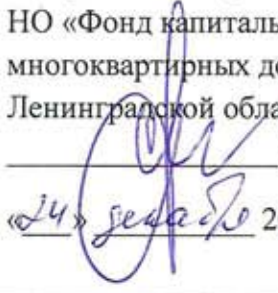


УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
НО «Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов
Ленинградской области»


С.В. Вебер

«14» декабря 2015 г.

ДОКУМЕНТАЦИЯ О ТОРГАХ
ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ПРАВО
ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО СТРОИТЕЛЬНОМУ
КОНТРОЛЮ ЗА ВЫПОЛНЕНИЕМ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ТОМ 3

ДОКУМЕНТАЦИИ О ТОРГАХ

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

- 1. Наименование выполняемых работ (оказываемых услуг):** Строительный контроль за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Ленинградской области.
- 2. Количество выполняемых работ (оказываемых услуг):** Строительный контроль за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Ленинградской области.
- 3. Место выполнения работ (оказания услуг):** в соответствии с адресным перечнем, установленном в Приложении № 1 к техническому заданию.
- 4. Сроки (периоды) выполнения работ (оказания услуг):**
 - Начало выполнение работ с момента заключения договора.
 - Окончание выполнения работ в соответствии с графиком выполнения работ установленным договором на выполнение работ по капитальному ремонту.
- 5. Цели использования результатов работ (услуг):** Строительный контроль за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Ленинградской области.
- 6. Виды выполняемых работ (оказания услуг):** Строительный контроль за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Ленинградской области.
- 7. Условия выполнения работ (оказания услуг):** в соответствии с условиями договора.
- 8. Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих услуг:**
 - а) проверка полноты и соблюдения установленных сроков выполнения Подрядчиком входного контроля (проверка качества строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, поставленных для объекта капитального ремонта (соответственно - продукция, входной контроль) и достоверности документирования его результатов;
 - б) проверка выполнения Подрядчиком контрольных мероприятий по соблюдению правил складирования и хранения применяемой продукции и достоверности документирования его результатов;
 - в) проверка полноты и соблюдения установленных сроков выполнения Подрядчиком контроля последовательности и состава технологических операций по осуществлению выполнения работ объектов капитального ремонта и достоверности документирования его результатов;
 - г) совместно с Подрядчиком освидетельствование скрытых работ (соответственно- работы, скрываемые последующими работами) и промежуточная приемка возведенных строительных конструкций, влияющих на безопасность объекта капитального ремонта, участков сетей инженерно-технического обеспечения;
 - д) проверка совместно с Подрядчиком соответствия законченного строительством объекта требованиям технической документации, сметных расчетов, технических регламентов.
 - е) иные мероприятия в целях осуществления строительного контроля, предусмотренные законодательством Российской Федерации и заключенным договором.
- 9. Общие требования к выполнению работ (оказанию услуг):** все выполняемые работы и (или) оказываемые услуги по строительному контролю должны соответствовать требованиям нормативно - технических документов, а именно:

- Постановление РФ №468 от 21.06.2010г.
«О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»;
- СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные»
- СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;
- СНиП 12-03-2001

- «Безопасность труда в строительстве Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002
- «Безопасность труда в строительстве Часть 2. Строительное производство»;
- СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»
- ГОСТ 12.1.004-91 – «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- СНиП 82-01-95 «Разработка и применение норм и нормативов расхода материальных ресурсов в строительстве. Основные положения»
- СНиП 3.01.04-87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения»

10. Требования к наличию допусков СРО

В соответствии с п. 3 статьи 182 Жилищного Кодекса и п. 4 статьи 48 Градостроительного Кодекса работы должны выполняться только индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, имеющими выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

- п. 32.1 - строительный контроль за общестроительными работами;
- п. 32.4 - строительный контроль за работами в области водоснабжения и канализации;
- п. 32.5 - строительный контроль за работами в области теплогазоснабжения и вентиляции;
- п. 32.6 - строительный контроль за работами в области пожарной безопасности;
- п. 32.7 - строительный контроль за работами в области электроснабжения

Данные свидетельства со всеми приложениями необходимо приложить в состав заявки на участие в торгах.

11. Требование к материально-технической и (или производственной) базе, сотрудникам, имеющим специальное профессиональное образование:

Претендент должен иметь в штате рабочих с профильным образованием по предмету торгов

- инженер промышленного и гражданского строительства
- инженер-теплотехник
- инженер-электрик
- инженер-сантехник

12. Порядок (последовательность, этапы) выполнения работ (оказания услуг):

Порядок выполнения работ согласовывается с Заказчиком при заключении договора.

13. Требования к качеству работ (услуг), в том числе технология производства работ (оказания услуг), методы производства работ (оказания услуг), методики оказания услуг, организационно-технологическая схема производства работ, безопасность выполняемых работ:

В соответствии с действующими нормами и правилами. В том числе:

- в ходе проверки качества строительного-монтажных работ (далее СМР) осуществлять контроль соблюдения технологии строительного производства, эффективности производственного контроля с учетом структуры и характера строительного производства.
- При появлении опасных дефектов или грубых нарушений и невозможности их устранения своевременно извещать Заказчика.
- Проверять обеспеченность Подрядчика необходимым измерительным инструментом и испытательным оборудованием, его полного наличия и рабочего состояния, соблюдения метрологических требований по использованию измерительного инструмента и испытательного оборудования;
- Проверять своевременность выполнения Подрядчиком принятых совместно с Заказчиком решений и мероприятий по выполнению предписаний Исполнителя и органов надзора, выдаваемых в ходе выполнения работ;
- Проверять своевременность устранения недостатков в производстве работ, выявленных при проверках контролирующими органами и составление 2-х Стороннего Акта (Исполнитель-Подрядчик) по устранению выявленных недостатков;

