для размещения некапитальных объектов:

– схема расположения земельного участка на кадастровой карте соответствующей территории (выкопировка) (поселение, на территории которого находится земельный участок);

– акт согласования местоположения границ земельного участка с лицами, обладающими смежными земельными участками (субъекты кадастровой деятельности);

– копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей).

Подуслуга 3: На которых расположены здания, строения, сооружения:

– акт согласования местоположения границ земельного участка с лицами, обладающими смежными земельными участками (субъекты кадастровой деятельности);

– схема расположения земельного участка на кадастровой карте соответствующей территории (выкопировка) (поселение, на территории которого находится земельный участок);

– копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей).

Услуга 5. Предоставление гражданам земельных участков в собственность, аренду, для ведения садоводства (огородничества, дачного хозяйства) на территории соответствующего некоммерческого объединения граждан:

– схема расположения земельного участка на кадастровом плане в составе межевого дела (субъекты кадастровой деятельности);

– акт согласования местоположения границ земельного участка с лицами, обладающими смежными земельными участками (субъекты кадастровой деятельности);

– выкопировка из генплана (правление объединения);

– отчет об оценке (рыночной стоимости) земельного участка (в случае предоставления земельного участка за плату) (субъекты оценочной деятельности);

– копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического лица, если с Заявлением обращается представитель заявителя (заявителей).

В сфере архитектуры

Услуга 1, подуслуга 1: подготовка и выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства Администрации муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществить на территориях двух и более поселений в границах Ломоносовского муниципального района и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более поселений в границах Ломоносовского муниципального района:

– материалы, содержащиеся в проектной документации – предоставляется проектной организацией;

– положительное заключение государственной экспертизы проектной документации (применительно к проектной документации объектов, предусмотренных ст.49 Градостроительного кодекса РФ) – предоставляется Комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы ЛО;

– положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, в случаях предусмотренных частью 6 ст.49 Градостроительного кодекса РФ – предоставляется Комитетом по природным ресурсам Ленинградской области;

– согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта – предоставляется правообладателями объекта капитального строительства.

Подуслуга 2: продление выданного разрешения на строительство объектов капитального строительства Администрацией муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в случае, если строительство объекта капитального строительства пла-

нируется осуществить на территориях двух и более поселений в границах Ломоносовского муниципального района и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более поселений в границах Ломоносовского муниципального района:

– проект организации строительства с утвержденными застройщиком или заказчиком изменениями срока окончания строительства – предоставляется проектной организацией

– общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства – предоставляется подрядной организацией.

Услуга 2: подготовка и выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию Администрацией муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществить на территориях двух и более поселений в границах Ломоносовского муниципального района

– акт приема объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора) – предоставляется подрядной организацией.

– документ, подтверждающий соответствие построенного, реконструируемого объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и подписанный лицом, осуществляющим строительство – предоставляется проектной организацией

– документ, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объектов капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство – предоставляется проектной организацией

– документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения – предоставляется организациями, эксплуатирующими инженерные сети

– схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка, подписанная лицом, осуществля-

ющим строительство – предоставляется субъектами кадастровой деятельности.

Услуга 3: выдача разрешений на установку рекламных конструкций на территории Ломоносовского муниципального района Ленинградской области:

– подтверждение в письменной форме согласия (либо копия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции) собственника или законного владельца недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, если заявитель не является собственником или иным законным владельцем недвижимого имущества (оригинал 1 экземпляр) – выдается собственником недвижимого имущества;

– документы, подтверждающие право собственника на недвижимое имущество к которому присоединяется рекламная конструкция (копия 1 экземпляр), предоставляется собственником недвижимого имущества;

– дизайн-проект с характеристиками рекламной конструкции: размер, технические параметры, способ крепления, цветная фотография привязкой к месту установки, предоставляется проектной организацией;

– графические материалы с отметкой предполагаемого места установки рекламной конструкции, предоставляется проектной организацией.

В сфере образования

Услуга 1: зачисление в образовательные учреждения:

– выдача прививочного сертификата, эпикриз

Услуга 2: прием заявлений, постановка на учет и зачисление детей в образовательные учреждения, реализующие основную общеобразовательную программу дошкольного образования:

– выдача прививочного сертификата, эпикриз.

