



# Ломоносовский Районный Вестник

Газета совета депутатов и администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

Издается с 2000 года

№ 46 (942) 11 декабря 2017 года

телефон/факс 423-08-87

lomonosovpress@mail.ru

www.lomonosovlo.ru

## 12 ДЕКАБРЯ — ДЕНЬ КОНСТИТУЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

### УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ!

24 года назад граждане нашей страны на всенародном референдуме приняли Конституцию Российской Федерации, ставшую надёжным фундаментом для дальнейшего развития государства.

За прошедшие годы в России удалось сформировать систему законов, обеспечивающих стабильное функционирование самых разных сфер жизни. И каждый из этих важнейших законов был основан на принципах, заложенных в Конституции.

Права и свободы человека, социальная защита, система взаимоотношений между федеральным центром и регионами, бюджетная политика, вопросы собственности, оборона страны – всё, что составляет нашу жизнь, базируется на положениях Конституции.

Основной Закон является залогом стабильности в нашем обществе, даёт возможность России отвечать на все вызовы времени, уверенно двигаясь вперёд.

Не сомневайтесь, что и в дальнейшем мы сделаем всё для того, чтобы обеспечить незыблемость основных положений Конституции, давая возможность каждому гражданину в полной мере реализовывать гарантированные Основным Законом права.

Искренне поздравляю всех жителей нашего региона с Днём Конституции! Желаю всем мира, добра и благополучия!

Губернатор Ленинградской области Александр ДРОЗДЕНКО

### УВАЖАЕМЫЕ ЗЕМЛЯКИ!

От всей души поздравляю вас с важнейшим государственным праздником – Днём Конституции Российской Федерации!

Целая эпоха прошла с тех пор, как граждане России проголосовали за новую политическую систему, новый экономический курс, новую жизнь, утвердив своим волеизъявлением общечеловеческие ценности, без которых немыслимо цивилизованное общество.

Конституция отражает весь опыт и достижения, накопленные за многие столетия российской истории. В защите принципов правового государства – наша ответственность за будущее Родины.

Совместными ежедневными усилиями нам удастся сохранить позиции Ленинградской области как одного из самых успешных регионов и двигаться вперёд. Гарантом этого движения, динамичного и устойчивого социально-экономического развития регионов и страны в целом служит Конституция Российской Федерации.

Дорогие сограждане, желаю вам уверенности в завтрашнем дне, благополучия, мира и согласия!

Председатель  
Законодательного собрания  
Ленинградской области Сергей БЕБЕНИН

## «Звезда культуры– 2017»: 9 наград Ломоносовского района

1 декабря во Дворце культуры города Кировска Ленинградской области состоялась торжественная церемония награждения победителей областного конкурса профессионального мастерства среди работников культуры и искусства «Звезда культуры».

Конкурс проводится ежегодно с 2001 года по 15 основным номинациям и дополнительным номинациям Комитетом по культуре и Домом народного творчества Ленинградской области. Делегацию Ломоносовского района возглавляла заместитель главы администрации Надия Габдулвна Спиридонова. Номинантов премии «Звезда культуры» встречали торжественно: в фойе Дворца звучала живая музыка, всюду – цветы, улыбки, нарядные люди.

С приветственным словом выступил заместитель председателя Правительства Ленинградской области по социальным вопросам Николай Петрович Емельянов. Он передал участникам приветствие

от губернатора Ленинградской области Александра Юрьевича Дрозденко.

Участников и победителей конкурса поздравил от своего имени и от имени председателя Законодательного собрания области Сергея Михайловича Бебенина депутат Законодательного собрания Ленинградской области Вадим Витальевич Малый.

Председатель жюри конкурса, заместитель председателя областного комитета по культуре Ольга Львовна Мельникова сказала: «Эта премия – не только признание вашего профессионализма; эта премия – мера государственной поддержки для тех учреждений, которые смогут воспользоваться

деньгами из областного бюджета и реализовать массу творческих проектов». Ольга Львовна напомнила, что принята новая программа развития культуры Ленинградской области на 2018-2024 годы, и впервые за долгое время целевая субсидия на развитие сферы культуры превышена в 6 раз.

Концертную программу в честь номинантов конкурса открыли солисты Хореографического театра-студии «АРТИС БАЛЕТ» из Ломоносовского района. Их выступление было встречено бурными аплодисментами, которые в этом зале не утихали в честь награждаемых.

«Ломоносовский район!» – 9 раз произносили ведущие в этот день, приветствуя наших победителей в номинациях и дипломантов этого престижного конкурса. Кто же они – наши земляки – победители и дипломанты в номинациях конкурса «Звезда культуры» Ленинградской области 2017 года?

**Победитель в номинации «Лучший социально-культурный проект года»** – БАЛАЯНЦ Антонина Сергеевна, директор Лебяженской детской школы искусств, художественный руководитель театра песни «Ворожеи» МКУ «Лебяженский центр культуры и спорта» с проектом «Альбом военных лет – альбом наших горестей и побед».

**Победитель в номинации «Лучший специалист года по культурно-досуговой деятельности и развитию народного творчества»** – САВЧУКОВА Ирина Викторовна, директор муниципального бюджетного учреждения «Хореографический театр-студия «АРТИС БАЛЕТ».

**Победитель в номинации «Лучший преемник»** – ЛУНЕВ Ар-



Делегация Ломоносовского района

тур Александрович, заведующий отделом культурно-массовых мероприятий муниципального бюджетного учреждения «Ломоносовский районный Дворец культуры «Горбушки».

**Дипломы I степени получили:**  
**«Лучший музейный специалист года»** – ТИУНОВ Анатолий Акимович, директор районного историко-краеведческого музея;  
**«Лучший городской (районный) дом культуры года»** – МИЛОРАДОВА Екатерина Юрьевна директор Молодежного культурно-досугового комплекса Аннинского городского поселения.

**Дипломами за участие были награждены:**

**«Лучший педагог года детской музыкальной школы (детской художественной школы, детской школы искусств)»** – ДОНСКОВА Людмила Владимировна, преподаватель Большеижевской детской школы искусств;

**«Лучший библиотекарь года»** – ШКУРИНА Лариса Николаевна, библиотекарь Центральной библиотеки Ломоносовского района им. Н.А. Рубакина;

**«Лучший народный коллектив самодеятельного художественного творчества»** – ЯКОВЛЕВ Владимир Аронович, художественный руководитель Центра культуры, спорта и молодежной политики Пениковского сельского поселения;

**«Лучший детский коллектив самодеятельного художественного творчества»** – СУЛЕЙМАНОВ Рифат Хусаинович, руководитель образцового коллектива «Цирковая студия «Юность зажигает огни»» Ломоносовского районного Дворца культуры «Горбушки».

В концерте в честь новых «Звезд культуры» участвовали лучшие коллективы региона: ансамбль скрипачей «Гармония» (Колтушская школа искусств, Всеволожский район), шоу-группа барабанщиц «Фейерверк» (Кировск), театр костюма «Катюша» (Гатчина), барабанное шоу «Drum Time» и другие солисты и коллективы. И, конечно же, яркими звездочками блистал «АРТИС БАЛЕТ» из Ломоносовского района.

Надежда КИР ДЕЕВА,  
фото Артема КУЗНЕЦОВА



Хореографический коллектив «Артис Балет»

## ЯРМАРКА ВАКАНСИЙ

14 декабря с 12 до 14 часов во Дворце культуры «Горбушки» (Ломоносовский район, д. Горбушки, дом 5-а) проводится «Ярмарка вакансий».

Жители Ломоносовского района, заинтересованные в трудоустройстве, приглашаются на встречу с представителями предприятий. «Ярмарку вакансий» организует Комитет по труду и занятости населения Ленинградской области. Телефоны для справок: 244-49-19 и 244-45-95.

## Официально

**Информация о личном приеме граждан в администрации Ломоносовского муниципального района 12 декабря 2017 года**

**С 12 часов 00 минут до 20 часов 00 минут по местному времени проводят прием заявителей, пришедших в соответствующие приемные Президента Российской Федерации, государственные органы или органы местного самоуправления, уполномоченные лица данных органов.**

С согласия заявителей обеспечивается личное обращение в режиме видео-конференц-связи, видеосвязи, аудиосвязи или иных видов связи к уполномоченным лицам иных органов, в компетенцию которых входит решение поставленных в устных обращениях вопросов.

Личный прием проводится при предоставлении документа, удостоверяющего личность (паспорта).

Личный прием граждан будет проходить в администрации Ломоносовского муниципального района Ленинградской области по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская 19/15, кабинет 31 – приёмная главы администрации Ломоносовского муниципального района.

Предварительная запись на личный прием осуществляется в порядке, утвержденном распоряжением главы администрации МО Ломоносовский муниципальный район № 146-р/17 от 28.11.2017 года. Порядок проведения приема размещен на сайте [lomonosovlo.ru](http://lomonosovlo.ru).

**Прокуратура участвует в Общероссийском дне приема граждан**

**В соответствии с поручением Президента Российской Федерации ежегодно, начиная с 12 декабря 2013 года, в День Конституции Российской Федерации проводится Общероссийский день приема граждан с 12 часов 00 минут до 20 часов 00 минут по местному времени в Приемной Президента Российской Федерации в городе Москве, а также приемных Президента Российской Федерации в федеральных округах и в административных центрах субъектов Российской Федерации, в федеральных органах исполнительной власти и в соответствующих территориальных органах, в федеральных государственных органах и в соответствующих территориальных органах, в исполнительных органах государственной власти субъектов Российской Федерации и в органах местного самоуправления.**

В 2017 году Общероссийский день приема граждан будет проводиться 12.12.2017.

В прокуратуре Ленинградской области личный прием в Общероссийский день приема граждан 12.12.2017 будет проводиться по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Торжковская, д. 4. Предварительная запись заявителей на личный прием в Общероссийский день приема граждан осуществляется дежурным прокурором по телефону 429-77-55.

В прокуратуре Ломоносовского района 12 декабря 2017 года Общероссийский день приема граждан будет проводиться с 12-00 до 20-00 часов.

**Личный прием будет проводиться в порядке живой очереди при предоставлении документа, удостоверяющего личность (паспорта).**

Согласно ст. 1 Федерального закона от 17 января 1992 года № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации», прокуратура Российской Федерации – единая федеральная централизованная система органов, осуществляющих от имени Российской Федерации надзор за соблюдением Конституции Российской Федерации и исполнением законов, действующих на территории Российской Федерации.

