



# Ломоносовский Районный Вестник

Газета совета депутатов и администрации муниципального образования  
Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

Издается с 2000 года

№ 39 (935) 23 октября 2017 года

телефон/факс 423-08-87

lomonosovpress@mail.ru

www.lomonosovlo.ru

## Главой Ломоносовского района избран В.М. Иванов

18 октября состоялось заседание Совета депутатов МО Ломоносовский муниципальный район, в повестке дня которого стоял только один вопрос: избрание нового главы района. На заседании присутствовали председатель комитета по местному самоуправлению, межнациональным и межконфессиональным отношениям Ленинградской области Лира Викторовна Бурак и заместитель прокурора Ломоносовского района Константин Эдуардович Игнатенко.

От самой многочисленной фракции в районном Совете депутатов партии «Единая Россия» был выдвинут один кандидат: глава Виллозского городского поселения Виктор Михайлович Иванов. Других кандидатов депутаты районного Совета не выдвинули, за кандидатуру Виктора Михайловича Иванова проголосовали единогласно.

Виктор Михайлович Иванов родился в 1961 году в дер. Виллози. Проходил службу в Вооруженных Силах СССР. Был генеральным директором ООО «Доминант». В 2010 году окончил Ленинградский областной институт экономики, финансов, права и технологии. С 2009 года по настоящее время – глава МО Виллозское городское (до 2017 года – сельское) поселение. Член партии «Единая Россия», руководи-

тель местного отделения партии «Единая Россия» Ломоносовского района.

Депутаты поздравили своего нового лидера с избранием на ответственный пост.



## Радость детей – лучшая награда!

В субботу, 14 октября, в Кипени состоялось торжественное открытие новых детских качелей у дома №9.

Малыши ждали качелей больше года. Старые качели были в плачевном состоянии, поэтому их пришлось демонтировать. Новое игровое оборудование яркое, красивое, а главное – безопасное. Оно отвечает всем современным стандартам и будет радовать детей не один год.

Качели появились благодаря совместной работе председателя Общественного совета Ольги Сорокиной и генерального директора управляющей компании «Кипень» Владимира Рогова.

Прекрасный подарок сдела-

ли детям, который веселились от души! На этот праздник – по-домашнему веселый и радостный – пригласили руководителя приемной Губернатора Ленинградской области в Ломоносовском районе Алексея Стожика. «Молодцы!», – похвалил он Общественный совет и всех, кто потрудились для кипенских ребятишек. А в Общественном совете считают, что это – лишь первые шаги в работе, за которыми последуют и другие совместные проекты на пользу и детворе, и всем жителям Кипени.



# На прошлой неделе

НА РАЙОННОМ СОВЕТЕ ВЕТЕРАНОВ

## Социальная защита сегодня и завтра

18 октября в администрации Ломоносовского района состоялось очередное заседание районного Совета ветеранов войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов. Заседание возглавлял председатель Совета Николай Иванович Михайлов.

В повестке дня заседания – вопрос о практике взаимодействия работников комитета социальной защиты населения Ломоносовского района по вопросам оказания социально-бытовых услуг ветеранам. Вторым вопросом было утверждение плана работы районного Совета ветеранов на 2018 год.



По первому вопросу заслушал председателя комитета социальной защиты населения Валерия Анатольевича Гука. Он начал свое выступление с того, что поблагодарил ветеранов за их бесценный жизненный опыт, которым они охотно делятся с молодым поколением. Он напомнил о том, что комитет охотно поддерживает инициативы ветеранов, участвуя в проведении конкурсов, встреч, фестивалей, экскурсий. Похвалил хор ветеранов Пениковского сельского поселения, занявший 1-е место в области на конкурсе. Сообщил, что на поддержку граждан, попавших в трудную жизненную ситуацию, был направлен 1 млн. рублей в рамках программы «Социальная защита населения Ленинградской области». Попросил содействия председателей местных советов ветеранов в оповещении тех пожилых людей, которые не проявили инициативы в получении некоторых видов положенной им социальной помощи; например, на оплату



угля и баллонного газа. Напомнил о функционировании в Киришском районе областного Геронтологического центра, куда можно отправиться дважды в год на 21 день для отдыха и восстановления здоровья. Те, кто уже побывал там, очень хвалят Центр. Записываться на очередь надо в кабинете № 15 у Екатерины Холмовской.

Валерий Анатольевич сообщил также, что с нового года служба

социальной защиты Ленинградской области начинает реорганизацию. Для клиентов это значит, что с января документы на пособия и другие виды социальной поддержки уже не будут приниматься в комитете соцзащиты: все надо будет сдавать только в систему Многофункциональных центров. А специалисты комитета будут осуществлять только консультирование. С 1 июля 2018

года муниципальные органы социальной защиты ликвидируются, их функции передаются в государственные учреждения.

Члены совета задали председателю комитета немало вопросов, на которые получили удовлетворившие их ответы.

Совет утвердил план работы на следующий год.

Текст и фото: Надежда КИРДЕЕВА

## Осенний призыв в разгаре

В военкомате Ломоносовского района горячая пора – идет осенний призыв. В коридорах несколько взволнованные мамы и папы и их сыновья. Спрашиваю у одной из мам: «Ваш как, в армию хочет?» Мама улыбается: «Да, в ВДВ!». Ну конечно, в ВДВ, уж если в армию – то обязательно в ВДВ! Романтика!

По разрешению военкома Леонида Николаевича Квитчатого захожу в медкабинеты, где идет осмотр призывников врачами. Смотрят, проверяют, измеряют каждого юношу сразу несколько врачей из районной консультационной поликлиники. Ребята на вид все крепкие, красивые. Будет армии и флоту хорошее пополнение.

А вот что рассказал о нынешнем призыве Леонид Николаевич: «В осенний призыв мы должны отправить в войска 65 призывников. Это цифра средняя, обычно мы с таким плановым заданием справляемся без проблем. 11 человек надо набрать по контракту. Это

должны быть ребята со средним специальным (колледжи, техникумы) или высшим образованием. Такие призывники могут выбирать – идти служить по призыву один год или по контракту два года или три. После первого контракта могут его продлить и пойти на полугодовую переподготовку, после чего получить офицерское звание. Условия для контрактников очень хорошие: достойная зарплата, ощутимые доплаты и квартальные премии, служебное жилье».

Служить призывников отправляют, как правило, на территорию Западного округа. Так, ребята уже уехали в Москву, Санкт-Петербург,

Смоленск, Калининград, Ковров, Горький, Ярославль. В этот призыв нет желающих пройти альтернативную службу. А вот весной были два парня: один отправился в Ярославскую область трудиться почтальоном, другой – в Кингисеппский район уборщиком в психоневрологический интернат.

Пока военком рассказывает, в его кабинет входит сотрудница и сообщает, что у одного из парней, который по всем данным должен был пойти в элитные войска (и очень хотел этого, вся семья – военные), обнаружилось высокое давление; его отправляют на обследование. И военком

добавляет: «Стоит заметить некоторую особенность последнего времени: приходят парни, здоровые, накачанные, спортивные. Их проверяют – и находят нарушения здоровья, вплоть до полной непригодности к службе. Сердце, давление... Причем, сами об этом и не подозревали. Выясняя, чем занимались, каким спортом. Бодибилдингом, кикбоксингом, еще чем-то подобным. Но – сами, без тренера, без секции, просто скачав упражнения из интернета. Есть такие, у которых утренние тесты показывают следы употребления наркотиков, как правило – через курение, в районе это



почему-то распространено. Таких все больше, в весенний призыв – 14 человек».

Осенний призыв в разгаре, в армии и на флоте ждут наших ребят.

Надежда КИРДЕЕВА, фото автора



## Проект областного бюджета на 2018 год внесен в парламент

Проект закона об областном бюджете на 2018 год и плановый период 2019-2020 годы направлен в Законодательное собрание Ленинградской области.

В числе бюджетных приоритетов: неукоснительное выполнение «майских указов» Президента России, финансирование мер социальной поддержки, образования и здравоохранения. Наряду с этим, существенный объем средств предусмотрен на дорожные объекты, жилищно-коммунальное и развитие сельского хозяйства.