- Контролировать качества СМР с учетом выполняемых этапов и наличия скрытых работ, подлежащих освидетельствованию;
- Запрещать выполнения последующих работ до завершения процедуры освидетельствования скрытых работ;
- Участвовать в согласовании с административными службами в получении разрешения на временное отключение магистральных коммуникаций для выполнения врезок и подключений (при необходимости);
- Контролировать наличие общего и специальных журналов (журнал работ по монтажу строительных конструкций; журнал производственного операционного контроля качества строительно-монтажных работ; журнал укладки материалов; журнал сварочных работ; журнал работ по гидроизоляции, антикоррозионной защите, окраске стальных конструкций; журнал входного контроля и приемки продукции, изделий, материалов и конструкций на строительстве).
- Контролировать своевременное и правильное ведение общего и специальных журналов работ, оформление другой производственной и исполнительной документации в соответствии с требованиями РД-11-02-2006, СНиП, ГОСТ.
- Контролировать своевременное и качественное выполнение Подрядчиком требований, изложенных в общем и специальных журналах работ, предписаниях контролирующих органов.
- Осуществлять контроль мероприятий Подрядчика по экологии и природопользованию, включая расчеты и плату за негативное воздействие на окружающую среду, хранение отходов, вывоз грунта, уборку строительного мусора и другие виды вредного воздействия в местах производства работ.
- Проводить визуальное и инструментальное освидетельствование выполненных СМР.
- Проводить учет объемов и стоимости принятых и оплаченных СМР, а также объемов и стоимости некачественно выполненных Подрядной организацией СМР.
- При обнаружении отступлений от технической документации, использования материалов и выполненных работ, качество которых не отвечает требованиям ТУ, ГОСТ и СНиП, давать предписание Подрядчику о приостановке работ и исправлении обнаруженных дефектов, извещать Заказчика для предъявления виновной стороне предусмотренные договором санкции.
- Приемка выполненных работ осуществляется Заказчиком, совместно с Исполнителем, с оформлением Акта приемки выполненных работ
- Визировать акты о приемке выполненных работ (форма КС-2), предъявляемые Подрядчиком Заказчику, путем проставления на каждом экземпляре подписи уполномоченного лица и штампа Исполнителя, подтверждая тем самым объем и качество выполненных работ, их соответствие технической документации, сметным расчетам и условиям договора на выполнение работ, соответствие исполнительной документации, предъявленной Подрядчиком Заказчику, требованиям нормативно-технической документации.
- Принимать своевременные меры и осуществлять контроль за устранением выявленных дефектов в технической документации и сметных расчетах, ее пересмотр (в случае необходимости) и недопущение необоснованного увеличения сметной стоимости, своевременно вскрывать дефекты и нарушения в производстве работ, информируя о них свое руководство, руководство Заказчика и руководство Подрядчика.
- Выявлять случаи затягивания, отставания от сроков выполнения СМР, требовать от Подрядчика устранения отставания и информировать об этом Заказчика.
- Вся полнота ответственности при выполнении работ за соблюдением норм и правил по технике безопасности и пожарной безопасности возлагается на Исполнителя, и Подрядчика, осуществляющего непосредственный ремонт. Организация, контроль и выполнение работ должны осуществляться с соблюдением законодательства Российской Федерации об охране труда, а также иных нормативных правовых актов, установленных Перечнем видов нормативных правовых актов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации.

14. Требования к безопасности выполнения работ (оказания услуг) и безопасности результатов работ (услуг): Исполнитель должен обеспечить выполнение на объекте мероприятий по строительному контролю, при проведении работ капитального ремонта многоквартирных домов, в соответствии с требованиями нормативных документов.

15. Порядок сдачи и приемки результатов выполненных работ (оказанных услуг): в соответствии с условиями договора.

16. Требования по передаче Заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ (услуг): Предоставлять Заказчику отчет о выполнении работ по строительному контролю не позднее 5 рабочих дней с момента окончания отчетного периода в электронном виде с полным описанием всех видов работ, выполняемых Исполнителем с фото фиксацией производства работ по видам (отдельным элементам), указывая их место нахождения, дату производства работ, детальной привязкой к элементам объекта, на которых выполнялись работы, а также фотокопии записей в общем и специальных журналах, произведенных Исполнителем.

17. Требования по сопутствующему монтажу поставленного оборудования, пусконаладочным работам на месте у Заказчика (в случае необходимости): все работы по строительному контролю за демонтажем существующего и монтажом поставленного оборудования исполнителем должны быть проконтролированы и не допущено нанесение повреждений существующих строительных конструкций и инженерных систем.

18. Требования по техническому обучению Исполнителем персонала Заказчика работ на подготовленных по результатам работ (услуг) объектах: техническое обучение персонала не требуется.

19. Требования по объему гарантий качества работ (услуг): в соответствии с условиями договора.

20. Авторские права: исключительные права на объекты интеллектуальной собственности отсутствуют.

21. Начальная (максимальная) цена договора 24 682 611,16 (двадцать четыре миллиона шестьсот восемьдесят две тысячи шестьсот одиннадцать) рублей 16 копеек.