В сфере хозяйственной деятельности

Услуга 1: рассматриваются сноса, пересадки деревьев и кустарников, повреждения зеленых насаждений на территории населенных пунктов, садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан на территории МО Ломоносовский муниципальный район:

– предоставление квитанции об оплате восстановительной стоимости (предоставляется заявителем после принятия решения об утверждении размера восстановительной стоимости Комиссией по рассмотрению вопросов по сносу и пересадке деревьев и кустарников, повреждения зеленых насаждений)

*В данном перечне под наименованиями муниципальных услуг через дефис представлены необходимые и обязательные для самостоятельного получения заявителем документы. Услуга по предоставлению таких документов организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг будет являться необходимой и обязательной для заявителя.

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ВТОРОЙ СОЗЫВ
РЕШЕНИЕ**

от 30 мая 2012 года

№23

О внесении изменений в «Положение об отделе записи актов гражданского состояния администрации МО Ломоносовский муниципальный район», утвержденное решением Совета депутатов МО Ломоносовский муниципальный район № 114 от 15.12.2010 г. (с изменениями, внесенными решением Совета Депутатов № 27 от 03.05.2011 г.)

Рассмотрев изменения в «Положение об отделе записи актов гражданского состояния администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области», утвержденное решением Совета депутатов МО Ломоносовский муниципальный район № 114 от 15.12.2010 г. (с изменениями, внесенными решением Совета Депутатов № 27 от 03.05.2011 г.), в связи с закрытием Сектора № 1 отдела записи актов гражданского состояния администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области **решил:**

1. Внести следующие изменения в «Положение об отделе записи актов гражданского состояния администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области», утвержденное решением Совета депутатов МО Ломоносовский муниципальный район № 114 от 15.12.2010 г. (с изменениями, внесенными решением Совета Депутатов № 27 от 03.05.2011 г.): пункты 5.8 – 5.9 исключить.

2. Опубликовать данное решение в газете «Ломоносовский районный вестник» и на официальном сайте Ломоносовского муниципального района.

3. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования (обнародования).

*Глава муниципального образования
Ломоносовский муниципальный район В.С. ГУСЕВ*

Официально

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ВТОРОЙ СОЗЫВ**

РЕШЕНИЕ

от 30 мая 2012 года

№ 24

О присвоении звания «Почётный гражданин муниципального образования Ломоносовский муниципальный район» И.Н. Пыжову

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО Ломоносовский муниципальный район, рассмотрев ходатайство трудового коллектива ЗАО «Плодоягодное» и руководствуясь Положением о звании «Почетный гражданин муниципального образования «Ломоносовский район», утвержденным решением Районного Собрания муниципального образования «Ломоносовский район» от 27.06.2001 № 27 (с последующими изменениями и дополнениями), совет депутатов МО Ломоносовский муниципальный район **решил**:

1. Присвоить звание «Почётный гражданин муниципального образования Ломоносовский муниципальный район» – Пыжову Ивану Николаевичу.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Ломоносовский районный вестник» и разместить на официальном сайте МО Ломоносовский муниципальный район в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Глава муниципального образования Ломоносовский муниципальный район В.С. ГУСЕВ

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ВТОРОЙ СОЗЫВ**

РЕШЕНИЕ

от 30 мая 2012 года

№ 25

О внесении изменений в Положение о порядке бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

Руководствуясь ч. 4 ст. 8 Федерального закона от 29.12.2004 N 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Уставом муниципального образования Ломоносовский муниципальный район, Совет депутатов МО Ломоносовский муниципальный район, **решил**:

1. В пункт 1.5. Положения о порядке бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, утвержденного решением Совета депутатов МО Ломоносовский муниципальный район № 15 от 25 апреля 2012 года, внести следующие изменения: слова «не введен в эксплуатацию» – исключить.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Ломоносовский районный вестник» и разместить на официальном сайте МО Ломоносовский муниципальный район в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования Ломоносовский муниципальный район В.С. ГУСЕВ

Информация Контрольно-счетной палаты муниципального образования Ломоносовский муниципальный район

В соответствии с пунктом 2 плана работы контрольно-счетной палаты муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 21.12.2011 г. № 78 проведено контрольное мероприятие «Проверка исполнения Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» Комитета по молодежной политике, культуре, спорту и туризму администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области за 2011 год».

