



# Ломоносовский Районный Вестник

Газета совета депутатов и администрации муниципального образования  
Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

№ 25 (668) 2 июля 2012 года

телефон/факс 423-08-87

lomonosovpress@mail.ru

www.lomonosovlo.ru

## Времён связующая нить

**«Россия доблестью и мужеством богата,  
Поднимем меч, коли пришла пора...  
Да здравствует Отечество! Ура!»**

Военно-историческая реконструкция «Насмерть стоять!» прошла 24 июня в Ломоносовском районе Ленинградской области. Она была посвящена защитникам Отечества, первыми вступившими в бой с немецко-фашистскими захватчиками на рубежах СССР, и приурочена к 71-й годовщине с начала Великой Отечественной войны.

**ЧИТАЙТЕ НА 2-й СТРАНИЦЕ**



**«А если всё: ум, сердце, силы, нервы -  
Приказа просят? За тебя, страна,  
Мать-родина, отдать всё без остатка...»**

25 июня в Ропше, в старинном здании Бумажной фабрики, состоялось торжественное чествование медалистов школ Ломоносовского района. В этом году звездный урожай удался особенно щедрым: 7 золотых и 9 серебряных медалей получили ребята нашего района.

**ЧИТАЙТЕ НА 2-й СТРАНИЦЕ**



**«А коли враг в слепой надежде  
Русь покорить придёт к нам вновь, -  
Его погоним, как и прежде,  
Давным-давно...»**

24 июня древнее Копорье в очередной (уже тринадцатый!) раз стало столицей областного народного праздника «Копорская потеха» В этом году праздник был посвящен 200-летию Отечественной войны 1812 года и победы русского оружия над Наполеоном.

**ЧИТАЙТЕ НА 2-й СТРАНИЦЕ**



Цитаты из фильма «Гусарская баллада» по пьесе Александра Гладкова

# Районный дневник

## НАША ГОРДОСТЬ И НАШИ НАДЕЖДЫ

**25 июня в Ропше, в старинном здании Бумажной фабрики, состоялось мероприятие медалистов школ Ломоносовского района. В этом году звездный «урожай» удался особенно щедрым: 7 золотых и 9 серебряных медалей получили ребята нашего района.**

Больше всего медалистов и в этом году вырастила Русско-Высоцкая средняя школа. Ее директор - Заслуженный учитель России Александр Михайлович Куликов - вводит в зал своих выпускников: золотых медалистов - Алесю Андрееву, Дарью Чихачёву; серебряных медалистов - Марию Горячеву, Марию Гридневу, Татьяну Иванову, Александра Кондратюка, Юлию Кочеткову, Юлию Малову, Андрея Матвиенко, Дарину Шахматину. Десять медалистов на 41-го выпускника двух одиннадцати классов! Для Русско-Высоцкой школы быть первой по числу медалистов в районе и в лидерах по Ленинградской области - традиция. Но дело, разумеется, не в количестве медалей, а в том, что эта школа в течение многих лет высоко держит «планку» в подготовке всех учащихся.

Ломоносовской школе №3 тоже есть чем гордиться: директор Татьяна Анатольевна Акатнова входит в зал вместе с золотыми медалистами Анной Гусевой, Полиной Васильевой, Натальей Ващенко, серебряной медалисткой Мариной Васютиной. Директор Гостилицкой средней школы Екатерина Геннадьевна Таргонская сопровождает золотого медалиста Александра Колканова, завершает торжественную процессию первая золотая ме-

далистка новой Кипенской школы Софья Ковалевская.

Валерий Сергеевич Гусев приветствовал выпускников такими словами: «Сегодня мы чувствуем нашу элиту, лучших из лучших. Вы - наша смена, пройдет совсем немного времени - и в ваших руках окажется судьба нашей Родины, и вашей малой родины - тоже. Желаю, чтобы вам досталась тернистая, но счастливая дорога, потому что только на трудных путях человек совершенствуется, проявляя свои лучшие качества».

Евгений Витальевич Устинов пожелал нашим медалистам приумножить полученные знания и вернуться в родные края, пообещав всяческую поддержку. И Денис Борисович Жуков заверил, что способности и трудолюбие выпускников будут востребованы в родных краях, а он как депутат может помочь в реализации их планов.

Золотые медалисты получали свои медали в Санкт-Петербурге, в Государственной Академической Капелле 26 июня, а серебряные награды вручили выпускникам здесь же, в Ропше, вместе с цветами и подарками. Поднимались на сцену вместе с родителями, у многих мам и пап на глазах были слезы. Еще бы: путь

к школьной медали - это большой и тяжелый труд не только ребенка, но и родителей, мудро и терпеливо воспитавших трудолюбие, аккуратность, ответственность - важнейшие в жизни качества. Можно сказать, что лучшие традиции рода - от пра-пра родителей - вложены в этих замечательных детей, им в дальнейшем свой род и доверено прославлять и приумножать.

Вслед за выпускниками заслуженные награды, цветы и поздравления получали директор школы, классные руководители и учителя, выучившие этих самых лучших, самых любимых своих учеников. Учителя, обладающие необходимой суммой знаний, педагогических умений и профессиональной интуицией, чтобы превратить доверенного им малыша в сверкающий талантами и знаниями бриллиант. А что сказать о директорах наших сельских школ? Умение сохранить свой коллектив и так его настроить, чтобы не пропало желание и способность учиться на высочайшем уровне, несомненно ни на какие жизненные неурядицы - это ли не талант руководителя, достойный глубокого уважения? Кстати, в этом году в области вырастили 272 золотых медалиста, из которых только 54 были выучены в сельских школах. В отличие от других районов, обладающих городами-райцентрами, в нашем районе все школы являются сельскими.

Торжество было украшено выступлением юного пианиста, лауреата региональных и международных конкурсов Елисея Манькова и номерами в исполнении воспитанников театральной школы «Рубикон».

В добрый путь; в большой и славный путь, дорогие ребята! И возвращайтесь на свою малую родину, вы ей очень нужны!

Надежда КИР ДЕЕВА



Элегантный зал был украшен цветами, воздушными шарами, а поздравлять самых умных, самых трудолюбивых, самых одаренных детей района прибыли глава Ломоносовского района Валерий Гусев, глава администрации Евгений Устинов, депутат Законодательного собрания Ленинградской области Денис Жуков, заместитель главы администрации района Наталия Логинова, почетный гражданин Ломоносовского района и старейший депутат районного Совета Иван Пыжов, главы поселений и главы местных администраций, родители, учителя и друзья виновников торжества.

## АТАКИ ЯРОСТНЫЕ ТЕ...

**24 июня у мемориала «Январский гром», на месте бывшей деревни Порожки в Оржицком сельском поселении состоялась реконструкция сражений времен начала Великой Отечественной войны.**

Бой советских пограничников с немецко-фашистскими захватчиками, состоявшийся ранним утром 22 июня 1941 года, воссоздали бойцы более 50 военно-исторических клубов. А организатором выступили Санкт-Петербургская молодежная общественная военно-патриотическая организация «Красная Звезда», администрация Санкт-Петербурга, администрация Ломоносовского муниципального района, муниципальное образование Гостилицкое сельское поселение.

Перед началом реконструкции детская театральная школа «Рубикон» у стелы «Январский гром» представила свою творческую работу «Песни военных лет». Эта театрализованная композиция сразу же привлекла внимание зрителей, задавала тон, в котором прошла вся реконструкция: ноты великой трагедии и неуязвимой славы прозвучали в этот день на месте, где в годы Великой Отечественной проходили действительно жестокие кровопролитные бои - за нашу Родину, за Ленинград.

Перед началом действия с импровизированной трибуны - кузова военного автомобиля выступили глава Ломоносовского муниципального района Валерий Гусев, глава администрации Ломоносовского муниципального района Евгений Устинов, глава Гостилицкого сельского поселения Сергей Васильев. Они говорили о том, что земля, на которой стоит Ломоносовский район, священна, потому что полита кровью многих тысяч защитников Отечества.

И вот реконструкторы, как будто на машине времени и пространства, пе-

ренесли всех в другие места: на погранзаставу под город Лиепая... Пограничники первыми приняли на себя удар гитлеровской орды, держались до последнего вздоха, до последней капли крови и не сдались врагу. Их беспримерному мужеству была посвящена реконструкция.

Военные историки эту заставу называют «маленьким Брестом», потому что там красноармейцы уничтожили около 2 000 солдат и офицеров вермахта. В районе Руцавы, куда отошли наши пограничники, был действительно нанесён решительный контрудар по нападавшим немецко-фашистским войскам. Отражая нападение многократно превосходящих сил агрессора, советские пограничники стояли насмерть: самая малая застава держалась десять часов, самая крупная - Брестская крепость - два месяца.

...На поле боя появилась и немецкая бронетехника, и советская артиллерия. Бойцы военно-исторических клубов вложили и силы, и душу в это сражение... И вот - смолкли крики «УРА!», отзвучали последние выстрелы. Закончились боевые действия. И всем желающим была предоставлена уникальная возможность сфотографироваться на память с реконструкторами, а тем, кто всерьез решил изучать историю Великой Отечественной войны - записаться в какой-либо из военно-исторических клубов. В первую очередь, это, конечно же, особенно важно для молодого поколения: им надо знать и помнить о подвиге их дедов и прадедов.

Александр ГРУШИН

## ГУСАРСКАЯ БАЛЛАДА

**24 июня древнее Копорье в очередной (уже тринадцатый!) раз стало столицей областного народного праздника «Копорская потеха» В этом году праздник был посвящен 200-летию Отечественной войны 1812 года и победы русского оружия над войсками Наполеона и назывался «О бедном гусаре замолвите слово».**

Вот удивительно: сегодня, в век технологий производства и потребления, в нашей жизни с завывшими требованиями к комфорту быта, мы всё больше мечтаем о подлинном: о дыме костра и добром коне, о боевых походах и музыке атаки, о мужской доблести и настоящей дружбе... И поэтому главные организаторы праздника - сотрудники комитета по молодежной политике, культуре, спорту и туризму - с радостью переоделись в костюмы девятнадцатого века, одолженные в Мариинском театре, и вошли в роли - гусаров и фельдмаршала, цыганок и прекрасных дам...

