



Ломоносовский Районный Вестник

Газета совета депутатов и администрации муниципального образования
Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

№ 49 (692) 3 декабря 2012 года

телефон/факс 423-08-87

lomonosovpress@mail.ru

www.lomonosovlo.ru

МАМА – звучит как поэма, как песня!

Очень уютно, по-семейному отметили День матери в Ломоносовском районе. В актовом зале администрации собрались победители ежегодного конкурса на звание «Лучшая мама» в поселениях, многодетные мамы, а также юная мамочка, которая единственная в этом году в нашем районе родила сразу двоих малышей.

Поздравить мам пришли заместитель главы администрации по социальным вопросам Наталия Владимировна Логинова, помощник главы администрации, старейший депутат районного Совета и Почетный гражданин Ломоносовского района Иван Николаевич Пыжов, председатель районного Совета ветеранов Николай Иванович Михайлов, председатель комитета по молодежной политике, культуре, спорту и туризму Светлана Валентиновна Полидорова, председатель комитета по образованию Ирина Сергеевна Засухина. Каждый из них от всей души пожелал прекрасным героиням праздника, собравшимся в зале, и всем мамам нашего района – счастья в семейной жизни, здоровья, взаимопонимания между старшими и младшими.

Впрочем, мудрости, терпения и других лучших свойств души, необходимых для создания хорошей семьи, этим мамам не занимать: у них и дома все в порядке, и дети послушные и работящие, и любовь да совет между родителями имеются. Поэтому награды и цветы, которые они получили в этот день, заслужены ими в полной мере.

Валентина Владимировна Алексеева из Низинского сельского поселения – мать шестерых детей – удостоена Почетного знака «Слава матери», а Светлана Александровна Смирнова из Аннинского сельского поселения получила звание «Лучшая мама Ломоносовского района». В семье Светланы Александровны и Олега Валерьевича Смирновых трое детей; старшие дети хорошо учатся, занимаются музыкой и изобразительным искусством, помогают родителям растить малышку Милену.

Подарки и букеты получили Елена Анатольевна Иванова и Марина Владимировна Кубасова из Лопухинского поселения, Ирина Васильевна Яина из деревни Райкузи Горбунковского поселения, Элана Эдиковна Нурғалиева из Лебяжского поселения, Ольга Владимировна Громова из Кипенского поселения, Юлия Александровна Старовойтова из Копорья, Елена Евгеньевна Тряпицина из Оржиц, Евгения Петровна Ембулаева из Пеников и Елизавета Алексеевна Ельцова – мама двойняшек Арины и Виктории.

А Юлия Валерьевна Шейко из Низино была награждена По-



четной грамотой Правительства Ленинградской области, ее семья получила звание «Почетная семья Ленинградской области». Юлия Валерьевна вместе с мужем Виктором воспитывают троих детей. Сын Илья играет в хоккейном клубе СКА, дочь Алёна танцует в коллективе «Ла-

сточка» и занимается по классу фортепьяно в филиале Лопухинской ДШИ.

Грамоты и подарки были также вручены ребятам – победителям ежегодного конкурса «Родник жизни», чьи успехи мы отметили в прошлом номере нашей газеты.

Украсили праздник выступления детей из коллективов Ломоносовского района – цирковой студии «Юность зажигает огни» и театра моды «Лада», юной певицы Аллы Дурапиной из поселка Лебяжье и семейного дуэта из Тихвина.

Надежда КИР ДЕЕВА, фото автора

У истоков жизни

Знаете ли вы, что за 11 месяцев этого года в нашем районе прибавилось новорожденных на целых 19% больше, чем за тот же период года прошлого? Все они – 404 малыша – появились на свет в старинном доме у парка в Ломоносове. Правда, на самом деле их родилось здесь более 600, но, увы, – многие сельские жители предпочитают регистрировать своих чад в городе. Но все равно – городские эти малыши теперь или областные – для всех них первый вздох и первый крик, первые мамыны объятия случились в родильном отделении Центральной больницы Ломоносовского района на Иликовском проспекте.

По уже давней, восьмилетней традиции, не прерывавшейся ни в какие кризисы и политические перемены, в дни, когда во всей России, в городах, поселках и деревнях, отмечают День матери, в родильное отделение Центральной больницы приходят руководители Ломоносовского района. Приходят с подарками и поздравлениями к тем, кто, наверное, острее всех в первые дни жизни своих детей чувствуют свое материнство. Вот и в пятницу, 30 ноября, глава района Валерий Гусев, заместитель главы администрации Наталия Логинова, специалист комитета социальной защиты населения Светлана Ковалевская в сопровождении заместителей главного врача ЦБЛР Татьяны Будкевич, Виктора Кравчука и заведующей отделением акушерства и гинекологии Ирины Михайловой вошли в палаты к роженицам.

В этот день девять мамочек здесь находились уже с родившимися детками и еще десять – только ожидали их появления. Большинство стали мамами впервые, кто – второй

раз, в вот Татьяна Кузьмицкая из Аннино пришла в роддом в четвертый раз! Некоторым малышам родители уже придумали имена: в кроватках посапывали Сабина, Диана, Максим, Данечка и Полинка, остальные еще не определились. Каждую мамочку Валерий Сергеевич поздравил, каждой вручил подарок, пожелал здоровья маме и малышу. Ну, а тем, кому родить еще только предстоит, разумеется, пожелали удачных родов.

Как рассказала Татьяна Георгиевна Будкевич, заместитель главного врача по детству и родовспоможению, наше родильное отделение, несмотря на нелегкое материальное положение в областной медицине, развивается. Здесь работают прекрасные специалисты – опытные врачи акушеры-гинекологи, два неонатолога, один из которых имеет и специализацию детского реаниматолога. Здесь умеют выхаживать совсем крошечных недоношенных детей. Для этого в отделении имеются пять реанимационных мест, прикроватные монито-



ры, используются очень дорогие (около 30 тысяч рублей за ампулу) лекарства сурфактанты, которые помогают недоношенному младенцу начать самостоятельно дышать. Их получают из области, но недавно, когда имеющихся в запасе ампул новорожденному не хватило, главврач распорядился срочно купить за счет ЦБЛР. А буквально на днях ожидается поступление нового реанимационного комплекса для новорожденных.

Конечно, старое, позапрошлого века здание не позволяет осуществить все задумки и реализовать те возможности, которые позволили бы в любой ситуации помогать мамам и новорожденным, но сделано очень многое, что позволяет достигать высоких результатов в первостепенном деле государственной важности – заботе о матерях и детях.

Надежда КИР ДЕЕВА, фото автора

НА РАЙОННОМ СОВЕТЕ ДЕПУТАТОВ

28 ноября состоялось очередное заседание Совета депутатов, которое вел глава МО Ломоносовский муниципальный район В.С. Гусев. В работе Совета принял участие исполняющий обязанности главы администрации МО Ломоносовский муниципальный район В.Я. Хорьков.

Депутаты приняли ряд важных решений, которые опубликованы в этом номере газеты «Ломоносовский районный вестник» на страницах 2 – 5.

ИНФОРМАЦИЯ ЦЕНТРА ЗАНЯТОСТИ

**Уважаемые жители
Низинского сельского поселения!
5 декабря 2012 года в доме культуры
деревни Низино ГКУ ЛО Ломоносовский
центр занятости населения будет
проводить выездной прием.**

Всем обратившимся будут оказаны государственные услуги:

- по подбору подходящей работы;
 - по информированию о положении на рынке труда;
 - по профессиональному обучению.
- Документы, необходимые для регистрации в целях поиска подходящей работы:
- паспорт
 - трудовая книжка
 - документ об образовании

Часы приема с 10.30 до 12.30.

ПРИГЛАШАЕМ ВСЕХ ЖЕЛАЮЩИХ!

**Директор ГКУ ЛО Ломоносовский Центр
занятости населения В.Н. КОРНЕВА**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ВТОРОЙ СОЗЫВ
РЕШЕНИЕ**

от 28 ноября 2012 года

№ 53

О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район от 21 декабря 2011 г. № 77 «О бюджете муниципального образования Ломоносовский муниципальный район на 2012 год и на плановый период 2013 и 2014 годов»

1 Внести в решение Совета депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район от 21 декабря 2011 г. № 77 «О бюджете муниципального образования Ломоносовский муниципальный район на 2012 год и на плановый период 2013 и 2014 годов» (с последующими изменениями) следующие изменения:

1) в пункте 1.1:
а) цифры «1 097 456,7» заменить цифрами «1 168 475,8»;

б) цифры «1 230 144,5» заменить цифрами «1 301 733»;

в) цифры «132 687,8» заменить цифрами «133 257,2».

2) Приложение 1 «Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета муниципального образования Ломоносовский муниципальный район на 2012 год» изложить в новой редакции (прилагается);

3) Приложение 3 «Прогнозируемые поступления доходов в бюджет муниципального образования Ломоносовский муниципальный район на 2012 год» изложить в новой редакции (прилагается);

4) Приложение 5 «Безвозмездные поступления в 2012 году» изложить в новой редакции (прилагается);

5) Приложение 10 «Распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам, целевым статьям и видам расходов классификации расходов бюджета на 2012 год» изложить в новой редакции (прилагается);

6) Приложение 12 «Ведомственная структура расходов бюджета муниципального образования на 2012 год» изложить в новой редакции (прилагается);

7) Приложение 18 «Адресная инвестиционная программа за счет средств бюджета муниципального образования Ломоносовский муниципальный район на 2012 год» изложить в новой редакции (прилагается).

8) п. 6 изложить в новой редакции:
1.1 Утвердить в бюджете муниципального образования Ломоносовский муниципальный район субвенции из областного бюджета на 2012 год:

на осуществление отдельных государственных полномочий Ленинградской области в области архивного дела в сумме 361,9 тысячи рублей;

на организацию социальной помощи и социальной защиты населения в сумме 11260 тысяч рублей;

на предоставление социального обслуживания населению в сумме 20933 тысяч рублей;

на предоставление мер социальной поддержки в части изготовления и ремонта зубных протезов отдельным категориям граждан, проживающих в Ленинградской области в сумме 2415 тысяч рублей;

на реализацию основных общеобразовательных программ в части финансирования расходов на оплату труда работников общеобразовательных учреждений Ленинградской области, расходов на учебники, учебные пособия, технические средства обучения, расходные материалы и хозяйственные нужды в сумме 206009,7 тысячи рублей;

на осуществление отдельных государственных полномочий по исполнению органами местного самоуправления Ленинградской области части функций по исполнению областного бюджета Ленинградской области в сумме 87,1 тысячи рублей;

на осуществление отдельных государственных полномочий в сфере профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних в сумме 1058,3 тысячи рублей;

на ежемесячное пособие на ребенка в сумме 4292 тысяч рублей;

на меры социальной поддержки ветеранов труда по оплате жилья и коммунальных услуг в сумме 34141,8 тысячи рублей;

на меры социальной поддержки жертв политических репрессий по оплате жилья и коммунальных услуг в сумме 580 тысяч рублей;

на меры социальной поддержки сельских специалистов по оплате жилья и коммунальных услуг в сумме 15426 тысяч рублей;

на меры социальной поддержки ветеранов труда по предоставлению ежемесячной денежной выплаты в сумме 23311 тысяч рублей;

на меры социальной поддержки жертв политических репрессий по предоставлению ежемесячной денежной выплаты в сумме 419 тысяч рублей;

на меры социальной поддержки тружеников тыла по предоставлению ежемесячной денежной выплаты в сумме 44 тысяч рублей;

на меры социальной поддержки по предоставлению единовременной выплаты лицам, состоящим в браке 50, 60, 70 и 75 лет в сумме 100 тысяч рублей;

на меры социальной поддержки по предоставлению единовременного пособия при рождении ребенка в сумме 8875 тысяч рублей;

на выплату социального пособия и возмещение расходов на погребение в сумме 402 тысяч рублей;

