



Ломоносовский Районный Вестник

Газета совета депутатов и администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

№5 (901) 13 февраля 2017 года

телефон/факс 423-08-87

lomonosovpress@mail.ru

www.lomonosovlo.ru



Кадры решают всё

1 февраля в Комитете по образованию Ломоносовского района прошла встреча кадрового резерва руководителей образовательных учреждений. Из 40 кандидатов, подавших заявления, в резерв был зачислен 31 сотрудник, прошедший отбор.

Вела встречу заместитель главы администрации Надия Габдуловна Спиридонова, которая поздравила собравшихся с включением в резерв и началом нового этапа в их жизни, обозначила ближайшие планы и перспективы.

В течение ближайшего месяца зачисленным в резерв поставлена задача подумать над выбором конкретного проекта, полезного для отдельного учреждения и Ломоносовского района в целом, и на следующем совещании быть готовыми представить коллегам концепцию, доказав актуальность выбранной тематики. Еще одно задание – составить план своего развития; определить, по каким аспектам управленческой деятельности нужны дополнительные

теоретические знания, какая необходима практическая подготовка.

Многим, безусловно, необходимо получить дополнительную профессиональную подготовку, чтобы полностью соответствовать квалификационным требованиям, предъявляемым к должности руководителя. Для резерва запланированы семинары, тренинги, экскурсионные поездки – такие, как в Академию постдипломного профессионального образования и ведущие образовательные учреждения Санкт-Петербурга и Ленинградской области – стажировка по административно-управленческим вопросам в образовательных учреждениях нашего района. Так что работа предстоит большая и серьезная.

«Целью и результатом этого года должно стать создание «боевой пятерки» из числа резерва, способной успешно управлять образовательным учреждением и готовой сразу взяться за это непростое дело. Район развивается, строятся образовательные учреждения, только в 2016 году вступили в строй 3 новых детских сада, а в планах – строительство еще 2 садов и школы; поэтому задача подготовки кадрового резерва руководителей образовательных учреждений – дело особой важности,» – сказала Н.Г. Спиридонова в заключение, пожелав всем здоровья и успехов.

Текст и фото: Вероника ЧЕЧОТ

03 – «Скорая» слушает!

В Ломоносовском районе начала работать единая диспетчерская служба скорой медицинской помощи.

ГБУЗ ЛО «Ломоносовская межрайонная больница» сообщает, что в целях улучшения качества и доступности оказания скорой медицинской помощи в Ломоносовском районе Комитетом по здравоохранению Ленинградской области принято решение о создании единой диспетчерской службы.

С 1 февраля 2017 года вызов бригады скорой медицинской помощи осуществляется со стационарных телефонов Ломоносовского района только по номеру 03, а с мобильных телефонов, находящихся в зоне покрытия сотовой связи на территории Ломоносовского района, на номера 112, 103. Звонки поступают на единый диспетчерский пункт с двухка-

нальной линией, который оборудован системой записи телефонных разговоров.

Телефон диспетчера скорой медицинской помощи в дер. Русско-Высоцкое с 01.02.2017 года отключен, но по автоответчику будет передаваться голосовое сообщение о введенных изменениях по набору номера.

Также сообщаем, что с декабря 2016 года больница получила семь новых полностью укомплектованных автомобилей скорой медицинской помощи, которые несут круглосуточное дежурство по Ломоносовскому району.

Информация ГБУЗ ЛО «Ломоносовская МБ»



Знакомьтесь:

Центр культуры и молодежных инициатив

В Ломоносовском районе открыто новое районное муниципальное учреждение – Центр культуры и молодежных инициатив. Расположен Центр в Большой Ижоре, в здании бывшего дома культуры этого городского поселения. Здание было отремонтировано и передано на баланс района.

Как рассказала заместитель главы администрации Надия Габдуловна Спиридонова, решение о создании нового муниципального учреждения принималось с учетом нескольких важных факторов. Основным центром культурно-массовой и методической работы в районе сейчас стал районный Дворец культуры в Горбунках. А вот учреждения, которое концентрировало бы все ресурсы по направлению молодежной политики, – направлению многогранному, с массой задач – у нас нет. Потом, так сложилось, что ни в Большой Ижоре, ни в Лебяжье, ни в Шепелево, ни в Пениках – то есть, практически, нигде, вплоть до Лопухинки, в этой части Ломоносовского района не сохранилось домов культуры. И создание именно в Большой Ижоре Центра, в котором аккумулировались

бы эти два направления деятельности – молодежная политика для всего района и культурно-досуговая работа для Большой Ижоры – решает сразу несколько проблем.

В новом Центре, которым руководит Виктория Шевченко, человек инициативный и грамотный, будет, соответственно, два отдела. Отдел молодежной политики возглавляет Яна Колибмет, руководившая волонтерским движением в Горбунках; отдел культуры возглавила Марина Антоновская – организатор и ведущая многих районных массовых мероприятий.

Виктория Геннадьевна Шевченко рассказала «Ломоносовскому районному вестнику», что штат нового учреждения почти набран, хотя еще имеются вакансии главного специалиста по молодежной политике (на этой должности хотелось бы видеть человека с опы-

том работы в данном направлении), и методиста по культуре.

Одной из главных задач, которую предстоит решить новому коллективу, – это создание концепции молодежной политики в районе. Ведь эта сфера деятельности касается большого круга населения района: людей от 14 до 35 лет – подростков, учащейся молодежи и молодых людей, еще не определившихся с работой и специальностью, молодых специалистов, а также молодых семей. Идеи и предложения от молодого поколения жителей района для создания такой концепции в Центре будут только приветствоваться.

В ближайшее время будет создан сайт, появится электронный адрес для общения, группа ВКонтакте. Всех активных, инициативных, креативных людей от 14-ти до 35-ти Центр примет под свою гостеприимную крышу.



Это здание в Большой Ижоре предстоит «оживить»

Уже запланировано первое культурно-массовое мероприятие: праздник Масленицы в Большой Ижоре. Разнообразные кружки и секции для взрослых и детей со дня на день откроются в Центре. Так что, уважаемые жители района, следите за объявлениями!

О работе нового Центра мы наеемся рассказать еще не раз. А пока – пожелаем коллективу нового учреждения дружной, интересной и разнообразной работы, творческих находок и удачи!

Надежда КИРДЕЕВА

Актуально

Лаголово: судьба пострадавшего дома

7 февраля состоялась очередная встреча главы администрации Ломоносовского района Алексея Кондрашова с жителями дома №8 по ул. Советской в Лаголово, пострадавшего от взрыва газа.

На встрече присутствовали заместитель главы администрации Сергей Годов, глава МО Лаголовское сельское поселение Ольга Захарова, глава местной администрации Андрей Нарумов, председатель районного комитета социальной защиты населения Александр Станкевич, начальник сектора ГО и ЧС Александр Муравик и представители семей из 14 квартир дома №8.

Встреча проводилась, как отметил Алексей Олегович Кондрашов, с целью обсудить будущее пострадавшего дома. Александр Степанович Станкевич рассказал о резуль-

татах осмотра квартир комиссией, в которую входили представители районной и местной администрации. Комиссия оценила ущерб, нанесенный взрывом, в соответствии с ущербом была назначена та или иная сумма компенсации. 3 февраля платежи были отпущены на счета жильцов. Александр Степанович ответил на вопросы жителей, касающиеся ущерба и выплат.

Жителей интересовал ход дел по восстановлению дома. Алексей Олегович зачитал решение комиссии по чрезвычайным ситуациям от 30.01.2017 в части, касающейся

обсуждаемой темы. Так, выбор подрядной организации должен был состояться до 7 февраля 2017 года. Администрация Лаголовского сельского поселения, как сообщил Андрей Юрьевич Нарумов, остановила свой выбор на ООО РСК «Олимп».

Далее глава районной администрации сообщил, что определен срок окончания восстановительных работ: 15 марта этого года. Решено также приостановить начисление коммунальных платежей за энергоресурсы, о чем достигнута договоренность с ООО «ИЭК». Квартиру №3, находящуюся в муниципальной собственности, восстанавливать будут за счет поселения. Решено также обратиться в Правительство Ленинградской области о выделении

средств из резервного фонда на восстановление дома.