«Своевременное принятие бюджета – гарантия выполнения регионом всех своих обязательств и принятых программ. Я уверен, что в ходе предстоящих обсуждений с депутатами законодательного собрания

мы внесем необходимые поправки, а сам документ примем в положенные по закону сроки», – отметил губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко.

Согласно проекту закона, доходы областного бюджета на 2018 год прогнозируются в объеме 100,1 млрд рублей, в 2019 году – 105,1 млрд руб., в 2020 году – около 107 млрд руб. Расходы 2018 года – около 105,9 млрд рублей, в 2019 и 2020 годы – около 111,2 млрд рублей и 113,4 млрд рублей соответственно. Дефицит останется на безопасном для региона уровне и составит 6%

от собственных доходов (согласно Бюджетному кодексу РФ, не должен превышать 15% от собственных доходов). При этом в проекте бюджета пока не в полном объеме учтены безвозмездные поступления из федерального бюджета и других источников.

Процедура «нулевого» чтения проекта областного бюджета на депутатских слушаниях назначена на 25 октября.

Мария БОРТНОВСКАЯ,  
пресс-служба губернатора и  
правительства Ленинградской области

## Почта России проводит общенациональную акцию по поддержке печатной индустрии

С 1 октября по 30 ноября 2017 года Почта России проводит в отделениях по всей стране акцию «Читаем с почтой», направленную на поддержку периодической печати.

При покупке газетно-журнальной продукции на сумму более 100 рублей клиент получит в подарок сборник кроссвордов, при покупке на сумму более 500 рублей – книгу на выбор из имеющихся в призовом фонде отделения Почты России.

Целью акции является не только поддержка розничных продаж, но и обеспечение доступа людей к качественной литературе по всей стране, включая самые отдаленные территории, а также популяризация чтения. Многие почтовые отделения расположены там, где нет газетных киосков и книжных магазинов.

«Почта России активно взаимодействует с издательским сообществом для выработки совместных решений по поддержке интереса читателей к периодическим изданиям. Уверена, данная акция поможет привлечь внимание клиентов к печатной продукции и повысит спрос на газеты и журналы», – отметила заместитель генерального директора Почты России по почтовому бизнесу Инесса Галактионова.

Почта России впервые провела акцию «Читаем с Почтой» в 2016 году. Акция была активно поддержана издательским сообществом и нашла положительный отклик среди клиентов Почты России.

Пресс-служба ФГУП «Почта России»

## Добровольцы области защищают от пожаров

В Ленинградской области больше 18 тысяч добровольцев охраняют регион от пожаров. В реестре общественных объединений добровольной пожарной охраны – 776 объединений.

Итоги работы добровольцев за 9 месяцев 2017 года подвели на совещании в правительстве Ленинградской области.

Территориальные добровольные пожарные команды за этот период более 300 раз выезжали на пожары и возгорания. Пожарные дружины спасли из огня трех человек.

В ходе совещания было отмечено, что объединения добровольных пожарных наиболее активно работают в Кировском и Ломоносовском районах. При взаимодействии с подразделениями Государственной противопожарной службы они обеспечивают охрану от огня в

24 населенных пунктах, где проживает более 23 тысяч человек.

Светлана БУРЕНИНА,  
пресс-служба губернатора и  
правительства Ленинградской области

## Официально

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.10.2017

№ 2065-р/17

**О внесении изменений в состав эвакуационной  
(эвакуационно-приёмной) комиссии муниципального  
образования Ломоносовский муниципальный район  
Ленинградской области**

В связи с произошедшими организационно-штатными изменениями в составе администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области и в организациях, расположенных на территории Ломоносовского муниципального района, администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

**постановляет:**

1. Состав эвакуационной (эвакуационно-приёмной) комиссии муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (приложение №1), утвержденный постановлением администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 26.05.2010 № 1475 (в редакции постановления администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 08.03.2011 № 125) читать в следующей редакции (приложение №1).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ломоносовский районный вестник» и разместить на официальном сайте Ломоносовского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации С.А. Годова.

**Глава администрации А.О. КОНДРАШОВ**

\* Данное постановление с приложениями опубликовано на официальном сайте МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [lomonosovlo.ru](http://lomonosovlo.ru)

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.10.2017

№ 2166-р/17

**О внесении изменений в Положение о порядке работы комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов в администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области**

В соответствии со статьей 14.1 Федерального закона от 02.03.2007 №25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации, Федеральным законом от 25.12.2008 №273-ФЗ «О противодействии коррупции», Областным законом Ленинградской области от 11.03.2008 №14-оз «О правовом регулировании муниципальной службы в Ленинградской области», Указом Президента Российской Федерации от 01.07.2010 № 821 «О комиссиях по соблюдению требований к служебному поведению федеральных государственных служащих и урегулированию конфликта интересов» (в действующей редакции), администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

**постановляет:**

1. Внести изменения в Положение о порядке работы комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов в администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, утвержденное постановлением администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 18.03.2016 №301-р/16), дополнив его п. 3.4 следующего содержания:

«3.4. Мотивированные заключения, предусмотренные абзацами вторым и четвертым подпункта «б», подпунктом «д» пункта 3.1. настоящего Положения, должны содержать:

а) информацию, изложенную в обращениях или уведомлениях, указанных в абзацах втором и четвертом подпункта «б», под-

пункте «д» пункта 3.1. настоящего Положения;

б) информацию, полученную от государственных органов, органов местного самоуправления и заинтересованных организаций на основании запросов;

в) мотивированный вывод по результатам предварительного рассмотрения обращений и уведомлений, указанных в абзацах втором и четвертом подпункта «б», подпункте «д» пункта 3.1. настоящего Положения, а также рекомендации для принятия одного из решений в соответствии с пунктами 6.3, 6.5, 6.7 настоящего Положения или иного решения».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ломоносовский районный вестник» и на официальном сайте Ломоносовского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации  
А.О. КОНДРАШОВ**

**Объявление о начале проведения конкурсного отбора на получение субсидий по поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства, действующих менее одного года, на организацию предпринимательской деятельности**

Администрация МО Ломоносовский муниципальный район информирует о начале проведения конкурсного отбора по предоставлению субсидий из бюджета муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области хозяйствующим субъектам, действующим менее одного года, на организацию предпринимательской деятельности.

Субсидия предоставляется в размере не превышающем 500 тыс. рублей в порядке компенсации до 80 % затрат, связанных с организацией предпринимательской деятельности. Прием заявок осуществляется по адресу: г.Ломоносов, ул.Владимирская, д.19/15, каб.35; Понедельник – четверг, с 10.00-13.00 часов.

Дата начала приема заявок на участие в Конкурсе 23 октября 2017 года.

Дата окончания приема заявок на участие в Конкурсе 20 ноября 2017 года.

Нормативные документы проведения конкурсной процедуры размещены на сайте администрации МО Ломоносовский муниципальный район – Постановление администрации от 24.08.2015 №1257 – « Об утверждении порядка предоставления субсидий из бюджета муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области субъектам малого предпринимательства, действующим менее одного года, на организацию предпринимательской деятельности »

(<http://lomonosovlo.ru/admin/dokumenty.htm>) Справки по тел. 423-02-84.


**ЛОМОНОСОВСКИЙ ФИЛИАЛ ГКУ ЦЗН ЛО**

г. Ломоносов ул. Пулемётчиков д.10 лит. А;  
тел. 244-49-19

**ЕСТЬ РАБОТА**

Информация о вакансиях на 18 октября 2017 г.