на предоставление государственной социальной помощи в форме единовременной денежной выплаты или натуральной помощи в сумме 504 тысячи рублей;

на меры социальной поддержки инвалидов, получивших транспортные средства бесплатно или приобретших их на льготных условиях, инвалидов войны I и II групп, приобретших

транспортные средства за полную стоимость, инвалидов с детства, детей-инвалидов, имеющих медицинские показания на обеспечение транспортными средствами и приобретших их самостоятельно, в части выплаты денежной компенсации расходов на бензин, ремонт, техническое обслуживание транспортных средств и запасные части к ним в сумме 20,1 тысячи рублей;

на меры социальной поддержки многодетных семей по оплате жилья и коммунальных услуг в сумме 5806 тысяч рублей;

на меры социальной поддержки многодетных семей по предоставлению ежегодной денежной выплаты в сумме 720 тысяч рублей;

на меры социальной поддержки многодетных семей по предоставлению бесплатного проезда детям в сумме 65,1 тысячи рублей;

на осуществление отдельного государственного полномочия Ленинградской области по выплате компенсации части платы за содержание ребенка в образовательных организациях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования в Ленинградской области в сумме 4634,2 тысячи рублей;

на осуществление отдельных государственных полномочий Ленинградской области по контролю и надзору в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в сумме 10 тысяч рублей;

на осуществление отдельного государственного полномочия Ленинградской области в сфере административных правоотношений в сумме 10 тысяч рублей;

на осуществление отдельного государственного полномочия Ленинградской области по обеспечению бесплатного проезда детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обучающихся в муниципальных образовательных учреждениях Ленинградской области, на городском, пригородном (в сельской местности – на внутрирайонном) транспорте (кроме такси), а также бесплатным проездом один раз в год к месту жительства и обратно к месту учебы в сумме 427,8 тысячи рублей;

на осуществление отдельного государственного полномочия Ленинградской области по назначению и выплате денежных средств на содержание детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в семьях опекунов (попечителей) и приемных семьях в сумме 12903 тысяч рублей;

на осуществление отдельного государственного полномочия Ленинградской области по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству в сумме 1613,1 тысячи рублей;

на осуществление отдельного государственного полномочия Ленинградской области по организации выплаты вознаграждения, причитающегося приемным родителям в сумме 166-7,6 тысячи рублей;

на меры социальной поддержки по предоставлению ежемесячной компенсации на полноценное питание беременным женщинам, кормящим матерям, детям в возрасте до трех лет в сумме 2071,8 тысяч рублей;

на осуществление отдельного государственного полномочия по предоставлению гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в сумме 2800 тысяч рублей;

на меры социальной поддержки лиц, удостоенных звания «Ветеран труда Ленинградской области» в сумме 13708 тысяч рублей;

на осуществление отдельного государственного полномочия Ленинградской области по обеспечению жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не имеющих закрепленного за ними жилого помещения, после пребывания в образовательном учреждении или в учреждении социального обслуживания, а также в учреждениях всех видов профессионального образования независимо от форм собственности либо по окончании службы в рядах Вооруженных Сил Российской Федерации, либо после возвращения из учреждений, исполняющих наказание в виде лишения свободы в сумме 5403,6 тысячи рублей;

на исполнение органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий Ленинградской области в сфере жилищных отношений в сумме 376,2 тысячи рублей;

на осуществление отдельных государственных полномочий Ленинградской области по поддержке сельскохозяйственного производства в сумме 79,3 тысячи рублей;

на осуществление передаваемых органам местного самоуправления отдельных государственных полномочий Ленинградской области по принятию решения об освобождении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на период пребывания в учреждениях для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в иных образовательных учреждениях, на военной службе по призыву, отбывающих срок наказания в виде лишения свободы, а также на период пребывания у опекунов (попечителей), в приемных семьях, в случае если в жилом помещении не проживают другие члены семьи, от платы за пользование жилым помещением (платы за наем), от платы

за содержание и ремонт жилого помещения, включающей в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, от платы за коммунальные услуги, от оплаты за определение технического состояния и оценку стоимости жилого помещения в случае передачи его в собственность в сумме 180 тысяч рублей;

на осуществление отдельного государственного полномочия Ленинградской области по назначению и выплате единовременного пособия при передаче ребенка на воспитание в семью (усыновлении (удочерении), установлении опеки (попечительства), передаче на воспитание в приемную семью детей, оставшихся без попечения родителей) в сумме 280,9 тысячи рублей;

на выплату ежемесячного денежного вознаграждения за классное руководство педагогическим работникам муниципальных общеобразовательных учреждений Ленинградской области в сумме 7018,7 тысячи рублей;

на питание обучающихся в общеобразовательных учреждениях, расположенных на территории Ленинградской области в сумме 13260,7 тысячи рублей;

на осуществление полномочий по государственной регистрации актов гражданского состояния в сумме 2102,1 тысячи рублей;

на обеспечение мер социальной поддержки по оплате жилищно-коммунальных услуг отдельными категориями граждан, оказание мер социальной поддержки которых относится к ведению Российской Федерации в сумме 72057,8 тысячи рублей;

на обеспечение мер социальной поддержки для лиц, награжденных знаком «Почетный донор СССР», «Почетный донор России» в сумме 3011,0 тысяч рублей;

на обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой отечественной войны 1941-1945 годов» в сумме 1985,0 тысяч рублей;

на осуществление отдельных государственных полномочий Ленинградской области в сфере охраны здоровья граждан в сумме 8662,1 тысячи рублей;

на осуществление отдельных государственных полномочий Российской Федерации, переданных для осуществления органам государственной власти Ленинградской области, по обеспечению жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц в сумме 18000,0 тысяч рублей;

на организацию и исполнение органами местного самоуправления переданных отдельных государственных полномочий Российской Федерации по обеспечению жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц в сумме 376,2 тысячи рублей;

на составление (изменение и дополнение) списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации в сумме 109,6 тысячи рублей;

на социальную поддержку Героев Социалистического Труда и полных кавалеров ордена Трудовой Славы в сумме 56,1 тысячи рублей.

6.2. Утвердить в бюджете муниципального образования Ломоносовский муниципальный район субсидии из областного бюджета на 2012 год:

на развитие и поддержку информационных технологий, обеспечивающих бюджетный процесс в сумме 1979 тысяч рублей;

на обеспечение стимулирующих выплат воспитателям и помощникам воспитателей (младшим воспитателям) в муниципальных образовательных учреждениях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования в сумме 10381,7 тысячи рублей;

на реализацию долгосрочной целевой программы «Культура Ленинградской области на 2011-2013 годы» в сумме 100,0 тысяч рублей;

на реализацию долгосрочной целевой программы «Дети Ленинградской области» на 2011-2013 годы в сумме 2346,1 тысячи рублей;

на реализацию долгосрочной целевой программы «Социальная поддержка граждан пожилого возраста и инвалидов в Ленинградской области» на 2011-2013 годы 71,5 тысячи рублей;

на реализацию долгосрочной целевой программы «Развитие системы допризывной подготовки молодежи на территории Ленинградской области в 2010-2012 годах» в сумме 610,0 тысяч рублей;

на реализацию долгосрочной целевой программы «Приоритетные направления развития образования Ленинградской области на 2011-2015 годы» в сумме 520,0 тысяч рублей;

на реализацию долгосрочной целевой программы «Развитие дошкольного образования в Ленинградской области» на 2011-2013 годы в сумме 122,0 тысяч рублей;

на реализацию долгосрочной целевой программы «Повышение безопасности дорож-

ного движения в Ленинградской области на 2011-2012 годы» в сумме 250,0 тысяч рублей;

на содержание муниципального детского дома в сумме 15869,2 тысячи рублей;

на реализацию долгосрочной целевой программы «Снижение административных барьеров, оптимизация и повышение качества предоставления государственных и муниципальных услуг, в том числе в электронном виде, на базе многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг в Ленинградской области на 2012-2015 годы» в сумме 1200,0 тысяч рублей;

на подготовку муниципальных общеобразовательных учреждений Ленинградской области к новому учебному году на сумму 3799 тысяч рублей;

на реализацию долгосрочной целевой программы «Комплексные меры противодействия злоупотреблению наркотиками и их незаконному обороту на территории Ленинградской области на 2012-2015 годы» в сумме 65 тысяч рублей;

на реализацию долгосрочной целевой программы «Развитие информационного общества в Ленинградской области» на 2011-2013 годы в сумме 225,9 тысячи рублей;

на модернизацию региональных систем общего образования в сумме 7743,7 тысячи рублей;

на обеспечение стимулирующих выплат основному персоналу муниципальных музеев и библиотек в сумме 234,4 тысячи рублей;

на реализацию долгосрочной целевой программы «Улучшение качества жизни детей-инвалидов и детей с ограниченными возможностями в Ленинградской области на 2012-2014 годы» в сумме 200,0 тысяч рублей;

на реализацию долгосрочной целевой программы «Предупреждение и борьба с социально значимыми заболеваниями, обеспечение безопасного материнства и детства в Ленинградской области на 2009-2012 годы» в сумме 6375,7 тысячи рублей;

на реализацию долгосрочной целевой программы «Предупреждение ситуаций, связанных с нарушением функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства Ленинградской области в 2012 году» в сумме 3125,0 тысяч рублей;

на мероприятия по организации и проведению мониторинга социально-экономического развития в сумме 71,0 тысячи рублей;

на реализацию долгосрочной целевой программы «Совершенствование и развитие автомобильных дорог Ленинградской области на 2009-2020 годы» в сумме 5000,0 тысяч рублей.

6.3. Утвердить иные межбюджетные трансферты бюджету муниципального образования Ломоносовский муниципальный район на 2012 год из областного бюджета:

на обеспечение равной доступности услуг общественного транспорта на территории Ленинградской области для отдельных категорий граждан, в сумме 10575,2 тысячи рублей;

на обеспечение мер социальной поддержки отдельных категорий инвалидов, проживающих в Ленинградской области, в части предоставления бесплатного проезда в автомобильном транспорте общего пользования городского и пригородного сообщения в сумме 92,0 тысяч рублей;

на оказание финансовой помощи советам ветеранов войны, труда, вооруженных сил, правоохранительных органов, жителей блокадного Ленинграда и бывших малолетних узников фашистских лагерей» в сумме 490,3 тысячи рублей;

на поддержку муниципальных образовательных учреждений Ленинградской области по развитию общественной инфраструктуры муниципального значения в Ленинградской области в сумме 9800 тысяч рублей;

на подготовку и проведение мероприятий, посвященных Дню образования Ленинградской области в сумме 10000 тысяч рублей;

на комплектование книжных фондов библиотек муниципальных образований в сумме 370,0 тысяч рублей;

из Резервного фонда Правительства Ленинградской области в сумме 13138,0 тысяч рублей.

6.4. Пресмотреть в бюджете муниципального образования на 2012 год межбюджетные трансферты, передаваемые бюджету муниципального района из бюджетов поселений на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями в сумме 1352,4 тысячи рублей согласно приложению 14.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Ломоносовский районный вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Решение вступает в законную силу после его официального опубликования (обнародования).

**Глава муниципального образования
Ломоносовский муниципальный район
В.С. ГУСЕВ**

Решение Совета депутатов МО Ломоносовский муниципальный район от 28 ноября 2012 года № 53 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район от 21 декабря 2011 г. № 77 «О бюджете муниципального образования Ломоносовский муниципальный район на 2012 год и на плановый период 2013 и 2014 годов» опубликовано в данном номере газеты.

Полная версия публикуемого решения, со всеми приложениями, размещена на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области по электронному адресу: www.lomonosovlo.ru, в разделе «Совет депутатов. Решения».