Андрей Юрьевич Нарумов сообщил, что управляющая компания ООО «Наш дом» после восстановления дома готова взять его в управление. До 9 февраля территория должна быть очищена от мусора. Берутся пробы грунта и фундамента. Он подтвердил намерения компании «Олимп» завершить восстановление дома к 15 марта.

Сейчас дом охраняется, в сохранившиеся подъезды поставлены железные двери.

Очередная встреча жителей с руководством района и поселения планируется через две недели.

Надежда КИРДЕЕВА

Новое в расчетах за коммунальные услуги

С 1 января 2017 года в состав платы за содержание жилого помещения включена плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Названные начисления производятся в связи с применением п. 2 ч. 1 и п. 1 ч. 2 ст. 154, ч. 1 ст. 156 Жилищного кодекса РФ (далее – ЖК РФ), ч. 9 ст. 12 Федерального закона от 29.06.2015 N 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон N 176-ФЗ).

Таким образом, термин «общедомовые нужды» исключается и заменяется понятием «коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме».

В соответствии с частью 10 статьи 12 Закона N 176-ФЗ для первоначального включения расходов коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, в размер платы за содержание жилого помещения, не требуется решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

В соответствии с п. 9.2. ст. 156 ЖК РФ, размер расходов граждан в составе платы за содержание жилого помещения на оплату холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод, электрической энергии, потребляемых при выполнении минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме ус-

луг и работ, определяется, исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном федеральным законом.

До утверждения нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме применяются нормативы потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды, установленные субъектом Российской Федерации по состоянию на 01 ноября 2016 г. (ч. 10 ст. 12 Закона N 176-ФЗ, п. 29 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Правительством Российской Федерации от 13.08.2006 N 491 (далее по тексту – Правила N 491)).

На основании внесенных изменений в жилищное законодательство, АО «ЕИРЦ ЛО», начиная с 01 января 2017 г., в составе платы за содержание жилого помещения будет осуществляться начисление гражданам платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребля-

емые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, из расчета нормативов потребления коммунальных услуг холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, электроснабжения на общедомовые нужды, утвержденных Правительством Ленинградской области по состоянию на 01.11.2016г., и тарифов на холодную воду, горячую воду (холодную воду, теплоноситель и тепловую энергию, используемые в целях горячего водоснабжения), электрическую энергию, действующие в 2017 г.

Нормативы потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды установлены постановлениями Правительства Ленинградской области: N 25 от 11.02.2013 г. – для холодной и горячей воды; N 208 от 09.06.2015 г. – для электрической энергии.

Норматив по холодной воде и горячей воде определяется:

$N = 0,09 \times K : \text{Сои}$ (куб.м/кв.м в месяц),

где:

0,09 – расход холодной (горячей) воды на общедомовые нужды (кубических метров в месяц на 1 человека);

K – численность жителей, проживающих в многоквартирном доме;

Сои – общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах (кв. м).

Нормативы потребления по электрической энергии составляют:

2,4 кВт.ч в месяц на кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в многоквартирных домах, не оборудованных лифтами;

2,8 кВт.ч в месяц на кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в многоквартирных домах, оборудованных лифтами.

В указанных целях площадь помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, определяется в соответствии с технической документацией на многоквартирный дом и видом таких помещений, указанных в пунктах 1 и 2 части 1 статьи 36 ЖК РФ (с учетом чердаков и подвалов – для расчета электрической энергии, потребляемой в целях содержания общего имущества в МКД), а для применения нормативов потребления холодной воды и горячей воды в целях использования общего имущества – указанных в пункте 27 Приложения N 1 к Правилам N 306 (без учета площади чердаков и подвалов).

Начисление платы за отведение сточных вод, образующихся при использовании общего имущества в многоквартирном доме, будет производиться, начиная с момента вступления в силу соответствующего решения Правительства Ленинградской области.

Размер платы за содержание жилого помещения в части оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, будет отражаться в платежном документе отдельной строкой по каждому виду ресурсов (п. 29 Правил N 491).

Начальник Территориального управления Ломоносовский район АО «ЕИРЦ ЛО» И.И. КОРНИЮК

ГРАФИК приема граждан по личным вопросам депутатом Законодательного собрания Ленинградской области VI созыва Шароновым Андреем Николаевичем в 2017 году

Дата приема	Населенный пункт, место приема	Время приема
16 февраля	дер. Оржицы, д. 13, местная администрация	17.00-19.00
9 марта	дер. Виллози, ДК	18.00-20.00
23 марта	с. Копорье, ДК	17.00-19.00
13 апреля	дер. Лопухинка, ул. Первомайская, д. 1 а, местная администрация	18.00-19.00
27 апреля	п. Ропша, Стрельнинское ш., д. 9А, местная администрация	17.00-19.00
11 мая	дер. Яльгелево, школа	17.00-19.00
25 мая	с. Русско-Высоцкое, д. 3, местная администрация	17.00-19.00
8 июня	п. Большая Ижора, ул. Астанина, д. 5, местная администрация	17.00-19.00
22 июня	дер. Пеники, ул. Новая, д. 13, местная администрация	17.00-19.00

По всем интересующим вопросам граждане могут обратиться к помощнику депутата Шаронова А.Н. Шавашкевичу Францу Ивановичу по тел. 8-911-957-47-37.

МФЦ на проходе

У областных многофункциональных центров появилась единая справочная служба.

Многоканальная телефонная линия (8-800-500-0047) работает для ленинградцев ежедневно с 9.00 до 21.00. Позвонив по этому номеру, можно уточнить график работы любого филиала или отдела МФЦ в районах области, узнать, какие документы понадобятся для оформления той или иной справки, а также записаться на прием к специалисту.

Дополнительную информацию об услугах, доступных в службе «единого окна» можно получить и на официальном сайте ленинградских МФЦ <http://mfc47.ru>.

В Ленинградской области работает более 30 отделений службы в каждом районе, для заявителей открыто 660 окон приема и выдачи документов. МФЦ оказывает гражданам свыше 200 государственных и муниципальных услуг. В 2016 году во всех МФЦ открыты специализированные окна для предпринимателей «Мой бизнес».

Пресс-служба губернатора и правительства Ленинградской области

Для жителей Ленинградской области круглосуточно работает единый справочный телефон Росреестра

Управление Росреестра по Ленинградской области напоминает: для оперативного консультирования граждан в ведомстве работает единый центр телефонного обслуживания (ВЦТО).

По телефону 8-800-100-34-34 круглосуточно можно получить консультацию и помощь по следующим вопросам:

- расположение и режим работы территориальных органов Росреестра и филиалов Федеральной кадастровой палаты;
- готовность заявления (запроса) на предоставление государственной услуги Росреестра;
- запись на прием в территориальные органы Росреестра и филиалы Федеральной кадастровой палаты;
- формирование заявок на услуги интернет-портала;
- запись на выездное обслуживание;
- подготовка и подача пакета документов;
- государственный реестр кадастровых инженеров.

Кроме того, операторы ведомственного центра телефонного обслуживания принимают устные обращения, претензии и благодарности.

Ведомственный центр телефонного обслуживания был запущен Росреестром четыре года назад в рамках общей стратегии ведомства по повышению доступности и качества государственных услуг.

За все время работы ВЦТО Росреестра принял более 17,6 млн обращений.

В 2016 году Ведомственный центр телефонного обслуживания (ВЦТО) Росреестра принял более 4,5 млн. звонков от граждан и организаций. Качество телефонного обслуживания Росреестра значительно возросло по сравнению с предыдущим годом: количество пропущенных вызовов уменьшилось почти в 1,5 раза и составило менее 2%, время ожидания ответа оператора сократилось в 2,3 раза и в среднем не превышало 10 секунд.

Из общего числа поступивших звонков 52,27% связаны с получением консультации по услугам Росреестра, с запросами предварительной записи на прием – 15,54%, с проверкой готовности документов – 14,84%. По сравнению с 2015 годом количество обращений граждан, заинтересованных в получении консультации по услугам Росреестра, возросло на 12,3%.

