



Ломоносовский Районный Вестник

Газета совета депутатов и администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

№ 48 (691) 26 ноября 2012 года

телефон/факс 423-08-87

lomonosovpress@mail.ru

www.lomonosovlo.ru



Портрет мамы работы ученицы Гостилицкой школы Татьяны Прудинник

Посвящается мамам

В последнее воскресенье ноября в России отмечается День матери.

В честь этого праздника 23 ноября в актовом зале администрации Ломоносовского района состоялось трогательное торжество. К нему по традиции заранее готовились и в школах, и в детских садах, и в поселениях – где концертами, где конкурсами на звание «Лучшая мама» поселения. И – тоже по доброй многолетней традиции – среди школьников прошел конкурс с большим числом участников – «Родник жизни», для которого дети пишут сочинения, стихи, рисуют мамы портреты, делают разнообразнейшие поделки-сувениры для своих мам. В этом конкурсе принял участие практически каждый школьник и каждый воспитанник детского сада, и более 70 ребят, призеров и победителей в разных номинациях, получили грамоты и подарки от администрации района. Лучшие работы показаны на большой красочной выставке, которую сотрудники комитета по образованию организовали в фойе районной администрации к празднику. Стены украсили многочисленные рисунки, на стендах – папки с лучшими сочинениями, вернее, целыми книгами с фотографиями и рисунками; поделки из дерева, бумаги, бисера, стекла, изготовленные в самых разных техниках. Причем этот мир ребячьего мастерства с каждым годом

обогащается новыми искусствами, и вот уже третий раз конкурс проводится еще по одной номинации: компьютерная презентация. Но, при всем разнообразии, все эти детские работы объединяет чувство нежной, трогательной любви к своим мамам. Поэтому с таким вниманием разглядывают взрослые работы ребят, впитывая доброту и силу благороднейшего из человеческих чувств.

Лучшим авторам, победителям в номинациях, на празднике председатель комитета по образованию Ирина Засухина торжественно вручила призы. Их получили Дарья Донскова из Низинской школы за лучшее стихотворение, Аня Бакина из Большеижорской школы за лучшее сочинение, Даша Измайлова из Копорской школы – за лучшую презентацию, Таня Прудинник из Гостилиц и Сергей Лидер из Оржицкой школы – за лучший рисунок, Андрей Акуленко из Русско-Высоцкой школы и Елизавета Ильина из Копорья победили в номинации «подарок для мамы».

Наша газета в следующих своих выпусках еще расскажет и о празднике, и о мамах, и о детях, которые в своих творческих находках смогли передать доброту и свет материнской любви.

Долго запрягаем, да быстро ездим

Одна из привычных нам примет приближающейся зимы – интенсивные дорожные работы. До наступления холодов в районе завершён ремонт двух дорог, чрезвычайно значимых в местной транспортной сети.

Первая, многострадальная, которую долгие годы официальные лица и дорогой-то назвать не решились, связывает кратчайшим путем два шоссе с интенсивным движением: Стрельна – Кипень и Ропша – Марьино через населенные пункты Велигонты и Разбегаево. Ранее эта перемилька проходила по территории бывшего племзавода «Большевик», а после закрытия предприятия стала фактически дорогой общего пользования. Но, поскольку нигде не обозначалась, то и не обслуживалась.

Учитывая изменившуюся ситуацию и высокую востребованность бесхозной дороги, администрация Горбунковского сельского поселения не раз обращалась за помощью к губернатору и правительству области, поскольку затраты требовались немалые и непосильные для местного бюджета. Обещания выделить средства были получены, и администрация под руководством Татьяны Ивановны Засухиной сразу же включилась в работу. В кратчайший срок была проведена паспортизация дороги, подготовлена сметная документация, получено положительное заключение государственной

экспертизы, подготовлена заявка для участия в долгосрочной целевой программе «Совершенствование и развитие автомобильных дорог Ленинградской области на 2009-2020 годы».

На ремонт дороги требовалось более 8 млн. 700 тыс. рублей; планировалось получить 8323 тыс. рублей из областного бюджета и 438 тыс. рублей выделить из бюджета Горбунковского сельского поселения. Однако, принятым постановлением правительства Ленинградской области от 10.05.2012 года № 146 «О распределении средств областного бюджета Ленинградской области...» объем выделяемых средств был ограничен. И поэтому в рамках реализации данного постановления было принято решение направить выделенные субсидии на ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения и проездов к дворовым территориям многоквартирных домов в деревнях Горбунки и Разбегаево. Но при этом администрация продолжала обращаться в комитет по дорожному хозяйству Ленинградской области, учитывая, что при положительном решении выделенные денежные средства должны быть

освоены до конца года, а дорожные работы нельзя вести при минусовых температурах.

Главой администрации Т.И. Засухиной было принято решение провести процедуру размещения муниципального заказа. Уже во время подведения итогов торгов поселению были выделены субсидии на ремонт дороги. На условиях софинансирования дорога была отремонтирована, и это – реальный результат многолетней подготовительной работы местной администрации и последующих оперативных и профессиональных действий чиновников первого уровня.

Другой «экстремальной» трассой с «трудной» судьбой долгое время была дорога, связывающая деревни Петровское и Оржицы. Речь уже шла об отмене движения маршрутных автобусов по этому участку. Дорога регионального значения, ремонт которой полностью зависит от областного комитета по дорожному хозяйству, пребывала в разбитом состоянии, несмотря на многократные обращения районной администрации в правительство Ленинградской области. Сегодня ремонт этой дороги завершен, и на это потребовалось около двух недель. Строительная компания «ГиК» вела работы с раннего утра до 23 часов ежедневно. «Дорога 3-й категории, длиной 4 км 100 м, шириной 7 м и обочинами 1,5 м, – поясняет прораб Александр Рожков, который сегодня руководит работами, и он же около 30 лет тому назад строил эту дорогу. – Был уложен нижний слой, выравнивающий и верхний слой. К сожалению, в проекте и в техническом задании отсутствует очистка куветов от растений, и эта экономия может привести к преждевременному разрушению полотна из-за прорастающих корней.»



Дорога Разбегаево – Велигонты



Дорога Петровское – Оржицы

Говорят, скупой платит дважды, но тут уж решать областному комитету по дорожному хозяйству, а району остается только благодарить за оказанное (после долгих настойчивых просьб) внимание и отремонтированную дорогу.

Еще один ремонт на финише года – это трехкилометровый участок Гостилицкого шоссе за деревней Петровское. Как сообщил нам главный инженер отдела контроля за производством дорожных работ и мониторинга транспортно-эксплуатационного состояния комитета

по дорожному хозяйству Ленинградской области Анатолий Владимирович Буко, сначала в этом году планировалось отремонтировать лишь 1 км, но затем было принято решение сделать все-таки 3 км. Работы на этом участке ведет ООО «Евротрек». Здесь тоже торопятся завершить ремонт, пока на термометре плюсы, еще раз подтверждая старую русскую поговорку о том, что мы «долго запрягаем, да быстро ездим».

Александр ГРУШИН, фото автора



Гостилицкое шоссе

Районный дневник

21 НОЯБРЯ – ДЕНЬ РАБОТНИКА НАЛОГОВЫХ ОРГАНОВ РОССИИ

Профессионально и самоотверженно

Торжественно отметили свой профессиональный праздник сотрудники Межрайонной инспекции ФНС России № 8 по Ломоносовскому району Ленинградской области. В этот день поздравления налоговикам страны пришли от Президента России, от Совета министров и Государственной Думы – да и как не поздравлять тех, кто, по словам Елены Борисовны Прудниковой, начальника инспекции, помогает государству реализовывать экономические и социальные задачи, наполняя бюджет.

Приветствовать сотрудников инспекции от Ломоносовского района пришел глава района Валерий Гусев. «Вы делаете большую и очень важную работу, – сказал Валерий Сергеевич, – делаете ее профессионально и самоотверженно, а это очень непросто в нашем, одном из самых больших районов области, районе, бурно развивающемся, изменяющемся». В ответ на приветствия гостей Елена Борисовна, в частности, ответила: «У нас сейчас сложился очень сплоченный, высокопрофессиональный коллектив. И никакие все возрастающие объемы работы, ни

невысокие зарплаты не могут мешать нам хорошо делать свою работу». Она привела несколько данных о достижениях ИФНС № 8 за последние 9 месяцев. Так, за этот период в бюджетную систему РФ поступило 3 млрд. 832 млн. рублей, что на 66% больше, чем в соответствующий период прошлого года. Снижена задолженность перед бюджетом предприятий района на 12,5 млн. рублей. Стабильная работа персонала ИФНС № 8 по-прежнему обеспечивает нашей инспекции лидерство по Ленинградской области. Этот коллектив умеет не только самоотверженно

трудиться, но и хорошо отдыхать в те короткие минуты, когда на это удается выделить время. Так, к празднику фойе инспекции украсили многочисленные стенгазеты, сделанные с большим юмором и наполненные прямо-таки семейным теплом. Может быть, такая атмосфера в коллективе и помогает работать с большой отдачей?

Начальник инспекции вручила многим сотрудникам грамоты, цветы и подарки. Среди награжденных был и коллектив газеты «Ломоносовский районный вестник», получивший Благодарственное письмо от Управления ФНС по Ленинградской области «за активную пропаганду налоговых знаний и формирование у жителей Ленинградской области психологии добросовестного налогоплательщика», а корреспонденту газеты Надежде Кирдевой была вручена Почетная грамота как победителю в номинации «Творческая работа журналиста».

Отдел информации



Совещание с руководителями сельхозпредприятий

19 ноября и.о. главы администрации МО Ломоносовский муниципальный район В.Я. Хорьков провёл совещание с руководителями сельскохозяйственных предприятий района.

В работе совещания приняли участие главный ветеринарный врач района С.Г. Дресвянникова, начальник Ломоносовского районного отдела филиала ФГБУ «Россельхозцентр» по Ленинградской области Л.И. Яковлева, государственный инспектор Гостехнадзора Ленинградской области И.Б. Артемьев, директор Ломоносовского центра занятости населения В.Н. Корнева, начальник ОУФМС по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Ломоносовском районе Д.В. Дзьоник, начальник ОМВД РФ по Ломоносовскому району В.А. Дианов, начальник отделения ГИБДД по Ломоносовскому району С.А. Плужник.

На повестке дня были вопросы ветеринарного обслуживания территории района, государственного надзора за выполнением требований к техническому состоянию, допуску и эксплуатации самоходных машин, состояния семенного фонда в сельскохозяйственных предприятиях района.

В ходе совещания были рассмотрены вопросы выполнения в текущем году показателей развития агропромышленного комплекса Ломоносовского муниципального района в рамках реализации мероприятий Государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2008-2012 годы.

В процессе обсуждения также были затронуты вопросы складирования строительного мусора и грунтов на землях сельхозугодий.