А погода в этот день порадовать могла разве что моржей - мокро и холодно, но слава «Копорской потехи», укрепившаяся в народе за эти годы, преодолела неблагоприятные для праздника под открытым небом погодные условия: желающих участвовать в потехе собралось немало. Да и можно ли напугать дождем тех, чьи предки били шведов, французов, немцев и всех, кто с мечом к нам пришел!

Народ подкреплялся знатным копорским чаем и медовухой, закусывал шашлычком, блинами да солдатской кашей из полевой кухни - и дождик ни почем. Как отметил приехавший на Копорскую потеху депутат Законодательного собрания Ленинградской области, избранный от Ломоносовского района, - Денис Борисович Жуков: «Только в Копорье, где всё как будто пропитано народным юмором, могли придумать такой праздник, да еще и праздновать его в такую погоду!» Впрочем, ненастье явно не испортило настроения ни почетным гостям, ни хозяевам праздника.

На сцену, расположенную у крепостной стены, поприветствовать всех участников Копорской потехи вышли глава Ломоносовского района Валерий Сергеевич Гусев, глава администрации Ломоносовского района Евгений Витальевич Устинов, глава Копорского сельского поселения Евгений Юрьевич Черняев, глава местной администрации Копорского сельского поселения Борис Петрович Тимошенко, заместители главы администрации Ломоносовского района Наталия Владимировна Логинова и Василий Яковлевич Хорьков, ветеран районного депутатского корпуса Почетный гражданин Ломоносовского района Иван Николаевич Пыжов, заведующая отделом массовых праздников Ленинградского областного государственного бюджетного учреждения культуры «Учебно-методический центр культуры и искусства» Людмила Николаевна Войцехович. И в каждом приветствии прозвучала добрая шутка. А как же! Ведь девиз праздника: «Кто умеет вельситься, тот горя не боится!» И каждому из руководителей был торжественно

вручен Потешный орден: «За утверждение бодрости духа и чувства юмора во времена экономического кризиса с присвоением звания «Ветеран Копорской потехи».

Шутки - шутками, а организаторы готовились к празднику очень серьезно и основательно: яркие буклеты, значки, карты с указанием всех событий и мероприятий, а главное - сюжет, номера, актеры - все было на высшем уровне. И, как всегда, такое мощное, многоплановое мероприятие готовили всем миром: отдел потребительского рынка, защиты прав потребителей и поддержки малого и среднего бизнеса обеспечил многочисленную и разнообразную торговлю, полиция - порядок, Лопухинский детский дом - роскошный восточный плов, армейская кухня - фирменную кашу с тушенкой и чай для всех участников и так далее. В самой крепости обновились сувенирные ряды, где можно было купить подарки от самых простеньких (или не очень), изготовленных нашими деревенскими умельцами, до изысканных, типа сумочек из тонко выделанной верблюжьей кожи или кованных украшений, точных подобий находок из тысячелетних славянских и норманнских курганов. Кстати, неплохие поделки представило районное отделение Всероссийского общества инвалидов.

Внизу под мостом развернулось поле для молодецких игр, на другом конце обширного пространства - потешное поле для настоящих конных гусарских маневров, где позже состоялись показательные выступления конных клубов и состязания воинских команд. И, конечно - Ровная сцена для искрометного, пестрого, разнообразного, яркого действия.

Ну а наверху предлагали щедрые угощения на любой вкус, которыми народ обеспечивали ООО «Гостилицкое», ООО «Смольный», ООО «Медовый спас», угощавшие шашлычками, пирогами, блинами, травяными чаями, медовухой и прочими яствами и напитками. Для малышни тоже нашлось немало традиционных развлечений: батуты и машинки, игрушки и сладости. Их развлекали, катали и угощали предприниматели ИП Александрова, ИП Овчинникова.

Главное действие происходило на Ровной сцене. Ведущие (гусары, разумеется!) напомнили зрителям, сколько знаменательных юбилейных дат отмечается в этом году. Это и 770 лет (1242 г.) со времени битвы на Чудском озере под предводительством святого благоверного князя Александра Невского, который и Копорье, между прочим, брал; 340 лет (1672 г.) Петру Первому; 300 лет (1712 г.) Указу, по которому Санкт-Петербург стал столицей России; 250 лет (1762 г.) со дня воцарения императрицы Екатерины II; 100



лет (1912 г.) первому чемпионату России по футболу и, наконец - 200 лет со дня Бородинской битвы. Началась Отечественная война 1812 года, кстати, 24 июня, в самый день «Копорской потехи»...

Такой подробный экскурс в российскую историю никак не показался излишним, потому что только подчеркнул глубинную связь поколений - связь, запечатленную в материальной истории и этого конкретно места русской земли - Копорья.

Духом русской истории было пронизано каждое действие праздника, причем преподано было с ярким юмором, с пословицами и поговорками, с цитатами из известных каждому и горячо любимых фильмов. Гусарские истории объединяли выступления лучших самодельных коллективов района - ансамблей «Ораниенбаумский плацдарм», «Пава», «Тальяночка», «Родник», театра «Эксперимент», театра костюма «Лада», студии «Артист-балет», конного клуба «Ландыш».

По традиции день в потешной столице завершился спортивными состязаниями среди солдат срочной службы.

В этом году они прошли под названием «Гусарские маневры». В «Маневрах» участвовали brave бойцы войсковых частей, дислоцированных в Ломоносовском районе.

Состязания состояли из спортивных эстафет и творческих конкурсов. Победителями в этих веселых состязаниях вышли воины из в/ч 90450, вторыми стали бойцы из в/ч 14108, 3 место - в/ч 74429, 4 место - в/ч 3526. Ребята получили кубки, медали, а также ценные призы от депутата Законодательного собрания ЛО Дениса Жукова и администрации района и местного отделения политической партии «Единая Россия». Помог в обеспечении праздника также «Мособлбанк».

Всем хорош получился праздник. Кстати, в этот раз на Копорской потехе побывали туристы из Франции. А кто погоды испугался и в Копорье не приехал - много потерял!

Надежда КИР ДЕЕВА, Александр ГРУШИН



# К вашему сведению

## ОФИЦИАЛЬНО

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛОМОНОСОВСКИЙ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### РЕШЕНИЕ

от 26 июня 2012 года

№26

О предоставлении в собственность земельных участков, предоставленных гражданам в аренду для индивидуального жилищного строительства на территории Ломоносовского района Ленинградской области

В соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Ломоносовский муниципальный район, руководствуясь приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 13.09.2011 г. № 475; Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Совет депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район решил:

1. Земельные участки, предоставленные гражданам в аренду для индивидуального жилищного строительства в соответствии с областным законом № 105-оз от 14.10.2008г., передаются в собственность бесплатно при условии государственной регистрации права собственности на законченный строительством жилой дом в установленном действующим законодательством порядке.

2. В случае регистрации гражданином права собственности на незавершенный строительством жилой дом, расположенный на земельном участке, предоставленном гражданину в аренду для индивидуального жилищного строительства в соответствии с областным законом № 105-оз от 14.10.2008г., у собственника незавершенного строительства объекта не возникает право на приобретение земельного участка в собственность в порядке статьи 36 Земельного кодекса Российской Федерации, поскольку, в отличие от зданий, строений и сооружений, оно не может быть использовано в соответствии с его целевым назначением до завершения строительства.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Ломоносовский районный вестник» и разместить на официальном сайте МО Ломоносовский муниципальный район в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования  
Ломоносовский муниципальный район

В.С. Гусев

## ПЕНСИОННЫЙ ФОНД СООБЩАЕТ

### ГРАФИК

выплаты пенсий, ЕДВ и других социальных выплат  
за июль 2012 года

через отделения почтовой связи почтамтов Ленинградской области

Дата выплаты по графику	Дата фактической выплаты
3	3 июля
4	4 июля
5	5 июля
6 - 7	6 июля
8	7 июля
9 - 10	10 июля
11	11 июля
12	12 июля
13 - 14	13 июля
15	14 июля
16 - 17	17 июля
18	18 июля
19	19 июля
20 - 21	20 июля

через отделения Сбербанка:

Дата выплаты	Наименование района
16.07.2012	Бокситогорский, Волосовский, Волховский, Выборгский, Кингисеппский, Киришский, Кировский, Лодейнопольский, Лужский, г. Пикалево, Подпорожский, Приозерский, Сланцевский, Тихвинский районы.
17.07.2012	Всеволожский, Гатчинский, Ломоносовский, г. Сосновый Бор, Тосненский районы

**другие кредитные организации:** ОАО «Банк Александровский», ОАО «Рускобанк» ОАО «Банк Таврический», ЗАО «Москомприватбанк», ОАО «Банк Санкт-Петербург», ОАО «Россельхозбанк» – **17 июля 2012 г.**

кредитные организации без договора – **20 июля 2012 г.**

## ПРИЕМ ОТЧЕТНОСТИ ОТ СТРАХОВАТЕЛЕЙ ЗА II КВАРТАЛ 2012 ГОДА

Органы Пенсионного фонда РФ по Санкт-Петербургу и Ленинградской области со 2 июля 2012 года приступили к приему от страхователей, производящих выплаты и иные вознаграждения в пользу физических лиц, отчетности по страховым взносам и индивидуальному (персонифицированному) учету за отчетный период – 2-ой квартал 2012 года.

В настоящую отчетную кампанию страхователи представляют расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам по форме РСВ-1 и сведения индивидуального (персонифицированного) учета о страховом стаже застрахованных лиц, а также о начисленных и уплаченных за них страховых взносах на обязательное пенсионное страхование (сведения по формам СЗВ-6-1(СЗВ-6-2) + АДВ-6-2).

Сведения индивидуального (персонифицированного) учета о страховом стаже и страховых взносах застрахованных лиц (по формам СЗВ-6-1(СЗВ-6-2) + АДВ-6-2) должны быть представлены одновременно с Расчетом по форме РСВ-1.