Профессия	Номер вакансии	З/П руб.
Заведующий складом, старший, старший администратор склада	29100021/1711	27360
Уборщик производственных и служебных помещений	29100020/1711	16000
Электрогазосварщик	29100018/1711	25000
Инженер по автоматизации и механизации производственных процессов	29000069/1711	30000
Юрист, консультант	28600038/1711	30000
Делопроизводитель в мфц	28600036/1711	30000
Рабочий по уходу за животными цеха убоя и полуфабрикатов	28600032/1711	25000
Плотник	28600029/1711	25000
Электрогазосварщик	28600027/1711	25000
Электромонтер по обслуживанию электроустановок	28600025/1711	25000
Продавец продовольственных товаров	28600021/1711	18000
Повар	28500086/1711	16000
Кухонный рабочий	28500084/1711	13000
Заведующий производством (на предприятиях социально-бытового обслуживания населения), буфетчик	28500081/1711	16000
Оператор котельной 4 разряда-4 разряда	28500036/1711	10500
Оператор котельной 3 разряда-3 разряда	28500035/1711	9500
Машинист насосных установок 3 разряда-3 разряда	28500034/1711	9500
Агроном по кормам	28500004/1711	20000
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования 5 разряда-5 разряда	28400084/1711	20000
Бухгалтер	28400080/1711	29000
Водитель автомобиля, автобуса	28400079/1711	25000
Музыкальный руководитель	28400074/1711	25000
Машинист фальцевальных машин, полиграфия	28400009/1711	22000
Машинист прессы 4 разряда по прессовке пленки	28400007/1711	20000
Машинист резальных машин 4 разряда-4 разряда, полиграфия	28400005/1711	20000
Разнорабочий	28300029/1711	30000
Кладовщик	28300019/1711	20000
Технолог, пищевое производство	28300018/1711	
Водитель автомобиля категории с	28300017/1711	30000
Тракторист	28200046/1711	30000
Культурный организатор, организатор праздничных мероприятий	27900034/1711	28000
Художественный руководитель	27900032/1711	28000
Стрелок	27900019/1711	13000
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	27800089/1711	30000
Слесарь по ремонту автомобилей	27800080/1711	30000
Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике	27800072/1711	20000
Птицевод	27800057/1711	30000
Специалист ведущий	27500070/1711	13000
Животновод, уход за животными	27500067/1711	22000

Главный инженер (в сельском, охотничьем, лесном и рыбном хозяйстве)	27500066/1711	30000
Зоотехник главный	27500064/1711	32000
Оператор машинного доения, молочное животноводство	27500063/1711	22000
Аппаратчик водно-химической обработки 3 разряда-3 разряда	27500061/1711	16000
Оператор котельной 3 разряда-3 разряда, газ	27500060/1711	15000
Оператор котельной 4 разряда-4 разряда, газ	27500056/1711	17000
Электросварщик ручной сварки	27200082/1711	45000
Оператор видеозаписи, видеонаблюдения	27200079/1711	24000
Печатник флексографской печати	27100004/1711	25000
Мастер сменный	26900039/1711	25000
Электромонтер по монтажу и обслуживанию промышленного оборудования 3 разряда-3 разряда	26900038/1711	22000
Грузчик	26900036/1711	17000
Контролер ОТК	26900035/1711	19000
Упаковщик, производство баночной тары	26900034/1711	20000
Воспитатель	26300038/1711	25000
Водитель погрузчика	26200003/17СЗН	28140
Грузчик	26200002/17СЗН	14000
Менеджер по продажам	25600048/1711	25000
Электрогазосварщик, сельское хозяйство	25400099/1711	25000
Бухгалтер, сельское хозяйство	25400097/1711	25000
Бухгалтер, ведущий	24900093/1711	25000
Бухгалтер	24900092/1711	23000
Слесарь по ремонту технологических установок 5 разряда по автоматическим линиям	24800009/1711	30000
Товаровед склада	24800007/1711	33000
Наладчик оборудования в производстве пищевой продукции, оператор-наладчик	24800005/1711	44000
Уборщик производственных и служебных помещений	24700107/1711	10000
Кухонный рабочий	24700106/1711	15000
Повар	24700104/1711	20000
Воспитатель младший	24700103/1711	14000
Воспитатель	24700102/1711	25000
Продавец-консультант	24400027/1711	20000
Агроном	24400026/1711	25000
Воспитатель детского сада (яслей-сада)	24400018/1711	20000
Распиловщик войлока, древесины	24400013/1711	30000
Обойщик мебели, мебельное производство	24400012/1711	30000
Монтер пути	24400008/1711	22000
Учитель (преподаватель) математики	24000005/17СЗН	25000
Воспитатель, детский сад	24000016/1711	25000
Водитель автомобиля, автобуса	23700012/1711	20000
Учитель начальных классов	23700010/1711	20000
Учитель (преподаватель) русского языка и литературы	23700007/1711	20000
Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	23600015/1711	35000
Фасовщица рыбы	23600013/1711	30000
Медицинская сестра детского сада, школы в п. Ропша	23500019/1711	18000
Медицинская сестра, анестезист	23500018/1711	25000
Медицинская сестра, палатная (стационарная)	23500015/1711	18000
Фельдшер, лаборант	23500013/1711	25000
Фельдшер скорой медицинской помощи	23500011/1711	25000
Медицинская сестра поликлиники	23500008/1711	18000
Медицинская сестра кабинета функциональной диагностики	23500007/1711	18000
Директор по экономике	23400081/1711	20000
Уборщик производственных и служебных помещений, в условиях табачного производства	23400060/1711	17000
Продавец-консультант, корпусная и мягкая мебель для дома, офиса, гостиниц	23400006/1711	18000

# От Года Истории к Году Туризма

## На Бабигонских высотах: интересные факты из истории Низинского сельского поселения



### Не расстанусь с комсомолом!

29 октября 2017 года будет отмечаться 99-я годовщина со дня создания Всесоюзного Ленинского Коммунистического Союза Молодежи. В районном историко-краеведческом музее подготовлена выставка, посвященная этой дате, предвещающей столетие комсомола. В основу выставки положены воспоминания ветеранов комсомола, документы, газетные публикации, комсомольские значки и памятные знаки, повествующие о знаменательных событиях в истории ВЛКСМ.

На память невольно приходят слова из песни «Комсомолыцы – беспокорные сердца». Комсомолец с 1920 года, житель Ломоносова Тупиков Дмитрий Владимирович, проявляя беспокойство о том, чтобы молодежь города знала историю комсомола, пишет материал пешей экскурсией по местам, связанным с деятельностью комсомольской организации города, сам участвует в проведении таких экскурсий со школьниками.

Почетный гражданин Ломоносовского муниципального района Головатюк Владимир Андреевич вспоминает, что в комсомол он вступил в 1945 году. В 13 лет некогда было думать о больших делах: остаться бы в живых, выспаться да вдоволь поспать. Но, когда он учился в Киевском военном артиллерийском училище, однажды к курсантам на встречу пришел участник 3-го съезда комсомола. В памяти навсегда остался эпизод, рассказанный ветераном. 1920 год, страна в огне гражданской войны.

Все участники съезда с нетерпением ждут выступления В.И. Ленина, его призыва отправиться на борьбу с врагами советской власти. Зал переполнен. Незаметно вошел Владимир Ильич, присел на ступеньку, ведущую на трибуну, и стал делать какие-то пометки в своей тетради. Каково же было удивление делегатов, когда В.И. Ленин произнес слова, навсегда вошедшие в историю Страны Советов: главная задача комсомола на данном этапе времени отнюдь не воевать, а «учиться, учиться и еще раз учиться». Владимир Андреевич размышляет, что, может быть, именно эти слова помогли ему после войны получить аттестат об окончании средней школы, закончить Киевское военное артиллерийское и Оренбургское зенитно-артиллерийское училище, исторический факультет Петрозаводского государственного университета.

В комсомоле В.А. Головатюк состоял до начала 50-х годов. Память об этом времени ему помогает хранить коллекция значков, которую он преподнес в дар музею. Знаки «За освоение новых земель», «Молодому передовику новостей», «Ленинский зачет» – свидетельство того, что комсомол всегда был впереди на самых ответственных участках жизни и увлекал за собой молодежь страны.

Председатель Совета ветеранов Ломоносовского района Михайлов Николай Иванович подарил музею значок «95 лет ВЛКСМ». Такое трепетное отношение к воспоминаниям о комсомольской юности, к истории комсомола, неразрывно связанной с историей нашей Родины, стремление передать этот боевой, горячий настрой современной молодежи означает, что не стареют душой ветераны, не расстанутся с комсомолом и будут вечно молодыми.