В целях обеспечения верховенства закона, единства и укрепления законности, защиты прав и свобод человека и гражданина, а также охраняемых законом интересов общества и государства прокуратура Российской Федерации осуществляет:

- надзор за исполнением законов федеральными министерствами, государственными комитетами, службами и иными федеральными органами исполнительной власти, предстательными (законодательными) и исполнительными органами субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, органами военного управления, органами контроля, их должностными лицами, субъектами осуществления общественного контроля за обеспечением прав человека в местах принудительного содержания и содействия лицам, находящимся в местах принудительного содержания, органами управления и руководителями коммерческих и некоммерческих организаций, а также за соответствием законам издаваемых ими правовых актов;

- надзор за соблюдением прав и свобод человека и гражданина федеральными министерствами, государственными комитетами, службами и иными федеральными органами исполнительной власти, предстательными (законодательными) и исполнительными органами субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, органами военного управления, органами контроля, их должностными лицами, субъектами осуществления общественного контроля за обеспечением прав человека в местах принудительного содержания и содействия лицам, находящимся в местах принудительного содержания, а также органами управления и руководителями коммерческих и некоммерческих организаций;

- надзор за исполнением законов органами, осуществляющими оперативно-розыскную деятельность, дознание и предварительное следствие;

- надзор за исполнением законов судебными приставами;
- надзор за исполнением законов администрациями органов и учреждений, исполняющих наказание и применяющих назначаемые судом меры принудительного характера, администрациями мест содержания задержанных и заключенных под стражу;

- уголовное преследование в соответствии с полномочиями, установленными уголовно-процессуальным законодательством Российской Федерации;

- координацию деятельности правоохранительных органов по борьбе с преступностью;

- возбуждение дел об административных правонарушениях и проведение административного расследования в соответствии с полномочиями, установленными Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях и другими федеральными законами.

Прокуроры в соответствии с процессуальным законодательством Российской Федерации участвуют в рассмотрении дел судами, арбитражными судами, опротестовывают противоречащие закону решения, приговоры, определения и постановления судов.

*Прокурор Ломоносовского района Д.В. КУПРИК*

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.11.2017

№ 2364-р/17

**Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка»**

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании письма отдела по архитектуре администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области № 431 от 01.11.2017 года, администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

**п о с т а н о в л я е т:**  
1. Утвердить административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка» согласно Приложению.

2. Комитету по взаимодействию с органами местного самоуправления, территориями и организационной работе администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области обеспечить внесение сведений о муниципальной услуге «Выдача градостроительного плана земельного участка» в реестр муниципальных услуг, предоставляемых администрацией муниципально-

го образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ломоносовский районный вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.lomonosovlo.ru](http://www.lomonosovlo.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Признать утратившим силу постановления администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 04.04.2016 № 423-р/16 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка» и от 16.08.2017 № 1745-р/17 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 04.04.2016 № 423-р/16 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации А.Р.Гасанова.

*Глава администрации А.О. КОНДРАШОВ*

*\*Данное постановление с приложением опубликовано на официальном сайте МО Ломоносовский муниципальный район [lomonosovlo.ru](http://lomonosovlo.ru) в разделе «Администрация», подраздел «Документы».*

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 07.12.2017

№ 2442-р/17

**О внесении изменений в муниципальную программу муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области «Современное образование в Ломоносовском муниципальном районе»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на основании решения Совета депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 27.09.2017 №20 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 21 декабря 2016 года № 63 «О бюджете муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов», администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

**п о с т а н о в л я е т:**  
1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в муниципальную программу муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области «Современное образование в Ломоносовском муниципальном районе», утвержденную постановлением администрации муниципального обра-

зования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 20 августа 2014 года № 1346 (в редакции Постановлений администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 13.05.2015 № 864, от 23.09.2015 № 1398, от 13.05.2016 № 762-р/16, от 02.08.2016 № 1413-р/16, от 10.11.2016 №2347-р/16, 29.05.2017 № 989-р/17).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ломоносовский районный вестник» и разместить на официальном сайте Ломоносовского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава администрации А.О. КОНДРАШОВ*

*\*Данное постановление в полном объеме опубликовано на официальном сайте МО Ломоносовский муниципальный район [lomonosovlo.ru](http://lomonosovlo.ru) в разделе «Администрация», подраздел «Документы».*

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 07.12.2017

№ 2443-р/17

**Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области «Развитие автомобильных дорог в Ломоносовском муниципальном районе»**

Руководствуясь статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 25.02.2014 № 218 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области», постановлением администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 02.10.2017 г. № 2030-р/17 «О внесении изменений в структуру муниципальных программ муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области», администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

**п о с т а н о в л я е т:**  
1. Досрочно с 01.01.2018 прекратить реализацию муниципальной программы муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области «Развитие автомобильных дорог в Ломоносовском муниципальном районе», утвержденную постановлением администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 18.08.2014 №1337

(в редакции постановлений администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 30.03.2015 г. №592, от 25.05.2015 г. №902, от 26.02.2016 г. №178-р/16, от 04.05.2017 г. №763-р/17).

2. Утвердить муниципальную программу муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области «Развитие автомобильных дорог в Ломоносовском муниципальном районе» согласно приложению.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ломоносовский районный вестник» и разместить на официальном сайте Ломоносовского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2018 года.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации С.А. Годова.

*Глава администрации А.О. КОНДРАШОВ*

*\*Данное постановление с приложением опубликовано на официальном сайте МО Ломоносовский муниципальный район [lomonosovlo.ru](http://lomonosovlo.ru) в разделе «Администрация», подраздел «Документы».*



## Районный дневник

# Красота родной земли – глазами детей

Какое голубое, чистое небо, какой радостный весенний лес! А вот медведь смотрит на нас с добрым любопытством. Уютная улочка старого городка, церковь, ребята, увлеченные каким-то хорошим делом – все это рисунки участников областного конкурса детских рисунков «Ленинградская наша земля». Финал конкурса прошел 8 декабря в Ломоносовском районном Дворце культуры «Горбунки».

Ребята от мала до велика, от 8 до 18 лет, приехали со всех концов Ленинградской области в Горбунки на этот праздник талантов. А таланты – удивительные!

Разнообразие техник, образов, тем, но лейтмотив один – красота и тепло родной земли, увиденные детскими глазами.

Конкурс этот посвящен «Году истории» в Ленинградской области и 90-летию Ленинградской области. Его устроители – Уполномоченный по правам ребенка в Ленинградской области, Ленинградской областной отделении Общероссийского общественного благотворительного фонда «Российский детский фонд».

На конкурс подали работы 403 юных художника. Из них жюри выбрало 30, среди которых были победители (первые места), призёры (вторые и третьи места), а также те, кому присудили специальные призы симпатий. Задача членов жюри была очень непростой: оценивали соответствие темы задаче конкурса, качество исполнения, уровень владения техникой, композицией и многое другое.

И вот – долгожданный финал. Ребята, педагоги, родители приехали в «Горбунки» заранее, потому что еще до начала торжественной части их ждали увлекательные мастер-классы, которые устроили для них педаго-

гоги из Центра детского творчества, школ и детских садов Ломоносовского района. Дети занимались лепкой, оригами, песочными картинками и другими видами декоративного творчества – всего работало около десяти мастер-классов.

Всех пригласили в большой зал, где участников и гостей приветствовали: от имени хозяев – заместитель главы Ломоносовского района Надия Габдуловна Спиридонова, от имени устроителей конкурса – Уполномоченный по правам ребенка в Ленинградской области Тамара Александровна Литвинова, от имени Законодательного собрания области – депутат ЗакСа, председатель постоянной комиссии по образованию, науке, культуре, туризму, спорту и делам молодежи Александр Александрович Перминов.

Под громкие аплодисменты зала прошла торжественная церемония вручения наград и подарков, которые предоставили для победителей и призеров конкурса Ленинград-



ское областное отделение Общероссийского общественного благотворительного фонда «Российский детский фонд» и АО «Завод художественных красок «Невская палитра». Среди победителей была и девочка из Ломоносовского района – одиннадцатилетняя Надя Товпенек. Надя занимается живописью и рисунком в студии при доме культуры деревни Малое Карлино Виллозского городского поселения у педагога Дарьи Александровны

Чернобаевой. Кроме того, девочка увлекается гимнастикой, танцами, вокалом. Завершился этот праздник юных талантов премьерным спектаклем «Театра на Литейном» «Веселый Роджер». Участники и устроители конкурса отметили прекрасную организацию мероприятия, где всем было интересно, весело, удобно и вкусно.

Надежда КИР ДЕЕВА,  
фото автора



## Состязаются юные знатоки избирательного права

1 декабря 2017 года состоялся муниципальный этап региональной олимпиады по избирательному праву среди школьников Ломоносовского района. Эту олимпиаду Избирательная комиссия Ленинградской области совместно с областным комитетом общего и профессионального образования проводят с 1998 года уже 20-й год подряд.

Олимпиада проводится по четырем возрастным группам: для 9-х, 10-х, 11-х классов школ и для старшекурсников профессиональных образовательных организаций Ленинградской области.

Традиционно олимпиада проходит в три этапа: первый – до 25 ноября – в форме письменных работ (рефератов); во втором, муниципальном, этапе авторы лучших рефератов защищают свои работы.

Третий, региональный этап организуется и проводится в Ломоносовском районе в форме тестирования по вопросам избирательного права и собеседования по реферату. Региональный этап, в котором участвуют ребята, занявшие призовые места по итогам второго этапа, пройдет

17 декабря 2017 года в Ленинградском областном институте развития образования.

Победители третьего этапа награждаются призами и дипломами Избирательной комиссии Ленинградской области и Комитета общего и профессионального образования Ленинградской области. Педагоги, научные руководители победителей олимпиады, награждаются дипломами.

В этом году в муниципальном этапе олимпиады приняло участие 13 обучающихся из 7 муниципальных образовательных учреждений Ломоносовского района. Ученики 9-11 классов представили свои рефераты на суд строгого жюри, которое возглавил председатель территориальной избирательной комиссии

Ломоносовского муниципального района Андроник Топчан.

Представленные участниками рефераты затрагивали разные разделы и темы избирательного права и избирательного процесса, а некоторые из них касались предстоящих в нашей стране в 2018 году выборов президента Российской Федерации.

Среди участвующих в этом году в муниципальном этапе ребят были как новички, так и уже имеющие опыт участия в таких олимпиадах школьники, такие как Александр Соколов из Низинской школы Ломоносовского района. В прошлом году Александр победил на муниципальном этапе и стал призером регионального этапа среди десятиклассников Ленинградской области.

В этом году Александр Со-

колов будет вновь отстаивать честь Ломоносовского района на региональном этапе олимпиады, так как его работа на тему «Деятельность избирательных комиссий по вовлечению молодежи в избирательный процесс (на примере Ленинградской области)» признана жюри лучшей среди работ участников из 11-х классов.

Кроме Александра Соколова, победителями стали: в 9-х классах – Григорьева Александра из Оржицкой школы и Михайлова Светлана из Большешейжской школы, в 10-х классах – Короткова Инна из Кипенской школы и Павлов Арсений из Лагольской школы.