Говорили об отсутствии квалифицированных кадров рабочих профессий. Поступило предложение от руководителей сельскохозяйственных предприятий района провести обучение специалистов хозяйств по оформлению земли и по оформлению на работу граждан ближнего и дальнего зарубежья.

Сектор АПК отдела экономики администрации МО Ломоносовский муниципальный район



Начало антинаркотической акции

20 ноября в Ленинградской области началось проведение антинаркотической акции «Область без наркотиков».

Акция организована Комитетом правопорядка и безопасности администрации Ленинградской области в рамках долгосрочной целевой программы «Комплексные меры противодействия злоупотреблению наркотиками и их незаконному обороту на



территории Ленинградской области на 2012 – 2015 годы» и будет проходить в течение месяца – до 20 декабря.

Основными целями акции являются меры по повышению активности населения по информированию правоохранительных органов о фактах незаконного оборота наркотических средств и психотропных веществ (распространение, хранение, изготовление), содержания наркопритонов и немедицинского

потребления наркотиков; формирование среди населения негативного отношения к наркомании; повышение эффективности деятельности правоохранительных органов по выявлению, предупреждению и пресечению фактов незаконного оборота и немедицинского потребления наркотиков.

В проведении акции участвуют прокуратура Ленинградской области, Управление ФСКН России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области, органы исполнительной власти Ленинградской области, органы местного самоуправления,

общественные организации и объединения, работающие в сфере профилактики наркомании, жители Ленинградской области.

Напомним, что в Ломоносовском районе работают телефоны доверия, по которым можно сообщить о фактах незаконного оборота наркотиков, о наркопритонах.

Вот эти номера:

– телефон доверия УФСКН: 8-(813-69)2-35-80;
– телефоны доверия ОМВД: 573-71-47, 547-71-57;
– телефон дежурного ОМВД: 423-07-02;

– телефон доверия прокуратуры: 423-54-81

ВНИМАНИЕ!

По плану проведения в Ленинградской области акции «Область без наркотиков» 27 ноября в 16-00 в доме культуры д. Лаголово планируется провести прием граждан. Прием проводят сотрудники прокуратуры и наркоконтроля.

Секретарь антинаркотической комиссии Ломоносовского района С.И. ВИНОГРАДОВА

ОХРАНА ТРУДА

Сберечь здоровье и жизнь

В администрации Ломоносовского района состоялся семинар на тему «Актуальные вопросы и современная экономика охраны труда».

На семинаре присутствовали представители Комитета по труду и занятости населения Ленинградской области и организаций-партнеров: АНО ДПО «Северо-Западный региональный центр охраны труда», ЗАО «Торговый дом «Восток-сервис» и НМУ «Медико-оздоровительный центр Венус». Участие в семинаре приняли представители организаций и предприятий района различных отраслей экономики и бюджетной сферы.

Участников семинара поприветствовала заместитель главы администрации по социальным вопросам Наталья Владимировна Логинова. Ведущий специалист Комитета по труду и занятости населения Любовь Александровна Васильева в своем докладе отметила, что поскольку три четверти всех нарушений трудового законодательства приходится на нарушения в сфере охраны труда, то невозможно недооценить важность своевременности решения наиболее острых вопросов. И особое значение сегодня придается проведению аттестации рабочих мест (АРМ) по условиям труда. Обсуждение этого вопроса и стало основной темой семинара.

В докладе заместителя директора Центра охраны труда Владимира Ва-

лериновича Кузнецова подробно были изложены все этапы проведения АРМ от момента издания приказа работодателя и заключения договора с аттестующей лабораторией до оформления экспертизы качества проведенной работы. Главный специалист Комитета по труду и занятости населения Ленинградской области Дмитрий Владимирович Донской обратил внимание присутствующих инженеров на содержание новых нормативных документов по охране труда.

Живой интерес вызвало сообщение заместителя генерального директора ЗАО «ТД Восток-сервис» Инны Юрьевны Ерховой о новинках спецодежды, трудностях, связанных с требованиями к безопасности средств индивидуальной защиты на территории Таможенного союза.

Ситуация с проведением периодических медицинских осмотров и производственного контроля в нашем районе была представлена главным специалистом-экспертом Роспотребнадзора Еленой Анатольевной Завитковой. Она отметила такие предприятия, как ЗАО «Племзавод Красная Балтика», ООО «Племенная птицефабрика Лебяжье», ООО «Нагорное» и ЗАО «Птицефабрика Ла-

голово», где успешно проведен производственный контроль в полном объеме. Остальные предприятия эту работу не провели или не представили сведений.

Охват периодическими медицинскими осмотрами по району из запланированных за 9 мес. составляет 85%. Из подлежащих к осмотру работников, занятых во вредных и опасных производствах, в Центре профпатологии осмотрено 100% и в ЛПУ – 84%. Несмотря на эти цифры, ситуация с проведением медицинских осмотров остается напряженной, поскольку некоторые предприятия, такие как ЗАО «Можайское», ЗАО «Кипень», ООО «Кедр» и ООО «Интеркос-IV», сих пор не представили заключительные акты по итогам прохождения медосмотров.

Директор НМУ «МОЦ Венус» Ульяна Николаевна Теплякова обратила внимание слушателей на изменения в нормативных документах и еще раз подчеркнула, что медицинские осмотры – мера профилактики и защиты работников от рисков профзаболеваний.

Руководители предприятий и организаций командировали на этот семинар инженеров по охране труда, своих заместителей по безопасности и профсоюзных лидеров, т.е. специалистов, которые занимаются вопросами охраны труда профессионально. Важно только, чтобы зна-

ния, полученные на таком объемном обучающем семинаре, дошли до коллективов и отразились на повышении качества условий труда и безопасности рабочих мест каждого человека. Чем больше людей будет обучаться по охране труда, чем больше в коллективах будет решаться вопросов по обеспечению здоровых и безопасных условий труда, тем меньше у нас будет потерь.

К сожалению статистика 9-ти месяцев 2012 года не утешает: в Ломоносовском районе произошло 2 тяжелых несчастных случая на производстве и 1 со смертельным исходом. В ЗАО «Империя Фарма» и ЗАО «РСУ-103» тяжелые травмы получили работники при падении на территории предприятия. А в ООО «Гатчинские электросети» на участке в г. Сосновый Бор от удара током и воздействия высоких температур работник погиб.

Жизнь показывает, что работу по охране труда надо осуществлять комплексно, с привлечением всех ответственных лиц – это и работодатель, и инженер по охране труда, и профсоюз, и уполномоченный по охране труда, и сам работник. Это ежедневная работа, когда надо постоянно думать: что еще сделать, чтобы сберечь жизнь и здоровье людей.

Это и есть современный подход к охране труда: работать не по факту, а на опережение, на предупреждение, на такое «замыленное» понятие, как «профилактика производственного травматизма и профессиональных заболеваний».

Давайте поддержим тезис Международной организации труда: «Достойный труд – это безопасный труд».

Ведущий специалист по охране труда администрации С.Н. КОВАЛЕВСКАЯ

Для тех, кто ищет работу!

7 декабря 2012 г. с 10 00 до 12 00

в ГКУ ЛО Ломоносовский ЦЗН, по адресу: г. Ломоносов, Ораниенбургский пр., д.39Б, будет проводиться мини-ярмарка вакансий для инвалидов. На ярмарке будут представлены вакансии предприятий Ломоносовского района, будут предложены государственные услуги:

- по информированию о положении на рынке труда
 - по подбору подходящей работы
 - по профессиональной ориентации
- Все желающие смогут пройти психодиагностику, получить консультации по эффективному поиску работы.

Официально

ВНИМАНИЮ ГРАЖДАН – ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ

Уважаемые жители Ломоносовского района!
ОАО «Петербургская сбытовая компания» доводит до вашего сведения следующую информацию.

В связи с принятием в соответствии со ст. 157 Жилищного кодекса РФ Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354 (далее – Правила) и вступлением их в силу с 01.09.2012 г., ОАО «Петербургская сбытовая компания» переходит на ежемесячное направление гражданам, являющимся потребителями коммунальной услуги по электроснабжению (далее – потребители), счетов на оплату потребленной электрической энергии.

Обращаю ваше внимание на то, что расчет объема электрической энергии для выставления первого направляемого потребителю счета определяется исходя из норматива потребления коммунальных услуг по электроснабжению (далее – норматив), утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области № 151 от 24.05.2011 г. При дальнейшем сообщении потребителем информации об объеме электрической энергии, отличающемся от объема, рассчитанного исходя из норматива, счет на оплату потребленной электроэнергии за последующий расчетный период будет содержать стоимость электрической энергии с учетом перерасчета.

В соответствии с п/п «в» п.34 Правил показания приборов учета, принятых для расчетов с ОАО «Петербургская сбытовая компания», необходимо снимать в период с 23-го по 25-е число каждого месяца. Снятые показания потребители должны сообщить в ОАО «Петербургская сбытовая компания» до 26-го числа текущего месяца одним из следующих способов:

- внести в специальное поле в платежном документе (счете) при оплате в отделениях ФГУП «Почта России» и отделениях ОАО «Сбербанк»;
- сообщить по телефону, указанному в счете;
- посредством сети Интернет (для передачи показаний через сеть Интернет ОАО «Петербургская сбытовая компания» был разработан и размещен на официальном сайте по адресу www.pesc.ru сервис «Личный кабинет»).

В случае несообщения потребителем показаний прибора учета, выхода из строя или утраты ранее введенного

в эксплуатацию прибора учета либо истечения срока его эксплуатации, а также в случае непредоставления потребителем представителю ОАО «Петербургская сбытовая компания» в согласованные дату и время допуска в занимаемое жилое (нежилое) помещение для проведения проверки состояния прибора учета и достоверности сведений о его показаниях, предоставленных потребителем, расчет размера платы за электроэнергию будет производиться в порядке, предусмотренном п.59 и п.60 Правил (первые три месяца – исходя из среднемесячного объема энергопотребления, по истечении указанного срока – по нормативу).

Обращаю ваше внимание на то, что п/п 2 п.65 Правил сохраняет за потребителем право осуществлять предварительную оплату электроэнергии в счет будущих расчетных периодов.

Доставка потребителям счетов за потребленную электроэнергию будет осуществляться ФГУП «Почта России».

Также обращаю ваше внимание, что в отделениях по сбыту электроэнергии ОАО «Петербургская сбытовая компания» для удобства посетителей с 15 по 25 число каждого месяца до 25.12.2012 г. включительно время приема потребителей увеличивается на 2 часа. В эти дни прием потребителей и ответы на телефонные обращения будет осуществляться в соответствии со следующим режимом работы: с понедельника по четверг до 19.15, в пятницу до 18.15.

