**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о продаже муниципального имущества посредствам публичного предложения**

На основании постановления администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 22.08.2018 № 1408/18.

Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика муниципального образования Ломоносовский муниципальный район» сообщает о продаже автотранспортного средства муниципальной собственности МО Ломоносовский муниципальный район посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении имущества.

На торги выставлено следующее автотранспортное средство муниципальной собственности с ценой первоначального предложения согласно отчетам оценки рыночной стоимости № А00054, от :

|  |  |
| --- | --- |
| **Лот №** | **Наименование и характеристика имущества, Начальная цена продажи имущества, Размер задатка** |
| 1. | Автомобиль Hyundai Santa Fe, 2006 года выпуска, находящийся в собственности муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, тип ТС – легковой автомобиль, номер двигателя 208302, тип кузова – седан, идентификационный номер (VIN) KMHSH810P6U088034, цвет – черный.  Начальная цена продажи муниципального имущества установлена на основании отчета независимого оценщика (Отчет №А00054 об оценке рыночной стоимости транспортного средства Hyundai Santa Fe, 2006 года выпуска, составленный ООО «Корнелиус Консалтинг» 12.03.2018 года) в размере: 293042 (двести девяносто три тысячи сорок два) рубля 61 копеек (с учетом НДС).  Задаток для участия в аукционе в размере 20% начальной цены: 58608 (пятьдесят восемь тысяч шестьсот восемь) рублей 52 копеек. |

**Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок, предложений:** заявка на участие в торгах посредством публичного предложения оформляется посредством заполнения бланка заявки в двух экземплярах по форме согласно Приложению № 1 к данному информационному сообщению. Одно лицо имеет право подать только одну заявку и только одно предложение о цене имущества, продаваемого на торгах посредством публичного предложения.

Заявки на участие в торгах посредством публичного предложения принимаются с 24.08.2018 по 17.09.2018 в рабочие дни с понедельника по четверг в период времени с 09 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, пятница с 09 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по адресу: 198412, СПб, г. Ломоносов, ул. Владимирская, д.19/15

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется продавцом в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки продавцом делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия продавцом.

**Дата рассмотрения заявок и документов претендентов, признание претендентов участниками торгов посредством публичного предложения:** 19 сентября 2018 года в 14:00 по адресу: 198412, СПб, г. Ломоносов, ул. Владимирская, д. 18, каб. 15.

**Продажа имущества посредством публичного предложения** проводится организатором продажи в присутствии членов комиссии по проведению продажи имущества и участников 21 сентября 2018 года в 12:00 по адресу: 198412, СПб, г. Ломоносов, ул. Владимирская, д.19/15, актовый зал.

**Шаг понижения (величина снижения первоначального предложения)** составляет не более 10% цены первоначального предложения:

а именно- 10000 (десять тысяч) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона (величина повышения цены):**

-5000 (пять тысяч) рублей 00 копеек.

**Цена отсечения (минимальная цена предложения по которой может быть продано муниципальное имущество)-** 146521(сто сорок шесть тысяч пятьсот двадцать один) рубль 30 копеек.

**Размер задатка, срок и порядок его внесения, реквизиты**

Размер задатка составляет 20% от начальной цены продажи имущества. Задаток вносится участниками аукциона до подачи заявки, должен поступить не позднее 19.09.2018 на расчетный счет организатора аукциона. Порядок внесения задатка – безналичный расчет, путем перечисления суммы задатка на банковский счет. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка со счета продавца.

Информационное сообщение о проведении аукциона является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Реквизиты счета для перечисления денежных средств:

ИНН 4720009036 КПП 472501001

ОКТМО 41630424

БИК 044106001

Расчетный счет 40302810900003002107

Банк: Отделение Ленинградское

г. Санкт-Петербург

Получатель: УФК по Ленинградской области (КУМИ администрации Ломоносовского муниципального района, л/с 05453005020)

В назначении платежа указывать: «Обеспечение заявки на участие в аукционе по продаже муниципального имущества по лоту №1».