Желаем всем победителям успешно пройти испытания регионального этапа, достойно



представить наш Ломоносовский район на областном уровне! Спасибо всем педагогам, подготовившим этих ребят!

Комитет по образованию Ломоносовского района уделяет большое внимание развитию правового воспитания, в районе организовано движение школьников «Знатоки права». Толь-

ко граждане с активной жизненной позицией, понимающие свои права и обязанности в обществе, сделают нашу страну лучше!

Подготовлено по информации  
комитета по образованию  
администрации  
Ломоносовского  
муниципального района

## Как нам победить коррупцию?

9 декабря – международный день борьбы с коррупцией. В преддверии этой даты в прокуратуре Ломоносовского района прошел брифинг по вопросам борьбы с коррупцией на территории Ломоносовского района.

В мероприятии участвовал заместитель прокурора Ломоносовского района младший советник юстиции Константин Эдуардович Игнатенко, заместитель прокурора Ломоносовского района старший советник юстиции Александр Викторович Федоров, старший помощник прокурора Ломоносовского района младший советник юстиции Юлия Васильевна Завершинская, заместитель руководителя Сосновоборского МСО СУ СК России по Ленинградской области майор юстиции Игорь Владимирович Хомутов, врио начальника отдела МВД РФ по Ломоносовскому району майор полиции Дмитрий Борисович Хадков, представители прессы.

Накануне довелось мне прочитать в газете «Аргументы недели» (№47) как раз о борьбе с коррупцией. Там приводили примеры наиболее удачных мер борьбы. Так, совсем свежий пример: наследный принц Саудовской Аравии Мухаммед Бен Сальман запер 11 принцев, с сотню миллиардеров и чиновников, обвиненных в коррупции, в зале отеля «Ритц-Карлтон» и велел подвешивать за ноги (это делали американские наемники, сами арабы не марались), пока те не согласались вернуть сотни миллиардов долларов, выведенных из страны. Узники уже согласились вернуть около триллиона, процесс продолжается.

Президент Монголии Халтагайин Баттулга просто назвал 39 монгольских граждан, имеющих счета в офшорах, и очень убедительно предло-

жил вернуть денежки. Президент Франции Шарль де Голль тоже сумел быть убедительным: собрал своих банкиров и спекулянтов на беседу с предложением поработать на страну, а не на себя. Кто соглашался – выходили в одну дверь, где с ними вели уже более подробную беседу. Упорные выходили в другую дверь, после чего их погрузили в самолет и сбросили с приличной высоты в Средиземное море. У нас такие методы, увы, не применяются, мы государству гуманнее. Но что же можно сделать, чтобы было эффективно?

Это и был наш первый вопрос на брифинге в районной прокуратуре, за которым последовал довольно интересный разговор. Прокуроры дружно заговорили о необходимости повышения правовой культуры и самосознания граждан, чтобы одни – взятки давать перестали, а другие – не стали их брать. О том, что должна создаваться атмосфера нетерпимости, формироваться ощущение ответственности за свои поступки. И неотвратимости этой ответственности нужно добиваться, чтобы и в голову не пришло нарушить закон. Должны формироваться действенные рычаги воздействия. Правосознание, суровость и неотвратимость – вот путь к преодолению коррупции. В России, к сожалению, в этом направлении еще предстоит работать и работать.

Например, нужно стимулировать работу чиновника-исполнителя, чтобы поощряться вне-

рамом закона его не соблазняли. О том, что чиновник завален бумажной работой, порой просто не силах ее исполнить в срок, что само по себе провоцирует почву для более быстрого получения услуги «за борзого щеночка». Или разъяснить, что взяткодатель, сообщившему о даче взятки, по закону ничего не будет. О том, что для преодоления круговой поруки чиновников, когда нижестоящий «делится» с вышестоящим, необходимо развивать общественный контроль, гражданские инициативы. И о том, что у нас в районе таких инициатив не наблюдается, хотя правоохранительные органы их поддерживали бы.

С другой стороны, те, кто призван следить за порядком «на местах», тоже перегружены, тоже нуждаются во внимании и государственной поддержке. Так, много ли у нас поселений, где участком уполномоченному выделили служебную площадь? И нормальные опорные пункты полиции есть не во всех поселениях. Полицейский, находящийся на «внутренней передовой» правопорядка, сам в правовом и экономическом смысле защищен слабо. И так же завален бумагами, отчетами; порой порядок бумажного оформления деятельности сотрудника правоохранительных органов просто архаичен. Это вредит эффективности любого расследования.

И тем не менее, несмотря на все сложности и несовершенство, прокуратура и полиция ведут нещадную и ежеднев-



ную борьбу с коррупцией. О ее результатах тоже доложили на брифинге. Итак, прокуратурой района за истекший период 2017 года выявлено 111 нарушений (за аналогичный период прошлого года – 120; в дальнейшем – в скобках) в сфере надзора за исполнением законодательства о противодействии коррупции. По всем выявленным нарушениям прокурором внесено 30 представлений (29), по результатам рассмотрения, которых к дисциплинарной ответственности привлечено 25 должностных лиц (24), применено 49 протестов (48), в порядке ст. 45 ГПК РФ в суд общей юрисдикции направлено 22 исковых заявления (19), по постановлению прокурора к административной ответственности привлечено 4 лица (1).

Наибольшее количество нарушений выявлено в следующих сферах: предоставление государственных и муниципальных услуг; противодействие коррупции; землепользование; размещение заказов на поставки товаров, вы-

полнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

В части оценки деятельности органов государственной и муниципальной власти сообщается, что в указанном направлении прокуратурой района совместно с контролирующими органами в сфере борьбы с коррупцией ведется работа на постоянной основе, однако с целью повышения качества данной работы проводятся более частые совместные межведомственные совещания.

В целом работу органов местного самоуправления прокурор считает удовлетворительной, однако необходимо повысить уровень правовой грамотности должностных лиц органов местного самоуправления в части подготовки проектов нормативных правовых актов.

За 10 месяцев 2017 года в производстве следственных органов Ломоносовского района находилось 6 уголовных дел (17); кроме того, не выявлено ни одного факта дачи (получения) взятки (3).

Ломоносовским районным судом рассмотрено с вынесением обвинительного приговора 4 уголовных дела.

Надежда КИР ДЕЕВА,  
фото автора

\*\*\*

**ПРОКУРАТУРА РАЗЪЯСНЯЕТ:**  
В соответствии с действующим законодательством о противодействии коррупции, работодатели при заключении трудового или гражданско-правового договора на выполнение указанных работ (оказание услуг), с гражданином, замещающим должность государственной или муниципальной службы, обязан в десятидневный срок сообщать о заключении такого договора представителю нанимателя (работодателю) государственного или муниципального служащего по последнему месту его службы.

# Официально

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**В соответствии с пунктом 3 статьи 28 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 года, пунктом 15 статьи 13 Устава муниципального образования Ломоносовский муниципальный район, 01 декабря 2017 года в актовом зале администрации Ломоносовского муниципального района под председательством Главы Ломоносовского муниципального района Иванова В.М. состоялись публичные слушания по проекту решения Совета депутатов «О бюджете муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов».**

С докладом о проекте бюджета МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов выступила председатель комитета финансов администрации района – Когулько Е.Ю.

По итогам публичных слушаний было принято решение рекомендовать Совету депутатов МО Ломоносовский муниципальный район на очередном заседании рассмотреть проект бюджета МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов; а также рассмотреть на бюджетно-финансовой депутатской комиссии Совета депутатов предложения и дополнения по проекту бюджета МО Ломоносовский муниципальный район на 2018 год, высказанные на публичных слушаниях.

*Аппарат Совета депутатов МО Ломоносовский муниципальный район*

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

по проекту изменений в генеральный план муниципального образования Пенниковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

30 ноября 2017 года

Публичные слушания назначены постановлением исполняющего обязанности главы муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 15.09.2017 № 9.

Место и время проведения публичных слушаний:

05 октября 2017 года в 10 часов 00 минут по адресу: дер. Сойкино, у здания магазина по ул. Центральная;

05 октября 2017 года в 10 часов 30 минут по адресу: дер. Верхние Венки, на ул. Центральная;

05 октября 2017 года в 11 часов 00 минут по адресу: дер. Кабацкое, у колодца напротив дома №3;

05 октября 2017 года в 11 часов 30 минут по адресу: дер. Кукушкино, на площадке у автобусной остановки;

05 октября 2017 года в 14 часов 00 минут по адресу: дер. Ускуля, на площадке у автобусной остановки;

05 октября 2017 года в 14 часов 30 минут по адресу: дер. Большое Коновалово, на площадке перед деревней;

05 октября 2017 года в 15 часов 00 минут по адресу: дер. Кузнецы, на площадке у автобусной остановки;

05 октября 2017 года в 15 часов 30 минут по адресу: дер. Малое Коновалово, на площадке у колодца по ул. Центральная;

05 октября 2017 года в 16 часов 00 минут по адресу: дер. Лангереево, на площадке у автобусной остановки;

05 октября 2017 года в 17 часов 00 минут по адресу: п.ст. Дубочки, у платформы железнодорожной станции Дубочки;

05 октября 2017 года в 17 часов 30 минут по адресу: дер. Дубки, на площадке у магазина по ул. Центральная;

06 октября 2017 года в 10 часов 00 минут по адресу: дер. Таменгонт, на площадке у дома № 19;

06 октября 2017 года в 11 часов 00 минут по адресу: дер. Кукузи, на площадке у колодца по ул. Центральная;

06 октября 2017 года в 11 часов 30 минут по адресу: дер. Верхняя Бронна, на площадке перед пожарным водоемом;

06 октября 2017 года в 12 часов 00 минут по адресу: дер. Нижняя Бронна, на площадке у дома № 6;

06 октября 2017 года в 12 часов 30 минут по адресу: пос. Бронна, у магазина по ул. Центральная;

06 октября 2017 года в 14 часов 00 минут по адресу: дер. Лимузи, на площадке у дома № 9 по ул. Солнечная;

06 октября 2017 года в 15 часов 00 минут по адресу: дер. Малая Ижора, у дома № 18а по ул. Центральная;

06 октября 2017 года в 15 часов 30 минут по адресу: дер. Пеники, в здании клуба ЗАО «Плодоягодное».

Организатор публичных слушаний: комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области.

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области.

В период проведения публичных слушаний с 18 сентября 2017 года по 30 ноября 2017 года проведено информирование общественности о назначении публичных слушаний:

в газете «Ломоносовский районный вестник» от 18.09.2017 года № 34,

на официальном сайте администрации МО Ломоносовский муниципальный район в сети «Интернет» <http://lomonosovo.ru/>.