**Управляющий директор – первый заместитель генерального директора
М.А. ШАСКОЛЬСКИЙ**



ОАО «Петербургская сбытовая компания» консультирует потребителей по вопросам новой системы расчетов

Более 10 тыс. жителей Ленинградской области получили консультации по новой системе выставления счетов за электроэнергию. Специалисты районных отделений по сбыту электроэнергии ОАО «Петербургская сбытовая компания» продолжают отвечать на вопросы потребителей лично и по телефону. Кроме этого время работы всех отделений продлено на 2 часа для дополнительных консультаций.

По данным на 19 ноября 2012 года, консультации по новой системе расчетов получило более 10 тысяч потребителей ОАО «Петербургская сбытовая компания» в Ленинградской области. Все Отделения по сбыту электроэнергии продолжают работать в усердном режиме.

Напоминаем, что для проведения дополнительных консультаций время работы всех Отделений ОАО «Петербургская сбытовая компания» продлено на 2 часа. Так, в период с 15 по 23 ноября, а также с 14 по 25 декабря консультацию возможно получить с понедельника по четверг с 8.30 до 19.15 и в пятницу – с 8.30 до 18.15.

Кроме этого в каждом из районов Ленинградской области организованы справочные телефонные службы:

Наименование Отделения по сбыту электроэнергии / Участка	Справочные телефоны	
	Телефон для консультаций	Телефон для передачи показаний прибора учета (круглосуточно)
Гатчинское ОСЭ	8-813-71-3-26-16	8-813-71-2-07-66, 2-19-19
Красносельский участок Гатчинского ОСЭ	8-812-741-14-53	8-812-749-68-91
Ломоносовский участок Гатчинского ОСЭ	8-813-71-3-26-16	8-812-422-10-40
Кировское ОСЭ	8-813-62-2-68-36	8-813-62-2-67-53
Всеволожское ОСЭ	8-813-70-3-17-51	8-813-70-2-28-71, 2-22-81
Кингисеппское ОСЭ	8-813-75-2-41-31	8-813-75-4-60-13, 2-41-31
Волосовский участок Кингисеппского ОСЭ	8-813-73-2-22-31	8-813-73-2-25-28
Сланцевский участок Кингисеппского ОСЭ	8-813-74-2-49-09	8-813-74-2-18-35
Лудинское ОСЭ	8-813-64-2-11-62	8-813-64-2-55-92
Подпорожский участок Лудинского ОСЭ	8-813-65-2-20-10	8-813-65-2-33-82
Лужское ОСЭ	8-813-72-2-38-87	8-813-72-2-87-69, 4-09-48
Новоладжское ОСЭ	8-813-63-3-10-72	8-813-63-3-08-01
Киришский участок Новоладжского ОСЭ	8-813-68-2-11-54	8-813-68-5-58-26
Приозерское ОСЭ	8-813-79-3-57-54	8-813-79-3-31-35
Сосновский участок Приозерского ОСЭ	8-813-79-6-46-21	8-813-79-6-46-69
Сертоловское ОСЭ	8-812-386-65-72	8-812-386-65-00
Рошинское ОСЭ	8-813-78-6-61-77	8-813-78-6-08-22
Тихвинское ОСЭ	8-813-67-7-06-08	8-813-66-4-62-20
Пикалевский участок Тихвинского ОСЭ	8-813-66-4-71-14	8-813-66-4-98-21
Ефимовский участок Тихвинского ОСЭ	8-813-67-7-06-08	813-66-4-62-20
Тосненское ОСЭ	8-813-61-2-25-80	8-813-61-2-21-37
Пушкинский участок Тосненского ОСЭ	8-812-451-68-06	8-812-451-69-88
Выборгское ОСЭ	8-813-78-2-79-98	8-813-78-5-46-51, 5-46-68

Также показания прибора учета возможно сообщить через Интернет. Для этого ОАО «Петербургская сбытовая компания» разработало специальный сервис – «Личный кабинет» (он размещен на официальном сайте гарантирующего поставщика – www.pesc.ru).

Обращаем внимание, что сообщить показания своего счетчика необходимо в период с 23 по 26 число месяца, в котором осуществляется потребление электроэнергии. ОАО «Петербургская сбытовая компания» подчеркивает, что показания счетчиков тех потребителей, которые по объ-

ективным причинам не смогли сообщить свои данные в этот период, будут приниматься и в другие дни.

Отмечаем, что никаких санкций (штрафов и пеней) в отношении потребителей не применяется. Каждый потребитель в спокойном режиме сможет выяснить состояние своего лицевого счета и произвести перерасчет.

Напоминаем, что ОАО «Петербургская сбытовая компания» перешло на новые стандарты системы расчетов, согласно требованиям Постановления Правительства РФ № 354.

ИНФОРМАЦИЯ ОТДЕЛА ЭКОНОМИКИ

ЗАО «Петербург-Дорсервис» в рамках проведения государственной экологической экспертизы проводит общественные обсуждения материалов оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) при реализации проекта «Реконструкция участков автомобильной дороги М-11 «Нарва» Санкт-Петербург – граница с Эстонской Республикой на участке км 31+440 – км 54+365, Ленинградская область».

В соответствии с Федеральным законом РФ №174-ФЗ «Об экологической экспертизе» данная проектная документация является объектом государственной экологической экспертизы.

Общественные слушания материалов ОВОС проекта состоятся 14 декабря 2012 года в 15 часов в актовом зале здания Администрации МО Ломоносовский муниципальный район по адресу: г. Ломоносов, ул. Владимирская, 19/15.

Заявитель слушаний – ЗАО «Петербург-Дорсервис», г. Санкт-Петербург, ул. Бокситогорская, д.9, конт. телефон: 325-91-62.

Проектировщик – ЗАО «Петербург-Дорсервис».

Заказчик объекта – ФГУ «Федеральное управление автомобильных дорог «Северо-Запад» им. Н.В. Смирнова» (ФГУ «Севзапуправтдор»), 198178, г. Санкт-

Петербург, ул. Съезжинская, д.3, конт. телефон 233-07-15.

Месторасположение объекта – Ленинградская обл., Ломоносовский район: Лагодовское сельское поселение, Русско-Высоцкое сельское поселение, Кипенское сельское поселение.

С проектной документацией, подлежащей обсуждению, можно ознакомиться с 26 ноября по 26 декабря 2012 года в отделе экономики Администрации МО Ломоносовский муниципальный район по адресу: г. Ломоносов, ул. Владимирская, 19/15, каб. 35. Конт. тел. 423-02-84 или по адресу заказчика в те же сроки.

Замечания и предложения по обсуждаемым материалам направлять письменно в вышеуказанный отдел или в адрес заказчика до 26 декабря 2012 года.

Приглашаем всех желающих принять участие в обсуждении материалов.

ИНФОРМАЦИЯ ГОСТЕХНАДЗОРА

Проверка постановки на хранение сельскохозяйственной техники

Успешно завершилась уборка урожая в агропромышленных предприятиях Ломоносовского района. Основная часть техники сконцентрирована на машинных дворах до начала следующего сезона весенне-полевых работ. Как она перенесёт период межсезонья, в каком техническом состоянии окажется весной, зависит от качества проведения работ по постановке её на хранение и ремонту в зимний период.

В целом по области порядка 2 тыс. единиц сельскохозяйственной техники подлежат консервации при постановке на хранение на зимний период.

Чтобы помочь свести потери к минимуму и оказать действенную помощь, Гостехнадзор проверяет, как готовятся к постановке на хранение машины с учётом норм, разработанных для организации материально-технической базы, технологии и применяемых материалов при постановке на хранение сельскохозяйственных машин и оборудования, и выявляет при проверке допущенные нарушения.

Основной целью постановки самоходных машин на зимнее хранение является обеспечение должного содержания техники в неблагоприятных осенне-зимних погодных условиях. Консервации и последующему ремонту подлежат: кормоуборочные, картофелеуборочные и зерноуборочные комбайны, самоходные косилки, грабли и пресс-подборщики.

На время хранения с комбайнов должно сниматься навесное оборудование, приводные ремни, цепи. Колёса должны освобождаться от собственного веса машины. Согласно правил, под мосты машины долж-

ны подкладываться специальные подставки.

При хранении на открытых площадках с машин (узлов и агрегатов) должны быть сняты и сданы на склад для хранения:

- аккумуляторные батареи, стартеры, реле-регуляторы, генераторы, фары, магнето и другое электрооборудование;
- шланги гидросистем, резиновые семяпроводы и трубопроводы, тенты, мягкие сиденья, ленты транспортёров и другие составные части из резины, полимерных материалов и текстиля, ножи режущих аппаратов.

При длительном хранении должна быть проведена консервация внутренних поверхностей изделий.

В ноябре-декабре Гостехнадзором запланирована проверка предприятий агропромышленного комплекса всех районов Ленинградской области по данному вопросу.

**Государственный инженер-инспектор
ГОСТЕХНАДЗОРА Ленинградской области
И.Б. АРТЕМЬЕВ**

ОФИЦИАЛЬНО

®

Заключение комиссии по подготовке правил землепользования и застройки территории МО Лебяженское городское поселение по рассмотрению протоколов публичных слушаний проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Лебяженское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

Заказчик – местная администрация МО Лебяженское городское поселение.

Даты проведения публичных слушаний: д. Гора-Валдай – 08.10.12 г., д. Шепелево – 09.10.12 г., д. Кандикуля – 10.10.12 г., пос. Форт Красная Горка – 11.10.12 г., д. Коваша – 12.10.12 г., д. Новое Калище – 15.10.12 г., д. Пулково – 16.10.12 г., д. Черная Лахта – 16.10.12 г., д. Сюрье – 17.10.12 г., пос. Лебяжье – 17.10.12 г.

Место проведения публичных слушаний: здание администрации МО Лебяженское городское поселение – пос. Лебяжье, ул. Приморская, д.68, здание администрации д. Шепелево, дом культуры д. Коваша.

Основание проведения публичных слушаний: Распоряжение главы МО Лебяженское городское поселение № 15 от 07.09.2012 г., объявление в газете «Ломоносовский районный вестник» № 37 от 14 сентября 2012 года.

Организатор публичных слушаний: местная администрация муниципального образования Лебяженское городское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области.

Повестка дня: публичные слушания по обсуждению проекта Правил землепользования и застройки территории МО Лебяженское городское поселение.

Демонстрационные материалы: Карта границ территориальных зон, карта зон ограничения по территории возможных ЧС, карты границ зон санитарной охраны водозаборов, водных объектов, карта санитарных защитных зон.

В ходе публичных слушаний голосование по повестке дня не проводилось.

Выводы:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.

2. Разработчику проекта ООО «Институт строительных проектов» внести изменения с учетом поступивших предложений:

а) в части 3 таблицы 3 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства по территориальным зонам» изменить размещение вышек сотовой связи с «условно-разрешенного» в жилой зоне Ж1 на «запрещенный»;

б) изменить зону, в которой расположен земельный участок гр. Лавриновой К.А. в д. Черная Лахта, с «сельскохозяйственной» на «жилую» (Ж1).

