"Водная Амнистия!"

**УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ!**

С 15 мая 2019 года по 01 октября 2019 года АО «Инженерно-энергетический комплекс» проводит акцию «ВОДНАЯ АМНИСТИЯ» для физических лиц (собственников жилых домов и земельных участков) – потребителей услуг водоснабжения и водоотведения, которые имеют самовольное присоединение к централизованным водопроводным или канализационным сетям, не имея договора и не оплачивая эти услуги.

В указанный период у жителей тех поселений Ломоносовского района Ленинградской области, где АО «ИЭК» является гарантирующей организацией или ресурсоснабжающей организацией, есть возможность легализовать свои "врезки" и вступить в договорные отношения на максимально выгодных для себя условиях.

Для оформления договора Заявителю необходимо будет заполнить заявление установленного образца, а также предоставить следующие документы:

1. Документ, подтверждающий право собственности на земельный участок или дом на нём – выписку из Единого реестра прав на недвижимость, полученную не ранее чем за две недели до даты подачи заявления;
2. Копия паспорта собственника - Заявителя
3. Документы, подтверждающие сведения о зарегистрированных лицах (форма 9 или выписка из домовой книги)
4. Копия паспорта на прибор учета холодной воды (при наличии).

Каждый заявитель может выбрать, где он хотел бы иметь узел учёта холодной воды – в месте врезки в магистральную трубу или в доме (бане, гараже и т.д.). В зависимости от желания Заявителя могут быть три варианта оформления договорных отношений:

**Вариант №1** - для Заявителей, чьи жилые дома оборудованы узлом учёта, смонтированный в соответствии с требованиями нормативных документов на границе земельного участка Заявителя,

- договор водоснабжения заключается с даты допуска узла учёта в эксплуатацию;

- Заявитель заключает и исполняет Соглашение о добровольной компенсации стоимости потребленной воды в сумме 10 000 рублей.

**Вариант №2** – для Заявителей, не имеющих узла учёта на границе земельного участка, однако готовых оборудовать такой узел своими силами либо с привлечением АО «ИЭК»;

- договор заключается с даты допуска узла учёта в эксплуатацию,

- Заявитель заключает и исполняет Соглашение о добровольной компенсации стоимости потребленной воды в сумме 10 000 рублей.

- при монтаже узла учета своими силами потребителю в день обращения с Заявлением об участии в Водной амнистии выдаются технические требования к узлу учета (Приложение 2). Срок монтажа узла учета – 1 (один) месяц. В случае, если узел учёта не был предъявлен в течение месяца с даты выдачи технических требований, дальнейшее потребление ресурса признается бездоговорным.

- при монтаже узла учета силами АО «ИЭК» стоимость работ по обустройству узла учета в негерметичном колодце потребителя 30 000 рублей, в герметичном колодце 70 000 рублей, которые уплачиваются Заявителем авансом.

**Вариант № 3** – для потребителей, чьи жилые дома оборудованы узлом учета, расположенном не в точке присоединения, в том числе – в доме, бане, гараже и т.п.. Потребитель обязан заключить соглашение о сервитуте на земельный участок, на котором расположена водопроводная сеть от точки присоединения до узла учета, в целях контроля за отсутствием подключений к воде до узла учёта (Форма соглашения – Приложение 3). - Заявитель заключает и исполняет Соглашение о добровольной компенсации стоимости потребленной воды в сумме 60 000 рублей.

Подробная информация об акции размещена на официальном сайте АО «ИЭК» [www.loiek.ru](http://www.loiek.ru/). Время приёма документов АО «ИЭК – с 8.15 до 16.00, адрес – дер. Горбунки д. 29. По согласованию с Местной администрацией АО ИЭК готово обеспечить выездной приём документов.

**Обращаем внимание!**По окончании «ВОДНОЙ АМНИСТИИ» с 01 октября 2019 г. будет проводиться общая проверка всех абонентов и подключений к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения.

**В случае выявления незаконных врезок:**

- потребитель будет отключен от систем водоснабжения и (или) водоотведения без предупреждения;

- в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 (п.62) будет произведено начисление размера платы за питьевую воду по пропускной способности трубы при круглосуточном потреблении за 3 месяца, предшествующих обнаружению незаконной врезки. **Данная величина более чем в 10 раз превышает годовой платеж по среднестатистическому домовладению.**

- взыскание платы будет передано сторонним юристам, расходы на оплату труда которых и иные судебные издержки будут взыскиваться с потребителя;

- отключение и повторное подключение будет проводиться АО «ИЭК» силами сторонних подрядчиков за счет потребителя.

**Время обращений:**

*Вторник, четверг с 9.00 до 16.00 (обед с 12.00 до 13.00)*