Аппарат Совета депутатов МО Ломоносовский муниципальный район

Официально

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛОМОНОСОВСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ВТОРОЙ СОЗЫВ**

РЕШЕНИЕ

от 28 ноября 2012 года

№54

О внесении изменений в Положение о порядке бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

В соответствии с Земельным кодексом РФ, Законом Ленинградской области от 14 октября 2008 № 105-оз (в редакции областного закона от 17 июня 2011 N 48-оз) «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области», Совет депутатов **решил:**

1. Внести изменения в Положение о порядке бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 25 апреля 2012 года № 15 (далее по тексту – Положение), утвердив его в новой редакции согласно Приложению.

2. Правила абзаца второго, третьего и четвертого преамбулы Положения (в редакции настоящего решения) распространяются на заявления, которые поданы до дня вступления в силу настоящего решения.

3. Правила пунктов 1.10., 2.1. Положения (в редакции настоящего решения) распространяются на заявления, которые поданы до дня вступления в силу настоящего решения, и по которым не принято решение комиссии по вопросам бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории МО Ломоносовский муниципальный район (далее по тексту – комиссия) о предоставлении земельного участка в аренду. Члены многодетной семьи, подавшие заявление до дня вступления в силу настоящего решения, и по которым не принято решение комиссии о предоставлении земельного участка в аренду, обязаны подать заявления в соответствии с пунктами 1.10., 2.1. Положения (в редакции настоящего решения) до дня вынесения заявления на рассмотрение комиссии для принятия решения о предоставлении земельного участка в аренду.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Ломоносовский районный вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования Ломоносовский муниципальный район В.С. ГУСЕВ

УТВЕРЖДЕНО:

решением Совета депутатов муниципального образования
Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области
от 25.04.2012 №15

(в редакции решения Совета депутатов муниципального образования
Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области
от 28.11.2012 г. №54)

(Приложение)

**ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ БЕСПЛАТНОГО ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
В СОБСТВЕННОСТЬ ГРАЖДАН ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ
ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ (новая редакция)**

Настоящее Положение разработано в соответствии с Земельным кодексом РФ, Законом Ленинградской области от 14 октября 2008 № 105-оз (в редакции областного закона от 17 июня 2011 N 48-оз) «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» (далее – областной закон от 14 октября 2008 года № 105-оз), и распространяет свое действие на случаи бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков, расположенных на территории Ломоносовского муниципального района, из земель, находящихся в муниципальной собственности Ломоносовского муниципального района или государственная собственность на которые не разграничена, для осуществления индивидуального жилищного строительства, установленных областным законом от 14 октября 2008 года N 105-оз.

В целях реализации областного закона от 14 октября 2008 года № 105-оз под земельным участком понимается один земельный участок на семью (именуемая далее по тексту – семья), имеющую в своем составе родителей (усыновителей), являющихся супругами, или родителя (усыновителя), и детей (в том числе усыновленных) в возрасте до 18 лет (именуемые далее по тексту – члены семьи). Термины «многодетная семья», «члены многодетной семьи» в настоящем Положении используются в определениях, данных в Областном законе Ленинградской области № 134-оз «О социальной поддержке многодетных семей в Ленинградской области» и нормативно-правовых актах Ленинградской области, принятых во исполнение указанного закона».

В настоящем Положении используются также следующие термины:

«администрация» – администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области;
«комиссия» – комиссия по вопросам бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории МО Ломоносовский муниципальный район.

1. Основные положения

1.1. Земельные участки предоставляются исключительно в целях строительства индивидуального жилого дома гражданам сроком на пять лет, который может быть продлен таким образом, чтобы общий срок действия договора составлял не более десяти лет. Дого-

вор прекращает свое действие по окончании указанного срока и не может считаться возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

Существенное изменение материального положения арендатора и/или отсутствие у арендатора средств на строительство индивидуального жилого дома, в том числе неполучение ипотечного или иного кредита на строительство, не являются основанием продления срока действия договора аренды земельного участка более десяти лет.

1.2. Земельный участок для индивидуального жилищного строительства, предоставленный в аренду в соответствии с целями настоящего Положения, должен быть:
– свободен от прав третьих лиц;
– относиться к категории земель населенных пунктов, находиться в границах населенных пунктов Ломоносовского муниципального района, в которых предусмотрено индивидуальное жилищное строительство;
– иметь площадь, установленную на территории Ломоносовского муниципального района для земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства в целях реализации областного закона от 14 октября 2008 года N 105-оз.

1.3. Права и обязанности арендатора по договору аренды земельного участка на период строительства индивидуального жилого дома с последующим бесплатным приобретением в собственность земельного участка не могут быть переданы третьим лицам.

Залог права аренды допускается с письменного согласия арендодателя.

1.4. Право арендатора на бесплатное приобретение земельного участка в собственность возникает после завершения строительства жилого дома и ввода жилого дома в эксплуатацию в порядке, установленном действующим законодательством, и государственной регистрации права собственности на индивидуальный жилой дом до истечения срока действия договора аренды земельного участка.

1.5. В случае если на момент окончания срока действия договора аренды земельного участка жилой дом строителем не завершен и/или право собственности на жилой дом не зарегистрировано в установленном законом порядке, арендатор обязан освободить земельный участок своими силами и за свой счет и передать его арендодателю в первоначальном состоянии по акту приема-передачи земельного участка.

1.6. Земельный участок, освобожденный в соответствии с п. 1.5 настоящего Положения, подлежит включению в перечень земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан.

1.7. Земельные участки предоставляются бесплатно в собственность граждан в соответствии с настоящим положением однократно.

1.8. При финансировании работ по формированию и постановке на кадастровый учет земельных участков допускается использование средств заявителя для оплаты работ по формированию земельного участка и постановки его на кадастровый учет.

1.9. В соответствии с п. 5 ст. 56 Жилищного кодекса Российской Федерации предоставление земельного участка гражданам бесплатно в собственность является основанием для снятия гражданина с учета граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, за исключением граждан, имеющих трех и более детей.

1.10. Земельный участок предоставляется в аренду всем членам многодетной семьи со множественностью лиц на стороне арендатора, с последующим предоставлением земельного участка в долевую собственность всех членов многодетной семьи.

Совершеннолетний гражданин вправе в письменной форме отказаться от получения земельного участка в составе многодетной семьи в аренду, в собственность, при этом он считается реализовавшим свое право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка, и не имеет права на бесплатное получение земельного участка по основаниям, предусмотренным областным законом от 14 октября 2008 года № 1-05-оз. Данное правило не распространяется на совершеннолетних членов многодетной семьи, которые на момент принятия решения Комиссии о предоставлении земельного участка в аренду являлись несовершеннолетними.

1.11. Граждане, получившие земельные участки в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз в составе семьи, считаются реализовавшими право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка и не имеют права на бесплатное получение земельного участка в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз, за исключением несовершеннолетних в возрасте до 18 лет.

1.12. Несовершеннолетние в возрасте до 18 лет, реализовавшие право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка в составе семьи, приобретают самостоятельное право на бесплатное получение в собственность земельного участка после достижения ими 18-летнего возраста при наличии оснований, предусмотренных областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз.

2. Порядок подачи и приема заявлений о бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства, формирование реестра заявлений

2.1. В случаях, установленных областным законом от 14 октября 2008 N 105-оз, граждане, постоянно проживающие и зарегистрированные по месту проживания на территории Ломоносовского муниципального района, изъявившие желание получить земельный участок в аренду на период строительства индивидуального жилого дома с последующим предоставлением земельного участка бесплатно в собственность (далее по тексту – Заявители), подают в администрацию МО Ломоносовский муниципальный район заявления о предоставлении земельного участка в аренду сроком на пять лет для строительства индивидуального жилого дома и последующего бесплатного приобретения в собственность земельного участка после завершения строительства жилого дома и государственной регистрации права собственности на него (далее – заявления).

Заявление на получение земельного участка гражданами, являющимися членами многодетной семьи, подается совместно всеми членами семьи. От имени несовершеннолетних детей в возрасте до 14 лет заявление подписывают родители (родитель) или усыновители (усыновитель). Дети в возрасте от 14 до 18 лет представляют свои интересы сами с согласия родителей или усыновителей. В случае отказа совершеннолетних членов многодетной семьи от получения земельного участка в аренду, такой отказ оформляется в письменной форме в Заявлении, либо предоставляется в виде отдельного документа. Интересы членов семьи и их несовершеннолетних детей могут представлять доверенные лица по доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством.

2.2. Заявление с прилагаемыми к нему в соответствии с требованиями настоящего Положения и действующего законодательства документами подлежит включению в реестр заявлений о предоставлении земельного участка с целью индивидуального жилищного строительства (далее по тексту – реестр заявлений) после принятия решения Комиссией по вопросам бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории МО Ломоносовский муниципальный район (далее – комиссия) в соответствии с п.4.5.1. настоящего Положения.

2.3. Ведение реестра заявлений осуществляет комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (далее по тексту – КУМИ администрации).

2.4. Сведения о реестре заявлений размещаются на официальном сайте администрации МО Ломоносовский муниципальный район (далее по тексту – администрация) в сети Интернет.

2.5. Подача заявления осуществляется заявителем (заявителем), представителем заявителя (представителями заявителей) в общий отдел администрации при предъявлении обратившимся лицом (лицами) оригинала паспорта гражданина Российской Федерации, а также оригинала доверенности (для представителя заявителя). К заявлению прилагаются копии второй, третьей, пятой, четырнадцатой и семнадцатой страниц паспорта гражданина Российской Федерации заявителя. Если заявление подается представителем заявителя, к заявлению также прилагаются копия паспорта гражданина Российской Федерации представителя заявителя, а также доверенность на право представлять интересы заявителя, оформленная в соответствии с действующим законодательством. К заявлению может быть приложена копия доверенности представителя заявителя, заверенная в соответствии с действующим законодательством. Копия доверенности может быть заверена специалистом общего отдела при обозрении оригинала доверенности. При этом заявитель (представитель заявителя) на копии доверенности также делает запись «копия верна», проставляет фамилию, имя, отчество, и расписывается. К заявлению прилагаются также следующие документы, подтверждающие право на получение земельного участка в аренду на период строительства индивидуального жилого дома с последующим предоставлением земельного участка бесплатно в собственность:

1) Если гражданин не получал на территории Ленинградской области из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, безвозмездно в собственность, пожизненное наследуемое владение или постоянное бессрочное пользование земельного участка, предоставленного ему для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства (с правом возведения жилого дома) или дачного строительства (с правом возведения жилого строения или жилого дома), – при условии постоянного проживания данного гражданина на территории Ленинградской области не менее пяти лет и состоящим на учете в городских (сельских) поселениях муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в качестве нуждающегося в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным статьей 51 Жилищного кодекса РФ:

– справка о регистрации по месту жительства (форма N 9), которая должна быть выдана не ранее 10 дней до даты обращения с заявлением;

заявитель вправе приложить к заявлению следующие документы:

– выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества, которая должна быть выдана не ранее 10 дней до даты обращения с Заявлением;

– справка о постановке на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным статьей 51 Жилищного кодекса РФ, выданная местной администрацией сельского (городского) поселения муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, на территории которого Заявитель постоянно проживает.