Последний день срока представления отчетных документов – 15 августа 2012 года.

Обращаем внимание страхователей, что за непредставление сведений индивидуального (персонифицированного) учета или представление их с нарушением сроков, установленных действующим законодательством, к страхователям применяются финансовые санкции в виде штрафа.

Начальник Управления Пенсионного фонда РФ по  
г. Ломоносов и Ломоносовскому району  
Н.Г. МАРКОВА

## ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ И ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

### ОГРАНИЧЕНИЯ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ АЛКОГОЛЬНОЙ ПРОДУКЦИИ

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 18 июля 2011 г. № 218-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции» и отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу Федерального закона «Об ограничениях розничной продажи и потребления (распития) пива и напитков, изготавливаемых на его основе», с 1 июля 2012 года на деятельность по производству и обороту пива и пивных напитков, а также на потребление указанной продукции распространяются все нормы и ограничения, установленные в отношении алкогольной продукции, если в самих этих нормах и ограничениях не предусмотрены исключения для пива и пивных напитков.

Согласно пункту 2 статьи 16 Федерального закона от 22.11.1995г № 171-ФЗ (в действующей редакции): «Не допускается розничная продажа алкогольной продукции:

в детских, образовательных, медицинских организациях, на объектах спорта, на прилегающих к ним территориях;

в организациях культуры, за исключением розничной продажи алкогольной продукции, осуществляемой организациями, и розничной продажи пива и пивных напитков, осуществляемой индивидуальными предпринимателями, при оказании ими услуг общественного питания;

на всех видах общественного транспорта (транспорта общего пользования) городского и пригородного сообщения, на остановочных пунктах его движения, на автозаправочных станциях;

на оптовых и розничных рынках, на вокзалах, в аэропортах, в иных местах массового скопления граждан и местах нахождения источников повышенной опасности, определенных органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Указанные ограничения действуют также на прилегающих к таким местам территориях;

на объектах военного назначения и на прилегающих к ним территориях;

в нестационарных торговых объектах;

несовершеннолетним. В случае возникновения у продавца сомнения в достижении этим покупателем совершеннолетия продавец вправе потребовать у этого покупателя документ, удостоверяющий личность (в том числе документ, удостоверяющий личность иностранного гражданина или лица без гражданства в Российской Федерации) и позволяющий установить возраст этого покупателя. Перечень соответствующих документов устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти»

В соответствии с областным законом Ленинградской области от 10 ноября 2011 г. №88-ОЗ «Об обеспечении реализации полномочий органов государственной власти Ленинградской области и органов местного самоуправления в сфере регулирования оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции на территории Ленинградской области» **розничная продажа алкогольной продукции (в том числе пива и напитков, изготавливаемых на его основе), с содержанием этилового спирта свыше 5% объема готовой продукции запрещена с 22 часов до 9 часов.**

Отдел потребительского рынка, защиты прав потребителей  
и поддержки малого и среднего бизнеса  
администрации МО Ломоносовский муниципальный район

## КОМИТЕТ СОЦЗАЩИТЫ ИНФОРМИРУЕТ

### ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ЛЬГОТЫ ПО ПРОЕЗДУ

Комитет социальной защиты населения администрации МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области информирует, что с 1 июля 2012 года для отдельных категорий жителей Ленинградской области вводятся дополнительные льготы по проезду на автомобильном транспорте общего пользования городского и пригородного сообщения, а также общественным транспортом Санкт-Петербурга.

1. Согласно принятому постановлению Правительства Ленинградской области от 04.06.2012 г. № 194 «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 14.07.2008 г. № 203 «О социальной поддержке инвалидов по зрению, проживающих в Ленинградской области» с 1 июля 2012 года устанавливается бесплатный проезд по единым социальным проездным билетам инвалидам, получающим процедуру гемодиализа.

Указанной категории граждан единый социальный проездной билет оформляется без оплаты его стоимости.

Основанием для предоставления бесплатного проезда указанной категории граждан, является справка, выданная учреждением здравоохранения о том, что больной получает в этом учреждении лечение хроническим программным гемодиализом.

2. В Соглашение по перевозке пассажирским транспортом общего пользования жителей Санкт-Петербурга и жителей Ленинградской области, заключенное между Администрациями Санкт-Петербурга и Ленинградской области на 2012 год дополнительно включены сопровождающие инвалидов по зрению 1 группы и детей-инвалидов из числа жителей Ленинградской области.

Указанным категориям граждан предоставляется право проезда по единым социальным проездным билетам при сопровождении инвалида по зрению 1 группы и ребенка-инвалида по территории Санкт-Петербурга с 1 июля 2012 года.

При проезде в общественном транспорте Санкт-Петербурга сопровождающих лиц к контрольно-считывающим устройствам должна прикладываться сначала бесконтактная электронная пластиковая карта инвалида (ребенка-инвалида), затем сопровождающего его лица. В метрополитене Санкт-Петербурга вход указанным категориям граждан будет организован через первый турникет.

В целях предоставления проезда по Санкт-Петербургу ребенку-инвалиду в возрасте до 7 лет и сопровождающему его лицу единый социальный проездной билет должен активироваться и на ребенка-инвалида, но без оплаты его стоимости, поскольку в соответствии с действующим законодательством все дети в возрасте до 7 лет имеют право на бесплатный проезд в пассажирском транспорте общего пользования.

Комитет социальной защиты населения  
администрации МО Ломоносовский  
муниципальный район

## УВАЖАЕМЫЕ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКИ!

**Обращаем Ваше внимание, что принята новая форма налоговой декларации по налогу на прибыль, утвержденная приказом ФНС России от 22 марта 2012 года №ММВ-7-3/174@.**

По согласованию с Минфином России новая форма налоговой декларации применяется, начиная с представления налоговой декларации по налогу на прибыль организаций за 9 месяцев 2012 года, а налогоплательщикам, исчисляющим ежемесячные авансовые платежи исходя из фактически полученной прибыли – начиная с представления налоговой декларации за 7 месяцев 2012 года.

Ответственным участникам консолидированных групп налогоплательщиков налоговые декларации по новой форме представляются с учетом ранее данных им разъяснений ФНС России.

Зам. начальника **МИ ФНС № 8 по Ленинградской области,**  
Советник государственной гражданской службы Российской Федерации 2 класса  
М.А. ГОНЧАРОВА

# Детское лето – 2012

## ОБО ВСЁМ ПОЗАБОТИЛИСЬ ВЗРОСЛЫЕ



**Наш корреспондент беседует с заместителем главы администрации Ломоносовского муниципального района по социальным вопросам Натальей ЛОГИНОВОЙ.**

- В Ломоносовском районе численность детского населения от рождения до 17 лет – 9187 человек. Из них детей школьного возраста – от 6,5 лет до 17 лет, то есть тех, на которых в основном и рассчитана летняя программа отдыха и занятости – 4916 человек.

**- Как всегда, объекты особой заботы администрации – это дети, находящиеся в трудной жизненной ситуации, требующие особой социальной защиты или внимания органов внутренних дел. Сколько таких ребят у нас на учете?**

- Несоввершеннолетних, состоящих на учёте в ОДН отдела МВД по Ломоносовскому району, – 305 человек. Всего же детей разных категорий, требующих особого социального внимания – 1107 человек. Здесь и дети из неполных семей, и больные ребятишки, и опекаемые... Отсюда задачи летней оздоровительной кампании – не только полноценный отдых, но и профилактика безнадзорности, приобщение к общественно-полезному труду, охрана и укрепления физического и психического здоровья несовершеннолетних, поддержка семей в трудной жизненной ситуации, ну и разумеется, чисто воспитательные цели; ведь этот процесс каникул иметь не должен.

**- Сколько всего ребят будет охвачено летней занятостью?**

- В наших планах охватить всеми формами оздоровления, отдыха и занятости детей, подростков и молодёжи 4684 человека, это 82,3% от общего количества населения этой возрастной категории. Это самые разнообразные формы занятости. Так, например, в Центральной больнице Ломоносовского района, как всегда, на санаторных койках оздоровится 60 детей с хроническими заболеваниями; они там пребывают круглосуточно, в несколько смен. Круглосуточно живут дети и в центре «Надежда» – 19 детей на стационаре, а для еще 67 ребят Центр организовал дневные группы на территориях нескольких школ.

В лагерях Ленинградской области «Ветерок», «Молодёжный», «Мехбаза» отдохнут 80 человек, в санаториях Ленинградской области и регионах Российской Федерации – 46 ребят, около 500 участвуют в многодневных походах и в молодёжном спортивно-туристическом слете.

**- А заработать старшим ребятам представится возможность?**

- Разумеется, и это очень важная сфера занятости подростков и молодёжи, особенно, если они из не очень обеспеченных семей. Да и вообще, работа в летний период – это ведь не только деньги, не только занятость. Очень важно осознание необходимости труда, выработка трудовых навыков, а возможно, это повлияет и на выбор

будущей профессии. В трудовых отрядах и бригадах на основе финансирования Ломоносовского центра занятости населения и администрации местных поселений, комитета социальной защиты населения и комитета по молодёжной политике, культуре, спорту и туризму планируется занятость 365 человек. И эти отряды уже хорошо поработали в начале лета. К тому же, в школьных трудовых отрядах без оплаты будут трудиться еще 1628 чел.

**- А как дела в летнем детском стационарном лагере «Чайка»?**

- Пришлось на несколько дней задержать открытие лагеря, потому что неожиданно от нас потребовали лицензировать скважину водоснабжения в соответствии с только что вышедшим законом. Такой лицензии нет еще ни на одну скважину в районе. Нет практики получения лицензий. Хотя вода из скважины предназначена только для технических целей, готовят в лагере только на привозной, бутилированной воде. В «Чайке» проделана огромная и качественная работа по подготовке к новому сезону, только из местного бюджета на это выделено дополнительно 490 тысяч рублей. Там отдохнут 133 ребенка в четыре смены.