Директор историко-краеведческого музея Ломоносовского муниципального района А.А. ТИУНОВ

## Ломоносовский район на международной выставке

Сотрудники информационно-туристского центра Ломоносовского района участвовали в международной выставке INWETEX-CIS Travel Market, которая проходила с 12 по 14 октября в павильоне Ленэкспо, Санкт-Петербург.

INWETEX-CIS Travel Market – крупнейшая международная туристская выставка на Северо-Западе России. Участие в выставке способствует расширению и усилению активных деловых и культурных связей с представителями предприятий туристской Санкт-Петербурга, Северо-Западного и других регионов России, стран СНГ и дальнего зарубежья.



Сотрудниками информационно-туристского центра разработана анкета для изучения спроса на туристский продукт в Ломоносовском районе. На выставке проведено исследование среди представителей туристических фирм и посетителей выставки. По результатам исследования, по мнению респондентов, среди приоритетных мер для привлечения

туристов в Ломоносовский район необходимы:

1. Ремесленные мастерские и лавки с сувенирной продукцией.
2. Дорожные указатели, в том числе и информационные щиты на объектах.
3. Фирменное гастрономическое меню.
4. Развитая инфраструктура.

Предоставлено информационно-туристским центром Ломоносовского района

Лишь в деревне Костино проживали семьи обрусевших ижорских крестьян. Они являлись прихожанами Бабигонской православной церкви, освященной во имя святой мученицы царицы Александры. Финское же население было приписано к приходу Турё и посещало лютеранскую церковь в Мартышкино.

В деревне Санино коренными жителями считались финские семьи Кулёвых, Шульц, Ридар, которые проживали здесь уже в середине XIX века. В Николаевскую эпоху появились на Бабигонах деревни Сашино, Ольгино, Марьино, Костино, Мишино, Луизино, Владимировка и другие. В Сашино коренными жителями были финские семьи Скоробогатовых, Кивинен, Леппелен и другие. В Ольгино проживали Муосалайнен, Тализайнен, Шуваляйнен. В деревне Марьино проживали финны Сакаринен, Хямляйнен, Якобсон и другие. В деревне Владимировка проживало большое семейство местных финнов по фамилии Лукка. В деревне Низино проживали многочисленные семьи Ристолайнен, Петрилайнен, Пяртолайнен, Сандер и другие.

В деревне Костино проживали русские крестьяне из обрусевших ижор: Гавриловы, Тихоновы, Киселёвы, Андреевы, Лекаревы и другие.

Совсем недавно стало известно, что в Костино до войны проживала одна необычная женщина. Она была потомственная целительница, травница, лечила людей с помощью лекарственных трав. Звали её Гурьянова Ирина Фёдоровна (во втором браке Спиридонова). У Гурьяновой была дочь Евдокия, которая родилась в деревне Костино в 1938 году, и два сына – Николай и Виктор. Муж Ирины Фёдоровны был местный житель деревни Костино Александр Николаев. В 2015 году их сын Николай Александрович Николаев проживал в нашей И. и было ему уже за 80 лет. Виктор Александрович Николаев проживал в Санкт-Петербурге. В настоящее время умер. У Евдокии тоже есть сын – Николай Александрович Николаев. В настоящее время проживает в г. Томе. Сама Евдокия умерла в 1990 году.

Издали книга «Лекарственные растения Томской области», автор – преподаватель Томского университета Сурина Лидия Нестеровна, соавтор – Спиридонова Ирина Фёдоровна. Писатель Сергей Борисович Шумский написал книгу «Пастуший стан», куда вошла его повесть «Судили знахарку», а также его рассказы. В повести С.Б. Шумского изображена живая история биографии простой крестьянской женщины. Это подлинный факт из биографии Спиридоновой Ирины Фёдоровны – народной целительницы, но имена в повесть изменены. Книга «Пастуший стан» вышла в 1998 году в г. Шадринск.

В 1930-е годы на территории Бабигонского сельсовета были созданы колхозы. В Низино существовал колхоз «Большевик», в Ольгино и Марьино – колхоз «Красный сеятель», в Сашино – колхоз «Совет», во Владимировке – колхоз им. Кирова, в Санино – крестьянские артели «Партизан» и «Вперёд», в Симагонах – колхоз «Неувред», в Кузнецях – колхоз «Авангард».



Деревня Низино в 1930-е годы. Местный житель Иван Ристолайнен

Мирный труд жителей Бабигонских деревень был прерван начавшейся в 1941 году Великой Отечественной войной. С сентября 1941 года по январь 1944 года территория Бабигонского сельсовета находилась под оккупацией немецко-фашистских захватчиков. Начиная с осени 1941 года немецкие оккупационные власти принудительно выселяли всех ингерманландских финнов, проживавших на территории Бабигон, в Эсто-нию и далее в Финляндию.

По рассказам местной жительницы деревни Низино (ныне пенсионерки) Примакиной Нины Егоровны можно представить, что происходило в Низино в годы оккупации. Будущая школьница, в 1950-е годы, Нина Егоровна хорошо помнит местного жителя дядо Коло Кулёва, который рассказывал о войне. Николай Кулёв жил в Низино и оказался очевидцем тех зверств, которые фашисты устраивали на оккупированной территории. Где сейчас находится совхозная весовая, у церкви, немцы согнали своих военнопленных и заставили их выкопать ров. Мирное население привели на это место – смотреть казнь наших солдат. Немцы построили военнопленных в шеренгу и расстреляли. Местных жителей заставили закапывать ров с телами убитых советских солдат.

Когда Николай Кулёв отказался исполнять требования палачей, немецкий офицер специальной плёткой рассек ему глаз. С тех пор дяда Коля был лишившийся одного глаза. По словам очевидца Кулёва, этот ров, после расстрела советских военнопленных, «утожили» немецкий танк, чтобы сровнять землю.

В Низино семья Тимохиных (девичья фамилия Нины Егоровны) приехала в 1949 году. Нина Егоровна хорошо помнит, где находилось после войны немецкое кладбище. В Низино, где сейчас находится водонапорная башня, оштукатуренный жилой домик и торговые ларьки, стояли берёзовые кресты, а на многих крестах были надеты немецкие каски. Местная детвора, играя в войну, растаскивала эти немецкие каски, многие из которых были пробиты пулями.

Берёзовые кресты шли на дрова, их также растаскивали местные жители, чтобы топить печки. Число крестов на кладбище было около 50. Когда в середине 1950-х годов на месте немецкого кладбища началось строительство жилого дома (который находится у водонапорной башни), экскаватор случайно подцепил за глазищу человека случайный череп. Все в то время, вспоминает Нина Егоровна, бежали смотреть на скелет.

А вот житель деревни Владимировка Константин Попов лет 5-6 назад, при строительстве забора у своего дома, случайно обнаружил захоронения немецких военных. О находке он сообщил в военкомат, и тела офицеров (7 тел) были увезены и перезахоронены на немецкое кладбище под Санкт-Петербургом.

Нашлась уникальная фотография, сделанная в 1942 году одним немецким офицером, как раз того места во Владимировке, где были могилы немецких офицеров. Семь крестов с фамилиями и именами на немецком языке. В верхней части креста изо-



Фото 1942 года. Видли на холме видны очертания Бабигонской церкви

бражены кресты Вермахта. На каждом холмике могил у подножья креста лежат немецкие каски. Территория облагоустроена кирпичом. Земли Бабигонского сельсовета были окончательно освобождены от фашистской оккупации в январе 1944 года. Многие деревни и сельские хозяйства были разорены и уничтожены фашистскими захватчиками.

Бывшие колхозные земли стали отдаваться различным воинским частям и другим организациям и учреждениям для ведения подсобного хозяйства. Так, например, подсобному хозяйству театра оперы и балета им. С.М. Кирова были отведены земли для сенокоса в 1944 году в деревне Владимировка. Также этому подсобному хозяйству был передан колхозный сад бывшего колхоза им. Кирова в деревне Владимировка.

