



Ломоносовский Районный Вестник

Газета совета депутатов и администрации муниципального образования
Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

Издается с 2000 года

№ 44 (940) 27 ноября 2017 года

телефон/факс 423-08-87

lomonosovpress@mail.ru

www.lomonosovlo.ru

ДОРОГИЕ, МИЛЫЕ НАШИ МАТЕРИ!

Сегодня – ваш праздник, но не сомневаюсь, что для того, чтобы выразить чувства любви, восхищения, признательности, вашим детям не нужен какой-то специальный день.

Для каждого человека – мать – самый главный, безусловный, абсолютный жизненный ориентир, опора в трудную минуту, надежда в часы отчаяния, объект бесконечного и искреннего поклонения.

Ничто не заменит нам материнской заботы. И нет в жизни каждого из нас другого такого человека, который любил бы также искренне, как мать.

Весь нашим добрым, таким родным, бесконечно любимым и беззаветно любящим матерям хочу пожелать здоровья и тепла.

Пусть меньше будет в ваших сердцах тревоги и как можно больше радости за своих детей, которыми вы так гордитесь и которые так в вас нуждаются.

Низкий вам поклон и спасибо за великий подвиг материнства. Мы постараемся сделать всё, чтобы быть достойными вас, и чтобы жизнь ваша была спокойной и благополучной.

Желаю всем ленинградским матерям счастья, мира и добра!

Губернатор Ленинградской области Александр ДРОЗДЕНКО

УВАЖАЕМЫЕ ЖЕНЩИНЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ! ДОРОГИЕ ХРАНИТЕЛЬНИЦЫ СЕМЕЙНОГО ОЧАГА!

Бесценные наши мамы, бабушки!

От имени Законодательного собрания Ленинградской области и от себя лично сердечно поздравляю всех вас с Днем матери.

День матери мы посвящаем тем, кто подарил нам жизнь, чья любовь и забота сопровождают нас всегда. Материнство – это ответственный труд без выходных и отпусков, труд, достойный самого глубокого уважения.

Мы признательны вам за неизмеримый вклад в укрепление семьи и воспитание достойных граждан своей страны. Спасибо за любовь и терпение, за поддержку и мудрость, которые вы не жалея дарите детям, внукам и правнукам, которые вас окружают.

Желаю вам и вашим семьям здоровья, добра, мира и благополучия!

Председатель Законодательного собрания Ленинградской области
Сергей БЕБЕНИН



Для любимых мам

Последнее воскресенье ноября согрето теплым и трогательным праздником – Днём матери. В этом году районный праздник в честь матерей принимала у себя Лопухинка. Ее уютный Дом культуры в пятницу к 13 часам наполнился ребячьим гомоном и смехом.

Гости прибывали и прибывали. Их встречали устроители праздника – работники комитета социальной защиты населения вместе с его председателем Валерием Анатольевичем Гуком, начальником районного отдела ЗАГС Наталья Юрьевна Сурина, начальник отдела опеки и попечительства Вера Николаевна Ксенофонтова, директор дома культуры Нина Юрьевна Аленбахова.

Приветствовать лучших матерей Ломоносовского района, большинство из которых приехали со своими ребятами и мужьями, прибыли заместитель главы администрации района Надия Габдуловна Спиридонова, советник главы района – почетный гражданин Ломоносовского муниципального района Валерий Сергеевич Гусев, депутат Законодательного собрания Ленин-

градской области Николай Владимирович Беляев, начальник отдела по молодежной политике и спорту Артем Александрович Кузнецов, и, разумеется, глава администрации Лопухинского поселения Евгений Николаевич Абакумов.

Настрой торжеству задал трогательный видеоклип о матерях, подготовленный видеорежиссером районного Дворца культуры Юрием Александровичем Панковым, после чего в свои руки ведение мероприятия взяла Марина Александровна Антоновская. Она представляла почетных гостей и выступавшие коллективы. Звучали слова поздравлений от официальных лиц. Первое поздравление – Нине Александровне Старковой из Лопухинки – маме пятерых детей, активной, энергичной женщине, которой несколько дней назад губернатор Ленинградской области вручил почетный знак «Слава Матери».

Начальник районного отдела ЗАГС Наталья Юрьевна Сурина представила небольшую статистику: в этом году в районе успели родиться 446 малышей, из них первый ребенок родился у 184-х мам, второй – у 167-ми, тре-

тым порадовали свои семьи и государство 71 мама, а четвертого и более детишек родили 24 мамочки.

Нынче самые популярные имена у мальчиков – Артем, у девочек – Екатерина. Самые необычные – Тихон, Демид, Захар, Гордей, Лукерья, Агата, Ангелия, Ефросиния, Злата. В семи семьях появились сразу двое малышей. В этот день на сцене поздравляли родителей двойняшек Дмитрия и Кирилла Тирехиных, Дана и Давида Шибановых, Евы и Снежаны Блиниконовых.

Начальник отдела по опеке и попечительству комитета социальной защиты населения администрации МО Ломоносовский муниципальный район Вера Николаевна Ксенофонтова вручила подарки двум бабушкам-мамам, которые взяли в опеку свои внуков и достойно их растят и воспитывают. Это Нина Николаевна Синяева, десять лет назад заменившая мать четверем внукам 8-ми, 6-ти, 4-х лет и годовалой внучке. И Алевтина Александровна Нефедовская, бабушка-опекун троих детишек.

Поздравления этих и других замечательных мам следовали за концертными вы-



ступлениями коллектива Лопухинского Дома культуры – младшей, средней и старшей групп танцевального коллектива «Фантазия» под руководством Ирины Владимировны Бартеневой.

Надежда КИР ДЕЕВА,
фото автора



Диалог

Встреча руководителей района с жителями Лаголовского поселения

20 ноября на расширенном информационном совещании глава администрации Ломоносовского муниципального района Алексей Олегович Кондрашов подвел итоги состоявшейся на предыдущей неделе 15 ноября встречи с жителями Лаголовского сельского поселения: «В Лаголово был полный зал. Встреча прошла конструктивно. В основном, жителей традиционно волнует проблемы жилищно-коммунального хозяйства, капитального ремонта многоквартирных домов, недостроенные объекты. Все вопросы зарегистрированы, и службы районной администрации подготовят письменные ответы.»

Для тех, кому это интересно, расскажем подробнее, что волнует жителей Лаголовского сельского поселения и какие решения были приняты на встрече. Прежде всего, Алексей Олегович Кондрашов отметил, что в Лаголовском поселении жители с пониманием относятся к тем проблемам, в том числе и затянувшимся, которые существуют на их территории. Лаголовское СП – муниципалитет с очень скромным собственным бюджетом: 16 миллионов рублей; для сравнения – в соседнем Виллозском городском поселении, включающем в себя крупнейшую в Ленобласти промышленную зону с ведущими предприятиями-налогоплательщиками, годовой бюджет превышает 300 миллионов. Для выравнивания экономической ситуации в поселениях Ленинградской области губернатор Александр Юрьевич Дрозденко поручил рабочей группе, в которую входит и А.О. Кондрашов, разработать механизм административной реформы, направленной против этой исторической и географической несправедливости. Предполагается, что муниципальные образования станут крупнее, а их бюджеты – более сбалансированными. Ожидается, что в ближайшие два месяца общая концепция реформы будет выработана, и губернатор официально объявит о ней через СМИ.

Пока для Лаголовского сельского поселения единственным способом развития остается участие в различных федеральных и региональных программах. Глава районной администрации отметил, что в Лаголово в этом году был открыт новый дошкольный ста-

дион, построенный по программе «Газпром – детям». Произведен капитальный ремонт Дома культуры по госпрограмме развития села, работы по внутренним ремонтам в ДК продолжаются, в том числе и за счет средств депутатов Законодательного собрания Ленинградской области. А.О. Кондрашов положительно оценил работу органов местного самоуправления Лаголовского сельского поселения за многолетнее системное участие в программах.

Давно назрела необходимость строительства нового здания сельской амбулатории – сегодня она располагается в том же здании, что и местная администрация. А.О. Кондрашов сообщил конкретные сроки: в 2018 году необходимо провести конкурс на проектирование, а в 2019 году, по его словам, «эта проблема должна быть решена»; то есть, видимо, новую амбулаторию в 2019 году поселение может получить.

Некоторые работы были произведены по ремонту поселковых дорог, обустройству парковок и уличных площадок – год еще не завершен, и местная администрация в начале следующего года предоставит жителям подробный отчет о проделанной работе. Ряд мероприятий по благоустройству был выполнен по программам поддержки сельских старост и общественных советов.