Доступ к демонстрационным материалам для ознакомления и выражения мнения заинтересованных лиц осуществлен путем размещения демонстрационных материалов:

на официальном сайте администрации МО Ломоносовский муниципальный район в сети «Интернет» <http://lomonosovo.ru/>,

в здании клуба ЗАО «Плодоягодное» по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Пеники, ул. Центральная, д. 19а.

Прием обращений и заявлений граждан производился с 18 сентября 2017 года по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, д. 19/15, каб. 11 – с момента публикации информации в газете «Ломоносовский муниципальный вестник» по 18 октября 2017 года до 17-00.

Поступили письменные обращения:

1. Письменное обращение гр. Геры Т.А. (вх. от 26.09.2017 № ОБ-6520-4665/17-0-0) о внесении в проект изменений в генеральный план МО Пенниковское сельское поселение в части отнесения земельного участка с кадастровым номером 47:14:0204004:105, расположенного в соответствии с утвержденным генеральным планом в функциональной зоне Сх5, к функциональной зоне Ж1.

**Принятое решение:** Предложение по внесению изменений в генеральный план отклонить в связи с тем, что указанный земельный участок в соответствии с планово-картографическими материалами МО Пенниковское сельское поселение, входит в границы территории «Ягодка». В соответствии с Правилами землепользования и застройки МО Пенниковское сельское поселение земельный участок расположен в территориальной зоне, предназначенной для размещения садов, огородов, палисадников и КФХ. Вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» отнесен к условно разрешенным видам использования.

2. Письменное обращение гр. Брыляковой Д.Ю. (вх. от 11.10.2017 № ОБ-3412-4956/17-0-0) о внесении в проект изменений в генеральный план МО Пенниковское сельское поселение в части отнесения земельного участка с кадастровым номером 47:14:0204004:67, расположенного в соответствии с утвержденным генеральным планом в функциональной зоне Сх5, к функциональной зоне Ж1.

**Принятое решение:** Предложение по внесению изменений в генеральный план отклонить в связи с тем, что указанный земельный участок в соответствии с планово-картографическими материалами МО Пенниковское сельское поселение, входит в границы территории «Ягодка». В соответствии с Правилами землепользования и застройки МО Пенниковское сельское поселение земельный участок расположен в территориальной зоне, предназначенной для размещения садов, огородов, палисадников и КФХ. Вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» отнесен к условно разрешенным видам использования.

В публичных слушаниях приняли участие заинтересованные физические и юридические лица, представители местной администрации МО Пенниковское сельское поселение и администрации МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области.

В ходе публичных слушаний обсуждены вопросы проекта изменений в генеральный план муниципального образования Пенниковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, подготовленного с учетом замечаний органов исполнительной власти Ленинградской области.

Цель внесения изменений в генеральный план – приведение генерального плана МО Пенниковское сельское поселение в соответствие со схемой территориального планирования Ленинградской области для обеспечения размещения на территории МО Пенниковское сельское поселение объектов регионального значения, отображенных в схеме территориального планирования Ленинградской области.

Планируемые к размещению на территории МО Пенниковское сельское поселение следующие объекты регионального значения:

планируемый на расчетный срок заказник регионального значения «Иликовский лес и верховья реки Караста». Общая площадь 1653 гектар. Относится к планируемой особо охраняемой природной территории кластерно-

го типа (состоит из 5 участков) «Верховья рек парков Петергофской дороги». Цель создания: сохранение участков естественных ландшафтов на границе Ленинградской области в непосредственной близости от крупного мегаполиса (ельники, болот). Обеспечение экологической связности экосистем Ленинградской области и Санкт-Петербурга за счет границы с перспективной особо охраняемой природной территорией Санкт-Петербурга «Рамбовский лес» и водотока, текущего в город (в частности в Ораниенбаумский парк): река Караста.

планируемая на первую очередь и расчетный срок реконструкция автомобильной дороги регионального значения «Петродворец-Кейкино» на участках 5 км – 26 км и 26 км – 55 км. В границах поселения расположена часть участка 5 км – 26 км. Категория: II, размер санитарного разрыва в соответствии с проектом – 100 метров.

планируемая на расчетный срок автомобильная дорога от кольцевой автомобильной дороги до автомобильной дороги «Форт Красная Горка – Коваша – Сосновый Бор» со строительством развязки с кольцевой автомобильной дорогой А-120 «Санкт-Петербургское южное полукольцо» и автомобильной дороги «Форт Красная Горка – Коваша – Сосновый Бор». Участок от кольцевой автомобильной дороги вокруг города Санкт-Петербург до А-120 Магистральная – I категория, от А-120 до автомобильной дороги «Форт Красная Горка – Коваша – Сосновый Бор» – II. Основные характеристики: протяженность: 21,8 километра, категория: I, II.

Также целью изменений в генеральный план муниципального образования Пенниковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области является устранение технических ошибок отображения границ функциональных зон и границ населенных пунктов в соответствии с учётными данными Росреестра, а именно:

отнесение земельного участка с кадастровым номером 47:14:0203002:9 к функциональной зоне «для размещения производственно-коммунальных объектов»;

отнесение земельного участка с кадастровым номером 47:14:0203002:127 к функциональной зоне «для размещения объектов сельскохозяйственного производства»;

изменение границ функциональной зоны территории «Ягодка» и «Энергетик» в дер. Пеники в соответствии с утвержденным решением совета депутатов МО Пенниковское сельское поселение от 09.12.2016 № 47 (приложение 1,2);

корректировка границ населенных пунктов в соответствии с данными единого государственного реестра недвижимости.

В ходе обсуждения поступили следующие замечания, рекомендации и предложения:

1. Замечание от собственника земельных участков, расположенных в дер. Кукушкино (территория гольф-клуба ООО «Земляничные поляны»), Генерального директора ООО «Земляничные поляны» Пустобоярова А.В., поступившее при проведении публичных слушаний в дер. Кукушкино 05.10.2017 – в изменениях в генеральный план установить границы функциональных зон (Ж1, Р) по границам земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости.

**Принятое решение** – учесть поступившее предложение от заинтересованного лица и откорректировать границы функциональных зон дер. Кукушкино (территория гольф-клуба ООО «Земляничные поляны») (Ж1, Р) в соответствии с границами земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости.

2. Замечание от главы местной администрации МО Пенниковское сельское поселение В.Н. Бородичук, поступившее при проведении публичных слушаний в дер. Пеники 06.10.2017 – в изменениях в генеральный план МО Пенниковское сельское поселение в области создания условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры, предусмотреть размещение в дер. Пеники объекта местного значения – клуб (на 200 мест со встроенными библиотекой и кинотеатром, помещениями для досуга и работы с детьми и молодежью общей площадью 96 м<sup>2</sup>) на первую очередь.

**Принятое решение** – учесть поступившее предложение от заинтересованного лица и предусмотреть размещение в дер. Пеники объекта местного значения – клуб (на 200 мест со встроенными библиотекой и кинотеатром, помещениями для досуга и работы с детьми и молодежью общей площадью 96 м<sup>2</sup>) на первую очередь.

3. Замечание от главы местной администрации МО Пенниковское сельское поселение В.Н. Бородичук, поступившее при проведении публичных слушаний в дер. Пеники 06.10.2017 – в изменениях в генеральный план МО Пенниковское сельское поселение карту границ функциональных зон дополнить актуальной информацией из государственного кадастрового учета, границы функциональных зон привести в соответствие с границами земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости.

**Принятое решение** – учесть поступившее предложение от заинтересованного лица и дополнить карту границ функциональных зон актуальной имеющейся информацией из государственного кадастрового учета, границы функциональных зон привести в соответствие с границами земельных участков зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости.

4. Замечание от главы местной администрации МО Пенниковское сельское поселение В.Н. Бородичук, поступившее при проведении публичных слушаний в дер. Пеники 06.10.2017 – в изменениях в генеральный план МО Пенниковское сельское поселение в области газоснаб-

жения исключить из планируемых на первую очередь объектов местного значения распределительный газопровод в дер. Кукузи, в связи с вводом в эксплуатацию построенного линейного объекта. В связи с разработанной муниципальной программой на 2018-2020 года, добавить планируемые объекты местного значения в области газоснабжения на первую очередь: распределительный газопровод в дер. Пеники; распределительный газопровод дер. Сойкино – дер. Кабацкое; распределительный газопровод в дер. Сойкино; распределительный газопровод в дер. Лангереево; распределительный газопровод в дер. Верхняя Бронна. В связи с окончанием строительства в 2017 году распределительного газопровода в дер. Сойкино, обеспечивающего возможность газоснабжения восточной части территории МО Пенниковское сельское поселение, планируемый на расчетный срок объект местного значения – распределительный (межпоселковый) газопровод «дер. Пеники – дер. Большое Коновалово – дер. Сойкино» исключить из проекта. Внести в проект на планируемый расчетный срок объект местного значения – распределительный (межпоселковый) газопровод «дер. Пеники – дер. Лангереево – дер. Малое Коновалово – дер. Кузнецы – дер. Большое Коновалово».

**Принятое решение** – учесть поступившее предложение от заинтересованного лица в области газоснабжения – исключить из планируемых на первую очередь объектов местного значения – распределительный газопровод в дер. Кукузи, в связи с вводом в эксплуатацию построенного линейного объекта. В связи с разработанной муниципальной программой на 2018-2020 года, добавить планируемые объекты местного значения в области газоснабжения на первую очередь: распределительный газопровод в дер. Пеники; распределительный газопровод в дер. Сойкино – дер. Кабацкое; распределительный газопровод в дер. Сойкино; распределительный газопровод в дер. Лангереево; распределительный газопровод в дер. Верхняя Бронна. В связи с окончанием строительства в 2017 году распределительного газопровода в дер. Сойкино, обеспечивающего возможность газоснабжения восточной части территории МО Пенниковское сельское поселение, планируемый на расчетный срок объект местного значения – распределительный (межпоселковый) газопровод «дер. Пеники – дер. Большое Коновалово – дер. Сойкино», исключить из проекта. Включить в проект на расчетный срок объект местного значения – распределительный (межпоселковый) газопровод «дер. Пеники – дер. Лангереево – дер. Малое Коновалово – дер. Кузнецы – дер. Большое Коновалово».

5. Замечание от гр. Дудина А.Н., собственника земельного участка с кадастровым номером 47:14:0204004:112, расположенного в дер. Пеники, поступившее при проведении публичных слушаний в дер. Пеники 06.10.2017 – в утвержденном генеральном плане выявлена техническая ошибка в части отнесения земельного участка с кадастровым номером 47:14:0204004:112 в две функциональные зоны Ж1 и Д1. Разрешенное использование в соответствии с правоустанавливающими документами на земельный участок – для индивидуального жилищного строительства.

**Принятое решение** – учесть поступившее предложение от заинтересованного лица, привести в соответствие границы функциональной зоны с границами земельного участка с кадастровым номером 47:14:0204004:112, включив его в функциональную зону Ж1 полностью.