2) молодым специалистам, под которыми понимаются граждане Российской Федерации в возрасте не старше 35 лет, имеющие законченное высшее (среднее, начальное) профессиональное образование, либо учащиеся последнего курса образовательного учреждения высшего (среднего, начального) профессионального образования, работающим в соответствии с полученной квалификацией по бессрочному трудовому договору либо трудовому договору, заключаемому на срок не менее пяти лет, на предприятиях, в учреждениях, организациях, у индивидуальных предпринимателей, осуществляющих свою деятельность на территории Ленинградской области, состоящим на учете в органах местного самоуправления Ленинградской области в качестве нуждающихся в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации:

– заверенная копия документа об образовании или справка учебного заведения (в случае если заявитель является учащимся последнего курса образовательного учреждения);

– заверенная работодателем копия трудового договора;

– заверенная копия свидетельства о постановке работодателя на налоговый учет на территории Ленинградской области;

– справка о регистрации по месту жительства (форма N 9), которая должна быть выдана не ранее 10 дней до даты обращения с заявлением;

заявитель вправе приложить к заявлению следующие документы:

(Продолжение на стр. 4)

Официально

(Продолжение. Начало на стр. 3)

– выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества, которая должна быть выдана не ранее 10 дней до даты обращения с заявлением;

– справка о постановке на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным статьей 51 Жилищного кодекса РФ, выданная местной администрацией сельского (городского) поселения муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, на территории которого заявитель постоянно проживает;

– выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей работодателя, которая должна быть выдана не ранее 10 дней до даты обращения с заявлением.

3) гражданам Российской Федерации, являющимся членами многодетных семей, учтенных в регистре многодетных семей Ленинградской области в порядке, предусмотренном областным законодательством:

– справка о регистрации по месту жительства (форма № 9), а для граждан, имеющих регистрацию по месту пребывания, заверенную надлежащим образом копию свидетельства о регистрации по месту пребывания, или адресная справка по форме № 9А; справка о регистрации по месту жительства (форма № 9) и адресная справка по форме № 9А должны быть выданы не ранее 10 дней до даты обращения с заявлением;

– заверенные копии свидетельств о рождении детей;

– заверенная копия свидетельства о заключении брака;

Заявитель вправе приложить к заявлению следующие документы:

– выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества, которая должна быть выдана не ранее 10 дней до даты обращения с заявлением;

– справка об учете в регистре многодетных семей Ленинградской области, выданная комитетом социальной защиты населения администрации МО Ломоносовский муниципальный район.

Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества предоставляется на каждого члена семьи. Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества должна быть выдана не ранее 10 дней до даты обращения с заявлением.

Копии документов могут быть заверены специалистом Общего отдела (специалистом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области – далее по тексту КУМИ администрации) при приеме документов при обозрении оригинала документа. При этом заявитель (его представитель) на копии документа также проставляет собственноручно запись: «копия верна», указывает фамилию, имя, отчество, и расписывается.

Гражданам, указанным в п. 2.5 настоящего Положения, проживающим на территории поселения, входящего в состав Ломоносовского муниципального района, земельные участки для индивидуального жилищного строительства предоставляются в границах населенных пунктов соответствующего поселения.

При условии наличия в границах населенных пунктов поселения, входящего в состав Ломоносовского муниципального района, земельных участков, предоставляемых в соответствии с настоящим Положением, и при условии отсутствия имеющих право на получение указанных земельных участков граждан, проживающих на территории данного поселения, земельные участки для индивидуального жилищного строительства предоставляются гражданам, проживающим на территории других поселений Ломоносовского муниципального района.

2.6. При возникновении обстоятельств, влекущих изменение сведений, представленных в соответствии с пунктом 2.5 настоящего Положения, в период до принятия решения о предоставлении земельного участка в аренду, заявитель обязан в течение двух недель сообщить об этом в администрацию.

3. Комиссия по вопросам бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории МО Ломоносовский муниципальный район

3.1. Заявления граждан рассматривает комиссия.

3.2. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с нормами действующего законодательства, настоящего Положения, положения о комиссии, утвержденного постановлением администрации.

3.3. Решение о создании комиссии, об утверждении состава членов комиссии, председателя и секретаря комиссии принимает администрация.

3.4. Секретарь Комиссии является членом комиссии с правом голоса.

3.5. В случае отсутствия секретаря комиссии для проведения заседания комиссии выбирается секретарь из числа присутствующих на заседании членов комиссии.

3.6. Заседания комиссии созываются председателем комиссии по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал. Члены комиссии оповещаются о месте, времени проведения заседания комиссии и повестке дня заседания комиссии не позднее, чем за три дня до даты заседания комиссии.

3.7. Заседание комиссии правомочно, если на нем присутствует более половины членов комиссии. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании комиссии членов комиссии. При равенстве голосов мнение председателя комиссии является решающим.

3.8. Решение комиссии оформляется протоколом, который подписывают председатель комиссии и секретарь.

3.9. Решение комиссии носит рекомендательный характер.

4. Порядок рассмотрение заявлений

4.1. Форма заявления о бесплатном предоставлении земельного участка в соответствии с Областным законом от 14 октября 2008 № 1-05-03 утверждается постановлением администрации.

Отсутствие на территории Ломоносовского муниципального района свободных образцов и поставленных на кадастровый учет земельных участков не является основанием к прекращению приема заявлений.

4.2. КУМИ администрации направляет заявление гражданина в комиссию в двухнедельный срок с момента регистрации заявления общим отделом администрации.

4.3. Секретарь комиссии оформляет и направляет запросы:

1) по заявлениям граждан, указанных в подпункте 1) пункта 2.5 настоящего Положения: – в Росреестр о предоставлении выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества;

– в местную администрацию поселения муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, на территории которого проживает заявитель, о предоставлении справки о постановке на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным статьей 51 Жилищного кодекса РФ.

2) по заявлениям граждан, указанных в подпункте 2) пункта 2.5 настоящего Положения: – в Росреестр о предоставлении выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества;

– в местную администрацию поселения муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, на территории которого проживает заявитель, о предоставлении справки о постановке на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным статьей 51 Жилищного кодекса РФ;

– в Федеральную налоговую службу о получении выписки из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей работодателя.

3) по заявлениям граждан, указанных в подпункте 3) пункта 2.5 настоящего Положения: – в Росреестр о предоставлении выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества;

– в местную администрацию поселения муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, на территории которого проживает заявитель, о предоставлении справки о постановке на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным статьей 51 Жилищного кодекса РФ;

– в Комитет социальной защиты населения администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области о предоставлении справки об учете в регистре многодетных семей Ленинградской области;

Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества запрашивается на всех членов семьи.

Вышеуказанные сведения запрашиваются в случае, если они не были приложены заявителем к заявлению.

В случае, если заявление или приложенные документы оформлены не надлежащим образом, к заявлению не приложены документы, необходимые в соответствии с настоящим Положением, секретарь комиссии составляет и направляет заявителю письмо о необходимости устранения выявленных недостатков. Заявитель устраняет выявленные недостатки в срок не позднее одного месяца.

4.4. После получения необходимых документов и устранения заявителем выявленных недостатков в соответствии с п. 4.3. настоящего Положения, секретарь комиссии формирует реестр заявлений для утверждения их в очередности, определяя дату и место очередного заседания, извещает об этом членов комиссии за 3 дня до даты заседания. В случае, если заявителем не будут устранены выявленные недостатки в месячный срок,

заявление в реестр заявлений для утверждения в очередности не включается, и выносятся на рассмотрение комиссии для принятия решения об отказе гражданину о включении в реестр (очередь). 4.4. После получения необходимых документов и устранения заявителем выявленных недостатков, в соответствии с п. 4.3. настоящего Положения, секретарь комиссии формирует реестр заявлений для утверждения их в очередности, определяя дату и место очередного заседания, извещает об этом членов комиссии за 3 дня до даты заседания. В случае, если заявителем не будут устранены выявленные недостатки в месячный срок, заявление в реестр заявлений для утверждения в очередности не включается, и выносятся на рассмотрение комиссии для принятия решения об отказе гражданину о включении в реестр (очередь).»

4.5. Комиссия в двухнедельный срок в отсутствие заявителя рассматривает представленные заявителями документы на соответствие законодательству, требованиям настоящего Положения и принимает одно из следующих решений:

4.5.1. В случае соответствия предоставленных документов вышеперечисленным требованиям дает рекомендацию администрации внести заявителя в реестр (очередь) граждан, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков, с присвоением номера очереди или в реестр (льготная очередь) многодетных семей, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков, которые корректируются по мере предоставления земельных участков. Граждане, указанные в пункте 5.5. настоящего Положения, учитываются в реестре (очереди) граждан, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков, за ними сохраняется ранее присвоенный номер очереди, который корректируется по мере предоставления земельных участков.

4.5.2. В случае несоответствия предоставленных документов вышеперечисленным требованиям комиссия дает рекомендацию администрации отказать гражданину в постановке на очередь.

4.6. Секретарь комиссии по итогам заседания готовит протокол.

4.7. Комиссия в течение 10 дней с момента оформления протокола заседания направляет в КУМИ администрации одно из решений комиссии рекомендательного характера, указанных в пункте 4.5. настоящего Положения. К решению комиссии прилагаются представленные заявителем документы, выписка из протокола заседания комиссии.

4.8. Решение о внесении в реестр (очередь) оформляется постановлением администрации, заверенная копия которого КУМИ администрации направляется (вручается) заявителю.

4.9. КУМИ администрации направляет в адрес заявителя письмо об отказе о внесении в реестр (очередь) с указанием причин отказа.

Отказ администрации о внесении в реестр (очередь) граждан, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков, может быть обжалован в судебном порядке.

4.10. Администрация осуществляет формирование перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан на индивидуальное жилищное строительство.

4.11. В целях формирования перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан, КУМИ администрации осуществляет мероприятия в целях выявления земельных участков, которые могут быть предоставлены гражданам и передает полученные сведения в комиссию.

В указанный перечень могут быть включены не сформированные и не поставленные на кадастровый учет земельные участки, предназначенные для предоставления гражданам для индивидуального жилищного строительства, при согласии заявителя на финансирование работ по формированию земельного участка и постановке его на кадастровый учет.

4.12. Источники финансирования работ по образованию и постановке на кадастровый учет земельных участков определяются администрацией Ломоносовского муниципального района. Допускается использование полностью или частично средств заявителя для оплаты образования и постановки на кадастровый учет земельных участков.

4.13. Сформированный перечень земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации МО Ломоносовский муниципальный район www.lomonosovlo.ru.

На момент заключения договора аренды земельного участка в целях строительства индивидуального жилого дома земельный участок должен быть сформирован и поставлен на кадастровый учет земельных участков.

4.14. Заявления граждан рассматриваются на заседаниях комиссии по мере формирования перечня земельных участков.

4.15. Заявления граждан, указанных в подпункте 3) пункта 2.5 настоящего Положения, удовлетворяются в первоочередном порядке.

При решении вопроса о бесплатном предоставлении земельных участков в собственности граждан, указанных в подпункте 3) пункта 2.5 настоящего Положения, не учиты-

ваются дети, в отношении которых данные граждане были лишены родительских прав или в отношении которых было отменено усыновление.

Право гражданина, указанного в подпункте 3) пункта 2.5 настоящего Положения, на бесплатное предоставление в собственность земельного участка прекращается в случае лишения его родительских прав в отношении ребенка, в связи с рождением которого возникло право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка, в случае отмены усыновления ребенка, в связи с усыновлением которого возникло право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка (детей) умышенного преступления.

Граждане, ставшие собственниками земельного участка в составе многодетной семьи по основаниям, предусмотренным в подпункте 3) пункта 2.5 настоящего Положения, считаются реализовавшими право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка и не имеют права на бесплатное получение земельного участка по иным основаниям, предусмотренным настоящим Положением, за исключением несовершеннолетних в возрасте до 18 лет.

Несовершеннолетние в возрасте до 18 лет, реализовавшие право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка в составе многодетной семьи, приобретают самостоятельное право на бесплатное получение в собственность земельного участка после достижения ими 18-летнего возраста при наличии оснований, предусмотренных настоящим Положением.

4.15.1. До вынесения заявления на заседание комиссии для принятия решения в соответствии с п. 4.20. настоящего Положения, секретарь комиссии оформляет и направляет запросы:

1) по заявлениям граждан, указанных в подпункте 1) пункта 2.5 настоящего Положения:

– в Росреестр о предоставлении выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества;

– в местную администрацию поселения муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, на территории которого проживает заявитель, о предоставлении справки о постановке на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным статьей 51 Жилищного кодекса РФ.