По результатам исследования, проведенного компанией Naumen, в прошлом году кол-центр Росреестра занял 3 место по качеству телефонного обслуживания населения в рейтинге государственных органов и организаций.

Итоги

Виллозское поселение – теперь городское

Отчетные собрания, проходившие в муниципальных образованиях первого уровня на прошедшей неделе, демонстрируют слаженность работы местных советов депутатов и местных администраций поселений.

Открыли очередную отчетную неделю собрания в Виллозском поселении: их было два – в Виллози и Малом Карлино. Следует отметить, что Виллозское поселение сменило в 2016 году свой статус, став из сельского городским. Это подчеркнул в своем отчетном докладе глава поселения Виктор Иванов.

Статус городского поселения окончательно был закреплен 9 января 2017 года в соответствии с областным законом №32. А до этого, в единый день голосования 18 сентября 2016 года, прошел местный референдум жителей, которые абсолютным большинством голосов поддержали инициативу местного совета депутатов об изменении статуса поселения.

«Такой переход дает нам возможность не только сохранить экономическую самостоятельность и обеспечить прежний уровень доходов, но и открывает новые перспективы для повышения качества жизни в нашем поселении, – отметил в своем докладе Виктор Михайлович Иванов. – Виллозское городское поселение относится к категории стабильно развивающихся муниципальных образований. Положительные тенденции в экономике и социальной сфере сохранялись в 2016 году.»

Он также подчеркнул, что открытость и прозрачность в деятельности совета депутатов – один из важнейших принципов работы. На заседания приглашаются руководители предприятий и учреждений, расположенных на территории Виллозского городского поселения, специалисты различных отделов администрации Ломоносовского муниципального района, муниципальные служащие местной администрации. Деятельность совета депутатов проходит в тесном взаимодействии и сотрудничестве с администрацией поселения.

Виктор Михайлович поблагодарил своих коллег по депутатскому корпусу за ответственное отношение к делу: все запланированные заседания состоялись, они были конструктивными и плодотворными.

Нельзя не отметить, что глава поселения, руководя деятельностью совета депутатов, отлично осведомлен о том, что сделано, что предстоит сделать и на что следует обратить особое внимание в отрасли ЖКХ, благоустройстве, социальной сфере. В его докладе звучали конкретные адреса – в каких домах утеплены фасады, где заменены оконные блоки на стеклопакеты, где отремонтированы дороги, установлены детские площадки, вымощены пешеходные дорожки.

В поселении проявляют особую заботу о заслуженных людях, ветеранах. Только представьте: более 100 жителей к Дню поселения были поощрены Почетными грамотами и благодарственными письмами с вручением подарков и сувениров; более 330 юбиляров за минувший год получили поздравления и подарки. За счет спонсорских средств оказывалась помощь людям, попавшим в трудную жизненную ситуацию. Для пожилых сумели организовать поездки на медицинские осмотры и флюорографическое обследование в Ломоносовскую больницу. Для льготных категорий ежемесячно предоставляется транспорт, чтобы они могли поехать для покупки и активации своих проездных билетов. Был решен вопрос о предоставлении льготного проезда для пенсионеров по маршруту 301. Ветераны получают бесплатную подписку на газеты «Балтийский луч» и областные «Вести». Малоимущие получают молоко. Ну а вдобавок – экскурсии для пожилых людей по музеям и храмам Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

У совета депутатов сложилось конструктивное сотрудничество со старостами, с общественными организациями, педагогическими коллективами школ и детских садов. Особые теплые слова глава поселения сказал в адрес председателей советов ветеранов, которые воспитывают собственным примером и являются инициаторами многих добрых дел.

Конкретнее о том, куда направлялись в минувшем году средства местного бюджета, доложил глава администрации Виталий Козырев.

Фактическое поступление собственных доходов – 229 млн. 278 тыс. рублей, что составило 118% от планируемого (при плане 194 млн. рублей).

Увеличились поступления налогов на доходы физических лиц (НДФЛ), что, по оценке Виталия Владимировича Козырева, является результатом оживления в промышленности: мощности в промзоне, которые некоторое время простаивали, находят применение.

Поступление земельных налогов увеличилось за счет оформления земельных участков в соответствии с их использованием, что особенно характерно для части территории, называемой «Офицерское село». Впрочем, как отметил докладчик, подробная информация по каждому разделу бюджета будет опубликована на сайте МО.

Далее Виталий Владимирович сообщил, что за прошедший год оформлены в муниципальную собственность 12 объектов. Это автомобильные дороги, а также земельные участки. Некоторые дороги проходят процедуру оформления, так что, очевидно: скоро в поселении не останется «ничьих» дорог.

По программе обеспечения безопасности отремонтированы каменные гидранты, установлены камеры видеонаблюдения, в д. Саксолово обустроен пожарный водоем.

Объемный список занимают работы, выполненные по строительству, капитальному ремонту и содержанию автомобильных дорог местного значения – на эти цели было потрачено почти 17 млн. рублей.

По разделу ЖКХ докладчик подробно рассказал о том, что сделано для газификации. В принципе, осталось совсем немного для того, чтобы во все домовладения пришел природный газ. Правда, если речь идет о тех, кто не зарегистрирован постоянно в поселении, т. е., не является жителем Ленинградской области, подводка к дому и подключение обойдется для них дороже: более 200 тысяч рублей, и Ленинградская область не сможет оказать бюджетную поддержку. А вот посто-



янным жителям обязательно помогут компенсировать большую часть расходов.

Многое сделано в плане энергосбережения, улучшения качества воды. Жалобы на то, что холодно, или вода идет из крана коричневатая, прекратились. Однако, поселению – как жителям, так и коммунальному хозяйству – дорого обходятся периодические аварийные отключения подачи электроэнергии: они обрабатываются порчей оборудования, гидроударами и связанными с этим авариями на инженерных сетях. Администрация вместе с советом депутатов активно взаимодействует с «Ленэнерго» для скорейшей модернизации и реконструкции электросетей. А пока поселению пришлось приобрести мощные резервные дизель-генераторы, чтобы избежать отключений насосов в котельных.

Глава администрации отметил, что продолжается работа с теми, кто не оплачивает своевременно коммунальные услуги. Всего за 2016 год подано 70 исковых заявлений. В настоящий момент в суд направлено 18 исковых заявлений на выдачу исполнительных листов по решениям, вступившим в законную силу. У приставов находится 90 исполнительных производств. От администрации направлено 2 исковых заявления на выселение.

Глава администрации рассказал о том, как реализуются программы

обеспечения жильем для тех, кто в нем нуждается; какая помощь оказывается молодым семьям; о том, что в перспективе очередникам будут выделены земельные участки по 105-оз.

На собрании в Виллози присутствовал глава администрации Ломоносовского муниципального района Алексей Кондрашов, который отметил, что в Виллозском городском поселении успешно работает собственное муниципальное предприятие жилищно-коммунального хозяйства. Много внимания в поселении уделяется социальной, культурно-массовой и спортивной работе. Алексей Олегович Кондрашов сказал о том, что районная администрация оказывает всевозможную поддержку в решении вопросов строительства нового детского сада в Малом Карлино, спортивного центра в Виллози.

В отчетных собраниях также принимали активное участие старосты деревень, жители. Они задавали вопросы, касающиеся ремонта дорог, благоустройства территорий, косметического ремонта подъездов и т. п. На все вопросы руководители поселения дали конкретные ответы, внесли в протокол соответствующие поручения. А работа совета депутатов и администрации получила положительную оценку.

Текст и фото: Александр ГРУШИН

Низино: большие перспективы небольшого поселения

Ежегодный отчет главы муниципального образования Низинское сельское поселение и главы местной администрации состоялся 7 февраля в актовом зале Низинской средней школы.

Небольшой зал был полон; присутствовали руководители всех муниципальных учреждений – средней школы, детского сада, Центра молодежной политики, физкультуры и спорта, библиотеки; директор МУП «Низино», депутаты поселения, от правительства Ленинградской области – начальник отдела областного комитета государственного экологического надзора Людмила Васильевна Николаева; от администрации Ломоносовского района – заместитель главы администрации Ахад Раджабович Гасанов; около 50 жителей.