№ п.п	Наименование района	Стоимость осуществления строительного контроля с НДС 2,14%, руб.
1	Бокситогорский муниципальный район	1 648 880,73
2	Волосовский муниципальный район	325 877,85
3	Волховский муниципальный район	1 494 661,15
4	Всеволожский муниципальный район	1 758 737,69
5	Выборгский район	972 806,34
6	Гатчинский муниципальный район	1 468 690,55
7	Кингисеппский муниципальный район	1 785 611,65
8	Киришский муниципальный район	313 407,73
9	Кировский муниципальный район	2 193 589,88
10	Лодейнопольский муниципальный район	1 894 994,82
11	Ломоносовский муниципальный район	1 082 348,36

12	Лужский муниципальный район	1 133 301,20
13	Подпорожский муниципальный район	647 510,50
14	Приозерский муниципальный район	1 721 136,56
15	Сланцевский муниципальный район	1 576 184,17
16	Муниципальное образование Сосновоборский городской округ	1 507 944,58
17	Тихвинский муниципальный район	1 860 092,00
18	Тосненский муниципальный район	1 296 835,40
	ИТОГО по Ленинградской области	24 682 611,16

22. Общие требования к качеству материалов, технические характеристики материалов, используемых при выполнении работ.

При осуществлении строительного контроля, Исполнитель проверяет применяемые при ремонте материалы, которые должны быть новыми, то есть не бывшими в эксплуатации, не поврежденными, без каких-либо ограничений (заклад, запрет, арест и т.п.) к свободному обращению на территории Российской Федерации. Все поставляемые материалы и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты соответствия, санитарно-технические и пожарные сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество использованных для строительства материалов, изделий и конструкций. Копии этих документов должны быть представлены Заказчику до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов и оборудования.

Заместитель генерального директора
по капитальному ремонту




Никулин С.С.

Начальник отдела строительного контроля

Егоров А.В.

Начальник проектно-сметного отдела

Смолева Е.А.

**Адресный перечень выполнения работ (оказания услуг)
по осуществлению строительного контроля (технического надзора)
за выполнением работ по капитальному ремонту
общего имущества многоквартирных домов,
расположенных на территории Ленинградской области.**

Оказание услуг по осуществлению строительного контроля
(технического надзора) за выполнением работ по капитальному
ремонту общего имущества многоквартирных домов,
расположенных на территории Бокситогорского муниципального
района Ленинградской области

№ п/п	Вид работ / Адрес МКД
1	2
Муниципальное образование Бокситогорское городское поселение	
1	Г. Бокситогорск, ул. Комсомольская, д. 10 Ремонт крыши
2	Г. Бокситогорск, ул. Комсомольская, д. 13/20 Ремонт крыши Ремонт фасада
3	Г. Бокситогорск, ул. Садовая, д. 16/19 Ремонт крыши
Муниципальное образование Борское сельское поселение	
4	Дер. Бор, д. 20 Ремонт сетей теплоснабжения Ремонт сетей холодного водоснабжения Ремонт сетей горячего водоснабжения Ремонт фасада
5	Дер. Бор, д. 21 Ремонт сетей холодного водоснабжения Ремонт сетей горячего водоснабжения Ремонт крыши Ремонт фасада
Муниципальное образование Город Пикалево	
6	Г. Пикалево, ул. Горняков, д. 15 Ремонт крыши Ремонт фасада
7	Г. Пикалево, ул. Горняков, д. 19 Ремонт крыши Ремонт фасада
8	Г. Пикалево, ул. Горняков, д. 6 Ремонт крыши Ремонт фасада
9	Г. Пикалево, ул. Комсомольская, д. 3 Ремонт крыши Ремонт фасада
10	Г. Пикалево, ул. Комсомольская, д. 5

	Ремонт крыши
	Ремонт фасада
11	Г. Пикалево, ул. Комсомольская, д. 7
	Ремонт крыши
	Ремонт фасада
12	Г. Пикалево, ул. Metallургов, д. 15
	Ремонт крыши
13	Г. Пикалево, ул. Школьная, д. 15
	Ремонт крыши
Муниципальное образование Самойловское сельское поселение	
14	Пос. Совхозный, д. 32
	Ремонт сетей теплоснабжения
	Ремонт сетей холодного водоснабжения
	Ремонт сетей горячего водоснабжения

Оказание услуг по осуществлению строительного контроля (технического надзора) за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Волосовского муниципального района Ленинградской области

№ п\п	Вид работ / Адрес МКД
1	2
Муниципальное образование Бегуницкое сельское поселение	
1	Дер. Бегуницы, д. 20
	Ремонт крыши
Муниципальное образование Волосовское городское поселение	
2	Г. Волосово, ул. Гатчинская, д. 2
	Ремонт крыши
	Ремонт фасада
3	Г. Волосово, ул. Хрустицкого, д. 80
	Ремонт крыши
	Ремонт фасада
Муниципальное образование Изварское сельское поселение	
4	Дер. Извара, д. 4
	Ремонт крыши
Муниципальное образование Калитинское сельское поселение	
5	Дер. Курковицы, д. 1
	Ремонт крыши
6	Дер. Курковицы, д. 2
	Ремонт крыши
Муниципальное образование Рабтицкое сельское поселение	
7	Дер. Рабтицы, д. 13
	Ремонт крыши

**Оказание услуг по осуществлению строительного контроля
(технического надзора) за выполнением работ по капитальному
ремонту общего имущества многоквартирных домов,
расположенных на территории Волховского муниципального
района Ленинградской области**