2) по заявлениям граждан, указанных в подпункте 2) пункта 2.5 настоящего Положения:

– в Росреестр о предоставлении выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества;

– в местную администрацию поселения муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, на территории которого проживает заявитель, о предоставлении справки о постановке на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным статьей 51 Жилищного кодекса РФ;

– в Федеральную налоговую службу о получении выписки из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей работодателя.

3) по заявлениям граждан, указанных в подпункте 3) пункта 2.5 настоящего Положения:

– в Росреестр о предоставлении выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества;

– в местную администрацию поселения муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, на территории которого проживает заявитель, о предоставлении справки о постановке на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным статьей 51 Жилищного кодекса РФ;

– в Комитет социальной защиты населения администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области о предоставлении справки об учете в регистре многодетных семей Ленинградской области;

Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества запрашивается на всех членов семьи.

Указанные документы вправе предоставить заявитель.

После получения запрошенных сведений в соответствии с настоящим пунктом и получении документов от заявителя в соответствии с пунктом 4.15.2. Заявления выносятся секретарем на рассмотрение комиссии.

4.15.2. До вынесения заявления на заседание комиссии для принятия решения в соответствии с п. 4.20. настоящего Положения, заявитель предоставляет в комиссию следующие документы:

1) по заявлениям граждан, указанных в подпункте 1) пункта 2.5 настоящего Положения: – справка о регистрации по месту жительства (форма № 9);

2) по заявлениям граждан, указанных в подпункте 2) пункта 2.5. настоящего Положения:

(Окончание на стр. 5)

Официально

(Окончание. Начало на стр. 3)

– справка о регистрации по месту жительства (форма N 9);

– заверенная копия документа об образовании (если не предоставлялась ранее) или справка учебного заведения (в случае если заявитель является учащимся последнего курса учебного заведения);

– справка работодателя, подтверждающая действие трудового договора;

3) по заявлениям граждан, указанных в подпункте 3) пункта 2.5 настоящего Положения:

– справка о регистрации по месту жительства (форма N 9), а гражданами, имеющими регистрацию по месту пребывания, – заверенная надлежащим образом копия свидетельства о регистрации по месту пребывания (если срок временной регистрации согласно ранее представленным сведениям закончился), или адресная справка по форме № 9А;

Справка о регистрации по месту жительства (форма № 9) и адресная справка по форме № 9А должны быть выданы не ранее 10 дней до даты предоставления в комиссию.

О предоставлении указанных документов заявитель извещается секретарем комиссии в порядке очерёдности.

4.15.3. Документы, указанные в пунктах 4.15.1. и 4.5.2., запрашиваются (предоставляются) в случае, если с даты выдачи документов, поступивших в соответствии с пунктами 2.5., 2.6. и 4.3. настоящего Положения, прошло более полугода).

4.16. Секретарь комиссии оповещает граждан о времени и месте заседания комиссии по телефону или письмом с уведомлением.

4.17. Заявления граждан рассматриваются на заседании комиссии в присутствии заявителя, за исключением отказа заявителя от присутствия на заседании комиссии.

При неявке заявителя в случае надлежащего извещения заявителя о месте и времени заседания комиссии, земельный участок предлагается следующему по очереди гражданину, претендующему на его получение.

Надлежащим является извещение заявителя письмом, направленным за десять дней до заседания комиссии.

4.18. На заседании комиссии заявителям предлагаются на выбор земельные участки из сформированного перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан, с учетом очерёдности поступления заявлений.

4.19. Заявитель вправе принять на себя расходы по формированию земельного участка и постановке его на кадастровый учет, если его выбор был сделан в отношении участка, не сформированного и не поставленного на кадастровый учет.

Согласие заявителя на выбранный земельный участок из предложенного перечня и отказ заявителя оформляются в письменной форме за подписью заявителя и фиксируются в протоколе заседания комиссии. В указанном согласии заявитель также письменно обязуется принять на себя расходы по формированию земельного участка и постановке его на кадастровый учет, если его выбор был сделан в отношении участка, не сформированного и не поставленного на кадастровый учет, и он согласился с финансированием данных работ.

При отказе заявителя от подписи о согласии или отказе в предоставлении земельного участка в протоколе фиксируется отказ заявителя от подписи или отказе в предоставлении земельного участка.

4.20. По итогам работы комиссия принимает одно из следующих решений:

– отказать гражданину в предоставлении земельного участка в аренду сроком на пять лет для строительства индивидуального жилого дома и последующего бесплатного приобретения в собственность земельного участка после завершения строительства жилого дома и государственной регистрации права собственности на него в случае – предоставления гражданином недостоверных сведений;

если гражданином не предоставлены сведения в соответствии с пунктом 4.15.2. настоящего Положения;

если на момент предоставления земельного участка гражданин снят с учета в качестве нуждающегося в жилых помещениях;

если многодетная семья на момент предоставления земельного участка гражданину, подавшему заявление в порядке п.п. 2 п. 1 ст. 1 областного закона от 14 октября 2008 N 105-оз, утрачивает статус многодетной семьи.

если возраст гражданина, подавшего заявление в порядке под. 3 п. 1 ст. 1 областного закона от 14 октября 2008 N 105-оз, 36 лет и более (на момент предоставления земельного участка);

– предоставить гражданину земельный участок в аренду сроком на пять лет для строительства индивидуального жилого дома и последующего бесплатного приобретения в собственность земельного участка после завершения строительства жилого дома и государственной регистрации права собственности на него, в случае если предоставляемый земельный участок сформирован и поставлен на кадастровый учет.

В решении указываются местоположение, кадастровый номер и площадь земельного участка;

– предоставить гражданину земельный участок в аренду сроком на пять лет для строительства индивидуального жилого дома и последующего бесплатного приобретения в

собственность земельного участка после завершения строительства жилого дома и государственной регистрации права собственности на него после осуществления за счет заявителя работ по формированию земельного участка и постановке его на кадастровый учет.

В решении указывают, что работы по формированию земельного участка и постановке его на кадастровый учет должны быть осуществлены заявителем в срок четыре месяца с момента вынесения постановления администрации о предоставлении земельного участка при финансировании работ по формированию земельного участка и постановке его на кадастровый учет за счет заявителя.

По завершении работ по формированию земельного участка и постановке его на кадастровый учет администрация выносит постановление о предоставлении гражданину данного земельного участка в аренду сроком на пять лет для строительства индивидуального жилого дома и последующего бесплатного приобретения в собственность земельного участка после завершения строительства жилого дома и государственной регистрации права собственности на него.

Постановление о предоставлении земельного участка в аренду гражданам, подавшим заявление в порядке подпункта 2 пункта 1 статьи 1 областного закона от 14 октября 2008 года N 105-оз, выносится, если семья на момент вынесения постановления утратила статус многодетной семьи, однако на дату вынесения решения комиссии о предоставлении гражданину земельного участка в аренду после формирования земельного участка и постановке его на кадастровый учет, семья имела статус многодетной семьи. Постановление о предоставлении земельного участка в аренду гражданам, подавшим заявление в порядке подпункта 3 пункта 1 статьи 1 областного закона от 14 октября 2008 года N 105-оз, выносится, если на дату вынесения постановления возраст гражданина 36 лет и более, однако на дату вынесения решения комиссии о предоставлении гражданину земельного участка в аренду после формирования земельного участка и постановке его на кадастровый учет, гражданин имел возраст не старше 35 лет.

В решении указываются местоположение земельного участка, кадастровый номер и площадь земельного участка.

Финансирование работ по формированию и постановке на кадастровый учет земельного участка не может являться основанием пролонгации действия договора аренды свыше срока, установленного п. 1.1 настоящего Положения.

4.21. Комиссия в течение 10 дней с момента оформления протокола заседания направляет в КУМИ администрации одно из решений комиссии рекомендательного характера, указанных в пункте 4.20. настоящего Положения. К решению комиссии прилагаются представленные заявителем документы, выписка из протокола заседания комиссии, а в случае принятия положительного решения – письменное согласие заявителя на предоставление земельного участка.

4.22. Если решение комиссии принято по земельному участку, сформированному и поставленному на кадастровый учет, постановление администрации о предоставлении гражданину земельного участка в аренду сроком на пять лет для строительства индивидуального жилого дома с последующим бесплатным приобретением в собственность земельного участка после завершения строительства жилого дома и государственной регистрации права собственности на него принимается в десятидневный срок с момента получения документов из комиссии и в десятидневный срок с момента принятия заявителем.

КУМИ администрации в течение 10 дней с момента издания постановления администрации о предоставлении гражданину земельного участка готовит проект договора аренды земельного участка сроком на пять лет для строительства индивидуального жилого дома и в течение десяти дней направляет заявителю письмо – уведомление о необходимости заключить договор аренды.

Если решение комиссии принято по земельному участку, не сформированному и не поставленному на кадастровый учет, постановление администрации об утверждении решения комиссии принимается в десятидневный срок с момента получения документов из комиссии и в десятидневный срок с момента принятия направляется заявителю.

Заявитель в течение четырех месяцев с момента принятия постановления администрации об утверждении решения комиссии в отношении земельного участка, не сформированного и не поставленного на кадастровый учет, должен осуществить работы по формированию земельного участка и постановке его на кадастровый учет и сдать четыре подлинных экземпляра кадастрового паспорта земельного участка в КУМИ администрации.

Постановление администрации о предоставлении гражданину земельного участка в аренду сроком на пять лет для строительства индивидуального жилого дома с последующим бесплатным приобретением в собственность земельного участка после завершения строительства жилого дома и государственной регистрации права собственности на него принимается в десятидневный срок с момента предоставления в КУМИ администрации (уполномоченному сотруднику) кадастрового паспорта земельного участка и в десяти-

дневный срок с момента принятия направляется заявителю.

КУМИ администрации в течение 10 дней с момента издания постановления администрации о предоставлении гражданину земельного участка готовит проект договора аренды земельного участка сроком на пять лет для строительства индивидуального жилого дома и в течение десяти дней направляет заявителю письмо – уведомление о необходимости заключить договор аренды.

4.23. Заявитель должен заключить договор аренды в КУМИ администрации в течение месяца с момента получения уведомления о необходимости заключить договор.

Дата подписания договора является датой начала течения срока его действия.

4.24. Заявление о продлении срока действия договора аренды земельного участка должно быть подано в администрацию не позднее чем за два месяца до окончания срока действия договора аренды.

Заявление о продлении срока действия договора аренды рассматривается на очередном заседании комиссии, которая принимает решение о продлении срока действия договора аренды земельного участка или об отказе в продлении срока действия договора аренды земельного участка.

4.25. Договор аренды земельного участка подлежит государственной регистрации. Арендатор обеспечивает регистрацию договора аренды в Ломоносовском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области и предоставляет договор аренды с отметкой регистрационного органа в КУМИ администрации.

4.26. В случае, если заявитель не явился для заключения договора аренды в установленный п. 4.23 настоящего Положения срок, или не произвел государственную регистрацию договора аренды в Управлении федеральной регистрационной службы в течение четырех месяцев с момента его подписания, договор аренды считается незаключенным, а предоставленный земельный участок подлежит включению в официальный перечень участков, предназначенных для предоставления в соответствии с настоящим Положением.

В случае, если Заявитель не осуществил работы по формированию земельного участка и постановке его на кадастровый учет в срок, установленный п. 4.21. настоящего Положения, договор аренды на указанный участок не может быть заключен и земельный участок подлежит включению в официальный перечень участков, предназначенных для предоставления в соответствии с настоящим Положением.

4.27. Постановление администрации об отказе гражданину в предоставлении земельного участка в аренду сроком на пять лет для строительства индивидуального жилого дома с последующим бесплатным приобретением в собственность земельного участка после завершения строительства жилого дома и государственной регистрации права собственности на него принимается в месячный срок и в

десятидневный срок с момента принятия направляется заявителю.