Глава поселения Виктор Голованский представил повестку дня, в которой были предусмотрены и регламентированы по времени отчеты глав, и вопросы граждан, и ответы докладчиков и руководителей муниципальных учреждений. В начале мероприятия глава поселения вручил грамоты руководителям тех предприятий из числа работающих на территории поселения, которые регулярно оказывают помощь местной школе и детскому саду.

Как следует из отчетов главы местной администрации Елены Викторовны Клухиной и главы поселения Виктора Викторовича Голованского, на территории муниципального образования Низинское сельское поселение постоянно проживает 4254 человека, что выше уровня прошлого года на 6%, из них несовершеннолетних граждан – 577 человек. За 12 месяцев родилось 43 ребенка, что на 38% больше чем в 2015 году, при этом смертность осталась на уровне предыдущих лет.

Как отметил глава поселения, особенностью прошедшего года является факт, что поселение в течение 2015 года было наделено и ак-

тивно исполняло целый ряд новых и важных полномочий (например, по управлению расположенными в пределах поселения земельными участками, государственность на которые не разграничена). Однако, с 1 января 2016г. эти полномочия перешли на уровень района, что, естественно, вызвало необходимость внесения изменений в целый ряд нормативных правовых актов. Но это не помешало постепенно реализовывать решения о предоставлении 83 жителям поселения земельных участков по 105-оз (9 семей – многодетные).

С 2010 г. из бюджета области при первичном формировании бюджета поселению не передается ни рубля, поэтому важным направлением является системно проводимая работа по наполняемости бюджета. В истекшем году объем доходов бюджета составил 99,2 млн. рублей. Основными доходными источниками являются налог на доходы физических лиц и земельный налог.

Муниципальное образование активно участвует в федеральных и региональных программах, что позволило осуществить немало важных задач в жизнедеятельности поселения. Так, завершено строительство многоквартирного жилого дома для расселения многоквартирных домов аварийного жилого фонда. Продолжена реконструкция дома культуры в Низино: проведены работы по возведению стен здания дома культуры, закончены кровельные работы, установлены оконные блоки, проведено и функционирует отопление, ведутся работы по строительству и подводу к зданию коммуникаций водоснабжения и водотведения, проведены работы по реконструкции электрической сети к зданию.

Отремонтирована дорога местного значения в д. Низино, д. Узигонты. Разработаны проекты уличного освещения в д. Марьино, д. Санино, д. Узигонты, произведена очистка пожарного водоема в д. Владимировка, произведен ремонт дорог местного значения в д. Князево, д. Ольгино, д. Сашино. Осуществлено строительство магистрального трубопровода от водонасосной станции (ВНС) пос. Жилгородок до ВНС д. Низино. Всего на реализацию мероприятий в сфере ЖКХ было затрачено из местного бюджета 10,7 млн. рублей.

В 2015г. была «заморожена» разработка проекта межпоселкового газопровода высокого давления между деревнями Низино – Санино – Ольгино – Марьино – Владимировка. Однако прошедшей осенью губернатор области А.Ю. Дрозденко и председатель правления «Газпрома» подписали Соглашение о продолжении работ по целому ряду объектов в области. С помощью органов власти поселения в этом документе сохранена отдельная позиция по проекту газопровода Низино – Владимировка.

На территории поселения работают 85 предприятий, 46 индивидуальных предпринимателей. К сожалению, на территории поселения сельскохозяйственных предприятий нет; работают 24 личные подсобные хозяйства.

Активно функционирует МКУ «Центр молодежной политики, физкультуры и спорта». Ведутся систематические секционные занятия. Спортсмены поселения участвовали и принесли победы в соревнованиях различного уровня.

Приятно слышать и о победах в творческих конкурсах и фестивалях. За 2016 год коллективы художественной самодеятельности ДК



д. Низино приняли участие в 10 смотрах-конкурсах. Хор «Сударушка» стал лауреатом 1-й степени в Областном фестивале-конкурсе «Песни Победы» в п. Новый Свет Гатчинского района. В 2016 году в ДК (пока в здании школы) работало 8 кружков, из них для детей – 6.

Осуществляются в поселении и социальные программы. Так, при рождении третьего и последующего детей семьям предоставляется единовременная материальная помощь в размере 50 тыс. руб. на семью. Единовременная материальная помощь также оказывалась семьям при рождении первого и второго ребенка в размере 3 тыс. руб. и 6 тыс. рублей соответственно.

Очень активно и интересно работают в поселении две общественные организации – Совет ветеранов и Всероссийское общество инвалидов.

Главы рассказали и о планах развития поселения на 2017 год. Основные цели и задачи органов местного самоуправления будут решаться в сфере управления жилищно-коммунальным хозяйством.

А именно – решение проблем с канализационным коллектором и КНС №1, проведение работ по реконструкции котельной и восстановлению канализационной сети в Жилгородке. Кроме того, будут изучать возможности строительства жилья для жителей Низинского сельского поселения, нуждающихся в улучшении жилищных условий (жилье эконом-класса) и готовить документы для вступления в государственную программу «Устойчивое развитие сельских территорий до 2020 года» в целях строительства новой амбулатории.

В поселении с помощью инвесторов также планируется строительство бассейна на 5 дорожек и крытого комплекса для мотокроссов.

Завершилось мероприятие многочисленными вопросами граждан. Больше всего волновал рост тарифов за услуги ЖКХ.

Работа администрации и совета депутатов МО Низинское сельское поселение признана удовлетворительной.

Текст и фото: Надежда КИР ДЕЕВА

События. Факты. Люди

ГОД ИСТОРИИ

Л.А. Говоров в воспоминаниях соратников



22 февраля 2017 года исполняется 120 лет со дня рождения Маршала Советского Союза, Героя Советского Союза Леонида Александровича Говорова. С именем полководца связана битва за Ленинград.

В 1942 году Л.А. Говоров вступил в командование войсками Ленинградского фронта. На нашей Ломоносовской земле с командного пункта, находившегося на горе Колокольня, 14 января 1944 года он руководил операцией «Нева-2» по полному освобождению Ленинграда от фашистской блокады.

Командир 90-й стрелковой дивизии полковник Лященко Н.Г., постоянно встречавшийся с Говоровым, позднее вспоминал: «Это был, на первый взгляд, нелюдимый, даже суровый человек. Немного словный, от подчиненных

он требовал лаконичных, четких докладов.»

В начале января 1944 года начальник оперативного отдела предупредил Николая Григорьевича Лященко, вызывая его в штаб: «Будьте готовы доложить решение на прорыв». Николай Григорьевич вспоминал: «Вначале со своим штабом докладывал командир 48-й стрелковой дивизии генерал-майор Сафонов А.И. Из землянки они вышли крайне возбужденные: «Точно в парилке побывали!» – выдохнул Сафонов и кивнул в мою сторону: «Держись, Коля! Спраши-

вают сердито». Я доложил наши планы на наступление. Л.А. Говоров расспрашивал до мелочей о противнике, о задачах подразделений и даже отдельных орудий прямой наводки. Требовал, чтобы каждому орудью были поставлены основная и дополнительная задачи на случай, если выйдет из строя соседнее орудие. Командующий интересовался и тем, как будут атаковать, закрепляться на захваченных рубежах подразделения, организацией питания в ходе боя, выносом и эвакуацией раненных. Не только спрашивал, но одно-

временно и советовал, как лучше решать те или другие задачи. Подобная скрупулезная подготовка и стала одной из важнейших слагаемых успеха в битве за освобождение Ленинграда от блокады».

А еще Н.Г. Лященко вспоминал, что за всю войну Леонид Александрович Говоров улыбнулся два раза – первый, когда город был освобожден от блокады; и второй раз, когда в 1944 году у него родился сын Сергей.

Ветеран Вооруженных Сил
А.А. ТИУНОВ

Героям необъявленных войн посвящается

Делегация Ломоносовского муниципального района участвовала 11 февраля в мероприятиях Ленинградской области, посвященных Дню памяти о россиянах, исполнявших служебный долг за пределами Отечества.