№ п/п	Вид работ / Адрес МКД
1	2
Муниципальное образование Бережковское сельское поселение	
1	Дер. Бережки, ул. Песочная, д. 18 Ремонт фасада
2	Дер. Бережки, ул. Песочная, д. 19 Ремонт фасада
3	Дер. Бережки, ул. Песочная, д. 20 Ремонт фасада
4	Дер. Бережки, ул. Песочная, д. 21 Ремонт фасада
Муниципальное образование Город Волхов	
5	Г. Волхов, просп. Волховский, д. 55 Ремонт или замена лифтового оборудования
6	Г. Волхов, ул. Комсомольская, д. 16 Ремонт крыши
7	Г. Волхов, ул. Молодежная, д. 16 Ремонт крыши
Муниципальное образование Выдиноостровское сельское поселение	
8	Дер. Выдин Остров, ул. Центральная, д. 5 Ремонт крыши Ремонт фасада
9	Дер. Выдин Остров, ул. Центральная, д. 7 Ремонт крыши
Муниципальное образование Иссадское сельское поселение	
10	Дер. Иссад, микрорайон Центральный, д. 20 Ремонт крыши
Муниципальное образование Колчановское сельское поселение	
11	С. Колчаново, ул. Чернецкое, д. 77 Ремонт крыши
Муниципальное образование Новолодожское городское поселение	
12	Г. Новая Ладога, Наб. Лад. Флотилии, д. 14 Ремонт крыши Ремонт фасада
13	Г. Новая Ладога, Наб. Лад. Флотилии, д. 18 Ремонт крыши Ремонт фасада
14	Г. Новая Ладога, Наб. Лад. Флотилии, д. 38 Ремонт фасада
15	Г. Новая Ладога, ул. Пионерская, д. 16А Ремонт фасада
Муниципальное образование Свирицкое сельское поселение	
16	Пос. Свирица, ул. Новая Свирица, д. 13 Ремонт крыши
17	Пос. Свирица, ул. Новая Свирица, д. 14 Ремонт крыши
18	Пос. Свирица, ул. Новая Свирица, д. 35 Ремонт крыши
19	Пос. Свирица, ул. Птичий остров, д. 22

	Ремонт крыши
Муниципальное образование Хваловское сельское поселение	
20	Дер. Хвалово, д. 1
	Ремонт крыши
	Ремонт фасада

Оказание услуг по осуществлению строительного контроля (технического надзора) за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области

№ п/п	Вид работ / Адрес МКД
1	2
Муниципальное образование Агалатовское городское поселение	
1	Дер. Агалатово, Военный городок, д. 111
	Ремонт крыши
2	Дер. Агалатово, Военный городок, д. 119
	Ремонт крыши
3	Дер. Агалатово, Военный городок, д. 97
	Ремонт крыши
4	Дер. Агалатово, ул. Жилгородок, д. 8
	Ремонт крыши
Муниципальное образование Город Всеволожск	
5	Г. Всеволожск, ул. Василеозерская, д. 10/1
	Ремонт крыши
6	Г. Всеволожск, ул. Магистральная, д. 2
	Ремонт крыши
7	Г. Всеволожск, ул. Межевая, д. 29
	Ремонт крыши
Муниципальное образование Дубровское городское поселение	
8	Г.п. Дубровка, ул. Ленинградская, д. 4
	Ремонт крыши
9	Г.п. Дубровка, ул. Пионерская, д. 11
	Ремонт крыши
10	Г.п. Дубровка, ул. Советская, д. 35А
	Утепление фасада
11	Г.п. Дубровка, ул. Советская, д. 37
	Утепление фасада
12	Г.п. Дубровка, ул. Школьная, д. 32А
	Утепление фасада
13	Г.п. Дубровка, ул. Школьная, д. 34А
	Утепление фасада
Муниципальное образование Морозовское городское поселение	
14	Г.п. им. Морозова, ул. Ладожская, д. 41
	Ремонт фасада
Муниципальное образование Свердловское городское поселение	
15	Пос. им. Свердова, микрорайон 1, д. 1
	Ремонт или замена лифтового оборудования
Муниципальное образование "Сертолово"	
16	Г. Сертолово, микрорайон Черная Речка, д. 5
	Ремонт крыши
	Ремонт фасада
17	Г. Сертолово, микрорайон Черная Речка, д. 6
	Ремонт крыши
	Ремонт фасада

Муниципальное образование Токсовское городское поселение	
18	Дер. Рапполово, ул. Овражная, д. 1 Ремонт сетей электроснабжения
19	Пос. Токсово, ул. Гагарина, д. 30 Ремонт крыши
20	Пос. Токсово, ул. Привокзальная, д. 13 Ремонт сетей электроснабжения
21	Пос. Токсово, ул. Привокзальная, д. 14 Ремонт сетей электроснабжения
22	Пос. Токсово, ул. Привокзальная, д. 15 Ремонт сетей электроснабжения
23	Пос. Токсово, ул. Привокзальная, д. 16 Ремонт сетей электроснабжения

Оказание услуг по осуществлению строительного контроля (технического надзора) за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Выборского муниципального района Ленинградской области

№ п\п	Вид работ / Адрес МКД
1	2
Муниципальное образование Выборгское городское поселение	
1	Г. Выборг, ул. Приморская, д. 15 Ремонт или замена лифтового оборудования
2	Г. Выборг, ул. Садовая, д. 11 Ремонт или замена лифтового оборудования
3	Г. Выборг, ул. Северная, д. 8 Ремонт или замена лифтового оборудования
Муниципальное образование Каменногорское городское поселение	
4	Г. Каменногорск, ул. Кооперативная, д. 7 Ремонт крыши
5	Пос. Бородинское, ул. Машинная, д. 9 Ремонт фасада
Муниципальное образование Первомайское сельское поселение	
6	Пос. Первомайское, ул. Ленина, д. 44 Ремонт фасада
Муниципальное образование Светогорское городское поселение	
7	Г. Светогорск, ул. Победы, д. 27 Ремонт крыши
8	Г. Светогорск, ул. Пограничная, д. 1 Ремонт крыши
9	Г. Светогорск, ул. Пограничная, д. 3 Ремонт крыши
10	Г. Светогорск, ул. Спортивная, д. 10 Ремонт или замена лифтового оборудования