Затронул Алексей Олегович в своем сообщении и результаты выполнения областного закона №105-оз, по которому участки земли предоставляются для индивидуального жилищного строительства нуждающимся в улучшении жилищных условий из чис-

ла льготных категорий граждан. В Лаголовском сельском поселении сегодня 43 очередника, первоочередным правом обеспечения земельным участком для ИЖС пользуются многодетные семьи, их в очереди 11. Ранее пять семьям уже предоставили участки. Проблема в том, что на территории Лаголовского СП нет свободной земли для ИЖС: практически весь земельный фонд отдан в аренду или находится в частной собственности. Как сообщил глава районной администрации, свободные земли есть в Лопухинском сельском поселении, но, если жители Лаголовского поселения отказываются от переезда на более отдаленные от Санкт-Петербурга территории, то им придется ждать. Перспектива возможна, но неопределенно-отдаленная: например, если с кем-то из арендаторов будет расторгнут договор, и занимаемый участок высвободится под ИЖС.

От жителей Лаголово поступают жалобы на работу управляющей компании. «Вам решать, вы выбираете управляющую компанию,» – сказал Алексей Олегович, подчеркнув, что от работы УК зависит не только содержание и текущий ремонт жилого фонда, но и входение в программу капитального ремонта домов. Жители домов 5 и 6 по улице Садовая пожаловались на недобросовестного подрядчика, производящего ремонт кровли: квартиры на 5-х этажах построили от протечек. Глава районной администрации напомнил, что сегодня всеми работами по капитальному ремонту управляет специально созданная для



этого в Ленинградской области организация – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов; если же, как планирует губернатор, эти полномочия будут переданы району, то, как заверил А.О. Кондрашов, «мы заставим подрядчиков устранить все недостатки, мы с них не слезем».

Что же касается компании, управляющей жилым фондом в Лаголово, то глава Ломоносовского района Виктор Михайлович Иванов, участвовавший во встрече, отметил, что ее смена – довольно длительный и кропотливый процесс, который потребует активной позиции жителей. Районные руководители еще раз призвали жильцов многоквартирных домов объединяться в домовые советы, проводить собрания и решать задачи путем голосования и общественного контроля.

Не в первый раз звучит вопрос о ремонте дорог между деревнями Мухоловка и Михайловка. Он был задан ранее и на встрече губернатора Ленинградской области А.Ю. Дрозденко с жителями поселения, повторил его и на встрече с руководителями района 15 ноября, в которой, кстати, принимал участие и руководитель общественной приемной губернатора Ленобласти в Ломоносовском районе Алексей Васильевич Стожук. Вновь прозвучал и на «прямой телефонной линии» губерна-

тора 20 ноября. В окончательном варианте процитируем ответ А.Ю. Дрозденко, который он дал по телефону: «Я помню о данном мной обещании. Между Мухоловкой и Михайловкой есть историческая дорога, на которой сохранилась брусчатка еще с 18-го века. Мы разберемся, что с этим мощением нам делать. Если разрешит департамент по охране памятников демонтировать брусчатку, положить асфальт. Если надо будет сохранить – это обойдется дорожке, но мы и на это готовы пойти: сделать подушку, переложить брусчатку. Это дорогое удовольствие, но мы выполним. Что же касается текущего обслуживания дороги – я поручу ДРСУ временно взять на обслуживание эту дорогу.»

Попутно, кстати, был решен вопрос об установке в деревне Михайловка детской площадки, и обозначен срок, в который местная администрация Лаголовского поселения должна сделать это: 2018 год.

Итак, как сказал в итоге глава администрации Ломоносовского района А.О. Кондрашов, «встреча прошла конструктивно».

На очереди – общение с жителями Низинского сельского поселения, запланированное на 6 декабря.

Отчет подготовил
Александр ГРУШИН

Кредит недоверия

21 ноября в Виллози состоялась уже вторая встреча обманутых пенсионеров с руководителями района, полиции, пенсионного фонда, соцзащиты, почты и банка «Открытие». Каждый из присутствовавших официальных лиц рассказал о тех срочных мерах, которые принимаются для быстрого разрешения этой действительно вопиющей ситуации.

Напомним: в Виллозском поселении была обнаружена афера с пенсиями, которую осуществляла одна из сотрудниц местного почтового отделения. Она на протяжении довольно долгого времени оформляла на пенсионеров без их ведома кредиты в банке, присваивая деньги. Получателям пенсий в результате начислялись проценты за кредиты, а сами пенсии выплачивались не в полном размере. Когда по жалобам пенсионеров недостачи обнаружились, виновница уволилась по собственному желанию, после чего, как сообщила представитель почтового ведомства, в отделении была назначена ревизия.

15 ноября было возбуждено уголовное дело, вести которое поручено специальному отделу Главного управления МВД РФ по Санкт-Петербургу и Ленинградской области. Чтобы гражданам не приходилось самим совершать поездку в полицию для подачи заявлений, сотрудники 114-го отдела полиции сами выехали в Виллози, где в шестером принимали заявления граждан. И.о. начальника полиции Ломоносовского района Дмитрий Борисович Хадков сообщил, что сотрудники отдела будут работать по приему заявлений от пострадавших хоть круглые сутки, а если кому-то из пенсионеров трудно выйти из дома – выедут на дом.

Организованно, быстро поработали в районном комитете социальной защиты населения: по предоставленным им спискам сотрудников соцзащиты обзвони-

ли пенсионеров и выяснили, кто из них нуждается в срочной социальной помощи. Этим гражданам помощь была оказана в виде продуктовых наборов, в которые входили макароны, крупы, растительное масло, куры, повидло, горох, мука, сахар. В настоящее время сформирован и доставлен 21 такой набор. Как сообщил председатель комитета социальной защиты населения Валерий Анатольевич Гук, если от нуждающихся поступят еще новые заявления, то эта работа будет продолжена.

Глава Ломоносовского района и Виллозского городского поселения Виктор Михайлович Иванов сообщил, что юристы администрации начнут срочную работу с кредитной организацией с тем,

чтобы кредитные истории пострадавших были заморожены вплоть до окончания следственных действий. Глава районной администрации Алексей Олегович Кондрашов разъяснил, что есть два способа возвращения денег через суд: или банк признает, что кредиты были оформлены мошенническим образом, аннулирует их и выступит в суде как единственный потерпевший, или, если этого не случится, граждане должны будут самостоятельно выдвигать иски о взыскании. В этом случае, пообещал глава администрации, юристы администрации будут помогать пенсионерам с их обращениями в суд.

Депутат Законодательного собрания Ленинградской области



Андрей Николаевич Шаронов, в свою очередь, заверил пострадавших, что адвокаты для суда им нанять не придется; администрация возьмет это на себя. И действия юристов начнутся буквально сразу, если через 3-4 дня банк не аннулирует эти кредиты. Кстати, от банка «Открытие», выдававшего эти сомнительные кредиты (нередко – с грубыми ошибками в документах), представители руководства так и не прибыли, хотя обещали. Послали только рядовых сотрудников, которые по окончании встречи приняли заявления от пострадавших о том, что никаких кредитов у банка они брать не собирались и не брали.

Еще одно обещание от главы администрации поселения Виталия Владимировича Козырева: каждому пострадавшему, подавшему заявление, из бюджета поселения будет оказана разовая, в размере 5 тысяч рублей, материальная помощь.

Заместитель начальника ГУ УПФР в Ломоносовском районе Ленинградской области (межрайонное) Ирина Николаевна Рыси-

на сообщила, что за декабрь начисления пенсий будут в полном объеме, потом будет сделан перерасчет в соответствии с теми данными о потерях, которые предоставит почта. Но, как заметила одна из пострадавших, ждать этих перерасчетов можно долго; например, в поселке Стекланном, где три года назад хищения происходили по той же схеме, недоплаченные пенсионерам суммы не возвращены банком до сих пор. И ни почта, ни банк не принесли своих извинений обокраденным пожилым людям. И – кстати – заметили граждане, почему эта схема преступления, использованная мошенниками уже не единожды, до сих пор так успешно применяется? Нет ли тут сговора почты с банком? Ведь при жалобах пенсионеров на почту там отвечали: «Ничего не знаем, идите выясняйте в банке!», а банк отправлял на почту. Но, надо надеяться, что следствие разберется, кто в этой мутной истории виноват, и отвечать будет не один «стрелочник».

Надежда КИР ДЕЕВА, фото автора



Актуально

Взрослым – о детях

20 ноября – Всемирный день ребенка. В этот день в 1954 году Генеральная Ассамблея ООН приняла Конвенцию о правах ребёнка, которой стараются следовать в любом цивилизованном государстве, в том числе и в России. В Ломоносовском районе к этому дню была приурочена встреча родительского и педагогического актива с Уполномоченным по правам ребёнка в Ленинградской области Тамарой Александровной Литвиновой. Это расширенное родительское собрание проходило 21 ноября в Ломоносовском районном Дворце культуры «Горбунки».

Вместе с Уполномоченным по правам ребенка на встречу прибыли заместитель главы администрации МО Ломоносовский муниципальный район Надия Габдуловна Спиридонова, заместитель декана психологического факультета ЛГУ им. А.С. Пушкина, руководитель общественной приёмной Иван Дмитриевич Головешкин, заместитель прокурора Ломоносовского района Константин Эдуардович Игнатенко; заместитель руководителя УФССП России по Ленинград-

ской области Александр Юрьевич Дёмин, президент Нотариальной палаты Ленинградской области Елена Фёдоровна Москаль, директор МБУ ОДО «Центр детского творчества» Полина Павловна Коршунова.