3. Рекомендовать к утверждению.

Председатель комиссии по подготовке правил землепользования и застройки территории муниципального образования Лебяженское городское поселение Е.В. АНТОНОВСКИЙ

«21» ноября 2012 года

Открытия



Не потеряться среди звезд

В нашей жизни то и дело происходят события, кажущиеся незначительными, несущественными. Но со временем вдруг оказывается, что именно это, такое рядовое, а то и скучное, стало определяющим и поворотным в судьбе многих и многих людей. Так и в один из ноябрьских дней в Центре детского творчества в Горбунках произошло открытие программы со скучноватым «взрослым» названием: Ресурсный центр «Выявление и сопровождение одаренных детей» Ломоносовского района.

Настоящим поводом для создания этого Центра, как мне кажется, стал не документ или постановление (хотя они, конечно, имеются), а – чувство; чувство устойчивого, чисто материнского беспокойства за судьбы ребят, которых Господь одарил талантом. Талантом разными: ловкими руками, светлым разумом, тонким чувством прекрасного, звонким голосом или музыкальным слухом, быстрым и гибким телом, а ко всему этому – редким трудолюбием и умением учиться. Что лукавить: сельским детям куда труднее реализовать свою природную одаренность, чем городским. И учителей нужных может в небольшой школе не оказаться, и родителям не всегда есть дело (время, деньги, силы) до родного дитяти. И уж так должны сойтись звезды (по меткому замечанию Ольги Болучевской, педагога Ломоносовской школы №3), чтобы одаренность эта была замечена, поддержана, развита и реализована, что вприору удивляться счастливой случайности. Таких примеров множество, в каждом из проявившихся ярких дарований нашего сугубо сельского района заметно это счастливое совпадение во времени и месте детского дара с талантом педагога и усилением родителей.

Не дать потеряться одаренным ребятишкам, сделать выявление детской одаренности закономерностью, собрать все имеющиеся в распоряжении педагогов района силы для развития и наиболее полной реализации ребячьих талантов и было целью создания ресурсного центра. Вышестоящими, так сказать, документами для создания Центра в нашем районе стал приоритетный национальный проект «Образование», одним из основных направлений которого стала государственная поддержка талантливой молодежи, и национальная образовательная инициатива «Наша новая школа», реализация которой началась в январе 2010 года. «Ее суть и смысл, – как сказал тогда президент России Дмитрий Медведев, – в создании школы, способной раскрыть личностный потенциал детей, воспитать в них интерес к учебе и знаниям, стремление к духовному росту и здоровому образу жизни, подготовить ребят к профессиональной деятельности с учетом задач модернизации и инновационного развития страны». Инициатива «Наша новая школа» предполагает создание системы поддержки талантливых детей.

«Конечно, работа с одаренными детьми велась в районе всегда, и довольно успешно. У нас немало победителей предметных олимпиад разных уровней, в том числе и всероссийского, конкурсов, фестивалей, спортивных соревнований. Сложность работы именно в нашем районе в том, что у нас нет своего районного центра, где были бы сосредоточены сильнейшие школы, методические центры, педагогические кадры. Поэтому требовалось создание особой системы выявления и, главное – сопровождения одаренных детей».

Почему так важно именно выстроить систему сопровождения? Представим себе такой сюжет: ребенок, хорошо проявивший себя в детском саду или в младшей школе, перейдя в школу в другом поселении, уходит от своих прежних педагогов и «теряется». Другой вариант: в поселении нет такого педагога, который мог бы плодотворно развивать талант ребенка. Еще проблема: одаренными детьми в районе занимается несколько структур: школы, подготавливающие ребят к участию в олимпиадах, Центр детского творчества, Центр информационных технологий, ДЮСШ. А есть еще кружки и секции при домах культуры, школы искусств; и далеко не всегда между всеми этими структурами налажена взаимосвязь и взаимопомощь. Соединить воедино все педагогические силы, все ресурсы и возможности для развития и поддержки детских способностей, а также создание банка данных одаренных детей – вот цель создания Ресурсного центра. Базой для него был выбран ЦДТ именно потому, что там уже накоплен большой опыт такой работы. Разработкой муниципальной программы «Управление процессом выявления и сопровождения одаренных детей в условиях организационной работы муниципального ресурсного центра Ломоносов-

ского района» занималась главный специалист комитета образования Алла Олеговна Яковлева, а общая организационная работа легла на плечи директора ЦДТ Екатерины Вячеславовны Кулинской и ее сотрудников.

Открытие ресурсного центра вылилось в небольшое торжество, целью которого было представить программу, а также показать, для кого и с кем ее можно осуществлять, то есть продемонстрировать некоторые достижения одаренных ребят и их педагогов. Перед собравшимися выступили председатель комитета по образованию Ирина Сергеевна Засухина, разработчик программы Алла Олеговна Яковлева, директор ЦДТ Екатерина Вячеславовна Кулинская, а также юные воспитанники Горбунковской детской школы искусств – инструментальный ансамбль в составе Анны Багдасарян, Святослава Немировского и Татьяны Евтушенко (руководитель Елена Вячеславовна Линник), дипломант международной БИОС-олимпиады Наргиза Бекмуратава (руководитель Татьяна Николаевна Вепрева), дипломант регионального конкурса «Отчество» Дмитрий Брянцев (руководитель Валентина Анатольевна Толмачева) и юные актеры театра «Эксперимент» Диана Куширенко, Кирилл Михеев и Лера Фролова (руководители заслуженные артисты России Виктор Владимирович и Лариса Петровна Харитоновы).

Специально к открытию ресурсного центра в кабинетах ЦДТ были развернуты выставки работ воспитанников Центра и Горбунковской школы искусств.

Надежда КИР ДЕЕВА, фото автора



Наши дети – лучше всех!

УРА! Наши дети заняли 1-е место на III Международного танцевального конкурсе «Санкт-Петербург» под эгидой CID UNESCO <http://www.dancekonkurs-spb.ru/>, который проходил 3 и 4 ноября в отеле «Азимут» (номинация «русский народный стилизованный танец»).

Дозвольте поделиться с вами, дорогие читатели, родительской радостью: наши дети – ученики 3 класса Ропшинской средней общеобразовательной школы – лучшие! Мы сердечно поздравляем и благодарим педагогов Ропшинского отделения Образцовой школы-студии «Артис-балет» Вохмяниных Елизавету Дмитриевну и Дмитрия Владимировича за подготовку детей и эту победу!

Мы благодарим и поздравляем нашего классную руководительницу Трофимову Татьяну Леопольдовну за организацию сплоченного коллектива!

Мы благодарим главу Ропшинского поселения Евдокимова Анатолия Михайловича за поддержку нашего коллектива.

А все начиналось в сентябре 2010 года с перwokлашек, которые шумно ходили по школе и которых, казалось, невозможно организовать даже в колонну по парам. Дети излучали радость и энергию, но до сознательной дисциплины было очень далеко. И наша любимая учительница Трофимова Татьяна Леопольдовна предложила на родительском собрании – давайте обучать детей танцам! Это должно помочь!

Мудрейшая Татьяна Леопольдовна пригласила замечательных хореографов Вохмяниных

и закипели работа.

Родители в нашем классе – мастера на все руки. Парчайкина Анна Викторовна сшила детям костюмы.

К новому 2011 году был готов первый танец, и всем он очень понравился. Дети получили удовольствие от выступления на сцене. Сознательная дисциплина стала налаживаться, благодаря усилиям наших педагогов! Наши ребята стали приглашать на все праздники в школе, они этим очень гордились и старались во всю. Родители поддерживали своих детей.

На районном конкурсе «ОЧАРОВАШКА» дети заняли 1-е место в 2011 году с танцем «Во кузнице». Мы гордились ими и были очень благодарны нашим преподавателям!

В апреле 2012 года на региональном хореографическом фестивале-конкурсе «Первые ласточки» наш коллектив получил диплом первой степени. УРА!

Мы искренне благодарим и сердечно поздравляем всех, кто к этому причастен, а также всех наших земляков.

**От родителей 3 класса Ропшинской школы
Т.Р. КАЛАШНИКОВА**

16 декабря 2012 года в 13 часов Лебяженская школа искусств организует

фестиваль исполнителей полифонической музыки

«Полифония вчера и сегодня – 2012».

Кредо нашего фестиваля – вечность и современность.

Задачи фестиваля – повысить интерес к художественной, духовной и нравственной ценности полифонических произведений, принадлежащих разным композиторам, разным эпохам и стилям, популяризация классической и современной полифонической музыки; обмен творческим опытом между коллективами, руководителями, педагогами; поддержание постоянных творческих контактов между ними, повышение их профессионального мастерства.

Участие в фестивале примут юные пианисты, флейтисты, скрипачи и баянисты – учащиеся детских школ искусств Ломоносовского района и города Петродворца.

Каждый коллектив или исполнитель представляет на фестиваль программу, состоящую из 1-2 произведений, принадлежащих, желательно, разным стилям и направлениям полифонической музыки в зависимости от особенностей исполнительского репертуара. Однако в зависимости от особенностей каждого исполнителя или коллектива разрешается исполнение произведений принадлежащих одному композитору или одному стилю.

Возрастные категории:

1 возрастная категория – 7-9 лет (программа не более 5-10 минут)

2 возрастная категория – 10-14 лет (программа не более 10-15 минут)

Примерные программные требования:

Фортепиано соло:

– Полифоническое произведение И.С.Баха или другого композитора эпохи барокко;

– Одно полифоническое произведение композитора XIX или XX-XXI век.

Первая возрастная группа:

– Одна двухголосная инвенция И.С.Баха или 2 – маленьких прелюдии или 2 пьесы из тетради А.М. Бах;

– Одно духовное произведение композитора XIX или XX века (например: П.И. Чайковский. Детский альбом («Утренняя молитва», «В церкви» или другое); Р. Шуман. Альбом для юношества («Хорал»), и др.)

Вторая возрастная группа:

– Одна двухголосная или трехголосная инвенция И.С.Баха или хоральная прелюдия или прелюдия и fuga в оригинальном изложении или в транскрипции) или полифоническое произведение композитора эпохи барокко;

– Произведение композитора XIX или XX века.
Струнные, духовые, народные инструменты:

– Одно полифоническое произведение композитора эпохи барокко;

– Полифоническое произведение композитора XIX или XX века.

Репертуар инструментальных ансамблей

составляется аналогично программам по фортепиано соло общей продолжительностью не более 10 минут.

Программы составляются с учетом общих требований и направленности музыкального фестиваля и специфики репертуара участвующих в фестивале учебных заведений.