Председатель контрольно-счетной палаты Муниципального образования Ломоносовский муниципальный район С.Г. ОГАНЕСЯН

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВТОРОГО СОЗЫВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РОПШИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ № 9

23 мая 2012 года

**О внесении изменений в решение № 38 от 14.12.2011 г.
«О бюджете муниципального образования Ропшинское сельское поселение на 2012 г.»**

Совет депутатов муниципального образования Ропшинское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области **РЕШИЛ**:
Внести в решение № 38 от 14.12.2011 г. «О бюджете муниципального образования Ропшинское сельское поселение на 2012 г.» с учетом изменений, внесенных решением № 3 от 09.02.2012 года, следующие изменения и дополнения:

1. В статье 1 решения пункт 1 изложить в новой редакции:
«Утвердить основные характеристики бюджета муниципального образования Ропшинское сельское поселение на 2012 год:
прогнозируемый объем доходов в сумме 11304,8 тысяч рублей;
прогнозируемый объем расходов в сумме 24597,6 тысяч рублей;
прогнозируемый дефицит в сумме 13292,8 тысяч рублей.»
2. В пункте 1 статьи 2 решения Приложение 2 «Прогнозируемые поступления доходов в бюджет МО Ропшинское сельское поселение на 2012 год» изложить в новой редакции.
3. В статье 2 решения пункт 2 изложить в новой редакции: «Утвердить в пределах общего объема доходов бюджета поселения, установленного статьей 1 настоящего решения, безвозмездные поступления на 2012 год в общей сумме 181,3 тысяч рублей согласно приложению 3.»
4. В пункте 1 статьи 5 решения Приложение 7 «Распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам, целевым статьям и видам расходов классификации расходов бюджета на 2012 год» изложить в новой редакции.
5. В пункте 2 статьи 5 решения Приложение 8 «Ведомственная структура расходов местного бюджета МО Ропшинское сельское поселение на 2012 год» изложить в новой редакции.
6. В статье 6 решения пункт 2 изложить в новой редакции: «Утвердить расходы на обеспечение деятельности администрации муниципального образования Ропшинское сельское поселение в сумме 8069,0 тысяч рублей.»
7. Настоящее решение опубликовать в газете «Ломоносовский районный вестник». Данное решение с приложениями разместить на официальном сайте МО Ропшинское сельское поселение в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и на информационных стендах поселения, а также на стенде в местной администрации Ропшинского сельского поселения.
8. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования Ропшинское сельское поселение В.С. ГУСЕВ

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВТОРОГО СОЗЫВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РОПШИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ № 11

23 мая 2012 года

Об утверждении Положения о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья молодым гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий, проживающим на территории Ропшинского сельского поселения Ленинградской области, в том числе молодым семьям

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.03 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Ленинградской области № 25 от 31.01.2012 года, совет депутатов МО Ропшинское сельское поселение **РЕШИЛ**:

1. Утвердить Положение о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья молодым гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий, проживающим на территории Ропшинского сельского поселения Ленинградской области, в том числе молодым семьям, согласно Приложению.
2. Настоящее решение опубликовать в газете «Ломоносовский районный вестник». Данное решение с приложениями разместить на официальном сайте МО Ропшинское сельское поселение в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и на информационных стендах поселения, а также на стенде в местной администрации Ропшинского сельского поселения.
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования Ропшинское сельское поселение В.С. ГУСЕВ

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВТОРОГО СОЗЫВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РОПШИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ № 12

23 мая 2012 года

Об утверждении Положения «О порядке и условиях продажи гражданам освободившихся (свободных) комнат в коммунальных квартирах, находящихся в собственности муниципального образования Ропшинское сельское поселение»

Рассмотрев представленный прокурором Ломоносовского района Суриным Д.Е. во исполнение положений ст. 9 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации» проект нормативного правового акта, в целях реализации прав граждан, определенных ч. 3 ст. 59 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании п. 6 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в целях выполнения задач, поставленных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011 – 2015 годы», постановлением Правительства Ленинградской области от 22.07.2011 № 232 «Об утверждении Комплекса мероприятий по реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» в Ленинградской области на 2011-2013 годы», руководствуясь положениями ст.ст. 4, 25, 61 Устава муниципального образования Ропшинское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, Совет депутатов МО Ропшинское сельское поселение, **РЕШИЛ**:

1. Утвердить Положение «О порядке и условиях продажи гражданам освободившихся (свободных) комнат в коммунальных квартирах, находящихся в собственности муниципального образования Ропшинское сельское поселение» (Приложение).
2. Настоящее решение опубликовать в газете «Ломоносовский районный вестник», а также разместить на официальном сайте МО Ропшинское сельское поселение в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования Ропшинское сельское поселение В.С. ГУСЕВ

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению Совета депутатов МО Ропшинское сельское поселение № 12 от 23.05.12 г.