Приветствуя собравшихся, Надия Габдуловна отметила, что одной из главных задач современной образовательной системы является стремление сделать ее максимально открытой, благополучной к ребенку, реализуя закон педагогической мудрости:

слышать, отвечать и реагировать. Задача педагога – сотрудничество с родителями в решении проблемных моментов в воспитании детей, в преодолении вместе с ними сложных вызовов нашего времени.

Именно для этого – для плодотворного общения с родителями, для максимальной реализации возможностей современной педагогики и психологии в помощь родителям – в апреле в Ломоносовском районе была открыта Общественная приемная уполномоченного по правам ребенка. Руководитель общественной приёмной Иван Дмитриевич Головешкин сообщил, что с тех пор были проведены собрания на базе школ, консультации, встречи со специалистами по таким темам как профориентация, детские страхи, умение общаться со сверстниками, вопросы будущего самоопределения детей.

Практика показала, что надо открывать еще одну площадку для общения с родителями – теперь уже в интернет-пространстве. Поэтому в соцсетях реализуется про-



ект «Территория детства», где каждый родитель сможет задать свои вопросы, пожаловаться на те или иные неурядицы, поделиться своими опасениями и проблемами. «Мы сможем в рамках этой группы в соцсетях ответить на вопросы, свести родителей с тем или иным специалистом, устроить индивидуальную консультацию. Там же разместим необходимую информацию по наиболее часто задаваемым вопросам, предложим литературу, развивающие занятия, игры, которые можно провести в школе или дома. Уже в течение декабря мы оформим и запустим этот контент в сетях».

«Также, – продолжил Иван Дмитриевич, – в течение декабря-января мы планируем провести соцопрос школьников и родителей, в котором попытаемся выяснить условия проведения летнего отдыха детей. Цель такого опроса – выяснить, где и чем занимаются ребята в свободное каникулярное время, достаточно ли безопасны эти места и эти занятия».

В ходе дальнейшей встречи каждый из специалистов рассказал об особенностях своей работы с несовершеннолетними, а после общей встречи у каждого из родителей и педагогов была возможность задать вопросы специалистам уже индивидуально.

Надежда КИР ДЕЕВА,
фото автора



Депутат П.А. Лабутин проведет прием в Лебяжье

28 ноября 2017 года с 15.00 в здании администрации Лебяженского городского поселения (п. Лебяжье, ул. Приморская, д.68) будет вести прием граждан по личным вопросам депутат Законодательного собрания Ленинградской области Лабутин Павел Алексеевич.

Помощник депутата
ЗАКС ЛО Лабутина П.А. Иноземцев Ю.М.
(тел.: 8-921-331-15-34)

Депутат А.Н. Шаронов проведет прием в Ломоносове

28 ноября 2017 года с 14.00 до 16.00 в здании администрации Ломоносовского муниципального района (г. Ломоносов, ул. Владимирская, д. 19/15, каб.30) будет вести прием граждан по личным вопросам депутат Законодательного собрания Ленинградской области Шаронов Андрей Николаевич.

Помощник депутата
ЗАКС ЛО Шаронова А.Н. Шавашкевич Ф.И.
(тел.: 8-911-957-47-37)

Объявление о дополнительном периоде приема документов для участия в конкурсном отборе на получение субсидий по поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства, действующих менее одного года, на организацию предпринимательской деятельности

Администрация МО Ломоносовский муниципальный район информирует о дополнительном периоде приема документов (заявок) для участия в конкурсном отборе по предоставлению субсидий из бюджета муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области хозяйствующим субъектам, действующим менее одного года, на организацию предпринимательской деятельности.

Субсидия предоставляется в размере не превышающем 500 тыс. рублей в порядке компенсации до 80% затрат, связанных с организацией предпринимательской деятельности.

Прием заявок осуществляется в период с 27.11.2017 по 29.11.2017 г. по адресу: г.Ломоносов, ул.Владимирская, д.19/15, каб.35; с 10.00-13.00 часов.

Нормативные документы проведения конкурсной процедуры размещены на сайте администрации МО Ломоносовский муниципальный район – Постановление администрации от 24.08.2015 №1257 – «Об утверждении порядка предоставления субсидий из бюджета муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области субъектам малого предпринимательства, действующим менее одного года, на организацию предпринимательской деятельности».

(<http://lomonosovlo.ru/admin/dokumenty.htm>)
Справки по тел. 423-02-84.

Сообщает комитет по управлению муниципальным имуществом МО Ломоносовский муниципальный район

Поручениями Президента Российской Федерации от 18.10.2017 № Пр-2107 по итогам совещания с членами Правительства Российской Федерации 27 сентября 2017 года поручено до 1 декабря 2017 года организовать работу по установлению обязанности правообладателей земельных участков, расположенных на территории городских и сельских поселений, садоводческих объединений регулярно производить их уборку от мусора и покос травы, а также обязанности правообладателей земель сельскохозяйственного назначения принимать меры по их защите от зарастания сорными растениями, своевременно проводить сенокосение на сенокосах.

Руководитель следственного управления проведет прием граждан в Ломоносове

29 ноября 2017 года с 11 до 12 часов в Сосновоборском межрайонном следственном отделе по адресу: г. Ломоносов, ул. Костылева, д. 18А, пом. 1Н, исполняющий обязанности руководителя следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Ленинградской области Камчатный Павел Анатольевич будет осуществлять личный прием граждан, на который можно явиться с вопросами, относящимися к компетенции Следственного комитета Российской Федерации.

Антикоррупционный телефон в МЧС

В целях борьбы с коррупцией и в рамках реализации положений федерального закона от 25 декабря 2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» Главное управление МЧС России по Ленинградской области призывает граждан сообщать обо всех случаях противоправных действий со стороны представителей МЧС по телефону доверия 8(812)579-99-99.

Сообщите, где торгуют смертью

На территории Ленинградской области главным управлением МВД России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области проводятся вторые этапы Всероссийской антинаркотической акции «Сообщите, где торгуют смертью» и межведомственной комплексной оперативно-профилактической акции «Дети России».

Цель акции «Сообщите, где торгуют смертью» – привлечение общественности к участию в противодействии незаконному обороту наркотических средств и психотропных веществ, сбор и проверка оперативно-значимой информации, оказание квалифицированной помощи и консультации по вопро-

сам лечения и реабилитации наркозависимых лиц.

В рамках акции «Дети России» проводятся мероприятия по предупреждению распространения наркотиков среди несовершеннолетних, выявлению фактов их вовлечения в преступную деятельность, связанную с незаконным оборо-

том наркотических средств и психотропных веществ.

Мероприятия также направлены на повышение уровня осведомленности населения о последствиях потребления наркотиков и об ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации за их незаконный оборот.

Телефон доверия ГУ МВД России для приема сообщений граждан о фактах незаконного оборота и потребления наркотиков – 8(812)573-12-95.

Пресс-служба губернатора
и правительства
Ленинградской области

Поздравляем!

Профессия справедливости и честности

21 ноября сотрудники Межрайонной инспекции ФНС России №8 по Ленинградской области принимали поздравления с профессиональным праздником – Днём работника налоговых органов Российской Федерации.

На торжественное собрание пришли руководители Ломоносовского муниципального района, прокурор Ломоносовского района Денис Куприк, начальник 37-го Отряда федеральной противопожарной службы по Ленинградской области Игорь Клинг. Начальник МИФНС №8 Елена Прудникова во вступительном слове сообщила о достигнутых высоких результатах: за 2016 год инспекцией обеспечено поступление в бюджеты всех уровней 11334 млн. рублей. За 10 месяцев 2017

года МИФНС №8 было собрано налогов в бюджетную систему 9777 млн. рублей, что на 5,7% больше, чем за аналогичный период предыдущего года: из этой суммы в федеральный бюджет перечислено 3574 млн. рублей (104,2% по отношению к аналогичному периоду предыдущего года); в консолидированный областной бюджет 6203 млн. рублей (106,5%); в местный бюджет 1023 млн. рублей (122,4%).

С 1 января 2017 года служба начала администрировать страховые взносы,

и, несмотря на все трудности, за 9 месяцев собрано в бюджет 2690 млн. рублей, что больше, чем за аналогичный период прошлого года на 399 млн. рублей (на 17,4%).

По результатам контрольной работы за 9 месяцев текущего года налоговым органом дополнительно перечислено налогов, налоговых санкций и пеней на сумму 98720 тыс. рублей; предоставлено 430 деклараций, увеличивающих налоговые обязательства, на общую сумму 102555 тыс. рублей; 37 организаций увеличили налоговые обязательства на сумму 22730 тыс. рублей. Отдел по урегулированию задолженности на протяжении всего года занимает лидирующие позиции по Ленинградской области.