Оказание услуг по осуществлению строительного контроля (технического надзора) за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Гатчинского муниципального района Ленинградской области

№	Вид работ / Адрес МКД
---	-----------------------

п\п	
1	2
Муниципальное образование Войсковицкое сельское поселение	
1	Пос. Новый Учхоз, пл. Усова, д. 4 Ремонт крыши
Муниципальное образование Город Гатчина	
2	Г. Гатчина, ул. 7 Армии, д. 10А Ремонт крыши
3	Г. Гатчина, ул. 7 Армии, д. 27/20 Ремонт крыши
4	Г. Гатчина, ул. Володарского, д. 23 Ремонт крыши
5	Г. Гатчина, ул. Володарского, д. 35 Ремонт крыши
6	Г. Гатчина, ул. Гагарина, д. 24 Ремонт крыши
7	Г. Гатчина, ул. Горького, д. 19 Ремонт крыши Ремонт фасада
8	Г. Гатчина, ул. Достоевского, д. 17 Ремонт крыши
9	Г. Гатчина, ул. Достоевского, д. 5 Ремонт крыши
10	Г. Гатчина, ул. Киевская, д. 7/1 Ремонт крыши Ремонт фасада
11	Г. Гатчина, ул. Урицкого, д. 34 Ремонт крыши
12	Г. Гатчина, ул. Филиппова, д. 1 Ремонт крыши
13	Г. Гатчина, ул. Хохлова, д. 3 Ремонт крыши
14	Г. Гатчина, ул. Хохлова, д. 31 Ремонт крыши
15	Г. Гатчина, ул. Хохлова, д. 33 Ремонт крыши Ремонт фасада
Муниципальное образование Город Коммунар	
16	Г. Коммунар, ул. Садовая, д. 2 Ремонт крыши
17	Г. Коммунар, ш. Ленинградское, д. 8 Ремонт крыши
Муниципальное образование Пудомягское сельское поселение	
18	Пос. Лукаши, ул. Школьная, д. 13 Ремонт крыши
Муниципальное образование Сяськелевское сельское поселение	
19	Дер. Жабино, ул. Поселковая, д. 17 Ремонт крыши

Оказание услуг по осуществлению строительного контроля (технического надзора) за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Кингисеппского муниципального района Ленинградской области

№ п\п	Вид работ / Адрес МКД
1	2

Муниципальное образование Кингисеппское городское поселение	
1	Г. Кингисепп, ул. 1 линия, д. 8 Ремонт или замена лифтового оборудования
2	Г. Кингисепп, ул. Воровского, д. 19 Ремонт или замена лифтового оборудования
3	Г. Кингисепп, ул. Жуково, д. 10А Ремонт крыши Ремонт фасада
4	Г. Кингисепп, ш. Крикковское, д. 27\50 Ремонт или замена лифтового оборудования
Муниципальное образование Город Ивангород	
5	Г. Ивангород, ул. Гагарина, д. 1 Ремонт или замена лифтового оборудования
Муниципальное образование Пустомержское сельское поселение	
6	Дер. Б. Пустомержа, д. 1 Ремонт крыши
7	Дер. Б. Пустомержа, д. 3 Ремонт крыши
8	Дер. Мануйлово, д. 2 Ремонт крыши

**Оказание услуг по осуществлению строительного контроля
(технического надзора) за выполнением работ по капитальному
ремонту общего имущества многоквартирных домов,
расположенных на территории Киришского муниципального района
Ленинградской области**

№ п\п	Вид работ / Адрес МКД
1	2
Муниципальное образование Киришское городское поселение	
1	Г. Кириши, ул. Строителей, д. 32 Ремонт или замена лифтового оборудования
2	Г. Кириши, ул. Строителей, д. 40 Ремонт или замена лифтового оборудования

**Оказание услуг по осуществлению строительного контроля
(технического надзора) за выполнением работ по капитальному
ремонту общего имущества многоквартирных домов,
расположенных на территории Кировского муниципального района
Ленинградской области**

№ п\п	Вид работ / Адрес МКД
1	2
Муниципальное образование Кировское городское поселение	
1	Г. Кировск, ул. Кирова, д. 13 Ремонт крыши
2	Г. Кировск, ул. Маяковского, д. 5 Ремонт крыши
3	Г. Кировск, ул. Маяковского, д. 9 Ремонт крыши
4	Г. Кировск, ул. Победы, д. 19 Ремонт крыши
Муниципальное образование Мгинское городское поселение	
5	Г.п. Мга, ул. Майора Жаринова, д. 4 Ремонт крыши