Жюри фестиваля:

– Дмитрий Юрьевич Воскресенский – композитор, поэт, пианист, певец, СПб;

– Лариса Анатольевна Гречина – преподаватель класса фортепиано ДШИ им. Ростроповича, СПб;

– Новикова Алина – пианист, композитор, СПб.

Жюри будет оценивать осмысленность, артистичность и техника исполнения; уровень мастерства, художественного вкуса и культуры исполнения.

Победителям фестиваля присваивается звание Лауреата или Дипломанта фестиваля исполнителей полифонической музыки «Полифония вчера и сегодня» 2012. Преподаватели и руководители исполнителей и коллективов – лауреатов фестиваля также награждаются соответствующими дипломами. Все участники Фестиваля будут награждены подарками или памятными сувенирами.

Для участия в фестивале необходимо до 5 декабря 2012 г. прислать заявку (в свободной форме) о солисте или коллективе по электронной почте: Lebiaje.Music@mail.ru.

В заявке указывается: фамилия и имя участника, возраст каждого участника, Ф.И.О. преподавателя или руководителя коллектива, учебное заведение, город, программа, хронометраж.

Адрес проведения фестиваля: Ленинградская обл., Ломоносовский район, п. Лебяжье, ул.Пляжная, д.2., Лебяженская ДШИ.

Контакты: художественный руководитель фестиваля «Полифония вчера и сегодня -2012» директор Лебяженской ДШИ Юлия Николаевна Емельянова, тел +7-911-273-95-26 e-mail: Lebiaje.Music@mail.ru.

Вопросы по программе и участию в конкурсе просьба направлять по электронной почте Lebiaje.Music@mail.ru.

Спешите делать добро!

Волонтеры детства

14 октября Российскому детскому фонду исполнилось 25 лет. Старейшая и наиболее авторитетная благотворительная организация страны отметила юбилей Международным съездом волонтеров детства в Колонном зале Москвы. Для участия в праздничном форуме в столицу прибыло около тысячи делегатов из регионов России, стран СНГ, а также представители международных организаций. Гостями съезда стали известные общественные и политические деятели страны, депутаты Госдумы России, члены Совета Федерации. Фонд возглавляет его инициатор и вдохновитель - писатель Альберт Лиханов. Среди участников этого большого и представительного форума были и наши земляки - делегация Лопухинского детского дома.

В состав делегации вошли два воспитанника - Петр Терехин и Максим Бельцев, которых сопровождала директор детдома Надежда Владимировна Ковальчук.

Программа этого праздника была очень насыщенная. В первый день в Колонном зале прошел большой концерт, посвященный юбилею Фонда и чествованию заслуженных людей - врачей, общественных деятелей, воспитателей детских домов. Второй и третий день наша делегация посвятила экскурсиям по Москве и музеям. Были в Госдуме, на Красной площади, осмотрели исторические памятники. Отме-

тим, что на этот большой форум наши воспитанники привезли сувениры, изготовленные своими руками.

Еще одна интересная поездка ребят из Лопухинского детдома состоялась в августе благодаря Матти Антонену, директору детского лагеря «Ковчег» в Финляндии, куда он приглашает наших ребят и полностью оплачивает поездку третий год подряд. Финляндию посетили 18 воспитанников и заместитель директора детдома по воспитательной работе Светлана Васильевна Афанасьева.

Светлана Васильевна рассказывает: «Лагерь расположен на живописном бере-

гу озера. Наряду с нашими воспитанниками отдыхают и детки из четырех различных городов. Многие дети встречаются в лагере неоднократно и очень ждут этих встреч. Между ними завязалась крепкая дружба. У детей в течение дня полная занятость: кто-то ловит рыбу, кто-то ходит за ягодами, кто-то на кухне помогает. Ежедневно проводятся мероприятия, в которых участвует весь лагерь. Вечером - традиционная баня и купание в озере в любую погоду. Удовольствие получают и дети, и взрослые».

Надежда КИР ДЕЕВА



Новый сезон театра «Эксперимент»

Каждую осень в г. Сосновый Бор проводится фестиваль «Как хорошо уметь читать!». Это - городской конкурс, в котором ежегодно участвует более ста детей. Каждого из ребят предварительно прослушивали специалисты и допустили далеко не всех. Для юных актёров из театра «Эксперимент», что в посёлке Лебяжье, устроители сделали исключение, пригласив принять участие в фестивале без предварительного просмотра.



Лера Фролова завоевала Гран-при и кубок победителя. У победительницы нет ни мамы, ни папы. Её воспитывают бабушка Надя и дедушка Толя. Кроме театра Лера увлекается рисованием и дрессирует своего кота Кузю

Для «Эксперимента» это большая честь и ответственность - выступать на сцене замечательного театра «Волшебный фонарь», которым руководит Елена Николаевна Певцова. Наши юные актёры Диана Кушнеренко, Кирилл Михеев, Михаил Горкуша и Сергей Лимарёв не подвели - выступили с успехом. А Лера Фролова завоевала Гран-при, и ей вручили кубок победителя.

Показательно, что победительница исполнила «Монолог старой лампочки», написанный директором нашей школы Любовью Ивановой Авдеевой. Вот пример того, как в Лебяжье заботливо относятся к внешкольным занятиям учащихся. Это относится не только к театру, но и к спортивным кружкам, и к учёбе детей в музыкальной школе. Весь Дом культуры, не имеющий своего пристанища, работает в помещении нашей школы.

«Эксперимент» по мере сил помогает школе, откликаясь на её просьбы. В актовом зале было сыграно театральное представление «Бородино», посвящённое Победе 1812 года. В физкультурном зале для учащихся всех младших классов проведена театрализованная игровая познавательная программа «Школа дорожных наук». Педагогической задачей этого действия был показ детям необходимости ответственного поведения на улице, взаимоуважения между пешеходами и водителями. Разработанный театром сценарий этого нужного мероприятия Центр детского творчества распространил по всем школам Ломоносовского района. На сцене театра с первоклассниками был подготовлен праздник «Мы теперь не просто дети, мы теперь - ученики!». Зрительный зал был заполнен родителями, бабушками и дедушками, восторженно воспринимавшими выступления своих чад.

Наш Центр детского творчества возглавил новый директор Е.В. Кулицкая. Екатерина Вячеславовна побывала во всех коллективах, воспитывающих и развивающих ребят в самых разных творческих направлениях в населённых пунктах Ломоносовского рай-

она. Приехала и в Лебяжье, где после просмотра репетиции мы рассказали о наших проблемах. Директор не просто услышала нас, но и стала помогать, хотя, к сожалению, финансовые возможности ЦДТ крайне ограничены. И всё же, несмотря на сложности, были найдены деньги на аренду автобуса и на оплату взноса на участие в престижном «Преображении», Международном конкурсе - фестивале детского и молодёжного творчества «Золотая осень». В Санкт-Петербурге на Васильевском острове на сцене Дворца молодёжи Театр «Эксперимент» завоевал звание Лауреата. Успешно выступил в номинации «Театр мод» и другой коллектив ЦДТ, руководимый в.д. Оржицы Светланой Аркадьевной Рыжковой, обладательницей звания «Лучший учитель года». Оба коллектива были награждены Дипломами и кубками на огромной сцене Концертного зала «Санкт-Петербург».

По просьбе председателя жюри - выдающейся балерины Валентины Михайловны Ганибаловой и директора фестиваля Екатерины Геннадьевны Разживиной мы с коллегой - педагогом-режиссёром заслуженной артисткой РФ Ларисой Петровной Харитоновой - провели для приезжих из других городов России актёров и руководителей театров Мастер-класс, за что нас наградили красивыми Благодарственными грамотами.

Радостью и одновременно трудностью нашей работы в том, что наши актёры заканчивают школу и уходят во взрослую жизнь. В этом году наш ученик Елшан Лачинов поступил на актёрский факультет Балтийского института, и некому стало играть его роли в ранее поставленных и полюбившихся зрителям спектаклях.

Вводим на место ушедших новых исполнителей. Восстановили «Урок смеха» и с радостью приняли зрителей из дер. Русско-Высоцкое. Замечательный педагог ЦДТ - руководитель коллектива бального танца «Забава» Татьяна Петровна Махнёва - раздобыла деньги на оплату шикарного автобуса и привезла 40 своих питомцев.

Новый сезон начался успешно, но проблемы из года в год остаются те же самые, и



В Санкт-Петербурге на Васильевском острове на сцене Дворца молодёжи актёры Театра «Эксперимент» стали Лауреатами Международного фестиваля «Преображение»

они не дают в полную силу работать с детьми. Спектакль - не кинофильм, который может в коробках полежать на полке. Спектакль необходимо играть, иначе он умрёт. И у нас погубило немало постановок, это беда и вред для учащихся и педагогов! Необходимо наладить регулярный приезд школьников из посёлков и деревень Ломоносовского района на просмотр спектаклей в наш уютный театр. Дети, живущие в области, по сравнению с пetersburgцами мало что видят, и это их обедняет на всю оставшуюся жизнь. В послереволюционной голодной России находили средства, и по железным дорогам ездили агитпоезда, а по рекам плыли агиттеплоходы, они несли культуру в массы. Если бы у нашего театра «Эксперимент» был свой микроавтобус, то и мы могли бы нести культуру «в массы», то есть ездить со спектаклями по деревням района и области.

Обращаюсь к руководителям района и нашим депутатам ЗакСа Ленобласти - П.А. Лабутину, Д.Б. Жукову и Н.А. Кузьмину - с просьбой о финансовой помощи. Репетируем новый инновационный спектакль на экологическую тему «...А нужно просто их любить!», а денег на покупку реквизита, запись музыки,

создание декорации нет. Что же это такое?!... Каждый из Вас, уважаемые Павел Алексеевич, Денис Борисович и Николай Алексеевич, делает не мало в Ломоносовском районе. Спасибо за цветы, грамоты и денежные подарки к Дню учителя и другим праздникам! Но поддержка нужна не столько нам, педагогам, необходимо организовать помощь ученикам - помочь улучшить процесс обучения. За все годы мы не смогли вывести наших воспитанников дальше Санкт-Петербурга. Мы не смогли ответить ни на одно приглашение выступить на конкурсах за рубежом и достойно пред- ставить наш район и Россию. Наши юные актёры лишены возможности видеть мир, хотя они это заслужили став Лауреатами многих Международных фестивалей. Обращаюсь к каждому из Вас: раз в год оплатите поездку на конкурс, проводящийся за пределами Культурной столицы и нашего региона. Это расширит кругозор наших учащихся и положительно повлияет на их развитие и поможет во взрослой жизни. У меня к Вам и руководителям района предложение воспользоваться опытом бывшего мера Москвы Ю.М. Лужкова, который решил проблему недофинансирования государственных и негосударственных учреждений культуры, а их в столице тьма тьмущая, дав каждому театру, библиотеке, выставочному залу и т.д. по постоянному спонсору из числа предприятий, коммерческих структур и т.п.