**- В небольшом интервью довольно трудно охватить все аспекты многообразной летней оздоровительной кампании в районе. Что бы Вы пожелали ребятам в оставшиеся два месяца лета?**

- Хорошей погоды! Об остальном уже позаботились взрослые.

**- Наталья Владимировна, детское лето в разгаре, прошел первый месяц школьных каникул. С чем район вступил в большую летнюю страду по оздоровлению и занятости детей и подростков, как удался старт?**

- Как всегда, подготовка к летней оздоровительной кампании наших младших граждан начинается практически с Нового года и ведется усилиями многих и многих структур района. В мае, уже как итог подготовительного этапа к лету, было издано Постановление главы администрации МО Ломоносовский муниципальный район № 650 от 16.05.2012г. «О мерах по организации оздоровления, отдыха и занятости детей, подростков и молодёжи летом 2012 года».

**Напомним нашим читателям: сколько же у нас в районе числится детей?**

## УЛЫБНИТЕСЬ – ЛЕТО ПРИШЛО!

**С 1 июня 2012 года на базе МОУ «Ломоносовская СОШ №3» начал свою работу летний оздоровительный лагерь с дневным пребыванием детей «Улыбка».**

Первая лагерная смена продолжалась 21 рабочий день с 1 по 28 июня (включая субботу). За это время отдых и оздоровление в лагере получили 80 учащихся 1-5 классов МОУ «Ломоносовская СОШ №3» (д. Горбунки) и выпускников 2012 года ДОУ №2 «Радуга» (д. Горбунки). Находящиеся в лагере дети были разделены на 4 отряда по 20 человек с учетом возрастных особенностей.

Режим работы лагеря предусматривал нахождение детей в лагере с 9.00 до 18.00 с трехразовым питанием и обязательным дневным сном в будние дни и с 9.00 до 14.00 с двухразовым питанием в субботу.

Лагерь дневного пребывания в полной мере обеспечен игровым (настольные игры, пазлы, лото, шашки и др.), спортивным оборудованием (мячи, обручи, скакалки и др.), отряды обеспечены необходимыми материалами для работы (бумага, альбомы, цветная бумага, картон, краски, клей, нитки, ленты, пластилин и др.)

Режим работы лагеря предусматривал работу кружков и секций, спортивно-оздоровительные процедуры, культурно-массовые мероприятия.

Работа в лагере велась по следующим направлениям: туристско-краеведческое, спортивно-оздоровительное, нравственно-патриотическое, экологическое, учебно-воспитательное.

В первую неделю пребывания в лагере дети познакомились со школой и деревней Горбунки, в которой живут. На уроках информатики была показана созданная учителем презентация о деревне Горбунки с основными значимыми объектами – школа, детский сад, Университет, Дворец культуры, Спортивный комплекс, Центр детского творчества, районная библиотека, парк, птицефабрика и т.д. На уроках краеведения дети посетили школьный музей, поведавший им историю родного края, посетили находящийся в деревне объект историко-культурного наследия – парк Беззаботное. Во время прогулки дети услышали историю усадьбы Беззаботное. Затем была про-



ведена увлекательная викторина, в которой ребята с большим интересом делились своими новыми знаниями.

Вторая неделя пребывания в лагере прошла под эгидой знакомства с Ломоносовским районом.

После предварительных историко-познавательных бесед об особо значимых и исторических

местах Ломоносовского района для каждого отряда в отдельности в сопровождении воспитателей были организованы поездки в город Ломоносов. Там дети посетили краеведческий музей и насладились прогулкой по великопленному парку.

Третья неделя в лагере позволила детям получить представление о Ленинградской области, ее значимости и важности как отдельного субъекта Российской Федерации и Санкт-Петербурге с



его богатой историей, культурой и достопримечательностями. Для этого детям была показана виртуальная экскурсия по музеям Санкт-Петербурга.

Кроме того, с детьми проводились мероприятия по туристской подготовке: ребята учились ориентироваться на местности, устанавливать палатки, преодолевать полосу препятствий, завязывать узлы, оказывать первую помощь. В окончании лагерной смены была проведена викторина «Настоящий турист» с вручением призов самым активным участникам.

Каждое утро после линейки дети отправлялись на зарядку на свежем воздухе. Работали спортивные секции. Кроме того, для детей были организованы общелагерные спортивные праздники и мероприятия, среди них «Спортивная эстафета», «Веселые старты», «День прыгуна и бегуна». Каждый день ребята гуляли на свежем воздухе, играли в

подвижные игры, принимали воздушные и солнечные ванны. С детьми проводились беседы о здоровом образе жизни.

Нравственно-патриотическое направление лагеря наиболее полно раскрылось в подготовке совместно с детьми к двум важным государственным датам:

12 июня – День

России и 22 июня – День Памяти и скорби.

Накануне, 12 июня, совместно с библиотекой, находящейся в районном Центре культуры и молодежного творчества деревни Горбунки, для детей было организована беседа о государственной символике

Российской Федерации. Дети активно принимали участие в беседе и делились собственными знаниями. На уроках выразительного чтения детям была рассказана краткая история российской государственности.

22 июня на центральной площади Горбунков прошел митинг памяти и скорби с участием ветеранов. Дети рассказывали подготовленные на уроках выразительного чтения стихотворения, исполнили песни, разученные на уроках музыки. Закончился митинг торжественным вручением цветов ветеранам и возложением цветов к двум мемориалам.

В рамках экологического направления с детьми в начале и конце смены были проведены два рейда по уборке школьной территории под девизом «Все на борьбу с дядюшкой Мусором!». Во время прогулок в парке Беззаботное воспитатели рассказывали детям о том, почему нужно беречь и любить природу. Совместно с районной библиотекой детям был представлен устный журнал «Берегите Землю, берегите!».

В лагере внимание уделялось также и учебно-воспитательной работе. Режим работы лагеря предусматривал для детей еже-



дневные занятия по отрядам (группам отрядов) в кружках и секциях. Активно вели свою работу кружки информатики, английского языка, краеведческий кружок, кружок выразительного чтения, библиотечный кружок, музыки, кружок изобразительного искусства, кружок журналистики (создание газет отрядов).

Кроме того, воспитатели проводили с детьми познавательные беседы на различные темы, например, была беседа о центрах и службах доверия, об основах безопасного поведения на улице, о том, как важно соблюдать Правила дорожного движения. Проводились конкурсы рисунков по безопасности на дорогах, викторина «Дорожная азбука в загадках». Прошли конкурсы рисунков на асфальте «Я рисую мир» и «Город будущего».

Среди прочих общелагерных мероприятий был проведен конкурс «Мистер и Мисс лагеря 2012», а также Парад отрядов с конкурсом на лучшую «визитную карточку» отряда, эмблему, речевку и оформление отрядных «уголков».

За активное участие в конкурсах и мероприятиях дети награждались грамотами, сладкими призами и подарками. Награждение происходило на утренней линейке в присутствии всех отрядов.

С лагерем активно сотрудничали детская музыкальная школа, школа искусств и районная библиотека. Регулярно проводились концерты с выступлением учащихся ДМШ и литературные викторины от районной библиотеки, уроки знакомства с мировой художественной культурой от детской школы искусств.



# Пятая четверть

## «НАДЕЖДА» НА КАНИКУЛЫ НЕ УХОДИТ

**МБУ «Комплексный центр социального обслуживания населения «Надежда» в летний оздоровительный период работает особенно интенсивно.**

Главной целью в организации работы в летний период является создание условий для организации полноценного и разумного отдыха, досуга, оздоровления, занятости воспитанников Центра - детей, находящихся в трудной жизненной ситуации; их духовного и физического развития.

Для достижения данной цели организована комплексная социальная реабилитация детей в рамках Госзадания по следующим направлениям:

**1. Оздоровительное:**  
профилактические мероприятия, си-



стема закаливающих процедур, лечебно-оздоровительная гимнастика, развитие физических способностей детей, через спортивные мероприятия, просветительские беседы

**2. Социально-психолого-педагогическое:**

Привитие и отработка навыков самостоятельности, развитие коммуникативных навыков, социальная адаптация

**3. Трудовое:**

Развитие навыков самообслуживания, воспитание трудолюбия (приобщение к домашнему труду), расширение кругозора

**4. Творческое:**

Развитие творческих и познавательных способностей, воспитание любви к природе и бережного отношения к окружающему нас миру, организация культурно-досуговой деятельности.

За период июнь-август 2012 года социальную реабилитацию в Центре пройдут

- 67 детей в дневных отделениях, открытых на базах школ (Копорская СОШ, Ломоносовская СОШ №3, Лебяженская СОШ);

- 35 детей на стационарном отделении.

Для детей летний период начался праздником «Страна детства», который традиционно проводится 1 июня совместно с культурными организациями ДК д. Лаголово.

Согласно плану летней оздоровительной ра-

боты в отделениях Центра ежедневно проводится комплекс оздоровительных мероприятий (утренняя лечебно-оздоровительная гимнастика, прогулки, занятия физкультурой на свежем воздухе, контрастные обливания гимнастика с фитболом, занятия на тренажерах, развитие танцевальных движений).

Педиатром организуются циклы бесед о физиологии организма:

- «Кто, кто в теремочке живет?»

- «Между нами девочками...»

- «Прислушаемся к своему организму...» и т.д.,

а также просветительские беседы о вреде курения, алкоголя, наркотиков и пользе спорта, здорового питания.

Огромное внимание уделяется организации досуга. Проводимые мероприятия направлены на формирование у подростков интереса к творчеству, желания проявить себя с наилучшей стороны, преодоление трудностей общения. Два раза в неделю организована работа кружков «Текстильный сувенир», где изготавливают поделки из бросового материала и ткани, «Шах и мат» - обучение игры в шахматы.

Успешно работает группа социальных волонтеров, которые вносят большой вклад в развитие творческих способностей детей. Ежемесячно по выходным дням с воспитанниками проводятся занятия по арт-терапии дизайнерами Арт-студии Анны Коломиец, организуются веселые посиделки.