	Ремонт фасада
6	Г.п. Мга, ул. Майора Жаринова, д. 6
	Ремонт фасада
Муниципальное образование Отрадненское городское поселение	
7	Г. Отрадное, ул. Вокзальная, д. 4
	Ремонт сетей электроснабжения
	Ремонт сетей теплоснабжения
	Ремонт сетей холодного водоснабжения
	Ремонт систем водоотведения
	Ремонт фасада
8	Г. Отрадное, ул. Вокзальная, д. 9
	Ремонт сетей электроснабжения
	Ремонт сетей холодного водоснабжения
	Ремонт систем водоотведения
	Ремонт крыши
	Ремонт фасада
Муниципальное образование Павловское городское поселение	
9	Г.п. Павлово, ул. Советская, д. 5
	Ремонт крыши
10	Г.п. Павлово, ул. Советская, д. 7
	Ремонт крыши
Муниципальное образование Приладожское городское поселение	
11	Г.п. Приладожский, д. 3
	Ремонт или замена лифтового оборудования
12	Г.п. Приладожский, д. 4
	Ремонт или замена лифтового оборудования
13	Г.п. Приладожский, д. 6
	Ремонт или замена лифтового оборудования
14	Г.п. Приладожский, д. 7
	Ремонт или замена лифтового оборудования
15	Г.п. Приладожский, д. 8
	Ремонт или замена лифтового оборудования
16	Г.п. Приладожский, д. 9
	Ремонт или замена лифтового оборудования
Муниципальное образование Путиловское сельское поселение	
17	С. Путилово, ул. Братьев Пожарских, д. 15а
	Ремонт сетей электроснабжения
	Ремонт крыши
Муниципальное образование Шлиссельбургское городское поселение	
18	Г. Шлиссельбург, ул. Ульянова, д. 23
	Ремонт крыши
19	Г. Шлиссельбург, ул. Чекалова, д. 25
	Ремонт крыши
	Ремонт фасада

Оказание услуг по осуществлению строительного контроля (технического надзора) за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области

№ п\п	Вид работ / Адрес МКД
1	2
Муниципальное образование Лодейнопольское городское поселение	
1	Г. Лодейное Поле, просп. Гагарина, д. 12
	Ремонт крыши

	Утепление фасада
2	Г. Лодейное Поле, просп. Гагарина, д. 8, кор. 2
	Ремонт крыши
	Утепление фасада
3	Г. Лодейное Поле, просп. Октябрьский, д. 69
	Ремонт фасада
4	Г. Лодейное Поле, ул. Володарского, д. 28, кор. 1
	Ремонт крыши
5	Г. Лодейное Поле, ул. Володарского, д. 28, кор. 2
	Ремонт крыши
	Утепление фасада
6	Г. Лодейное Поле, ул. Ленина, д. 31
	Ремонт крыши
7	Г. Лодейное Поле, ул. Ленина, д. 38
	Ремонт крыши
8	Г. Лодейное Поле, ул. Ленина, д. 40
	Ремонт крыши
9	Г. Лодейное Поле, ул. Пограничная, д. 13, кор. 1
	Ремонт крыши
10	Г. Лодейное Поле, ул. Талалихина, д. 7
	Ремонт фасада
11	Г. Лодейное Поле, ул. Ульяновская, д. 12
	Ремонт крыши
12	Г. Лодейное Поле, ул. Ульяновская, д. 13
	Ремонт крыши

Оказание услуг по осуществлению строительного контроля (технического надзора) за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Ломоносовского муниципального района Ленинградской области

№ п/п	Вид работ / Адрес МКД
1	2
Муниципальное образование Аннинское сельское поселение	
1	Пос. Новоселье, д. 15
	Ремонт крыши
2	Пос. Новоселье, д. 4а
	Ремонт или замена лифтового оборудования
3	Пос. Новоселье, д. 5
	Ремонт фасада
Муниципальное образование Большеижорское городское поселение	
4	Пос. Большая Ижора, ул. Приморское шоссе, д. 66
	Ремонт крыши
Муниципальное образование Гостилицкое сельское поселение	
5	Дер. Гостилицы, ул. Школьная, д. 12
	Ремонт крыши
	Ремонт фасада
Муниципальное образование Копорское сельское поселение	
6	С. Копорье, д. 18
	Ремонт крыши
7	С. Копорье, д. 3
	Ремонт крыши
	Ремонт фасада
Муниципальное образование Лаголовское сельское поселение	
8	Дер. Лаголово, ул. Садовая, д. 5
	Ремонт крыши

9	Дер. Лаголово, ул. Садовая, д. 6
	Ремонт крыши

**Оказание услуг по осуществлению строительного контроля
(технического надзора) за выполнением работ по капитальному
ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных
на территории Лужского муниципального района Ленинградской
области**

№ п/п	Вид работ / Адрес МКД
1	2
Муниципальное образование Волошовское сельское поселение	
1	Пос. Волошово, ул. Школьная, д. 14 Ремонт крыши
2	Пос. Волошово, ул. Школьная, д. 7 Ремонт крыши
3	Пос. Волошово, ул. Южная, д. 7 Ремонт крыши
Муниципальное образование Дзержинское сельское поселение	
4	Дер. Бор, ул. Новая, д. 1 Ремонт фасада
5	Дер. Бор, ул. Новая, д. 2 Ремонт фасада
6	Дер. Торошковичи, ул. Козлова, д. 13 Ремонт фасада
7	Дер. Торошковичи, ул. Козлова, д. 91 Ремонт фасада
8	Пос. Дзержинского, ул. Центральная, д. 3 Ремонт фасада
Муниципальное образование Лужское городское поселение	
9	Г. Луга, Городок, д. 5/26 Ремонт крыши
10	Г. Луга, просп. Кирова, д. 83 Ремонт крыши
11	Г. Луга, просп. Кирова, д. 95 Ремонт крыши
Муниципальное образование Мшинское сельское поселение	
12	Дер. Пехенец, ул. Молодежная, д. 1 Ремонт крыши
13	Дер. Пехенец, ул. Молодежная, д. 3 Ремонт крыши
14	Дер. Пехенец, ул. Пионерская, д. 24 Ремонт фасада
15	Дер. Пехенец, ул. Пионерская, д. 26 Ремонт фасада
Муниципальное образование Оредежское сельское поселение	
16	Пос. Оредеж, ул. Железнодорожная, д. 1 Ремонт крыши
17	Пос. Оредеж, ул. Железнодорожная, д. 2 Ремонт крыши
18	Пос. Оредеж, ул. Ленина, д. 10 Ремонт крыши
19	Пос. Оредеж, ул. Ленина, д. 3 Ремонт крыши
Муниципальное образование Скребловское сельское поселение	
20	Дер. Калгановка, д. 3