Лужкова нет на должностной мере, но созданная им система поддержки Культуры и Образования безотказно работает. Вам этим стоит заняться и проблема недофинансирования ЦДТ и других нуждающихся учреждений будет решена. Положительным примером является поддержка, которую получает театр «Рубикон», вот бы всем руководителям поселений взять пример с тех кто помогает этому коллективу.

Убедительно прошу найти постоянного спонсора для Детского театра «Эксперимент» - единственного в Ломоносовском районе «Образцового детского коллектива России»!

С уважением,
педагог ЦДТ, руководитель Детского театра
«Эксперимент» в п. Лебяжье,
Заслуженный артист России
Виктор ХАРИТОНОВ

Контактные телефоны: 8(911)243-57-15;
Факс 8(813-76)76-990 -
Харитонов Виктор Владимирович



Программу «Школа дорожного движения» вели Саша Брызгалов в роли Хулигана и Виктор Харитонов в роли Полицейского

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании областного закона № 68-оз от 30.07.2009 года «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельными государственными полномочиями Ленинградской области по контролю и надзору в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости» администрация МО Ломоносовский муниципальный район исполняет переданные отдельные государственные полномочия.

Распоряжением администрации МО Ломоносовский муниципальный район от 26 января 2012 № 27-к обязанности по осуществлению переданных государственных полномочий по контролю и надзору в области долевого строительства на территории МО Ломоносовский муниципальный район возложены на Ерину Любовь Павловну – ведущего специалиста-инспектора ГАСНа отдела по архитектуре Комитета по строительству, ЖКХ и архитектуре администрации. График (режим) приема отдела по архитектуре комитета по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и архитектуре администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области: вторник: с 10-00 до 16-00; перерыв на обед: с 13-00 часов до 14-00 часов, контактный телефон 423-03-02.

Председатель комитета по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и архитектуре Ю.А. ГРИГОРЬЕВ

Защита своих сбережений от недобросовестного застройщика
Если вы остановились на покупке строящегося жилья

● При просмотре рекламных объявлений на интересующий строящийся объект капитального строительства обратите внимание на запись о наличии проектной декларации и месте ее опубликования.

● Ознакомьтесь внимательно с проектной декларацией.

● Проверьте наличие у застройщика следующих документов:
 – свидетельство о праве собственности на земельный участок, предоставленный для строительства многоквартирного дома, в состав которого будет входить выбранная Вами квартира, или договор аренды, субаренды такого земельного участка, зарегистрированный в Росреестре по Ленинградской области;

– разрешение на строительство;
 – проектную декларацию.

● Обратитесь в администрацию муниципального района или городского округа Ленинградской области, на территории которого осуществляется строительство интересующего Вас многоквартирного дома с целью получения консультации от должностного лица, ответственного за осуществление контроля и надзора в области долевого строительства о застройщике и наличии у него необходимых документов на право привлечения денежных средств граждан для строительства многоквартирного дома.

● Оплату по договору производите только после государственной регистрации договора участия в долевом строительстве, так как в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ договор считается заключенным с момента такой регистрации, а также одновременно с проведенной регистрацией у участников долевого строительства считаются находящимися в залоге предоставленный для строительства земельный участок, принадлежащий застройщику и строящийся на этом земельном участке многоквартирный дом.

Согласно части 2 статьи 1 Федерального закона № 214-ФЗ **привлечение денежных средств граждан**, связанное с возникшим у граждан правом собственности на жилые помещения в многоквартирных домах, которые на момент привлечения таких денежных средств граждан не введены в эксплуатацию в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности, **допускается только:**

- 1) на основании договора участия в долевом строительстве;
- 2) путем выпуска эмитентом, имеющим в собственности или на праве аренды земельный участок для строительства жилого дома, получивший в установленном законом порядке разрешение на строительство и опубликовавший (разместившее) проектное декларацию на объект строительства.

3) жилищно-строительными и жилищными накопительными кооперативами в соответствии с федеральными законами, регулирующими деятельность таких кооперативов.

Иные способы привлечения денежных средств граждан для строительства строящегося жилья являются незаконными.

Способы привлечения денежных средств физических лиц для строительства объектов недвижимости, установленных денежными средствами действующим законодательством РФ

№ п/п	Лицо, обладающее правом привлечения денежных средств физических лиц	НПА, регулирующие правоотношения	Вид документа, дающего право требования физическому лицу	Гарантии исполнения обязательств	Минусы для физического лица	Минусы для застройщика
1.	Застройщик – юридическое лицо, у которого имеется в собственности или на праве аренды земельный участок для строительства жилого дома, получивший в установленном законом порядке разрешение на строительство и опубликовавший (разместившее) проектное декларацию на объект строительства.	Федеральный закон от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве...», Закон «О защите прав потребителей».	Договор долевого участия в строительстве индивидуально установленного объекта недвижимости, зарегистрированный в установленном законом порядке в органах осуществляющих государственную регистрацию объектов недвижимости.	С момента регистрации договора долевого участия: – у физического лица (дольщика) находится в залоге земельный участок, на котором осуществляется строительство, а так же незавершенные объекты строительства; – при избрании застройщиком способа обеспечения обязательств по договору – поручительство банка, ответственность за неисполнение обязательств застройщика принимает на себя соответствующий банк.	Наличие государственного надзора (контроля) за долевым строительством	Обладатель жилищного сертификата имеет право в любое время обменять сертификат обратно на деньги. Таким образом, если к погашению будет предъявлено сразу много сертификатов, это может негативным образом отразиться на самом строительном процессе, который будет лишен значительной части финансирования. Выпуск сертификатов также сопряжен с дополнительными финансовыми издержками. В данном случае необходимо зарегистрировать выпуск ценных бумаг, привлечь профессионального участника рынка (андеррайтера), а также поручителя, провести ряд других мероприятий. Государственный контроль за выпуском жилищных сертификатов осуществляет федеральный орган по надзору и контролю в сфере финансовых рынков.
2	Эмитент – юридическое лицо, у которого имеется в собственности или на праве аренды земельный участок для строительства жилого дома, получивший в установленном законом порядке разрешение на строительство и опубликовавший (разместившее) облигации особого вида – жилищные сертификаты, закрепляющие право их владельцев на получение от эмитента жилых помещений в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах.	Федеральный закон от 22.04.1996 N 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», Положение о выпуске и обращении жилищных сертификатов, утвержденное Указом Президента РФ от 10.06.1994 N 1182, Стандарты эмиссии ценных бумаг и регистрации проспектов ценных бумаг, утвержденные Приказом ФСФР России от 16.03.2005 N 05-4/пз-н, Федеральный закон от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах», Федеральный закон от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», Федеральный закон от 14.11.2002 N 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Закон «О защите прав потребителей».	Жилищный сертификат. Собственник жилищных сертификатов, соответствующих не менее 30% общей площади квартиры определенного типа, имеет право на заключение с эмитентом (застройщиком) договора купли-продажи на приобретение при условии оплаты в любой форме оставшейся стоимости квартиры.	Приобретение собственником квартиры (квартир) при условии приобретения пакета жилищных сертификатов. Получение от эмитента по первому требованию индексированной номинальной стоимости жилищного сертификата. Прежде чем начать выпуск жилищных сертификатов, эмитент обязан иметь договор, по которому поручитель (гарант) обязуется выплатить собственнику сертификата денежные средства в случае неисполнения эмитентом своих обязательств. Поручителем (гарантом) может выступать банк, страховая компания.	Является то, что среди обязательных реквизитов жилищного сертификата нет упоминания о конкретной квартире. Поэтому ценная бумага, в отличие от договора участия в долевом строительстве, не конкретизирует, какую именно квартиру получит будущий собственник. В связи с этим может возникнуть ситуация, при которой на момент накопления пакета на 30% площади, необходимого для заключения договора, у застройщика не будет в наличии квартиры с теми параметрами, на которые рассчитывает дольщик.	Обладатель жилищного сертификата имеет право в любое время обменять сертификат обратно на деньги. Таким образом, если к погашению будет предъявлено сразу много сертификатов, это может негативным образом отразиться на самом строительном процессе, который будет лишен значительной части финансирования. Выпуск сертификатов также сопряжен с дополнительными финансовыми издержками. В данном случае необходимо зарегистрировать выпуск ценных бумаг, привлечь профессионального участника рынка (андеррайтера), а также поручителя, провести ряд других мероприятий. Государственный контроль за выпуском жилищных сертификатов осуществляет федеральный орган по надзору и контролю в сфере финансовых рынков.
3	Жилищный накопительный кооператив – добровольное объединение граждан на основе членства в целях удовлетворения потребностей членов кооператива в жилых помещениях путем объединения членами кооператива паевых взносов (п. 1 ст. 2 Закона от 30.12.2004 N 215-ФЗ «О жилищных накопительных кооперативах»).	Федеральный закон от 30.12.2004 N 215-ФЗ «О жилищных накопительных кооперативах»	Устав жилищного накопительного кооператива. Внесение соответствующих сведений о гражданах в Единый государственный реестр юридических лиц, который ведется налоговым органом, после внесения гражданами вступительного членского взноса и первого платежа в счет паевого взноса. Соответствующие сведения о члене кооператива вносятся в реестр в течение одного рабочего дня, после которого кооператив выдает документ, подтверждающий факт внесения сведений о гражданине. Члену кооператива может быть выдана заверенная печатью кооператива и подписью уполномоченного лица копия.	Член кооператива или другие лица, имеющие право на пай, вносящие в полном размере паевой взнос за жилое помещение, переданное кооперативом в пользование члену кооператива, приобретают право собственности на это жилое помещение. Кооператив обязан передать члену кооператива или другим лицам, имеющим право на пай, указанное жилое помещение свободным от каких-либо обязательств.	Члены кооператива несут риск убытков, связанных с его деятельностью, в пределах своих паенакоплений. Отсутствие контроля (надзора) за деятельностью кооператива.	Над деятельностью жилищных накопительных кооперативов установлен контроль, который осуществляется федеральным органом по надзору и контролю в сфере финансовых рынков. Данный орган проводит оценку финансовой устойчивости деятельности кооператива.
4	Жилищно-строительный (жилищный) кооператив – добровольное объединение граждан и (или) юридических лиц на основе членства в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье, а также управления жилыми и нежилыми помещениями в кооперативном доме (п. 1 ст. 110 ЖК РФ).	Жилищный кодекс РФ от 29 декабря 2004 г. Ст. 116 ГК РФ о потребительских кооперативах.	Устав кооператива. Решение общего собрания членов кооператива (конференции), которое принято и оформлено в строгом соответствии с Кодексом и уставом кооператива, является единственным основанием для предоставления жилого помещения в доме жилищно-строительного кооператива.	Член кооператива или другие лица, имеющие право на пай, вносящие в полном размере паевой взнос за жилое помещение, переданное кооперативом в пользование члену кооператива, приобретают право собственности на это жилое помещение.	Члены кооператива несут риск убытков, связанных с его деятельностью, в пределах своих паенакоплений. Отсутствие контроля (надзора) за деятельностью кооператива.	Над деятельностью жилищных накопительных кооперативов установлен контроль, который осуществляется федеральным органом по надзору и контролю в сфере финансовых рынков. Данный орган проводит оценку финансовой устойчивости деятельности кооператива.