Выводы и результаты публичных слушаний: 1. Публичные слушания по проекту изменений в генеральный план муниципального образования Пенниковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, проведенные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Ленинградской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, считать состоявшимися.

2. Учет принятые решения по поступившим письменным обращениям граждан и принятые решения по поступившим замечаниям в ходе проведения публичных слушаний.

3. На основании закона Ленинградской области от 07.07.2014 № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», рекомендовать Комитету по архитектуре и градостроительству Ленинградской области с учетом заключения о результатах публичных слушаний направить на утверждение проект изменений в генеральный план муниципального образования Пенниковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области.

4. Настоящее заключение подлежит опубликованию в газете «Ломоносовский районный вестник» и размещению на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Председатель комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области – заместитель главы администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район А.Р. ГАСАНОВ Секретарь О.В. КУПРИЯНОВА**

## Официально

## ИЗВЕЩЕНИЕ

## о внесении изменений в извещение о проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

Настоящим информирую, что в связи с принятием администрацией постановления муниципального образования Ломоносовский муниципальный район от 06.12.2017 №2432-р/17 прием заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту №1: земельный участок с кадастровым номером 47:14:0602001:710, адрес: Ленинградская область, Ломоносовский район, Виллозское сельское поселение, промзона «Горелово», Волхонское шоссе, площадью 10000 кв.м, виды разрешенного использования – для строительства автозаправочного комплекса, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, опубликованному в газете «Ломоносовский районный вестник» 20.11.2017 года № 43 (939), отменяется.

## ИЗВЕЩЕНИЕ

## о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области извещает о проведении **17.01.2018** года аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (далее – аукцион).

**Организатор аукциона:** аукционная комиссия по продаже земельных участков или прав на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (далее – аукционная комиссия), e-mail: lmn-reg@lomonosovo.ru, контактный телефон: (812) 423-27-70, (812) 423-03-67.

Аукцион проводится в соответствии с пунктом 2 статьи 39.1, статьями 39.6, 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

**Реквизиты решения о проведении аукциона:** По Лоту №1 постановление администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 06.12.2017 №2434-р/17;

По Лоту №2 постановление администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 06.12.2017 №2433-р/17;

**Место, дата, время проведения аукциона:** 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, д. 19/15, актовый зал, **17.01.2018 с 11 часов 00 минут** по московскому времени.

Аукцион является открытым по составу участников.

**Предмет аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков:**

**Лот №1.** Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0000000:39265, описание местоположения: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лопухинское сельское поселение, дер. Лопухинка, участок 17, площадью 42031 кв.м, разрешенное использование – деловое управление, склады, легкая промышленность, пищевая промышленность, категория земель – земли населенных пунктов.

Ограничения, обременения по использованию земельного участка указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19.06.2017 №47/201/17-661028.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) на основании отчета об оценке №Н-119-Д/17 рыночной стоимости ежегодной арендной платы за земельный участок, составленного ООО «Гильдия экспертов Северо-Запада» 11.10.2017 и протокола №1 от 28.11.2017 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №1 извещения о проведении торгов №201017/0748001/01 составляет 1473500 (один миллион четыреста семьдесят три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Задаток для участия в аукционе – 736750 (семьсот тридцать шесть тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 44205 (сорок четыре тысячи двести пять рублей) рублей 00 копеек.

Срок договора аренды – 10 лет.

**Лот №2.** Земельный участок с кадастровым номером 47:14:1009001:347, расположенный по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, Оржицкое сельское поселение, д. Петровское, площадью 33790 кв.м, разрешенное использование – зона объектов производственного, складского назначения, инженерной инфраструктуры IV и V классов опасности, с включением общественно-деловых объектов, категория земель – земли населенных пунктов.

Ограничения, обременения по использованию земельного участка – не зарегистрированы.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) на основании отчета об оценке №Н-119-Д/17 рыночной стоимости ежегодной арендной платы за земельный участок, составленного ООО «Гильдия экспертов Северо-Запада» 11.10.2017 и протокола №3 от 28.11.2017 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №1 извещения о проведении торгов №201017/0748001/02, составляет 1466500 (один миллион четыреста шестьдесят шесть тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Задаток для участия в аукционе – 733250 (семьсот тридцать три тысячи двести пятьдесят) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 43995 (сорок три тысячи девятьсот девяносто пять) рублей 00 копеек.

Срок договора аренды – 10 лет.

**Осмотр земельных участков на местности производится самостоятельно.**

**Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение.**

С техническими условиями подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и платой за подключение можно ознакомиться в комитете по управлению муниципальным имуществом по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 18, кабинеты 11, 14 в приемный день – каждый рабочий вторник месяца с 10.00 до 17.10 и четверг месяца с 10.00 до 13.00, перерыв с 13.00 до 14.00 в течение срока приема заявок. Контактный телефон (812) 423-27-70, (812)423-03-67.

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке:**

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке по Лоту №1, установлены правилами землепользования и застройки муниципального образования Лопухинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области применительно к части территории поселения в населенных пунктах: д. Лопухинка, Глобичи, Воронино, Горки, Старые Медуши, Новая Буря, Заостровье, Муховицы, Флоревы, Верхние Рудицы, Извара, Савольщина, Никольское, утвержденные приказом комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 11.11.2016 №60.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке по Лоту №2, установлены правилами землепользования и застройки применительно к частям (деревням Оржицы и прилегающей территории, Вильповицы, Ильино, Малое Забородье и прилегающей территории, Петровское и прилегающей территории) муниципального образования Оржицкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования Оржицкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 23.12.2014 №22.

**Порядок внесения и возврата задатков.**

Задаток вносится участниками аукциона в срок не позднее **16.01.2018** на счет организатора аукциона по следующим реквизитам: получатель платежа: УФК по Ленинградской области (КУМИ администрации Ломоносовского муниципального района, л/с 05453005020), ИНН 4720009036, КПП 472501001, р/счет 40302810900003002107, БИК 044106001, Банк Отделение Ленинградской области г. Санкт-Петербург. Внесенный задаток засчитывается победителю аукциона в сумму платежа, остальным участникам задаток возвращается в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема, об адресе места ее приема, о дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе.**

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки прилагается). Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой – у претендента;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

**Прием заявок на участие в аукционе осуществляется с 11.12.2017**, по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 19/15, кабинет 11, по рабочим дням с понедельника по четверг с 8.30 до 17.10, пятницу с 8.30 до 16.10, перерыв с 13.00 до 14.00. Контактный телефон: (812) 423-06-60.

**Окончание приема заявок на участие в аукционе – 12.01.2018 до 16.10 часов** по московскому времени.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

**Порядок проведения аукциона:**

1) аукцион ведет аукционист;

2) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. «Шаг аукциона» устанавливается в размере, рассчитанном от начальной цены предмета аукциона, и не изменяется в течение всего аукциона;

3) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены в случае, если готовы приобрести земельный участок в соответствии с этой ценой;

4) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления текущей цены предмета аукциона аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену предмета аукциона в соответствии с «шагом аукциона»;

5) при отсутствии участников аукциона, готовых приобрести земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой приобретаемого в собственность земельного участка, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

6) если после трехкратного объявления цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

7) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет последнее предложение о цене предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы за земельный участок) и номер билета победителя аукциона.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения аукциона, техническими условиями, формой заявки и сведениями по предмету аукциона можно в комитете по управлению муниципальным имуществом по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 18, кабинет 11, 14 в приемный день – каждый рабочий вторник месяца с 10.00 до 17.10 и четверг месяца с 10.00 до 13.00, перерыв с 13.00 до 14.00 в течение срока приема заявок. Контактный телефон (812) 423-27-70, (812)423-03-67.

Форма заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (для юридических лиц), форма заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (для физических лиц) и проект договора аренды земельного участка размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной

сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.lomonosovo.ru](http://www.lomonosovo.ru), на официальном сайте муниципального образования Лопухинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципаль-

ный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://www.orjicy.ru/>, на официальном сайте муниципального образования Оржицкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://www.orjicy.ru/>.

## ИЗВЕЩЕНИЕ

## о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области извещает о проведении **19.01.2018** года аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

**Организатор аукциона:** аукционная комиссия по продаже земельных участков или прав на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, e-mail: lmn-reg@lomonosovo.ru, контактный телефон: (812) 423-27-70, (812) 423-03-67.

**Аукцион проводится в соответствии с пунктом 2 статьи 39.1, статьями 39.6, 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации**

**Реквизиты решения о проведении аукциона:** постановление администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 01.12.2017 №2378-р/17.

**Место, дата, время проведения аукциона:** г. Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, д. 19/15, актовый зал, **19.01.2018 с 11 часов 00 минут** по московскому времени.

Аукцион является открытым по составу участников.

**Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:**

**Лот №1.** Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0702003:88, адрес: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Копорское сельское поселение, с. Копорье, участок 113, площадью 5590 кв.м, виды разрешенного использования – для размещения организаций, учреждений, управления, категория земель – земли населенных пунктов.

Ограничения, обременения по использованию земельного участка – не зарегистрированы.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) на основании отчета об оценке №Н-120/1-Д/17 рыночной стоимости ежегодного размера арендной платы за земельный участок, составленного ООО «Гильдия экспертов Северо-Запада» 12.10.2017, составляет 600000 (шестьсот тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Задаток для участия в аукционе – 600000 (шестьсот тысяч) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» в размере: 18000 (восемнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Срок договора аренды – 10 лет

Осмотр земельного участка на местности производится самостоятельно.

**Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение.**

С техническими условиями подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и платой за подключение можно ознакомиться в комитете по управлению муниципальным имуществом по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 18, кабинеты 11, 14 в приемный день – каждый рабочий вторник месяца с 10.00 до 17.10 и четверг месяца с 10.00 до 13.00, перерыв с 13.00 до 14.00 в течение срока приема заявок. Контактный телефон (812) 423-27-70, (812)423-03-67.

**Порядок внесения и возврата задатков.**

Задаток вносится участниками аукциона до подачи заявки, должен поступить не позднее **18.01.2018** на расчетный счет организатора аукциона по следующим реквизитам: получатель платежа: УФК по Ленинградской области (КУМИ администрации Ломоносовского муниципального района, л/с 05453005020), ИНН 4720009036, КПП 472501001, р/счет 40302810900003002107, БИК 044106001, Банк Отделение Ленинградской области г. Санкт-Петербург. Внесенный задаток засчитывается победителю аукциона в счет оплаты предмета аукциона, остальным участникам задаток возвращается в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема, об адресе места ее приема, о дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе.**

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки прилагается). Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой – у претендента;

## ИЗВЕЩЕНИЕ

## о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже земельных участков

Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области извещает о проведении **17.01.2018** года аукциона по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (далее – аукцион).