	Ремонт крыши
21	Пос. Скреблово, д. 36
	Ремонт крыши
Муниципальное образование Ям-Тесовское сельское поселение	
22	Дер. Савлово, ул. Центральная, д. 1
	Ремонт крыши
23	Дер. Савлово, ул. Центральная, д. 2
	Ремонт крыши

Оказание услуг по осуществлению строительного контроля (технического надзора) за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Подпорожского муниципального района Ленинградской области

№ п/п	Вид работ / Адрес МКД
1	2
Муниципальное образование Винницкое сельское поселение	
1	С. Винницы, ул. Советская, д. 96
	Ремонт фасада
Муниципальное образование Никольское городское поселение	
2	Г. Никольский, ул. Новая, д. 2
	Ремонт фасада
3	Г. Никольский, ул. Новая, д. 4
	Ремонт крыши
	Ремонт фасада
Муниципальное образование Подпорожское городское поселение	
4	Г. Подпорожье, просп. Ленина, д. 14А
	Ремонт крыши
5	Г. Подпорожье, ул. Свирская, д. 27
	Ремонт крыши
	Ремонт фасада

Оказание услуг по осуществлению строительного контроля (технического надзора) за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области

№ п/п	Вид работ / Адрес МКД
1	2
Муниципальное образование Приозерское городское поселение	
1	Г. Приозерск, ул. Красноармейская, д. 13
	Ремонт крыши
2	Г. Приозерск, ул. Красноармейская, д. 7
	Ремонт крыши
3	Г. Приозерск, ул. Ленина, д. 44
	Ремонт крыши
4	Г. Приозерск, ул. Ленина, д. 46
	Ремонт крыши
5	Г. Приозерск, ул. Ленина, д. 50
	Ремонт крыши
6	Г. Приозерск, ул. Ленина, д. 52
	Ремонт крыши

7	Г. Приозерск, ул. Ленина, д. 54	Ремонт крыши
Муниципальное образование Раздольевское сельское поселение		
8	Дер. Раздолье, ул. Центральная, д. 8	Ремонт крыши
		Ремонт фасада
Муниципальное образование Ромашкинское сельское поселение		
9	Пос. Понтонное, ул. Молодежная, д. 1	Ремонт подвальных помещений
		Ремонт фасада
10	Пос. Понтонное, ул. Молодежная, д. 2	Ремонт подвальных помещений
		Ремонт фасада
11	Пос. Понтонное, ул. Молодежная, д. 3	Ремонт подвальных помещений
		Ремонт фасада
12	Пос. Понтонное, ул. Молодежная, д. 4	Ремонт подвальных помещений
		Ремонт фасада
13	Пос. Ромашки, ул. Новостроек, д. 1	Ремонт фасада
14	Пос. Ромашки, ул. Новостроек, д. 7	Ремонт фасада
15	Пос. Суходолье, ул. Октябрьская, д. 4	Ремонт крыши
Муниципальное образование Сосновское сельское поселение		
16	Пос. Сосново, ул. Железнодорожная, д. 55	Ремонт крыши
17	Пос. Сосново, ул. Связи, д. 5	Ремонт крыши

Оказание услуг по осуществлению строительного контроля (технического надзора) за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Сланцевского муниципального района Ленинградской области

№ п/п	Вид работ / Адрес МКД
1	2
Муниципальное образование Сланцевское городское поселение	
1	Г. Сланцы, пер. Почтовый, д. 5
	Ремонт крыши
2	Г. Сланцы, пер. Трестовский, д. 4/5
	Ремонт крыши
	Ремонт фасада
3	Г. Сланцы, ул. 1 Мая, д. 16
	Ремонт крыши
4	Г. Сланцы, ул. Банковская, д. 7
	Ремонт крыши
	Ремонт фасада
5	Г. Сланцы, ул. Грибоедова, д. 7
	Ремонт фасада
6	Г. Сланцы, ул. Грибоедова, д. 9
	Ремонт крыши
	Ремонт фасада
7	Г. Сланцы, ул. Кирова, д. 30
	Ремонт или замена лифтового оборудования

8	Г. Сланцы, ул. Кирова, д. 31
	Ремонт крыши
	Ремонт фасада
9	Г. Сланцы, ул. Чкалова, д. 1
	Ремонт крыши
10	Г. Сланцы, ул. Чкалова, д. 5
	Ремонт крыши
	Ремонт фасада

Оказание услуг по осуществлению строительного контроля (технического надзора) за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Сосновоборского городского округа Ленинградской области

№ п\п	Вид работ / Адрес МКД
1	2
Муниципальное образование Сосновоборский городской округ	
1	Г. Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 14
	Ремонт крыши
2	Г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов, д. 24
	Ремонт или замена лифтового оборудования
3	Г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов, д. 6
	Ремонт крыши
4	Г. Сосновый Бор, ул. Красных Фортиков, д. 13
	Ремонт или замена лифтового оборудования
5	Г. Сосновый Бор, ул. Красных Фортиков, д. 20
	Ремонт фасада
6	Г. Сосновый Бор, ул. Ленинская, д. 2
	Ремонт крыши
7	Г. Сосновый Бор, ул. Ленинская, д. 9
	Ремонт крыши
8	Г. Сосновый Бор, ул. Малая Земля, д. 16
	Ремонт фасада
9	Г. Сосновый Бор, ул. Мира, д. 5
	Ремонт или замена лифтового оборудования
10	Г. Сосновый Бор, ул. Солнечная, д. 43/2
	Ремонт или замена лифтового оборудования