4.28. Отказ администрации в предоставлении гражданину земельного участка в аренду может быть обжалован в судебном порядке.

5. Заключительные положения

5.1. Граждане после завершения строительства жилого дома, что подтверждается паспортом БТИ о 100% готовности дома, ввода в эксплуатацию жилого дома и государственной регистрации права собственности на него обращаются в администрацию с заявлением о выполнении условий договора по строительству индивидуального жилого дома и предоставлении бесплатно земельного участка.

Заявление должно содержать данные (Ф.И.О.) заявителя, номер и дату договора аренды земельного участка.

К заявлению должна быть приложена заверенная копия свидетельства о государственной регистрации права собственности арендатора на индивидуальный жилой дом, построенный на предоставленном в аренду земельном участке, а также заверенные копии технического и кадастрового паспортов на указанный индивидуальный жилой дом.

5.2. Заявление рассматривается на заседании комиссии в течение одного месяца с момента поступления заявления.

На основании решения комиссии администрация в течение 10 дней со дня получения документов от комиссии издает постановление о предоставлении земельного участка собственнику индивидуального жилого дома в собственность бесплатно, являющееся основанием для государственной регистрации права собственности на земельный участок.

5.3. Заверенная копия постановления администрации о предоставлении гражданину земельного участка в собственность бесплатно направляется в семидневный срок заявителю.

5.4. Регистрация права собственности на земельный участок осуществляется заявителем.

5.5. Граждане, не относящиеся к категориям, указанным в пункте 2.5 настоящего Положения, но в установленном порядке подавшие заявления о предоставлении земельных участков до вступления в силу областного закона Ленинградской области от 17.06.2011 N 48-оз «О внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельных категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области», сохраняют право на бесплатное получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства. При этом предоставление земельных участков для данной категории граждан осуществляется в порядке, установленном областным законом Ленинградской области от 14.10.2008 N 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» в редакции от 17.06.2011.

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ВТОРОЙ СОЗЫВ**

РЕШЕНИЕ

от 28 ноября 2012 года

№55

О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 15.12.2010 г. № 120 «Об утверждении Положения «О порядке возмещения расходов, связанных с осуществлением депутатской деятельности депутатов Совета депутатов МО Ломоносовский муниципальный район»

В соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Совет депутатов МО Ломоносовский муниципальный район **решил:**

1. Пункт 3 Положения «О порядке возмещения расходов, связанных с осуществлением депутатской деятельности депутатов Совета депутатов МО Ломоносовский муниципальный район» изложить в следующей редакции:

К расходам, связанным с осуществлением депутатской деятельности в избирательном округе, относятся расходы на:

- приобретение канцелярских товаров – 1000 руб.,
- приобретение расходных материалов для оргтехники – 1500 руб.,
- осуществление почтовых отправлений – 500 руб.,
- оказание услуг связи, в т.ч. мобильной (один номер в собственности и «Интернет») – 1500 руб.,
- расходы на транспортное обеспечение деятельности депутатов (проезд в общественном транспорте, при наличии собственного автомобиля – оплата горюче-смазочных материалов ГСМ) – 4500 руб.,
- приобретение подарков, в т.ч. цветочная продукция, при посещении мероприятий в учреждениях и организациях в избирательном округе 2000 руб.,
- иные расходы, необходимые для осуществления депутатской деятельности – 1000 руб.

2. Второй абзац пункта 4 Положения «О порядке возмещения расходов, связанных с осуществлением депутатской деятельности депутатов Совета депутатов МО Ломоносовский муниципальный район» изложить в следующей редакции:

В финансовом отчете приводится перечень произведенных расходов за месяц, с указанием суммы по каждому виду расходов. В подтверждение произведенных расходов прилагаются товарные и кассовые чеки, на обратной стороне должна быть подпись лица, получившего товар, или подпись лица, проводившего мероприятие (с указанием мероприятия) и акт на списание произведенных расходов.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Ломоносовский районный вестник».

4. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2013 года.

Глава муниципального образования Ломоносовский муниципальный район В.С. ГУСЕВ

ИНФОРМАЦИОННЫЕ СООБЩЕНИЯ

Местная администрация Копорского сельского поселения сообщает, что **17 декабря 2012 года в 17 час. 30 мин** в помещении № 1 местной администрации по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье на основании решения совета депутатов Копорского сельского поселения от 22.11.2012 года № 24 **состоятся публичные слушания** по вопросу изменения вида разрешенного использования земельных участков сельскохозяйственного назначения.

Объектом публичных слушаний является следующий земельный участок: земельный участок, относящийся к категории земель населенного пункта с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования «под строительство и эксплуатацию магазина», находящийся по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье, кадастровый номер 47:14:0703016:3, общей площадью 2500 м², принадлежащий на праве договора аренды № 1153 от 07.02.2012 года Мхитаряну Жоржику Арамаисовичу.

С материалами по данному вопросу можно ознакомиться в период с 03 декабря по 17 декабря 2012 года в местной администрации Копорского сельского поселения по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье, тел.: (81376)50-729, 50-712. Замечания и предложения направлять в письменном виде в адрес администрации.

Глава администрации Копорского сельского поселения Б.П. ТИМОШЕНКОВ

Местная администрация Копорского сельского поселения сообщает, что **17 декабря 2012 года в 17 час. 30 мин** в помещении № 1 местной администрации по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье на основании решения совета депутатов Копорского сельского поселения от 22.11.2012 года № 25 **состоятся публичные слушания** по вопросу изменения вида разрешенного использования земельных участков сельскохозяйственного назначения.

Объектом публичных слушаний является следующий земельный участок: земельный участок, относящийся к категории земель сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием «для сельскохозяйственного производства» на вид разрешенного использования «для дачного строительства», находящийся по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Копорское сельское поселение, ЗАО «Копорье», уч. Аэродром, рабочий участок 94, кадастровый номер 47:14:07-02-004:0056, общей площадью 134502 м², принадлежащий на праве общей долевой собственности (доля в праве 1/18) Ступиной Елене Евгеньевне.

С материалами по данному вопросу можно ознакомиться в период с 03 декабря по 17 декабря 2012 года в местной администрации Копорского сельского поселения по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье, тел.: (81376)50-729, 50-712. Замечания и предложения направлять в письменном виде в адрес администрации.

Глава администрации Копорского сельского поселения Б.П. ТИМОШЕНКОВ

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КОПОРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ**

22 ноября 2012 года

№ 24

О назначении публичных слушаний по изменению разрешенного вида использования земельных участков

Руководствуясь ст. 28 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2006 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, ГК РФ и Уставом МО Копорское сельское поселение, рассмотрев заявление гр. Ступиной Е.Е., совет депутатов Копорского сельского поселения **РЕШИЛ:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельных участков сельскохозяйственного назначения на 17 декабря 2012 года, время проведения на 17 час. 30 мин в помещении № 1 местной администрации по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье.

2. Объектом публичных слушаний является следующий земельный участок: земельный участок, относящийся к категории земель населенного пункта с разрешенным использованием «для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования «под строительство и эксплуатацию магазина», находящийся по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье, кадастровый номер 47:14:0703016:3, общей площадью 2500 м², принадлежащий на праве договора аренды № 1153 от 07.02.2012 года Мхитаряну Жоржику Арамаисовичу.

3. С материалами по данному вопросу можно ознакомиться в период с 03 декабря по 17 декабря 2012 года в местной администрации Копорского сельского поселения по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье, тел.: (81376)50-729, 50-712. Замечания и предложения направлять в письменном виде в адрес администрации.

4. Настоящее решение опубликовать в районной газете «Ломоносовский районный вестник» и разместить на официальном сайте Копорского сельского поселения.

5. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования (обнародования).
6. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросу изменения разрешенного вида использования возложить на гр. Мхитаряна Ж.А. на основании п. 10 ст. 39 Градостроительного кодекса РФ.

Заместитель председателя совета депутатов МО Копорское СП В.Б. ШЕВАЛДИНА

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КОПОРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ**

22 ноября 2012 года

№ 25

О назначении публичных слушаний по изменению разрешенного вида использования земельных участков

Руководствуясь ст. 28 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2006 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, ГК РФ и Уставом МО Копорское сельское поселение, рассмотрев заявление гр. Ступиной Е.Е., совет депутатов Копорского сельского поселения **РЕШИЛ:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельных участков сельскохозяйственного назначения на 17 декабря 2012 года, время проведения на 17 час.00 мин. в помещении местной администрации Копорского сельского поселения по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье.

2. Объектом публичных слушаний является следующий земельный участок: земельный участок, относящийся к категории земель сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием «для сельскохозяйственного производства» на вид разрешенного использования «для дачного строительства», находящийся по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Копорское сельское поселение, ЗАО «Копорье», уч. Аэродром, рабочий участок 94, кадастровый номер 47:14:07-02-004:0056, общей площадью 134502 м², принадлежащий на праве общей долевой собственности (доля в праве 1/18) Ступиной Елене Евгеньевне.

3. С материалами по данному вопросу можно ознакомиться в период с 03 декабря по 17 декабря 2012 года в местной администрации Копорского сельского поселения по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Копорье, тел.: (81376)50-729, 50-712. Замечания и предложения направлять в письменном виде в адрес администрации.

4. Настоящее решение опубликовать в районной газете «Ломоносовский районный вестник» и разместить на официальном сайте Копорского сельского поселения.

5. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования (обнародования).

6. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросу изменения разрешенного вида использования возложить на гр. Ступину Е.Е. на основании п. 10 ст. 39 Градостроительного кодекса РФ.

Заместитель председателя совета депутатов МО Копорское СП В.Б. ШЕВАЛДИНА

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КОПОРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ**

от 22 ноября 2012 года

№ 28

Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Копорское сельское поселение с 01.01.2013 года

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», совет депутатов муниципального образования Копорское сельское поселение **РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 01.01.2013 года на территории муниципального образования Копорское сельское поселение налоговые ставки, порядок, сроки уплаты налога и авансовых платежей, льготы по земельному налогу.

2. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в границах муниципального образования Копорское сельское поселение.

Не признаются плательщиками земельного налога организации и физические лица в отношении земельных участков, находящихся у них на праве безвозмездного срочного пользования или переданных им по договору аренды.

3. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в границах муниципального образования Копорское сельское поселение.

4. Налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, и определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

В отношении земельного участка, образованного в течение налогового периода, налоговая база в данном налоговом периоде определяется как его кадастровая стоимость на дату постановки такого земельного участка на кадастровый учет.

Налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, установленную действующим законодательством, самостоятельно представляют необходимые документы в налоговый орган по Ломоносовскому району не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:

1) 0,3 процента от кадастровой стоимости – в отношении земельных участков:

– отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

– занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

– приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства, в том числе находящихся в составе одноименных объединений.

2) 1,5 процента от кадастровой стоимости – в отношении прочих земельных участков.

6. Порядок и срок уплаты налога (авансового платежа по налогу):

Налогоплательщики-организации и налогоплательщики – физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, самостоятельно исчисляют сумму налога (авансового платежа) по истечении квартала как произведение одной четвертой соответствующей налоговой ставки для конкретных земельных участков и их кадастровой стоимости по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

Авансовый платеж по итогам отчетного периода уплачивается налогоплательщиками-организациями и налогоплательщиками – физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, не позднее пяти дней по окончании месяца, следующего за отчетным периодом.

Земельный налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками-организациями и налогоплательщиками – физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями не позднее 15 февраля года, следующего за отчетным периодом.

Сумма земельного налога, подлежащего уплате налогоплательщиками – физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, уплачивается не позднее 15 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом на основании налогового уведомления.