Традиционно прошла неделя «Внимание,



улица», ознакомление с ПДД и ситуационная игра по пожарной безопасности «01-звони скорей», спортивные мероприятия «Веселые эстафеты», неделя игр и упражнений с мячом, «Муравьишкины дела», «День Айболита» - трудовой десант (ремонт игрушек, разорванных книг и т.д., полив цветов и кустарников).

На дневных отделениях состоялись походы по экологическим тропам, экологическая акция «Чистый берег Финского залива», спортивные праздники «Быстрее, выше, сильнее», конкурсы рисунков, интереснейшие, познавательные беседы.

## ЧЕСТНО ЗАРАБОТАННЫЕ!

**В результате проведенных в 2012 году мероприятий из 15 муниципальных образований в программе «Лето-2012» будут принимать участие восемь. Для временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в летний период планируется создать на базе организаций района с мая по август от 198 до 220 временных рабочих мест.**

В мае-июне 2012 года подростки, участвующие в программе трудоустройства несовершеннолетних граждан, получили государственную услугу по профилю профессиональной ориентации граждан. В рамках данной услуги было проведено информирование о правилах выбора профессии, о востребованности специалистов по отраслям, о соотношении числа востребованных работников разного уровня профессионального образования на рынке труда, о перспективах изменения спроса на различные специальности в ближайшие годы; о положении в сфере начального, среднего и высшего профессионального образования.

Всего за май и июнь на благоустройстве поселений отработало 142 человека.

В апреле - июне профконсультантом ЦЗН было проведено профориентационное тестирование 105 учащихся 8-х - 11-х классов (самостоятельно и при поддержке специ-

алистов Комитета) общеобразовательных школ района, в результате которого школьники получили индивидуальные рекомендации по выбору будущей профессии. Также была предоставлена информация об услугах, предоставляемых гражданам Центром занятости населения.

В рамках начатого с 1 июня специализированного приема «Молодежное лето» на конец июня профориентационные услуги получили 17 человек. Это ребята и молодые люди, обратившиеся в Центр занятости населения в поисках подходящей работы самостоятельно (в отличие от централизованно организованных трудовых молодежных отрядов района). Им оказано содействие в поисках подходящей работы, проведено профессиональное информирование и консультирование. Предложена работа в ЗАО «Предпортовый» по прополке овощных культур и ООО «Угощение» на фасовку готовой продукции.



Наибольшее количество трудоустроенной молодежи - в июне. Основная масса подростков занималась благоустройством и уборкой территорий, детских, придворовых и спортивных площадок, ремонтом и уборкой школьных помещений, прополочными работами, посадкой цветов, приведением в порядок после зимнего сезона воинских захоронений.

Бригада, созданная комитетом по молодежной политике, культуре и спорту при Дворце культуры пос. Горбушки, занималась не только благоустройством территории, но и организацией праздников и массовых игр в летних лагерях отдыха детей.

Из общего числа подростков, при-

нявших участие во временных работах в первом полугодии:

- дети, оставшиеся без попечения родителей - 31 человек (22%);

- дети из многодетных и малообеспеченных семей - 87 человек (64%);

- дети, состоящие на учете в ОДН и КДН - 36 человек (25,4%).

Особое внимание уделялось трудовой занятости детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, а также мерам по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних, согласно целевой программы, разработанной на 2010-2012 г, в которую были внесены и предложения Ломоносовского ЦЗН. За 2012 год безнадзорных и бесприютных из списков состоящих на учете в органах внутренних дел и в комиссии по делам несовершеннолетних отработало 36 подростков, что составило 25,4 % от общего числа работавших.

Уровень заработной платы подростков в месяц при 4-5 часовом рабочем дне, согласно трудовому законодательству РФ, составил в Низинском сельском поселении 4600 рублей, в Оржицком - 4000 рублей, в Пенковском - 5000 рублей, а ЗАО «Предпортовый» и ООО «Угощение» предлагает заработную плату до 10 тысяч рублей.

Дополнительно к зарплате каждому подростку Центр занятости населения ежемесячно перечисляет на сберкнижку материальную поддержку, которая составила 850 рублей в месяц. Период участия во времен-

ных работах - от одного до двух месяцев. Благодаря умелой организации труда детей, были приведены в надлежащий вид территории школ, придворовых площадей, стадионов, воинских захоронений сельских и поселковых образований. На 1 июля с организациями района заключено 13 договоров на временное летнее трудоустройство подростков. Кроме программы трудоустройства несовершеннолетних граждан, в районе работает программа временных работ для особо нуждающейся в социальной защите молодежи до 18 лет.

В первом полугодии 2012 года в Ломоносовском районе по договорам, заключенным со службой занятости активно выполняли программу по трудоустройству несовершеннолетних граждан следующие поселения: Низинское, Русско-Высоцкое, Оржицкое, Аннинское, Горбуновское, а также комитет по образованию, районный Центр культуры и молодежного творчества и музей «Копорская крепость».



## «РОДНИК» ЗДОРОВЬЯ И ЗНАНИЙ

**Лагерь «Родник» при Лопухинской средней школе расположен в одной из самых красивых деревень района - Лопухинке. Местоположение и богатая история деревни предопределили основную направленность деятельности лагеря - эколого-краеведческую.**

В этом направлении были разработаны большинство мероприятий первой лагерной смены. В самом начале смены ребята отправились на большую экскурсию по деревне «Жемчужинки Лопухинки». И в течение смены было много игр, викторин, конкурсов. Например, конкурс рассказов и рисунков «Моя малая родина», «Удивительный мир животных», «Праздник цветов. Легенды о цветах. Цветы - бюро погоды», «Ядовитые грибы и ягоды», викторина «Лесная апте-

ка», экомарафон.

Ко дню рождения Александра Сергеевича Пушкина воспитатели провели беседу о жизни и творчестве поэта, брейнг-ринг «Гений Русской поэзии», конкурс рисунков по сказкам Пушкина.

Много работали с ребятами педагоги Лопухинской детской музыкальной школы. Это были беседы об инструментах, сказочных балетах Петра Чайковского, концерты учащихся, конкурсы на лучшего слушателя классической музыки.

В День памяти и скорби дети возложили цветы к памятнику «Шалаш», услышали рассказ педагогов о военном прошлом родной деревни. Говорили о войне и во время экскурсии в краеведческий музей г. Ломоносова.

Много было спортивных соревнований, эстафет, игр, не раз и не два посещали местную библиотеку, где читали, слушали рассказы о книгах, смотрели интересные книжные выставки.

Смена прошла с очевидной пользой: поздоровели, крепче подружились, узнали и увидели много нового и интересного, научились полезному.



Вот и закончились уроки - пришло долгожданное лето. Как всегда, на базе Яльгелевской основной общеобразовательной школы начал свою работу летний оздоровительный лагерь. Имя ему дали «Солнышко», а 25 учеников школы превратились в «отдыхающих».

А какое разнообразие мероприятий предложили воспитатели: это и шахматный турнир, спортивные праздники, мастерская, где Раиса Васильевна Ермакова учила делать поделки из природного материала, а главное - учила рисовать пейзажи и натюрморты. Выставка наших работ радовала всех, кто приходил в школу.

Экскурсии на природу приводили в восторг. Мы изучали источники целебной воды, которые бьют в окрестностях Яльгелево. Видели, как из под земли выходит на поверхность родник, а далее бежит ручей, который впадает в речку Синегейку, которая, оказывается, питает фон-

## УРА! КАНИКУЛЫ!

таны знаменитого Петродворца. Отдельное спасибо все ребята говорят повара столовой Ольге Викторовне Коваленко. Фрукты и овощи, витаминные салаты, выпечка всегда ждали нас в столовой. А как результат здоровья пища - наша прибавка в весе (что подтвердило взвешивание в местном ФАПе).

Спасибо всем, кто организовал нам отдых: родителям, воспитателям, организации, которая поставила продукты для прекрасного питания, комитету по образованию Ломоносовского района.

**Ребята из лагеря «Солнышко»**



**Материалы, предоставленные комитетом по образованию администрации МО Ломоносовский муниципальный район, подготовила Надежда КИРДЕЕВА**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЛЕБЯЖЕНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

«22» июня 2012 года

№ 11

**«О внесении изменений в Решение Совета депутатов МО Лебяженское городское поселение от 23.12.2011 г. № 47 «О бюджете Муниципального образования Лебяженское городское поселение на 2012 год»**

Заслушав зав. сектором МО Лебяженское городское поселение Куропаткину Л.И. о необходимости внесения изменений в бюджет 2012 года, Совет депутатов **РЕШИЛ:**

Внести следующие изменения:

- 1) в пункте 1 статьи 1:
  - а) цифры «30924,6» заменить цифрами «30959,8»;
  - б) цифры «40103,0» заменить цифрами «40138,2»;
- 2) в статье 2:
  - а) пункт 1 приложения 2 «Прогнозируемые поступления доходов в бюджет МО Лебяженское городское поселение на 2012 год» изложить в новой редакции (прилагается);
  - б) в пункте 2 приложение 3 «Безвозмездные поступления в 2012 году» изложить в новой редакции (прилагается);
- 3) в статье 4:
  - а) п. 1.1 приложения № 6 «Распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам, целевым статьям и видам расходов классификации расходов бюджета» изложить в новой редакции (прилагается);
  - б) п. 3 приложения № 7 «Ведомственная структура расходов МО Лебяженское городское поселение» изложить в новой редакции (прилагается);
- 4) в статье 8 добавить следующее:
 

Предусмотреть в бюджете муниципального образования Лебяженское городское поселение расходы за счет субсидий:

  - а) субсидию бюджетам поселений на обеспечение выплат стимулирующего характера основному персоналу муниципальных музеев и библиотек Ленинградской области, в сумме 35,2 тыс. руб.
  - 5) Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию)
  - 6) Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования (обнародования)

*Глава МО  
Лебяженское городское поселение*

*Ю.В. Захарчук*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ЛЕБЯЖЕНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
МО ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

«22» июня 2012 г.