Одним из главных событий дня стал Межрегиональный фестиваль военно-патриотической песни «Мы будем жить!», который проходил в городе Волосово, в городском досуговом центре «Родник».

В концертной части фестиваля принимали участие воины-интернационалисты, авторы-исполнители, солисты из Ленинградской области, Санкт-Петербурга и других регионов России.

Перед началом концерта у стелы Памяти на площади перед центром «Родник» состоялся митинг, посвященный 28-й годовщине вывода советских войск из Афганистана, завер-



шившийся возложением венков и цветов.

В делегации Ломоносовского муниципального района были 14 человек – воины-интернационалисты и ветераны Вооруженных Сил. Представителем администрации района был председатель комитета социальной защиты населения Александр Станкевич.

15 февраля, в День памяти о

россиянах, исполнявших служебный долг за пределами Отечества, в Ломоносовском районе по традиции будут возложены цветы на могилы тех, кто погиб, исполнив свой воинский долг, в Афганистане и Чечне.

На снимке: делегация Ломоносовского муниципального района на митинге в Волосово. Фото Виктора МОЛЧАНОВА

Лучшая борьба с пожарами – профилактика

Отдел надзорной деятельности и профилактической работы Ломоносовского района Управления НД и ПР ГУ МЧС России по Ленинградской области подвел основные итоги деятельности за 2016 год.

Отдел осуществляет повседневную работу по обеспечению пожарной безопасности ответственными должностными лицами, осуществляет государственный надзор в области гражданской обороны и государственного надзора в области защиты населения и территории от ЧС природного и техногенного характера; организует и проводит профилактическую работу по основным направлениям деятельности. Также одной из важных функций отдела является дознание по пожарам, в рамках которого устанавливаются причина пожара и иные обстоятельства послужившие поводом для пожара.

Штатная численность отдела составляет 12 человек. В их числе начальник отдела, заместитель начальника отдела, начальник подразделения, инспекторский состав и дознаватели.

В 2016 году на территории Ломоносовского района, благодаря качественной и профессиональной работе отдела, удалось снизить количество произошедших пожаров и последствий от них в сравнении с 2015 годом: пожаров на 16,4 %, пострадавших на пожаре на 62,5%, погибших на пожаре на 50%.

В 2016 году отделом проводились как плановые проверки, так и внеплановые, в том числе, совместно с прокуратурой Ломоносовского района.

В рамках профилактической работы за 2016г. сотрудниками отдела было проведено 92 схода граждан населенных пунктов, СНТ, ДНП. Проведено 120 встреч с гражданами, проживающими на территории района. Проведено 733 инструктажа по мерам пожарной безопасности должностных лиц предприятий и объектов социальной сферы. Организовано и проведено 115 учебно-тренировочных эвакуаций на объектах образования и социальной сферы, направленных на отработку действий персонала на случай пожара и проверку знаний должностных обязанностей.

Как приоритетное направление можно отметить проводимую отделом работу со старостами деревень. Встречи проводятся регулярно на базе местных администраций, где обсуждаются актуальные вопросы пожарной безопасности. Такой формат встреч позволяет обмениваться информацией в режиме «онлайн» и слышать из первых уст беспокоящие людей проблемы, связанные с вопросами обеспечения пожарной безопасности на местах.

В 2016 году сотрудники отдела приняли участие в профилактических операциях, обеспечении безопасности в местах массового пребывания людей в праздники, в подготовке и проведении единого дня голосования, в организации

детского отдыха, в период отопительного сезона, в весенний пожароопасный период, где на высоком профессиональном уровне обеспечивали безопасность граждан в Ломоносовском районе.

Стоит отдельной строкой отметить активное участие отдела в проводимой работе в рамках общегосударственной политики. Эта работа направлена на снижение избыточных административных барьеров для малого и среднего бизнеса. В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.08.2016 года №806 «О применении риск-ориентированного подхода при организации отдельных видов государственного контроля (надзора)....» при планировании проверок отделом применяется риск-ориентированный подход. Такой подход позволяет уменьшить общее количество проводимых проверок и компенсируется в полной мере проводимой профилактической работой. Отделом ведется активная работа с общественной организацией малого и среднего предпринимательства «Опора России», представляющей интересы бизнес-сообщества в Ломоносовском районе. Основными вопросами проводимого открытого диалога надзорного органа с бизнес-сообществом являются особенности осуществления надзорной



функции, предусмотренные Федеральным законом от 8 августа 2001 года N 134-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при проведении государственного контроля (надзора)», связанные «надзорными каникулами». Также разъясняются условия соотнесения объектов защиты требованиям пожарной безопасности и возможность применения независимой оценки риска, в соответствии с Федеральным законом «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 N 123-ФЗ.

Отдел надзорной деятельности и профилактической работы расположен по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый проспект, д.65. Тел. 423-06-03. В часы приема с 10:00

до 13:00 в понедельник и пятницу любой гражданин может получить необходимую консультацию по вопросам, входящим в компетенцию отдела, в установленном порядке – как в письменной форме, так и в устной, а также по телефону.

Пользуясь представившейся возможностью, отдел напоминает, что соблюдение пожарной безопасности – это Ваша безопасность и безопасность Ваших родных и близких! Помните: пожар легче предупредить чем потушить!

Заместитель начальника Отдела надзорной деятельности и профилактической работы Ломоносовского района подполковник внутренней службы С.А. СЛИЗОВСКИЙ

От всей души!

Школьно-пенсионный праздник: как в Кипенской школе поздравляли с 20-летием Управление Пенсионного фонда

Управлению Пенсионного фонда Российской Федерации по Ломоносовскому району Ленинградской области и городу Ломоносову исполнилось 20 лет. Это жизненно необходимое обществу учреждение было создано в Ломоносове 1 февраля уже далекого 1997 года.

Праздник в честь 20-летия прошел в не совсем обычном формате. Сотрудников Управления Пенсионного фонда пригласили в Кипенскую среднюю школу, где их ждал настоящий сюрприз: кроме обычной официальной части с докладами (куда от этого деться в серьезной организации: доклады тоже были), юбилярам предложили детский концерт, экскурсию в школьный музей, спортивные соревнования и чай со знаменитыми кипенскими пирогами.

Надо сказать, что сотрудников Ломоносовского территориального Управления Пенсионного фонда в Кипенской школе хорошо знают: они проводили здесь уроки пенсионной грамотности для старшеклассников. И никого не удивляло, что до выхода на пенсию ученикам предстояло потрудиться еще лет этак 50... Ведь о том, как действует пенсионная система в государстве, следует знать каждому, вступающему в самостоятельную жизнь. Понимать, например, необходимость перечисления взносов в Пенсионный фонд; осознавать ответственность – и не только работодателя, но и свою – за своевременность отчислений со всей выплаченной зарплаты. И если после таких появлялись вопросы (а на занятия приходили и сотрудники школы), то они обычно переходили в индивидуальные консультации.

А теперь, в день праздника, представитель Пенсионного фонда принимала торжественно и красиво – как это хорошо умеют делать в гостеприимной Кипенской школе. Ребята в бело-черной форме приветствовали каждого гостя и провожали его в актовыв зал, где сцена была украшена затейливым плакатом-поздравлением, придуманным и изготовленным самими школьниками (потом его подарили гостям). Директор школы Елена Николаевна Гордина встречала гостей в зимнем саду перед входом в зал.

Но вот нарядные гости удобно устроились в креслах, от имени Кипенской школы прозвучали первые слова приветствия, и на экране пошла кадры фильма о пенсионной системе России.

Краткий доклад начальника Управления Пенсионного фонда Российской Федерации по Ломоносовскому району Ленинградской области и городу Ломоносову Надежды Георгиевны Марковой (у которой, кстати, тоже юбилей: 35 лет работы в системе пенсионного обеспечения!) обозначил вехи 20-летнего пути: «В 1997 году образованное Управление



состояло из 20 специалистов. На сегодняшний день штатный состав увеличился в четыре раза, пятеро из тех, первых, продолжают трудиться в Управлении с момента его создания.