«Налоговый инспектор – профессия справедливости и честности, – сказала в своем поздравлении коллегам начальник Межрайонной инспекции ФНС России №8 по Ленинградской области Елена Прудникова. – Часто нас не приветствуют, но именно от нас зависит бюджет нашей страны.»



Очень многие сотрудники МИФНС №8 в этот день были награждены ведомственными наградами за образцовое выполнение служебных обязанностей, объявлено о помещении фотографий лучших работников инспекции на Доску Почета.

«Без вашей работы не было бы ни школ, ни детских садов, ни больниц, ни дорог... Ничего бы не было, если бы вы не работали, – сказал в приветственном слове глава Ломоносовского муниципального района Виктор Иванов. – Большое вам спасибо за

ваш труд! Здоровья вам, счастья и удачи!»

«У нас налажено взаимодействие, – отметил прокурор Ломоносовского района Денис Куприк. – В прошлом году мы собрали совместными усилиями порядка 15 млн. рублей, а в текущем году, думаю, плану взыскаемости мы поднимем.»

Руководитель МИФНС №8 Елена Прудникова не раз подчеркивала, что руководимый ею коллектив способен успешно выполнять все трудные государственные задачи. Кроме того, в этой инспекции лю-

бят спорт и искусство, есть и свои таланты: в этот же день были вручены награды за достижения в проводимых Федеральной налоговой службой спортивных соревнованиях и конкурсе патриотической песни «Родной дом».

В завершение торжественного собрания сотрудники МИФНС №8 дружно спели гимн своей инспекции. К общему хору присоединились и почетные гости.

Текст и фото: Александр ГРУШИН
Фотоальбом ВКОНТАКТЕ на странице vk.com/l.r.vestnik



Урожай в закромах – угощение на столах!

Праздник урожая в Ломоносовском районе принято отмечать широко – за щедрыми столами, с песнями, весельем и, конечно же, чествованием лучших тружеников сельского хозяйства.

24 ноября с поздравлениями на праздник к работникам агропромышленного комплекса пришли руководители Ломоносовского муниципального района – глава района Виктор Михайлович Иванов и глава районной администрации Алексей Олегович Кондрашов, депутаты Законодательного собрания Ленинградской области Павел Алексеевич Лабутин и Андрей Николаевич Шаронов, начальник отдела развития пищевой, перерабатывающей промышленности и рыночной инфраструктуры комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области Виктор Николаевич Кобяков.

Виктор Николаевич сообщил о наиболее впечатляющих достижениях тружеников агропрома Ленинградской области. В 2017 году валовое производство сельскохозяйственной продукции в регионе составило порядка 101 млрд. рублей, государственная поддержка в 2017 году составила порядка 7 млрд. ру-

блей. Надой 8280 кг на одну фуражную корову в Ленинградской области – это уже практически европейский уровень. Хорошие результаты показывает растениеводство, пищевая и перерабатывающая промышленность, рыбохозяйственный комплекс.

Кратко, но впечатляюще привлекательные статистические данные в своем выступлении председатель совета директоров агропромышленных предприятий Ломоносовского района – генеральный директор племенного завода «Красная Балтика» Станислав Алексеевич Глинистый: «По валовому производству молока в районе прибавили почти 2% по отношению к прошлому году. Надой на фуражную корову в «Красной Балтике» составил 10200 кг, «Можайское», «Красносельское», «Кипень» подходят по надою к 9 тысячам, а в целом район перешагнул 8-тысячный рубеж. Несмотря на сложные погодные условия, мы на 14% прибавили валовую заготовку зерновых,

на 35% овощей, в чем безусловными лидерами являются хозяйства «Победа» и «Предпортовый». Все это – результат большого труда коллективов и высокого профессионализма их руководителей.»

За заслуги и многолетний плодотворный труд в агропромышленном комплексе Российской Федерации звание «Почетный работник агропромышленного комплекса России» присвоено Алимову Владимиру Николаевичу – президенту общества с ограниченной ответственностью «Фабрика домашних солений».

За многолетний добросовестный труд в системе агропромышленного комплекса и в связи с профессиональным праздником – Днем работника агропромышленного хозяйства и перерабатывающей промышленности – объявлена Благодарность Министерства сельского хозяйства Российской Федерации:

– Новоселовой Светлане Юрьевне – бригадире фермы «Штурм» акционерного общества «Победа»;
– Зайцевой Галине Анатольевне – бригадире полеводства акционерного общества «Можайское»;
– Гуровой Гюльнаре Аскарвоне – секретарю-машинистке закрытого акционерного общества «Предпортовый»;
– Каморину Михаилу Валерьевичу – директору по коммерции общества с ограниченной ответственностью «Кипенская сельхозтехника»;
– Петухову Александру Эзовичу – шоферу 3 класса акционерного общества «Победа».

За активное участие в XXVI международной агропромышленной выстав-



ке-ярмарке «АГРОРУСЬ 2017» Дипломом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации награждаются:

– Общество с ограниченной ответственностью «Племенная птицефабрика «Лебяжье» – генеральный директор Панько Александр Игоревич;
– Акционерное общество «Племенной завод «Красная Балтика» – генеральный директор Глинистый Станислав Алексеевич;
– Акционерное общество «Можайское» – генеральный директор Хивинцев Геннадий Дмитриевич;
– Акционерное общество «Победа» – генеральный директор Трошкин Евгений Александрович;
– Общество с ограниченной ответственностью «Фабрика Домашних Солений» – президент общества Алимов Владимир Николаевич.

За участие в Российской агропромышленной выставке «ЗОЛОТАЯ ОСЕНЬ 2017» Дипломом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации награждаются:

– Общество с ограниченной ответственностью «Племенная птицефабрика «Лебяжье» – генеральный

директор Панько Александр Игоревич;

– Общество с ограниченной ответственностью «Фабрика Домашних Солений» – президент общества Алимов Владимир Николаевич.

За многолетний добросовестный труд, достижение высоких производственных показателей объявлена Благодарность Губернатора Ленинградской области:

– Байкову Павлу Ивановичу – заместителю генерального директора по производству акционерного общества «Племенной завод «Красная Балтика»;

– Никитину Владимиру Григорьевичу – водителю акционерного общества «Племенной завод «Красная Балтика»;

За многолетний добросовестный труд, достижение высоких производ-

ственных показателей вручены Дипломы Законодательного собрания Ленинградской области:

– Васильеву Леониду Львовичу – заместителю генерального директора акционерного общества «Кипень»;

– Якшиной Ирине Михайловне – бригадире молочной фермы акционерного общества «Племенной завод «Красная Балтика».

Многие труженики в этот день были награждены также Почетными грамотами и Благодарностями Комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области, муниципального образования Ломоносовский муниципальный район.

В день праздника работников сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности не раз говорилось о том, что эта отрасль, труд в которой всегда был нелегким, является залогом продовольственной безопасности и экономической независимости России.

После официальной церемонии подарок для всех тружеников полей и ферм стал прекрасный концерт.

Текст и фото: Александр ГРУШИН



Действующие лица

Мы – команда, мы – семья!

– сказать так имели полное право все 60 участников районного конкурса, который состоялся в субботу, 25 ноября, в Аннинской школе.

Ежегодный конкурс дошкольных образовательных учреждений «Папа, мама, я – спортивная семья!» направлен на укрепление престижа семьи и пропаганду здорового образа жизни. Символично, что конкурс проводился накануне Дня матери, и каждая из 20 семейных команд проявила себя образцом единства, дружбы и взаимной поддержки. А есть ли большее счастье для мамы, чем крепкая семья и здоровые дети!

Этот замечательный семейный праздник предварило знамена-

тельное и радостное событие: после ремонта состоялось торжественное открытие спортивного зала Аннинской школы.

Программа по ремонту спортзалов сельских школ была инициирована руководителем проекта партии «Единая Россия» «Детский спорт» Ириной Родиной в 2014 году. Благодаря данному проекту отремонтированы спортивные залы в шести школах Ломоносовского района. В 2017 году на ремонт школьных спортивных залов общеобразовательных уч-

реждений Ломоносовского района выделено 4724800 рублей. На ремонт зала в Аннинской школе выделено более 2,6 млн. рублей (при софинансировании из местного бюджета в 525000 рублей). Отремонтированные помещения отвечают всем современным требованиям: проведено освещение, оборудованы раздевалки и душевые, заменено напольное покрытие зала, стены закрыты защитными щитами. Кроме того, закуплено спортивное снаряжение для занятий школьного спортивного клуба «Олимпия». Ученики школы, а также жители Аннинского поселения получили возможность заниматься спортом в комфортных и удобных условиях.

Символическую алую ленточку под аплодисменты перерезали директор школы Галина Кузьмина и помощник губернатора Ленинградской области, председатель Совета Ленинградской области регионального отделения «Всероссийская Федерация школьного спорта», региональный координатор проекта «Детский спорт» Вячеслав Комаров, которого пригласили председательствовать в жюри конкурса.