Подсобному хозяйству Высшей офицерской бронетанковой школы им. тов. Мологата под сенокосы выделялись земли бывшего колхоза «Авангард» в деревне Кузнецы. Пред-



Кантора совхоза «Петродворцовый»



Лучшие работницы совхоза



Лучшие работницы совхоза

седателем Бабигонского сельсовета в 1944 году был местный житель Иван Николай Петрович.

6 сентября 1946 года на территории Бабигонского сельсовета был создан совхоз «Петродворцовый».

В этом сельском хозяйстве трудилась почти половина населения Бабигон. На протяжении более 50 лет существования хозяйства в деревне Низино были построены многоквартирные жилые дома для труженников совхоза. Также были построены общеобразовательная средняя школа, детский сад, амбулатория, дом культуры. Совхоз развивался, богател, приносил миллионную прибыль. Но богатство совхоза измеряется не только деньгами, гектарами земли, поголовьем скота, техникой и машинами. Основное богатство совхоза – это люди, которые работают на этой земле, управляют машинами, заботятся о животных.

За трудовые заслуги три работницы совхоза были награждены выс-

шей правительственной наградой – орденом Ленина. Это свинарка Д.Н. Лебединская, телатница Е.А. Максимова и доярка Анна Егоровна Лукашонок, ныне проживающая в деревне Низино.

Орденом Октябрьской Революции были награждены доярки совхоза Раиса Ивановна Беляева и Зинаида Егоровна Панина.

Орденом Трудового Красного Знамени были награждены бригадир свинофермы Бахвалов Алексей Иванович, свинарка Колпакова Нина Александровна, механизаторы Голиков Пётр Петрович, Павлов Виталий Матвеевич, рабочий совхоза Муравьев Юрий Борисович.

Многие труженники совхоза в разные годы были награждены орденами «Знак Почёта», «Трудовой Славы» III степени и медалями «За трудовые отличия» и «За трудовую доблесть».

Многие вундлы и правнуки этих уважаемых людей проживают сейчас в Низинском сельском поселении. Они должны гордиться своими предками и помнить об их трудовой славе.

В 1970 году директор совхоза «Петродворцовый» Колтышев В.В. пошёл навстречу пожеланиям местной молодёжи. С холма, где располагалась деревня Низино, силами энтузиастов, была построена санная трасса протяжённостью 703 метра. Для строительства рискованных виражей трассы совхоз выделил бульдозер, пиломатериалы. Инициатором стройки был инструктор по спорту в совхозе «Петродворцовый» Олег Михайлович Нилос. В этой молодёжно-спортивной стройке участвовали местные комсомольцы Н.Гайдамаков, В. Белов, В. Соколов, Ю. Машин. На ледяной трассе проводились различные соревнования по санному спорту. Санная трасса в деревне Низино считалась лучшей в Ленинградской области и одной из лучших в стране.

Зимой 1972 года здесь проводились Всесоюзные юношеские соревнования, первый чемпионат Российской Федерации по санному спорту и чемпионат первенства Центрального совета ДСО «Урожай».

В день открытия Всероссийского чемпионата саночников на старт вышла гатчинская спортсменка Нина Игнатьева, которая только что вернулась с XI зимней Олимпиады из японского города Саппоро, где она стартовала в составе сборной страны. Всего в чемпионате участвовало 80 человек. Спортсмены прибыли из Московской, Свердловской, Ленинградской, Горьковской и Мурманской областей. Среди первых чемпионов и призёров Всероссийского первенства оказались и хозяйева трассы. Это шоферы совхоза «Петродворцовый»: Николай Гайдамаков, завоевавший третье призовое место по сумме времени в четырёх заездах, и Михаил Панин, опередивший 47 спортсменов и занявший почётное пятое место. В заездах женщин на одностопных санях чемпионкой РСФСР стала Олимпийская спортсменка Нина Игнатьева, а вот второе место завоевала наша работница совхоза «Петродворцовый» Ольга Гайдамакова.

В заезде на двухместных санях первенство неожиданно для всех одержали местные спортсмены Михаил Панин и Владимир Бирюков. Они стремительно промчались по трассе за 1 минуту 15,4 секунды. Панин и Бирюков выполнили нормы, установленные для кандидатов в мастера спорта.

В феврале 1972 года финишировал ещё один чемпионат Центрального совета ДСО «Урожай». Здесь приняло участие 50 спортсменов из Ленинградской, Московской, Горьковской, Орловской и Свердловской областей. Опять в чемпионате на санной трассе в деревне Низино выступил ещё один участник XI Олимпийских игр – ленинградец Сергей Осипов. Конечно, победителем на одностопных санях стал он – с результатом 1 минуту 38,4 секунды. Но и наш спортсмен Николай Гайдамаков попал в призовую тройку!

Среди женщин новая чемпионка «Урожай» – работница совхоза «Петродворцовый», уроженка Низино Ольга Гайдамакова. Её результат –

1 минута 44,7 секунды. Её подруга по команде, тоже из Низино, Людмила Сыругина, финишировала второй.

На двухместных санях вне конкуренции были С. Осипов и В. Родин. Их результат – 1 минута 14,8 секунд. Второе место заняли ребята из «Петродворцового» – Михаил Панин и Владимир Бирюков. Они промчались по трассе за 1 минуту 18 секунд. На третьем месте опять шоферы из «Петродворцового» – Николай Гайдамаков и Леонид Савчук – с результатом 1 минута 18,5 секунд.

С вводом в строй санной трассы в Низино имена сельских саночников прогремели на всю страну. Михаил Панин выигрывает первенство России, Зоя Туктарова становится чемпионкой ВЦСПС среди девушек. Перворазрядник Юрий Кудин в паре с Юрием Машировым на санях-двойках завоевывают чемпионский титул на Всесоюзных юношеских соревнованиях в Бакуриани. Комсомолка Лидия Горбачёва становится кандидатом в сборную команду СССР. Комсомолка Эльза Давыдова становится призёром чемпионата Центрального совета ДСО «Урожай». Отличных успехов добиваются Николай и Ольга Гайдамаковы. В настоящее время в деревне Низино и является председателем организации Всероссийского общества инвалидов в Ломоносовском районе.

Всего три зимних сезона санная трасса в деревне Низино была своеобразной спортивной Меккой для саночников страны. В течение трёх лет, вплоть до 1973 года, трассу никто не ремонтировал, она ветшала. Некому было поддерживать трассу в надлежащем состоянии. Спортивный инструктор в совхозе Олег Нилос переходит на другую работу, и тренировать саночников становится некому. Трассу постепенно начинают растаскивать по досочкам. Возродить былую славу саночников «Петродворцового» так и не удалось.

В настоящее время в Низинском сельском поселении организован «Центр по молодёжной политике и спорту», которым руководит Вячеслав Чижик. При школе оборудован тренажёрный зал, работают различные спортивные секции и кружки, проводятся соревнования, футбольные матчи. Спортивная жизнь в поселении продолжается и ждёт своих чемпионов.

Материал подготовила Лариса Рудольфовна ТАРАСОВА, заведующая Низинской муниципальной библиотекой

Публикуется по инициативе Общественной палаты Ломоносовского муниципального района в год 90-летия Ленинградской области и Ломоносовского района



Соревнования по санному спорту в деревне Низино



Низинские саночники



Команда девушек Низино

На старте

## Официально

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов  
«Об утверждении отчёта об исполнении бюджета МО Ломоносовский  
муниципальный район Ленинградской области за 2016 год»

В соответствии с пунктом 3 статьи 28 Федерального закона № 131 –ФЗ от 06.10.2003 года, пунктом 15 статьи 13 Устава МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области и на основании Распоряжения и.о. главы МО Ломоносовский муниципальный район № 24 от 17.10.2017 года, «03» ноября 2017 года в 09 часов 00 мин. в актовом зале администрации Ломоносовского муниципального района по адресу: СПб., г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 19/15 проводятся публичные слушания по проекту решения Совета депутатов «Об утверждении отчёта об исполнении бюджета МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области за 2016 год».