№ 12

**«О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов от 25.08.2011 г. № 27 «Об оплате труда работников муниципальных казенных учреждений, муниципальных бюджетных учреждений и муниципальных учреждений финансируемых из бюджета муниципального образования Лебяженское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области»**

Заслушав информацию Зав. сектором по экономике и финансам МО Лебяженское городское поселение Куропаткиной Л.И. на основании Постановления Правительства Ленинградской области от 26.04.2012 г. № 129 о внесении изменения в Постановление Правительства Ленинградской области от 15 июня 2011 года № 173 « Об утверждении положения о системах оплаты труда в государственных бюджетных учреждениях Ленинградской области и государственных казенных учреждениях Ленинградской области по видам экономической деятельности», утверждении порядка и условий предоставления и расходования субсидий бюджетам муниципальных образований на обеспечение выплат стимулирующего характера основному персоналу муниципальных музеев и библиотек Ленинградской области о необходимости внесения изменений и дополнений в Решение Совета депутатов от 25.08.2011 г. № 27 «Об оплате труда работников муниципальных казенных учреждений, муниципальных бюджетных учреждений и муниципальных учреждений финансируемых из бюджета муниципального образования Лебяженское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области» **РЕШИЛ:**

1. Внести в Решение Совета депутатов от 25.08.2011 г. № 27 «Об оплате труда работников муниципальных казенных учреждений, муниципальных бюджетных учреждений и муниципальных учреждений финансируемых из бюджета муниципального образования Лебяженское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области» следующие изменения и дополнения:
    - п. 6.21. внести дополнение:
      - выплата стимулирующего характера (Губернаторская доплата)
- В целях сохранения квалифицированных кадров и стимулирования к повышению качества труда работников учреждения культуры – библиотек по следующим должностям: библиотекарь, ведущий библиотекарь, главный библиотекарь установить Губернаторскую доплату в сумме 2000 рублей в месяц.
- Начисление выплаты осуществляется пропорционально отработанному времени.
- Выплата не осуществляется работающим по совместительству (совмещению) на условиях неполного рабочего дня и (или) неполной рабочей недели.
2. Ввести в действие настоящего решения на отношения, возникшие с 01.04.2012 г.
  3. Решение вступает в силу с момента принятия решения и подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

*Глава МО  
Лебяженское городское поселение*

*Ю. Захарчук*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ЛЕБЯЖЕНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
МО ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

«22» июня 2012 г.

№ 13

**«О внесении изменений штатное расписание и списочный состав библиотеки им. В.В. Бианки МО Лебяженское городское поселение»**

Заслушав информацию Зав. сектором по экономике и финансам МО Лебяженское городское поселение Куропаткиной Л.И. на основании закона от 08 июня 2011 года № 32-оз «Об оплате труда работников государственных бюджетных учреждений Ленинградской области и государственных казенных учреждений Ленинградской области» привести в соответствие штатное расписание и списочный состав Библиотеки им. В.В. Бианки МО Лебяженское городское поселение **РЕШИЛ:**

1. Внести изменение в штатное расписание и списочный состав Библиотеки им. В.В. Бианки МО Лебяженское городское поселение.
- С 01.07.2012 г. должность «Заведующий библиотекой» упразднить, ввести должность «Главного библиотекаря».
2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию)
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования (обнародования)

*Глава МО  
Лебяженское городское поселение*

*Ю. Захарчук*

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВТОРОГО СОЗЫВА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ЛЕБЯЖЕНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ № 14**

22 июня 2012 г.

**Об утверждении Положения «О старостах населенных пунктов муниципального образования Лебяженское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.03 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО Лебяженское городское поселение, Совет депутатов МО Лебяженское городское поселение, **РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положения «О старостах населенных пунктов муниципального образования Лебяженское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области», согласно Приложению.
2. Настоящее решение опубликовать в газете «Ломоносовский районный вестник», а также разместить на официальном сайте МО Лебяженское городское поселение в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

*Глава муниципального образования  
Лебяженское городское поселение*

*Захарчук Ю.В.*

**УТВЕРЖДЕНО  
решением совета депутатов  
МО Лебяженское городское поселение  
от 22 июня 2012 г. № 14**

(приложение)

**ПОЛОЖЕНИЕ  
«О старостах населенных пунктов муниципального образования  
Лебяженское городское поселение муниципального образования  
Ломоносовский муниципальный район  
Ленинградской области»**

**1. Общие положения.**

- 1.1. Староста сельского населенного пункта муниципального образования Лебяженское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (далее – староста) является выборным лицом, избираемым постоянными жителями сельского населенного пункта на сходах (собраниях).
- 1.2. В своей деятельности староста руководствуется Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.03 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» иными федеральными законами, законами и иными нормативными правовыми актами Ленинградской области, Уставом муниципального образования Лебяженское городское поселение и иными муниципальными правовыми актами муниципального образования Лебяженское городское поселение.

**2. Избрание старосты.**

- 2.1. Гражданин Российской Федерации, достигший возраста 18 лет, постоянно проживающий на территории сельского населенного пункта муниципального образования Лебяженское городское поселение (далее – сельского населенного пункта), имеет право избираться и быть избранным старостой.
- В тех случаях, когда избрание старосты из числа постоянно проживающих граждан не представляется возможным, избирается один староста на несколько сельских населенных пунктов.
- 2.2. Староста избирается сходом (собранием) жителей сельского населенного пункта сроком на 2 года.
- 2.3. Ответственность за подготовку и проведение выборов старост возлагается на местную администрацию Лебяженское городское поселение (далее – администрация).
- В выборах старосты имеют право участвовать граждане, достигшие 18 лет, постоянно проживающие на территории сельского населенного пункта.
- Граждане, не проживающие на территории сельского населенного пункта, но имеющие на указанной территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, могут участвовать в работе схода (собрания) с правом совещательного голоса.
- 2.4. Администрация своим постановлением назначает выборы старост.
- Выборы старост проводятся на сходах (собраниях) граждан.
- Сход (собрание) избирает председателя и секретаря.
- Секретарь схода ведет протокол.
- 2.5. Кандидаты в старосты выдвигаются:
  - жителями сельского населенного пункта;
  - в порядке самовыдвижения.
- Число кандидатов не ограничивается.
- 2.6. Все участники схода (собрания) регистрируются. Председатель и секретарь подписывают список присутствующих, который вместе с протоколом схода (собрания) хранится в администрации до передачи в архив на постоянное хранение.
- 2.7. Сход граждан правомочен, если в нем участвует более десяти процентов постоянно проживающих жителей сельского населенного пункта, достигших 18-летнего возраста.
- 2.8. Выборы старосты проводятся открытым голосованием.
- 2.9. Избранным старостой считается кандидат, набравший наибольшее количество голосов.
- 2.10. Протокол собрания (схода) подписывается председателем, секретарем и заверяется печатью администрации.
- 2.11. При несостоявшихся выборах администрация назначает в 30-дневный срок новые выборы.
- В случае повторного не избрания, староста назначается Главой администрации.
- 2.12. Избранному старосте выдается заверенная администрацией копия протокола собрания (схода) граждан, на котором он избирался.

**3. Полномочия старосты**

- 3.1. Для осуществления полномочий староста имеет право:
  - по согласованию с администрацией созывать сельский сход (собрание), подписывать его решения;
  - принимать участие в собрании старост сельских населенных пунктов муниципального образования Лебяженское городское поселение;
  - участвовать в решении вопросов, связанных с экономическим и социальным развитием, благоустройством сельского населенного пункта;
  - в установленном законом порядке оказывать содействие правоохранительным органам в поддержании общественного порядка на территории сельского населенного пункта;
  - вести общественный контроль за санитарно-эпидемиологической обстановкой и пожарной безопасностью на территории сельского населенного пункта;
  - взаимодействовать с организациями и предприятиями жилищно-коммунального хозяйства на территории сельского населенного пункта;
  - информировать население о решениях органов местного самоуправления муниципального образования Лебяженское городское поселение;
  - оказывать содействие добровольным народным дружинам и пожарным дружинам на территории сельского населенного пункта;
  - вести общественный контроль за содержанием придомовых территорий и проведением работ по благоустройству на территории сельского населенного пункта;
  - информировать органы местного самоуправления о фактах самовольного захвата земельных участков и самовольного строительства, нарушения правил пожарной и экологической безопасности, санитарных норм на территории сельского населенного пункта;
  - информировать компетентные органы о чрезвычайных ситуациях (пожарах, наводнениях, стихийных бедствиях и т.д.) на территории сельского населенного пункта;
  - содействовать укреплению добрососедских отношений, участвовать в разрешении конфликтов и споров между жителями на территории сельского населенного пункта;
  - обращаться по вопросам, входящим в его компетенцию, в органы местного самоуправления, его комиссии, отделы, иные организации, предприятия и учреждения;
  - осуществлять общественный контроль по вопросам качества обработки земель, составлять и представлять в администрацию докладные записки на необработанные (неиспользуемые) земельные участки в пределах сельского населенного пункта;
  - следить за состоянием прудов, водоемов, колодцев и подъездами к ним;

- оказывать содействие органам полиции в укреплении общественного порядка и органам федеральной миграционной службы в соблюдении режима регистрации граждан по месту жительства и месту пребывания.

3.2. О своей работе староста отчитывается перед жителями сельского населенного пункта не реже одного раза в год.

#### 4. Досрочное прекращение полномочий старосты

4.1. Полномочия старосты прекращаются:

- на основании личного заявления о сложении полномочий на имя главы администрации;
- при утрате гражданства Российской Федерации;
- при вступлении в законную силу обвинительного приговора суда;
- в случае признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;
- при выезде за пределы сельского населенного пункта на постоянное место жительства;
- по решению схода (собрания) жителей сельского населенного пункта в соответствии с процедурой выборов.

#### 5. Собрание старост

5.1. Старосты образуют собрания старост.

5.2. Собрания старост проводят заседания для решения вопросов, относящихся к их ведению.

5.3. Собрания старост проводятся по мере необходимости, но не реже двух раз в год и правомочны при наличии не менее 50% состава. Решения принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих.