И сразу же зал наполнился детским смехом, музыкой, позитивной энергией участников и болельщиков. В спортивных эстафетах приняли участие семейные команды из 20 детских садов Ло-



моносовского района. Мама, папы и ребята проявляли ловкость, сноровку и смекалку.

В паузах – выступления детских танцевальных коллективов из Аннино, которые вызвали восхищение зрителей. В течение всей программы теплый радостный настрой задавала Елена Шуркова, учитель-логопед детского сада «Радуга» д. Горбунки – наш поистине народный артист и непревзойденный ведущий. Она, в свою очередь, призналась, что давно не встречала такой удивительно доброжелательной и энергичной аудитории.

Наград были достойны все семейные команды. И, несмотря на

суммы баллов, все были награждены медалями, грамотами и памятным подарками. Но тройка лидеров все-таки была отмечена особо. 1 место – команда «МЧС» семьи Ерохиных, детский сад №31 «Светлячок» пос. Большая Ижора; 2 место – команда «Удача» семьи Круцюк, дошкольное отделение МОУ «Нагорная школа»; 3 место – команда «Дельфин» семьи Рудько, детский сад №15 д.Разбегаево.

Любовь ФРАНКИВ,
Александр ГРУШИН
Фотоальбом ВКОНТАКТЕ
на странице vk.com/l.r.vestnik



КВН как стиль жизни

В субботу 18 ноября прошел наш районный чемпионат молодежных команд КВН. На «разогреве» в фойе районного Дворца культуры «Горбунки» выступала группа «Слёт». Там же волонтеры провели акцию, призывающую навсегда отказаться от курения. Состязание семи команд предварила зажигательная танцевальная композиция «Монплезира» – «На стиле» называлась она. Ну что ж, стиль задан!

По традиции – приветствия и напутствия от VIP-зрителей: главы Ломоносовского района Виктора Михайловича Иванова, заместителя главы районной администрации Надии Габдуловны Спиридоновой и почетного гражданина Ломоносовского района, ветерана нашего депутатского корпуса Ивана Николаевича Пыжова.

«Историю делаем мы!» – так на-

зван нынешний чемпионат КВН, посвященный Году истории Ленинградской области. Поэтому все конкурсанты так или иначе придерживались исторической темы, в меру сил и запасов юмора доказывая, что история – не скучный предмет, а на уроках КВН есть повод посмеяться от души.

Уровень наших КВН-щиков растет; это видно всем, кто следит и

участвует в районных чемпионатах из года в год. Это подтверждают и наши гости из «большого» КВН, приглашенные в жюри, – Константин Ли и Сергей Иевлев.

За победу боролись в этом году команды: МООШКА (Яльгелево), Ан-12 (Аннино), #ладно (Горбунки), Kip-Star (Кипень), He4rmat («Неформат») (Лебяжье), Сальвадор от Вали (ЛГУ им. Пушкина) и «Гостилицы» (Гостилицы).

Победа досталась «Гостилицам». За 1-е место их наградили билетами на КВН высшей лиги с Александром Васильевичем Масляковым. «Я особенно болела за эту команду, потому что она полностью состоит из учителей Гостилицкой школы,» – призналась Почетный работник общего образования России Надия Габдуловна Спиридонова.

На втором месте – #ладно («Хештег ладно») из Горбунок. Наши гости в жюри, опытные КВН-щики, отметили очень высокий уровень выступлений этой команды. Серебряный приз – билеты на хоккей СКА.

На третьем – МООШКА из Яльгелево, весь вечер радовавшая яр-



кими сценками, но особенно блестящая заводным исполнением песни «В области – жить!». Им выпало побывать на призывной ночной экскурсии по Санкт-Петербургу.

Кроме того, особый приз в номинации «Лучший фронтмен» достался представителю команды-дебютанта – Даше Золотаревой из Ан-12. И в адрес этой команды прозвучали похвальные слова – за то, что вступили в ряды КВН, начали играть и очень даже успешно для дебюта. Всей команде – приз от районного Двор-

ца культуры – участие в одной из увлекательных экскурсий, организованных районным историко-краеведческим музеем.

А еще на сцену для вручения наград пригласили в этот субботний вечер наших лучших фотографов – победителей районного фотоконкурса: Ирину Галичанину, Дарью Измайлову и Наталью Ефремову.

Александр ГРУШИН (текст и фото)
Фотоальбом ВКОНТАКТЕ
на странице vk.com/l.r.vestnik



А у нас – «Кузьминки»!

14 ноября, в день, когда православные празднуют день святых врачей, бессребреников и чудотворцев Космы и Дамиана Асийских, в районном Дворце культуры «Горбунки» тоже отметили фольклорный праздник «Кузьминки».

Косме и Дамиану молятся о душевном и телесном исцелении, о просвещении разума, научении грамоте и о помощи в трудном учении; о любви и мире супругов, о покровительстве семейного очага. День, посвященный им, издавна широко и разнообразно праздновали славяне как первый зимний праздник. Это был день, когда в одних краях чтли умелых ремесленников, особенно кузнецов, какими по легендам и поверьям считали Кузьму и Демьяна. В других – отмечали как день верных супругов, крепких семей. Девушки просили благословения найти хорошего жениха и потому

старались показать в играх и застолье свои умения и хозяйственные навыки.

По традиции, готовили блюда из кур, кропили курятники святой водой, потому и появилось одно из названий праздника – «курячьи именины». Где-то сжигали чучело «Козьмыдемьяна», одетое в мужскую одежду, где-то ходили по дворам с угощением – обычаем, в которых тесно переплелись языческие, христианские традиции, народные поверья и сказки, было множество. И многие из них нашли отражение в том сценарии праздника, «Кузьминки» который под-

готовил и осуществил режиссер РДК «Горбунки» Роман Зубков. Исполнителями стали студенты Ленинградской областной колледжа культуры и искусства, в празднике участвовал и наш народный коллектив – фольклорный ансамбль «Новоселье».

Замечательный получился праздник. Возможно, обычай праздновать «Кузьминки» возрождается, обрстет традициями уже нашими, местными, и обязательно привлечет и зрителей, и участников, войдя в календарь любимых праздников нашего края.

Надежда КИРДЕЕВА, фото автора



Официально

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.11.2017

№ 2292-р/17

**Об утверждении муниципальной программы муниципального образования
Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области «Реализация
социальной политики в Ломоносовском муниципальном районе»**

Руководствуясь статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 25.02.2014 № 218 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области», постановлением администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 02.10.2017 г. № 2030-р/17 «О внесении изменений в структуру муниципальных программ муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области», администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Досрочно с 01.01.2018 прекратить реализацию муниципальной программы муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области «Реализация социальной политики в Ломоносовском муниципальном районе», утвержденную постановлением администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 10.11.2014 № 1802 (в редакции постановлений администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 10.03.2015 № 537; от 18.06.2015 № 1033; от 30.07.2015 № 1214; от 30.03.2016 № 414-р/16; от 05.05.2017 № 766-р/17).

2. Утвердить муниципальную программу муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области «Реализация социальной политики в Ломоносовском муниципальном районе» согласно приложению.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ломоносовский районный вестник» и разместить на официальном сайте Ломоносовского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2018 года.

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации Н.Г. СПИРИДОНОВА

* Данное постановление с приложением опубликовано на официальном сайте Ломоносовского муниципального района lomonosovlo.ru

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.11.2017

№ 2293-р/17

**Об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади
жилья на территории муниципального образования Ломоносовский муниципальный
район Ленинградской области на 4 квартал 2017 года**

В целях реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, подпрограммы «Жилье для молодежи» и «Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на основе принципов ипотечного кредитования в Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», руководствуясь распоряжением комитета по строительству Ленинградской области от 04.12.2015 №552 «О мерах по обеспечению осуществления полномочий комитета по строительству Ленинградской области по расчету размера субсидий и социальных выплат, предоставляемых за счет средств областного бюджета Ленинградской области в рамках реализации на территории Ленинградской области федеральных целевых программ и государственных программ Ленинградской области», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации №1257/пр от 26.09.2017 «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на IV квартал 2017 года», рассмотрев представленные местными администрациями муниципальных образований Ломоносовского муниципального района Ленинградской области утвержденные нормативы стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории поселений на 4 квартал 2017 года с приложением финансово-экономических обоснований и документов, подтверждающих исходные данные, администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить на 4 квартал 2017 года норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в размере 42 793,93 рублей 00 копеек.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области С.А. Годова.