За 20 лет Управление прошло серьезный путь. С каждым годом добавлялись новые функции, решались новые задачи. Это не только главное – назначение пенсий, их перерасчет и выплата, но и сбор взносов с работодателей, социальные выплаты, реализация Программы государственного финансирования пенсий.

Многие задачи, которые решает Пенсионный фонд, выходят далеко за рамки внутриведомственных интересов. Так, система персонализированного учета, созданная 20 лет назад, уже больше, чем просто учет пенсионных прав граждан. Это основа не только формирования будущей пенсии работающих россиян и выплаты текущих пенсий, но и всей строящейся сейчас системы оказания государственных и муниципальных услуг с использованием межведомственного взаимодействия.

Сегодня технологическая база Управления Пенсионного фонда России по г. Ломоносов и Ломоносовскому району Ленинградской области полностью отвечает современным требованиям. Мы активно развиваем наши клиентские сервисы, переходим на широкое электронное взаимодействие со страхователями и гражданами.»

Надежда Георгиевна Маркова упомянула о том, что миллионы граждан сегодня уже пользуются сервисами «Кабинет страхователя» и «Кабинет застрахованного лица» на сайте ПФР. В настоящее время пользователи имеют возможность получить ряд государственных услуг ПФР в режиме онлайн, а также подать в электронном виде заявления о предоставлении отдельных государственных услуг ПФР через Единый портал государственных и муниципальных услуг.

Управление Пенсионного фонда России по г. Ломоносов и Ломоносовскому району Ленинград-

ской области обслуживает более 108 тысяч застрахованных лиц, выплачивает пенсии 30778 пенсионерам.

«Работы у нас всегда много, ведь каждый день кто-то выходит на заслуженный отдых, а значит обязательно приходит к нам, – сказала в завершение доклада Н.Г. Маркова. – Каждый посетитель ждет внимания и уважения к себе. Это не просто; эмоциональные перегрузки знакомы каждому сотруднику. Но мы справляемся и в награду получаем положительные эмоции наших посетителей. Поздравляю коллег и клиентов с 20-летием создания нашего Управления и искренне желаю всем счастья, море позитива, хорошего настроения, сил, внимания и терпения – это залог успеха в нашей деятельности!»

В этот день самые заслуженные работники Управления Пенсионного фонда России по г. Ломоносов и Ломоносовскому району Ленинградской области в связи с юбилеем организации, в которой они добросовестно трудятся в течение многих лет, были награждены Почетными грамотами Ломоносовского муниципального района, которые вручили заместитель главы районной администрации по социальным вопросам Надия Габдулова на Спиридонова и руководитель аппарата Совета депутатов Ломоносовского муниципального района Наталья Владимировна Логинова.

Юбиляров тепло поздравила директор Кипенской школы Елена Николаевна Гордина. В подарок от школы – небольшой, но трогательный концерт. Пел хор первых и вторых классов «Веселые нотки», танцевали ребята из старшей и младшей групп коллектива «Мон-плезир», а четвероклассники разыграли сказку «Айюга». Кстати, среди юных артистов был Олег Кузнецов, мама которого работает в Управлении и вместе со всеми аплодировала сыну и его одноклассникам. Череду взаимных приветствий и поздравления завершилась вручением памятных подарков от Пенсионного фонда школьникам.

Праздник продолжился экскурсией в школьный музей Боевой



Славы; и было очень приятно, что экскурсию проводили сами ребята. А потом началось веселье: в спортзале школы прошла спортивная эстафета между командами сотрудников Управления. Вот тут уж эмоций было хоть отбавляй: каждый «болел» за своих, хлопал, подбадривал, аплодировал, некоторые даже подпрыгивали... «Ну прям как дети!» – хочется сказать. А что?! Ведь так полезно иногда ненадолго забыть о серьезных де-

лах и от души повеселиться. Движение и радость – вот рецепт молодости!

Ну а завершился этот действительно светлый, праздничный день чаепитием с пирогами.

Спасибо коллективу нашего пенсионного Управления за их труд, а сотрудникам и ученикам школы – за радостный и необычный праздник!

Надежда КИРДЕЕВА, фото автора



Официально

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2016

№ 2780-р/16

О внесении изменений в муниципальную программу муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области «Управление муниципальными финансами Ломоносовского муниципального района»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлениями администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 25.02.2014 № 218 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области», от 14.04.2014 № 485 «Об утверждении Методических указаний по разработке и реализации муниципальных программ муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области» администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменения в муниципальную программу муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области «Управление муниципальными финансами Ломоносовского муниципального района», утвержденную постановлением администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 01.09.2015 № 1302/1, изложив ее в новой редакции согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ломоносовский районный вестник» и разместить на официальном сайте Ломоносовского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета финансов Е.Ю. Когулько.

И. о. главы администрации Н.Г. СПИРИДОНОВА

* Данное постановление с приложением опубликовано на официальном сайте МО Ломоносовский муниципальный район lomonosovlo.ru в разделе «Администрация», подраздел «Документы».

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.01.2017

№ 95-р/16

Об утверждении правил определения требований к отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельные цены товаров, работ, услуг), закупаемых для обеспечения муниципальных нужд муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

В соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», постановлением Правительства Российской Федерации от 02 сентября 2015 года № 926 «Об утверждении Общих правил определения требований к закупаемым заказчиками отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельных цен товаров, работ, услуг)», постановлением администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 14.10.2016 года № 2079-р/16 «Об утверждении требований к порядку разработки и принятия правовых актов о нормировании в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области», содержанию проекта постановления администрации МО Ломоносовский муниципальный район «Об утверждении правил определения требований к отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельные цены товаров, работ, услуг), закупаемых для обеспечения муниципальных нужд муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области» от 23.12.2016 года, выписки из протокола заседания Общественной палаты Ломоносовского муниципального района от 23.12.2016 года, администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемые Правила определения требований к отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельные цены товаров, работ, услуг), закупаемых для обеспечения муниципальных нужд муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ломоносовский районный вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.lomonosovlo.ru.
3. Отделу закупок администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области разместить настоящее постановление в единой информационной системе (ЕИС) в сфере закупок в течение 7 рабочих дней со дня его принятия.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации А.Р. Гасанова.

Глава администрации А.О. КОНДРАШОВ

* Данное постановление с приложением опубликовано на официальном сайте МО Ломоносовский муниципальный район lomonosovlo.ru в разделе «Администрация», подраздел «Документы».

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Настоящее извещение о проведении аукциона, вносимые в него изменения, извещение об отказе от проведения аукциона, размещаются на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, в газете «Ломоносовский районный вестник», на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.lomonosovlo.ru, на официальном сайте муниципального образования Копорское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области <http://koporskoe.rfp/>.

1. Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области извещает о проведении 15.03.2017 года аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.
2. Организатор аукциона: аукционная комиссия по продаже земельных участков или прав на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, e-mail:

Lmn-reg@lomonosovlo.ru, контактный телефон: (812) 423-27-70, (812) 423-03-67.

3. Аукцион проводится в соответствии с пунктом 2 статьи 39.1, статьями 39.6, 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации

Реквизиты решения о проведении аукциона: постановление администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 01.02.2017 № 144-р/16.

4. Место, дата, время проведения аукциона: г. Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, д.19/15, актов зал, 15.03.2017 с 11 часов 00 минут по московскому времени.

5. В соответствии с пунктом 9 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион является открытым по составу участников.

6. Начальная цена предмета аукциона определена в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

«Шаг аукциона», указанный в соответствующем лоте настоящего извещения, устанавливается в пределах трех процентов начальной цены предмета аукциона.