**Организатор аукциона:** аукционная комиссия по продаже земельных участков или прав на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (далее – аукционная комиссия), e-mail: lmn-reg@lomonosovo.ru, контактный телефон: (812) 423-27-70, (812) 423-03-67.

Аукцион проводится в соответствии с пунктом 2 статьи 39.1, статьями 39.3, 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

**Реквизиты решения о проведении аукциона:** постановление администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 27.11.2017 №2344-р/17.

**Место, дата, время проведения аукциона:** 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, д. 19/15, актовый зал, **17.01.2018 с 14 часов 00 минут** по московскому времени.

Аукцион является открытым по составу участников.

**Предмет аукциона по продаже земельных участков:**

**Лот №1.** Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0903010:56, адрес: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Гостилицкое сельское поселение, д. Гостилицы, за ул. Нагорная, площадью 1589 кв.м, виды разрешенного использования – для индивидуального жилищного строитель-

ства, категория земель – земли населенных пунктов.

Ограничения, обременения по использованию земельного участка – не зарегистрированы.

Начальная цена предмета аукциона на основании отчета об оценке №Н-118/3-Д/17 рыночной стоимости земельного участка, составленного ООО «Гильдия экспертов Северо-Запада» 13.10.2017, составляет 745000 (семьсот сорок пять тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Задаток для участия в аукционе – 745000 (семьсот сорок пять тысяч) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 22350 (двадцать две тысячи триста пятьдесят) рублей 00 копеек.

**Лот №2.** Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0903010:47, адрес: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Гостилицкое сельское поселение, д. Гостилицы, ул. Нагорная, площадью 1019 кв.м, виды разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, категория земель – земли населенных пунктов.

Ограничения, обременения по использованию земельного участка – не зарегистрированы.

Начальная цена предмета аукциона на основании отчета об оценке №Н-118/3-Д/17 рыночной стоимости земельного участка, составленного ООО «Гильдия экспертов Северо-Запада» 13.10.2017, составляет 478000 (четырееста семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Задаток для участия в аукционе – 478000 (четырееста семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 14340 (четырнадцать тысяч триста сорок) рублей 00 копеек.

**Лот №3.** Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0903010:51, адрес: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Гостилицкое сельское поселение, д. Гостилицы, за ул. Нагорная, площадью 1589 кв.м, виды разрешенного использования – для индивидуального жилищного строитель-

ства, категория земель – земли населенных пунктов.

Ограничения, обременения по использованию земельного участка – не зарегистрированы.

Начальная цена предмета аукциона на основании отчета об оценке №Н-118/3-Д/17 рыночной стоимости земельного участка, составленного ООО «Гильдия экспертов Северо-Запада» 13.10.2017, составляет 478000 (четырееста семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Задаток для участия в аукционе – 478000 (четырееста семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 14340 (четырнадцать тысяч триста сорок) рублей 00 копеек.

**Лот №4.** Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0903010:51, адрес: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Гостилицкое сельское поселение, д. Гостилицы, за ул. Нагорная, площадью 1589 кв.м, виды разрешенного использования – для индивидуального жилищного строитель-

ства, категория земель – земли населенных пунктов.

Ограничения, обременения по использованию земельного участка – не зарегистрированы.

Начальная цена предмета аукциона на основании отчета об оценке №Н-118/3-Д/17 рыночной стоимости земельного участка, составленного ООО «Гильдия экспертов Северо-Запада» 13.10.2017, составляет 478000 (четырееста семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Задаток для участия в аукционе – 478000 (четырееста семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 14340 (четырнадцать тысяч триста сорок) рублей 00 копеек.

**Лот №5.** Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0903010:51, адрес: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Гостилицкое сельское поселение, д. Гостилицы, за ул. Нагорная, площадью 1589 кв.м, виды разрешенного использования – для индивидуального жилищного строитель-

ства, категория земель – земли населенных пунктов.

Ограничения, обременения по использованию земельного участка – не зарегистрированы.

Начальная цена предмета аукциона на основании отчета об оценке №Н-118/3-Д/17 рыночной стоимости земельного участка, составленного ООО «Гильдия экспертов Северо-Запада» 13.10.2017, составляет 478000 (четырееста семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Задаток для участия в аукционе – 478000 (четырееста семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 14340 (четырнадцать тысяч триста сорок) рублей 00 копеек.

**Лот №6.** Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0903010:51, адрес: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Гостилицкое сельское поселение, д. Гостилицы, за ул. Нагорная, площадью 1589 кв.м, виды разрешенного использования – для индивидуального жилищного строитель-

ства, категория земель – земли населенных пунктов.

Ограничения, обременения по использованию земельного участка – не зарегистрированы.

Начальная цена предмета аукциона на основании отчета об оценке №Н-118/3-Д/17 рыночной стоимости земельного участка, составленного ООО «Гильдия экспертов Северо-Запада» 13.10.2017, составляет 478000 (четырееста семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Задаток для участия в аукционе – 478000 (четырееста семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 14340 (четырнадцать тысяч триста сорок) рублей 00 копеек.

**Лот №7.** Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0903010:51, адрес: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Гостилицкое сельское поселение, д. Гостилицы, за ул. Нагорная, площадью 1589 кв.м, виды разрешенного использования – для индивидуального жилищного строитель-

ства, категория земель – земли населенных пунктов.

Ограничения, обременения по использованию земельного участка – не зарегистрированы.

Начальная цена предмета аукциона на основании отчета об оценке №Н-118/3-Д/17 рыночной стоимости земельного участка, составленного ООО «Гильдия экспертов Северо-Запада» 13.10.2017, составляет 478000 (четырееста семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Задаток для участия в аукционе – 478000 (четырееста семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 14340 (четырнадцать тысяч триста сорок) рублей 00 копеек.

**Лот №8.** Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0903010:51, адрес: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Гостилицкое сельское поселение, д. Гостилицы, за ул. Нагорная, площадью 1589 кв.м, виды разрешенного использования – для индивидуального жилищного строитель-

ства, категория земель – земли населенных пунктов.

Ограничения, обременения по использованию земельного участка – не зарегистрированы.

Начальная цена предмета аукциона на основании отчета об оценке №Н-118/3-Д/17 рыночной стоимости земельного участка, составленного ООО «Гильдия экспертов Северо-Запада» 13.10.2017, составляет 478000 (четырееста семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Задаток для участия в аукционе – 478000 (четырееста семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек

# Официально

(Окончание. Начало на стр. 6)

сельское поселение, д. Гостилицы, за ул. Нагорная, площадью 1500 кв. м, виды разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, категория земель – земли населенных пунктов.

Ограничения, обременения по использованию земельного участка – не зарегистрированы.

Начальная цена предмета аукциона на основании отчета об оценке №Н-118/4-Д/17 рыночной стоимости земельного участка, составленного ООО «Гильдия экспертов Северо-Запада» 13.10.2017, составляет 704000 (семьсот четыре тысячи) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Задаток для участия в аукционе – 704000 (семьсот четыре тысячи) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 21120 (двадцать одна тысяча сто двадцать) рублей 00 копеек.

**Лот №4.** Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0903010:48, адрес: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Гостилицкое сельское поселение, д. Гостилицы, ул. Нагорная, площадью 1500 кв. м, виды разрешенного использования – для ведения индивидуального жилищного строительства, категория земель – земли населенных пунктов.

Ограничения, обременения по использованию земельного участка – не зарегистрированы.

Начальная цена предмета аукциона на основании отчета об оценке №Н-118/5-Д/17 рыночной стоимости земельного участка, составленного ООО «Гильдия экспертов Северо-Запада» 13.10.2017, составляет 704000 (семьсот четыре тысячи) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Задаток для участия в аукционе – 704000 (семьсот четыре тысячи) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 21120 (двадцать одна тысяча сто двадцать) рублей 00 копеек.

**Лот №5.** Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0903026:19, адрес: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Гостилицкое сельское поселение, д. Гостилицы, за ул. Новая, площадью 1500 кв. м, виды разрешенного использования – под индивидуальное жилищное строительство, категория земель – земли населенных пунктов.

Ограничения, обременения по использованию земельного участка указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 25.10.2017 №99/2017/32503966.

Начальную цену предмета аукциона на основании отчета об оценке №Н-118/2-Д/17 рыночной стоимости земельного участка, составленного ООО «Гильдия экспертов Северо-Запада» 13.10.2017, составляет 704000 (семьсот четыре тысячи) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Задаток для участия в аукционе – 704000 (семьсот четыре тысячи) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 21120 (двадцать одна тысяча сто двадцать) рублей 00 копеек.

**Осмотр земельных участков на местности производится самостоятельно.**

**Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение.**

С техническими условиями подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и платой за подключение можно ознакомиться в комитете по управлению муниципальным имуществом по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 18, кабинеты 11, 14 в приемный день – каждый рабочий вторник месяца с 10.00 до 17.10 и четверг месяца с 10.00 до 13.00, перерыв с 13.00 до 14.00 в течение срока приема заявок. Контактный телефон (812) 423-27-70, (812)423-03-67.

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства на земельном участке:**

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке установлены правилами землепользования и застройки муниципального образования Гостилицкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования Гостилицкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 24.12.2012г. № 69.

**Порядок внесения и возврата задатков.**

Задаток вносится участниками аукциона до подачи заявки, должен поступить не позднее **16.01.2018** на расчетный счет организатора аукциона по следующим реквизитам: получатель платежа: УФК по Ленинградской области (КУМИ администрации Ломоносовского муниципального района, л/с 05453005020), ИНН 4720009036, КПП 472501001, р/счет 40302810900003002107, БИК 044106001, Банк Отделение Ленинградское г. Санкт-Петербург. Внесенный задаток засчитывается победителю аукциона в счет оплаты предмета аукциона, остальным участникам задаток возвращается в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядке ее приема, об адресе места ее приема, о дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе.**

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки прилагается). Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой – у претендента;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

**Прием заявок на участие в аукционе осуществляется с 11.12.2017**, по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 19/15, кабинет 11, по рабочим дням с понедельника по четверг с 8.30 до 17.10, пятница с 8.30 до 16.10, перерыв с 13.00 до 14.00. Контактный телефон: (812) 423-06-60.

**Окончание приема заявок на участие в аукционе – 12.01.2018 до 16.10** часов по московскому времени.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

**Порядок проведения аукциона:**

1) аукцион ведет аукционист;

2) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. «Шаг аукциона» устанавливается в размере, рассчитанном от начальной цены предмета аукциона, и не изменяется в течение всего аукциона;

3) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены в случае, если готовы приобрести земельный участок в соответствии с этой ценой;

4) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления текущей цены предмета аукциона аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену предмета аукциона в соответствии с «шагом аукциона»;

5) при отсутствии участников аукциона, готовых приобрести земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой приобретаемого в собственность земельного участка, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

6) если после трехкратного объявления цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

7) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет последнее предложение о цене предмета аукциона (цена приобретаемого в собственность земельного участка) и номер билета победителя аукциона.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения аукциона, техническими условиями, формой заявки и сведениями по предмету аукциона можно в комитете по управлению муниципальным имуществом по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 18, кабинет 11, 14 в приемный день – каждый рабочий вторник месяца с 10.00 до 17.10 и четверг месяца с 10.00 до 13.00, перерыв с 13.00 до 14.00 в течение срока приема заявок. Контактный телефон (812) 423-27-70, (812)423-03-67.