И.о. главы администрации Н.Г. СПИРИДОНОВА

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.11.2017

№ 2326-р/17

**О внесении изменений в Постановление Администрации муниципального образования
Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 14 января
2013 года № 9 «Об образовании избирательных участков, участков референдума
в городских и сельских поселениях Ломоносовского муниципального района
Ленинградской области»**

В связи с обращением местной администрации муниципального образования Лопухинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, обращением председателя участковой избирательной комиссии № 638, администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Внести следующее изменение в постановление администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 14 января 2013 года № 9 «Об образовании избирательных участков, участков референдума в городских и сельских поселениях Ломоносовского муниципального района Ленинградской области» (с изменениями, внесенными постановлениями администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 24.01.2014 года №65, от 17.03.2014 года № 326, от 04.03.2016 года № 250-р/16, от 28.06.2016 года №1119-р/16, от 07.09.2016 года № 1732-р/16, от 19.05.2017 года № 867-р/17):

– по Глобичскому избирательному участку № 651 изменить адреса участковой избирательной комиссии и помещения для голосования, изложив их в следующей редакции:

«Адрес участковой избирательной комиссии: Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Глобичи, ул. Героев, д. 11, МКУ «Лопухинский дом культуры».

Помещение для голосования: по тому же адресу.»

– по Горбунковскому Центральному избирательному участку № 638 изменить адреса участковой избирательной комиссии и помещения для голосования, изложив их в следующей редакции:

«Адрес участковой избирательной комиссии: Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Горбунки, д. 21А, МОУ «Ломоносовская школа №3», тел. 53-298.

Помещение для голосования: по тому же адресу.»

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ломоносовский районный вестник» и на официальном сайте Ломоносовского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации А.О. КОНДРАШОВ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
**о результатах публичных слушаний по проекту
Генерального плана муниципального образования
Большеижорское городское поселение Ломоносовского района
Ленинградской области**

23 ноября 2017

Публичные слушания назначены постановлением главы муниципального образования Большеижорское городское поселение Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 18 октября 2017 г. № 8.

Место проведения публичных слушаний: Ленинградская область, Ломоносовский район, п. Большая Ижора, ул. Астанина, д. 2, в актовом зале МОУ Большеижорская средняя образовательная школа.

Дата и время проведения публичных слушаний: 02 ноября 2017 года. Начало в 15-00. Окончание в 16-30.

Организатор публичных слушаний: Администрация муниципального образования Большеижорское городское поселение Ломоносовского района Ленинградской области

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация муниципального образования Большеижорское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области.

В период проведения публичных слушаний с 23 октября 2017 года по 02 ноября 2017 года проведено информирование общественности о назначении публичных слушаний:

– в газете «Ломоносовский районный вестник» № 39 от 23.10.2017 года,

– на официальном сайте местной администрации МО Большеижорское городское поселение в сети «Интернет» /www.bizhora.ru/

Доступ к демонстрационным материалам для ознакомления и выражения мнения заинтересованных лиц осуществлен путем размещения демонстрационных материалов:

– на официальном сайте местной администрации МО Большеижорское городское поселение в сети «Интернет» /www.bizhora.ru/

– в здании администрации, каб. № 7 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, п. Большая Ижора, ул. Астанина д. 5.

Прием обращений и заявлений граждан производился с 23 октября 2017 года по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, п. Большая Ижора, ул. Астанина, д.5, – с момента публикации информации в газете «Ломоносовский муниципальный вестник» по 10 ноября 2017 года до 16-00.

В ходе публичных слушаний замечаний и предложений от жителей МО Большеижорское городское поселение, касающихся непосредственно изменений проекта генерального плана поселения, не поступало.

В публичных слушаниях приняли участие все заинтересованные лица, представители местной администрации МО Большеижорское городское поселение

В результате публичных слушаний по проекту Генерального плана муниципального образования Большеижорское городское поселение Ломоносовского района Ленинградской области были представлены рекомендации и предложения в письменной форме о необходимости внесения изменений в проект генерального плана муниципального образования Большеижорское городское поселение Ломоносовского района Ленинградской области.

Выводы и результаты публичных слушаний:

В связи с поступившими замечаниями органов исполнительной власти Ленинградской области в отношении проекта генерального плана Большеижорского городского поселения в части размещения объектов социальной инфраструктуры территории нового жилищного строительства, а также территория земель, находящихся в пользовании Минобороны России будут обозначены как территории с несогласованными вопросами. В отношении указанных территорий генеральный план поселения утвержден не подлежит. В дальнейшем указанные вопросы должны быть решены путем внесения соответствующих изменений в генеральный план поселения.

Публичные слушания по проекту генерального плана муниципального образования Большеижорское городское поселение Ломоносовского района Ленинградской области проведенные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Ленинградской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования Большеижорское городское поселение Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, считать состоявшимися.

Настоящее заключение подлежит опубликованию в газете «Ломоносовский районный вестник» и размещению на официальном сайте муниципального образования Большеижорское городское поселение Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Председатель комиссии
по правилам землепользования и застройки Большеижорского городского
поселения Ломоносовского муниципального района – заместитель главы
администрации Большеижорского городского поселения
О. П. КУПКО
Секретарь Л.Л. ПАХУНОВА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
**О результатах публичных слушаний по обсуждению программ
комплексного развития муниципального образования
Лаголовское сельское поселение муниципального образования
Ломоносовский муниципальный район**
Основание для проведения публичных слушаний:

– распоряжением Главы муниципального образования Лаголовское сельское поселение Муниципального образования Ломоносовский муниципальный район № 67 от 16.10.2017г. « О назначении публичных слушаний по обсуждению программ комплексного развития муниципального образования Лаголовское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район. Опубликовано в сети «Интернет».

Дата проведения публичных слушаний: 21.11.2017г.

Место проведения публичных слушаний: первый этаж здания МКУ «Центр культуры и спорта «Лаголово», деревня Лаголово.

Инициатор проведения слушаний: Совет депутатов МО Лаголовское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

Информационные сообщения в публичным слушаниям по обсуждению программ комплексного развития муниципального образования Лаголовское сельское поселение опубликовано 20.10.2017г. в газете «Балтийский луч» № 42.

Экспозиция демонстрационных материалов была размещена 21 ноября 2017 года на первом этаже здания МКУ «Центр культуры и спорта «Лаголово», с 16.00 до 17.00 часов, а так же на официальном сайте администрации МО Лаголовское сельское поселение.

Участники публичных слушаний в количестве 16 человек.

По результатам публичных слушаний приняты следующие заключения:

1. Одобрить программы комплексного развития социальной инфраструктуры, комплексного развития транспортной инфраструктуры и комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Лаголовское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области.

**Председатель
Заместитель главы администрации
МО Лаголовское сельское поселение С.А. БИЦ
Ведущий специалист
МО Лаголовское сельское поселение Р.М. КАЯЛАЙНЕН**

Официально

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний по вопросу получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Горбунковское сельское поселение, д. Верхняя Колония, кадастровый номер 47:14:0409004:53

27 ноября 2017

Публичные слушания назначены постановлением главы муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 03.11.2017 года № 17.

Место проведения публичных слушаний: Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Горбунки, д. 29, 2 этаж, актовый зал.

Дата и время проведения публичных слушаний: 17 ноября 2017 года. Начало в 16-00. Окончание в 16-15.

Организатор публичных слушаний: комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области.

Инициатор проведения публичных слушаний: собственник земельного участка с кадастровым номером 47:14:0409004:53 – Халан Т.А.

В период проведения публичных слушаний с 07 ноября 2017 года по 17 ноября 2017 года проведено информирование общественности о назначении публичных слушаний:

– в газете «Ломоносовский районный вестник» № 41 от 07.11.2017 года,

– на официальном сайте администрации МО Ломоносовский муниципальный район в сети «Интернет» <http://lomonosovlo.ru/>,

– письменным уведомлением правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашивается данное разрешение.

Прием обращений и заявлений граждан производился с 07 ноября 2017 года по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, д. 19/15, каб. 11, – с момента публикации информации в газете «Ломоносовский муниципальный вестник» по 26 ноября 2017 года до 17-00.

Письменных обращений не поступало.

В публичных слушаниях приняли участие заинтересованные физические лица, представители местной администрации МО Горбунковское сельское поселение и администрации МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области.

В ходе публичных слушаний обсуждены следующие вопросы:

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Горбунковское сельское поселение, д. Верхняя Колония, кадастровый номер 47:14:0409004:53.

Замечания, рекомендации и предложения, в ходе обсуждения не поступали.

Выводы и результаты публичных слушаний:

1. Публичные слушания по вопросу получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Горбунковское сельское поселение, д. Верхняя Колония, кадастровый номер 47:14:0409004:53, проведенные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Ленинградской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, считать состоявшимися.

2. Настоящее заключение подлежит опубликованию в газете «Ломоносовский районный вестник» и размещению на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Заместитель главы администрации МО Ломоносовский муниципальный район А.Р. ГАСАНОВ
Секретарь О.В. КУПРИЯНОВА**

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже 4 (четыре) земельных участков

Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области извещает о проведении **12.01.2018** года аукциона по продаже 4 (четыре) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (далее – аукцион).