Председатель комитета по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и архитектуре Ю.А. ГРИГОРЬЕВ

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОСТИЛИЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 15 ноября 2012 года

№ 61

«О бюджете муниципального образования Гостилицкое сельское поселение на 2013 год»

Статья 1. Основные характеристики бюджета муниципального образования Гостилицкое сельское поселение на 2013 год.

1. Утвердить основные характеристики бюджета муниципального образования Гостилицкое сельское поселение на 2013 год:

прогнозируемый общий объем доходов бюджета муниципального образования в сумме 26923,5 тыс. рублей;

общий объем расходов бюджета муниципального образования в сумме 30179,9 тыс. рублей;

прогнозируемый дефицит бюджета муниципального образования в сумме 3256,4 тыс. рублей.

2. Утвердить источники внутреннего финансирования дефицита бюджета муниципального образования на 2013 год согласно приложению 1.

Статья 2. Доходы бюджета муниципального образования Гостилицкое сельское поселение на 2013 год.

1. Утвердить в пределах общего объема доходов бюджета муниципального образования Гостилицкое сельское поселение, установленного статьей 1 настоящего решения прогнозируемые поступления доходов на 2013 год согласно приложению 2.

2. Утвердить в пределах общего объема доходов бюджета муниципального образования, утвержденного статьей 1 настоящего решения безвозмездные поступления на 2013 год в общей сумме 16727,2 тыс. рублей согласно приложению 3.

Статья 3. Бюджетные ассигнования бюджета муниципального образования Гостилицкое сельское поселение на 2013 год.

1. Утвердить в пределах общего объема расходов, установленного статьей 1 настоящего решения распределение бюджетных ассигнований по

разделам и подразделам, целевым статьям и видам расходов классификации расходов бюджета на 2013 год согласно приложению 4.

2. Утвердить ведомственную структуру расходов бюджета муниципального образования Гостилицкое сельское поселение на 2013 год согласно приложению 5.

Статья 4. Особенности установления отдельных расходных обязательств и использования бюджетных ассигнований по обеспечению деятельности муниципальных органов муниципального образования Гостилицкое сельское поселение.

1. Утвердить расходы на обеспечение деятельности совета депутатов муниципального образования Гостилицкое сельское поселение в сумме 883,6 тыс. рублей.

2. Утвердить расходы на обеспечение деятельности администрации муниципального образования Гостилицкое сельское поселение в сумме 4986,5 тыс. рублей.

Статья 5. Межбюджетные трансферты бюджету муниципального образования.

1. Утвердить объем межбюджетных трансфертов бюджету муниципального района из бюджета поселения на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенным соглашением в сумме 45,0 тыс. рублей согласно приложению 6.

Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2013 года и подлежит публикации в средствах массовой информации.

*Заместитель главы муниципального образования
Гостилицкое сельское поселение А.М. РУДНИЦКИЙ*

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОСТИЛИЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 15 ноября 2012 года

№ 62

Отчет об исполнении бюджета поселения на 1 октября 2012 года

Заслушав информацию начальника отдела по бюджетному учету – главного бухгалтера местной администрации МО Гостилицкое сельское поселение Рудницкой Е.В., об исполнении бюджета поселения на 1 октября 2012 года совет депутатов МО Гостилицкое сельское поселение **решил:**

Утвердить:

– факт исполнения доходной части бюджета поселения в сумме 23453,6 тыс. рублей (при годовом плане 31184,5 тыс. рублей выполнение составляет 75,2%);

– факт исполнения расходной части бюджета поселения в сумме 9117,4 тыс. рублей (при годовом плане 31875,6 тыс. рублей выполнение составляет 28,6%).

Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования в СМИ (обнародования)

*Заместитель главы муниципального образования
Гостилицкое сельское поселение А.М. РУДНИЦКИЙ*

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОСТИЛИЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 15 ноября 2012 года

№ 63

**«Отчет о численности работников администрации и муниципальных учреждений
МО Гостилицкое сельское поселение и фактических затратах
на их денежное содержание за 9 месяцев 2012 года»**

Заслушав главу местной администрации МО Гостилицкое сельское поселение о численности работников местной администрации и муниципальных учреждений и фактических затратах на их денежное содержание совет депутатов МО Гостилицкое сельское поселение **решил:**

1. Утвердить отчет о численности работников местной администрации и муниципальных учреждений

МО Гостилицкое сельское поселение и фактических затратах на их денежное содержание. (Приложение № 1).

2. Настоящее решение подлежит опубликованию (обнародованию).

*Заместитель главы муниципального образования
Гостилицкое сельское поселение А.М. РУДНИЦКИЙ*

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОСТИЛИЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 15 ноября 2012 года

№ 64

О подготовке и проведении публичных слушаний по проекту решения «О местном бюджете МО Гостилицкое сельское поселение на 2013 год»

В соответствии со ст. 185 Федерального закона РФ от 31.07.1998 г. №145-ФЗ «Бюджетный кодекс Российской Федерации» и с федеральным законом 06.11.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет депутатов МО Гостилицкое сельское поселение **решил:**

1. Назначить публичные слушания по проекту решения «О местном бюджете МО Гостилицкое сельское поселение на 2013-й год, 18 декабря 2012 года – время проведения 15.00 в доме культуры МО Гостилицкое сельское поселение.

2. Предложения по проекту решения «О местном бюджете МО Гостилицкое сельское поселение на 2013 год, заинтересованные лица могут представлять в письменной форме в местную администрацию МО Гостилицкое сельское поселение по адресу: 188520, Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Гостилицы, ул. Школьная д.6, кв.77 с момента опубликования данного решения по 17 декабря 2012 года включительно, по рабочим дням с 9-30 до 16-30 обед с 13.00-14.00.

3. Данное решение подлежит обязательному опубликованию (обнародованию).

*Заместитель главы муниципального образования
Гостилицкое сельское поселение А.М. РУДНИЦКИЙ*

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
РУССКО-ВЫСОЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

15 ноября 2012 года

№ 43

О назначении публичных слушаний по вопросу изменения разрешенного вида использования земельного участка, находящегося в аренде ЗАО «Русско-Высоцкое-Связь», общей площадью 4609 кв.м, кадастровый номер 47:14:1302001:27, расположенного по адресу Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, Русско-Высоцкое сельское поселение, АОЗТ «Птицефабрика Русско-Высоцкая», квартал 1, категория земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения с «под размещение зданий АТС» на «под размещение здания консервного цеха по производству мясных, мясоовощных и овощных консервов»

Руководствуясь ст. 28 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 14 п.15 Устава МО Русско-Высоцкого сельского поселения, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории МО Русско-Высоцкого сельского поселения», ст. 37 и ст. 39 Градостроительного Кодекса, а также ст. 4.1 Федерального закона № 191 – ФЗ от 29.12.2004 г. рассмотрев заявление генерального директора ЗАО «Русско-Высоцкое-Связь» Колыбиной А.Г. и единственного акционера ЗАО «Русско-Высоцкое-Связь» Истоминой М.М. совет депутатов **решил:**

1. Назначить публичные слушания 05 декабря 2012 года на 16-00 часов по вопросу изменения разрешенного вида использования земельного участка, находящегося в аренде ЗАО «Русско-Высоцкое-Связь», общей площадью 4609 кв.м., кадастровый номер 47:14:1302001:27, расположенного по адресу Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, Русско-Высоцкое сельское поселение, АОЗТ «Птицефабрика Русско-Высоцкая», квартал 1, категория: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения с «под размещение зданий АТС» на «под размещение здания консервного цеха по производству мясных, мясоовощных и овощных консервов». Провести публичные слушания с участием граждан, проживающих на территории МО Русско-Высоцкого сельского поселения.

2. Провести публичные слушания, согласно пункта 1 настоящего решения в актовом зале помещения местной администрации МО Русско-Высоцкого сельского поселения.

3. Вынести на публичные слушания проект Постановления главы МО Русско-Высоцкого сельского поселения МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, находящегося в аренде ЗАО «Русско-Высоцкое-Связь», общей площадью 4609 кв.м., кадастровый номер 47:14:1302001:27, расположенного по адресу Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, Русско-Высоцкое сельское поселение, АОЗТ «Птицефабрика Русско-Высоцкая», квартал 1, категория: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения с «под размещение зданий АТС» на «под размещение здания консервного цеха по производству мясных, мясоовощных и овощных консервов» согласно Приложению № 1 к настоящему решению.

4. Опубликовать проект Постановления главы МО Русско-Высоцкого сельского поселения МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, находящегося в аренде ЗАО «Русско-Высоцкое-Связь», общей площадью 4609 кв.м., кадастровый номер 47:14:1302001:27, расположенного по адресу Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, Русско-Высоцкое сельское поселение, АОЗТ «Птицефабрика Русско-Высоцкая», квартал 1, категория: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения с «под размещение зданий АТС» на «под размещение здания консервного цеха по производству мясных, мясоовощных и овощных консервов» на официальном сайте местной администрации МО Русско-Высоцкого сельского поселения, а также на информационных стендах МО Русско-Высоцкого сельского поселения.

5. Предложить Главе местной администрации МО Русско-Высоцкого сельского поселения организовать проведение публичных слушаний:

– Определить ответственного специалиста для ознакомления с документами, предлагаемых к рассмотрению на публичных слушаниях

– Организовать в период до 05 декабря 2012 года прием предложений по рассматриваемому вопросу. Предложения будут приниматься по адресу Русско-Высоцкое сельское поселение, д. 3, а также через Интернет – приемную сайта местной администрации МО Русско-Высоцкого сельского поселения

(http://www.russko-vys.ru/?page=sub_part&id=49&part=48&type=1&active_part=1).

– Оповестить население о проведении публичных слушаний посредством опубликования в газете «Ломоносовский районный вестник», размещения данного решения на официальном сайте МО в сети «Интернет», расклеивания его копий в специально отведенных местах, рассылки по месту жительства граждан.

6. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросу изменения вида землепользования, возложить на ЗАО «Русско-Высоцкое-Связь» на основании ст. 39 Градостроительного Кодекса, ст. 34 Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории МО Русско-Высоцкого сельского поселения».