7. Налог и авансовые платежи по земельному налогу уплачиваются в бюджет муниципального образования Копорское сельское поселение.

8. В соответствии с ч. 2 ст. 387 Налогового кодекса Российской Федерации установить налоговые льготы в виде освобождения от уплаты земельного налога в размере 100 % следующих категориям налогоплательщиков:

1) казенные и бюджетные учреждения, финансируемые за счет средств местного бюджета муниципального образования Копорское сельское поселение;

2) органы местного самоуправления на земли, предоставленные для обеспечения их деятельности;

Для других категорий налогоплательщиков льготы не устанавливаются.

9. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Ломоносовский районный вестник» и размещению на официальном сайте муниципального образования Копорское сельское поселение.

10. Настоящее решение вступает в силу через 30 дней с момента официального опубликования в газете «Ломоносовский районный вестник».

Заместитель председателя совета депутатов МО Копорское СП В.Б. ШЕВАЛДИНА

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КОПОРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ**

от 22 ноября 2012 года

№ 29

Об установлении налога на имущество физических лиц на территории МО Копорское СП с 01 января 2013 года

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Российской Федерации от 9 декабря 1991 г. № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц (с изменениями и дополнениями), Федерального закона от 27.07.2007 года № 229-ФЗ «О внесении изменений в часть первую и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации в связи с урегулированием задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов и некоторых иных вопросов налогового администрирования», Совет депутатов МО Копорское сельское поселение, **РЕШИЛ:**

1. Ввести на территории МО Копорское сельское поселение **налог на имущество физических лиц.**

Плательщиками налога на имущество физических лиц признаются физические лица – собственники имущества, признаваемого объектом налогообложения.

2. Объектами налогообложения являются находящиеся в собственности физических лиц жилые дома, квартиры, дачи, гаражи иные строения, помещения и сооружения, расположенные на территории муниципального образования Копорское сельское поселение.

3. Установить следующие ставки налога на имущество, указанное в пункте 2 настоящего решения, в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости:

| Стоимость имущества | Ставка налога |
|-----------------------------------|---------------|
| До 300 тыс. руб. | 0,1 % |
| От 300 тыс. руб. до 500 тыс. руб. | 0,3 % |
| Свыше 500 тыс. руб. | 2,0 % |

4. Уплата налога производится владельцами не позднее 1 июля года, следующего за годом, за который начислен налог.

5. Налог на имущество физических лиц зачисляется в бюджет по месту нахождения объекта налогообложения.

6. Льготы, установленные Законом Российской Федерации от 9 декабря 1991 г. № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц (с изменениями и дополнениями)» действуют в полном объеме.

7. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Ломоносовский районный вестник» и на официальном сайте Копорского сельского поселения.

8. Настоящее решение вступает в силу через 30 дней с момента официального опубликования.

Заместитель председателя совета депутатов МО Копорское СП В.Б. ШЕВАЛДИНА

Официально

Сведения о ходе исполнения бюджета муниципального образования Ломоносовский муниципальный район за 9 месяцев 2012 года

(рублей)

| Наименование показателя | Утвержденные бюджетные назначения | Исполнено | % исполнения |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------|--------------|
| Доходы | 1 123 872 192,32 | 928 854 130,27 | 83 |
| Расходы | 1 241 265 121,88 | 760 791 308,27 | 61 |

Доходы бюджета муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области по итогам 9 месяцев 2012 года поступили с незначительным опережением плановых показателей.

Наиболее значимыми для бюджета муниципального района в 2012 году, как и в предшествующие годы, являются поступления налога на доходы физических лиц.

Так же крупными доходными источниками являются: доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности, плата за негативное воздействие на окружающую среду.

Расходы бюджета муниципального образования Ломоносовский муниципальный район имели социальную направленность. Основная доля расходов направлялась на финансирование сферы образования.

Заместитель главы администрации — председатель комитета финансов И. И. КОРНИЮК

Правительство Ленинградской области объявляет набор кандидатов для участия в Государственном образовательном заказе подготовки специалистов для предприятий Ленинградской области в высших учебных заведениях Санкт-Петербурга на 2013 учебный год

Целью Государственного образовательного заказа Правительства Ленинградской области является подготовка на бюджетной основе в пределах государственных образовательных программ высшего профессионального образования квалифицированных специалистов для отраслей экономики и социальной сферы области по наиболее востребованным на рынке труда специальностям и закреплению их на предприятиях (организациях) Ленинградской области всех форм собственности (государственной, частной, смешанной).

Прием в высшие учебные заведения в рамках Государственного образовательного заказа проводится на конкурсной основе по результатам единого государственного экзамена в соответствии с целевым приемом на бюджетные места, выделенные Правительством Ленинградской области.

Участникам, успешно прошедшим конкурсный отбор и зачисленным в высшее учебное заведе-

ние, предоставляется социальная и материальная поддержка со стороны предприятия-работодателя на период обучения с последующим трудоустройством в соответствии с полученной квалификацией на условиях трудового договора, заключаемого на срок от трех лет.

Предприятия, заинтересованные в подготовке специалистов с высшим образованием и жители области, желающие принять участие в Государственном образовательном заказе, заявки на участие могут направлять в администрацию муниципального района (городского округа) по месту регистрации в срок до 23 марта 2013 года.

Более подробную информацию о Государственном образовательном заказе Правительства Ленинградской области вы можете получить в администрации муниципального района (городского округа) по месту регистрации и на сайте www.lenfond.ru.

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КИПЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ № 18

д. Кипень

«27» ноября 2012 г.

«О внесении изменений в решение совета депутатов МО Кипенское сельское поселение от 12.09.2012 № 6 «О принятии бюджета муниципального образования Кипенское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2012 год»

Внести в Решение совета депутатов МО Кипенское сельское поселение № 6 от 12.09.2012 г. (с изменениями и дополнениями, внесенными решением совета депутатов МО Кипенское сельское поселение № 11 от 27.09.2012 г.) следующие изменения и дополнения:

1. В статье 1: пункт 1 решения изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить основные характеристики местного бюджета муниципального образования Кипенское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2012 год:

прогнозируемый общий объем доходов местного бюджета муниципального образования Кипенское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в сумме 22 452,6 тысяч рублей;

общий объем расходов местного бюджета муниципального образования Кипенское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в сумме 22 901,4 тысяч рублей;

прогнозируемый дефицит местного бюджета муниципального образования Кипенское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в сумме 448,8 тысяч рублей»;

в пункте 2 приложение 7 «Источники внутреннего финансирования дефицита местного бюджета муниципального образования Кипенское сельское поселение на 2012 год» изложить в новой редакции.

2. В статье 2: в пункте 1 приложение 1 «Прогнозируемые поступления доходов в местный бюджет МО Кипенское сельское поселение на 2012 год» изложить в новой редакции.

3. В статье 4: в пункте 1 приложение 4 «Распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам, целевым статьям и видам расходов классификации расходов бюджета на 2012 год» изложить в новой редакции;

в пункте 2 приложение 5 «Ведомственная структура расходов местного бюджета МО Кипенское сельское поселение на 2012 год» изложить в новой редакции.

4. В статье 5: пункт 2 изложить в следующей редакции: «Утвердить расходы на обеспечение деятельности Совета депутатов муниципального образования Кипенское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2012 год в сумме 1 345,0 тысячи рублей»;

пункт 3 изложить в следующей редакции: «Утвердить расходы на обеспечение деятельности местной администрации муниципального образования Кипенское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2012 год в сумме 8 836,8 тысяч рублей».

5. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования (обнародования)

Председатель Совета депутатов МО Кипенское СП М.В. КЮНЕ

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КИПЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ № 19

д. Кипень

«27» ноября 2011 года

«Об отказе от муниципальной собственности на здание дома культуры (Здание почтовой станции, 1806–1807 гг., арх. Л.И. Руска) Ленинградской области, Ломоносовский район, дер. Кипень, Нарвское шоссе, д. 1»

Руководствуясь распоряжением Правительства РФ от 11.10.2011 № 1789-р «Об утверждении перечня объектов культурного наследия федерального значения, которые необходимы для обеспечения осуществления Ленинградской областью установленных полномочий», Уставом МО Кипенское сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области совет депутатов МО Кипенское сельское поселение

Решил:

1. Отказаться от муниципальной собственности на здание дома культуры (Здание почтовой станции, 1806–1807 гг., арх. Л.И. Руска Ленинградской области, Ломоносовский район, дер. Кипень, Нарвское шоссе, д. 1).

2. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования в средствах массовой информации и на сайте МО Кипенское сельское поселение

Председатель Совета депутатов МО Кипенское СП М.В. КЮНЕ

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КИПЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 8

д. Кипень

27 ноября 2012 г.

О проведении публичных слушаний по проекту бюджета МО Кипенское сельское поселение на 2013 год

В соответствии п. 3 ст. 28 Федерального закона РФ № 131-ФЗ от 06 октября 2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО Кипенское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области и на основании Положения о порядке проведения публичных слушаний, согласно решению совета депутатов МО Кипенское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области №31 от 19.12.2008 г. **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести публичные слушания по проекту бюджета МО Кипенское сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области на 2013 год (приложение №1).

2. Общественные обсуждения по проекту бюджета МО Кипенское сельское поселение на 2013 год провести 14 декабря 2012 года в 18-00 в актовом зале ДК «Кипень» по адресу: д. Кипень, Нарвское шоссе д. 1.

3. Организацию и проведение публичных слушаний возложить на местную администрацию МО Кипенское сельское поселение.

4. С проектом бюджета МО Кипенское сельское поселение можно ознакомиться в местной администрации Кипенского сельского поселения по адресу Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Кипень, Ропшинское шоссе д. 5 по рабочим дням с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-00 или на официальном сайте МО Кипенское сельское поселение в сети Интернет www.kipen.ru.

5. Предложения и замечания письменно направлять в местную администрацию Кипенского сельского поселения по адресу: 188515, Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Кипень, Ропшинское шоссе, д. 5, до 13 декабря 2012 года включительно.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования (обнародования) в средствах массовой информации и на официальном сайте МО Кипенское сельское поселение в сети Интернет www.kipen.ru.

Глава МО Кипенское сельское поселение М. КЮНЕ

Приложение №1 к постановлению главы МО Кипенское сельское поселение №8 от 27.11.2012 г.

Проект бюджета муниципального образования Кипенское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2013 год

Статья 1. Основные характеристики местного бюджета муниципального образования Кипенское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2013 год

1. Утвердить основные характеристики местного бюджета муниципального образования Кипенское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2013 год:

прогнозируемый общий объем доходов местного бюджета муниципального образования Кипенское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в сумме 17 569,3 тысячи рублей;

общий объем расходов местного бюджета муниципального образования Кипенское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в сумме 18 951,9 тысячи рублей;

прогнозируемый дефицит местного бюджета муниципального образования Кипенское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в сумме 1382,6 тысячи рублей.

2. Утвердить источники внутреннего финансирования дефицита местного бюджета муниципального образования Кипенское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2013 год согласно приложению 7.

Статья 2. Доходы местного бюджета муниципального образования Кипенское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2013 год

1. Утвердить в пределах общего объема доходов местного бюджета муниципального образования Кипенское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, утвержденного статьей 1 настоящего решения, прогнозируемые поступления доходов на 2013 год согласно приложению 1.

2. Утвердить в пределах общего объема доходов местного бюджета муниципального образования Кипенское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, утвержденного статьей 1 настоящего решения, безвозмездные поступления на 2013 год в общей сумме 3 843,5 тысячи рублей согласно приложению 2.

Статья 3. Главные администраторы доходов местного бюджета муниципального образования Кипенское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области

1. Утвердить перечень главных администраторов доходов местного бюджета муниципального образования Кипенское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области согласно приложению 3.

2. Утвердить перечень главных администраторов источников внутреннего финансирования дефицита местного бюджета муниципального образования Кипенское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области согласно приложению 8.