Организатор аукциона: аукционная комиссия по продаже земельных участков или прав на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (далее – аукционная комиссия), e-mail: lmn-reg@lomonosovlo.ru, контактный телефон: (812) 423-27-70, (812) 423-03-67.

Аукцион проводится в соответствии с пунктом 2 статьи 39.1, статьями 39.3, 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Реквизиты решения о проведении аукциона: постановление администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 23.11.2017 №2324-п/17.

Место, дата, время проведения аукциона: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, д. 19/15, актовый зал, **12.01.2018 с 11 часов 00 минут** по московскому времени. Аукцион является открытым по составу участников.

Предмет аукциона по продаже земельных участков:

Лот № 1. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:1308005:21, адрес: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лаголовское сельское поселение, дер. Михайловка, ул. Красносельская, участок 33б, площадью 586 кв. м, виды разрешенного использования – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство), категория земель – земли населенных пунктов.

Ограничения, обременения по использованию земельного участка – не зарегистрированы.

Начальная цена предмета аукциона на основании отчета об оценке №Н-118/8-Д/17 рыночной стоимости земельного участка, составленного ООО «Гильдия экспертов Северо-Запада» 13.10.2017, составляет 380000 (триста восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Задаток для участия в аукционе – 380000 (триста восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

«Шаг аукциона» – 11400 (одиннадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

Лот №2. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:1204007:35, адрес: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Ропшинское сельское поселение, пос. Ропша, площадью 1500 кв.м, виды разрешенного использования – для размещения индивидуального жилого дома с правом содержания мелкого скота и птицы, категория земель – земли населенных пунктов.

Ограничения, обременения по использованию земельного участка – не зарегистрированы.

Начальная цена предмета аукциона на основании отчета об оценке №Н-118/7-Д/17 рыночной стоимости земельного участка, составленного ООО «Гильдия экспертов Северо-Запада» 13.10.2017, составляет 972000 (девятьсот семьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Задаток для участия в аукционе – 972000 (девятьсот семьдесят две тысячи) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 29160 (двадцать девять тысяч сто шестьдесят) рублей 00 копеек.

Лот №3. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0508005:19, адрес: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское сельское поселение, д. Иннолово, площадью 407 кв.м, виды разрешенного использования – индивидуальные жилые дома с придомовыми земельными участками, категория земель – земли населенных пунктов.

Ограничения, обременения по использованию земельного участка – не зарегистрированы.

Начальная цена предмета аукциона отчета об оценке №Н-118/1-Д/17 рыночной стоимости земельного участка, составленного ООО «Гильдия экспертов Северо-Запада» 13.10.2017, составляет 405000 (четырееста пять тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Задаток для участия в аукционе – 405000 (четырееста пять тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

«Шаг аукциона» – 12150 (двенадцать тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек.

Лот №4. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:111004:59, адрес: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Кипенское сельское поселение, д. Трудовое, улица Гражданская, дом 20А, площадью 734 кв.м, виды разрешенного использования – индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками, категория земель – земли населенных пунктов.

Ограничения, обременения по использованию земельного участка – не зарегистрированы.

Начальная цена предмета аукциона на основании отчета об оценке №Н-118/9-Д/17 рыночной стоимости земельного участка, составленного ООО «Гильдия экспертов Северо-Запада» 13.10.2017, составляет 403000 (четырееста три тысячи) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Задаток для участия в аукционе – 403000 (четырееста три тысячи) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 12090 (двенадцать тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

Осмотр земельных участков на местности производится самостоятельно.

Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение.

С техническими условиями подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и платой за подключение можно ознакомиться в комитете по управлению муниципальным имуществом по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 18, кабинеты 11, 14 в приемный день – каждый рабочий вторник месяца с 10.00 до 17.10 и четверг месяца с 10.00 до 13.00, перерыв с 13.00 до 14.00 в течение срока приема заявок. Контактный телефон (812) 423-27-70, (812)423-03-67.

Максимально (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке:

Максимально (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке по Лоту №1, установлены правилами землепользования и застройки муниципального образования Лаголовское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, утвержденные реше-

нием Совета депутатов муниципального образования Лаголовское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 24.12.2014 №28.

Максимально (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке по Лоту №2, установлены правилами землепользования и застройки муниципального образования Ропшинское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, утвержденные приказом комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 22.04.2016 №20.

Максимально (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке по Лоту №3, установлены правила землепользования и застройки муниципального образования Аннинское городское поселение, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования Аннинское сельское поселение Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 24.12.2010г. №75 (в редакции решений Совета депутатов муниципального образования Аннинское сельское поселение Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 18.08.2011г. № 47, от 19.07.2012 г. №21, от 05.03.2013 г. №10, от 20.03.2014 г. №15, от 24.10.2014 г. №13, приказов комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 09.12.2016 г. №65, от 31.01.2017 №4).

Максимально (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке по Лоту №4, установлены правилами землепользования и застройки муниципального образования Кипенское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования Кипенское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области второго созыва от 12.09.2012 г. №7 (в редакции решения Совета депутатов муниципального образования Кипенское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области второго созыва от 29.07.2013 г. №32, приказов Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 23.12.2016 г. №67, от 23.06.2017 №33).

Порядок внесения и возврата задатков. Задаток вносится участниками аукциона до подачи заявки, должен поступить не позднее **11.01.2018** на расчетный счет организатора аукциона по следующим реквизитам: получатель платежа: УФК по Ленинградской области (КУМИ администрации Ломоносовского муниципального района, л/с 05453005020), ИНН 4720009036, КПП 472501001, р/счет 4030281090003002107, БИК 044106001, Банк Отделение Ленинградское г. Санкт-Петербург. Внесенный задаток засчитывается победителю аукциона в счет оплаты предмета аукциона, остальным участникам задаток возвращается в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема, об адресе места ее приема, о дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки прилагается). Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой – у претендента;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Прием заявок на участие в аукционе осуществляется с 27.11.2017, по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 19/15, кабинет 11, по рабочим дням с понедельника по четверг с 8.30 до 17.10, пятни-

ца с 8.30 до 16:10, перерыв с 13.00 до 14.00. Контактный телефон: (812) 423-06-60.

Окончание приема заявок на участие в аукционе – 29.12.2017 до 16.10 часов по московскому времени.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Порядок проведения аукциона:

1) аукцион ведет аукционист;

2) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. «Шаг аукциона» устанавливается в размере, рассчитанном до увеличения текущей цены на аукцион, и не изменяется в течение всего аукциона;

3) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены в случае, если готовы приобрести земельный участок в соответствии с этой ценой;

4) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления текущей цены предмета аукциона аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену предмета аукциона в соответствии с «шагом аукциона»;

5) при отсутствии участников аукциона, готовых приобрести земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой приобретаемого в собственность земельного участка, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

6) если после трехкратного объявления цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

7) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет последнее предложение о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в собственность земельного участка) и номер билета победителя аукциона.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения аукциона, техническими условиями, формой заявки и сведениями по предмету аукциона можно в комитете по управлению муниципальными имуществом по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 18, кабинет 11, 14 в приемный день – каждый рабочий вторник месяца с 10.00 до 17.10 и четверг месяца с 10.00 до 13.00, перерыв с 13.00 до 14.00 в течение срока приема заявок. Контактный телефон (812) 423-27-70, (812)423-03-67.

Форма заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка (для физических лиц) и проект договора купли-продажи размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.lomonosovlo.ru, на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.kipenskoe.ru;

на официальном сайте муниципального образования Ропшинское сельское поселение муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://ro-pshino.ru/gp/>; на официальном сайте муниципального образования Кипенское сельское поселение муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://www.kipenskoe.ru>;

на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://www.lomonosovlo.ru>, на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://www.lomonosovlo.ru>;

на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://www.lomonosovlo.ru>;

на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://www.lomonosovlo.ru>;

на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://www.lomonosovlo.ru>;

на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://www.lomonosovlo.ru>;

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области информирует в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации о возможном предоставлении в аренду сроком на 20 лет земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402034:41, адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, п. Лебяжье, ул. Дальняя, д. 18б, площадью 1500 кв.м, разрешенное использование: малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство), категория земель: земли населенных пунктов.

Граждане, заинтересованные в предоставлении им указанного земельного участка, имеют право подать в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования настоящего извещения заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Адрес подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 19/15, кабинет 11. Адрес электронной почты: lmn-reg@lomonosovlo.ru.

Прием заявлений осуществляется по рабочим дням с понедельника по четверг с 8.30 до 17.10, пятница с 8.30 до 16:10, перерыв с 13.00 до 14.00.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка подаются или направляются в адрес администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области гражданином по его выбору лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». При обращении с использованием электронных документов такие документы подписываются электронной подписью заявителя, допускаемой в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 № 634 «О видах электронной подписи, использовании которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг».

В заявлениях необходимо указывать реквизиты паспортных данных заявителя, его номер телефона для связи, сообщение о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка, реквизиты издания, опубликовавшего настоящее извещение.