Проект решения Совета депутатов «Об утверждении отчёта об исполнении бюджета МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области за 2016 год» со всеми приложениями размещён на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области по электронному адресу: www.lomonosovlo.ru, в разделе «Совет депутатов. Новости». Также с указанным проектом решения Совета депутатов можно ознакомиться в газете «Ломоносовский районный вестник» № 17(913) от 15 мая 2017 г. или в аппарате Совета депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район по ниже указанному адресу и в ниже указанное время.

Заинтересованные лица могут представить свои обращения, замечания, предложения в письменной форме в аппарат Совета депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район по адресу: 198412, г. Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, 19/15, каб. 4, с момента размещения на официальном сайте данного сообщения по 02 ноября 2017 года включительно, по рабочим дням с 9-30 до 16-00 обед с 13-00 до 13-40.

*И.о. главы муниципального образования  
Ломоносовский муниципальный район О.М. ЗАХАРОВА  
17.10.2017 г.*

## ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договоров  
аренды земельных участков

Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области извещает о проведении 29.11.2017 года аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (далее – аукцион).

**Организатор аукциона:** аукционная комиссия по продаже земельных участков или прав на заключение договоров аренды земельных участков, находящаяся в муниципальной собственности муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (далее – аукционная комиссия), e-mail: Lmn-reg@lomonosovlo.ru, контактный телефон: (812) 423-27-70, (812) 423-03-67.

Аукцион проводится в соответствии с пунктом 2 статьи 39.1, статьями 39.6, 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

**Реквизиты решения о проведении аукциона:** постановление администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 20.10.2017 №2168-р/17.

**Место, дата, время проведения аукциона:** 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, д.19/15, актовый зал, 29.11.2017 с 11 часов 00 минут по московскому времени.

Аукцион является открытым по составу участников.

**Предмет аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков:**

**Лот №1.** Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0000000:39265, описание местоположения: Ленинградская область, Лопухинское сельское поселение, дер. Лопухинка, участок 17, площадью 42031 кв.м, разрешенное использование – деловое управление, склады, легкая промышленность, пищевая промышленность, категория земель – земли населенных пунктов.

Ограничения, обременения по использованию земельного участка указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19.06.2017 №47/201/17-661028.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) на основании отчета об оценке №Н-119-Д-1/17 рыночной стоимости ежегодной арендной платы за земельный участок, составленного ООО «Гильдия экспертов Северо-Запада» 11.10.2017, составляет 2105000 (два миллиона сто пять тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Задаток для участия в аукционе – 1052500 (один миллион пятьдесят две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 63150 (шестьдесят три тысячи сто пятьдесят) рублей 00 копеек.

Срок договора аренды – 10 лет.

**Лот №2.** Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0804012:26, описание местоположения: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лопухинское сельское поселение, дер. Лопухинка, ул. Мира, д. 13А, площадью 3100 кв.м, разрешенное использование – магазин, категория земель – земли населенных пунктов.

Ограничения, обременения по использованию земельного участка указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 04.07.2017 №47/000/128/2017-6640.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) на основании отчета об оценке №Н-119-Д-2/17 рыночной стоимости ежегодной арендной платы за земельный участок, составленного ООО «Гильдия экспертов Северо-Запада» 11.10.2017, составляет 1280000 (один миллион двести восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Задаток для участия в аукционе – 640000 (шестьсот сорок тысяч) рублей 00 копеек. «Шаг аукциона» – 38400 (тридцать восемь тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

Срок договора аренды – 10 лет.

**Осмотр земельных участков на местности производится самостоятельно.**

**Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение.**

С техническими условиями подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и платой за подключение можно ознакомиться в комитете по управлению муниципальным имуществом по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 18, кабинеты 11, 14 в приемный день – каждый рабочий вторник месяца с 10.00 до 17.10 и четверг месяца с 10.00 до 13.00, перерыв с 13.00 до 14.00 в течение срока приема заявок. Контактный телефон (812) 423-27-70, (812)423-03-67.

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке:**

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, установлены правилами землепользования и застройки муниципального образования Лопухинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области применительно к части территории поселения в населенных пунктах: д. Лопухинка, Глобичи, Воронино, Горки, Старые Медуши, Новая Буря, Заостровье, Муховицы, Флоревицы, Верхние Рудицы, Извара, Савольщина, Никольское, утвержденные приказом комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 11.11.2016 №60.

**Порядок внесения и возврата задатков.**

Задаток вносится участниками аукциона в срок не позднее 28.11.2017 на счет организатора аукциона по следующим реквизитам: получатель платежа: УФК по Ленинградской области (КУМИ администрации Ломоносовского муниципального района, л/с 05453005020), ИНН 4720009036, КПП 472501001, р/счет 40302810900003002107, БИК 044106001, Банк Отделение Ленинградское г. Санкт-Петербург. Внесенный задаток засчитывается победителю аукциона в сумму платежей, остальным участникам задаток возвращается в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядке ее приема, об адресе ме-**

**ста ее приема, о дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе.**

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки прилагается). Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой – у претендента;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

**Прием заявок на участие в аукционе осуществляется с 23.10.2017**, по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 19/15, кабинет 11, по рабочим дням с понедельника по четверг с 8.30 до 17.10, пятница с 8.30 до 16.10, перерыв с 13.00 до 14.00. Контактный телефон: (812) 423-06-60.

**Окончание приема заявок на участие в аукционе – 24.11.2017 до 16.10 часов по московскому времени.**

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

**Порядок проведения аукциона:**

1) аукцион ведет аукционист;

2) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. «Шаг аукциона» устанавливается в размере, рассчитанном от начальной цены предмета аукциона, и не изменяется в течение всего аукциона;

3) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены в случае, если готовы при-

обрести земельный участок в соответствии с этой ценой;

4) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления текущей цены предмета аукциона аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену предмета аукциона в соответствии с «шагом аукциона»;

5) при отсутствии участников аукциона, готовых приобрести земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой приобретаемого в собственность земельного участка, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

6) если после трехкратного объявления цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

7) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет последнее предложение о цене предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы за земельный участок) и номер билета победителя аукциона.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения аукциона, техническими условиями, формой заявки и сведениями по предмету аукциона можно в комитете по управлению муниципальным имуществом по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 18, кабинет 11, 14 в приемный день – каждый рабочий вторник месяца с 10.00 до 17.10 и четверг месяца с 10.00 до 13.00, перерыв с 13.00 до 14.00 в течение срока приема заявок. Контактный телефон (812) 423-27-70, (812)423-03-67.

Форма заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (для юридических лиц), форма заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (для физических лиц) и проект договора аренды земельного участка размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.lomonosovlo.ru, на официальном сайте муниципального образования Лопухинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет http://лопухинское-адм.рф/.

## ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области извещает о проведении 29.11.2017 года аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена (далее – аукцион).

**Организатор аукциона:** аукционная комиссия по продаже земельных участков или прав на заключение договоров аренды земельных участков, находящаяся в муниципальной собственности муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (далее – аукционная комиссия), e-mail: Lmn-reg@lomonosovlo.ru, контактный телефон: (812) 423-27-70, (812) 423-03-67.

Аукцион проводится в соответствии с пунктом 2 статьи 39.1, статьями 39.6, 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

**Реквизиты решения о проведении аукциона:** постановление администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 20.10.2017 №2169-р/17.

**Место, дата, время проведения аукциона:** 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, д.19/15, актовый зал, 29.11.2017 с 14 часов 00 минут по московскому времени.

Аукцион является открытым по составу участников.

**Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:**

**Лот №1.** Земельный участок с кадастровым номером 47:14:1009001:347, расположенный по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Оржицкое сельское поселение, д. Петровское, площадью 33790 кв.м, разрешенное использование – зона объектов производственного, складского назначения, инженерной инфраструктуры IV и V классов опасности, с включением общественно-деловых объ-

ектов, категория земель – земли населенных пунктов.

Ограничения, обременения по использованию земельного участка – не зарегистрированы.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) на основании отчета об оценке №Н-119-Д/17 рыночной стоимости ежегодной арендной платы за земельный участок, составленного ООО «Гильдия экспертов Северо-Запада» 11.10.2017, составляет 2 095 000 (два миллиона девятьсот пять тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Задаток для участия в аукционе – 1 047 500 (один миллион сорок семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 62 850 (шестьдесят две тысячи восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Срок договора аренды – 10 лет.