**ПОЛОЖЕНИЕ «О ПОРЯДКЕ И УСЛОВИЯХ ПРОДАЖИ ГРАЖДАНМ
ОСВОБОДИВШИХСЯ (СВОБОДНЫХ) КОМНАТ В КОММУНАЛЬНЫХ КВАРТИРАХ,
НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОПШИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

Настоящее Положение определяет порядок продажи освободившихся (свободных) комнат в коммунальных квартирах, находящихся в собственности муниципального образования Ропшинское сельское поселение Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (далее – Ропшинское сельское поселение), гражданам в соответствии с ч. 3 ст. 59 Жилищного кодекса Российской Федерации.

1. Общие положения
1.1. Продажа освободившейся (свободной) комнаты (комнат) в коммунальных квартирах (далее – комната) осуществляется местной администрацией поселения (далее – администрация).

1.2. Продажа комнаты производится только гражданам, имеющим в данной квартире комнату на праве собственности либо гражданам, занимающим в данной квартире комнаты по договору социального найма и обеспеченным общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее нормы предоставления (далее – граждане), на основании личного заявления.

1.3. Норма предоставления жилой площади устанавливается решением Совета депутатов муниципального образования Ропшинское сельское поселение.
1.4. Расходы по сбору и представлению в администрацию документов, необходимых для подготовки и заключения договора купли-продажи жилого помещения, кроме случаев, указанных в законе или данном Положении, несут граждане.

1.5. Средства от продажи комнаты подлежат перечислению в бюджет муниципального образования Ропшинское сельское поселение.

1.6. Предметом купли-продажи, в соответствии с настоящим Положением, не могут являться жилые помещения:

- признанные непригодными для постоянного проживания;
- расположенные в домах, признанных аварийными и подлежащих сносу, реконструкции или расселению;
- подлежащие изъятию для государственных или муниципальных нужд;
- специализированного жилого фонда;
- находящиеся под арестом.

1.7. В администрации ведется реестр комнат с указанием:

- населенного пункта, улицы, дома, номера квартиры;
- этажа, на котором расположена квартира;
- общего количества этажей и квартир в доме;
- материала, из которого построен дом, и года постройки дома;
- общей и жилой площади квартиры; общего количества комнат; площади комнат, принадлежащих муниципальному образованию;
- доли в праве собственности на квартиру (при нахождении остальных комнат в частной собственности);
- количества лиц, зарегистрированных в комнате, принадлежащей муниципальному образованию.

(Окончание на стр. 8)

Официально

(Окончание. Начало на стр. 7)

образованию с указанием их ФИО, даты рождения и сведений о принадлежности к социально незащищенным категориям граждан (несовершеннолетние, пенсионеры, инвалиды, участники ВОВ, иное);

– сведений о задолженностях по найму жилого помещения с указанием номера лицевого счета и суммы задолженности;

– иных сведений, в том числе могущих служить основанием для принятия решений о расторжении договора социального найма в судебном порядке (например, информацию о нарушениях требований Жилищного кодекса Российской Федерации с указанием на принятые к нанимателю меры).

1.8. Ведение реестра поручается сотруднику администрации, ответственному за решение вопросов местного значения в сфере жилищно-коммунального хозяйства поселения, либо возлагается на заместителя главы администрации, о чем главой администрации издается распоряжение.

1.9. Администрацией ежегодно не позднее 01 марта каждого года проводится сверка актуальности внесенных в реестр данных, а также проверка соблюдения нанимателями требований Жилищного законодательства, положений договора социального найма, в том числе с выходом в адрес.

1.10. Администрация по результатам проведения сверки принимает меры, предусмотренные Жилищным кодексом Российской Федерации, Гражданским процессуальным кодексом Российской Федерации, к нанимателям комнат, расположенных в коммунальных квартирах, при несоблюдении ими требований Жилищного кодекса Российской Федерации.