Статья 4. Бюджетные ассигнования местного бюджета муниципального образования Кипенское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2013 год

1. Утвердить в пределах общего объема расходов, утвержденных статьей 1 настоящего решения распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам, целевым статьям и видам расходов классификации расходов бюджета на 2013 год согласно приложению 4.

2. Утвердить ведомственную структуру расходов местного бюджета муниципального образования Кипенское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области согласно приложению 5.

Статья 5. Особенности установления отдельных расходовных обязательств и использования бюджетных ассигнований по обеспечению деятельности органов власти муниципального образования Кипенское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области и муниципальных учреждений муниципального образования Кипенское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области

1. Установить, что с 1 января 2013 года для расчета должностных окладов работников за календарный месяц или за выполнение установленной нормы труда применяется расчетная величина в размере 6 600 рублей.

2. Утвердить расходы на обеспечение деятельности Совета депутатов муниципального образования Кипенское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2013 год в сумме 890,0 тысячи рублей;

3. Утвердить расходы на обеспечение деятельности местной администрации муниципального образования Кипенское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2013 год в сумме 8 278,0 тысячи рублей;

4. Утвердить размер индексации месячных должностных окладов и окладов за классный чин муниципальных служащих муниципального образования Кипенское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, а также месячных должностных окладов работников, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы, в 1,1 раза с 1 января 2013 года.

Статья 6. Межбюджетные трансферты

1. Утвердить на 2013 год формы и объем межбюджетных трансфертов местным бюджетам в соответствии с приложением 6.

Статья 7. Нормативы распределения доходов

1. Утвердить нормативы распределения доходов, поступающих в бюджет муниципального образования Кипенское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в 2013 году, согласно приложению 9.

МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
МО РУССКО-ВЫСОЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
МО ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.11.2012 г.

№ 72

О согласовании проекта Правил землепользования
и застройки МО Русско-Высоцкое сельское поселение
применительно к селу Русско-Высоцкое
и опубликовании проекта

Местная администрация МО Русско-Высоцкое сельское поселение рассмотрев протокол № 1 от 22.11.2012 года заседания Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО Русско-Высоцкое сельское поселение, в соответствии с положениями Градостроительного кодекса РФ, Земельного кодекса РФ, Федерального закона РФ № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом МО Русско-Высоцкое сельское поселение **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

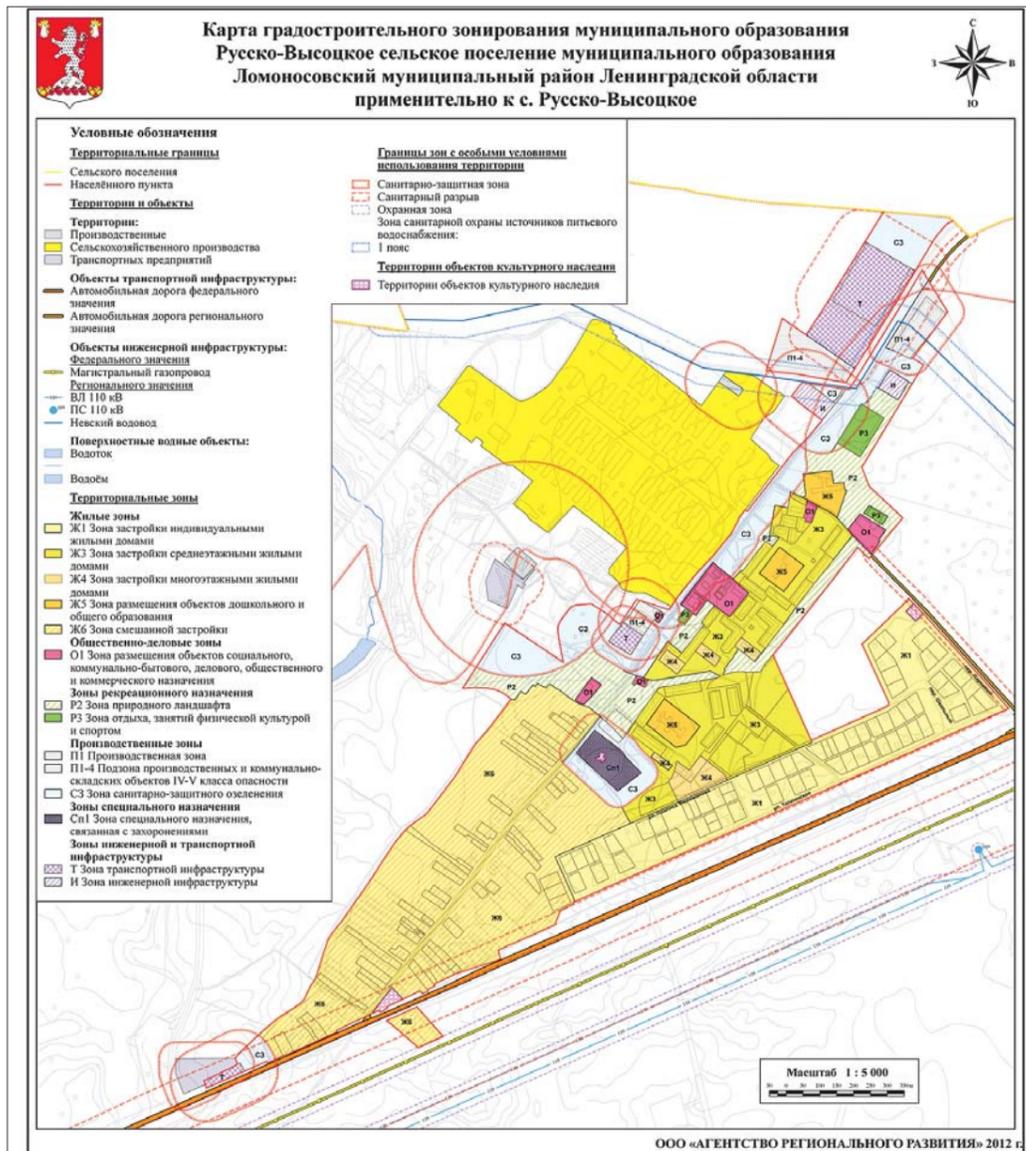
1. Согласовать проект Правил землепользования и застройки МО Русско-Высоцкое сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области применительно к селу Русско-Высоцкое, согласно приложению.

2. Опубликовать проект Правил землепользования и застройки МО Русско-Высоцкое сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области применительно к селу Русско-Высоцкое на официальном сайте МО в сети «Интернет» www.russko-vys.ru, настоящее постановление и карту градостроительного зонирования МО Русско-Высоцкое сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области применительно к селу Русско-Высоцкое в газете «Ломоносовский районный вестник».

3. Направить проект Правил землепользования и застройки МО Русско-Высоцкое сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области применительно к селу Русско-Высоцкое главе муниципального образования для принятия решения о проведении публичных слушаний.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава МО Русско-Высоцкое сельское поселение
Л.И. ВОЛКОВА



РАСПОРЯЖЕНИЕ

Главы МО Русско-Высоцкое сельское поселение
МО Ломоносовский муниципальный район
Ленинградской области

от 28.11.2012 г.

№ 11

О проведении публичных слушаний по проекту Правил
землепользования и застройки МО Русско-Высоцкое
сельское поселение применительно к селу Русско-Высоцкое

Руководствуясь ст. 28 и ст. 43 Федерального закона №131 – ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 15 ст. 14 Устава МО Русско-Высоцкое сельское поселение, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории МО Русско-Высоцкое сельское поселение», п. 11 и п. 14 ст. 31 Градостроительного Кодекса

1. Назначить публичные слушания 25 декабря 2012 года на 16-00 часов по проекту Правил землепользования и застройки МО Русско-Высоцкое сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области применительно к селу Русско-Высоцкое.

2. Провести публичные слушания согласно пункта 1 настоящего распоряжения с участием граждан, проживающих на территории с. Русско-Высоцкое в актовом зале помещения местной администрации МО Русско-Высоцкое сельское поселение.

3. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО Русско-Высоцкое сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области применительно к селу Русско-Высоцкое организовать проведение публичных слушаний:

– Организовать в период до 25 декабря 2012 года прием предложений по рассматриваемому вопросу. Предложения будут приниматься по адресу Русско-Высоцкое сельское поселение, д. 3, а также через Интернет – приемную сайта местной администрации МО Русско-Высоцкое сельское поселение (http://www.russko-vys.ru/?page=sub_part&id=49&part=48&type=1&active_part=1).

– Оповестить население о проведении публичных слушаний посредством опубликования настоящего постановления и карты градостроительного зонирования МО Русско-Высоцкое сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области применительно к селу Русско-Высоцкое в газете «Ломоносовский районный вестник» и размещения на официальном сайте МО в сети «Интернет» russko-vys.ru, расклеивания его копий в специально отведенных местах.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава МО Русско-Высоцкое сельское поселение
Л.И. ВОЛКОВА

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ АННИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
МО ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.11.2012

№ 314

О подготовке проекта «Изменения в «Правила землепользования и застройки
МО Аннинское сельское поселение МО муниципальный Ломоносовский район
Ленинградской области в границах территории населенных пунктов: Аннино,
Новоселье, Лесопитомник и иных территорий в границах частей следующих
кадастровых кварталов: 47:14:0501001, 47:14:0501002, 47:14:0501003,
47:14:0501004, 47:14:0501006, 47:14:0501007, 47:14:0501008, 47:14:05-09-007,
включая земельный участок в условном кадастровом квартале с кадастровым
номером 47:14:0000000:62»

В целях создания условий для устойчивого развития территорий МО Аннинское сельское поселение, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, руководствуясь Федеральным законом от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО Аннинское сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, на основании предложений юридических лиц о внесении изменений в «Правила землепользования и застройки МО Аннинское сельское поселение МО муниципальный Ломоносовский район Ленинградской области в границах территории населенных пунктов: Аннино, Новоселье, Лесопитомник и иных территорий в границах частей следующих кадастровых кварталов: 47:14:0501001, 47:14:0501002, 47:14:0501003, 47:14:0501004, 47:14:0501006, 47:14:0501007, 47:14:0501008, 47:14:05-09-007, включая земельный участок в условном кадастровом квартале с кадастровым номером 47:14:0000000:62», утвержденные решением совета депутатов МО Аннинское сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 24.12.2010 № 75 (в ред. решений совета депутатов МО Аннинское сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 18.08.2011 № 47; от 19.07.2012 № 21), Заключения Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО Аннинское сельское поселение (протокол от 11.10.2012 № 6) **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Подготовить проект «Изменения в «Правила землепользования и застройки МО Аннинское сельское поселение МО муниципальный Ломоносовский район Ленинградской области в границах территории населенных пунктов: Аннино, Новоселье, Лесопитомник и иных территорий в границах частей следующих кадастровых кварталов: 47:14:0501001, 47:14:0501002, 47:14:0501003, 47:14:0501004, 47:14:0501006, 47:14:0501007, 47:14:0501008, 47:14:05-09-007, включая земельный участок в условном кадастровом квартале с кадастровым номером 47:14:0000000:62» (далее – проект «Изменения в Правила землепользования и застройки») в срок до 14 декабря 2012 г.

2. Включить в проект «Изменения в Правила землепользования и застройки» населенные пункты д. Алакуля, д. Большие Томики, д. Иннолово, д. Капорское, д. Кемпелево, д. Куттузи, д. Пески, д. Пигелево, д. Рапполово, д. Рюмки, д. Тиммолово и земельные участки с кадастровыми номерами: 47:14:0501006:178; 47:14:0501006:179.

3. Подготовку проекта «Изменения в Правила землепользования и застройки» возложить на Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО Аннинское сельское поселение.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования в официальных средствах массовой информации МО Аннинское сельское поселение.

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава местной администрации МО Аннинское сельское поселение Д.В. РЫТОВ