**Осмотр земельного участка на местности производится самостоятельно.**

**Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение.**

С техническими условиями подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и платой за подключение можно ознакомиться в комитете по управлению муниципальным имуществом по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 18, кабинеты 11, 14 в приемный день – каждый рабочий вторник месяца с 10.00 до 17.10 и четверг месяца с 10.00 до 13.00, перерыв с 13.00 до 14.00 в течение срока приема заявок. Контактный телефон (812) 423-27-70, (812)423-03-67.

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке:**

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строи-

## Официально

(Окончание. Начало на стр. 6)

тельства объекта капитального строительства на земельном участке, установлены правилами землепользования и застройки, применимые к частям (деревням Оржицы и прилегающей территории, Вильповицы, Ильино, Малое Забородье и прилегающей территории, Петровское и прилегающей территории) муниципального образования Оржицкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования Оржицкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 23.12.2014 №22.

**Порядок внесения и возврата задатков.**

Задаток вносится участниками аукциона в срок не позднее **28.11.2017** на счет организатора аукциона по следующим реквизитам: получатель платежа: УФК по Ленинградской области (КУМИ администрации Ломоносовского муниципального района, л/с 05453005020), ИНН 4720009036, КПП 472501001, р/счет 40302810900003002107, БИК 044106001, Банк Отделение Ленинградской области г. Санкт-Петербург. Внесенный задаток засчитывается победителю аукциона в сумму платежей, остальным участникам задаток возвращается в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядке ее приема, об адресе места ее приема, о дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе.**

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки прилагается). Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой – у претендента;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

**Прием заявок на участие в аукционе осуществляется с 23.10.2017**, по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 19/15, кабинет 11, по рабочим дням с понедельника по четверг с 8.30 до 17.10, пятница с 8.30 до 16.10, перерыв с 13.00 до 14.00. Контактный телефон: (812) 423-06-60.

**Окончание приема заявок на участие в аукционе – 24.11.2017 до 16.10 часов** по московскому времени.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать при-

нятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

**Порядок проведения аукциона:**

1) аукцион ведет аукционист;

2) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. «Шаг аукциона» устанавливается в размере, рассчитанном от начальной цены предмета аукциона, и не изменяется в течение всего аукциона;

3) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены в случае, если готовы приобрести земельный участок в соответствии с этой ценой;

4) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления текущей цены предмета аукциона аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену предмета аукциона в соответствии с «шагом аукциона»;

5) при отсутствии участников аукциона, готовых приобрести земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой приобретаемого в собственность земельного участка, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

6) если после трехкратного объявления цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

7) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет последнее предложение о цене предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы за земельный участок) и номер билета победителя аукциона.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения аукциона, техническими условиями, формой заявки и сведениями по предмету аукциона можно в комитете по управлению муниципальным имуществом по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 18, кабинет 11, 14 в приемный день – каждый рабочий вторник месяца с 10.00 до 17.10 и четверг месяца с 10.00 до 13.00, перерыв с 13.00 до 14.00 в течение срока приема заявок. Контактный телефон (812) 423-27-70, (812)423-03-67.

Форма заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (для юридических лиц), форма заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (для физических лиц) и проект договора аренды земельного участка размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.lomonosovlo.ru](http://www.lomonosovlo.ru), на официальном сайте муниципального образования Оржицкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://www.orjicy.ru/>.

## ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области информирует в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации о возможном предоставлении в собственность следующих земельных участков:

Лот №1: Земельный участок, расположенный в кадастровом квартале 47:14:0509006 площадью 800 кв.м, разрешенное использование: жилая застройка индивидуальными жилыми домами, категория земель: земли населенных пунктов, описание местоположения: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, п. Аннино;

Лот №2: Земельный участок, расположенный в кадастровом квартале 47:14:0509007, площадью 800 кв.м, разрешенное использование: жилая застройка индивидуальными жилыми домами, категория земель: земли населенных пунктов, описание местоположения: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, д. Большие Томики.

Граждане, заинтересованные в предоставлении им указанных земельных участков, имеют право подать в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования на-

стоящего извещения заявление о намерении участвовать в аукционе на продаже земельного участка.

Адрес подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе по продаже таких земельных участков: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 19/15, кабинет 11. Адрес электронной почты: [lmn-reg@lomonosovlo.ru](mailto:lmn-reg@lomonosovlo.ru).

Прием заявлений осуществляется по рабочим дням с понедельника по четверг с 8.30 до 17.10, пятница с 8.30 до 16.10, перерыв с 13.00 до 14.00.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка подаются или направляются в адрес администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области гражданином по его выбору лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». При обращении с использованием электронных документов такие документы подписываются электронной подписью заявителя, допускаемой в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 25.06.2012

№ 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг».

В заявлениях необходимо указывать реквизиты паспортных данных заявителя, его номер телефона для связи, сообщение о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка, реквизиты издания, опубликовавшего настоящее извещение.

Граждане, заинтересованные в предоставлении им такого земельного участка, могут

ознакомиться со схемами расположения земельных участков на кадастровом плане территории, по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 18, кабинет 11, в приемный день – каждый рабочий вторник месяца с 10.00 до 17.10, перерыв с 13.00 до 14.00, телефон (812) 423-27-70.

Дата окончания приема заявлений: **21 ноября 2017 года** включительно.

Извещение размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.torgi.gov.ru>.

## ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области информирует в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации о возможном предоставлении в аренду сроком на 20 лет следующих земельных участков:

Лот №1: Земельный участок, расположенный в кадастровом квартале 47:14:0806007, площадью 2000 кв.м, разрешенное использование: малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов), категория земель: земли населенных пунктов, описание местоположения: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лопухинское сельское поселение, д. Новая Буря;

Лот №2: Земельный участок, расположенный в кадастровом квартале 47:14:0813004, площадью 1000 кв.м, разрешенное использование: приусадебный участок личного подсобного хозяйства, категория земель: земли населенных пунктов, описание местоположения: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лопухинское сельское поселение, д. Глобицы.

Граждане, заинтересованные в предоставлении им указанных земельных участков, имеют право подать в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования настоящего извещения заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Адрес подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды таких земельных участков: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 19/15, кабинет 11. Адрес электронной почты: [lmn-reg@lomonosovlo.ru](mailto:lmn-reg@lomonosovlo.ru).

Прием заявлений осуществляется по рабочим дням с понедельника по четверг с

8.30 до 17.10, пятница с 8.30 до 16.10, перерыв с 13.00 до 14.00.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка подаются или направляются в адрес администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области гражданином по его выбору лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». При обращении с использованием электронных документов такие документы подписываются электронной подписью заявителя, допускаемой в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг».

В заявлениях необходимо указывать реквизиты паспортных данных заявителя, его номер телефона для связи, сообщение о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка, реквизиты издания, опубликовавшего настоящее извещение.

Граждане, заинтересованные в предоставлении им такого земельного участка, могут ознакомиться со схемами расположения земельных участков на кадастровом плане территории, по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 18, кабинет 11, в приемный день – каждый рабочий вторник месяца с 10.00 до 17.10, перерыв с 13.00 до 14.00, телефон (812) 423-27-70.

Дата окончания приема заявлений: **21 ноября 2017 года** включительно.

Извещение размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.torgi.gov.ru>.

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БОЛЬШЕИЖОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.10.2017 г.

№ 8

**О назначении публичных слушаний по проекту генерального плана муниципального образования Большеижорское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования Большеижорское городское поселение Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, утвержденным Решением Совета депутатов муниципального образования Большеижорское городское поселение Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 24.03.2009 года № 13,

**постановляю:**

1. Назначить публичные слушания по проекту генерального плана муниципального образования Большеижорское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

2. Администрации муниципального образования Большеижорского городского поселения Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области обеспечить проведение публичных слушаний по проекту генерального плана муниципального образования Большеижорское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

**3. Установить:**

3.1. Публичные слушания по проекту генерального плана муниципального образования Большеижорское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области проводятся с участием граждан, проживающих на территории муниципального образования Большеижорское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

3.2. Дату, время и место проведения публичных слушаний по проекту генерального плана муниципального образования Большеижорское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области: 02 ноября 2017 года в 15:00 часов 00 минут в помещении актового зала МОУ Большеижорская средняя образовательная школа, по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, пос. Большая Ижора, ул. Астанина, дом 2.