5.4. Заседания являются открытыми. Решения носят рекомендательный характер.

5.5. С принятыми решениями по вопросам, относящимся к ведению старост, собрание старост вправе:

- обращаться в Совет депутатов муниципального образования Лебяженское городское поселение, в администрацию, к Главе муниципального образования Лебяженское городское поселение;
- обращаться в компетентные органы, организации, учреждения.

### СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВТОРОГО СОЗЫВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛЕБЯЖЕНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

#### РЕШЕНИЕ № 15

22 июня 2012 года

#### Об утверждении Положения «О порядке и условиях продажи гражданам освободившихся (свободных) комнат в коммунальных квартирах, находящихся в собственности муниципального образования Лебяженское городское поселение»

Рассмотрев представленный прокурором Ломоносовского района Суриным Д.Е. во исполнение положений ст. 9 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации» проект нормативного правового акта, в целях реализации прав граждан, определенных ч. 3 ст. 59 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании п. 6 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в целях выполнения задач, поставленных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011 - 2015 годы», постановлением Правительства Ленинградской области от 22.07.2011 № 232 «Об утверждении Комплекса мероприятий по реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России» в Ленинградской области на 2011-2013 годы», руководствуясь положениями ст.ст. 4, 25, 61 Устава муниципального образования Лебяженское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, Совет депутатов МО Лебяженское городское поселение, **РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение «О порядке и условиях продажи гражданам освободившихся (свободных) комнат в коммунальных квартирах, находящихся в собственности муниципального образования Лебяженское городское поселение» (Приложение).

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Ломоносовский районный вестник», а также разместить на официальном сайте МО Лебяженское городское поселение в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

*Глава муниципального образования  
Лебяженское городское поселение*

*Ю.В.Захарчук*

#### ПРИЛОЖЕНИЕ к решению Совета депутатов МО Лебяженское городское поселение №15 от 22.06.2012 г.

#### ПОЛОЖЕНИЕ «О ПОРЯДКЕ И УСЛОВИЯХ ПРОДАЖИ ГРАЖДАНМ ОСВОБОДИВШИХСЯ (СВОБОДНЫХ) КОМНАТ В КОММУНАЛЬНЫХ КВАРТИРАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛЕБЯЖЕНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Настоящее Положение определяет порядок продажи освободившихся (свободных) комнат в коммунальных квартирах, находящихся в собственности муниципального образования Лебяженское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (далее - Лебяженское городское поселение, гражданам в соответствии с ч. 3 ст. 59 Жилищного кодекса Российской Федерации.

#### 1. Общие положения

1.1. Продажа освободившейся (свободной) комнаты (комнат) в коммунальных квартирах (далее - комната) осуществляется местной администрацией поселения (далее - администрация).

1.2. Продажа комнаты производится только гражданам, имеющим в данной квартире комнату на праве собственности либо гражданам, занимающим в данной квартире комнаты по договору социального найма и обеспеченным общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее нормы предоставления (далее - граждане), на основании личного заявления.

1.3. Норма предоставления жилой площади устанавливается решением Совета депутатов муниципально-го образования Лебяженское городское поселение.

1.4. Расходы по сбору и представлению в администрацию документов, необходимых для подготовки и заключения договора купли-продажи жилого помещения, кроме случаев, указанных в законе или данном Положении, несут граждане.

1.5. Средства от продажи комнаты подлежат перечислению в бюджет муниципального образования Лебяженское городское поселение.

1.6. Предметом купли-продажи, в соответствии с настоящим Положением, не могут являться жилые помещения:

- признанные непригодными для постоянного проживания;
  - расположенные в домах, признанных аварийными и подлежащих сносу, реконструкции или расселению;
  - подлежащие изъятию для государственных или муниципальных нужд;
  - специализированного жилого фонда;
  - находящиеся под арестом.
- 1.7. В администрации ведется реестр комнат с указанием:
- населенного пункта, улицы, дома, номера квартиры;
  - этажа, на котором расположена квартира;
  - общего количества этажей и квартир в доме;
  - материала, из которого построен дом, и года постройки дома;
  - общей и жилой площади квартиры;
  - общего количества комнат; площади комнат, принадлежащих муниципальному образованию;
  - доли в праве собственности на квартиру (при нахождении остальных комнат в частной собственности); количества лиц, зарегистрированных в комнате, принадлежащей муниципальному образованию с указанием их ФИО, даты рождения и сведений о принадлежности к социально незащищенным категориям граждан (несовершеннолетние, пенсионеры, инвалиды, участники ВОВ, иное);
  - сведений о задолженностях по найму жилого помещения с указанием номера лицевого счета и суммы задолженности;

- иных сведений, в том числе могущих служить основанием для принятия решений о расторжении договора социального найма в судебном порядке (например, информация о нарушениях требований Жилищного кодекса Российской Федерации с указанием на принятые к ним меры).

1.8. Ведение реестра поручается сотруднику администрации, ответственному за решение вопросов местного значения в сфере жилищно-коммунального хозяйства поселения, либо возлагается на заместителя главы администрации, о чем главой администрации издается распоряжение.

1.9. Администрацией ежегодно не позднее 01 марта каждого года проводится сверка актуальности внесенных в реестр данных, а также проверка соблюдения нанимателями требований Жилищного законодательства, положений договора социального найма, в том числе с выходом в адрес.

1.10. Администрация по результатам проведения сверки принимает меры, предусмотренные Жилищным кодексом Российской Федерации, Гражданским процессуальным кодексом Российской Федерации, к нанимателям комнат, расположенных в коммунальных квартирах, при несоблюдении ими требований Жилищного кодекса Российской Федерации.

1.11. При поступлении в администрацию информации о длительном (в том числе безвестном) отсутствии нанимателя, добровольном оставлении нанимателем комнаты администрация принимает меры по поиску нанимателя, путем направления соответствующих запросов в правоохранительные органы. В случае, если поиск не принес результатов или имеются основания для расторжения договора социального найма администрация принимает меры по признанию нанимателя безвестно отсутствующим, умершим, а равно по расторжению договора социального найма, выселению нанимателя из жилого помещения и снятию его с регистрационного учета в судебном порядке.

1.12. Глава администрации осуществляет систематический контроль за ведением реестра, а также контроль за своевременностью и адекватностью принимаемых в целях соблюдения интересов муниципально-го образования мер.

1.13. Вопросы, не урегулированные настоящим Положением, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

#### 2. Порядок оформления документов

2.1. При поступлении в администрацию информации об освобождении комнаты администрация письмен-но уведомляет граждан, проживающих в данной квартире на условиях найма либо имеющих в данной квартире комнаты в собственности, об освобождении комнаты.

2.2. Граждане, получившие уведомление или иным способом узнавшие о наличии освободившейся комнаты, в течение месяца со дня уведомления в письменной форме информируют администрацию о желании приобрести в собственность освободившуюся комнату, и в течение трех месяцев со дня уведомления представляют в администрацию следующие документы:

- заявление на имя главы администрации о выкупе комнаты (приложение №
- справку по форме № 9 (выписку из домовой книги);
- справку по форме № 7 (характеристику жилой площади);
- распечатку сведений лицевого счета за шесть месяцев, предшествующих заявлению;
- выписку из Единого государственного реестра прав, подтверждающую наличие/отсутствие у граждан жилых помещений в собственности, а также информацию о гражданско-правовых сделках, совершенных с принадлежащими им жилыми помещениями за пять лет, предшествующих заявлению.

2.3. При наличии двух и более претендентов на освободившуюся комнату преимущество в ее приобретении имеет гражданин, первым подавший заявление в администрацию поселения.

2.4. Если в течение месяца после вручения уведомления ни один из нанимателей жилого помещения в коммунальной квартире по договору социального найма или ни один из собственников жилого помещения в коммунальной квартире не проинформировал администрацию в письменной форме о желании приобрести комнату или в течение трех месяцев не представил в администрацию всех необходимых документов, администрация предоставляет комнату лицам, нуждающимся в улучшении жилищных условий и стоящих на очереди по улучшению жилищных условий (в порядке очередности).

2.5. После поступления в администрацию документов, перечисленных в п. 2.2 Положения, администрация в срок не более двух месяцев подготавливает документы, предусмотренные п.п. 2.6, 2.7, 2.8.

2.6 Администрация самостоятельно проводит обследование жилищных условий (комнаты), которое оформляется актом проверки межведомственной комиссии. В состав комиссии в обязательном порядке включаются представители БТИ, Роспотребнадзора, Пожнадзора, заявителя. В акте должен быть сделан вывод о пригодности комнаты для постоянного проживания. Указанные вывод должен быть сделан с учетом состояния общего имущества квартиры и жилого дома. В целях объективности в ходе обследования ведется фотосъемка (фотоснимки приобщаются к акту). Акт подписывается всеми членами комиссии.

2.7. Администрацией за счет средств местного бюджета осуществляется подготовка технического паспорта комнаты, подлежащей продаже.

2.8. Стоимость комнаты устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в каждом конкретном случае на основании отчета независимого оценщика.

2.9. Основанием для проведения оценки комнаты является договор между оценщиком и администрацией.

2.10. Для объективной оценки объекта администрацией оценщику передаются копии следующих документов, которые приобщаются к отчету оценщика:

- справка по форме № 7 на комнату;
- акт проверки жилищных условий (с приложенными фотоснимками);
- технический паспорт на объект;
- справка администрации, содержащая сведения из реестра администрации, за исключением информации, относящейся к нанимателям и не подлежащей распространению;
- иные документы (при их наличии).

2.11. Оплата услуг независимого оценщика осуществляется за счет средств местного бюджета.

2.12. Решение о продаже комнаты оформляется постановлением главы администрации, в котором в обязательном порядке указывается:

- местонахождение комнаты, ее площадь и иные данные, позволяющие однозначно индивидуализировать объект недвижимости;
- указание доли в праве собственности на квартиру при продаже доли;
- основание, на котором комната находится в собственности муниципального образования;
- стоимость комнаты и сведения о расчете стоимости;
- сведения о лице, подавшем заявление.