1.11. При поступлении в администрацию информации о длительном (в том числе безвестном) отсутствии нанимателя, добровольном оставлении нанимателем комнаты администрация принимает меры по поиску нанимателя, путем направления соответствующих запросов в правоохранительные органы. В случае, если поиск не принес результатов или имеются основания для расторжения договора социального найма администрация принимает меры по признанию нанимателя безвестно отсутствующим, умершим, а равно по расторжению договора социального найма, выселению нанимателя из жилого помещения и снятию его с регистрационного учета в судебном порядке.

1.12. Глава администрации осуществляет систематический контроль за ведением реестра, а также контроль за своевременностью и адекватностью принимаемых в целях соблюдения интересов муниципального образования мер.

1.13. Вопросы, не урегулированные настоящим Положением, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

2. Порядок оформления документов

2.1. При поступлении в администрацию информации об освобождении комнаты администрация письменно уведомляет граждан, проживающих в данной квартире на условиях найма либо имеющих в данной квартире комнаты в собственности, об освобождении комнаты.

2.2. Граждане, получившие уведомление или иным способом узнавшие о наличии освободившейся комнаты, в течение месяца со дня уведомления в письменной форме информируют администрацию о желании приобрести в собственность освободившуюся комнату, и в течение трех месяцев со дня уведомления представляют в администрацию следующие документы:

– заявление на имя главы администрации о выкупе комнаты (приложение № 1);

– справку по форме № 9 (выписку из домовой книги);

– справку по форме № 7 (характеристику жилой площади);

– распечатку сведений лицевого счета за шесть месяцев, предшествующих заявлению;

– выписку из Единого государственного реестра прав, подтверждающую наличие/отсутствие у граждан жилых помещений в собственности, а также информацию о гражданско-правовых сделках, совершенных с принадлежащими им жилыми помещениями за пять лет, предшествующих заявлению.

2.3. При наличии двух и более претендентов на освободившуюся комнату преимущество в ее приобретении имеет гражданин, первым подавший заявление в администрацию поселения.

2.4. Если в течение месяца после вручения уведомления ни один из нанимателей жилого помещения в коммунальной квартире по договору социального найма или ни один из собственников жилого помещения в коммунальной квартире не проинформировал администрацию в письменной форме о желании приобрести комнату или в течение трех месяцев не представил в администрацию всех необходимых документов, администрация представляет комнату лицам, нуждающимся в улучшении жилищных условий (в порядке очереди).

2.5. После поступления в администрацию документов, перечисленных в п. 2.2 Положения, администрация в срок не более двух месяцев подготавливает документы, предусмотренные п.п. 2.6, 2.7, 2.8.

2.6. Администрация самостоятельно проводит обследование жилищных условий (комнаты), которое оформляется актом проверки межведомственной комиссии. В состав комиссии в обязательном порядке включаются представители БТИ, Роспотребнадзора, Пожнадзора, заявителя. В акте должен быть сделан вывод о пригодности комнаты для постоянного проживания. Указанный вывод должен быть сделан с учетом состояния общего имущества квартиры и жилого дома. В целях объективности в ходе обследования ведется фотосъемка (фотоснимки приобщаются к акту). Акт подписывается всеми членами комиссии.

2.7. Администрацией за счет средств местного бюджета осуществляется подготовка технического паспорта комнаты, подлежащей продаже.

2.8. Стоимость комнаты устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в каждом конкретном случае на основании отчета независимого оценщика.

2.9. Основанием для проведения оценки комнаты является договор между оценщиком и администрацией.

2.10. Для объективной оценки объекта администрацией оценщику передаются копии следующих документов, которые приобщаются к отчету оценщика:

– справка по форме № 7 на комнату;

– акт проверки жилищных условий (с приложенными фотоснимками);

– технический паспорт на объект;

– справка администрации, содержащая сведения из реестра администрации, за исключением информации, относящейся к нанимателям и не подлежащей распространению;

– иные документы (при их наличии).

2.11. Оплата услуг независимого оценщика осуществляется за счет средств местного бюджета.

2.12. Решение о продаже комнаты оформляется постановлением главы администрации, в котором в обязательном порядке указывается:

– местонахождение комнаты, ее площадь и иные данные, позволяющие однозначно индивидуализировать объект недвижимости;

– указание доли в праве собственности на квартиру при продаже доли;

– основание, на котором комната находится в собственности муниципального образования;

– стоимость комнаты и сведения о расчете стоимости;

– сведения о лице, подавшем заявление.