4. Замечания и предложения по вынесенному на публичные слушания проекту генерального плана муниципального образования Большеижорское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области могут быть представлены заинтересованными лицами в письменной форме в администрацию муниципального образования Большеижорское городское поселение Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, п. Большая Ижора, ул. Астанина, д. 5, каб. № 7, с момента публикации информации в газете «Ломоносовский районный вестник» по 10 ноября 2017 года до 17:00.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ломоносовский районный вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования Большеижорское городское поселение Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Глава муниципального образования Большеижорское городское поселение Ломоносовский муниципальный район С.И. БОРТНИК**

## Официально

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КИПЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1

д. Кипень

от 19.10.2017

О назначении публичных слушаний по обсуждению проектов  
Программ комплексного развития инфраструктуры муниципального  
образования Кипенское сельское поселение Ломоносовского  
муниципального района Ленинградской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования Кипенское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области,

## Постановляю:

1. Назначить публичные слушания по обсуждению проектов:
  - Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Кипенское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.
  - Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования Кипенское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.
  - Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Кипенское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области до 2028 года.
2. Ознакомление с материалами и документами по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, провести в срок с 23 октября 2017 года по 23 ноября 2017 года на экспозиции, расположенной на втором этаже здания местной администрации Кипенского сельского поселения, по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Кипень, Ропшинское шоссе, дом 5 с 09.00 до 17.00 (пятница до 15.30) часов ежедневно, кроме субботы и воскресенья, а также на официальном сайте местной администрации Кипенского сельского поселения в сети «Интернет».
3. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, на 23 ноября 2017 г. в 15.00 час. 00 мин. в здании местной администрации Кипенского сельского поселения, по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Кипень, Ропшинское шоссе, дом 5.
4. Местной администрации Кипенского сельского поселения организовать и провести публичные слушания.
5. Предложения и замечания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, направляются в письменном виде по адресу: 188515, Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Кипень, Ропшинское шоссе, дом 5, до 23 ноября 2017 г.
6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации МО Кипенское сельское поселение в сети «Интернет».

Глава МО Кипенское сельское поселение: М.В. КЮНЕ

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РУССКО-ВЫСОЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ  
ПОСЕЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛОМОНОСОВСКОЙ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.10.2017 года

с. Русско-Высоцкое

№ 2

О проведении публичных слушаний по проектам программы  
комплексного развития социальной инфраструктуры,  
программы комплексного развития транспортной инфраструктуры  
и программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры  
МО Русско-Высоцкое сельское поселение муниципального образования  
Ломоносовский муниципальный район  
Ленинградской области

В целях реализации генерального плана поселения, утвержденного Решением Совета депутатов № 33 от 18.07.2013 и внесенными изменениями (Решение Совета депутатов № 29 от 25.12.2014) в соответствии со статьей 26 п. 5.3. Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации № 1440 от 25.12.2015г., № 1050 от 01.10.2015 г., № 502 от 14.06.2013 г, Уставом МО Русско-Высоцкое сельское поселение

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Поручить местной администрации организовать и провести публичные слушания по адресу: Ленинградская обл. Ломоносовский р-н, с. Русско-Высоцкое, д. 3 (в актовом зале помещения местной администрации) в следующем порядке:
  - 15 ноября 2017 года в 16 часов 00 минут по проекту программы комплексного развития социальной инфраструктуры;
  - 15 ноября 2017 года в 17 часов 00 минут по проекту программы комплексного развития транспортной инфраструктуры;
  - 15 ноября 2017 года в 18 часов 00 минут по проекту программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.
2. Поручить местной администрации муниципального образования Русско-Высоцкое сельское поселение, информировать население о проведении публичных слушаний, разместить проекты программы комплексного развития социальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры и программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО Русско-Высоцкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области на официальном сайте МО в сети «Интернет» [www.russko-vys.ru](http://www.russko-vys.ru).
3. Замечания и предложения письменно направлять в адрес местной администрации муниципального образования Русско-Высоцкое сельское поселение в период с момента опубликования извещения о проведении публичных слушаний по 15 ноября 2017 года, по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, с. Русско-Высоцкое, д. 3.
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

Глава МО Русско-Высоцкое сельское поселение Л.И. ВОЛКОВА



## Внимание граждан – плательщиков имущественных налогов!

Межрайонная ИФНС России №8 по Ленинградской области напоминает, что срок оплаты имущественных налогов за 2016 год истекает **1 декабря 2017 года.**

Налогоплательщики уплачивают имущественные налоги на основании налогового уведомления, направляемого налоговым органом. Направление налогового уведомления осуществляется в срок не позднее 30 дней до наступления срока платежа.

Обращаем внимание, что пользователям интернет-сервиса «Личный кабинет налогоплательщика – физического лица» **рассылка налоговых уведомлений на бумажном носителе не осуществляется.**

Если Вы привыкли оплачивать имущественные налоги исключительно по квитанциям на бумажном носителе, в таком случае Вы можете **обратиться в налоговую инспекцию по месту учета принадлежащего вам имущества.**



## Дачники Ломоносовского района, ставьте правильно забор!

Межмуниципальный отдел по Ломоносовскому району и г. Сосновый бор Управления Росреестра напоминает владельцам земельных участков Ломоносовского района об ответственности за самовольные занятия участков. Любое желание расширить свой земельный участок за счет захватов земли является нарушением земельного законодательства и не будет оставлено безнаказанным. Подумайте, надо ли посягать на не принадлежащую вам территорию?

Некоторые владельцы земли специально ставят за территорией принадлежащих им земельных участков глухие заборы, и говорят, что они, мол, «никому не мешают», а также дают такое пояснение: ограждение осталось от прежних собственников и участок приобретен уже с ним. Правильное действие?

Или к примеру, вот ты взял никому не нужную землю и с пользой ее используешь, грядки вот устроил. Задай себе вопрос: польза чья? Для себя? Местный бюджет не пополняется налогом, а можно было бы поддерживать те же дороги, социально значимые объекты.

Стоит отметить, такой забор, стоящий не на месте, может мешать соседям, проходим, грибникам, отдыхающим и т.д. Поэтому, прежде чем втихаря подвинуть границу, осознайте: это нарушение закона.

Есть много территорий, границы которых не зафиксированы в ЕГРН, и пользуясь этим, их собственники хаотично устанавливают заборы, не опасаясь последствий. В случае выявления нарушения, выдается предписание об устранении нарушения, также нередко назначается штраф, минимальный размер которого составляет 5000 рублей.

## Оспаривание сделки с недвижимостью вносится в ЕГРН

Межмуниципальный отдел Управления Росреестра по Ленинградской области напоминает жителям Ломоносовского района, что в связи с вступлением в силу с 01.01.2017 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) вносится отметка об оспоримости сделки, если при совершении одним из супругов сделки по распоряжению общим имуществом супругов он действует без нотариально удостоверенного согласия другого супруга. В первую очередь, речь идет об имуществе, приобретенном в период брака и являющимся совместной собственностью супругов. Важно отметить, что такая сделка может быть оспорена в судебном порядке и признана недействительной.

В настоящее время Росреестр не требует предоставления согласия супруга для проведения государственной регистрации перехода права собственности к новому собственнику и не выясняет вопрос о наличии или отсутствии такого согласия. То есть даже в случае отсутствия согласия супруга регистрация будет проведена без приостановления и предварительного уведомления сторон сделки.

Потенциальные покупатели, получая выписку из ЕГРН, будут знать, не будет ли их право в дальнейшем оспорено в суде. Таким образом проинформированный будущий владелец объекта недвижимости сам для себя решит, согласен ли он приобрести объект без необходимого согласия или нет.