Дата окончания приема заявлений: **26 декабря 2017 года** включительно.

Извещение размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.torgi.gov.ru>.

Официально

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении торгов в форме открытого аукциона
по продаже земельного участка

Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области извещает о проведении **12.01.2018** года аукциона по продаже земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена (далее – аукцион).

Организатор аукциона: аукционная комиссия по продаже земельных участков или прав на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (далее – аукционная комиссия), e-mail: Lmn-reg@lomonosovlo.ru, контактный телефон: (812) 423-27-70, (812) 423-03-67.

Аукцион проводится в соответствии с пунктом 2 статьи 39.1, статьями 39.3, 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Реквизиты решения о проведении аукциона: постановление администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 23.11.2017 №2323-р/17.

Место, дата, время проведения аукциона: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, д.19/15, актов зал, 12.01.2018 с 14 часов 00 минут по московскому времени.

Аукцион является открытым по составу участников.

Предмет аукциона по продаже земельного участка:

Лот № 1. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0105002:9, адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Лебяженское городское поселение, дер. Новое Калище, участок 3, площадью 41010 кв.м, виды разрешенного использования – сельскохозяйственное использование, категория земель – земли населенных пунктов.

Ограничения, обременения по использованию земельного участка – не зарегистрированы.

Начальная цена предмета аукциона на основании отчета об оценке №Н-137-Д/17 рыночной стоимости земельного участка, составленного ООО «Гильдия экспертов Северо-Запада» 10.11.2017, составляет 410000 (четыреста десять тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Задаток для участия в аукционе – 410000 (четыреста десять тысяч) рублей 00 копеек. «Шаг аукциона» – 12300 (двенадцать тысяч триста) рублей 00 копеек.

Осмотр земельного участка на местности производится самостоятельно.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке:

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, установлены правилами землепользования и застройки муниципального образования Лебяженское городское поселение, утвержденные решением Совета депутатов второго созыва муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области от 13.12.2012 г. №38.

В соответствии с картой границ зон с особыми условиями использования территории правилами землепользования и застройки муниципального образования Лебяженское городское поселение земельный участок расположен в водоохранной зоне, рыбоохранной зоне водного объекта и в прибрежно защитной полосе.

Порядок внесения и возврата задатков.

Задаток вносится участниками аукциона до подачи заявки, должен поступить не позднее **11.01.2018** на расчетный счет организатора аукциона по следующим реквизитам: получатель платежа: УФК по Ленинградской области (КУМИ администрации Ломоносовского муниципального района, л/с 05453005020), ИНН 4720009036, КПП 472501001, р/счет 4030281090003002107, БИК 044106001, Банк Отделение Ленинградское г. Санкт-Петербург. Внесенный задаток засчитывается победителю аукциона в счет оплаты предмета аукциона, остальным участникам задаток возвращается в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема, об адресе места ее приема, о дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки

прилагается). Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой – у претендента;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Прием заявок на участие в аукционе осуществляется с 27.11.2017, по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 19/15, кабинет 11, по рабочим дням с понедельника по четверг с 8.30 до 17.10, пятница с 8.30 до 16.10, перерыв с 13.00 до 14.00. Контактный телефон: (812) 423-06-60.

Окончание приема заявок на участие в аукционе – 29.12.2017 до 16.10 часов по московскому времени.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Порядок проведения аукциона:

1) аукцион ведет аукционист;

2) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. «Шаг аукциона» устанавливается в размере, рассчитанном от начальной цены предмета аукциона, и не изменяется в течение всего аукциона;

3) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены в случае, если готовы приобрести земельный участок в соответствии с этой ценой;

4) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления текущей цены предмета аукциона аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену предмета аукциона в соответствии с «шагом аукциона»;

5) при отсутствии участников аукциона, готовых приобрести земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой приобретаемого в собственность земельного участка, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

6) если после трехкратного объявления цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

7) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет последнее предложение о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в собственность земельного участка) и номер билета победителя аукциона.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения аукциона, техническими условиями, формой заявки и сведениями по предмету аукциона можно в комитете по управлению муниципальным имуществом по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 18, кабинет 11, 14 в приемный день – каждый рабочий вторник месяца с 10.00 до 17.10 и четверг месяца с 10.00 до 13.00, перерыв с 13.00 до 14.00 в течение срока приема заявок. Контактный телефон (812) 423-27-70, (812)423-03-67.

Форма заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка (для физических лиц) форма заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка (для юридических лиц), и проект договора купли-продажи размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.lomonosovlo.ru](http://lomonosovlo.ru), на официальном сайте муниципального образования Лебяженское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://lebiaje.ru/>.

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КОПОРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 13 ноября 2017 года

№ 39

Об установлении земельного налога на территории
муниципального образования Копорское сельское поселение

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Копорское сельское поселение, совет депутатов муниципального образования Копорское сельское поселение

РЕШИЛ:

1. Установить на территории муниципального образования Копорское сельское поселение налоговые ставки, порядок, сроки уплаты налога и авансовых платежей, льготы по земельному налогу.

2. **Налогоплательщиками налога** признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в границах муниципального образования Копорское сельское поселение.

В отношении земельных участков, входящих в имущество, составляющее паевой инвестиционный фонд, налогоплательщиками признаются управляющие компании. При этом налог уплачивается за счет имущества, составляющего этот паевой инвестиционный фонд.

Не признаются налогоплательщиками организации и физические лица в отношении земельных участков, находящихся у них на праве безвозмездного пользования, в том числе праве безвозмездного срочного пользования, или переданных им по договору аренды.

3. **Объектом налогообложения** признаются земельные участки, расположенные в границах муниципального образования Копорское сельское поселение, на территории которого введен налог.

Не признаются объектом налогообложения: 1) земельные участки, изъятые из оборота в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с «законодательством» Российской Федерации, которые заняты особо ценными объектами культурного наследия народов Российской Федерации, объектами, включенными в Список всемирного наследия, историко-культурными заповедниками, объектами археологического наследия, музеями-заповедниками;

3) земельные участки из состава земель лесного фонда;

4) земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, занятые находящимися в государственной собственности водными объектами в составе водного фонда;

5) земельные участки, входящие в состав общего имущества многоквартирного дома.

4. **Налоговая база** определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового Кодекса.

Кадастровая стоимость земельного участка определяется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации.

5. **Порядок определения налоговой базы**

5.1. Налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом в соответствии со статьей 389 Налогового Кодекса.

5.2. Налогоплательщики-организации определяют налоговую базу самостоятельно на основании сведений государственного кадастра недвижимости о каждом земельном участке, принадлежащем им на праве собственности или праве постоянного (бессрочного) пользования.

5.3. Для налогоплательщиков – физических лиц налоговая база определяется налоговыми органами на основании сведений, которые представляются в налоговые органы «органами», осуществляющими государственный кадастровый учет, ведение государственного кадастра недвижимости и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

5.4. Налоговая база уменьшается на не облагаемую налогом сумму в размере 10 000 рублей на одного налогоплательщика на территории одного муниципального образования в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении для всех категорий налогоплательщиков, установленных часть 5 статьи 391 Налогового кодекса.

5.5. Уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму производится на основании документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, представляемых налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору.

6. **Налоговым периодом** признается календарный год.

Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

7. **Установить налоговые ставки** земельного налога в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

– отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

– занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

– приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

– ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

8. Налоговые льготы по уплате земельного налога предоставляются всем категориям налогоплательщиков, установленным ст. 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

8.1. **Налоговые льготы** в виде освобождения от уплаты земельного налога в полном объеме устанавливаются для:

1) муниципальных учреждений, учредителем для которых являются органы местного самоуправления муниципального образования Копорское сельское поселение;

2) органов местного самоуправления на земле, предоставленных для обеспечения их деятельности.

9. **Порядок исчисления налога и авансовых платежей по земельному налогу, сроки оплаты налога**

9.1. Сумма налога исчисляется по истечении налогового периода как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы.

9.2. Налогоплательщики-организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно в порядке, установленном статьей 396 Налогового кодекса.

9.3. Налогоплательщики-организации, в отношении которых отчетный период определен как квартал, исчисляют суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом. Платеж по итогам отчетного периода уплачивается налогоплательщиками-организациями не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками-организациями как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с пунктом 9.1 настоящей статьи, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

9.4. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками-организациями в местный бюджет муниципального образования Копорское сельское поселение.

9.5. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет налогоплательщиками – физическими лицами, исчисляется налоговыми органами.

9.6. Налог подлежит уплате налогоплательщиками – физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

9.7. Налогоплательщики – физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

10. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования в СМИ Ломоносовского района.

12. Считать утратившими силу с 1 января 2018 года решение совета депутатов муниципального образования Копорское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области от 06 декабря 2016 года № 30 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Копорское сельское поселение».

13. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам и сборам.

Глава муниципального образования
А.В. ДИКИЙ