Глава МО Русско-Высоцкого сельского поселения Л.И. ВОЛКОВА

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВТОРОГО СОЗЫВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РОПШИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ
ПОСЕЛЕНИЕ ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ № 31

12 ноября 2012 года

**Об утверждении Положения о муниципальном жилищном
контроле в муниципальном образовании Ропшинское
сельское поселение**

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса РФ, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и на основании решения Совета депутатов № 19 от 10.08.2012 г., Устава МО Ропшинское сельское поселение Совет депутатов МО Ропшинское сельское поселение **решил:**

1. Утвердить Положение о муниципальном жилищном контроле в муниципальном образовании Ропшинское сельское поселение, согласно приложению.
2. Настоящее решение опубликовать в газете «Ломоносовский районный вестник». Данное решение с приложениями разместить на официальном сайте МО Ропшинское сельское поселение в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и на информационных стендах поселения, а также на стенде в местной администрации Ропшинского сельского поселения.
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

*Глава муниципального образования Ропшинское сельское поселение
В.С. ГУСЕВ*

Приложение

УТВЕРЖДЕНО решением Совета депутатов
МО Ропшинское сельское поселение
от 12.11.2012 г. № 31

**Положения о муниципальном жилищном контроле
в муниципальном образовании Ропшинское сельское поселение**

1. Настоящее Положение разработано в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2. Настоящее Положение определяет орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля, полномочия и порядок его деятельности, перечень должностных лиц уполномоченного органа и их полномочия.

3. Объектом муниципального жилищного контроля является муниципальный жилищный фонд.

4. Муниципальный жилищный контроль осуществляет местная администрация МО Ропшинское сельское поселение МО Ломоносовского муниципального района Ленинградской области (далее – администрация поселения).

На осуществление муниципального жилищного контроля уполномочены следующие должностные лица администрации поселения (далее – муниципальные инспекторы):

Заместитель Главы администрации поселения;

Ведущий специалист администрации поселения.

5. В своей деятельности муниципальные инспекторы должны руководствоваться Конституцией Российской Федерации, Федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, областными законами и нормативными правовыми актами Ленинградской области, муниципальными правовыми актами.

6. Администрация поселения при проведении муниципального жилищного контроля взаимодействует с уполномоченными органами исполнительной власти Ленинградской области, осуществляющими региональный государственный жилищный надзор, в порядке, установленном законом Ленинградской области.

7. Муниципальные инспекторы на территории муниципального образования осуществляют контроль за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Ленинградской области в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами.

8. Муниципальные инспекторы имеют право:

1) запрашивать и получать на основании мотивированных письменных запросов от органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан информацию и документы, необходимые для проверки соблюдения обязательных требований;

2) беспрепятственно по предъявлении служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) органа государственного жилищного надзора, органа муниципального жилищного контроля о назначении проверки посещать территории и расположенные на них многоквартирные дома, помещения общего пользования многоквартирных домов, а с согласия собственников жилые помещения в многоквартирных домах и проводить их обследования, а также исследования, испытания, расследования, экспертизы и другие мероприятия по контролю, проверять соответствие устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений требований законодательства Российской Федерации, а по заявлениям собственников помещений в многоквартирном доме проверять правомерность принятия общим собранием собственников помеще-

ний в многоквартирном доме решения о создании товарищества собственников жилья, соответствие устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений требованиям законодательства Российской Федерации, правомерность избрания общим собранием членом товарищества собственников жилья председателя правления товарищества и других членов правления товарищества, правомерность принятия собственниками помещений в многоквартирном доме на общем собрании таких собственников решения о выборе юридического лица независимо от организационно-правовой формы или индивидуального предпринимателя, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным домом (далее – управляющая организация), в целях заключения с управляющей организацией договора управления многоквартирным домом в соответствии со статьей 162 Жилищного кодекса РФ, правомерность утверждения условий этого договора и его заключения;

3) выдавать предписания о прекращении нарушений обязательных требований, об устранении выявленных нарушений, о проведении мероприятий по обеспечению соблюдения обязательных требований, в том числе об устранении в шестимесячный срок со дня направления такого предписания несоответствия устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений обязательных требований;

4) составлять протоколы об административных правонарушениях, связанных с нарушениями обязательных требований, рассматривать дела об указанных административных правонарушениях и принимать меры по предотвращению таких нарушений;

5) направлять в уполномоченные органы материалы, связанные с нарушениями обязательных требований, для решения вопроса о возбуждении уголовного дела по признакам преступлений.

9. Администрация поселения вправе обратиться в суд с заявлениями о ликвидации товарищества, о признании недействительным решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме с нарушением требований Жилищного кодекса РФ, и о признании договора управления данным домом недействительным в случае неисполнения в установленный срок предписания об устранении несоответствия устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений обязательных требованиям или в случаях выявления нарушений порядка создания товарищества собственников жилья, выбора управляющей организации, утверждения условий договора управления многоквартирным домом и его заключения.

10. Порядок и формы проведения муниципального жилищного контроля в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей определяются административным регламентом осуществления муниципального жилищного контроля, утверждаемого администрацией поселения в установленном порядке.

К отношениям, связанным с осуществлением муниципального жилищного контроля, организацией и проведением проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, применяются положения Федерального закона от 26 декабря 2008 года N 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» с учетом особенностей организации и проведения внеплановых проверок, установленных частями 4.1 и 4.2 статьи 20 Жилищного кодекса РФ.

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВТОРОГО СОЗЫВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РОПШИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ № 33

12 ноября 2012 года

**Об установлении учётной нормы и нормы предоставления площади жилого
помещения**

В целях реализации конституционного права граждан на жилище в новых социально-экономических условиях и обеспечения социальных гарантий в области жилищных прав граждан, учитывая количество объектов муниципального жилищного фонда, в соответствии со статьей 50 Жилищного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов МО Ропшинское сельское поселение **решил:**

1. Установить:
 - учётную норму площади жилого помещения, исходя из которой определяется уровень обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения, в целях принятия их на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях в размере **8 кв. метров** для отдельных квартир; **5,5 кв. метров** для коммунальных квартир (т.е. для жилых помещений, являющихся частью дома или квартиры (комната));
 - норму предоставления площади жилого помещения по договору социального найма в раз-

мере **9 кв. метров**, исходя из которой определяется размер общей площади жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма; **8 кв. метров** для коммунальных квартир (т.е. для жилых помещений, являющихся частью дома или квартиры (комната)).

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Ломоносовский районный вестник», а также разместить на официальном сайте МО Ропшинское сельское поселение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Признать утратившим силу решение Совета депутатов МО Ропшинское сельское поселение № 10 от 10.03.2006 «Об утверждении нормы предоставления площади жилого помещения и учётной нормы площади жилого помещения».

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования Ропшинское сельское поселение В.С. ГУСЕВ

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВТОРОГО СОЗЫВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РОПШИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ № 34

12 ноября 2012 года

**Об установлении размеров ежемесячной надбавки к должностному окладу
в соответствии с присвоенным муниципальному служащему классным чином**

Руководствуясь Федеральным законом от 2 марта 2007 года N 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» и Областным законом от 11 марта 2008 года N 14-оз «О правовом регулировании муниципальной службы в Ленинградской области», а так же в соответствии с Уставом МО Ропшинское сельское поселение Ломоносовского муниципального района, Совет депутатов МО Ропшинское сельское поселение **решил:**

1. Установить муниципальным служащим МО Ропшинское сельское поселение следующие размеры ежемесячной надбавки к должностному окладу в соответствии с присвоенным муниципальному служащему классным чином:

Классные чины, размер ежемесячной надбавки к должностному окладу в соответствии с присвоенным муниципальному служащему классным чином	Группы должностей муниципальной службы
1	2
Муниципальный служащий муниципального образования в Ленинградской области 15 класса – 1500 руб.	Младшая группа
Муниципальный служащий муниципального образования в Ленинградской области 14 класса – 1600 руб.	
Муниципальный служащий муниципального образования в Ленинградской области 13 класса – 1700 руб.	
Муниципальный служащий муниципального образования в Ленинградской области 12 класса – 1800 руб.	Старшая группа
Муниципальный служащий муниципального образования в Ленинградской области 11 класса – 1900 руб.	
Муниципальный служащий муниципального образования в Ленинградской области 10 класса – 2000 руб.	Ведущая группа
Муниципальный служащий муниципального образования в Ленинградской области 9 класса – 2100 руб.	
Муниципальный служащий муниципального образования в Ленинградской области 8 класса – 2200 руб.	
Муниципальный служащий муниципального образования в Ленинградской области 7 класса – 2300 руб.	Главная группа
Муниципальный служащий муниципального образования в Ленинградской области 6 класса – 2400 руб.	
Муниципальный служащий муниципального образования в Ленинградской области 5 класса – 2500 руб.	
Муниципальный служащий муниципального образования в Ленинградской области 4 класса – 2600 руб.	Высшая группа
Муниципальный служащий муниципального образования в Ленинградской области 3 класса – 2700 руб.	
Муниципальный служащий муниципального образования в Ленинградской области 2 класса – 2800 руб.	
Муниципальный служащий муниципального образования в Ленинградской области 1 класса – 2900 руб.	

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Ломоносовский районный вестник».
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования Ропшинское сельское поселение В.С. ГУСЕВ

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВТОРОГО СОЗЫВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РОПШИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ № 35

12 ноября 2012 года

**О передаче отдельных полномочий муниципального образования
Ропшинское сельское поселение муниципальному образованию
Ломоносовский муниципальный район**

В соответствии со ст. 4 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» совет депутатов муниципального образования Ропшинское сельское поселение **решил:**

1. Передать с 01.01.2013 г. муниципальному образованию Ломоносовский муниципальный район осуществление следующих вопросов местного значения поселения, касающихся исполнения полномочий, предусмотренных п. 1 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в границах Ропшинского сельского поселения:

- п.п. 1, только в части исполнения бюджета поселения и контроль за исполнением данного бюджета;
- 2. Указанные в настоящем решении полномочия осуществлять на основании соглашения, заключаемого между местной администрацией МО Ропшинское сельское поселение и администрацией МО Ломоносовский муниципальный район сроком на 1 год с 01.01.2013 г. по 31.12.2013 г.
- 3. Для осуществления указанных полномочий передать в бюджет МО Ломоносовский муниципальный район финансовые средства за счет субвенций из бюджета МО Ропшинское сельское поселение в сумме 49 400 (сорок девять тысяч четыреста) рублей.

*Глава муниципального образования
Ропшинское сельское поселение В.С. ГУСЕВ*

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация МО Ломоносовский муниципальный район информирует физических и юридических лиц о возможном (предстоящем) предоставлении в аренду земельного участка ориентировочной площадью 1300 кв.м. для размещения платной автостоянки, местоположение земельного участка: Ленинградская область, Ломоносовский район, Горбунковское сельское поселение, д.Горбунки.

И.о. начальника отдела по землепользованию КУМИ администрации Е.М. ЛЕБЕДЕВА