Критерий определения победителя аукциона: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

7. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Лот № 1. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0702001:338, площадью 780000 кв.м, описание местоположения: Ленинградская область, Ломоносовский район, Копорское сельское поселение, у дер. Подозвань, разрешенное использование – для разведения мелкого рогатого скота (бараны, овцы) в климатических условиях Северо-Западного Федерального округа, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Ограничения, обременения по использованию земельного участка – на площади 2749 кв.м – иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера – 28.07.2017;

На площади 12508 кв.м – иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера – 28.07.2017;

На площади 471 кв.м – иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера – 28.07.2017;

На площади 27832 кв.м – иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера – 28.07.2017;

На площади 1336 кв.м – иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера – 28.07.2017;

На площади 486 кв.м – иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера – 28.07.2017;

На площади 9738 кв.м – иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера – 28.07.2017;

На площади 2716 кв.м – ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Ширина охранной зоны составляет 10 м по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклонённом их положении. При установлении охранный зоны предусматриваются определенные ограничения использования территории, которые установлены Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Охранная зона ВЛ-10 кВ Ф1 ПС-203, зона с особыми условиями использования территорий, 47.14.2.114, Справка о балансовой принадлежности № 032-13/1599 от 04.03.2015;

На площади 13112 кв.м – ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, указаны в п. 8,9,10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Охранная зона объекта электросетевого хозяйства – ВЛ-10кВ Ф2 ПС-203, зона с особыми условиями использования территорий, № – , 47.14.2.154, Карта(план) № – от 16.06.2016. Ограничения указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 29.09.2016 № 47/201/16-693311 (лист 3).

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) на основании отчета N 2016/35-12 об оценке рыночной стоимости размера ежегодной арендной платы за земельный участок, составленного ООО «Севзапоценка» 31.10.2016, в размере: 1 600 000 (один миллион шестьсот) рублей 00 копеек, без учета НДС.

– задаток для участия в аукционе – 1 600 000 (один миллион шестьсот) рублей 00 копеек.

– «шаг аукциона» – 48 000 (сорок восемь тысяч) рублей 00 копеек.

– срок договора аренды – 10 лет.

Осмотр земельного участка на местности производится самостоятельно.

8. Порядок внесения и возврата задатков.

Задаток вносится до подачи заявки. Задаток перечисляется заявителем на расчетный счет организатора аукциона с указанием в графе «Назначение платежа» – «Задаток на участие в открытом аукционе»

Задаток для участия в аукционе – 1 600 000 (один миллион шестьсот) рублей 00 копеек.

– «шаг аукциона» – 48 000 (сорок восемь тысяч) рублей 00 копеек.

– срок договора аренды – 10 лет.

Осмотр земельного участка на местности производится самостоятельно.

8. Порядок внесения и возврата задатков.

Задаток вносится до подачи заявки. Задаток перечисляется заявителем на расчетный счет организатора аукциона с указанием в графе «Назначение платежа» – «Задаток на участие в открытом аукционе»

(указать: предмет аукциона, номер лота, претендента)

по следующим реквизитам: получатель платежа: УФК по Ленинградской области (КУМИ администрации Ломоносовского муниципального района, л/с 05453005020)

ИНН 4720009036
КПП 472501001
р/счет 40302810900003002107
БИК 044106001

Банк Отделение Ленинградское г. Санкт-Петербург

Платежные документы, в которых указано иное назначение платежа, не будут считаться документами, подтверждающими внесение задатка на участие в аукционе.

Задаток должен поступить на расчетный счет организатора аукциона не позднее 14.03.2017 года. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организатора аукциона.

Задаток засчитывается в счет оплаты предмета аукциона в случаях, если:

– задаток внесен лицом, признанным победителем аукциона;

– задаток внесен лицом, признанным единственным участником аукциона, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,

– задаток внесен лицом, признанным участником аукциона, и данное лицо является единственным принявшим участие в аукционе участником, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Организатор аукциона обязан возвратить внесенный претендентом задаток:

– в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе в случае, если претендент не допущен к участию в аукционе;

– в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;

– в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе, в случае поступления этого уведомления до дня окончания срока приема заявок. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

– в течение 3 (трех) дней со дня принятия организатором аукциона решения об отказе в проведении аукциона.

9. Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема, об адресе места ее приема, о дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (приложение 1). Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой – у претендента;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток должен поступить на счет Организатора на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, в противном случае заявитель не допускается к участию в аукционе.

Порядок приема заявок и срок отзыва заявок.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

10. Место и порядок приема заявок – заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 19/15, кабинет 30, по рабочим дням с понедельника по четверг с 8.30 до 17.10, пятница с 8.30 до 16:10, перерыв с 13.00 до 14.00. Контактный телефон: (812) 423-06-60.

(Окончание на стр. 7)

Официально

(Окончание. Начало на стр. 6)

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе – прием заявок осуществляется с **13.02.2017 года** по рабочим дням с понедельника по четверг с 8.30 до 17.10, пятница с 8.30 до 16.10, перерыв с 13.00 до 14.00

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – **10.03.2017 до 16.10 часов по местному времени.**

11. Порядок определения участников. Дата, время и место определения участников аукциона – **14.03.2017 года в 14 час. 00 мин.** по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 18, кабинет 15.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются организатором аукциона. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе организатором аукциона принимается одно из следующих решений:

– о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона;

– об отказе заявителю в допуске к участию в аукционе, которые оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол должен содержать сведения о заявителе, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителе (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьёй реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола одновременно с протоколом о результатах аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

12. Порядок проведения аукциона и определения победителя.

Аукцион проводится – **15.03.2017 с 11 час. 00 мин.** по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, д. 19/15, актовый зал.

Подведение итогов аукциона – по тому же адресу **15.03.2017** после окончания аукциона.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей). В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

Организатор аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные билеты (далее – билеты).

Аукцион проводится в следующем порядке:

1) аукцион ведет аукционист;

2) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. «Шаг аукциона» устанавливается в размере, рассчитанном от начальной цены предмета аукциона, и не изменяется в течение всего аукциона;

3) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены в случае, если готовы приобрести земельный участок в соответствии с этой ценой;

4) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления текущей цены предмета аукциона аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену предмета аукциона в соответствии с «шагом аукциона»;

5) при отсутствии участников аукциона, готовых приобрести земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой приобретаемого в собственность земельного участка, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

6) если после трехкратного объявления цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

7) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет последнее предложение о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в собственность земельного участка) и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в собственность земельного участка).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

13. Признание аукциона несостоявшимся. Порядок заключения договора аренды земельного участка.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка (приложение 2). При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанного договора не были им подписаны и представлены в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указаный договор заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

14. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение

трех дней со дня принятия данного решения. В течение трех дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона организатор аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

15. Подробнее ознакомиться с условиями проведения аукциона, формой заявки и сведениями по предмету аукциона можно в комитете по управлению муниципальным имуществом по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 18, кабинет 11, в приемный день – каждый рабочий вторник месяца с 10.00 до 17.10 и четверг месяца с 10.00 до 13.00, перерыв с 13.00 до 14.00 в течение срока приема заявок. Контактный телефон (812) 423-27-70, (812)423-03-67.

К настоящему извещению прилагается:

- форма заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (для юридических лиц);
- форма заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (для физических лиц);
- проект договора аренды земельного участка.

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРБУНКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 03 февраля 2017 года

№ 05

О проекте муниципального правового акта «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Горбунковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», совет депутатов муниципального образования Горбунковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области

РЕШИЛ:

1. Принять проект муниципального правового акта «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Горбунковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области» согласно Приложению.

2. Поручить главе муниципального образования Горбунковское сельское поселение Невцетаеву Ю.А. соблюсти процедуру внесения изменений в Устав, предусмотренную ст. 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 31-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) в газете «Ломоносовский районный вестник» и подлежит размещению на официальном сайте МО Горбунковское сельское поселение по электронному адресу: www.gorbunki-lmr.ru.

Глава муниципального образования

Горбунковское сельское поселение Ю.А. НЕЦВЕТАЕВ

Приложение

к решению совета депутатов МО Горбунковское сельское поселение от 03 февраля 2017 года № 05

ПРОЕКТ

Изменений и дополнений в Устав муниципального образования Горбунковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области

В статье 59 «Система муниципальных правовых актов» абзац 3 пункта 9 изложить в следующей редакции: «Официальными средствами массовой информации для опубликования муниципальных правовых актов являются газеты «Ломоносовский районный вестник», «Балтийский луч», «Приложение к газете «Балтийский луч» по Ленинградской области», «Вести Горбунковского поселения» и официальный сайт муниципального образования Горбунковское сельское поселение в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.»

