

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области сообщает о проведении публичных слушаний по проекту изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Пениковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (далее – Проект).

Публичные слушания проводятся на основании постановления главы муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 14.11.2019 № 8.

Проект подготовлен на основании постановления администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 06.09.2016 № 1719-р/16 (в редакции постановления администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 06.09.2019 № 1244/19).

Проектом предусматривается:

- приведение правил землепользования и застройки территории муниципального образования Пениковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации и с утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 29.12.2018 № 525 генеральным планом муниципального образования Пениковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области.

Перечень информационных материалов к Проекту:

-Проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Пениковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области;

-Карта градостроительного зонирования;

-Карта зон с особыми условиями использования территорий.

Порядок и срок проведения публичных слушаний

Срок проведения публичных слушаний: со дня размещения Проекта на официальном сайте администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области: <http://lomonosovlo.ru/> по 26.12.2019.

Порядок проведения публичных слушаний:

- оповещение о начале публичных слушаний;
- размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции проекта;
- проведение экспозиции, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- проведение собраний участников публичных слушаний;
- подготовка и оформление протокола собраний участников публичных слушаний;
- подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Экспозиция в целях ознакомления с материалами Проекта и информационных материалов к нему организована в здании администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый проспект, д.30, второй этаж и в здании клуба ЗАО «Плодоягодное» по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Пеники, ул. Центральная, д. 19а. Срок проведения экспозиции: с 25 ноября 2019 года по 26 декабря 2019 года.

Ознакомиться с Проектом можно на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в сети Интернет по адресу: <http://lomonosovlo.ru/>.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта. Участниками публичных слушаний по Проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории поселения, в отношении которой подготовлен данный Проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания к Проекту принимаются комиссией по подготовке правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в письменной форме со дня размещения Проекта на официальном сайте администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области: <http://lomonosovlo.ru/> по 26.12.2019:

- по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Владимирская, д. 19/15, каб. № 11, режим работы: с понедельника по четверг с 09-00 до 17-00, пятница с 09-00 до 16-00.

- посредством официального сайта: <http://lomonosovlo.ru/>

- в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

График проведения собрания участников публичных слушаний по Проекту:

№ п/п	Населенный пункт	Место проведения собрания публичных слушаний	Дата и время собрания публичных слушаний
1.	дер. Сойкино	дер. Сойкино, у здания магазина по ул. Центральная	02.12.2019 г. 10 часов 00 минут
2.	дер. Верхние Венки	дер. Верхние Венки, на ул. Центральная	02.12.2019 г. 10 часов 30 минут
3.	дер. Кабацкое	дер. Кабацкое, у колодца напротив дома №3	02.12.2019 г. 11 часов 00 минут
4.	дер. Кукушкино	дер. Кукушкино, на площадке у автобусной остановки	02.12.2019 г. 11 часов 30 минут
5.	дер. Ускуля	дер. Ускуля, на площадке у автобусной остановки	02.12.2019 г. 14 часов 00 минут
6	дер. Большое Коновалово	дер. Большое Коновалово, на площадке перед деревней	02.12.2019 г. 14 часов 30 минут

7.	дер. Кузнецы	дер. Кузнецы, на площадке у автобусной остановки	02.12.2019 г. 15 часов 00 минут
8.	дер. Малое Коновалово	дер. Малое Коновалово, на площадке у колодца по ул. Центральная	02.12.2019 г. 15 часов 30 минут
9.	дер. Лангереево	дер. Лангереево, на площадке у автобусной остановки	02.12.2019г. 16 часов 00 минут
10.	дер. Дубки	дер. Дубки, на площадке у магазина по ул. Центральная	02.12.2019 г. 17 часов 00 минут
11.	п.ст. Дубочки	п.ст. Дубочки, у платформы железнодорожной станции Дубочки	02.12.2019г. 17 часов 30 минут
12.	дер. Таменгонт	дер. Таменгонт, на площадке у дома №19	04.12.2019 г. 10 часов 00 минут
13.	дер. Куккузи	дер. Куккузи, на площадке у колодца по ул. Центральная	04.12.2019 г. 11 часов 00 минут
14.	дер. Верхняя Бронна	дер. Верхняя Бронна, на площадке перед пожарным водоемом	04.12.2019 г. 11 часов 30 минут
15.	дер. Нижняя Бронна	дер. Нижняя Бронна, на площадке у дома №6	04.12.2019 г. 12 часов 00 минут
16.	пос. Бронна	пос. Бронна, у магазина по ул. Центральная	04.12.2019 г. 12 часов 30 минут
17.	дер. Лимузи	дер. Лимузи, на площадке у дома № 9 по ул. Солнечная	04.12.2019 г. 14 часов 00 минут
18.	дер. Малая Ижора	дер. Малая Ижора, у дома № 18 а по ул. Центральная	04.12.2019 г. 15 часов 00 минут
19.	дер. Пеники	дер. Пеники, в здании клуба ЗАО «Плодоягодное»	04.12.2019 г. 15 часов 30 минут