Форма заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка (для физических лиц) и проект договора купли-продажи размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.lomopolsovo.ru](http://www.lomopolsovo.ru), на официальном сайте муниципального образования Гостилицкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://gostilizi.info/>.

## ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области информирует в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации о возможном предоставлении в аренду сроком на 20 лет земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 47:14:0806007, площадью 2000 кв. м, разрешенное использование: малозатяжная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов), категория земель: земли населенных пунктов, описание местоположения: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лопухинское сельское поселение, д. Новая Буря.

Граждане, заинтересованные в предоставлении им указанных земельных участков, имеют право подать в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования настоящего извещения заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Адрес подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды таких земельных участков: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 19/15, кабинет 11. Адрес электронной почты: [lmn-reg@lomopolsovo.ru](mailto:lmn-reg@lomopolsovo.ru).

Прием заявлений осуществляется по рабочим дням с понедельника по четверг с 8.30 до 17.10, пятница с 8.30 до 16.10, перерыв с 13.00 до 14.00.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка подаются или направляются в адрес администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области гражданином по его выбору лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». При обращении с использованием электронных документов такие документы подписываются электронной подписью заявителя, допускаемой в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг».

В заявлениях необходимо указывать реквизиты паспортных данных заявителя, его номер телефона для связи, сообщение о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка, реквизиты издания, опубликованного настоящего извещения.

Граждане, заинтересованные в предоставлении им такого земельного участка, могут ознакомиться со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала 47:14:0806007, по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 18, кабинет 11, в приемный день – каждый рабочий вторник месяца с 10.00 до 17.10, перерыв с 13.00 до 14.00, телефон (812) 423-27-70.

Дата окончания приема заявлений: **09 января 2018 года** включительно.

Извещение размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.torgi.gov.ru>.

## ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области информирует в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации о возможном предоставлении в собственность за плату земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 47:14:0804019, площадью 1169 кв. м, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, категория земель: земли населенных пунктов, описание местоположения: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лопухинское сельское поселение, д. Лопухинка.

Граждане, заинтересованные в предоставлении им указанного земельного участка, имеют право подать в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования настоящего извещения заявление о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

Адрес подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 19/15, кабинет 11. Адрес электронной почты: [lmn-reg@lomopolsovo.ru](mailto:lmn-reg@lomopolsovo.ru).

Прием заявлений осуществляется по рабочим дням с понедельника по четверг с 8.30 до 17.10, пятница с 8.30 до 16.10, перерыв с 13.00 до 14.00. Контактный телефон: (812) 423-06-60.

Заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка подаются или направляются в адрес администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области гражданином по его выбору лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». При обращении с использованием электронных документов такие документы подписываются электронной подписью заявителя, допускаемой в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг».

В заявлениях необходимо указывать реквизиты паспортных данных заявителя, его номер телефона для связи, сообщение о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка, реквизиты издания, опубликованного настоящего извещения.

Граждане, заинтересованные в предоставлении им такого земельного участка, могут ознакомиться со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала 47:14:0804019, по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 18, кабинет 11, в приемный день – каждый рабочий вторник месяца с 10.00 до 17.10 и четверг месяца с 10.00 до 13.00, перерыв с 13.00 до 14.00, телефон (812) 423-27-70.

Дата окончания приема заявлений: **09 января 2018 года** включительно.

Извещение размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.torgi.gov.ru>.

## ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области информирует в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации о возможном предоставлении в собственность за плату земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 47:14:1208012, площадью 2500 кв. м, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, категория земель: земли населенных пунктов, описание местоположения: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Ропшинское сельское поселение, д. Малые Горки.

Граждане, заинтересованные в предоставлении им указанного земельного участка, имеют право подать в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования настоящего извещения заявление о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

Адрес подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 19/15, кабинет 11. Адрес электронной почты: [lmn-reg@lomopolsovo.ru](mailto:lmn-reg@lomopolsovo.ru).

Прием заявлений осуществляется по рабочим дням с понедельника по четверг с 8.30 до 17.10, пятница с 8.30 до 16.10, перерыв с 13.00 до 14.00. Контактный телефон: (812) 423-06-60.

Заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка подаются или направляются в адрес администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области гражданином по его выбору лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». При обращении с использованием электронных документов такие документы подписываются электронной подписью заявителя, допускаемой в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг».

В заявлениях необходимо указывать реквизиты паспортных данных заявителя, его номер телефона для связи, сообщение о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка, реквизиты издания, опубликованного настоящего извещения.

Граждане, заинтересованные в предоставлении им такого земельного участка, могут ознакомиться со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала 47:14:1208012, по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 18, кабинет 11, в приемный день – каждый рабочий вторник месяца с 10.00 до 17.10 и четверг месяца с 10.00 до 13.00, перерыв с 13.00 до 14.00, телефон (812) 423-27-70.

Дата окончания приема заявлений: **09 января 2018 года** включительно.

Извещение размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.torgi.gov.ru>.

## ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области информирует в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации о возможном предоставлении в аренду сроком на 20 лет следующих земельных участков:

с кадастровым номером 47:14:1003003:11, адрес: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Оржицкое сельское поселение, д. Оржицы, участок №1, площадью 1100 кв. м, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, категория земель: земли населенных пунктов; с кадастровым номером 47:14:1003003:10, адрес: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Оржицкое сельское поселение, д. Оржицы, участок №1, площадью 1000 кв. м, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, категория земель: земли населенных пунктов.

Граждане, заинтересованные в предоставлении им земельного участка, имеют право подать в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования настоящего извещения заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Адрес подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 19/15, кабинет 11. Адрес электронной почты: [lmn-reg@lomopolsovo.ru](mailto:lmn-reg@lomopolsovo.ru).

Прием заявлений осуществляется по рабочим дням с понедельника по четверг с 8.30 до 17.10, пятница с 8.30 до 16.10, перерыв с 13.00 до 14.00.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка подаются или направляются в адрес администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области гражданином по его выбору лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». При обращении с использованием электронных документов такие документы подписываются электронной подписью заявителя, допускаемой в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг».

В заявлениях необходимо указывать реквизиты паспортных данных заявителя, его номер телефона для связи, сообщение о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка, реквизиты издания, опубликованного настоящего извещения.

Дата окончания приема заявлений: **09 января 2018 года** включительно.

Извещение размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.torgi.gov.ru>.

## ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области информирует в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации о возможном предоставлении в аренду сроком на 20 лет земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 47:14:0807004, площадью 1542 кв. м, разрешенное использование: малозатяжная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов), категория земель: земли населенных пунктов, описание местоположения: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лопухинское сельское поселение, д. Лопухинка.

Граждане, заинтересованные в предоставлении им указанных земельных участков, имеют право подать в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования настоящего извещения заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Адрес подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды таких земельных участков: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 19/15, кабинет 11. Адрес электронной почты: [lmn-reg@lomopolsovo.ru](mailto:lmn-reg@lomopolsovo.ru).

Прием заявлений осуществляется по рабочим дням с понедельника по четверг с 8.30 до 17.10, пятница с 8.30 до 16.10, перерыв с 13.00 до 14.00.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка подаются или направляются в адрес администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области гражданином по его выбору лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». При обращении с использованием электронных документов такие документы подписываются электронной подписью заявителя, допускаемой в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг».

В заявлениях необходимо указывать реквизиты паспортных данных заявителя, его номер телефона для связи, сообщение о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка, реквизиты издания, опубликованного настоящего извещения.

Граждане, заинтересованные в предоставлении им такого земельного участка, могут ознакомиться со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала 47:14:0806007, по адресу: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, дом 18, кабинет 11, в приемный день – каждый рабочий вторник месяца с 10.00 до 17.10, перерыв с 13.00 до 14.00, телефон (812) 423-27-70.

Дата окончания приема заявлений: **09 января 2018 года** включительно.

Извещение размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.torgi.gov.ru>.

## Официально

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории для размещения объекта: «Строительство сетей водоснабжения с резервуарами чистой воды в деревне Горбунки Ломоносовского муниципального района Ленинградской области»**

8 декабря 2017

Публичные слушания назначены постановлением главы муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 03.11.2017 года № 14.

Место проведения публичных слушаний: Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Горбунки, д. 29, 2 этаж, актовый зал.

Дата и время проведения публичных слушаний: 17 ноября 2017 года. Начало в 15-30. Окончание в 15-50.

Организатор публичных слушаний: комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области.

Инициатор проведения публичных слушаний: ООО «ГТО».

В период проведения публичных слушаний с 03 ноября 2017 года по 07 декабря 2017 года проведено информирование общественности о назначении публичных слушаний:

– в газете «Ломоносовский районный вестник» № 41 от 07.11.2017 года,

– на официальном сайте администрации МО Ломоносовский муниципальный район в сети «Интернет» <http://lomonosovlo.ru/>.

Доступ к демонстрационным материалам для ознакомления и выражения мнения заинтересованных лиц осуществлен путем размещения демонстрационных материалов:

– на официальном сайте администрации МО Ломоносовский муниципальный район в сети «Интернет» <http://lomonosovlo.ru/>,

– в здании администрации МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области по адресу: г. Ломоносов, ул. Владимирская, д. 18, каб. 5.

Прием обращений и заявлений граждан производился с 07 ноября 2017 года по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, д. 19/15, каб. 30, – с момента публикации информации в газете «Ломоносовский районный вестник» по 07 декабря 2017 года до 17-00.

Письменных обращений не поступало.

В публичных слушаниях приняли участие заинтересованные физические и юридические лица, представители проектной организации – ООО «ГТО», местной администрации МО Горбунковское сельское поселение и администрации МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области.

В ходе публичных слушаний обсуждены следующие вопросы, касающиеся проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта (улично-дорожная сеть) по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, муниципальное образование Горбунковское сельское поселение, деревня Старые Заводы.

Замечания, рекомендации и предложения, в ходе обсуждения не поступали.

Выводы и результаты публичных слушаний:

1. Публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории для размещения объекта: «Строительство сетей водоснабжения с резервуарами чистой воды в деревне Горбунки Ломоносовского муниципального района Ленинградской области», проведенные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Ленинградской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, считать состоявшимися.