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРБУНКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 03 февраля 2017 года

№ 06

О назначении публичных слушаний по проекту муниципального правового акта «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Горбунковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями), ст. 15 Устава муниципального образования Горбунковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, решением совета депутатов муниципального образования Горбунковское сельское поселение от 02.11.2011 № 46 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях на территории муниципального образования Горбунковское сельское поселение», решением совета депутатов МО Горбунковское сельское поселение от 03.02.2017 № 05 «О проекте муниципального правового акта «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Горбунковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области», совет депутатов муниципального образования Горбунковское сельское поселение

РЕШИЛ:

1. Назначить публичные слушания по проекту муниципального правового акта «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Горбунковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области».

2. Общественные обсуждения по проекту муниципального правового акта «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Горбунковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области» провести 2 марта 2017 года в 15:00 по адресу: 188502, Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Горбунки, д. 29, 2 этаж, актовый зал.

3. Предложения и замечания по проекту муниципального правового акта письменно направлять в адрес совета депутатов муниципального образования Горбунковское сельское поселение по адресу: 188502, Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Горбунки, д. 29, с момента опубликования данного решения до 01 марта 2017 года.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) в средствах массовой информации и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Горбунковское сельское поселение в сети «Интернет» по адресу: www.gorbunki-lmr.ru.

Глава муниципального образования

Горбунковское сельское поселение Ю.А. НЕЦВЕТАЕВ

Область деятельности

ИНФОРМАЦИЯ МЕЖРАЙОННОЙ ИНСПЕКЦИИ ФНС РОССИИ №8

КАК ЗАЯВИТЬ
НАЛОГОВУЮ ЛЬГОТУ
ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ НАЛОГАМ?

УВАЖАЕМЫЕ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКИ!

Обращаем Ваше внимание на следующий порядок подачи физическими лицами заявления о предоставлении налоговой льготы и документов, подтверждающих право на данную льготу:

ПО
ЗЕМЕЛЬНОМУ
НАЛОГУПО НАЛОГУ
НА ИМУЩЕСТВО
ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦПО
ТРАНСПОРТНОМУ
НАЛОГУ

ОБРАЩАТЬСЯ

В НАЛОГОВЫЙ ОРГАН ПО СВОЕМУ ВЫБОРУ

В ЦЕЛЯХ КОРРЕКТНОГО ПРОВЕДЕНИЯ МАССОВОГО РАСЧЁТА НАЛОГОВ ПРОСИМ ВАС ПРЕДОСТАВИТЬ СООТВЕТСТВУЮЩЕЕ ЗАЯВЛЕНИЕ ДО 1 АПРЕЛЯ ТЕКУЩЕГО ГОДА!

Информацию об установленных налоговых льготах в конкретном муниципальном образовании можно получить, воспользовавшись интернет-сервисом ФНС России: [«Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам»](https://www.nalog.ru/rn77/service/tax/) (<https://www.nalog.ru/rn77/service/tax/>).



Направить в налоговые органы заявление и документы-основания, подтверждающие право на льготу, можно воспользовавшись интернет-сервисом ФНС России: [«Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»](https://lkfl.nalog.ru/lk/) (<https://lkfl.nalog.ru/lk/>).

ВСЕМ ВЛАДЕЛЬЦАМ
КОНТРОЛЬНО-КАССОВОЙ ТЕХНИКИ!

ВСТУПИЛ В СИЛУ ЗАКОН, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ ПЕРЕХОД НА КОНТРОЛЬНО-КАССОВУЮ ТЕХНИКУ (ККТ) НОВОГО ТИПА С ПЕРЕДАЧЕЙ ИНФОРМАЦИИ В НАЛОГОВЫЕ ОРГАНЫ ОНЛАЙН

КОГДА

1 ФЕВРАЛЯ
2017 ГОДАбудут регистрироваться
ККТ только нового типа1 ИЮЛЯ
2017 ГОДАнельзя применять
ККТ старого типа

ЧТО ВАМ НЕОБХОДИМО СДЕЛАТЬ ДО 1 ИЮЛЯ 2017 ГОДА

- 1 СНЯТЬ ДЕЙСТВУЮЩУЮ ККТ С УЧЕТА В ФНС РОССИИ
- 2 МОДЕРНИЗИРОВАТЬ СТАРУЮ ИЛИ ПРИОБРЕСТИ НОВУЮ ККТ
ВОЗМОЖНОСТЬ МОДЕРНИЗАЦИИ УТОЧНИТЬ У ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ
- 3 ЗАКЛЮЧИТЬ ДОГОВОР С ОПЕРАТОРОМ ФИСКАЛЬНЫХ ДАННЫХ
ОБЕСПЕЧИВАЕТ БЕЗОПАСНУЮ ПЕРЕДАЧУ ДАННЫХ В ФНС РОССИИ
- 4 ПОСТАВИТЬ ККТ НА УЧЕТ В ФНС РОССИИ
ВОЗМОЖНОСТЬ РЕГИСТРАЦИИ ККТ БЕЗ ВИЗИТА В НАЛОГОВУЮ ИНСПЕКЦИЮ
В ЛИЧНОМ КАБИНЕТЕ НА САЙТЕ Nalog.ru

С ПОДРОБНОЙ ИНФОРМАЦИЕЙ ВЫ МОЖЕТЕ ОЗНАКОМИТЬСЯ НА САЙТЕ Nalog.ru
→ Nalog.ru → Новый порядок применения контрольно-кассовой техники



Все в новом
порядке
применения
ККТ

*Федеральный закон № 54 в редакции № 290-ФЗ от 03 июля 2016 года вносит изменения в порядок применения ККТ

Межрайонная ИФНС России №8
по Ленинградской области

приглашает на обучающий семинар на темы:

1. Порядок регистрации ККТ, «Новый порядок применения ККТ»
2. Электронные сервисы Интернет-сайта ФНС России

Семинар состоится 15.02.2017 г. в 11:00 в актовом зале налоговой инспекции по адресу: г. Ломоносов, ул. Швейцарская, д. 3, лит. А.

Межрайонная инспекция ФНС России №8
по Ленинградской области приглашает на работу
граждан РФ, имеющих высшее образование
по специальностям: бухгалтерский учет, экономика
и управление.

Без предъявления требований к стажу.
Средняя заработная плата 30000 рублей.

Обращаться по адресу: г. Ломоносов, ул. Швейцарская, 3, лит. А, кабинет 5. Телефон: 423-04-04.

Сообщает Ломоносовский центр
занятости населения

Информация о вакансиях на 7 февраля 2017 г.

Профессия	Организация	Дополнительные пожелания	Пол	З/П руб.	Адрес организации	Адрес рабочего места
Оператор котельной, газ жилгородок	МУП «Низино»	Наличие сертификата оператора газовой котельной	Н	15000	188501, р-н Ломоносовский, д. Низино, ул. Центральная, дом 1, корп Д Тел. (911) 2287180 Эл. почта annetta2a@mail.ru	р-н Ломоносовский, д. Низино, ул. Центральная, дом 1, корп Д
Профконсультант	Ломоносовский филиал ГКУ «ЦЗН Ленинградской области»	В сведениях о потребности в работниках дополнительные пожелания не указаны	Н	13800	188532, р-н Ломоносовский, пгт Лебяжье, г. Ломоносов, ул. Пулеметчиков, д. 10А Тел. (281) 2447611 Эл. почта czn__11@mail.ru	р-н Ломоносовский, пгт Лебяжье, г. Ломоносов, ул. Пулеметчиков, д. 10А

Отдел по Петродворцовому району г. Санкт-Петербурга и Ломоносовскому району Ленинградской области управления по вопросам миграции ГУ МВД России по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области приглашает на работу.

Предлагается государственная служба с социальными гарантиями и заработной платой от 15000 рублей.
Подробности по телефону 8(909)579-41-78.

Начальник отдела Д.В. ДЗЬОНИК

Приглашаем на работу
сотрудников в школьные столовые
Ломоносовского района
Подробности по телефону.

Звоните: 8-965-025-26-46, 8-968-185-42-75