На основании постановления главы администрации с покупателем заключается договор купли-продажи.

2.13. Граждане, выкупающие комнату, должны оплатить ее стоимость в полном объеме в течение одного месяца со дня заключения договора купли-продажи. В случае пропуска указанного срока администрацией решается вопрос о взыскании оставшейся суммы либо о расторжении договора в судебном порядке.

2.14. Обязательным документом к договору является передаточный акт жилого помещения. Передаточный акт подписывается администрацией только после полной оплаты стоимости комнаты.

2.15. Переход права собственности по договору купли-продажи комнаты подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке.

2.16. Государственную регистрацию перехода права собственности осуществляет покупатель за свой счет.

#### Местная администрация МО Гостилицкое сельское поселение МО Ломоносовского муниципального района Ленинградской области

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 июня 2012 года

№ 42

#### «Об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории МО Гостилицкое сельское поселение на III квартал 2012 года»

В целях реализации на территории муниципального образования Гостилицкое сельское поселение МО Ломоносовского муниципального района Ленинградской области федеральных, региональных и муниципальных целевых программ, направленных на улучшение жилищных условий граждан, во исполнение пункта 2.6 Положения о порядке и условиях реализации мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов в рамках долгосрочной целевой программы «Социальное развитие села на 2009-2012 годы», утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 21.08.2009 года № 272 (ред. от 14.12.2010 года), в соответствии с «Методическими рекомендациями для муниципальных районов Ленинградской области по проведению расчетов средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья для определения размеров социальных выплат за счет средств областного бюджета гражданам, участвующим в жилищных программах, которые реализуются на территории Ленинградской области», утвержденными приказом комитета по строительству Ленинградской области от 15.03.2012 года № 3 (приложение № 1), постановляю:

1. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на III квартал 2012 года на территории МО Гостилицкое сельское поселение для расчета размера социальных выплат в размере 45 290 рублей.

2. Контроль над исполнением постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию (обнародованию).

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01 июля 2012 года.

*Глава местной администрации МО  
Гостилицкое сельское поселение*

*Т.А. Белова*

(Окончание на странице 8)

## Официально



(Окончание. Начало на странице 7)

Приложение  
к постановлению местной администрации МО  
Гостилицкое сельское поселение от 15.06.2012  
№ 42

**РАСЧЕТ**  
средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилья на территории  
МО Гостилицкое сельское поселение МО Ломоносовского муниципального района  
Ленинградской области на III квартал 2012 года

(руб.)

Наименование муниципального образования	Показатель средней стоимости одного квадратного метра общей площади жилья (Ср. ст. кв. м)	Расчётные показатели				
		Ст. дог.	Ст. кред.	Ст. строит.	Оржицкое сельское поселение	Пениковское сельское поселение
МО Гостилицкое сельское поселение	45 290	48500	-	-	45 135	46 115

Средняя стоимость 1 кв.м =  $(48500 \times 0,92 + 45135 + 46115) / 3 = 45290$  руб.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу изменения разрешенного вида использования земельного участка, находящегося в собственности ООО «ЖилЭкономСтрой», общей площадью 20718 кв.м, кадастровый номер 47:14-1302001:91, расположенного по адресу Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Русско-Высоцкое сельское поселение, АОЗТ «Птицефабрика Русско-Высоцкая», рабочий участок 2 категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения с «для сельскохозяйственного производства» на «для строительства очистных сооружений хозяйственно-бытовых стоков».

**Место проведения публичных слушаний:** Ленинградская область, Ломоносовский район, Русско-Высоцкое сельское поселение, село Русско-Высоцкое, дом 3, актовый зал местной администрации МО Русско-Высоцкое сельское поселение.

**Дата и время проведения публичных слушаний:** 14 июня 2012 года. Начало 16 часов 00 минут, окончание – 16 часов 30 минут.

Присутствовали на публичных слушаниях:

Глава МО Русско-Высоцкого сельского поселения Волкова Л.И.

Главный специалист администрации Герсанов О.А.

Представитель заинтересованного лица ООО «ЖилЭкономСтрой» Кисилев С.М.

От общественности 3 жителя: Скурихин Д.Н., Кудряшова Г.Ю., Васильева М.Г.

Публичные слушания назначены решением Совета Депутатов МО Русско-Высоцкое сельское поселение от 31.05.2012 года № 25 «О назначении публичных слушаний по вопросу изменения разрешенного вида использования земельного участка, находящегося в собственности ООО «ЖилЭкономСтрой», общей площадью 20718 кв.м, кадастровый номер 47:14-13-02-001:0091, расположенного по адресу Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Русско-Высоцкое сельское поселение, АОЗТ «Птицефабрика Русско-Высоцкая», рабочий участок 2 категория земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения с «для сельскохозяйственного производства» на «для строительства очистных сооружений хозяйственно-бытовых стоков».

Информация о назначенных публичных слушаниях доведена до жителей поселения на официальном сайте поселения в сети «Интернет» <http://www.russko-vys.ru/>, на информационных стендах поселения. Внести предложения по рассматриваемому вопросу можно было в местной администрации МО Русско-Высоцкое сельское поселение и на официальном сайте поселения в сети «Интернет» <http://www.russko-vys.ru/> через Интернет-приемную. Ознакомиться с документами, предлагаемыми к рассмотрению на публичных слушаниях, можно было в местной администрации МО Русско-Высоцкое сельское поселение по адресу: 188516 Ленинградская область, Ломоносовский район, Русско-Высоцкое сельское поселение, село Русско-Высоцкое, д.3, каб. № 4.

В период проведения публичных слушаний письменных предложений не поступало.

Заключение о результатах публичных слушаний:

1. Публичные слушания по вопросу изменения разрешенного вида использования земельного участка, находящегося в собственности ООО «ЖилЭкономСтрой», общей площадью 20718 кв.м, кадастровый номер 47:14-13-02-001:0091, расположенного по адресу Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Русско-Высоцкое сельское поселение, АОЗТ «Птицефабрика Русско-Высоцкая», рабочий участок 2 категория земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения с «для сельскохозяйственного производства» на «для строительства очистных сооружений хозяйственно-бытовых стоков» считать состоявшимися, дано положительное решение общественности.

2. Рекомендовать главе МО Русско-Высоцкое сельское поселение принять постановление об изменении разрешенного вида использования земельного участка, находящегося в собственности ООО «ЖилЭкономСтрой», общей площадью 20718 кв.м, кадастровый номер 47:14-13-02-001:0091, расположенного по адресу Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Русско-Высоцкое сельское поселение, АОЗТ «Птицефабрика Русско-Высоцкая», рабочий участок 2 категория земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения с «для сельскохозяйственного производства» на «для строительства очистных сооружений хозяйственно-бытовых стоков» считать состоявшимися, дано положительное решение общественности.

3. Опубликовать настоящее Заключение о проведении публичных слушаний в установленном законодательством порядке.

**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ЛЕБЯЖЕНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.06.2012 г.

№ 93

**«О разрешении подготовки документации по планировке территории, расположенной в д.Шепелево муниципального образования Лебяженское городское поселение»**

В целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Приступить к подготовке документации по планировке части территории д.Шепелево, ограниченной с севера - проездом, с запада и востока - участками, с юга – муниципальными землями.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ломоносовский районный вестник»
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава местной администрации МО  
Лебяженское городское поселение

О.Ю. Фаустов

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация МО Ломоносовский муниципальный район информирует физических и юридических лиц о возможном (предстоящем) предоставлении гр. Андрееву Александру Викторовичу земельного участка площадью 362 кв.м. для эксплуатации жилого дома, расположенного на смежном земельном участке. Местоположение земельного участка: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Пениковское сельское поселение, д. Малое Коновалово, ул. Луговая, дом 3а.

Замечания и предложения письменно направлять с 02.07.2012 г. по 16.07.2012 г. в общий отдел администрации МО Ломоносовский муниципальный район по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, д. 19/15, кабинет №30, тел.: 423-06-60.

Председатель КУМИ администрации

И.М. Васильев

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация МО Ломоносовский муниципальный район информирует физических и юридических лиц о возможном (предстоящем) предоставлении Шестаеву Д.Ю. в аренду земельного участка площадью 245 кв.м для строительства магазина. Местоположение земельного участка: Ленинградская область, Ломоносовский район, Кипенское сельское поселение, д.Кипень.

Замечания и предложения письменно направлять с 02.07.2012 г. по 01.08.2012 г. в общий отдел администрации МО Ломоносовский муниципальный район по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, д. 19/15, кабинет №30, тел.: 423-06-60.

Председатель КУМИ администрации

И.М. Васильев

## ФОТОГАЛЛЕРЕЯ КОПОРСКОЙ ПОТЕХИ - 2012



Фото  
Надежды КИРДЕЕВОЙ  
и Александра ГРУШИНА

Соучредители – Совет депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области и Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области  
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Санкт-Петербургу и Ленинградской области. Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ № Ту 78 – 00539 от 29 марта 2010 года

Главный редактор А.П. ГРУШИН

Адрес редакции: 198412, СПб, г. Ломоносов, ул. Владимирская, 19/15, каб.17,

телефон/факс 423-08-87, E-mail: lomonosovpress@mail.ru, сайт: www.lomonosovo.ru

При использовании материалов газеты ссылка на «Ломоносовский районный вестник» обязательна. Материалы со знаком ®

печатаются на договорной основе, ответственность за содержание данных материалов несет заказчик публикации.

За содержание материалов, публикуемых за подписью должностных лиц органов местного самоуправления, отвечают авторы публикаций. Материалы внештатных авторов печатаются с их согласия; авторские гонорары не предусмотрены.

Подписано в печать 01.07.2012 г.

Тираж 2000 экз. Заказ № 942.

Распространяется бесплатно.

Номер отпечатан в ОАО «Первая Образцовая

типография» филиал «Санкт-Петербургский

газетный комплекс». Адрес типографии: 198216, Санкт-Петербург, Ленинский пр., 139.