На основании постановления главы администрации с покупателем заключается договор купли-продажи.

2.13. Граждане, выкупающие комнату, должны оплатить ее стоимость в полном объеме в течение одного месяца со дня заключения договора купли-продажи. В случае пропуска указанного срока администрацией решается вопрос о взыскании оставшейся суммы либо о расторжении договора в судебном порядке.

2.14. Обязательным документом к договору является передаточный акт жилого помещения. Передаточный акт подписывается администрацией только после полной оплаты стоимости комнаты.

2.15. Переход права собственности по договору купли-продажи комнаты подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке.

2.16. Государственную регистрацию перехода права собственности осуществляет покупатель за свой счет.

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВТОРОГО СОЗЫВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОПШИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ № 14

23 мая 2012 года

Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения

В соответствии со ст. 13 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Совет депутатов МО Ропшинское сельское поселение, **решил:**

1. Утвердить перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения, согласно приложению.

2. Местной администрации Ропшинского сельского поселения в срок до 1 января 2015 года оформить технические паспорта, содержащие сведения о наличии и типе покрытия, состоянии дорог, иной информацией, необходимой для планирования развития и эксплуатации автомобильных дорог. Местной администрации Ропшинского сельского поселения с момента вступления в силу данного решения признать утратившим силу постановление местной администрации Ропшинского сельского поселения № 173 от 01.12.2011 г. с последующими изменениями.

3. Настоящее решение опубликовать в газете «Ломоносовский районный вестник». Данное решение с приложением разместить на официальном сайте МО Ропшинское сельское поселение в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и на информационных стендах поселения, а также на стенде в местной администрации Ропшинского сельского поселения.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования
Ропшинское сельское поселение В.С. ГУСЕВ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВТОРОГО СОЗЫВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОПШИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ № 15

23 мая 2012 года

О присвоении наименования улице в квартале индивидуальной жилой застройки д. Михайловская МО Ропшинское сельское поселение

Рассмотрев представленные материалы: заявку главы местной администрации МО Ропшинское сельское поселение, картографические материалы М 1:2000, руководствуясь Положением о порядке наименования и переименования улиц, площадей и других составных частей населенных пунктов муниципального образования Ропшинское сельское поселение, совет депутатов МО Ропшинское сельское поселение **решил:**

1. Присвоить наименование улице в квартале индивидуальной жилой застройки деревни Михайловская МО Ропшинское сельское поселение Ломоносовского района Ленинградской области согласно прилагаемого картографического материала: улица Коношенная.

2. Обязать местную администрацию МО Ропшинское сельское поселение:

2.1. Внести наименование новой улицы в похозяйственную книгу Ропшинского сельского поселения.

2.2. Информацию о присвоении наименования улице разместить на официальном сайте МО Ропшинское сельское поселение в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Настоящее решение опубликовать в газете «Ломоносовский районный вестник».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на архитектора местной администрации Гейвандян С.Н.

Глава муниципального образования
Ропшинское сельское поселение В.С. ГУСЕВ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВТОРОГО СОЗЫВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОПШИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ № 16

23 мая 2012 года

О присвоении наименования улице в квартале индивидуальной жилой застройки д. Олики МО Ропшинское сельское поселение

Рассмотрев представленные материалы: заявку главы местной администрации МО Ропшинское сельское поселение, картографические материалы М 1:2000, руководствуясь Положением о порядке наименования и переименования улиц, площадей и других составных частей населенных пунктов муниципального образования Ропшинское сельское поселение, совет депутатов МО Ропшинское сельское поселение **решил:**

1. Присвоить наименование улице в квартале индивидуальной жилой застройки деревни Олики МО Ропшинское сельское поселение Ломоносовского района Ленинградской области, согласно прилагаемого картографического материала: улица Вишневая.

2. Обязать местную администрацию Ропшинского сельского поселения:

2.1. Внести наименование новой улицы в похозяйственную книгу Ропшинского сельского поселения.

2.2. Информацию о присвоении наименования улице разместить на официальном сайте МО Ропшинское сельское поселение в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Настоящее решение опубликовать в газете «Ломоносовский районный вестник».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на архитектора местной администрации Гейвандян С.Н.

Глава муниципального образования
Ропшинское сельское поселение В.С. ГУСЕВ