**Порядок возвращения задатка:**

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

**Перечень представляемых покупателями муниципального имущества документов и требования к их оформлению**

Для участия в торгах посредством публичного предложения претендент представляет продавцу (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку и иные документы в соответствии с перечнем, содержащимся в данном информационном сообщении о проведении торгов посредством публичного предложения.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

1) юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

-документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

-документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

2) физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе, к каждому тому) также прилагается их опись по форме согласно Приложению № 2. Заявка и такая опись составляются на русском языке, в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления к регистрации не принимаются и не рассматриваются.

Претендент не допускается к участию в торгах посредством публичного предложения по следующим основаниям:

-представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=B44BC8DA1171356F27FBC1D80C98F4E3FBB6BB824ACF23877414D75CA74A1EE833AD3DFE5A73ECF4q2d9M) Российской Федерации;

-представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

-заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

-не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в торгах посредством публичного предложения является исчерпывающим.

До признания претендента участником торгов посредством публичного предложения он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату, не позднее чем через пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников торгов посредством публичного предложения.

**Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества**: покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, когда по решению органа местного самоуправления муниципальное имущество, а также исключительные права могут быть внесены в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ. При этом, доля акций акционерного общества, находящихся в собственности муниципального образования и приобретаемых муниципальным образованием, в общем количестве обыкновенных акций этого акционерного общества не может составлять менее чем 25 процентов плюс одна акция, если иное не установлено Президентом Российской Федерации в отношении стратегических акционерных обществ.

**Порядок проведения продажи имущества и определения ее результатов**

Предложения о приобретении имущества заявляются участниками продажи имущества поднятием карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем "шаге понижения. Право приобретения имущества принадлежит участнику продажи имущества, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем "шаге понижения", при отсутствии предложений других участников продажи имущества после троекратного повторения ведущим сложившейся цены продажи имущества. Ведущий продажи объявляет о продаже имущества, называет номер карточки участника продажи имущества, который подтвердил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и оглашает цену продажи имущества. В случае, если несколько участников продажи имущества подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из "шагов понижения", для всех участников продажи имущества проводится аукцион по установленным Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества" правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на определенном "шаге понижения". В случае если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества. После завершения аукциона ведущий объявляет о продаже имущества, называет победителя продажи имущества, цену и номер карточки победителя.

Уведомление о признании участника продажи победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов продажи имущества.

По результатам продажи имущества продавец и победитель продажи имущества (покупатель) не позднее чем через 5 рабочих дней с даты проведения продажи заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.

Денежные средства в счет оплаты приватизируемого государственного или муниципального имущества подлежат перечислению победителем продажи имущества в установленном порядке в бюджет соответствующего уровня бюджетной системы Российской Федерации в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

**Условия и сроки платежа, реквизиты счета:**

Оплата имущества победителем производится единовременно в течение десяти дней со дня заключения договора. Рассрочка платежа не предоставляется. Порядок внесения оплаты – безналичный расчет, путем перечисления суммы платежа на банковский счет.

Реквизиты счета для оплаты:

ИНН 4720009036, КПП 472501001, ОКТМО 41630424, КБК 923114 0205205000410, БИК 044106001, Расчетный счет 40101810200000010022, Банк: Отделение Ленинградское г. Санкт-Петербург, Получатель: УФК по Ленинградской области (КУМИ администрации Ломоносовского муниципального района).

Назначение платежа: «За имущество по договору купли-продажи №\_\_ от \_\_\_.\_\_\_.2018 г.».

для перечисления НДС (18%) - УФК по Ленинградской области (Межрайонная ИФНС №8 по Ленинградской области, ИНН 4725000012, КПП 781901001, Банк: Отделение Ленинградское г.Санкт-Петербург, БИК 044106001, счет 40101810200000010022, КБК 18210301000011000110).

Расходы по оформлению перехода права собственности на Объект в полном объёме несёт Покупатель.

Контактное лицо: Лебедев Дмитрий Александрович 8 (812) 423-27-70