Оказание услуг по осуществлению строительного контроля (технического надзора) за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Тихвинского муниципального района Ленинградской области

№ п\п	Вид работ / Адрес МКД
1	2
Муниципальное образование Борское сельское поселение	
1	Дер. Кайвакса, д. 53
	Ремонт крыши
2	Дер. Кайвакса, д. 54
	Ремонт крыши
Муниципальное образование Ганьковское сельское поселение	
3	Дер. Ганьково, д. 1
	Ремонт крыши
4	Дер. Ганьково, д. 15
	Ремонт сетей теплоснабжения

	Ремонт сетей горячего водоснабжения
Муниципальное образование Горское сельское поселение	
5	Дер. Горка, д. 10
	Ремонт сетей электроснабжения
6	Дер. Горка, д. 12
	Ремонт сетей электроснабжения
7	Дер. Горка, д. 14
	Ремонт сетей электроснабжения
Муниципальное образование Мелегежское сельское поселение	
8	Дер. Мелегежская Горка, д. 11
	Ремонт крыши
	Ремонт фасада
Муниципальное образование Тихвинское городское поселение	
9	Г. Тихвин, микрорайон 1, д. 1
	Ремонт сетей электроснабжения
	Ремонт фасада
10	Г. Тихвин, микрорайон 1, д. 18
	Ремонт сетей электроснабжения
	Ремонт подвальных помещений
	Ремонт фасада
11	Г. Тихвин, микрорайон 3, д. 41а
	Ремонт крыши
12	Г. Тихвин, микрорайон 4, д. 10
	Ремонт крыши
13	Г. Тихвин, микрорайон 4, д. 13
	Ремонт сетей электроснабжения
	Ремонт сетей теплоснабжения
	Ремонт подвальных помещений
	Ремонт фасада
14	Г. Тихвин, микрорайон 4, д. 14
	Ремонт сетей электроснабжения
	Ремонт подвальных помещений
	Ремонт фасада
15	Г. Тихвин, микрорайон 4, д. 4
	Ремонт сетей электроснабжения
	Ремонт подвальных помещений
	Ремонт фасада
16	Г. Тихвин, пр. Шведский, д. 3
	Ремонт крыши
17	Г. Тихвин, ул. Ново-Советская, д. 4а
	Ремонт крыши
18	Г. Тихвин, ул. Танкистов, д. 36
	Ремонт крыши
19	Г. Тихвин, ул. Труда, д. 27
	Ремонт крыши
20	Пос. Берёзовик, д. 34
	Ремонт фасада
21	Пос. Красава, ул. Вокзальная, д. 7
	Ремонт фасада
Муниципальное образование Шугозерское сельское поселение	
22	Дер. Шуйга, ул. Советская, д. 13
	Ремонт сетей электроснабжения
	Ремонт фасада
23	Пос. Шугозеро, ул. Советская, д. 121
	Ремонт сетей электроснабжения
24	Пос. Шугозеро, ул. Советская, д. 16
	Ремонт сетей электроснабжения

25	Пос. Шугозеро, ул. Советская, д. 39
	Ремонт сетей электроснабжения
26	Пос. Шугозеро, ул. Советская, д. 50
	Ремонт сетей электроснабжения
27	Пос. Шугозеро, ул. Советская, д. 71
	Ремонт сетей электроснабжения
28	Пос. Шугозеро, ул. Школьная, д. 15
	Ремонт сетей электроснабжения
29	Пос. Шугозеро, ул. Школьная, д. 2
	Ремонт сетей электроснабжения
30	Пос. Шугозеро, ул. Школьная, д. 22
	Ремонт сетей электроснабжения
31	Пос. Шугозеро, ул. Школьная, д. 4
	Ремонт сетей электроснабжения

Оказание услуг по осуществлению строительного контроля (технического надзора) за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Тосненского муниципального района Ленинградской области

№ п\п	Вид работ / Адрес МКД
1	2
Муниципальное образование Тосненское городское поселение	
1	Г. Тосно, ул. Максима Горького, д. 7
	Ремонт или замена лифтового оборудования
2	Дер. Георгиевское, д. 2
	Ремонт крыши
	Ремонт фасада
3	Дер. Георгиевское, д. 3
	Ремонт крыши
	Ремонт фасада
4	Дер. Георгиевское, д. 4
	Ремонт крыши
	Ремонт фасада
5	Дер. Георгиевское, д. 5
	Ремонт крыши
	Ремонт фасада
6	Дер. Георгиевское, д. 6
	Ремонт крыши
	Ремонт фасада
Муниципальное образование Ульяновское сельское поселение	
7	Г.п. Ульяновка, просп. Володарского, д. 135
	Ремонт крыши
8	Г.п. Ульяновка, ш. Ульяновское, д. 8а
	Ремонт крыши
Муниципальное образование Форносовское сельское поселение	
9	Г.п. Форносово, пер. Комсомольский, д. 2
	Ремонт фасада
10	Г.п. Форносово, ул. Дальняя, д. 3а
	Ремонт фасада
11	Г.п. Форносово, ул. Круговая, д. 13
	Ремонт крыши
	Ремонт фасада
12	Г.п. Форносово, ул. Круговая, д. 17
	Ремонт крыши
	Ремонт фасада
13	Г.п. Форносово, ул. Круговая, д. 9

	Ремонт крыши
14	Дер. Новолисино, ул. Вотчинская, д. 1
	Ремонт фасада

Начальник отдела строительного контроля



Егоров А.В.