2. На основании закона Ленинградской области от 07.07.2014 № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», приказа Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 31.03.2016 № 18 «Об утверждении Положения о порядке принятия решений о подготовке проектов планировки территории, проектов межевания территории, проверки и утверждения проектов планировки территории, проектов межевания территории муниципальных образований Ленинградской области (с изменениями на 30 декабря 2016 года)», рекомендовать Комитету по архитектуре и градостроительству Ленинградской области с учетом заключения о результатах публичных слушаний принять решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения объекта: «Строительство сетей водоснабжения с резервуарами чистой воды в деревне Горбунки Ломоносовского муниципального района Ленинградской области».

3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в газете «Ломоносовский районный вестник» и размещению на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Председатель комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Ломоносовского муниципального района – заместитель главы администрации Ломоносовского муниципального района А.Р. ГАСАНОВ**

**Секретарь О.В. КУПРИЯНОВА**

п. Большая Ижора

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

«30» ноября 2017 года

**о результатах проведения публичных слушаний по вопросу обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» на территории «МО Большеижорское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области» на 2018 год.**

Дата проведения общественных обсуждений: 30 ноября 2017 года.

Время проведения: 16 часов 00 минут.

Место проведения общественных обсуждений: п. Большая Ижора Ломоносовского района Ленинградской области, МОУ Большеижорская средняя образовательная школа, ул. Астанина, дом 2.

Публичные слушания назначены решением Совета депутатов МО Большеижорское городское поселение от 25 октября 2017 года №30 о назначении публичных слушаний по проекту решения «муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» на территории «МО Большеижорское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области» на 2018 год.

Информация о назначенных публичных слушаниях по проекту муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» на территории «МО Большеижорское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области» на 2018 год доведены до жителей поселения посредством размещения на официальном сайте поселения в сети «ИНТЕРНЕТ» [www.bizhora.ru](http://www.bizhora.ru), а также на информационных стендах поселения.

С проектом муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» на территории «МО Большеижорское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области» на 2018 год можно было ознакомиться в местной администрации МО Большеижорское городское поселение, на официальном сайте МО Большеижорское городское поселение в сети «ИНТЕРНЕТ» [www.bizhora.ru](http://www.bizhora.ru). В период проведения публичных слушаний, предложений о внесении изменений в проект муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» на территории «МО Большеижорское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области» на 2018 год» не поступило.

**Заключение о результатах публичных слушаний:**  
1. Публичные слушания по проекту муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» на территории «МО Большеижорское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области» на 2018 год считать состоявшимися.

**Председатель комиссии О.П. КУПКО**

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Газоснабжение жилой застройки в поселке Большая Ижора по ул. Сургина, Новая, Комсомольская, Октябрьская, Песочная, Ломаная, Луговая, Водопроводная, Межевая Зеленая, Полевая, Заречная, пер. Зеленый, пер. Тупиловый Ломоносовского муниципального района».**

30 ноября 2017

Публичные слушания назначены решением совета депутатов муниципального образования Большеижорское городское поселение Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 25.10.2017 года № 29.

Место проведения публичных слушаний: Ленинградская область, Ломоносовский район, п. Большая Ижора, ул. Астанина, д. 2, в актовом зале МОУ Большеижорская средняя образовательная школа.

Дата и время проведения публичных слушаний: 30 ноября 2017 года. Начало в 15-00. Окончание в 16-00.

Организатор публичных слушаний: комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки МО Большеижорское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области.

Инициатор проведения публичных слушаний: местная администрация муниципального образования Большеижорское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области.

В период проведения публичных слушаний с 27 сентября 2017 года по 29 ноября 2017 года проведено информирование общественности о назначении публичных слушаний:

– в газете «Ломоносовский районный вестник» № 40 от 30.10.2017 года,

– на официальном сайте местной администрации МО Большеижорское городское поселение в сети «Интернет» [www.bizhora.ru/](http://www.bizhora.ru/)

Доступ к демонстрационным материалам для ознакомления и выражения мнения заинтересованных лиц осуществлен путем размещения демонстрационных материалов:

– на официальном сайте местной администрации МО Большеижорское городское поселение в сети «Интернет» [www.bizhora.ru/](http://www.bizhora.ru/)

– в здании администрации, каб. № 2 по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, п. Большая Ижора, ул. Астанина д. 5.

Прием обращений и заявлений граждан производился с 30 октября 2017 года по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, п. Большая Ижора, ул. Астанина, д. 5, – с момента публикации информации в газете «Ломоносовский муниципальный вестник» по 29 ноября 2017 года до 17-00.

Письменных обращений не поступало.

В публичных слушаниях приняли участие заинтересованные физические лица, представители местной администрации МО Большеижорское городское поселение

В ходе публичных слушаний обсуждены следующие вопросы, касающиеся проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Газоснабжение жилой застройки в поселке Большая Ижора по ул. Сургина, Новая, Комсомольская, Октябрьская, Песочная, Ломаная, Луговая, Водопроводная, Межевая Зеленая, Полевая, Заречная, пер. Зеленый, пер. Тупиловый Ломоносовского муниципального района».

3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в газете «Ломоносовский районный вестник» и размещению на официальном сайте муниципального образования Большеижорское городское поселение Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

дняя, Межевая Зеленая, Полевая, Заречная, пер. Зеленый, пер. Тупиловый Ломоносовского муниципального района» муниципального образования Большеижорское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области».

Замечания, рекомендации и предложения, в ходе обсуждения не поступали.

Выводы и результаты публичных слушаний:

1. Публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Газоснабжение жилой застройки в поселке Большая Ижора по ул. Сургина, Новая, Комсомольская, Октябрьская, Песочная, Ломаная, Луговая, Водопроводная, Межевая Зеленая, Полевая, Заречная, пер. Зеленый, пер. Тупиловый Ломоносовского муниципального образования Большеижорское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области», проведенные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Ленинградской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования Большеижорское городское поселение Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, считать состоявшимися.

2. На основании приказа Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 31.03.2016 № 18 «Об утверждении Положения о порядке принятия решений о подготовке проектов планировки территории, проектов межевания территории, проверки и утверждения проектов планировки территории, проектов межевания территории муниципальных образований Ленинградской области (с изменениями на 30 декабря 2016 года)», рекомендовать Комитету по архитектуре и градостроительству Ленинградской области с учетом заключения о результатах публичных слушаний принять решение об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Газоснабжение жилой застройки в поселке Большая Ижора по ул. Сургина, Новая, Комсомольская, Октябрьская, Песочная, Ломаная, Луговая, Водопроводная, Межевая Зеленая, Полевая, Заречная, пер. Зеленый, пер. Тупиловый Ломоносовского муниципального района».

3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в газете «Ломоносовский районный вестник» и размещению на официальном сайте муниципального образования Большеижорское городское поселение Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Председатель комиссии по правилам землепользования и застройки Большеижорского городского поселения Ломоносовского муниципального района – заместитель главы администрации Большеижорского городского поселения О.П. КУПКО**

**Секретарь Л.Л. ПАХУНОВА**

**ГЛАВА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОСТИЛИЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08 декабря 2017г.

№ 1

**О назначении публичных слушаний в МО Гостилицкое сельское поселение 19 декабря 2017 года**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации приоритетного проекта Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Уставом МО Гостилицкое сельское поселение, предложением главы местной администрации МО Гостилицкое сельское поселение постановляю:

1. Назначить публичные слушания по обсуждению муниципальной программы: «Формирование комфортной городской среды муниципального образования Гостилицкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области на 2018-2022 годы» в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды».

2. Дата и время проведения публичных слушаний – 18 час. 00 мин. 19 декабря 2017 г.

Место – здание Дома культуры (Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Гостилицы).

Докладчик-глава местной администрации Т.А. Белова.

3. Назначить организатором проведения публичных слушаний местную администрацию МО Гостилицкое сельское поселение. Местной администрации организовать учет письменных предложений и замечаний, юридически обоснованных и касающихся предмета публичных слушаний, для включения в протокол публичных слушаний.

С документами публичных слушаний заинтересованные юридические и физические лица могут ознакомиться в местной администрации МО Гостилицкое сельское поселение в рабочие дни с 9.00. до 13.00. и с 14.00. до 17.00. с 08 декабря 2017г. по 18 декабря 2017г. по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Гостилицы, ул. Школьная, д. 6, кв. 77. Контактное лицо: Исакова А.С. Тел/факс: 8(81376)-50100.

4. Подготовку и проведение публичных слушаний осуществлять согласно ФЗ-131 от 06.10.2003 г. Порядку организации и проведения публичных слушаний, порядку учета предложений граждан о внесении изменений и дополнений в Устав МО Гостилицкое сельское поселение, а также порядку участия граждан в их обсуждении, утвержденному решением Совета депутатов МО Гостилицкое сельское поселение от 27.10.2011 № 49.

5. Настоящее Постановление вступает в силу после опубликования в печати (обнародования на интернет-сайте МО Гостилицкое сельское поселение).

6. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на главу местной администрации МО Гостилицкое сельское поселение Т.А. Белову.

**Глава муниципального образования Гостилицкое сельское поселение З.Н. ШЕВЧУК**

Полная версия постановления Главы МО Гостилицкое сельское поселение опубликована на официальном сайте [www.gostilizi.info](http://www.gostilizi.info)

п. Большая Ижора

«30» ноября 2017 года

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Большеижорское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области**

Дата проведения публичных слушаний: 30.11.2017 года.

Время проведения: 14 часов 00 минут – 15 часов 00 минут.

Место проведения публичных слушаний: п. Большая Ижора Ломоносовского района Ленинградской области, МОУ Большеижорская средняя образовательная школа, ул. Астанина, дом 2.

Публичные слушания назначены решением Совета депутатов МО Большеижорское городское поселение № 28 от 25 октября 2017 года «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Большеижорское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области».

Информация о назначенных публичных слушаниях по внесению изменений муниципального образования Большеижорское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области доведена до жителей поселения посредством размещения на официальном сайте поселения в сети «ИНТЕРНЕТ» [www.bizhora.ru](http://www.bizhora.ru), в газете «Ломоносовский районный вестник» № 40 от 30 октября 2017 года,

С проектом по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Большеижорское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области можно было ознакомиться

в местной администрации МО Большеижорское городское поселение, на официальном сайте МО Большеижорское городское поселение в сети «ИНТЕРНЕТ» [www.bizhora.ru](http://www.bizhora.ru).

В период проведения публичных слушаний, предложений о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Большеижорское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области не поступило.

**Выводы и результаты публичных слушаний:**

Публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Большеижорское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, проведенные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Ленинградской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования Большеижорское городское поселение Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, считать состоявшимися.

**Председатель комиссии по правилам землепользования и застройки Большеижорского городского поселения Ломоносовского муниципального района – заместитель главы администрации Большеижорского городского поселения О.П. КУПКО**

**Секретарь Л.Л. ПАХУНОВА**